

2035년 의왕도시기본계획

2020. 12



의왕시

제 출 문

의왕시장 귀하

본 보고서를 「2035년 의왕도시기본계획 수립 용역」에 대한
최종성과품으로 제출합니다.

2020. 12

 |주|케이지엔지니어링 종합건축사사무소
KG ENGINEERING & ARCHITECTURE CO., LTD.

대표이사 천 병 희

 |주|보람엔지니어링 건축사사무소
BORAM ENGINEERING & ARCHITECTURE CO., LTD.

대표이사 김 현 석

Contents

제1편 계획의 기초

제1장 계획의 개요

① 계획의 배경 및 목적	3
② 계획의 범위	5
③ 계획수립 절차	6

제2장 도시의 특성과 현황

① 도시 연혁	9
② 도시현황 및 특성	12
③ 상위 및 관련계획	32
④ 2020년 의왕도시기본계획 평가	58
⑤ 도시유형의 구분	63
⑥ 도시 여건변화 및 종합분석	65

제3장 시민계획단 운영

① 배경 및 목적	69
② 시민계획단의 구성 및 역할	70
③ 주요 핵심사항	71

제2편 계획의 기본구상

제1장 계획의 목표 및 지표설정

① 도시미래상 설정	81
② 도시지표 설정	83

제2장 공간구조 설정

① 도시공간구조 설정	109
② 생활권 설정	115
③ 생활권별 개발전략 및 발전방향	117
④ 인구배분계획	138

제3편 부문별계획

제1장 토지이용계획

① 토지이용현황	143
② 개발가능지 분석	148
③ 용도별 수요량 산정	151
④ 토지이용계획	156
⑤ 단계별 개발계획	164

제2장 기반시설계획

① 교통계획	169
② 물류계획	223
③ 정보통신계획	235
④ 스마트 도시계획	239
⑤ 공공시설계획	246

제3장 도심 및 주거환경계획

① 현황분석	253
② 문제점	264
③ 기본방향 및 목표설정	267
④ 실천전략	269

제4장 환경의 보전과 관리계획

① 저탄소 녹색도시	287
② 환경친화적 개발의 유도	302
③ 대기환경	310
④ 수환경	314
⑤ 상수도	320
⑥ 하수도	324
⑦ 폐기물	329
⑧ 에너지	334

제5장 경관 및 미관계획

① 현황분석	341
② 상위계획 및 관련법규	349
③ 경관기본구상	354
④ 경관관리방안	360

제6장 공원·녹지계획

① 현황분석	365
② 공원·녹지체계 구상	368
③ 공원·녹지계획	371

제7장 방재·방법 및 범죄예방계획

① 현황분석	385
② 관련계획 검토	397
③ 방재 및 안전계획	404

제8장 경제·산업의 개발 및 진흥계획

① 경제·산업 개발계획	421
② 관광계획	436

제9장 사회·문화의 개발 및 진흥계획

① 의료·보건	443
② 사회복지	447
③ 교육	454
④ 문화·체육	459
⑤ 문화재·역사유적	463

제10장 계획의 실행

① 재정현황	469
② 재정계획	474
③ 재원조달 방안	477
④ 단계별 추진전략	479

제1장 계획의 개요

- 1 계획의 배경 및 목적
- 2 계획의 범위
- 3 계획수립 절차

1 계획의 배경 및 목적

1. 계획의 배경

■ 기존 기본계획의 목표연도 도래

- 2020년 의왕도시기본계획의 목표연도(2020년)가 도래함에 따라 기존 도시기본계획의 달성률 및 전반적 재검토를 통한 2035년 의왕시의 미래상과 발전방향 재수립의 필요성 대두
- 도시정책의 패러다임 변화에 따른 도시관리의 새로운 접근 방식 필요

■ 도시정책의 패러다임 변화

- 지금까지 우리나라는 건설·성장·생산가치 우선 등 양적인 성장을 우선시하였으나, 앞으로는 정비·재생·균형 등 질적 수준 향상으로 전환
- 또한 국가·지자체 등 공공 주도 방식에서 시민참여형 도시계획, 전면철거·재개발 방식에서 도시재생으로 변화

■ 내·외부적 여건변화

- 글로벌 네트워크화, 저성장, 제4차산업혁명, 제5차 국토종합계획, 메가트렌드(인구구조 변화, 도시화, 기후변화), 한국판 뉴딜정책, 포스트 코로나시대 도래 등 새로운 정책 기조 및 이슈의 변화
- 대규모 개발사업(백운지식문화밸리, 장안지구 도시개발사업, 고천행복타운, 초평뉴스테이, 의왕 테크노파크, 월암신혼희망타운 등) 및 기간시설계획(복선전철 계획, 왕송호수 관광자원 개발 등)에 의한 도시여건 변화에 대한 기존 도시기본계획 대응 한계
- 주변 지자체에 의존하는 도시가 아닌 새로운 도시성장구조 및 경쟁력 확보를 통한 인근 도시와의 상생발전 도모 필요

기존계획
목표연도 도래

도시정책
패러다임 변화

내·외부적
여건변화

2. 계획의 목적

■ 의왕시 미래비전 및 중장기 전략계획

- 상위계획 상 의왕시 정책방향과 의왕시가 추구하는 시정방향, 시민의견 등을 반영한 미래비전 제시
- 미래상과 이를 실현할 수 있는 탄력적이고 유연한 정책계획과 발전방향 및 추진전략을 제시하는 지침적 계획

■ 여건변화에 선제적·탄력적 대응방안 마련

- 급변하는 도시환경의 변화에 주변 도시와 차별화하고 내부 생활권별 특화된 개발방향 대응전략 제시를 통한 도시경쟁력 강화

■ 지속가능한 종합적 도시관리방안 제시

- 개발제한구역의 경우 개발가능지 분석을 통한 도시성장을 주도할 수 있는 개발사업 추진 및 양호한 자연환경의 보전으로 양적개발이 아닌 질적 개발을 지향함으로써 지속 가능한 친환경 도시관리 및 계획적 개발 유도
- 정비사업이 취소된 노후 주거지와 노후 공업지역에 대해 현실적인 발전방향 제시
- 의왕시는 도시성장패턴 상 '성장형도시', 「경기도 도시군기본계획 수립 가이드라인」상 '성장관리형 도시'임을 고려해 인구지표, 공간구조 개편, 토지이용계획 변경, 그 외 기반 시설계획 등 부문별 계획간의 정합성을 확보하고 연계성을 강화하여 종합적 도시관리 계획 지침 마련

■ 자연재해 및 사고·범죄로부터 안전한 도시 조성

- 기후변화에 따른 집중호우, 태풍, 지진 등의 발생빈도 및 강우의 강도가 커짐에 따라 재난의 위험성 증대, 도시 및 지역사회에서 발생하는 화재사고 및 범죄 등으로부터 시민이 안심하고 생활할 수 있는 안전한 도시 조성



2 계획의 범위

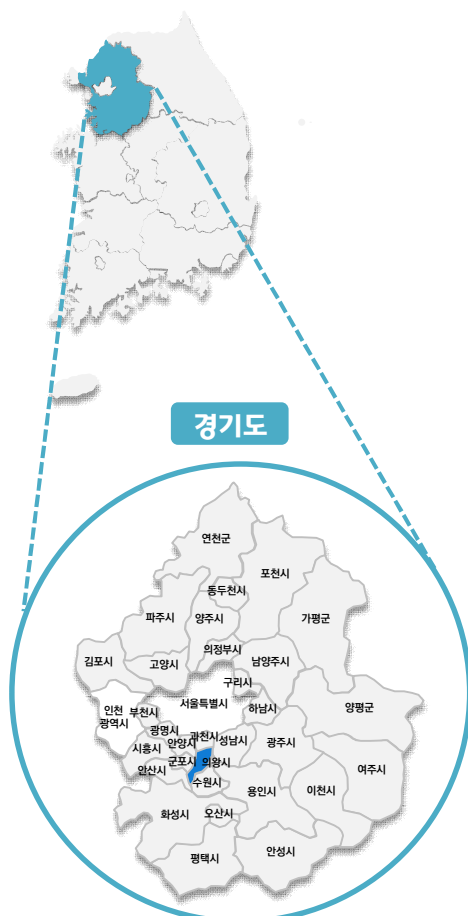
1. 시간적 범위

- 기준년도: 2016년
- 목표연도: 2035년
- 단계별 기간: 목표연도를 기준으로 5년 단위로 단계를 구분함

구 분	1단계	2단계	3단계	4단계
기 간	2016~2020년	2021~2025년	2026~2030년	2031~2035년

2. 공간적 범위

- 위 치 : 경기도 의왕시 행정구역 전역
- 면 적 : 53.99km²



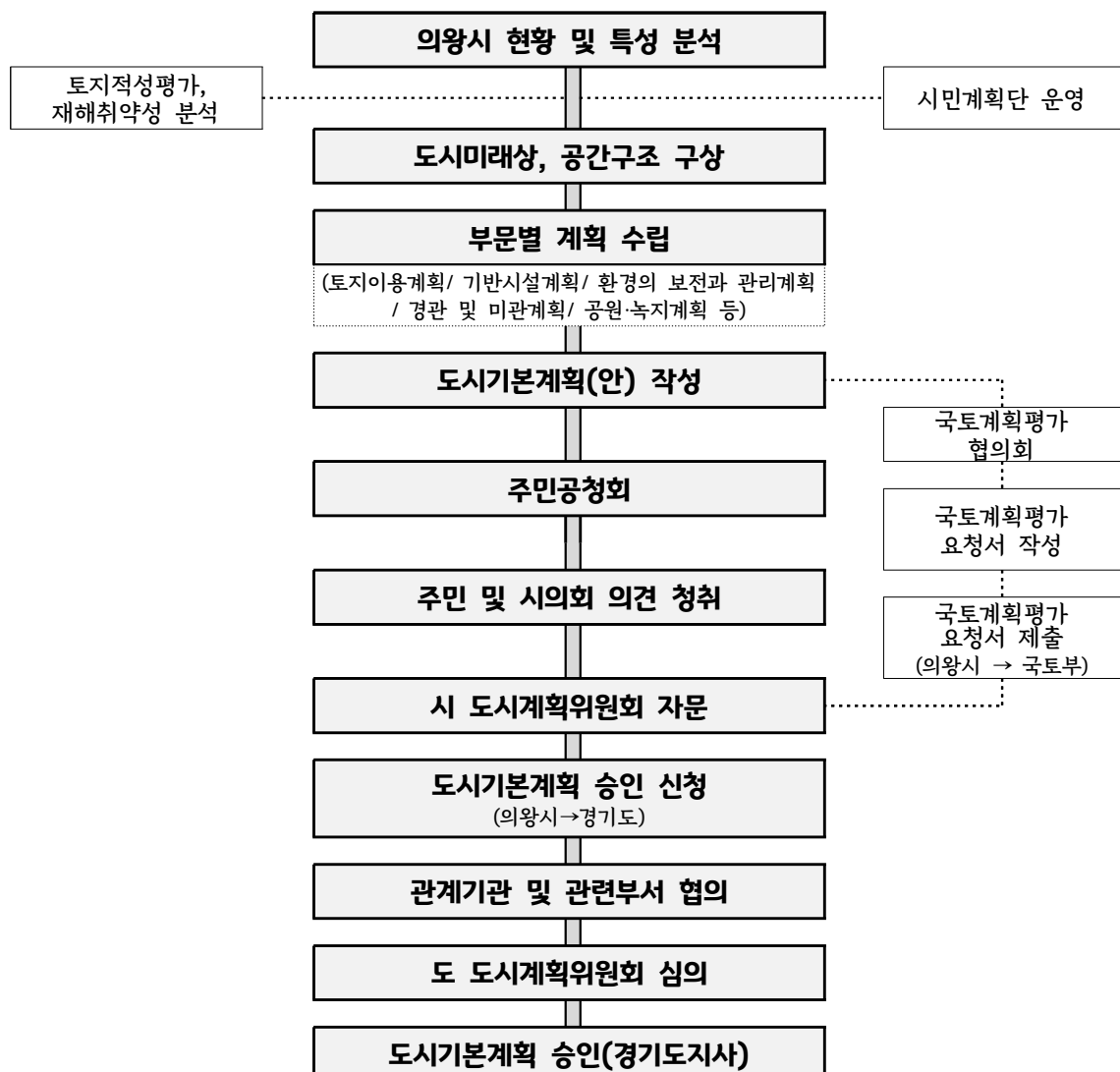
【 위 치 도 】



3. 내용적 범위

구 분	계획의 내용
기초조사 및 현황분석	• 도시특성과 현황
도시기본구상	• 계획의 목표와 지표 설정 • 도시공간구조 설정 • 생활권 설정 및 계획
부문별 계획	• 토지이용계획, 기반시설계획, 도심 및 주거환경계획 • 환경의 보전과 관리계획, 경관 및 미관계획, 공원·녹지계획 • 방재·방법 및 범죄예방계획, 경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥계획
계획의 실현	• 재정확충 및 재원조달, 단계별 추진전략

3 계획수립 절차



제2장 도시의 특성과 현황

- 1 도시 연혁
- 2 도시현황 및 특성
- 3 상위 및 관련계획
- 4 2020년 의왕도시기본계획(재수립) 평가
- 5 도시유형의 구분
- 6 도시 여건변화 및 종합분석

1 도시 연혁

1. 도시발전 연혁

■ 조선시대

- 광주목(廣州牧)의 의곡면(儀谷面)과 왕륜면(旺倫面)에 속했던 지역임
 - 영조35년(1759년) 의곡면은 일리와 이리로, 왕륜면은 일리, 이리, 상이리, 삼리 등으로 편제
 - 정조13년(1789년)에 이르러 의곡면의 손동, 갈산리, 포우리, 청계동, 학현, 어일리와 왕륜면의 일리, 이리, 삼리 등 9개의 리로 편제
- 한성부(漢城府) 광주목(廣州牧)에서 광주군(廣州郡)으로 개칭 (칙령 제95호, 1895. 05. 26.)
 - 조선말엽에는 의곡면에 학현동, 의일외동, 의일내동, 손동, 포일동, 포이동, 상청계동, 하청계동이 속하였으며, 왕륜면은 내왕동, 오마동, 전주동, 등곡동, 평사천, 통산동, 곡사동, 고정동, 고고리, 내곡동, 징계동, 교동, 동동, 묘동, 신촌, 궁촌, 창촌, 신기촌, 괴동, 상장의, 하장의가 속하여 있어 모두 29개리로 편제

■ 일제 강점기

- 수원군에 이속 의왕면(儀旺面)으로 개칭(부령 제111호, 1914. 03. 01.)
 - 일제는 1914년 지방제도를 개편하면서 광주군 의곡면과 왕륜면을 통합하여 수원군에 이속시키고 의왕면으로 개칭
- 수원군 일왕면(日旺面)으로 개칭(1936. 10. 01.)

■ 대한민국 정부수립 이후

- 화성군(華城郡)으로 이속(대통령령 제162호, 1949. 08. 14.)
 - 광복에 이은 대한민국 정부수립이후 대통령령 제162호에 의거 수원군이 수원시로 승격하면서 수원군 일왕면이 화성군으로 이속
- 시흥군(始興郡)으로 이속(법률 제1172호, 1963. 01. 01.)
 - 화성군 일왕면을 시흥군으로 이속하고 의왕면으로 개칭
 - 시흥군 의왕읍(儀旺邑)으로 승격(대통령령 제10050호, 1980. 12. 01.)
 - 화성군 반월면 월암리 및 초평리를 의왕읍에 편입(대통령령 제11027호, 1983. 02. 15.)
- 시흥군 조례에 의거 의왕읍 동부출장소 설치
 - 내손·학의·청계·포일리(시흥군 조례 제924호, 1983. 03. 01.)

- 의왕시(儀旺市)의 승격(법률 제4050호, 1989. 01. 01.)
 - 시흥군 의왕읍을 의왕시로 승격하고, 고천동 272-2번지를 시청 소재지로 함
- 의왕시 시청소재지 변경 - 고천동 171번지(의왕시 조례 제332호, 1993. 09. 17.)
- 안양시 동안구 평촌동 일부 및 군포시 당정동 일부를 의왕시로 편입
(대통령령 제14434호 1994. 12. 26.)
- 현재 의왕시 편성체제는 6개의 행정동(고천·부곡·오전·내손1·내손2·청계동) 및 11개의 법정동(고천·이·삼·왕곡·오전·학의·내손·청계·포일·월암·초평동)으로 구성
- 의왕시 고천동, 이동, 삼동, 초평동 일부를 군포시로 편입하고, 군포시 당정동 일부를 의왕시로 편입(대통령령 제1887호, 2005. 06. 23.)
- 의왕시 한자명칭 변경(儀旺市 → 義王市, 법률 제8244호 2007. 01. 19.)
- 의왕시 월암동 일부를 수원시로 편입하고, 수원시 권선구 당수동 일부, 권선국 입북동 일부, 장안구 율전동 일부를 의왕시로 편입(대통령령 제24325호, 2013. 01. 22.)

2. 도시계획 연혁

- 1973. 07. 12. : 안양도시계획구역 변경/155.70km²
(건설부 고시 제297호, 안양시에 포함)
- 1976. 03. 27. : 농지보전을 위한 안양도시계획(재정비)결정
(건설부 고시 제37호)
- 1978. 12. 22. : 안양도시계획 변경/용도지역 변경
(건설부 고시 제411호)
- 1983. 01. 04. : 안양도시계획구역 변경/131.55km²
(건설부 고시 제470호)
- 1986. 04. 01. : 안양도시기본계획 승인
- 1987. 12. 01. : 안양도시계획 재정비결정/131.55km²
(건설부 고시 제618호)
- 1991. 04. 03. : 안양도시계획구역 변경/132.95km²
(건설부 고시 제152호)
- 1994. 03. 16. : 2011년 안양도시 기본계획 승인/132.95km²
- 1995. 04. 19. : 안양도시계획재정비(1차)결정/131.76km²
(경기도 고시 제128호)

- 1995. 12. 28. : 안양도시계획재정비(2차)결정/131.76km²
(경기도 고시 제462호)
- 1996. 05. 08. : 안양도시계획변경 결정/용도지역, 공원 변경 결정
(경기도 고시 제103호)
- 1996. 05. 15. : 안양도시계획구역 분리(경기도 고시 제242호)
의왕 : 53.436km², 안양 : 57.627km², 군포 : 20.697km²
- 2000. 03. 31. : 2016년 의왕도시기본계획 승인
(건설교통부 도시 제58410-267호)
- 2002. 06. 21. : 의왕도시계획 재정비 결정(경기도 고시 제138호)
53.436km² → 53.956km²
- 2007. 09. 18. : 2020년 의왕도시기본계획 승인
- 2009. 04. 22. : 2010년 의왕도시관리계획(재정비) 결정(변경)
(경기도 고시 제2009-154호)
53.989km² → 54.003km² (증 0.014km²)
- 2009. 05. 27. : 2010년 의왕도시관리계획(재정비) 결정(변경)
(의왕시 고시 제2009-39호)
- 2012. 12. 13. : 2020년 의왕도시기본계획(변경) 승인
- 2014. 01. 29. : 2020년 의왕도시관리계획(재정비) 변경 결정
(의왕시 고시 제2014-7호)
- 2014. 11. 25. : 2020년 의왕도시기본계획(재수립) 승인
- 2015. 07. 23. : 2020년 의왕도시관리계획(재정비) 결정(변경)
(의왕시 고시 제2015-66호)
- 2015. 08. 28. : 2020년 의왕도시관리계획(재정비) 결정(변경)
(경기도 고시 제2015-169호)
54.003km² → 53.991km²(감 0.012km²)
- 2018. 07. 02. : 2020년 의왕도시기본계획(변경) 승인
(국토교통부 고시 제2018-391호, 의왕월암 공공주택지구 지정 관련)

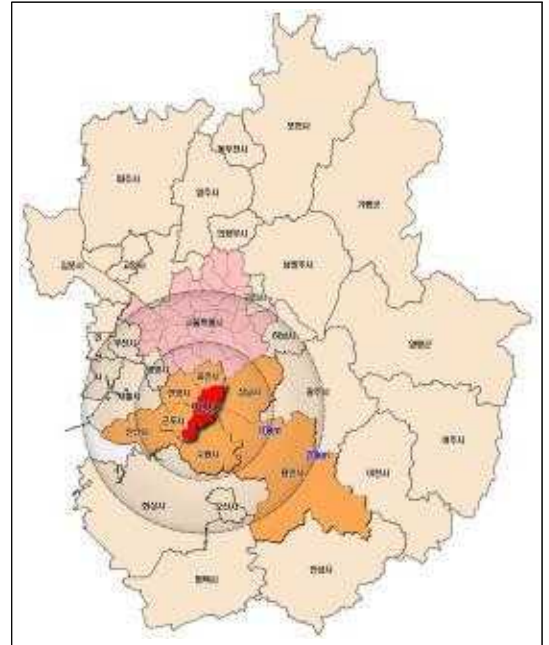
② 도시현황 및 특성

1. 위치 및 세력권

가. 공간적 위치

- 의왕시는 경기도 중남부에 위치하며 서울에서 남측으로 25km, 도청 소재지인 수원에서 북측으로 10km 지점, 북쪽으로 과천시, 서쪽으로 안양·군포시, 동남쪽으로 수원·안산시, 동쪽으로 성남·용인시와 경계를 이루고 있음
- 안양시, 군포시와 광역도시권을 형성하고 지하철 1호선, 수도권제1순환고속도로, 제2경인연결고속도로, 영동고속도로, 과천봉담도시고속화도로, 국도1호선이 도시를 통과하는 교통의 요충지임

【 광역위치도 】



나. 도시세력권

1) 행정권

- 행정권은 도시행정 서비스 권역으로서 6개의 행정동으로 구성된 의왕시 행정 관할구역 전역을 대상으로 함

【 행정구역 현황 】

행정구역 (법정구역)	면적 (km ²)	인구 (인)	세대수 (가구)	행정구역도
계	53.99	157,997	58,808	
고천동 (고천동, 왕곡동)	8.86	12,868	4,766	
부곡동 (이동, 삼동, 월암동, 초평동)	11.28	26,692	10,552	
오전동	6.71	40,279	13,860	
내손1동 (내손동)	2.55	22,927	8,341	
내손2동 (포일동)	2.51	33,543	12,660	
청계동 (청계동, 학의동)	22.08	21,688	8,629	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

2) 경제권

- 출·퇴근, 고용인구, 소비재 상품소비, 시장이용권 등 경제활동 요소를 고려하여 판단할 수 있음
- 안양시, 군포시와는 동일시가지를 이루며 하나의 도시권을 형성하고 입지적 여건상 주변 도시에 대한 경제적 의존성이 높게 나타남

3) 사회·문화권

- 학교, 병원, 사회복지, 문화시설 및 관광·레저 등 각종 도시서비스 시설을 이용하는 지역적 범위로서 역사적 배경과 문화적 동질성 등을 고려하여 설정함
- 경제권과 비슷하게 서울시, 안양시, 수원시, 군포시 등이 사회·문화권에 해당하며, 의왕시는 도시서비스 기능이 약하여 주변 의존도가 높음
- 생활권을 기본단위로 한 문화시설, 체육시설, 생활서비스시설 등의 균등 배치로 생활 사막을 방지하고 생활환경의 질적 향상 및 주민의 지역사회 활동의 적극적 참여 유도로서 지역 공동의식 창출 도모가 필요함

4) 환경권

- 인접지역을 대상으로 지형·지세·하천수계·풍향 등을 감안하여 자연생태, 수질 오염, 대기 오염 등이 인접 도시 상호간에 영향을 미칠 수 있는 지역적 범위를 의미함
- 의왕시는 청계산~바라산~백운산~덕성산으로 연계된 산악축에 의해 성남시, 용인시, 수원시와 경계를 형성함
- 의왕시는 주변 안양시, 군포시, 수원시와 연계되어 학의천~백운호수, 안양천~왕곡천, 황구지천~왕송호수로 흘러가는 수계축을 형성함

2. 자연환경

가. 지형 및 지세

- 의왕시 동측 경계부를 따라 청계산, 바라산, 백운산, 덕성산으로 이어지는 남북 산악축이 형성되어 있으며, 내부는 모락산(385m)과 오봉산(205m)에 의하여 3개의 생활권으로 분리된 형태임
- 서측부 대부분이 평탄한 지형을 이루고 있으며, 하천을 따라 그 주변부에 각각의 시가지를 형성함
- 전체적으로 동고서저의 지형을 이루어 동측 및 북측이 고지대를 형성하고 있으며, 서측 및 남측은 비교적 저지대를 형성함

【 지형 및 지세 】



나. 표고 및 경사

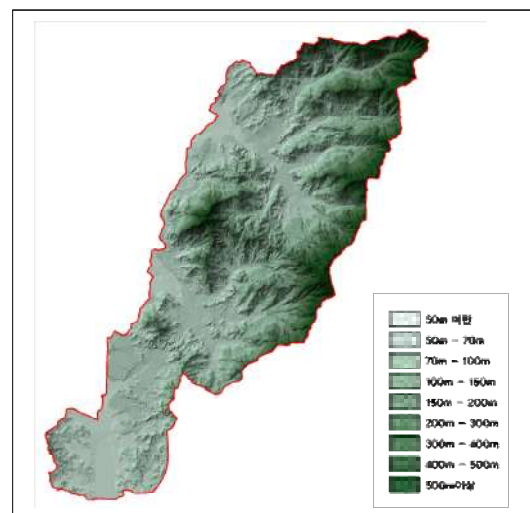
1) 표고

- 비교적 개발이 용이한 100m 미만의 지역은 25.64km²(47.5%), 200m 이상의 고지대는 10.15km²로 전체의 18.8%를 차지하고 있음

【 표고 분석 】

구 분	면적(km ²)	구성비(%)
계	53.99	100.0
50m 미만	5.13	9.5
50~100m	20.51	38.0
100~150m	11.18	20.7
150~200m	7.02	13.0
200~250m	3.89	7.2
250~300m	2.75	5.1
300~350m	2.05	3.8
350~400m	0.81	1.5
400m 이상	0.65	1.2

주: 1:5,000도상 구적면적임



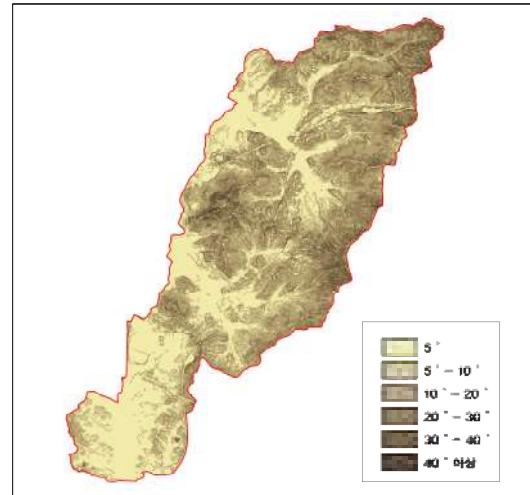
2) 지형

- 경사도 5° 미만의 비교적 평탄한 지역이 17.92km², 33.2%이고 의왕시 서측 및 남측부 위주로 분포하며, 개발이 어려운 20° 이상 지역은 15.12km², 28.0%로 나타남

【 경사 분석 】

구 분	면적(km ²)	구성비(%)
계	53.99	100.0
5°미만	17.92	33.2
5~10°	5.83	10.8
10~20°	15.12	28.0
20~30°	10.69	19.8
30~40°	3.73	6.9
40°이상	0.70	1.3

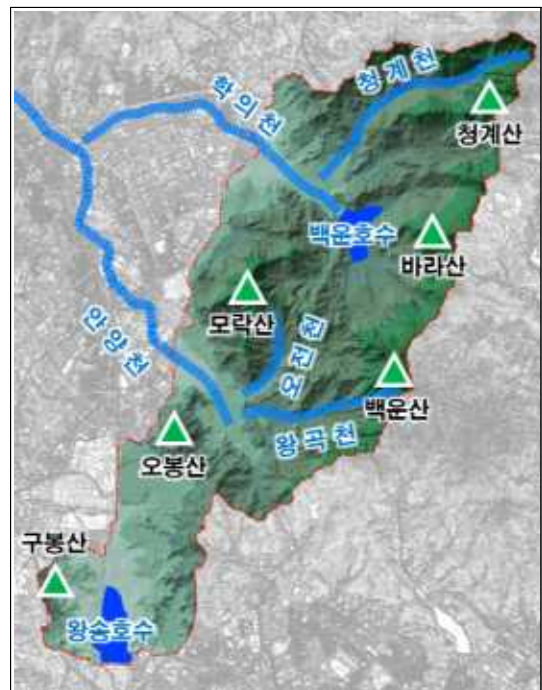
주: 1:5,000도상 구적면적임



3) 수계 및 하천

- 의왕시의 수계는 크게 북측의 학의천 수계, 중앙의 안양천 수계로 구분함
- 백운호수 및 왕송호수 등 풍부한 수자원 및 수려하고 이색적인 경관을 제공하는 수변 공간을 보유함
- 북측 학의천 수계는 청계산으로부터 청계천이 유입되는 백운호수에서 발원하여 포일동 일원을 지나 안양시로 유하하여 안양천으로 합류함
- 중앙부 안양천 수계는 모락산, 백운산으로부터 오전천, 왕곡천 등이 유입되어 오전동 일원 시가지를 관통하여 안양시로 유하함
- 의왕시 하천은 지방하천 5개소가 있으며 총 유로 연장은 15.65km임

【 수계 현황 】



【 하천 현황 】

구 분	하천수(개소)	총연장(km)	요개수(km)	기개수(km)	미개수(km)	개수율(%)
2011년	5	15.65	24.46	21.86	2.60	89.4
2012년	5	15.65	24.46	21.86	2.6	89.4
2013년	5	15.65	24.46	21.86	2.6	89.4
2014년	5	15.65	24.46	21.86	2.6	89.4
2015년	5	15.65	24.46	21.86	2.6	89.4
2016년	5	15.65	24.46	21.86	2.6	89.4

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

4) 기상 및 기후

- 의왕시는 대륙성기후의 영향으로 한반도의 일반적인 중부내륙지역 특성을 보이며, 비교적 연중 온난한 기후분포를 나타내고 있으나 계절에 따라 겨울철은 한랭·건조하고 여름철은 고온 다습한 특징을 보임
- 과거 10년간 기상의 연평균기온을 살펴보면, 평균최고기온은 17.9℃, 평균 최저기온은 8.2℃이며, 평균기온은 12.7℃임
- 또한 평균강수량은 1,382.3mm이고, 평균상대습도는 69%이며, 평균풍속은 1.8m/sec로 나타남
- 과거 10년간의 자료를 토대로 의왕시의 기상 특성을 살펴보면, 기온 및 일조시간이 꾸준히 상승한 것으로 나타남

【 기상 개황 】

구 분	기온(℃)			강수량 (mm)	상대습도(%)		일 조 시 간	풍속(m/s)		비고
	평균	평균 최고	평균 최저		평균	최저		평균	최대	
2006년	12.9	18.0	8.7	1,362.7	62	7	1,923.8	2.1	10.2	
2007년	12.9	17.8	8.6	1,325.0	71	15	1,987.6	1.7	10.0	
2008년	12.8	18.1	8.2	1,342.9	69	12	2,209.0	1.7	8.5	
2009년	12.6	17.9	8.0	1,541.2	71	14	2,282.8	1.7	8.7	
2010년	12.2	17.1	7.9	1,470.6	73	18	2,027.9	1.8	15.9	
2011년	11.8	16.8	7.4	2,086.0	70	15	2,146.5	1.7	9.9	
2012년	12.1	17.2	7.7	1,787.1	69	16	2,291.6	1.8	14.1	
2013년	12.3	17.5	7.8	1,519.5	72	16	2,310.2	1.7	8.6	
2014년	13.1	18.6	8.5	957.0	68	11	2,372.7	2.1	9.7	
2015년	13.5	19.0	8.8	790.0	68	10	2,450.3	1.8	8.8	
2016년	13.6	19.1	9.0	1,023.4	68	13	2,367.2	1.8	10.5	
평 균	12.7	17.9	8.2	1,384.3	70	14	2,244.6	1.8	10.5	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도 (수원기상대 관할 통합자료)

3. 인문·사회 환경

가. 인구 및 세대

1) 전체 인구추이

- 2016년 기준 의왕시 총 인구는 157,997인으로 경기도(13,090,703인)에서 차지하는 비중은 1.2%임
- 2006~2016년까지 1.3%의 연평균 인구증가율을 기록하여 동기간 경기도의 연평균 인구증가율 1.4%에 비하여 낮은 인구성장률을 보이며, 이는 정비사업 등의 추진으로 기존 시가지의 인구가 일시적으로 이주한 것으로 판단됨
- 1인가구 증가 및 핵가족화로 인하여 세대수의 증가추세(연평균 1.5%)가 인구 증가추세(연평균 1.3%)를 상회하는 것으로 나타남

【 의왕시 전체 인구·세대 변화 추이 】

(단위: 호, 인, 인/km²)

구 분	세대수	인구수			인구 밀도	세대당 인구수	인구 증가율	비고
		계	남자	여자				
2006년	50,502	139,395	70,272	69,123	2,581	2.70	-5.1	
2007년	49,767	136,264	68,674	67,590	2,523	2.71	-2.2	
2008년	49,591	135,803	68,392	67,411	2,515	2.71	-0.3	
2009년	51,636	142,161	71,520	70,641	2,633	2.73	4.7	
2010년	54,050	148,786	74,891	73,895	2,755	2.70	4.2	
2011년	54,693	150,907	75,687	75,220	2,794	2.74	1.4	
2012년	56,482	156,003	78,155	77,848	2,889	2.76	3.4	
2013년	58,475	161,023	80,570	80,453	2,982	2.73	3.2	
2014년	58,413	159,897	80,023	79,874	2,962	2.71	-0.7	
2015년	58,505	159,125	79,560	79,565	2,948	2.70	-0.5	
2016년	58,808	157,997	78,947	79,050	2,926	2.67	-0.7	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

2) 동별 인구추이

- 동별 인구분포의 변화는 개발사업 시행에 따라 일정 시기와 일정 지역에 급격한 변화를 보이는 불규칙한 특징을 보임
- 청계동, 내손2동은 인구변화 추이가 증가하고 있으며 고천동, 오전동은 인구변화 추이가 감소하고 있음
- 최근 재건축사업 및 신규 택지개발사업 등의 진행으로 향후 동별 인구 분포의 많은 변화가 예상됨

【 동별 인구변화 추이 】

(단위: 인)

구분	계	고천동	오전동	내손1동	내손2동	청계동	부곡동
2006년	139,395	14,668	44,751	23,638	21,393	5,995	28,950
2007년	136,264	14,411	44,066	22,645	16,874	9,685	28,583
2008년	135,803	14,139	43,825	14,712	24,375	10,391	28,361
2009년	142,161	13,859	44,564	17,194	27,836	11,037	27,671
2010년	148,786	13,836	44,470	23,256	28,309	11,761	27,154
2011년	150,907	13,629	44,278	23,248	27,162	15,467	27,123
2012년	156,003	13,530	43,863	23,282	31,022	17,251	27,055
2013년	161,023	13,174	43,072	23,265	34,162	20,459	26,891
2014년	159,897	12,943	42,572	23,159	33,881	20,861	26,481
2015년	159,125	12,874	42,015	23,022	33,744	21,158	26,312
2016년	157,997	12,868	40,279	22,927	33,543	21,688	26,692
연평균 증가율(%)	1.26	-1.30	-1.05	-0.30	4.60	13.72	-0.81

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

3) 동별 가구추이

- 동별 가구수의 증가현상도 인구증가 추이와 비슷하게 나타나며 가구증가 추이를 살펴보면 청계동, 내손2동 등이 높게 나타나고 있으며 고천동 및 오전동은 감소하는 추세임

【 동별 가구변화 추이 】

(단위: 인)

구분	계	고천동	오전동	내손1동	내손2동	청계동	부곡동
2006년	50,502	5,212	15,416	8,808	8,317	2,341	10,408
2007년	49,767	5,231	15,154	8,357	6,956	3,676	10,393
2008년	49,591	5,143	15,090	5,610	9,495	3,904	10,349
2009년	51,636	4,985	15,385	6,462	10,543	4,086	10,175
2010년	54,050	4,936	15,476	8,361	10,654	4,396	10,227
2011년	54,693	4,866	15,265	8,373	10,351	5,709	10,129
2012년	56,482	4,879	15,065	8,337	11,613	6,427	10,161
2013년	58,475	4,744	14,825	8,358	12,543	7,832	10,173
2014년	58,413	4,697	14,685	8,306	12,501	8,074	10,150
2015년	58,505	4,731	14,390	8,305	12,489	8,372	10,218
2016년	58,808	4,766	13,860	8,341	12,660	8,629	10,552
연평균 증가율(%)	1.53	-0.89	-1.06	-0.54	4.29	13.93	0.14

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

4) 연령별 인구증가 추이

- 2016년 기준 의왕시 유소년 인구(0~14세)는 21,201인으로 2011년 24,427인 대비 3,226인 감소하였으며 연평균 2.8%가 감소하는 것으로 나타남
- 2016년 기준 의왕시 생산가능인구(15~64세)는 118,650인으로 2011년 112,376인 대비 6,274인 증가하였으며 연평균 1.1%가 증가하는 것으로 나타남
- 2016년 기준 의왕시 고령인구(65세 이상)는 16,912인으로 2011년 12,804인 대비 4,108인 증가하였으며 연평균 5.7%가 증가하는 것으로 나타남

【 연령별 인구변화 추이 】

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년		
						계	남	여
계	149,607	154,757	159,772	158,482	157,740	156,763	78,304	78,459
0 - 4세	7,645	8,008	8,302	7,851	7,459	6,892	3,544	3,348
5 - 9세	7,363	7,540	7,710	7,567	7,572	7,431	3,841	3,590
10 - 14세	9,419	9,028	8,706	8,224	7,350	6,878	3,533	3,345
15 - 19세	10,669	10,848	10,833	10,554	10,412	9,817	5,024	4,793
20 - 24세	10,446	10,985	11,506	11,592	11,695	11,549	6,075	5,474
25 - 29세	10,556	10,444	10,590	10,438	10,283	10,712	5,622	5,090
30 - 34세	11,811	12,502	13,073	12,229	11,348	10,678	5,580	5,098
35 - 39세	12,932	12,972	12,651	12,297	12,289	11,937	6,048	5,889
40 - 44세	14,160	14,601	14,628	14,128	13,314	12,631	6,409	6,222
45 - 49세	13,352	13,410	14,046	13,981	14,098	14,333	6,845	7,488
50 - 54세	13,623	14,433	14,809	14,637	14,356	13,765	6,813	6,952
55 - 59세	9,228	10,102	11,404	12,202	12,996	13,886	6,900	6,986
60 - 64세	5,599	6,227	6,721	7,226	8,230	9,342	4,788	4,554
65 - 69세	4,332	4,435	4,820	5,146	5,495	5,548	2,768	2,780
70 - 74세	3,483	3,794	4,001	4,078	4,078	4,185	1,925	2,260
75 - 79세	2,511	2,704	2,959	3,037	3,182	3,325	1,406	1,919
80 - 84세	1,440	1,588	1,779	1,928	2,093	2,197	738	1,459
85세 이상	1,038	1,136	1,234	1,367	1,490	1,657	445	1,212

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도 (외국인 제외)

【 연령별 인구변화 추이 】

(단위: 인, %)

구 분		2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
총인구	인구	149,607	154,757	159,772	158,482	157,740	156,763	0.9
	구성비	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
0~14세 (유소년인구)	인구	24,427	24,576	24,718	23,642	22,381	21,201	-2.8
	구성비	16.3	15.9	15.5	14.9	14.2	13.5	
15~64세 (생산가능인구)	인구	112,376	116,524	120,261	119,284	119,021	118,650	1.1
	구성비	75.1	75.3	75.3	75.3	75.4	75.7	
65세이상 (고령인구)	인구	12,804	13,657	14,793	15,556	16,338	16,912	5.7
	구성비	8.6	8.8	9.2	9.8	10.4	10.8	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도 (외국인 제외)

나. 인구이동현황

1) 인구이동

○ 최근 10년간 전입·전출 비율은 해마다 감소하고 있음

【 인구이동 현황 】

(단위: 인, %)

구 분	총이동				시내이동		시군간 이동(도내)				시도간이동				순이동	
	전입(A)		전출(B)		전입,전출		전 입		전 출		전 입		전 출		(A-B)	
	이동률		이동률		이동률		이동률		이동률		이동률		이동률		이동률	
2006년	26,046	18.3	34,574	24.3	6,566	4.6	12,690	8.9	20,278	14.3	6,790	4.8	7,730	5.4	-8,528	-6.0
2007년	25,054	18.4	29,148	21.4	6,586	4.8	11,979	8.8	15,800	11.6	6,489	4.8	6,762	5.0	-4,094	-3.0
2008년	19,448	14.3	20,873	15.4	3,030	2.2	10,338	7.6	12,210	9.0	6,080	4.5	5,633	4.1	-1,425	-1.0
2009년	28,536	20.1	22,878	16.1	4,615	3.2	16,512	11.6	2,347	1.7	7,409	5.2	5,916	4.2	5,658	4.0
2010년	27,726	18.6	23,179	15.6	4,197	2.8	15,786	10.6	13,111	8.8	7,743	5.2	5,871	3.9	4,547	3.1
2011년	25,252	16.7	23,956	15.9	5,527	3.7	13,244	8.8	12,204	8.1	6,481	4.3	6,225	4.1	1,296	0.9
2012년	25,204	16.2	21,033	13.5	4,033	2.6	14,446	9.3	11,047	7.1	6,725	4.3	5,953	3.8	4,171	2.7
2013년	26,882	16.7	22,978	14.3	5,403	3.4	14,566	9.0	11,555	7.2	6,913	4.3	6,020	3.7	3,904	2.4
2014년	20,485	12.8	22,600	14.1	3,637	2.3	11,088	6.9	12,443	7.8	5,760	3.6	6,520	4.1	-2,115	-1.3
2015년	20,642	13.0	22,229	14.0	3,849	2.4	10,957	6.9	12,117	7.6	5,836	3.7	6,263	3.9	-1,587	-1.0
2016년	19,970	12.6	21,604	13.7	3,652	2.3	11,026	7.0	12,345	7.8	5,292	3.3	5,607	3.5	-1,634	-1.0

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

2) 출생 및 사망 현황

○ 최근 10년간 출생아수 및 출산율이 감소하고 있음

【 의왕시 전체 인구·가구변화 추이 】

(단위: 인, %)

구 분	총인구	출 생			사망		비고
		출생아수	증가율	합계출산율	사망자수	증가율	
2006년	139,395	1,401	-	1.203	516	-	
2007년	136,264	1,361	-2.9	1.258	498	-3.5	
2008년	135,803	1,271	-6.6	1.226	534	7.2	
2009년	142,161	1,218	-4.2	1.152	524	-1.9	
2010년	148,786	1,451	19.1	1.312	556	6.1	
2011년	150,907	1,426	-1.7	1.255	520	-6.5	
2012년	156,003	1,584	11.1	1.378	567	9.0	
2013년	161,023	1,548	-2.3	1.312	606	6.9	
2014년	159,897	1,427	-7.8	1.225	640	5.6	
2015년	159,125	1,357	-4.9	1.209	616	-3.8	
2016년	157,997	1,218	-10.2	1.130	640	3.9	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

합계출산율: 가임기 여성 1인당 출생아 수

다. 저소득층, 고령자, 외국인 인구

○ 2016년 기준 저소득층인구는 2,104인, 고령인구는 16,912인, 외국인 인구는 1,675인임

【 저소득층, 고령자, 외국인인구 】

(단위: 인)

구 분	저소득층 인구 (기초생활수급자)	고령 인구 (65세 이상)	외국인 인구
2011년	1,367	12,804	1,511
2012년	1,350	13,657	1,530
2013년	1,351	14,793	1,577
2014년	1,297	15,556	1,658
2015년	2,059	16,338	1,836
2016년	2,104	16,912	1,675

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황, 각년도

라. 토지이용현황

1) 지목별 현황

○ 지목별 토지이용현황은 임야가 전체의 57.0%인 30.74km²로 가장 많으며, 전(9.6%), 도로(8.9%), 대지(7.8%)순으로 토지이용이 형성되어 있음

【 지목별 토지이용현황 】

구 분	계	전	답	임야	대지	공장	도로	기타
면 적(km ²)	53.99	5.20	2.22	30.74	4.21	0.54	4.80	6.28
구성비(%)	100.0	9.6	4.1	57.0	7.8	1.0	8.9	11.6
고천동	2.38	0.20	0.15	0.92	0.32	0.24	0.28	0.27
이 동	3.08	0.36	0.11	0.90	0.08	-	0.30	1.33
삼 동	2.59	0.33	0.14	0.49	0.54	0.10	0.57	0.42
왕곡동	6.49	0.51	0.28	4.69	0.27	0.01	0.46	0.27
오전동	6.73	0.39	0.23	4.26	0.70	0.10	0.55	0.50
학의동	9.42	0.92	0.31	6.83	0.13	-	0.54	0.69
내손동	5.35	0.20	0.11	2.99	0.98	0.01	0.61	0.45
청계동	9.32	0.56	0.20	7.01	0.26	-	0.86	0.43
포일동	3.03	0.30	0.14	1.09	0.76	0.07	0.31	0.36
월암동	2.61	0.46	0.19	0.57	0.09	0.01	0.26	1.03
초평동	2.99	0.97	0.36	0.99	0.08	-	0.06	0.53

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

2) 용도지역 현황

- 1997년 53.436km²로 안양도시계획 구역에서 분리(경기도고시 제242호) 되었으며, 2016년 기준 53.99km²임
- 도시관리계획상 자연녹지지역이 45.95km²로 전체면적의 85.1%를 차지하고 있음
- 2016년 기준 주거·상업·공업지역의 시가화지역은 7.78km²(14.4%)가 지정되어 있으며, 이중 상업지역은 0.28km²로 전체면적 대비 0.5%, 시가화면적 대비 3.6%의 비중을 차지하고 있어 비슷한 규모의 타 도시에 비해 다소 적게 지정되어 있는 것으로 나타남

【 용도별 토지이용현황 】

(단위: km², %)

구 분	합 계		주거지역		상업지역		공업지역		녹지지역	
	면 적	구성비	면 적	구성비	면 적	구성비	면 적	구성비	면 적	구성비
2011년	53.68	100.0	4.62	8.6	0.20	0.4	1.13	2.1	47.73	88.9
2012년	54.00	100.0	4.94	9.1	0.20	0.4	1.13	2.1	47.73	88.4
2013년	54.00	100.0	4.94	9.1	0.20	0.4	1.13	2.1	47.73	88.4
2014년	54.00	100.0	5.11	9.4	0.20	0.4	1.13	2.1	47.57	88.1
2015년	53.99	100.0	5.84	10.8	0.25	0.5	1.13	2.1	46.77	86.6
2016년	53.99	100.0	6.37	11.8	0.28	0.5	1.13	2.1	46.21	85.6

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

3) 개발제한구역 현황

- 개발제한구역의 지정면적은 45.69km²로 지정되어 있음
- 경기도 21개 시·군 중 개발제한구역 면적은 10위, 비율은 2위임

【 의왕시 개발제한구역 현황 】

(단위: 가구, 인, km²)

구 분	현 황			면 적					
	동수	가구	인구	계	대지	임야	전	답	기타
2011년	6	1,128	3,476	47.90	1.12	32.17	5.21	4.59	4.81
2012년	6	1,168	2,776	46.69	1.07	31.86	4.90	4.19	4.67
2013년	6	1,168	2,776	46.69	0.73	30.58	4.15	2.10	9.13
2014년	6	668	1,431	46.69	0.85	30.38	4.13	2.08	9.25
2015년	6	682	1,462	46.69	0.85	30.38	4.13	2.08	9.25
2016년	6	661	1,415	45.69	0.61	30.29	3.76	1.65	9.38

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

4) 주요 개발사업 현황

- 의왕시내 주요 개발사업은 공공주택사업 4개소, 도시개발사업 3개소, 정비사업 12개소 등 총 19개소의 사업이 진행 또는 계획 중에 있음

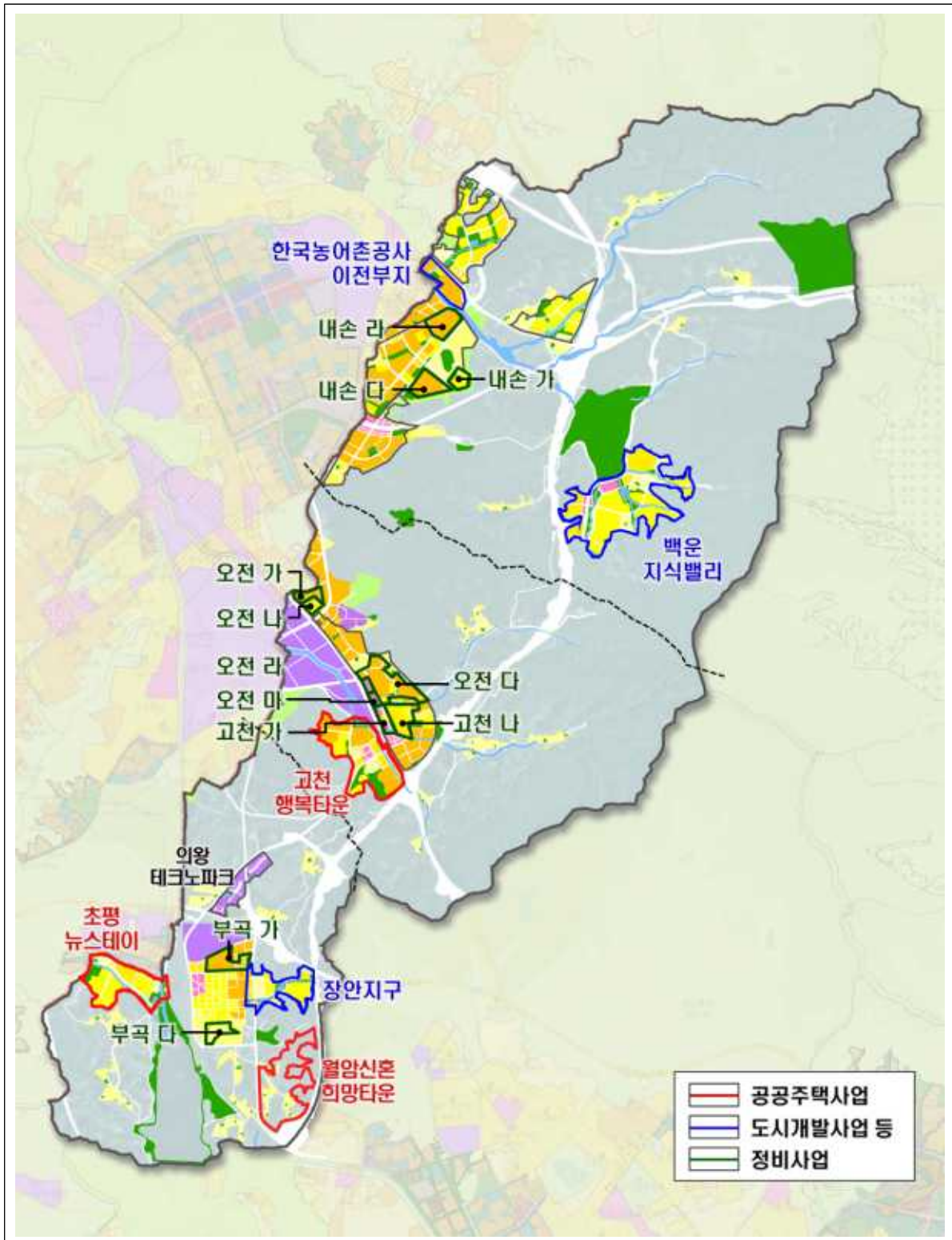
【 의왕시 개발사업 현황 】

(단위: 천㎡, 세대, 인)

구 분	지구명	면적	세대수	계획인구	비고
합 계		3,890	39,121	98,492	
공공주택 (4)	소계	1,723	13,986	33,141	
	고천행복타운	543	4,374	9,953	
	초평뉴스테이	390	2,972	7,433	
	월암신희희망타운	525	4,306	10,764	
	청계2	265	2,334	4,991	
도시개발 사업 등 (3)	소계	1,330	7,620	19,812	
	한국농어촌공사 이전부지	106	1,774	4,612	
	백운지식문화밸리	955	4,080	10,608	
	장안지구	269	1,766	4,592	
정비사업 (12)	소계	837	17,515	45,539	
	내손 가 (재개발)	46	618	1,607	
	내손 다 (재개발)	151	2,633	6,846	
	내손 라 (재개발)	94	2,180	5,668	
	고천 가 (도시환경)	27	934	2,428	
	고천 나 (재개발)	90	1,913	4,974	
	오전 가 (재건축)	45	941	2,447	
	오전 나 (재개발)	33	733	1,906	
	오전 다 (재개발)	174	3,252	8,455	
	오전 라 (도시환경)	16	477	1,240	
	오전 마 (도시환경)	14	536	1,394	
	부곡 가 (재개발)	86	1,719	4,469	
	부곡 다 (재건축)	61	1,579	4,105	

주: 정비사업당 가구당 인구수 2.6인 적용

【 의왕시 개발사업 현황도 】



라. 생활환경 현황

1) 주택수 및 주택보급률

■ 유형별 현황

- 의왕시 주택 현황을 살펴보면 전체적으로 꾸준한 증가 추세를 보이고 있으며, 주택 종류별로는 아파트가 66.5%로 가장 많은 비율을 차지하고 있음
- 주택보급률은 2015년 기준 96.2%로 나타나고 있음

【 주택유형별현황 】

구 분	가구수	합계	종 류 별 주 택 수						주택 보급률
			단독주택	아파트	연립	다세대	비거주용 건물내 주택		
								다가구	
2006년	39,516	37,326	3,206	1,394	26,452	2,421	5,247	-	94.5
2007년	41,331	37,345	2,940	878	26,452	2,421	5,276	256	90.4
2008년	48,830	42,152	6,950	4,869	28,233	1,437	5,276	256	86.3
2009년	50,486	44,317	6,942	4,916	30,521	1,335	5,280	239	87.8
2010년	46,414	44,978	7,767	5,968	30,714	551	5,753	193	96.9
2011년	47,079	46,899	7,957	6,115	32,249	551	5,949	193	99.6
2012년	47,657	50,339	8,181	6,207	35,001	574	6,583	-	105.6
2013년	48,242	51,454	8,234	6,267	35,841	574	6,805	-	106.7
2014년	48,834	51,635	8,261	6,290	35,841	574	6,959	-	105.7
2015년	53,407	51,378	8,802	-	35,506	660	6,410	-	96.2
2016년	53,705	47,249	2,861	1,077	35,819	748	7,570	251	-

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도,

■ 점유형태별 현황

- 2015년 기준 주택의 점유형태는 자가와 임차의 비율이 52.5%와 47.5%이며, 자가비율의 경우 2005년 55.4%에서 52.5%로 감소하였음

【 주택점유형태 현황 】

구 분	합 계	자 가	전 세	보증부 월세	무보증부 월세	월 세 (사글세)	무 상	비 고
2005년	43,668	24,183	12,662	5,372	357	120	974	
2010년	46,414	23,667	14,563	7,032	298	184	670	
2015년	53,414	28,019	12,148	10,943	561	138	1,605	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도, 통계청「인구주택총조사보고서」(5년마다 실시)

2) 상수도 현황

- 2016년 총인구 157,997인 대비 급수인구는 157,867인으로 상수도 보급률은 99.9%임
- 상수도 시설용량은 84,000㎥/일이고, 급수량은 47,391㎥/일로, 1일 1인당 급수량은 2012년 286ℓ에서 2016년 300ℓ로 증가함

【 상수도 현황 】

(단위: 인, %, ㎥/일, ℓ)

구 분	총인구	급수인구	보급률	시설용량	급수량	1일1인당 급수량	급수전수
2011년	150,907	150,304	99.6	78,000	45,359	302	6,978
2012년	156,003	155,535	99.7	78,000	44,158	286	7,637
2013년	161,023	160,700	99.8	76,000	47,640	296	8,223
2014년	159,897	159,738	99.9	76,000	48,322	303	8,604
2015년	159,125	158,966	99.9	78,000	47,075	296	9,103
2016년	157,997	157,867	99.9	84,000	47,391	300	9,806

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

3) 하수도 현황

- 하수구역처리인구는 156,862인이며, 하수도 보급률은 99.3%임

【 하수도 현황 】

(단위: 인, %)

구 분	총인구	비처리 인구	처리 대상인구	하수도 보급률	하수구역처리인구 고도(3차)
2011년	150,907	-	149,148	98.8	-
2012년	156,003	-	154,146	98.8	-
2013년	161,023	-	159,223	98.9	-
2014년	159,897	1,786	158,111	98.9	158,111
2015년	159,125	1,171	157,954	99.3	157,954
2016년	157,997	1,135	156,862	99.3	156,862

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

마. 도시경제환경

1) 산업별 사업체 및 종사자 현황

- 의왕시 사업체 총수는 8,498개 업체, 종사자는 48,363인으로 꾸준히 증가추세를 보이고 있음
- 전체 사업체 중 도매·소매업이 21.8%로 가장 높은 비중을 차지하며, 종사자수는 제조업이 20.9%를 차지함

【 산업별 사업체 수 및 종사자 수 】

(단위 : 개소, 인, %)

구 분	사업체수			종사자수			
	개 소	구성비	여성대표자	계	구성비	남 자	여 자
2013년	7,472	-	2,777	41,836	-	24,823	17,013
2014년	7,981	-	2,885	42,923	-	25,708	17,215
2015년	8,143	-	2,870	46,075	-	28,396	17,679
2016년	8,498	100.0	3,018	48,363	100.0	29,850	18,513
농·임·어업	3	-	1	36	0.1	9	27
2차 산업	소 계	1,381	16.3	229	12,639	26.1	9,052
	광 업	-	-	-	-	-	-
	제조업	1,055	12.4	179	10,080	20.9	6,919
	전기·가스·수도	4	0.1	-	67	0.1	59
	재생·환경복원업	21	0.3	5	116	0.2	93
	건설업	301	3.5	45	2,376	4.9	1,981
3차 산업	소 계	7,114	83.7	2,788	35,688	73.8	20,789
	도매·소매업	1,851	21.8	659	6,475	13.4	3,998
	운수업	1,111	13.1	79	4,305	8.9	3,788
	숙박음식점	1,330	15.6	796	4,164	8.6	1,487
	출판·영상·방송통신	81	1.0	14	1,315	2.7	1,038
	금융·보험업	40	0.5	4	383	0.8	193
	부동산업·임대업	446	5.2	173	1,578	3.3	1,020
	과학·기술서비스업	218	2.6	36	4,492	9.3	3,750
	사업지원서비스업	90	1.0	28	1,277	2.6	936
	국방·사회보장행정	25	0.3	1	1,804	3.7	1,415
	교육서비스업	434	5.1	280	3,485	7.2	1,011
	보건·사회복지	371	4.4	202	3,571	7.4	594
	여가서비스업	239	2.8	108	780	1.6	402
	기타 개인서비스업	878	10.3	408	2,059	4.3	1,157

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2017

2) 지역특화산업

■ 가구단지

- 안양~수원간 경수대로(국도 1호선)변에 20여년의 역사를 가진 가구단지가 의왕시 오전동에 23개 업체, 안양시 호계동에 31개 업체가 운영중에 있음
- 주로 혼수품을 취급하는 가구 도·소매업종임

■ 화훼단지

- 의왕시 개발제한구역 내 화훼전문단지가 입지하고 있음

【 화훼단지 현황 】

구 분	주요 현황
청계화훼 재배단지	• 의왕시 청계, 포일, 학의동 일대에는 관엽, 분화, 야생화 등 각종 화훼류를 생산하고 있는 농가가 밀집된 곳으로 소형분화작목반이 활동하며 직접 생산한 다양한 꽃과 나무를 저렴한 가격으로 판매하고 있다. 또한 인근의 청계산, 백운산, 백운호수등 수려한 자연경관이 꽃과 어울려져 수도권 관광지로 각광을 받고 있는데 백운호수 주변의 운치있는 카페와 음식점이 많아 맛있는 음식도 먹고 예쁜 꽃들을 동시에 구입하고 체험할 수 있는 일석이조의 1일 나들이 코스로 적격임
청계분재단지	• 학의동에 위치한 청계분재촌은 약 30여호의 분재농가가 밀집되어 분재를 생산하고 있다. 야생화연구회, 청계화훼작목반 등 농가는 매년 우리나라 고유수종인 송백류, 유실수, 잡목류등 다양한 수종을 생산하여 일본, 네덜란드, 벨기에, 스위스 등 외국에 수출하고 있으며 고속도로와 인접되어 사통팔달의 유리한 교통망으로 전국 어디에서나 연결이 가능하여 많은 상인들이 찾아 오고 있으며, 대부분 수령이 5년에서 250년된 수종을 보유하고 있고 시중 보다 저렴한 가격을 공급하고 있음
꽃꽂이 소재단지	• 이동, 초평동에 널리 산재해 있는 꽃꽂이소재 농가는 약 50여호로 꽃꽂이 연구회, 초평화훼작목반등 농가에서 황금사철, 조팝나무, 낙산홍, 연산홍, 편백, 명자란, 버드나무, 엽란등의 목소재와 뉴스가스 등의 잎소재를 생산하고 있다. 양재동 및 강남터미널 꽃시장에 높은 출하율을 보이고 있음

※ 부곡국화재배단지는 초평뉴스테이(의왕시고시 2016-389호) 지정에 따라 현재는 존재하지 않음

■ 지식산업센터

- 과도한 수도권 규제를 피하면서 벤처기업 및 중소기업의 입지 수요를 해결하기 위해 공급하고자 지식산업센터가 입지함
- 서울 인접도시라는 입지적 이점을 활용하려는 업체들의 지식산업센터에 대한 수요가 증대되고 있음을 보여주고 있으며, 이러한 현상은 지속적으로 증가할 것으로 전망됨

【 지식산업센터 현황 】

번호	구 분	위 치	완료일	유치가능 업체수	비고
계	11개소			1,510	
1	성 진	고천동 407-1	95.08.23	37	
2	동영벤처스텔	오전동 172	01.02.20	12	
3	원테크노	포일동 511	01.12.21	4	
4	의왕대현 테크노월드	오전동 174	03.12.13	91	
5	이레월드비전	고천동 234-6	04.02.02	48	
6	벽산선영 테크노피아	오전동 196-5	04.07.01	90	
7	대영골든밸리	고천동 290-2	05.05.30	76	
8	성우벤처빌	고천동 332-33	06.01.30	40	
9	에이엘티	오전동 150-24	13.12.20	32	
10	인덕원IT밸리	포일동 653	14.05.28	708	
11	에이스 청계타워	포일동 657-2	18.01.17	372	

자료: 의왕시 기업지원과 자료 등, 2017년

3) 지역총생산

- 의왕시 지역총생산은 2011년 이후로 증가추세를 보이고 있으며, 의왕시의 경기도에 대한 점유율은 변동이 거의 없음
- 생산액을 기준으로 한 의왕시의 산업별 구조를 살펴보면, 1차산업 0.3%, 2차산업 44.4%, 3차산업 55.3%로 2,3차 산업이 대부분을 차지하고 있음

【 지역총생산 】

(단위: 10억원, %)

구 분		2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년
경기도	총생산	276,155	288,147	313,671	329,559	352,857	372,344
	증가율	3.6	4.3	8.9	5.1	7.1	3.5
의왕시	총생산	2,574	2,324	2,465	2,600	2,972	3,164
	증가율	11.0	-9.7	6.1	5.5	14.3	6.9
	경기도 비중	0.9	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8

자료: 경기도, 경기통계연보, 각년도

4) 경제활동인구

- 경제활동 인구의 산업종류별 취업자 구성은 사회간접자본 및 기타사업서비스인 3차 산업(81.1%), 광업·제조업인 2차 산업(18.5%), 농림어업인 1차 산업 (0.4%) 순으로, 3차 산업 위주의 도시형 산업형태분포를 보임

【 산업별 취업자 구성비 】

(단위: %)

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년
계	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1차 산업	0.6	0.4	0.3	0.1	0.3	0.4
2차 산업	17.4	16.9	17.2	16.4	17.5	18.5
3차 산업	82.0	82.7	82.5	83.5	82.2	81.1

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 2016년 기준 의왕시 경제활동참가율은 58.8%이며, 취업률(경제활동인구대비 취업 인구)은 96.1%로 나타남

【 경기도 경제활동 및 산업구조 현황 】

(단위: 천인, %)

구 분	15세이상 인 구	경제활동 인 구	경제활동 참 가 율	취업인구	취업률	실업률	1차산업 취업인구	2차산업 취업인구	3차산업 취업인구
2011	127.4	73.2	57.5	70.5	96.3	3.7	0.4	12.3	57.8
2012	127.5	73.1	57.3	71.1	97.3	2.7	0.3	12.0	58.9
2013	133.4	79.7	59.7	76.3	95.8	4.2	0.2	13.2	63.1
2014	133.7	80.6	59.3	76.9	95.3	4.7	0.1	12.6	64.1
2015	134.2	78.6	58.5	74.5	94.8	5.2	0.2	13.1	61.3
2016	135.2	79.6	58.8	76.5	96.1	3.9	0.3	14.1	62.0

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

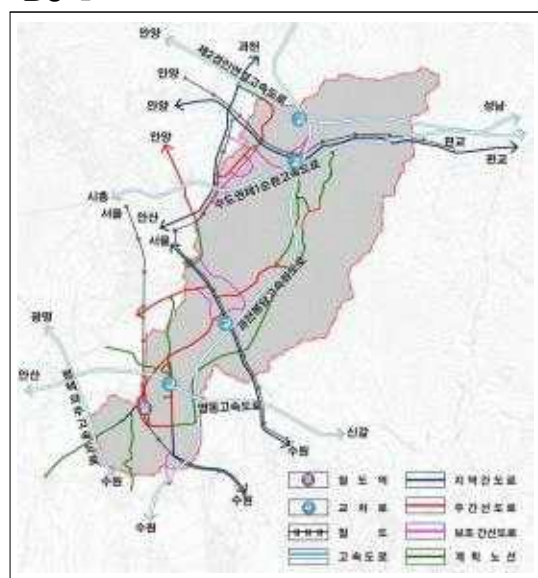
바. 교통환경

1) 광역도로망

- 의왕시는 관내를 통과하는 제2경인연결고속도로, 수도권제1순환고속도로, 영동고속도로, 수도권서부고속도로와 과천봉담도시고속화도로 등을 통해 인접도시 및 광역교통 차원에서 접근성과 이동성이 양호함
- 또한, 관내 간선도로의 기능을 담당하고 있는 국도 1호선 및 47호선, 국지도 57호선 역시 지역간 통과교통 위주의 교통흐름을 보이고 있음

【 의왕시 광역도로망 현황 】

도로명	구간(의왕시 구간)
제2경인연결고속도로	북의왕IC~북청계IC~청계산3터널
수도권제1순환고속도로	내손동~청계터널
영동고속도로	금촌말~윗배나무골
수도권서부고속도로 (수원~광명)	구봉산터널~동안산당수IC
과천봉담도시고속화도로	과천터널~의왕 IC~월암동
국도1호선(경수대로)	유한양행~지지대고개
국도47호선(흥안로)	내손1동사무소~안양교도소
국지도 57호선	삼호아파트~안양공동묘지



2) 도로 현황

- 도로연장 추이를 살펴보면 2011년의 총 도로연장 152,352m에 비해 2016년 177,956m로 25,604m 증가하였음

【 도로 현황 】

(단위: m, %)

구 분	합계			고속 도로	일반국도			지방도			시군도		
	연장	포장	포장률		연장	포장	포장률	연장	포장	포장률	연장	포장	포장률
2011년	152,352	148,795	97.7	8,410	4,194	4,194	100.0	20,869	18,669	89.5	118,879	117,522	98.9
2012년	176,349	172,792	98.0	8,410	4,200	4,200	100.0	39,499	37,299	94.4	124,240	122,883	98.9
2013년	164,753	161,009	97.7	8,410	4,200	4,200	100.0	37,769	35,596	94.2	125,664	124,120	98.7
2014년	164,753	161,009	97.7	8,410	4,200	4,200	100.0	26,479	24,279	91.7	125,664	124,120	98.8
2015년	176,236	162,150	92.0	8,410	4,200	4,200	100.0	26,479	24,279	91.7	137,147	125,271	91.3
2016년	177,956	163,880	92.1	10,130	4,200	4,200	100.0	26,479	24,279	91.7	137,147	125,271	91.3

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

3 상위 및 관련계획

1. 제5차 국토종합계획(2020~2040년)

가. 계획의 배경 및 성격

- 국내외 여건 변화에 체계적으로 대응하기 위한 새로운 국토종합계획 필요
- 인구 감소와 저성장 시대로의 전환에 대비한 혁신적 국토운영전략 필요
- 국민의 삶의 질을 향상시키는 사람 중심의 국토 비전과 전략 마련
- 최상위 국가공간계획으로 위상 재정립과 실효성 제고 필요

나. 계획의 목표



다. 경기도 발전방향 : 도민의 꿈을 실현하는 통합된 경제·생활권

1) 기본 목표

- 공정과 균형발전이 실현되는 경기
- 삶의 질과 환경생태가 보장되는 경기
- 편리하고 빠른 교통인프라를 가진 경기
- 첨단산업과 좋은 일자리를 만드는 경기
- 남북교류와 경제통합을 준비하는 경기

2) 발전 방향

■ 공정사회·포용사회를 실현하는 토지이용과 균형발전

- 토지의 난개발 방지
- 입지·상수원·군사 규제의 합리적 개선
- 미래세대까지 고려한 개발제한구역의 보전과 이용
- 북부·동부지역, 구시가지 등 저발전지역 균형발전정책 추진
- 압축적인 토지이용을 위한 광역거점도시와 농촌지역거점 조성

■ 주거·문화·의료·교육 서비스시설의 시민접근성 개선

- 지역주도형 택지개발 공공임대주택 건설과 취약계층 주거서비스 개선
- 생활SOC 확충과 균형 배치
- 도시재생·지역재생 활성화를 위한 지역특성화 재생사업 추진

■ 기후변화에 대응한 환경·에너지 혁신

- 기후변화에 대응한 도시계획·환경계획의 연동화 체계 구축
- 신재생에너지 확대와 분산형 에너지 격차 완화
- 경기도 지속발전목표(SDGs) 이행체계 구축

■ 대중교통 확충으로 수도권 내 30분 통행권 구축

- 광역급행철도망과 순환철도망의 구축
- 공공성 강화를 위한 버스준공영제 추진과 BRT 및 트램 노선 확대
- 수도권 고속도로체계 완성과 혼잡구간 개선
- 자율주행자동차, 전기·수소자동차 등 신교통수단 인프라 구축

■ 4차 산업혁명 대비 산업 혁신과 좋은 일자리 공급

- 신산업육성을 위한 권역별 혁신클러스터 구축 및 해양레저산업벨트 조성
- 테크노밸리 조성 확대 및 거점형 창업허브 조성
- 산업단지 혁신을 위한 스마트산업단지, 스마트팩토리, 스마트시티 추진
- ICT·신교통수단을 활용한 물류·유통체계 혁신

■ 한반도 평화·경제공동체의 거점 조성

- DMZ 생태·역사문화·평화·관광 벨트 구축
- 한반도 유라시아 연결 교통인프라 확충

라. 의왕시 관련 내용

■ 토지이용과 균형발전

- 미래세대까지 고려한 개발제한구역의 보전과 이용을 위해 대도시권의 장기 비전과 미래 활용 측면을 종합적으로 고려한 보전과 이용정책을 마련하고, 개발제한구역 내 주민들의 도시적 생활서비스시설 이용개선을 위한 지원사업 추진
- 저발전 낙후지역 철도·도로망 건설 조기 추진

■ 기후변화 대응과 미세먼지 저감

- 탄소저감형 도시계획 확대와 경기도형 환경생태계획 기법 개발
- 경기도 환경정보 데이터통합 플랫폼 및 대기질 측정·모니터링 기반 구축

■ 광역대중교통 혁신과 협력·조정을 통한 대도시권 혼잡 해소

- 대도시권의 급행 광역교통망 구축, 버스·환승 편의 증진 및 공공성 강화, 철도, 버스 등 교통수단 간 환승편의 제고를 위해 주요 철도역, 터미널 등에 환승센터를 구축하고, 환승센터 중심으로 대중교통 운행체계를 개선
- 수도권은 광역급행철도를 간선축으로 철도 중심의 대중교통망을 확충
 - 외곽지역 빠르게 연결하는 급행간선망(GTX-A)
 - 간선도로 확충(구리-세종, 오산-용인 등)
 - 신시가지를 트램, BRT로 연결

【 철도중심의
대중교통망 확충(동남권) 】



■ 신산업 육성을 위한 혁신클러스터 구축

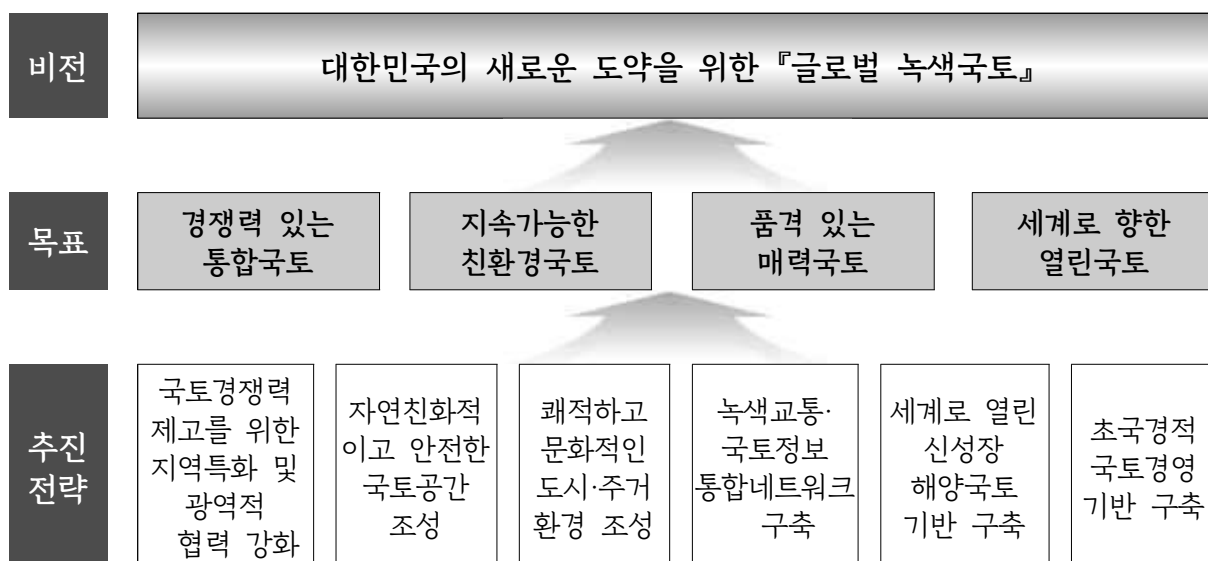
- 자동차·게임·MICE·방송문화·패션가구디자인 등 다양한 산업생태계 형성을 위한 혁신 클러스터와 서비스업과의 융·복합 및 청년인력 접근성을 반영한 거점형 산업단지 조성
- 제2기 테크노밸리 조성 및 경기벤처창업지원센터를 활용한 권역별 거점형 창업허브 조성
- 산업단지 혁신을 위한 스마트산업단지, 스마트팩토리, 스마트시티 추진
- 물류복합단지 조성 및 드론·AV 등 ICT 활용한 물류·유통시스템 혁신

2. 제4차 국토종합계획 수정계획(2011~2020년)

가. 계획의 배경 및 성격

- 제4차 국토종합계획(2006~2020)수립 이후 국내외 여건변화에 대응하기 위한 주요내용 수정에 대한 필요성 대두
- 기후변화 대응 및 저탄소 녹색성장을 위한 새로운 국토발전전략 반영
- 글로벌 경쟁체제의 심화에 대응한 개방적 국토기반 형성전략을 국토계획에 반영
- 저출산·고령화 등 다양한 사회·경제적 환경 변화에 부합하는 새로운 국토전략 반영

나. 계획의 목표



다. 수도권 발전방향 : 동아시아 중심대도시권으로 육성

1) 기본 방향

- 글로벌경쟁력 강화를 위한 지식경제체제 형성
- 동아시아 관문역할을 위한 국제 교통·물류 인프라 구축
- 녹색성장 선행모델과 문화관광 브랜드 구축을 통한 삶의 질 확보
- 자율적인 광역성장관리체제 구축 및 권역간 연계협력 강화

2) 발전 방향

■ 동북아시아경제 선도를 위한 전략거점 및 지식산업클러스터 육성

- 지자체, 대학, 기업 등이 협력하는 광역적 클러스터 추진주체를 조직하고 클러스터 촉진사업을 적극 추진

■ 국제 물류인프라 구축 및 교통인프라 기능 확충

- 국가물류체계의 개선을 위해 수도권에 입지한 물류거점과 지방의 물류거점을 연결
- BRT, 경전철 등 신교통수단의 도입 및 자전거 이용 기반 구축 및 활성화 유도
- 광역우회교통망 확충 및 대중교통 지향형 도시개발(TOD) 체계 구축

■ 다핵공간구조 형성과 낙후지역 지원

- 수도권 내 중부·서부·북부·남부별 지역생활거점을 중심으로 한 자족 도시권역의 형성 및 연계성 강화
- 네트워크형 공간구조 형성을 유도하고, 다른 도시와 기능 및 역할 분담 강화

■ 환경친화적 도시 정비 및 관광경쟁력 강화

- 도심을 관통하는 지상철도의 도시 공간 단절 해소방안을 강구하고, 낙후된 철도 주변 지역을 재생
- 기성시가지의 재생사업을 적극 추진하여 도심 중추기능의 재활성화를 유도

■ 수도권의 광역행정 협조체제 구축 및 권역 간 협력 강화

- 수도권의 대규모 개발사업 및 광역서비스의 원활한 공급을 위한 광역적 행정협조체제 구축
- 통합적·광역적인 환경관리체계 구축 및 깨끗한 수자원 관리체계 확립

【 2020년 국토 지표 】

주요 지표	2009년	2020년
도시화율	90.8%	95.0%
수도권 인구비중	49.0%	47.5%
1인당 도시공원 면적	7.4㎡	12.5㎡
매출액 대비 기업 물류비	9.1% (2008년)	5.5%
1인당 주거면적	22.8㎡ (2005년)	30.0㎡
상수도 보급률	92.7%	97.5%

【 제4차국토종합계획도 】



라. 의왕시 관련 내용

■ 교통인프라 기능 확충

- 경전철 등 신교통수단의 도입과 대중교통수단의 다양화를 도모하며, 수도권 전체를 대상으로 자전거 이용 기반 구축 및 활성화 유도
- 서울 통과교통량의 저감을 위해 광역우회교통망을 확충하고, 버스 및 지하철 연계교통을 강화하여 대중교통지향형 도시개발(TOD) 체계 구축

■ 다핵공간구조 형성

- 수도권 내 중부·서부·북부·남부별 지역생활거점을 중심으로 자족도시권역을 형성하여 다핵공간구조 실현 및 주변 도시들과의 연계성 강화
- 광역철도망과 주요 교통중심지 간의 연계성을 강화하여 네트워크형 공간구조 형성을 유도하고, 수도권 내 다른 도시와 기능 및 역할 분담 강화
- 역세권 주변을 재정비하고 광역교통체계와의 연계를 강화하여 에너지 절약형 공간구조로 전환 유도

■ 환경친화적 도시정비 및 관광경쟁력 강화

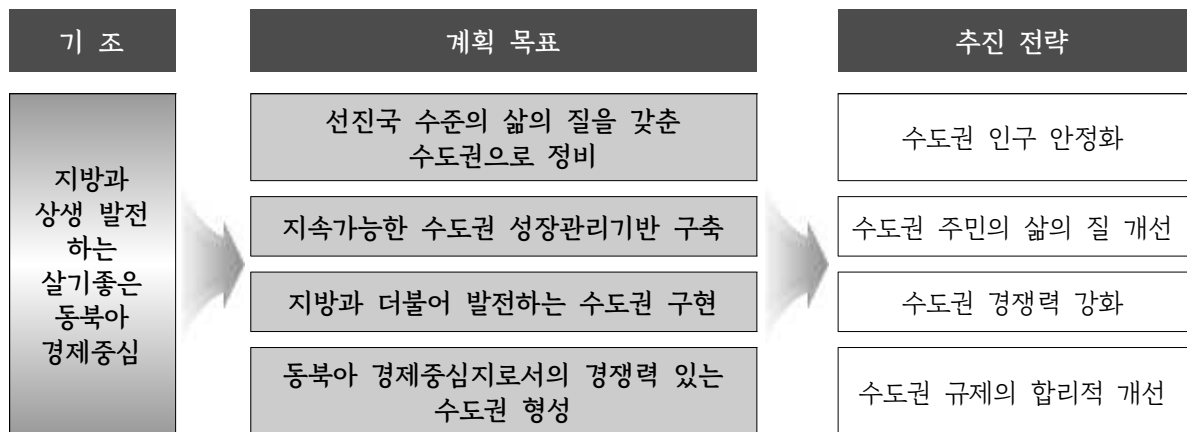
- 기성시까지 재생사업을 적극 추진하여 도심 중추기능의 재활성화를 유도하고, 도심 수변공간을 주변지역과 연계하여 시민휴식 및 문화공간으로 조성
- 한강의 주요 지천을 대상으로 이수, 치수 및 주변환경 정비를 추진하고 자연하천으로 복원하여 친환경 생태체계 재생
- 수도권에 존재하는 다양하고 풍부한 여가문화 및 관광자원을 특정주제별로 분류하여 여가·관광권역을 설정
- 수도권의 역사·문화전통과 지역적 특성을 활용한 고부가가치 관광산업을 육성하고, 도심의 전통문화공간을 차별화된 역사·문화관광자원화 함

3. 제3차 수도권정비계획(2006~2020년)

가. 기본 방향

- 인구 안정화를 전제로 수도권의 「질적 발전」 추구
- 높은 국제 경쟁력을 갖추고 지방과 상생 발전하는 수도권 지향

나. 계획의 목표와 추진전략



다. 수도권 공간구조 개편방안

1) 서울 중심적 공간구조를 「다핵연계형 공간구조」로 전환하여 과밀완화

- 통근권과 생활권, 역사성 등을 고려하여 인천·경기지역에 10개 내외의 자립적 도시권을 형성
 - 인천-부천-김포권, 수원-화성권, 성남-용인권, **안양-군포-의왕권**, 남양주-구리권, 평택-안성권, 의정부-양주-동두천권, 안산-시흥권, 파주-고양권, 이천-광주-여주권 등
- 중심도시의 집중적 육성·정비로 업무, 상업, 교육, 문화, 오락 등 다양한 분야에서 도시권별 자족성을 제고
- 지역 중심도시와 지역 중심도시간 연계를 강화하여 서울의 부담을 경감시키고 수도권의 균형있는 발전 유도

2) 지역별 특성을 고려한 클러스터형 산업벨트 구축으로 경쟁력 제고

- 지역의 입지적 특성과 기존에 집적되어 있는 산업의 성격을 고려하여 수도권에 5개의 특성화된 산업벨트 형성 유도
 - **서울 및 주변지역**, **수원·인천지역**, 경기 북부지역, 경기 동부지역, 경기 남부지역
- 산업벨트를 중심으로 다양한 형태의 혁신클러스터를 구축하여 국제적 산업경쟁력 제고

【 수도권정비계획 구상도 】

구 분	산업배치 방향
서울 및 주변지역	• 동북아 금융·업무기능 중심 으로 특화하고, 지식기반산업 및 도시형 제조업을 중심으로 「업무 및 도시형산업벨트」 조성
수원 인천지역	• 수원의 반도체산업 클러스터, 안산·시흥의 부품소재 클러스터, 인천의 경제자유구역 및 인천 공항· 항만 등을 핵심거점으로 하는 「국제물류 및 첨단산업 벨트」로 육성



- 수도권외 도시개발은 교통축을 따라서 방사형으로 확산되어 서울의 교통부하를 가중시키는 요인이 되었으나, 환상격자형 교통체계 구축을 통하여 네트워크형 공간구조 형성 유도
- 서울을 경유하지 않고 지역중심도시와 도시간을 직결하여 상호보완적 발전 유도

○ 도시내부의 노후 주거지역 및 공업지역을 정비하고, 수도권내 저발전 지역의 정주여건 개선 등 소득 향상방안 추진

○ 수도권을 과밀억제권역과 성장관리권역, 자연보전권역 등 3개 권역으로 구분하고, 권역 특성별로 인구집중유발시설과 대규모 개발사업의 입지 차등규제

【 권역별 정비전략 】

과밀억제권역	과밀화 방지, 도시문제 해소
성장관리권역	이전기능 수용, 자족기반 확충
자연보전권역	한강수계 보전, 주민생활 불편 해소

【 권역구분 현황도 】



○ 의왕시는 과밀억제권역에 해당됨

- 대상지역 : 인구 및 산업이 과도하게 집중되었거나 집중될 우려가 있어 이전 또는 정비가 필요한 지역임
- 정비전략 : 과밀화 방지, 도시문제 해소

【 과밀억제권역의 행위제한 및 완화 】

구 분	과밀억제권역						
주택 및 택지	- 주택의 양적 부족에서 발생하는 주거불안 해소를 위하여 '04년 94%인 주택보급률을 2020년까지 115% 수준으로 제고 - 행정중심복합도시 건설, 공공기관 지방이전 등 국가균형발전 시책이 본격화되는 2011년 이후에도, 주택시장의 수급균형을 위한 물량을 안정적으로 공급하고 주거의 질을 지속 개선 2010년까지 매년 30만호씩 주택을 공급하기 위해 연간 900만평, 5년간 4,500만평의 공공택지를 공급(민간택지 제외)						
공업용지 공급	- 시·도별 기존 공업지역의 총면적을 증가시키지 않는 범위 안에서의 대체지정만을 허용 : 수도권정비위원회 심의를 거쳐 허가 가능 - 기존 도심지내 노후화된 공업지역 정비 유도를 위하여 공업지역 대체지정 시 일정기간 중복 허용방안 강구						
인구 집중 유발 시설	<table border="1"> <tr> <td>대학</td><td>4년제 대학의 신설 금지 및 증원 억제, 개발대학·전문대학 신설 제한적 허용</td></tr> <tr> <td>공공청사</td><td>국가중추관리기능과 무역·금융·언론·정보·통신 등의 시설 제한적 입지 허용</td></tr> <tr> <td>대형건축물</td><td> - 건축물의 규모는 주변의 환경여건·기반시설의 처리용량에 따라 결정 - 과밀부담금은 지역균형개발과 수도권 과밀해소를 위하여 활용 </td></tr> </table>	대학	4년제 대학의 신설 금지 및 증원 억제, 개발대학·전문대학 신설 제한적 허용	공공청사	국가중추관리기능과 무역·금융·언론·정보·통신 등의 시설 제한적 입지 허용	대형건축물	- 건축물의 규모는 주변의 환경여건·기반시설의 처리용량에 따라 결정 - 과밀부담금은 지역균형개발과 수도권 과밀해소를 위하여 활용
대학	4년제 대학의 신설 금지 및 증원 억제, 개발대학·전문대학 신설 제한적 허용						
공공청사	국가중추관리기능과 무역·금융·언론·정보·통신 등의 시설 제한적 입지 허용						
대형건축물	- 건축물의 규모는 주변의 환경여건·기반시설의 처리용량에 따라 결정 - 과밀부담금은 지역균형개발과 수도권 과밀해소를 위하여 활용						
인구집중 유발시설 종전대지 관리	- 행정·공공기관 등이 이전한 종전대지에 대해서는 지구단위계획 수립 등을 통해 계획적 개발 유도 - 가능한 주변지역까지 포함한 종합개발 추진으로 공공시설 확보 및 도시환경 개선 - 노후화된 공업지역에 대해서는 도시기본계획에서 장기적인 토지이용 방향 설정 - 공업지역 유지 시 : 물류시설 등 인구집중유발효과가 적은 업종으로 전환 - 타 용도 전환 시 : 전체 공업지역의 종합적 이용이 가능해질 때까지 과도적 이용 추진						
대규모 개발사업	- 수도권정비위원회의 심의를 거쳐 국토교통부장관과 협의승인 - 택지조성사업 100만㎡, 공업용지 조성사업 30만㎡, 관광지 조성사업 10만㎡ 이상 - 신규개발 시 도시의 자족성 제고를 위해 복합적 개발 유도 (업무 및 생산시설 배치)						

4. 2020년 수도권 광역도시계획 변경(2009~2020년)

가. 계획 변경의 배경

- 「개발제한구역조정 및 관리계획」(2008.9)에 의해, 수도권 지역경제를 활성화하고 고용 창출을 위하여 개발제한구역 중 보전가치가 낮은 지역을 해제하여 산업·물류단지를 조성기로 결정
- 저탄소 녹색성장을 지원하기 위해 IT, BT, ET 등의 성장동력산업, R&D 및 의료산업의 거점을 육성하여 경제위기 이후 미래의 기회에 선제적으로 대응방안 필요성 제기
- 도시 내 공급만으로는 한계가 있는 서민주택을 도심 접근성이 우수하면서도 보전가치가 높지 않은 개발제한구역 중 일부를 해제하여 저렴한 가격으로 주택을 공급할 필요성 제기

나. 계획의 목표와 전략

계획 목표	계획 전략
• 수도권 주민의 삶의 질 제고 • 수도권의 지속 가능한 도시 발전 도모 • 수도권의 국제 경쟁력 강화	• 선진국형 지식경제체제를 구축하여 동북아의 중심도시로 육성 • 수도권 공간구조를 다핵공간구조로 하고, 지역별로 자족도시권 형성 • 공간구조구상과 도시성장관리를 고려하여 개발제한구역 해제대상 지역 설정 • 광역 생태녹지축을 구성하고, 녹지 및 여가공간과 연결되는 생태여가·관광벨트 구축 • 효율적이며 친환경적인 대중교통중심의 광역교통체계 구축 • 광역시설 서비스를 협력적 공급 및 체계적 관리 시스템 구축 • 광역적 차원에서 대기질·수질·생태계 보전 체계 구축

다. 공간구조의 개편

■ 수도권 거점도시 중심의 다핵화

- 서울로의 통행 집중을 완화할 수 있는 위치(서울로부터 35km권 이상)의 거점 도시를 중심으로 인접한 도시들과 상호연계성을 높이고 산업 및 서비스 기능을 보완하는 자족도시권 형성

【 수도권 공간구조 골격구상도 】



■ 광역토지이용

- 중부지역 등 5개 지역 구분을 통해 토지이용 및 정비방향 설정
- 의왕시는 수도권내 5개 지역 중 남부지역에 해당함

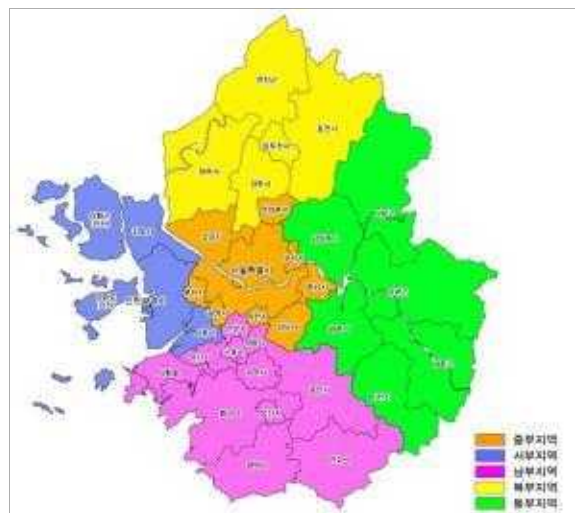
【 수도권내 5개 지역 구분 】

구 분	시 · 군	거점 도시
중부지역	서울, 고양, 의정부, 구리, 하남, 성남, 부천, 광명, 과천	주핵도시(서울)
서부지역	인천, 김포, 시흥	1차 거점도시(인천)
남부지역	수원, 안양, 의왕 , 군포, 안산, 용인, 오산, 화성, 평택, 안성	1차 거점도시(수원) 2차 거점도시(평택)
북부지역	파주, 연천, 동두천, 양주, 포천	2차 거점도시 (파주, 동두천)
동부지역	가평, 남양주, 양평, 광주, 이천, 여주	3차 거점도시 (남양주, 이천)

■ 남부지역 개발 및 정비전략

- 도시기본계획상 충분한 개발예정용지(시가화예정용지)가 설정되어 있고 개발제한구역 조정면적이 클 것으로 예상되므로, 녹지축상에 설정된 국토의 계획 및 이용에 관한 법률상의 관리 지역에 대한 개발을 최대한 억제
- 안양, 군포, 의왕은 신구시가지의 불균형 해소를 위하여 기성시가지를 계획적으로 정비하고, 주녹지축 및 보조녹지축과 연결되는 도시 내 녹지 체계를 형성하여 주거환경을 개선

【 수도권 5개 지역 구분도 】



라. 개발제한구역 조정

■ 경기도 해제지역 활용방안

- 주거·교육·문화·레저·산업·의료·공공체육시설 등 자족기능을 갖춘 친환경녹색성장 복합 단지로 조성
- 서민주택단지와 연계하여 주거·산업·문화 등이 어우러진 복합개발 추진하며, 해제지역 개발 시 불법용도로 변경된 시설물, 물류창고, 소규모 공장 등을 계획 입지로 유도하여 기능 흡수
- 그동안 시가화가 많이 진행된 경부축 개발을 지양하고 거점별 새로운 성장축 개발 유도
- 개발제한구역이 과도한 일부 도시는 도시여건변화에 대응할 수 있는 기능 배치

【 경기도 권역별 물량배분 】

(단위: km²)

권역 구분	해당시군	기존해제계획 총량	잔여면적	추가해제 가능총량	향후해제 가능총량
남부 권역	수원, 성남, 안양, 과천, 군포, 의왕, 용인	20.692	5.862	1.994~2.992	7.856~8.854
서남부 권역	광명, 화성, 시흥, 안산, 부천	31.473	9.940	10.233~15.349	20.172~25.289
서북부 권역	고양, 김포	15.162	1.107	3.241~4.862	4.348~6.968
동남부 권역	하남, 광주, 양평	10.965	0.792	3.339~5.008	4.131~5.801
동북부 권역	남양주, 의정부, 양주, 구리	25.938	6.301	6.208~9.312	12.509~15.613

■ 의왕시 관련 계획

- 도시개발사업 인구밀도 : 150인/ha이하(수도권 남부지역 인구밀도)
- 의왕시 개발제한구역 해제 물량 반영

【 의왕시 개발제한구역 조정면적 】

(단위: 개소, km²)

구분	조정허용 총량	유형별 조정면적				조정총량 (A+B+C+D)
		우선해제 취락 (A)	일반조정 가능지역 (B)	국책사업 (C)	지역현안 사업 (D)	
개소	-	23	8	2	1	-
면적	5.1	1.019	2.630	0.865	0.454	4.968

5. 경기도 종합계획(2012~2020년)

가. 계획의 개요

1) 계획 수립의 배경

- 제4차 국토종합계획 수정계획(2011~2020) 재수립 및 국가 및 국민경제에서 차지하는 경기도의 비중과 역할을 수행하기 위하여 경기도와 도민의 비전을 담은 종합계획 필요

2) 계획 수립의 목적

- 광역 경제권간 글로벌 경쟁시대에 대응한 경기도의 비전과 발전전략 수립
- 지역개발·교통·산업경제·문화관광·환경생태 등 부문별 계획의 정합성을 확보하여 경기도 도정을 일관된 방향으로 추진하기 위한 계획 수립
- 참여와 제안을 통해 경기도 및 도민의 비전 수립

나. 계획의 비전 및 목표

- 경기도의 비전은 “환황해권의 중심, 더불어 사는 사회”로 설정
- 4대 목표 및 8대 기본과제 설정

【 경기도의 미래 비전, 목표, 기본과제의 설정 】



다. 계획지표의 설정

【 계획지표의 설정 】

구 분	계획 지표	2010년	2015년	2020년
인구	인구(천인)	11,787	13,200	14,500(잠정)
산업 경제	경기도 1인당 GRDP(\$)	21,000	27,000	35,000
	고용률(%)	59.0 (전국 58.7%)	60.3	61.7
복지여성 안전 교육	아토피클러스터(개)	0	2	4
	사회적 기업(개)	100	400	1,000
	공공도서관(개)	156	250	381
환경보전	온실가스배출량(t/CO2)	109,939,070 (t/CO2, '07년)	20%감축 (BAU 대비)	30%감축 (BAU 대비)
	신재생에너지 보급목표 (1차 에너지 사용량 대비 %)	최종에너지사용량의 3.44%	5%	11%
	공원 조성면적(m ² /인)	5.3	8.3	11.3
SOC 교통	전철수단분담률(%)	8.0	10.0	15.0
	교통사고사망자수(인/년)	921	544	272
문화관광	문화창조-소비 거점(개)	0	6	12
	내국인 관광총량(천인)	69,545	86,362	107,491
도시 주택	택지 신규 공급(km ²)	-	110	210
	경기도민 1인당 주거면적(m ²)	25.0	27.5	30.0

라. 공간구조 형성전략

1) 기본 방향

- 글로벌 초광역경제권 형성을 위해 메가경제권 공간구조를 형성, 경기도가 핵심지역 담당
- 고속도로 중심의 공간구조를 GTX와 광역철도 중심의 역세권 공간구조로 전환
- “다중심 거점화와 연계형 광역생활권 형성” 전략 추진

【 공간구조의 중심지 체계, 거점, 발전축 및 공간구조 전략 】

구 분	내 용
중심지 체계	8광역거점 - 8전략거점 - 17지역거점
거점	8광역거점 : 수원, 안산, 부천, 고양, 양주, 남양주, 성남, 평택 8전략거점 : 용인, 안양, 오산·동탄, 화성남양, 김포, 파주문산, 의정부, 이천 17지역거점 : 안성, 과천, 광명, 의왕, 군포, 시흥, 하남, 파주, 여주, 안중, 구리, 광주, 동두천, 가평, 양평, 포천, 연천
발전축	- 경부축 (성남~수원~평택~(천안)) - 서해안축 (광명~안산~화성~평택항~(서산·당진)) - 경의축 (고양~파주~(개성)) - 경원축 (의정부~양주~동두천~연천~(철원·원산)) - 경춘축 (구리~남양주~가평~(춘천)) - 동부내륙축 1, 2축, 북부동서축, 남부동서축, 경인비즈니스축((서울)~부천~(인천))
공간 구조 전략	- 다중심화 전략과 연계형 광역생활권 형성 전략 추진 - 서울의 주변을 탈피하여 초광역권의 활동중심 지역으로 역할 전환 - 성장축을 중심으로 한 공간구조 형성 전략 - GTX, 광역·도시철도를 중심으로 한 수도권 철도망 완성과 TOD 역세권 개발 5+2 광역경제권 충청권, 강원권, 개성권과 연계 강화

【 공간구조 형성전략 구상도 】



2) 7대 기본전략 구상

■ “과학기술 수도” 글로벌 교육·과학·연구벨트 조성

- 경부축상의 과천·안양, 성남, 수원에 조성중인 거점 R&D 시설과 네트워크를 활용하여 서울 테헤란 밸리, 양재 밸리를 연계한 삼각 R&D클러스터 조성
- 수원, 성남, 과천 등 공공청사 이전에 따른 이전적지에 대한 활용을 지식기반 R&D 단지로 유도하여 광역 R&D벨트 조성

【 수도권 Grand R&D벨트 개발전략 구상 】

구 분	R&D 특화거점	이전부지 연계활용
교육, 과학, 연구거점 (과천/안양/군포)	• 과천지식정보타운 • 안양 벤처밸리	• 과천종합청사 : 교육·과학·연구중심 시설
콘텐츠, SW R&D거점 (성남 판교)	• 판교 테크노 밸리 • 분당 IT밸리	• LH공사, 한국가스공사 이전부지 : 분당 IT밸리 확대 • 한국도로공사, 한국식품연구원 : 판교 테크노밸리 확대
융복합 R&D 거점 (수원 광교)	• 광교테크노 밸리	• 국립농업과학원, 국립원예특작 과학원등 : 대규모 R&D복합시설
로봇, 녹색에너지 산업거점 (안산)	• 안산 사이언스 밸리 • 경기TP, 생산기술연구원 등	• 항공레저부품 개발 단지
기타 거점	• 오산 뷰티코스메틱밸리 • 이천 반도체 클러스터	-

■ “수퍼 경기만” 서해안권 신성장산업 전략특구 조성

- 동북아 환황해경제권을 선도하는 “녹색복합 신성장동력산업 허브”로 조성하여 대 중국 특구로 발전
- 효율적이고 생산적인 첨단녹색농업지역 조성
- 환황해권 경제를 선도하는 신성장산업 육성
- 동북아지역 해양 레저·관광의 중심지 형성
- 서해안 주요 거점을 연결하는 경기만 스마트하이웨이 건설

■ “신활력 지역거점” 경기북부지역 신성장밸리 조성

- 남북간의 공간구조 연계전략과 기존 특화산업인 섬유, 피혁, 가구산업 의존 전략을 탈피하여, 파주지역의 성장 산업과 연계시키고, 동서간 공간구조 확장 및 광역교통 인프라 확충전략을 통해 낙후지역인 북부권의 새로운 성장벨트 형성
- 인근 파주 LCD 연관산업 유치 및 이전수요 수용을 통해 신규 성장동력산업을 육성하고, 이를 위해 거점산업단지 조성
- 건강관련 R&D 및 생산으로 미래 신성장산업 창출하고, 섬유, 가구 등 지역 특화산업의 고부가가치화로 경쟁력 강화
- 동서 간 공간구조 확장 및 신성장산업 유치가 가능하도록 국지도 39호선 확장하고 수도권제2순환고속도로 조기 준공 추진

■ “한류 허브” 동아시아 문화 허브 창조도시 건설

- 창조산업 집적지 육성을 통해 지역발전을 선도하고, 동아시아 문화허브로 조성하여 경기도 브랜드 가치 증대
- 경기도 내 반환공여지와 공공기관 이전 종전부지 등 전략개발지를 활용하여 경기도 도시들을 글로벌 창조도시로 건설
- 주요 문화산업 집적지역을 문화산업진흥지구로 지정하여 육성하고, 인근 문화 역사자원과 연계하여 클러스터화 추진
- 생활 속 문화 생산-소비 거점 개발
- 지역특화 문화산업인 도자기산업 집적지를 도자기특구로 육성
- 국제문화도시, 평생학습도시 등 시군별 특화발전 추진

■ “글로벌 메가시티” 수도권 광역철도망 확충과 역세권 개발(GTX 광역 환승체제 구축)

- 수도권 메가시티 경쟁력 확보를 위해 2020년까지 광역철도망을 확충하고 통합환승체제를 완성
- KTX와 GTX노선을 활용하여 경기도를 포함한 수도권 광역경제권 전체를 30분대 고속 통합통행권으로 구축
- KTX 및 GTX망을 완성하여 수도권의 30분대 고속통합통행권 구축(2차 국가철도망 구축계획안(2011 ~ 2020년)에 반영)
- 방사형을 보완하는 순환형 철도망을 조기에 구축하고, 도시철도사업에 의한 간선 철도체계 구축
 - 대곡소사선 - 수인선 - 분당선 연장 - 서울도시철도8호선 - 별내선 - 교외선 복선전철 등 연결
- 수도권 광역 대중교통 환승체계 구축
- GTX 및 철도역 주변의 역세권 개발과 역세권 비즈니스지구 개발

■ “스마트 경기도 저탄소” 녹색사회 실현을 위한 스마트 공간기반 구축

- 직주통근형의 전통적인 일하는 방식 외에 새로운 근무방식의 도입을 위해 스마트 오피스 기반 조성
 - 유연적 근무 실현을 위해 스마트 업무공간 조성 (화상회의시스템 등)
- 모바일 업무수행 지원을 위해 주요 통근축 상에 모바일 워킹타운시범 조성
 - 모바일 워킹타운 시범지구 조성사업 : 2020년까지 17개소
- 주민센터를 활용한 근거리형 스마트 커뮤니티센터 시설 확충
 - 주민센터를 활용하여 2020년까지 스마트 커뮤니티센터 500개소 확충

■ “남북 통합경제거점” 남북한 경제교류협력 및 통일 대비 기반 조성 (3하구 벨트시나리오 구상)

- 남북한 교류협력과 경제통합을 주도할 경제교류협력 거점을 접경지역의 주요 거점에 조성
- 장기적으로 한강, 임진강, 예성강 3하구에 남북통합경제지대를 조성하는 ‘(가칭) 3하구 벨트’ 구상 추진
- 단계별 추진전략
 - (1단계) 평화와 민족화해 공동사업 추진 : DMZ 민족생태공원 조성과 생물권지역 지정, 임진강 유역 수해방지시스템 구축
 - (2단계) 남북한 교통인프라 연결 : 서울-문산 고속도로와 평양-개성간 고속도로 연결, (장기) GTX 개성공단 연장
 - (3단계) 남북한 경제협력을 위한 특구 조성 : 파주문산 남북한 통일경제특구 건설, 김포, 강화, 연천 남북교류협력단지 건설
 - (4단계) 한강, 임진강 하구지역을 제2의 서해안벨트로 개발 : (가칭)한강-임진강-예성강 3하구 벨트화 비전 추진
- 파주 LCD 및 IT산업과 개성공단 연관산업을 중심으로 남북경제협력단지 조성
- 접경도시 개념의 남북교류협력도시 건설

마. 부분별 전략계획

구 분	내 용
국제교류	< 세계에 개방된 국제교류협력과 남북공동번영의 거점 조성 > - 국제적 기능, 다양한 문화를 수용하는 개방된 경기도 실현 - 유기적인 국제교류협력 네트워크를 통한 산업경제, 환경, 문화적 교류 실현 - 지속가능한 남북한 교류협력과 경제 통합을 위한 기반 조성
산업경제	< 글로벌 경쟁력을 비전 갖춘 동북아 신성장산업의 거점 조성 > - 동북아의 Best GC (Global Competitiveness) 구축 - 수도권 광역경제권내 융·복합 산업 중심지화 - 지역·산업간 조화로운 발전
복지여성·안전	< 가족친화적 지역사회 비전 조성과 수요자 중심의 경기복지 실현 > - 민생 5대 불안, 4대 차별 해소로 최적 생활 보장 - 생애주기별 잠재인력의 역량개발 및 사회참여 확대 - 민간중심의 사회공헌 활성화로 사회적 자본 확충
교육	< 교육과 인적자원 개발의 중심지 “비전 공부하고 싶은 누구나 찾는 경기도” > - 더불어 다함께 성장하는 공교육 정상화 기반 조성 - 원하는 도민 모두에게 평생교육 제공으로 도민 평생학습참여율 50% 달성 - 학교 밖, 학교 내 교육경쟁력 강화와 청년 교육환경 개선
환경	< 환경보전과 지구온난화 대응을 비전 위한 저탄소 녹색 환경기반 구축 > - 기후변화 적응 및 온실가스 30% 감축 - 풍부한 생태계, DMZ 등 자연자원의 지속가능한 관리 - 쾌적한 생활환경 조성 및 녹색생활양식 전환
교통·물류	< 수도권 광역·녹색 교통체계 완성 > - 선진 교통체계 확충 - 녹색교통환경 구축 - 복지교통체계의 마련
문화·관광	< 품격있는 문화, 창조산업의 선도지역 실현 > - 문화소비와 창조의 일상생활화 - 아시아를 대표하는 관광레저 거점 - 독창적 문화콘텐츠 생산과 창조산업 기반 구축 - 글로벌 개방사회, 다문화 생활환경 구축
도시·주택	< 매력있고, 살고 싶은 신생활지역 조성 > - 생산과 생활공간이 효율적이고, 편리한 최고 수준의 도시경쟁력을 확보한 도시지역 - 저출산 고령사회에 적극 대응하며 신·구도시, 청·장·노년층이 다함께 하는 상생 도시 - 정보화기기 등 과학기술 발달과 모바일 사회 진입에 부합하는 녹색·문화·창조 도시 건설

바. 지역별 전략계획

1) 권역별 발전전략

- 경부축권역, 서해안권역, 경의축권역, 경원축권역, 동부권역 등 5개 권역에 대해 현황 및 장래여건변화, 성장축별 개발전략 등을 고려하여 총 25개의 핵심전략 수립
- 또한 권역 내 관련 시·군의 장기발전계획 등을 고려하여 권역별로 기타 시·군별 전략 계획 반영

【 권역별 핵심전략구상 】

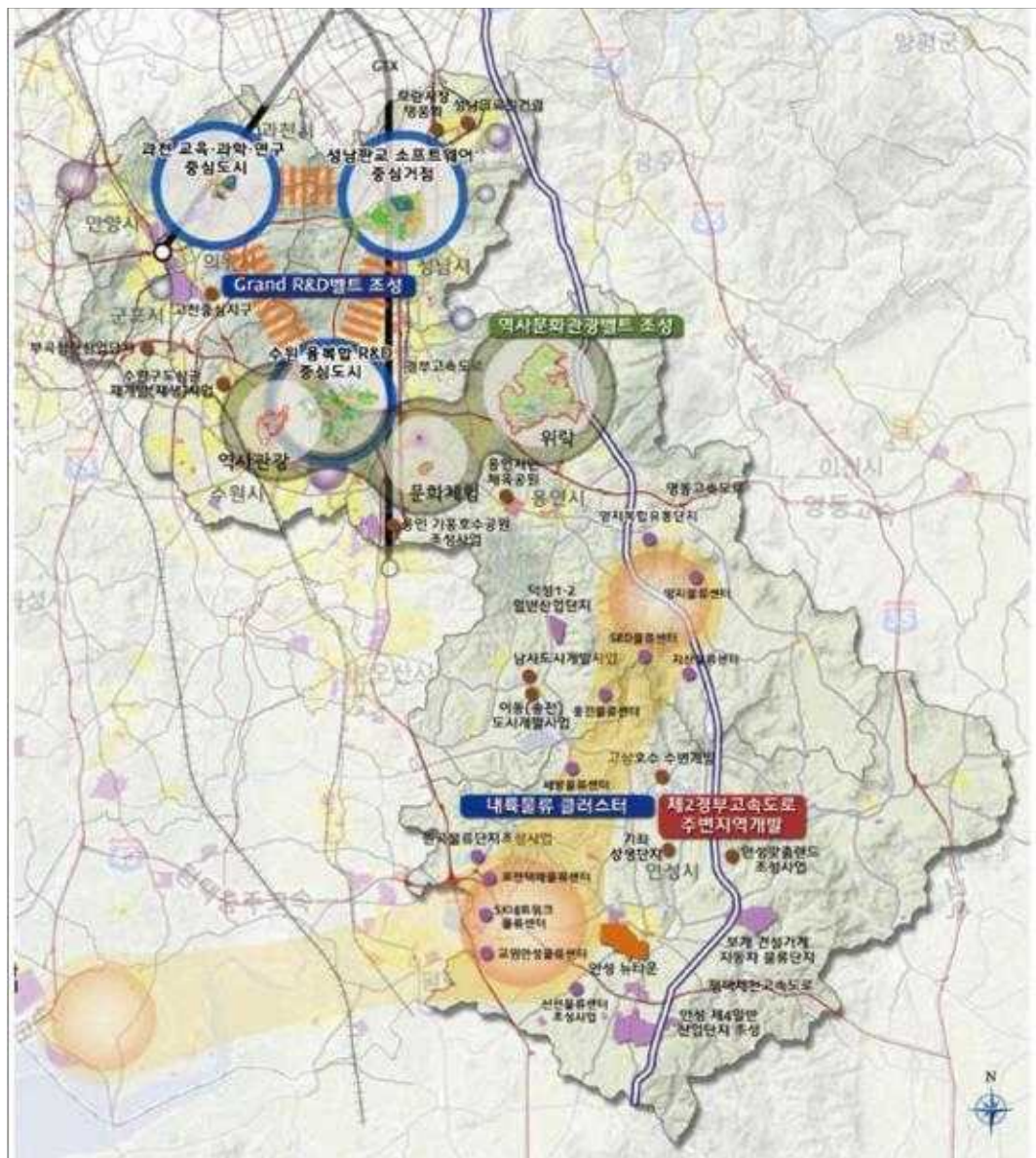
구 분	발 전 전 략
경부권역	• 수도권 Grand R&D 벨트 • 수원화성 - 용인민속촌 - 에버랜드 역사문화관광 벨트 • 제2경부고속도로(성남 - 용인 - 안성) 주변지역 개발 • 경기 남부지역 내륙 산업·물류 클러스터 • 향유와 체험의 녹지인프라 구축
서해안권역	• 시화 - 평택 - 화성지구 전략 특구 • 안산 - 시흥 - 광명권 광역권 개발과 거점도시 조성 • 경기만 SMART Highway 건설 • KTX 광명역세권 활성화 • (시흥·안산 - 화성 - 오산 - 평택) 서해안 글로벌 빌리지 조성
경의권역	• 고양일산 - 장항 - 김포한강 - (상암) 디지털방송문화 클러스터 조성 • 파주 문산 통일경제특구 개발 • 생활 속 문화·소비 거점 조성 • 김포, 고양·파주 녹색 교통체계 (철도망) 및 환승센터 구축 • 3세대 자연·생태 체험벨트 구축
경원권역	• 동두천 - 양주 - 의정부 신발전거점(미군반환공여지 개발) • 경기 북부지역 SOC 확충 • 경기북부지역 대학 육성 • DMZ 평화생태벨트 조성 • 섬유·패션 산업클러스터 조성
동부권역	• 경기 - 강원 여가관광벨트 공동개발 (경기 - 강원 Win-Win 프로젝트) • 미래세대 건강관리 '아토피 클러스터' 조성 • 한강 강변문화 실크로드 개발 • 동부권(경춘선, 중앙선, 성남 - 여주선) 역세권 개발 • 구리 - 남양주 - 하남 녹색시범도시벨트 조성

2) 경부권 발전전략

가) 발전방향

- 권역 내 지식산업거점을 특화기능별로 집적화하고 거점 간 상호연계하여 클러스터화 함으로써 광역경제권으로 발전할 수 있는 기반 강화
- 기존 역사문화관광자원을 활용하여 지역관광산업을 발전시키고, 주민 소득수준 향상에 따른 여가·문화생활·소비거점 개발
- 기존의 택지개발지구 중심의 도시개발에서 벗어나 기존 시가지와 연계한 통합적인 정주생활권 형성으로 지역정체성 확립 및 대중교통 중심의 정비를 통해 녹색도시 구축

【 경부권 전략계획 구상도 】



나) 경부권 핵심전략 구상

■ 수도권 Grand R&D 벨트 조성

○ 기본방향

- 경부축 상의 과천·안양, 성남, 수원에 입지해 있는 R&D시설 (과천지식정보타운, 안양 벤처밸리, 판교 테크노밸리, 광교 테크노밸리 등과 서울 테헤란밸리, 양재 밸리를 연계한 지식산업 집적지 형성)을 연결하는 삼각 R&D 클러스터 조성
- 수원, 성남, 과천 등 공공청사 이전에 따른 이전적지에 대한 활용을 지식기반 R&D단지로 유도 하여 광역 R&D벨트 조성

○ 사업계획

- 과천·안양거점 : 인재육성, IT 벤처기업 중심
- 성남 판교거점 : 민간 R&D 기능, 게임과 콘텐츠 및 주문형 반도체 클러스터
- 수원 광교거점 : 공공 R&D 기능, 모바일기기 및 IT 융합기계 특화

■ 수원화성-용인민속촌-에버랜드 역사문화 관광벨트

○ 기본방향

- 수원화성, 한국민속촌, 에버랜드를 거점으로 하는 역사 + 문화·예술 + 위락 관광벨트 구축, 경기도 역사문화 관광의 아이콘화

○ 사업계획

- 역사·문화 관광자원 간 광역연계프로그램(상품) 구축
- 구갈역세권에 역사문화 관광벨트의 방문센터(Visitor Center) 기능 부여

■ 제2경부고속도로(성남-용인-안성) 주변지역 개발

○ 기본방향

- 침체된 지역경제 활성화를 위해 고속도로 주변 산업단지 조성
- 구축된 골프장, 리조트와 계획중인 사업을 연계하여 제2경부고속도로변 관광벨트 구축
- 관광시설(양지, 지산 등) + 계획사업(고삼호수, 안성맞춤랜드 등)

○ 사업계획

- 리조트, 골프장 등 관광인프라에 지역 역사·문화자원, 자연환경자원을 이용하여 제2경부고속도로축으로 관광벨트 구축
- 지역경제 활성화와 인접 경제권과 상생발전을 위한 산업기반 조성을 위해 산업단지 개발 확대

■ 경기 남부지역 내륙 산업물류 클러스터

○ 기본방향

- 경부·중부·평택·음성간 고속도로, 평택-포승 산업철도 등 광역교통망을 활용한 수도권 남부산업·내륙물류기지(평택) 연계
- 수도권과 충청권의 산업·물류를 연계하는 거점 기능 수행
- 지역주민의 고용효과 및 부가가치 물류활동을 통한 지방세수 증대 효과 기대

○ 사업계획

- 포승국가산업단지~고덕신도시~안성 제4일반산업단지~하이닉스를 잇는 산업축을 뒷받침하는 물류센터 조성
- 평택항을 중심으로 한 국제물류거점과 안성·이천 지역을 중심으로 하는 지역물류 거점을 잇는 물류클러스터 조성

■ 향유와 체험의 녹지인프라 구축

○ 기본방향

- 미조성 공원조성 추진, 자투리땅 소공원화 등을 통한 1인당 도시공원면적 확대
- 도립 광역도시공원을 조성하여 시군별 공원분포 격차를 해소하고 경기도의 정체성 및 역할 강화
- 도시농업공원의 조성으로 시민의 여가·취미생활로서의 농업참여 기회 확대
- 우수한 생태자원의 보존과 지속가능한 이용을 위한 생태마을 조성 및 지원

○ 사업계획

▶ 도립광역도시공원 조성

- 사업기간 : 2011년 ~ 2020년
- 사업대상 : 광역공원 분포 고려 대상지 선정(3개소)
- 사업내용 : 경기도 광역도시공원·녹지계획 수립, 우선 사업지역 선정, 사업추진 계획 수립, 조성공사 시행 및 준공

▶ 도시농업공원 조성

- 사업기간 : 2011년 ~ 2020년
- 사업대상 : 시군별 기존공원 또는 유휴지 이용이 가능하고 교통이 편리하여 시민들의 접근이 용이한 신규지역(10개소)
- 사업내용 : 도시농업 체험장 및 교육장, 지원시설 및 지원프로그램

▶ 생태마을 조성 및 지원

- 사업기간 : 2011년 ~ 2020년
- 사업대상 : 우수 생태자원 보전지역(10개소)
- 사업내용 : 우수생태자원을 보전·활용하여 지역소득 창출에 기여할 수 있는 생태 마을 조성 및 확대, 생태탐방로 조성 및 생태관광 프로그램 개발, 마을 단위 주민참여 소득 사업 발굴 및 지원

사. 의왕시 관련 내용

■ 경부권 발전방향

- 경쟁력 향상을 위해 산업구조 변경 및 권역 내 지식산업거점을 특화기능별로 집적화하고 거점 간 상호연계하여 클러스터화 함으로써 광역경제권으로 발전할 수 있는 기반 강화
- 기존 역사문화관광자원을 활용하여 지역관광산업을 발전시키고, 주민 소득수준 향상에 따른 여가·문화생활·소비거점 개발로 삶의 질 향상
- 기존의 택지개발지구 중심의 도시개발에서 벗어나 기존시가지 및 지하철 역세권형 도심 재개발·재정비를 통해 정주환경 개선, 지역정체성 확립 및 대중교통 중심의 정비를 통해 녹색도시 구축

■ 경부권 핵심 전략구상

- 수도권 Grand R&D 벨트 조성
 - 과천·안양, 성남, 수원에 입지해 있는 R&D시설(과천지식정보타운, 안양벤처밸리, 판교테크노밸리 등)과 연계하는 삼각R&D 클러스터 조성
 - 공공청사 이전에 따른 이전적지에 대한 활용을 지식기반 R&D단지로 유도
- 수원화성~용인민속촌~에버랜드 역사문화관광벨트
 - 역사·문화·관광자원 간 광역연계 및 휴양·위락 프로그램(상품) 구축
 - 호텔 등 숙박시설, 대규모 쇼핑센터 등과 연계하여 개발하는 등 관광체류형 인프라 구축

6. 제3차 국가철도망 구축계획

가. 계획의 목적

- 철도투자를 효율적·체계적으로 수행하기 위하여 중장기(10년 단위) 국가철도망 구축 계획을 수립

나. 계획의 범위

- 시간적 범위 : 2016년 ~ 2025년(10년)
- 공간적 범위 : 전국
- 사업의 범위 : 고속철도·일반철도·광역철도 건설계획

다. 계획의 추진방향

- 철도운영 효율성 제고
- 주요 거점간 고속 이동서비스 제공
- 대도시권 교통난 해소
- 안전하고 이용하기 편리한 시설 조성
- 철도물류 경쟁력 강화
- 통일시대를 대비한 한반도 통합철도망 구축

라. 국가철도망 구축계획

- 철도운영 효율성 제고사업
 - 신규 : 경부고속선 수색 ~ 금천구청, 중앙선 용산 ~ 망우 등 11개 사업
 - 계획중 : 여주 ~ 원주선 1개 사업
- 주요 거점간 고속연결 사업
 - 신규 : 고속철도 여천·지제 연결선, 남부내륙선 등 7개 사업
 - 계획중 : 인덕원 ~ 동탄선 등 3개 사업
 - 기시행 : 호남고속철도2단계 등 24개 사업

○ 대도시권 교통난 해소사업

- 신규 : 수도권광역급행철도 송도 ~ 청량리, 의정부 ~ 금정 등 10개 사업
- 계획 : 수도권광역급행철도 일산(파주) ~ 삼성 등 9개 사업
- 기시행 : 수인선 수원~인천 등 4개 사업

○ 철도물류 활성화사업

- 신규 : 새만금선, 구미산단선 등 7개 사업
- 계획중 : 광양항 인입선 1개 사업
- 기시행 : 포승~평택선 등 4개 사업

○ 한반도 통합철도망 구축사업

- 신규 : 동해선 강릉 ~ 제진 1개 사업
- 기시행 : 경원선 복원 등 3개 사업

【 주요 거점 간 고속연결 사업 】

구 분	노선명	사업 구간	사업 내용	연장(km)	총사업비(억원)
신규 사업	어천 연결선	어천역 ~ 경부고속선	복선전철 (직결선)	2.4	1,540
	지제 연결선	서정리역 ~ 수도권고속선	복선전철 (직결선)	4.7	2,800
	남부내륙선	김천 ~ 거제(민자)	단선전철	181.6	47,440
	춘천속초선	춘천 ~ 속초(민자)	단선전철	94.0	19,632
	평택부발선	평택 ~ 부발(민자)	단선전철	53.8	16,266
	충북선	조치원 ~ 봉양	복선전철 (고속화)	82.8	4,606
	호남선	가수원 ~ 논산	복선전철 (고속화)	29.3	4,596
계획중	인덕원동탄선	인덕원 ~ 동탄	복선전철	35.3	24,474
	-	천안 ~ 청주공항	복선전철	56.1	7,788
	월곶판교선	월곶 ~ 판교	복선전철	39.4	20,269

마. 의왕시 관련 계획

- 인덕원동탄선(인덕원~동탄) 복선전철, 월곶판교선(월곶~판교) 복선전철 반영

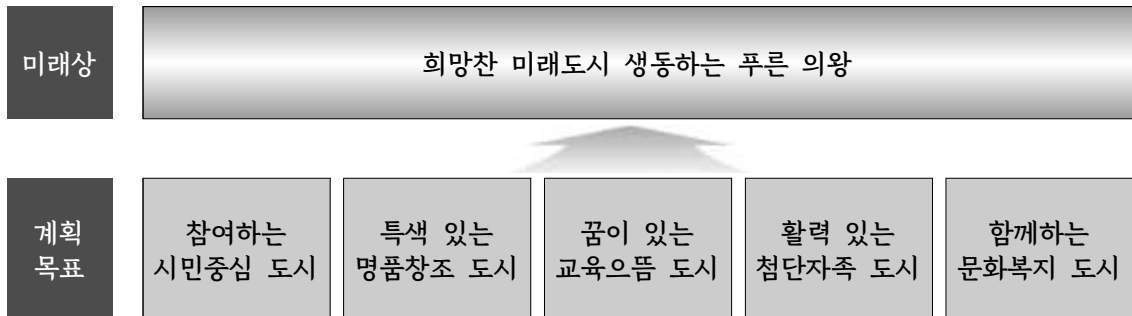
4 2020년 의왕도시기본계획 평가

1. 주요 내용

가. 계획의 개요

- 기준년도 : 2012년, 목표연도 : 2020년
- 단계구분 : 3단계(2011~2015년), 4단계(2016~2020년)

나. 미래상 및 실천전략



다. 공간구조 및 생활권 계획

■ 공간구조 구상

- 기존 안양·수원에 의존적인 공간구조를 벗어나 지역중심지로 전환할 수 있도록 1핵, 2도심 체계로 공간 구상

구 분	주요 시가지	중심 기능
1핵	고천, 오전	• 행정, 중심상업·업무, 주거, 생산기능
2도심	부곡	• 주거, 휴양, 연구, 물류, 유통, 생산(첨단산업)
	내손, 청계	• 주거, 상업, 첨단지식기반산업(포일), 관광, 휴양, 전원주거(백운지식문화밸리)

■ 생활권 설정

- 의왕시를 행정구역 전체를 하나의 대생활권으로 설정하고, 도시공간구조상 3개의 중생활권으로 분리

구 분	면적 (km ²)	2015년 (3단계)		2020년 (4단계)	
		인구 (인)	인구밀도 (인/km ²)	인구 (인)	인구밀도 (인/ha)
의 왕 시 대생활권	54.1	190,000	3,512.0	207,000	43.8
고천·오전 생활권	15.6	72,234	4,630.4	79,120	51.0
부곡생활권 생활권	11.3	37,887	3,352.8	45,739	40.5
내손·청계 생활권	27.2	78,879	2,900.0	82,141	30.2

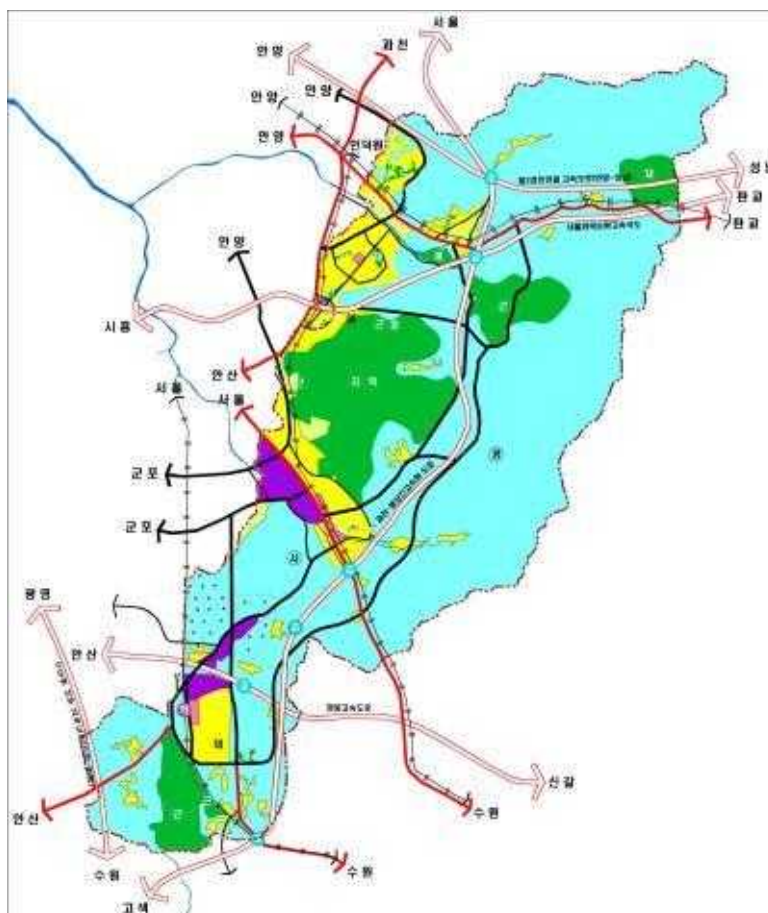
라. 토지이용계획

○ 시가화용지 6.387km², 시가화예정용지 4.877km² 지정

【 지정 토지이용계획 】

구 분	면적 (km ²)	비율 (%)
계	53.972	100.0
주거용지	5.008	9.2
상업용지	0.256	0.5
공업용지	1.123	2.1
시가화 예정용지	4.877	9.0
보전용지	42.708	79.2

【 지정 토지이용계획도 】



2. 추진실적 및 평가

가. 인구 및 주택 실적

- 기정 도시기본계획의 단계별 계획 중 3단계(2015년) 지표와 2015년말 현황을 비교하여 주요 지표 및 주요 사업의 추진 실적을 평가함
- 2015년 기준 인구달성률은 83.8%로 현재 추진중인 개발사업(장안지구, 백운지식문화밸리, 고천행복타운 등)이 준공할 경우 90%를 상회할 것으로 판단됨
- 생활권별 인구달성률을 보면 개발사업이 다수 이루어진 내손·청계 생활권이 97.6%를 보이며, 부곡생활권의 경우 개발사업이 진행중에 있어 달성률이 낮게 나타남

【 기정 도시기본계획 추진 실적 】

(단위: 인, %)

구 분	기정 도시기본계획		현재 (2015년)	달성률	비고
	4단계 (2020년)	3단계 (2015년)			
인구	계	207,000	190,000	159,125	83.8
	내손·청계생활권	82,141	79,879	77,924	97.6
	고천·오전생활권	79,120	72,234	54,889	76.0
	부곡생활권	45,739	37,887	26,312	69.4
가구당 인구수		2.5	2.6	2.7	-
주택보급률		115	110	96.2	87.5

나. 토지이용계획 실적

- 단계별 집행현황은 전체 시가화예정용지 중 58.2%의 집행률을 보임
- 생활권별 집행현황은 부곡생활권이 74.5%로 가장 높으며, 면적 기준으로는 내손·청계 생활권이 가장 높게 나타남

【 단계별·생활권별 시가화예정용지 집행현황 】

(단위: km², %)

구 분		계	단계별			생활권		
			2단계 (2010년)	3단계 (2015년)	4단계 (2020년)	내손· 청계	고천· 오전	부곡
면적	계	4.434	1.934	1.555	0.945	1.830	1.664	0.940
	집행	2.581	1.934	0.647	-	1.122	0.759	0.700
	미집행	1.853	-	0.908	0.945	0.708	0.905	0.240
집행률		52.8	100.0	41.6	-	61.3	45.6	74.5

다. 주요 도시환경지표 달성률

【 주요 계획지표 달성률 검토 】

구 분		단위	계획지표 (2015년)	현황 (2015년)	지표달성률 (%)	
계획 인구		인	190,000	159,125	83.8	
주 택	총 세대수	호	73,077	58,505	80.1	
	가구당 인구	인	2.6	2.7	-	
	주택 보급률	%	110	96.2	87.5	
상수도	상수도 보급률	%	100.0	99.9	99.9	
	1인1일 급수량	ℓ/인·일	328	296	-	
하수도	하수도 보급률	%	100.0	99.3	99.3	
	1인1일 오수량	ℓ/인·일	304	238.6	-	
의료보건	종합병원	개소	1	-	-	
	병원	개소	2	1	50.0	
	보건소	개소	1	1	100.0	
교육	유치원	학교수	개소	32	24	75.0
	초	학교수	개소	13	13	100.0
	중	학교수	개소	11	7	63.6
	고	학교수	개소	10	5	50.0
	대학교(전문대)		개소	2(-)	2(-)	100.0
문화	시민회관	개소	1	-	-	
	도서관	개소	3	3	100.0	
	박물관	개소	3	1	33.3	
	문화예술시설	개소	1	1	100.0	
사회복지	종합사회복지관	개소	1	1	100.0	
	노인복지시설	개소	2	2	100.0	
	여성복지시설	개소	2	1	50.0	
	장애인복지시설	개소	2	1	50.0	
	아동복지시설	개소	2	1	50.0	
공공시설	주민센터	개소	8	6	75.0	
	경찰서	개소	1	1	100.0	
	지구대	개소	4	4	100.0	
	소방서	개소	2	1	50.0	
체육시설	실내체육관	개소	1	-	-	
	종합운동장	개소	1	-	-	
	청소년수련시설	개소	2	1	50.0	

3. 2020 의왕도시기본계획의 문제점 및 개선방안

계획목표	문제점	개선방안
미래상	- 정책 전문가에 의한 하향식 정책 설정 - 시대적 여건변화에 부합하는 도시트랜드 마련	의왕시 정책방향과 시민의견을 반영한 미래 비전 제시 (※시민기획단 운영결과 반영)
계획인구	현황 인구와 기정 도시기본계획 상 계획인구 간 차이 발생 문제 (※기정 개발사업 지연 등)	실현 가능한 사업에 대한 계획인구 반영으로 현황인구와 계획인구의 차이 최소화
공간구조	- 안양~수원 의존적 공간구조 탈피 한계 - 각종 개발사업, 교통망 확충 등 여건변화에 따른 공간구조 개편 필요	도심기능 강화, 지역간 균형발전 및 연계성 강화를 위한 중심지별 특화기능 재정립, 중심지간 발전축, 보전축 설정
생활권	단순한 생활권별 단순한 인구배분 및 개략적 개발방향 제시로 구체적인 생활권별 발전 전략 및 방향 제시 미흡	여건분석 및 관련계획과 정합성을 고려한 생활권별 개발전략 및 발전방향 수립
토지이용	- 지역간 균형발전 및 중심지 강화를 위한 토지 이용계획 수립 필요 - 기정 도시기본계획과 도시관리계획 내용 불일치	- 도시의 자족성 및 지속가능성을 고려한 신규 토지수요 창출 - 도시기본계획과 도시관리 계획간 내용 정합성 확보
교통	간선도로망 확충계획 중심 계획으로 지역 연계성에 대한 고려 미흡, 다양한 대중교통 수단(철도, 버스 등) 연계계획 미흡	- 체계적인 교통축(남북·동서순환축) 설정을 통한 지역간 연계성 강화 - 친환경 대중교통수단별 교통체계구축 제안 (도시철도, 광역버스, 자전거도로 등)
공원녹지	공원녹지의 양적인 확충계획 중심으로 실현 가능성 및 장기미집행시설에 대한 대응 미흡	미집행 공원에 대한 일몰제 해제권고제 시행에 따른 현실적인 지표 설정 및 기결정 공원에 대한 질적 향상 방안 제시

5 도시유형의 구분

- 「경기도 도시·군기본계획 수립 가이드라인」(2020.01.01.) 별표를 참고하여 도시유형 및 외부유입률 가이드라인 구분

【 경기도 의왕시 도시유형 적용현황 】

시군명	도시성장패턴	도시형태	상위계획
의 왕	성장형	도시형	성장관리형

【 경기도 시·군별 개발사업 유형별 외부유입률 가이드라인(의왕시) 】

구 분	택지개발	도시개발	주택건설	재개발	재건축	주거환경	기 타
의왕시	60%	60%	65%	50%	50%	50%	50%

자료: 경기도, 경기도 도시·군기본계획수립 가이드라인(2020.01.01.)

1. 도시성장 패턴

- 의왕시의 최근 3년간 인구, 산업 및 고용증가율, 주간활용인구를 검토 한 결과 경기도 평균 이하이거나 감소세를 나타내고 있어 성숙·안정형 도시에 해당
- 백운지식문화밸리, 장안지구, 한국농어촌공사 이전부지 등 기 추진 중인 개발사업 완료 시 성장형 도시로 구분 예상

【 향후 3년간 계획인구 분석 】

구 분	2016년	2019년			연평균 증가율
	인구	소계	자연적 증가	사회적 증가	
의 왕	156,763	170,869	159,088	11,781	2.3%

주: 자연적 증가 : 생산모형에 의한 인구 추계

사회적 증가 : 백운지식문화밸리, 장안지구, 한국농어촌공사 이전부지 계획인구의 60% 적용

■ 최근 3년간 주민등록인구 연평균증가율

- 최근 3년(2013~2016년)간 주민등록인구 연평균증가율은 의왕시 -0.6%로 다소 감소 하였으며, 경기도는 1.3%로 주민등록인구가 증가하였음

【 주민등록인구(2013~2016) 연평균증가율 】

행정구역	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
경기도	12,234,630	12,357,830	12,522,606	12,716,780	1.3%
의왕시	159,772	158,482	157,740	156,763	-0.6%

자료: 행정안전부, 행정구역별 주민등록인구 통계, 각년도

■ 산업 및 고용 증가율

○ 최근 3년(2013~2016년)간 고용률은 연평균 0.8% 증가하였음

【 고용률 추이 】

행정구역	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
의왕시	60.2	61.6	61.7	61.7	0.8%

자료: 통계청, 고용률

주: 고용률 = (취업자/15세이상인구)×100

■ 주간활동인구

○ 의왕시 2015년 기준 주간활동인구는 2010년 대비 4,394명 증가하였으나, 주간 인구 지수는 2.7%포인트 감소하였음

【 주간활동인구 】

행정구역	2010년			2015년		
	상주인구	주간인구	주간인구지수	상주인구	주간인구	주간인구지수
의왕시	141,992	121,201	85.4	151,865	125,595	82.7

자료: 통계청, 인구주택총조사보고서(5년마다 실시), 2010년, 2015년

주: 주간인구지수=(주간인구/상주인구)×100=【상주인구+(주간)유입인구-(주간)유출인구】/상주인구×100

2. 도시형태

■ 「지방자치법」제3조에 따른 “동”으로만 구성 : 도시형 도시

○ 의왕시는 법정동 11개동, 행정동 6개동으로 구성되어 있음

【 의왕시 법정동 】



【 의왕시 행정동 】



6 도시 여건변화 및 종합분석

1. 도시 여건변화

■ 인구 및 주택

- 저출산으로 인한 인구정체 및 고령화 사회 진입으로 인한 인구분포의 양극화
- 절대인구 감소에 따른 양적 성장이 아닌 질적 수준 향상 요구
- 1인 가구 증가 및 직주근접 요구 증대 등 주택시장의 패러다임 변화에 따른 다양한 형태의 주택공급 필요
- 도시기능 약화 및 노후화된 지역 정비 시 전면철거방식에서 도시재생방식으로 도시정비방식 전환

■ 산업 및 경제

- 기존 제조업 위주의 2차산업에서 4차산업혁명 시대에 맞는 산업구조 전환 필요
- 포일2지구 IT밸리, 백운지식문화밸리 업무 및 의료 지원시설, 의왕테크노파크, 고천·오전동 공업지역 정비를 통한 도시자족기능 강화
- 제2경인연결고속도로 개통(2017.09)과 복선전철(월곶~판교선, 인덕원~동탄선) 입지로 안양~의왕~판교간, 군포·안양~의왕~수원간 개발축 형성에 의한 시너지 효과 및 역세권 개발로 산업활성화 도모

■ 기 추진사업의 실현화

- 현재 공사 중인 백운지식문화밸리 및 고천행복타운 개발사업으로 행정·업무·상업의 중심지로 도약
- 초평뉴스테이, 월암신혼희망타운 및 장안지구 도시개발사업 추진으로 주택공급 정책의 다양화
- 철도박물관, 의왕자연학습공원, 레일바이크, 캠핑장 및 바라산 자연휴양림 등 관광·문화 자원 연계개발을 통한 관광명소화 사업 추진

2. 종합분석

■ SWOT 분석 및 대응전략

강점(Strength)	약점(Weakness)
• 서울대도시 영향권에 입지, 편리한 광역적 접근성을 확보 • 대형물류·유통단지의 입지(ICD) • 원형보전된 자연환경 등으로 전원도시적 이미지 보유 • 하천, 호수 등 수변공간 확보	• 자연적·인문적 제약요소에 따른 생활권간 연계성 결여 • 중심상권·업무기능 부재로 도시중심성 미약 • 과도한 규제에 의한 개발가능지 고갈 • 인접한 공장 및 혐오시설로 인한 도시서비스 시설 미약 및 주거환경 불량
기회(Opportunity)	위협(Threat)
• 수도권 Grand R&D 벨트축상 입지 • 지식기반 발전축 입지로 첨단산업단지 유치 가능성 및 산업구조 개편 기대 • 개발제한구역 조정으로 토지자원 확보 및 자족기능시설 공급가능성 증대 • 광역교통시설 계획 및 개통으로 인적·물적 자원확보 용이	• 고부가가치 첨단지식기반산업의 유치를 희망하는 다수의 경쟁지역 증가 • 수도권 과밀억제권역에 따른 지속적 규제 • 대규모 도시개발사업지와 기존 시가지 노후화에 따른 원도심 기능 약화 • 도시불균형 성장에 따른 양극화 • 타 도시로의 도시기능 의존도가 높음



SO 전략	ST 전략
• 광역접근성 및 물류유통단지를 활용한 자족 기능시설 도입(첨단산업, 물류 등) • 개발제한구역의 조정 및 친환경 개발을 통한 친환경도시 상징성 극대화	• 첨단지식산업 유치를 위한 정책지원 및 개발 가능지 확보 • 생활권별 특화산업을 육성하여 도시 자족 기능 확보
WO 전략	WT 전략
• 전원도시, 수변도시, 행복주택 등 다양한 주택공급을 통한 독창적 주거환경조성 • 혐오시설의 지하·공원화 및 공장시설의 현대화·구조 전환을 통해 도시환경 개선	• 개발제한구역 내 개발가능지 효율적 활용 • 기존도심활성화 및 도시재생을 통한 활력 증진 • 생활권간 연결되는 기반시설 확보를 통한 연계성·도시위상 강화 및 고립지역 방지

제3장 시민계획단 운영

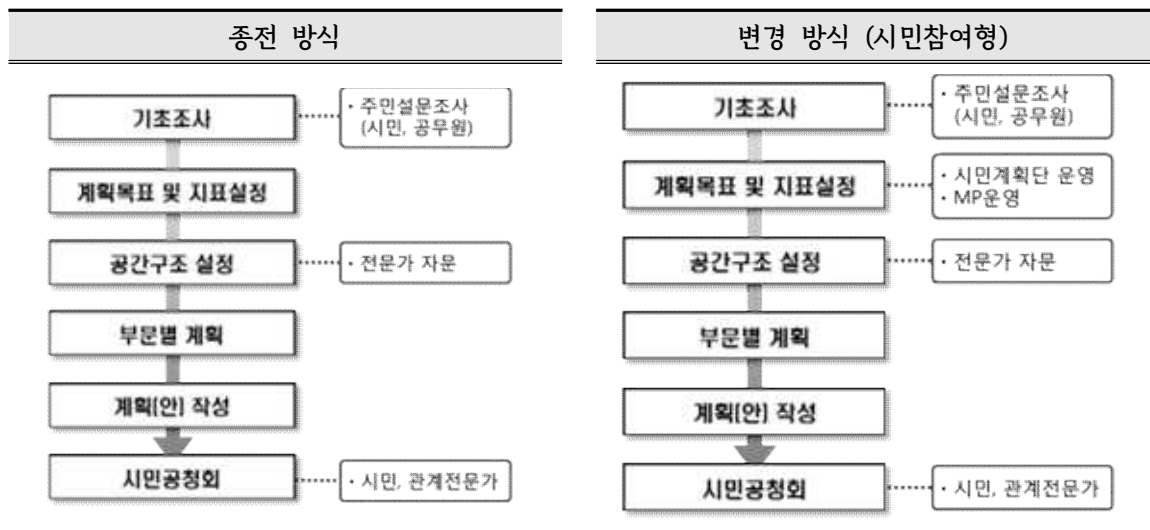
- 1 배경 및 목적
- 2 시민계획단의 구성 및 역할
- 3 주요 핵심사항

1 배경 및 목적

1. 운영 배경

- 시민참여 확대를 위한 법규 개정 및 참여와 소통을 중시하는 도시계획의 패러다임 전환
- 도시기본계획을 수립하는데 있어 형식적·소극적인 공청회보다 좀 더 실질적·적극적인 형태의 시민이 주도적으로 참여할 수 있는 방식에 대한 필요성 대두
- 시민과의 협업을 통해 계획의 초기단계부터 정책의 방향 및 전략을 제시하는 「협력형 도시계획」 지향
- 공공과 전문가에 의해 도시기본계획안 마련 후 주민에게 통보하는 하향식(Top-down) 정책수립 방식에서 벗어나 시민과 함께하는 상향식(Bottom-up) 수립으로 공감대 형성

【 시민참여형 도시기본계획 수립절차 】



2. 운영 목적

- 다양한 계층과 세대로 구성된 시민들의 의견 수렴 및 반영
- 시민참여 유도를 통해 수립된 계획에 대한 공감대 및 수용도 제고
- 도시정책에 시민이 직접 참여하여 계획하는 「시민참여형 도시기본계획」 수립 운영
 - 20년 후 의왕시의 장기적 발전방향의 틀 마련을 위해 도시 미래상 및 추진전략 도출과정에 시민참여기회 제공
 - 시민계획단 참여를 바탕으로 주민친화적이고 내실있는 도시기본계획 수립

② 시민계획단의 구성 및 역할

1. 시민계획단 구성

- 명 칭 : 「미래도시 푸른의왕 시민계획단」 운영
- 구 성 원 : 의왕시에 주소를 두고 있는 의왕시민 중 공모를 통해 선발한 31명, 무보수 명예직
- 운영 기간 : 2018. 10. 20. ~ 2018. 12. 01 (총 4회)
- 주요 내용 : 분과별 토의를 통해 도시미래상 설정 및 실천전략 수립
- 운영 주체 : 도시계획 퍼실리테이터 4명 선정
(총괄퍼실리테이터 : 1명, 분과별 테이블퍼실리테이터 : 3명)
- 분과 구분

구 분	1분과 (도시·주택·교통)	2분과 (경제·산업·환경)	3분과 (문화·교육·복지)
구성원	분과진행자(1명) 시민위원(10명)	분과진행자(1명) 시민위원(10명)	분과진행자(1명) 시민위원(11명)

2. 시민계획단의 역할

- 도시계획에 대한 이해도를 높이고, 참여하는 시민으로 육성
- 일반시민을 대상으로 한 토론회(공청회, 설명회 등) 자율적 참여
- 기존에 수립된 도시기본계획의 문제점 발굴 및 주요 핵심 이슈·정책 도출
- 의왕시의 미래지향적 20년 장기도시발전을 위한 도시미래상 설정 및 실천전략 수립

【 주체별 역할 】

구 분		역 할
의 왕 시		• 시민계획단 구성·운영 및 토의내용 조정·조언 • 정책제안 사항 검토 및 반영
시 민 계 획 단	퍼실리 테이터	• 시민계획단 운영 및 세부 운영방향 결정 • 시민계획단 진행 및 검토·조정·자문 • 토론회 준비 및 진행 (토론 활성화, 아이디어 유도, 결과도출 등)
	시 민	• 미래상, 문제점 및 추진전략 등 주요 과제 설정 의견제시 및 정책제안
수 행 사		• 제공자료 작성 및 회의진행 보조 • 제시의견에 대한 도시기본계획 반영 여부 검토

③ 주요 핵심사항

1. 시민계획단 진행 주요 내용

구 분		주요 내용
1차 (‘18.10.20.)	개회식 및 운영계획 설명	• 개회 선언 및 참석자 소개 • 시장 축사 및 위촉식 • 의왕 도시기본계획 및 워크숍 개요 설명
	분과별 회의	• 분과별 도시 미래상 단어 선정 및 합의 • 분과별 미래상 선정 • 미래상별 토의 및 최종안 선정
2차 (‘18.11.03.)	분과별 회의	• 1차 회의 결과 공유 • 선정된 미래상 다듬기 • 분과별 문제점 및 원인, 이에 대한 해결방안 도출 • 분과별 발표 후 의왕시 전체 핵심문제 및 대안 선정
3차 (‘18.11.10.)	분과별 회의	• 2차 회의 결과 공유 • 선정된 미래상 다듬기 • 분과별 작업현황(문제점, 원인, 개선안) 공유 • 개선안 분류 및 추진전략 도출
	생활권별 회의	• 생활권별 자원 발굴 및 10개 자원 선정 • 생활권별 지역자원 발표 후 의왕시 10대 자원 선정 • 분과별 자원 활용방안 도출
4차 (‘18.12.01.)	분과별 회의	• 2035년 의왕 도시 미래상 확정 • 분과별 자원 활용방안, 추진전략 및 추진과제 완성 • 분과별 비전하우스 작성 및 발표
	미래상 전달 및 마무리	• 의왕시 미래상 전달 및 격려사 • 성찰 및 폐회식



2. 시민계획단 회의결과 종합

가. 미래상 단어

- 미래상 단어는 '2035년 의왕시가 지향해야 할 핵심 가치'를 말함
- 시민계획단이 미래상 단어를 도출하고, 도시미래상을 선정하는데 활용함

문화	풍요	이웃이 편한	즐거움
고향	푸른 숲	행복	친환경

나. 도시 미래상

구 분	도시미래상
1차 회의 선정안	푸른 숲이 우거진 친환경 속에서 행복과 즐거움이 넘치며, 문화 또한 풍요롭고, 이웃이 편한 바로 이곳이 우리 고향 같은 의왕입니다.
↓	
2차 회의 수정안	푸른 숲이 우거진 친환경 속에서 풍요로운 문화와 함께 하는 이웃이 있어, 즐겁고 행복한 바로 이곳! 우리 고향 같은 의왕입니다.
↓	
3차 회의 수정안	풍요로운 친환경 속에서 푸른 숲과 문화, 이웃이 있어 즐겁고 행복한 고향 같은 의왕시
↓	
최종 미래상	이웃이 있어 행복한 친환경 문화도시, 의왕

다. 분과별 핵심 문제

■ 1분과 (도시·주택·교통)

구분	분야	문제점	원인
1	도시	• 관광자원 부족	• 관광에 대한 투자 부족
2	도시	• 문화공간 부재	• 공원 부족(특히 오전동)
3	주택	• 물류센터는 의왕시 세수 및 환경에 도움이 되지 않음	• 물류센터를 이전하지 않음
4	주택	• 주차시설 부족	• 법적 주차장 확보기준 미흡
5	교통	• 경수산업도로 교통사고 위험이 높음	• 도로설계의 문제가 있음
6	교통	• 오전로 교통체증 심각	• 도로 협소, 불법주차

■ 2분과 (경제·산업·환경)

구분	분야	문제점	원인
1	경제	• 상가이용 불편	• 주차장 부족으로 접근성이 떨어짐
2	경제	• 주요 소비가 타도시에서 이루어짐	• 생필품 구입처 부족
3	산업	• 지역일자리 부족	-
4	산업	• 대표산업 부족	• 시의 개발의지 미흡
5	환경	• 환경 파괴	• 무분별한 개발
6	환경	• 지역 쓰레기 문제	• 상가의 무분별한 배출

■ 3분과 (문화·교육·복지)

구분	분야	문제점	원인
1	문화	• 의왕시 문화유산을 시민에게 알리는 프로그램 부족	• 시민들이 문화유산에 대한 인식과 중요성을 모름
2	문화	• 문화예술축제의 산발적인 주체	• 주최단체의 이기심
3	교육	• 생명존중 교육부재 (자살예방)	• 생명존중 경시 풍조
4	교육	• 진로체험 선택의 폭이 좁음	• 시와 교육청이 진로체험장에 협조 노력 필요
5	복지	• 저출산 문제 심각	• 주거, 양육지원 등 출산 장려를 위한 정책 미흡
6	복지	• 종합운동장 및 종합실내체육관 부재	-

라. 의왕시 자원 및 활용방안

■ 의왕시 10대 자원

구분	발굴 자원	구 분	발굴 자원
1	왕송호수	6	백운산(백운사)
2	청계사	7	바라산 자연휴양림
3	모락산(모락산성) 격전지	8	백운호수
4	도깨비 전통시장	9	자연학습공원
5	철도박물관	10	조류생태박물관

■ 자원 활용방안

구분	자원 활용 방안
1분과	• 의왕시에 있는 한국교통대학교와 한국철도기술연구원 등에서 의왕시 교통 체계 심층연구 • 의왕역에 대중교통 환승체계 마련 • 의왕역과 왕송호수 간 대중교통 연결 • 왕곡천에 문화관광시설 도입 • 공공기관 주차장 야간에 주민이용방안 모색 • 광역버스 환승시설 확장
2분과	• 도깨비 전통시장에서 지역산물 판매 촉구 • IT밸리, 현대로템연구소, 의왕ICD터미널, 철도기술연구원, 산업단지 등에 지역주민 채용 요구 • 백운호수, 모락산, 왕송호수, 바라산, 청계산, 백운산 등을 연계한 투어버스 노선 신설 및 음악회 등 지역 축제 개최 • 계요병원을 활용하여 의료시설의 대형화 및 의료시설 신설
3분과	• 사랑채, 아름채, 여성회관 등을 이용한 생명존중 강좌 개설 • 공원, 과학관, 식물원 등을 이용한 체험학습 프로그램 운영 • 산, 호수, 체육공원을 이용한 생활체육 활성화 • 하우현 성당, 모락산성, 임영대군 묘소 등을 이용한 문화유산 발굴, 보존 및 교육 • 복지관, 장애인복지센터, 보육원을 거점으로 소외계층 복지정책 확대

마. 추진 전략 및 추진 과제(비전하우스)
■ 1분과 (도시·주택·교통)

분 야	추진 전략	추진 과제
도시	푸른 의왕시다운 생태자원 활용	• 호수를 활용한 숙박시설 조성 • 테마파크, 캠핑장 등 체험형 관광자원 조성 • 호수둘레 관광전용차와 도로 조성 • 시민을 위한 도시농업프로그램 개발 추진
	문화관련 도시기반시설 확충	• 자연속의 미술관 등 다목적 문화공간 조성 • 국립철도박물관 유치 • 주거지 내 절대적으로 부족한 공원 신설(오전동 등)
	공업부지 재활용방안 모색	• 환경에 유해한 공장이전 추진 • 첨단, IT 등 4차산업 유치 • 기업 본사 유치 • 공원 및 문화시설 조성
주택	주차관련 정책마련	• 의왕시 신축건물은 조례 개정 등을 통해 주차장 확보 추진 • 신차구입 시 차고지 증명 시행
	지속가능한 도시재생방안 구축	• 신규 주거단지 개발 시 난개발되지 않도록 계획 수립 • 개별 필지 개발에도 유용한 도시재생가이드라인 마련 • 소규모 주거환경개선방안 마련
	새로운 주택기술 적용	• 층간소음방지를 위한 주택기술 도입 • 내진설계 등 안전설계 준수 • 에너지 절약을 위한 친환경 주택기술 적용
교통	중장기적인 주차문제 개선방안 마련	• 공용주차장 신설용지 확보 • 공원, 학교운동장 등 공공공간을 활용한 지하주차장 신설 추진
	기존 교통체계의 효율적인 운영방안	• 교차로의 차선표기를 명확히 하여 운전자의 시인성 확보 • 교차로 신호체계를 현 교통상황에 맞추어 재검토 • 의왕IC 진출입로는 휴게소와 분리된 별도의 동선을 확보
	대중교통 활성화 추진	• 대중교통을 이용하는 것이 자가용보다 편리하도록 운영 • 인접시(수원)와 연결되는 대중교통 노선 확보 • 1호선 월암역 신설 • 대중교통 환승체계를 개선

■ 2분과 (경제·산업·환경)

분 야	추진 전략	추진 과제
경제	접근성 향상을 통한 상가지역 활성화	• 상가밀집지역의 학교 운동장 등 활용 (주차장, 방공호 등) • 연계버스 등 교통편을 고려한 버스노선 정리
	재래시장 활성화	• 기존 재래시장의 현대화 • 재래시장 추가 설립 • 대형 쇼핑몰 유치 • 의왕시 생산품 판매 • 의왕시민이 시 상품 구매시 할인 제공 • 온누리상품권 사용 시스템 개선 • 재래시장의 온라인 쇼핑몰 개설
산업	시 대표기업 유치	• 기업유치 시 기업에 혜택 제공 • 시 대표기업 유치를 위한 시와 시민의 공동 유치단 구성 • 친환경 산업체 적극 유치
	지역소재 기업에 지역주민 취업 유도	• 의왕시 소재 기업에 취업시 지원금 혜택 • 의왕소재 기업이 의왕 청년 채용시 1년간 보조금 지원 • 일자리 취업박람회 홍보
	악취유발산업 감독 및 처벌 강화	• 환경법 미준수 시 처벌 강화 • 악취제거 감독기관 관리자 역량 강화 • 정기적인 감사 실시
환경	개발 전 주민의견 수렴절차 마련	• 건축허가 전 환경(경제, 산업, 교통 등 포함)을 고려 하여 승인 • 인도의 최소 간격 규제화(조례 제정) • 개발 전 개발에 대한 주민선호조사 실시 • 장애물 없는 환경 조성(공공공간)
	쓰레기 배출 시스템 체계화	• 상가지역 쓰레기 배출에 카드제도 도입 • 감시 CCTV 설치 • 쓰레기 자기구역에만 버리기 • 쓰레기 배출 지역 세분화 • 쓰레기 배출에 관한 충분한 홍보

■ 3분과 (문화·교육·복지)

분 야	추진 전략	추진 과제
교육	체험학습 공간확충 및 다양한 기회 제공	• 생명존중 체험 프로그램 운영 • 체험학습 지원을 위한 시-학교-기업체간 협력 체계 구축 • 접근성이 높고 안전한 진로체험 장소 확보 • 종합체험장 등 다수참여 가능 규모 확보 및 프로그램 다양화
	평생학습기회 제공 및 프로그램 다양화	• 생명존중에 관한 지속적인 청소년 교육 • 의왕아카데미를 활용한 강연 기회 제공 • 정년퇴임자를 활용한 정기적 방문교육 및 상담센터 운영 • 우수한 인재 확보를 위한 장학사업 확대 • 소외계층을 위한 교육 및 지원 확대
문화	문화센터 건립 및 문화행사 통합 운영	• 문화센터 건립 및 문화행사 연계 • 문화행사의 상하반기 분산 운영 • 축제주년을 선정하여 산발적인 축제의 통합 운영
	문화유산 발굴·보존 및 지속적인 교육	• 우리동네 문화유산 이정표 만들기 • 문화역사발굴 프로젝트 진행 • 학생들에게 지역문화재에 대한 교육 • 문화유산 자료의 지속적인 수집 및 보존
복지	출산장려 및 다자녀 지원 강화	• 지자체 차원의 육아 필수용품 지원 • 다자녀가구 주택자금 지원 • 육아시기별 육아 지원금 지급 • 국공립어린이집 확충 • 현 다자녀가구의 지원 강화
	주거공간 분쟁 완화	• 층간소음 전담부서 운영 • 이웃 간 소통 및 배려 증진을 위한 캠페인 전개 • 공동주택 내 금연구역 지정 및 운영
	종합운동장 건설 및 생활체육 활성화	• 중장기 기금적립 계획을 통한 예산 확보 • 교통입지를 활용한 스포츠 훈련장으로 임대사업 고려 • 건강도시 조성을 위한 생활체육 활성화 • 생활체육공원 조성 및 장애인 편의시설 확충

제1편

계획의 기초

제2편

계획의 기본구상

제3편

부문별 계획

제1장 계획의 목표 및 지표설정

- 1 도시미래상 설정
- 2 도시지표 설정

1 도시미래상 설정

1. 미래상 설정 기준



2. 의왕시 미래상



3. 계획목표별 추진전략

계획 목표	추진 전략
시민과 함께 만들어가는 "자주경영도시"	• 대표성 및 전문성 확보를 위한 주민역량 강화를 통해 주도적 주민 참여 유도 • 시민이 우선인 자율적, 민주적 운영을 위한 시민정책단 구성
사람과 자연이 공존하며 살아숨쉬는 "친환경 건강도시"	• 도시재생을 통한 삶의 질 향상 • 미세먼지·기후변화에 대응하는 안전한 도시 실현 • 자연과 더불어 숨쉬는 도시·생태네트워크 구축
관광·문화·복지·교육 서로 소통하는 "어울림 도시"	• 보고·즐기고·머무는 관광·문화 활성화 • 사회적 약자를 위한 맞춤형 복지 확충 • 저출산·고령화에 대비한 보육·일자리 지원 등 시 정책 강화 • 시대에 맞는 융합형·창의형 인재 육성
차별화된 지역 공동체 기틀을 마련하는 "상생협력도시"	• 자연·인문환경에 맞는 지역특화 및 연계·교류 강화 • 생활권 간 균형발전 도모 • 통합브랜드·지역화폐 등 상생할 수 있는 사회적 경제조직 활성화
첨단미래성장동력 인류·물류·산업중심 "경제활력도시"	• 공업지역 재생 및 산업구조 개편을 통한 일자리 창출 • 소상공인 경영환경 개선을 통한 지역경제 활성화 • 지역형 4차산업혁명을 발굴하여 산업구조 개편

2 도시지표 설정

1. 인구지표

가. 수립기준

- 기준년도 : 2016년
- 목표연도 : 2035년

나. 기본전제

- 인구지표 설정은 「도시·군관리계획수립지침」4-2-5의 규정에 적합하게 산정
 - 최근 10년간의 인구증가 추세와 관련 상위계획상의 지표, 가용토지자원과 인구수용 능력, 환경용량 등을 고려하여 목표연도 및 단계별 최종연도의 인구지표를 정함
 - 목표연도 인구추계치는 특별한 사유가 없는 한 해당 시·군의 도종합계획 상 인구 지표와 통계청 인구추계치의 105% 이하로 하여야 함
 - 상주인구추정은 원칙적으로 "모형에 의한 방법"을 기본으로 하며 "사회적 증가분에 의한 추정방법"은 보조적 수단으로 활용
 - 모형에 의한 추정방법 : 생잔모형에 의한 조성법
 - 사회적 증가분 : 개발사업으로 인한 인구 증가 등
- 「경기도 도시·군기본계획 수립 가이드라인」의 도시유형에 맞는 인구계획 수립
 - 의왕시는 성숙안정형, 도시형으로 구분
 - 성숙안정형 도시의 경우 생잔모형에 의한 조성법을 기본으로 하고, 필요시 사회적 증가분에 의한 추정방법을 보조적 수단으로 활용
 - 상주인구 추정시 군인인구 및 외국인인구를 포함할 수 있음

다. 자연적 증가분과 사회적 증가에 의한 인구추정

1) 자연적증가에 의한 인구추정(생잔모형에 의한 조성법)

- 생잔모형에 의한 조성법은 인구의 전·출입을 가감하지 않고 인구의 출생률 및 사망률만 고려하여 순수한 자연증가만 계상

$$P_t = P_0 + B_{0-t} - D_{0-t}$$

P_t : t 시점의인구

P_0 : 0 시점의인구

B_{0-t} : 0 시점과 t 시점사이의 출생인구

D_{0-t} : 0 시점과 t 시점사이의 사망인구

- 5년간 출생아수를 산출하여 성비에 따라 남아와 여아로 구분하고, 각 연령 계급별로 사망확률을 곱하여 장래인구를 추계

【 경기도 추계인구(0~4세 남아 비율) 】

2016년			2020년			2025년			2030년		
추계 인구	남	남아 비율	추계 인구	남	남아 비율	추계 인구	남	남아 비율	추계 인구	남	남아 비율
603,938	309,321	0.512	576,471	295,134	0.512	584,667	299,236	0.512	598,319	306,249	0.512

자료: 통계청, 장래인구추계(2017.06 공표) - 경기도 추계인구

- "사회적증가분에 의한 추정방법"을 보조적 수단으로 활용할 경우에는 인구의 출생률 및 사망률을 고려하되, 최근 5년간 전출인구 비율을 반영하여 계산

장래 출산율 전망

- 장래 출산율은 시도별 장래인구추계의 경기도의 출산율 전망치를 사용

【 장래 연령별 출산율 】

연령별	2020년	2025년	2030년	2035년
합계출산율(인)	1.2717	1.3026	1.3461	1.3867
15세	0.0001	0.0001	0.0001	0.0001
16세	0.0003	0.0003	0.0003	0.0003
17세	0.0007	0.0006	0.0006	0.0006
18세	0.0010	0.0012	0.0012	0.0012
19세	0.0033	0.0022	0.0022	0.0022
20세	0.0053	0.0036	0.0036	0.0036
21세	0.0078	0.0061	0.0058	0.0058
22세	0.0112	0.0095	0.0091	0.0091
23세	0.0151	0.0142	0.0137	0.0137
24세	0.0204	0.0203	0.0201	0.0201
25세	0.0301	0.0283	0.0287	0.0287
26세	0.0422	0.0400	0.0397	0.0397
27세	0.0609	0.0547	0.0535	0.0530
28세	0.0881	0.0731	0.0700	0.0685
29세	0.1083	0.0901	0.0871	0.0852
30세	0.1209	0.1081	0.1046	0.1018
31세	0.1306	0.1216	0.1191	0.1170
32세	0.1299	0.1273	0.1275	0.1276
33세	0.1197	0.1251	0.1286	0.1314
34세	0.1016	0.1139	0.1210	0.1270
35세	0.0826	0.0987	0.1078	0.1156
36세	0.0639	0.0808	0.0904	0.0986
37세	0.0456	0.0620	0.0709	0.0786
38세	0.0315	0.0452	0.0524	0.0587
39세	0.0207	0.0315	0.0367	0.0411
40세	0.0133	0.0202	0.0237	0.0266
41세	0.0080	0.0124	0.0144	0.0160

【 장래 연령별 출산율 】

연령별	2020년	2025년	2030년	2035년
42세	0.0046	0.0066	0.0077	0.0086
43세	0.0022	0.0032	0.0037	0.0042
44세	0.0011	0.0015	0.0017	0.0018
45세	0.0005	0.0004	0.0005	0.0006
46세	0.0002	0.0000	0.0001	0.0001
47세	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
48세	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
49세	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

자료: 통계청, 장래인구추계(2017.06 공표) - 경기도 모의 연령별 출산율

주: 합계출산율 : 여자 1명이 가임기간(15~49세) 동안 낳을 것으로 예상되는 평균 출생아수

장래 사망률 전망

○ 시도별 장래인구추계의 사망률을 이용하여 장래 생산율 전망

【 장래 연령별 사망률 】

구 분	2020년		2025년		2030년		2035년	
	남자	여자	남자	여자	남자	여자	남자	여자
0	0.00332	0.00285	0.00270	0.00224	0.00199	0.00164	0.00146	0.00121
1-4	0.00078	0.00068	0.00062	0.00049	0.00045	0.00035	0.00032	0.00025
5-9	0.00049	0.00034	0.00035	0.00024	0.00025	0.00017	0.00018	0.00012
10-14	0.00051	0.00036	0.00039	0.00026	0.00029	0.00019	0.00021	0.00014
15-19	0.00134	0.00081	0.00097	0.00055	0.00075	0.00042	0.00058	0.00033
20-24	0.00192	0.00106	0.00150	0.00083	0.00118	0.00064	0.00092	0.00051
25-29	0.00256	0.00135	0.00208	0.00108	0.00168	0.00087	0.00135	0.00070
30-34	0.00330	0.00197	0.00267	0.00163	0.00219	0.00133	0.00178	0.00109
35-39	0.00435	0.00270	0.00361	0.00231	0.00299	0.00190	0.00246	0.00157
40-44	0.00684	0.00376	0.00575	0.00336	0.00478	0.00278	0.00395	0.00230
45-49	0.01134	0.00532	0.00976	0.00469	0.00818	0.00390	0.00681	0.00325
50-54	0.01865	0.00734	0.01596	0.00625	0.01340	0.00522	0.01119	0.00436
55-59	0.02739	0.01036	0.02327	0.00891	0.01954	0.00743	0.01631	0.00621
60-64	0.04008	0.01557	0.03463	0.01339	0.02920	0.01120	0.02445	0.00939
65-69	0.06224	0.02521	0.05431	0.02178	0.04641	0.01847	0.03940	0.01569
70-74	0.10632	0.05009	0.09517	0.04470	0.08400	0.03917	0.07374	0.03436
75-79	0.18218	0.10049	0.16717	0.09172	0.15126	0.08238	0.13626	0.07404
80-84	0.30189	0.19417	0.28482	0.18045	0.26554	0.16713	0.24684	0.15483
85-89	0.46277	0.35516	0.44818	0.33915	0.42968	0.32353	0.41123	0.30861
90-94	0.63135	0.55058	0.62250	0.53647	0.60854	0.52285	0.59443	0.50949
95-99	0.78253	0.73603	0.77882	0.72610	0.77054	0.71733	0.76220	0.70859
100+	1.00000	1.00000	1.00000	1.00000	1.00000	1.00000	1.00000	1.00000

자료: 통계청, 장래인구추계(2017.06 공표) - 경기도 생명표

■ 조성법에 의한 자연적 증가인구 추정

- 장래 출산율 및 사망률에 의한 2035년 자연적 증가인구는 현재보다 8,775인 증가한 165,538인으로 추정됨

【 조성법에 의한 자연적증가 인구추정 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비 고
조성법 인구추정	156,763	159,863	162,612	164,784	165,538	

【 2020년 자연적 증가 인구추정 】

구 분	2016년 인구			2015년		2020년		
	계	남	여	사망률		자연적증가		
				남	여	계	남	여
계	156,763	78,304	78,459	-	-	159,863	79,794	80,069
0세	1,173	613	560	0.00332	0.00285	1,301	666	635
1~4세	5,719	2,931	2,788	0.00078	0.00068	5,108	2,628	2,480
5~9세	7,431	3,841	3,590	0.00049	0.00034	6,884	3,540	3,344
10~14세	6,878	3,533	3,345	0.00051	0.00036	7,428	3,839	3,589
15~19세	9,817	5,024	4,793	0.00134	0.00081	6,875	3,531	3,344
20~24세	11,549	6,075	5,474	0.00192	0.00106	9,806	5,017	4,789
25~29세	10,712	5,622	5,090	0.00256	0.00135	11,531	6,063	5,468
30~34세	10,678	5,580	5,098	0.00330	0.00197	10,691	5,608	5,083
35~39세	11,937	6,048	5,889	0.00435	0.00270	10,650	5,562	5,088
40~44세	12,631	6,409	6,222	0.00684	0.00376	11,895	6,022	5,873
45~49세	14,333	6,845	7,488	0.01134	0.00532	12,564	6,365	6,199
50~54세	13,765	6,813	6,952	0.01865	0.00734	14,215	6,767	7,448
55~59세	13,886	6,900	6,986	0.02739	0.01036	13,587	6,686	6,901
60~64세	9,342	4,788	4,554	0.04008	0.01557	13,625	6,711	6,914
65~69세	5,548	2,768	2,780	0.06224	0.02521	9,079	4,596	4,483
70~74세	4,185	1,925	2,260	0.10632	0.05009	5,306	2,596	2,710
75~79세	3,325	1,406	1,919	0.18218	0.10049	3,867	1,720	2,147
80~84세	2,197	738	1,459	0.30189	0.19417	2,876	1,150	1,726
85~89세	1,113	318	795	0.46277	0.35516	1,691	515	1,176
90~94세	406	97	309	0.63135	0.55058	684	171	513
95~99세	98	21	77	0.78253	0.73603	175	36	139
100+	40	9	31	1.00000	1.00000	25	5	20

자료: 의왕시, 의왕기본통계 상 현황인구(내국인에 한함), 2016년 기준

제1장 계획의 목표 및 지표설정

【 2025년 자연적 증가 인구추정 】

구 분	2020년 인구			2020년		2025년		
	계	남	여	사망률		자연적증가		
				남	여	계	남	여
계	159,863	79,794	80,069	-	-	162,612	81,081	81,531
0세	1,301	666	635	0.00270	0.00224	1,350	691	659
1~4세	5,108	2,628	2,480	0.00062	0.00049	5,348	2,737	2,611
5~9세	6,884	3,540	3,344	0.00035	0.00024	6,403	3,290	3,113
10~14세	7,428	3,839	3,589	0.00039	0.00026	6,882	3,539	3,343
15~19세	6,875	3,531	3,344	0.00097	0.00055	7,426	3,838	3,588
20~24세	9,806	5,017	4,789	0.00150	0.00083	6,870	3,528	3,342
25~29세	11,531	6,063	5,468	0.00208	0.00108	9,794	5,009	4,785
30~34세	10,691	5,608	5,083	0.00267	0.00163	11,512	6,050	5,462
35~39세	10,650	5,562	5,088	0.00361	0.00231	10,668	5,593	5,075
40~44세	11,895	6,022	5,873	0.00575	0.00336	10,618	5,542	5,076
45~49세	12,564	6,365	6,199	0.00976	0.00469	11,840	5,987	5,853
50~54세	14,215	6,767	7,448	0.01596	0.00625	12,473	6,303	6,170
55~59세	13,587	6,686	6,901	0.02327	0.00891	14,060	6,659	7,401
60~64세	13,625	6,711	6,914	0.03463	0.01339	13,370	6,530	6,840
65~69세	9,079	4,596	4,483	0.05431	0.02178	13,300	6,479	6,821
70~74세	5,306	2,596	2,710	0.09517	0.04470	8,731	4,346	4,385
75~79세	3,867	1,720	2,147	0.16717	0.09172	4,938	2,349	2,589
80~84세	2,876	1,150	1,726	0.28482	0.18045	3,382	1,432	1,950
85~89세	1,691	515	1,176	0.44818	0.33915	2,237	822	1,415
90~94세	684	171	513	0.62250	0.53647	1,061	284	777
95~99세	175	36	139	0.77882	0.72610	303	65	238
100+	25	5	20	1.00000	1.00000	46	8	38

【 2030년 자연적 증가 인구추정 】

구 분	2025년 인구			2025년		2030년		
	계	남	여	사망률		자연적증가		
				남	여	계	남	여
계	162,612	81,081	81,531	-	-	164,784	82,060	82,724
0세	1,350	691	659	0.00199	0.00164	1,328	680	648
1~4세	5,348	2,737	2,611	0.00045	0.00035	5,498	2,813	2,685
5~9세	6,403	3,290	3,113	0.00025	0.00017	6,694	3,426	3,268
10~14세	6,882	3,539	3,343	0.00029	0.00019	6,401	3,289	3,112
15~19세	7,426	3,838	3,588	0.00075	0.00042	6,880	3,538	3,342
20~24세	6,870	3,528	3,342	0.00118	0.00064	7,421	3,835	3,586
25~29세	9,794	5,009	4,785	0.00168	0.00087	6,864	3,524	3,340
30~34세	11,512	6,050	5,462	0.00219	0.00133	9,782	5,001	4,781
35~39세	10,668	5,593	5,075	0.00299	0.00190	11,492	6,037	5,455
40~44세	10,618	5,542	5,076	0.00478	0.00278	10,641	5,576	5,065
45~49세	11,840	5,987	5,853	0.00818	0.00390	10,578	5,516	5,062
50~54세	12,473	6,303	6,170	0.01340	0.00522	11,768	5,938	5,830
55~59세	14,060	6,659	7,401	0.01954	0.00743	12,357	6,219	6,138
60~64세	13,370	6,530	6,840	0.02920	0.01120	13,875	6,529	7,346
65~69세	13,300	6,479	6,821	0.04641	0.01847	13,102	6,339	6,763
70~74세	8,731	4,346	4,385	0.08400	0.03917	12,873	6,178	6,695
75~79세	4,938	2,349	2,589	0.15126	0.08238	8,194	3,981	4,213
80~84세	3,382	1,432	1,950	0.26554	0.16713	4,370	1,994	2,376
85~89세	2,237	822	1,415	0.42968	0.32353	2,676	1,052	1,624
90~94세	1,061	284	777	0.60854	0.52285	1,426	469	957
95~99세	303	65	238	0.77054	0.71733	482	111	371
100+	46	8	38	1.00000	1.00000	82	15	67

제1장 계획의 목표 및 지표설정

【 2035년 자연적 증가 인구추정 】

구 분	2030년 인구			2030년		2035년		
	계	남	여	사망률		자연적증가		
				남	여	계	남	여
계	164,784	82,060	82,724	-	-	165,538	82,279	83,259
0세	1,328	680	648	0.00146	0.00121	1,158	593	565
1~4세	5,498	2,813	2,685	0.00032	0.00025	5,090	2,604	2,486
5-9세	6,694	3,426	3,268	0.00018	0.00012	6,822	3,491	3,331
10-14세	6,401	3,289	3,112	0.00021	0.00014	6,693	3,425	3,268
15-19세	6,880	3,538	3,342	0.00058	0.00033	6,400	3,288	3,112
20-24세	7,421	3,835	3,586	0.00092	0.00051	6,877	3,536	3,341
25-29세	6,864	3,524	3,340	0.00135	0.00070	7,415	3,831	3,584
30-34세	9,782	5,001	4,781	0.00178	0.00109	6,857	3,519	3,338
35-39세	11,492	6,037	5,455	0.00246	0.00157	9,768	4,992	4,776
40-44세	10,641	5,576	5,065	0.00395	0.00230	11,468	6,022	5,446
45-49세	10,578	5,516	5,062	0.00681	0.00325	10,607	5,554	5,053
50-54세	11,768	5,938	5,830	0.01119	0.00436	10,524	5,478	5,046
55-59세	12,357	6,219	6,138	0.01631	0.00621	11,677	5,872	5,805
60-64세	13,875	6,529	7,346	0.02445	0.00939	12,218	6,118	6,100
65-69세	13,102	6,339	6,763	0.03940	0.01569	13,646	6,369	7,277
70-74세	12,873	6,178	6,695	0.07374	0.03436	12,746	6,089	6,657
75-79세	8,194	3,981	4,213	0.13626	0.07404	12,187	5,722	6,465
80-84세	4,370	1,994	2,376	0.24684	0.15483	7,340	3,439	3,901
85-89세	2,676	1,052	1,624	0.41123	0.30861	3,510	1,502	2,008
90-94세	1,426	469	957	0.59443	0.50949	1,742	619	1,123
95-99세	482	111	371	0.76220	0.70859	659	190	469
100+	82	15	67	1.00000	1.00000	134	26	108

■ 계획인구 설정을 위한 자연적 증가(내국인) 인구 추정

- 내국인 인구는 조성법에 의한 자연적 증가분 인구를 모두 반영하지 않고 「도시·군기본계획 수립지침」 4-2-5에 따라 최근 5년간 의왕시 전출비율 평균(14.47%)을 반영하여 계산함

【 의왕시 전출인구 현황 】

구 분	인구(인)	전출인구(인)	비율(%)	비 고
2011년	149,607	23,956	16.01	
2012년	154,757	21,033	13.59	
2013년	159,772	22,978	14.38	
2014년	158,482	22,600	14.26	
2015년	157,740	22,229	14.09	
평 균			14.47	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 생잔모형, 전출인구 등을 고려하여 인구를 추계한 결과 2035년 자연적 증가 (내국인) 인구는 164,268인으로 추정함

【 자연적증가(내국인) 인구추정 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비 고
④ 조성법 인구추정	156,763 ¹⁾	159,863	162,612	164,784	165,538	
③ 소계 (① - ②)	-	3,100	2,749	2,172	754	
① 출생인구	-	5,254	6,712	6,837	6,255	
② 사망인구	-	2,154	3,963	4,665	5,501	
④ 전출인구반영	-	2,651	2,351	1,858	645	③-(③×14.47%)
내국인 인구	156,763 ¹⁾	159,414	161,765	163,623	164,268	기준년도(전단계) 내국인 인구+④

주: 자연적 증가율이 0.28%로 의왕시 최근 연평균 증가율(1.26%)보다 낮아 합리성을 갖춘 것으로 판단됨

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인 인구(외국인 인구 제외), 2016년 기준

2) 사회적증가에 의한 인구추정

- 사회적증가 인구는 기 확정된 개발사업, 정비사업, GB조정가능지역 등에 의한 계획인구를 반영함
- 외부에서 유입되는 인구비율은 「경기도 도시·군기본계획수립 가이드라인」에서 제시한 “의왕시 개발사업 유형별 외부유입률 가이드라인”을 적용함
- 공공주택사업은 사업 특성, 시행주체 등을 고려하여 외부유입률 60%(택지개발)를 적용함

【 경기도 시·군별 개발사업 유형별 외부유입률 가이드라인(의왕시) 】

구 분	택지개발	도시개발	주택건설	재개발	재건축	주거환경	기 타
의왕시	60%	60%	65%	50%	50%	50%	50%

자료: 경기도, 경기도 도시·군기본계획수립 가이드라인(2020.01.01.)

가) 가구당 인구

■ 의왕시 현황

- 세대당 인구는 1~2인 가구의 증가, 출산율 저하 등 사회적인 원인으로 인해 지속적으로 감소하고 있는 추세임
- 의왕시는 2006년 이후 세대당 2.7인을 유지하고 있음

【 세대당 인구 현황 】

구 분	세대수 (세대)	인구(내국인) (인)	세대당 인구 (인)	비 고
2006년	50,502	138,253	2.7	
2007년	49,767	135,009	2.7	
2008년	49,591	134,488	2.7	
2009년	51,636	140,874	2.7	
2010년	54,050	147,443	2.7	
2011년	54,693	149,607	2.7	
2012년	56,482	154,757	2.7	
2013년	58,475	159,772	2.7	
2014년	58,413	158,482	2.7	
2015년	58,505	157,740	2.7	
2016년	58,808	156,763	2.7	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

■ 세대당 인구 설정

○ 통계청 기준 2035년 세대당 인구는 전국 2.39인, 경기도는 2.51인으로 추정함

【 통계청 세대당 인구 예측 】

(단위: 인)

구 분	전 국			경기도		
	인구수	가구수	가구당 인구	인구수	가구수	가구당 인구
2020년	51,973,817	20,174,317	2.58	13,220,552	4,788,245	2.76
2025년	52,609,988	21,013,656	2.50	13,644,535	5,162,646	2.64
2030년	52,941,342	21,640,586	2.45	13,900,568	5,414,960	2.57
2035년	52,833,722	22,067,468	2.39	13,970,453	5,565,988	2.51

자료: 장래추계가구 → 통계청 장래추계가구(자료갱신일 2017.08.22.)

장래추계인구 → 통계청 장래추계인구(자료갱신일 2017.06.15.)

○ 최근 10년간 세대당 인구가 2.7을 유지하고 있어 과거추세연장방식에 의한 분석은 어려움에 따라 통계청 자료를 활용함

○ 목표년도인 2035년 의왕시 세대당 인구는 전국 기준인 2.3인으로 설정함

- 2020년 : 2.6인/세대
- 2025년 : 2.5인/세대
- 2030년 : 2.4인/세대
- 2035년 : 2.3인/세대

【 세대당 인구 계획 】

(단위: 인)

구 분		기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
통계청	전국	2.58	2.58	2.50	2.45	2.39
	경기도	2.72	2.76	2.64	2.57	2.51
의왕시 적용		2.7	2.6	2.5	2.4	2.3

나) 기 확정된 개발사업

- 의왕시에서 추진중인 개발사업은 백운지식문화밸리, 장안지구, 고천행복타운, 초평뉴스테이, 한국농어촌공사 이전부지, 월암신혼희망타운, 청계2로 총 7개 지구임
- 외부유입인구는 32,374인으로 추정함

【 기 확정된 개발사업 유입인구 】

구 분	계획인구(인)	유입률(%)	유입인구(인)	단 계
계	52,953	-	32,374	-
한국농어촌공사 이전부지	4,612	65	2,998	1단계
백운지식문화밸리(도시개발)	10,608	60	6,365	1단계
장안지구(도시개발)	4,592	60	2,755	1단계
고천행복타운(공공주택)	9,953	60	5,972	1단계
초평뉴스테이(공공지원민간임대)	7,433	65	4,831	1단계
월암신혼희망타운(공공주택)	10,764	60	6,458	1단계
청계2(공공주택)	4,991	60	2,995	2단계

다) 도시 및 주거환경 정비사업

- 내손가 정비구역 등 12개 정비사업은 현재인구 및 계획 세대수 등을 고려하여 계획 인구를 검토한 결과 외부유입인구는 4,066인으로 추정함

【 도시 및 주거환경 정비사업 유입인구 】

구 분	사업 종류	현재인구 ①	계획세대 ②	계획인구③ (②×2.6 ^주)	계획-현재④ (③-①)	유입률 ⑤	유입인구 (④×⑤)
계		37,410	17,515	45,539	8,129	-	4,066
내손가	주택재개발	1,121	618	1,607	486	50%	243
내손다	주택재개발	7,298	2,633	6,846	-452	50%	-226
내손라	주택재개발	5,206	2,180	5,668	462	50%	231
고천가	도시환경	612	934	2,428	1,816	50%	908
고천나	주택재개발	4,185	1,913	4,974	789	50%	395
오전가	주택재건축	2,221	941	2,447	226	50%	113
오전나	주택재개발	1,952	733	1,906	-46	50%	-23
오전다	주택재개발	6,471	3,252	8,455	1,984	50%	992
오전라	도시환경	348	477	1,240	892	50%	446
오전마	도시환경	159	536	1,394	1,235	50%	618
부곡가	주택재개발	4,200	1,719	4,469	269	50%	135
부곡다	주택재건축	3,637	1,579	4,105	468	50%	234

자료: 의왕시 내부자료(의왕시 도시·주거환경정비사업 추진현황. 2019.08)

주: 도시 및 주거환경 정비사업 세대당 인구는 2020년(1단계) 2.6인 적용

라) 신규 개발사업에 의한 인구 산정

■ 동안양 변전소(한국전력공사)

○ 2017년 5월 도시관리계획 변경(용도지역, 지구단위계획) 및 사업계획을 반영함

【 유입인구 추정 】

구 분	계획인구(인)	유입률(%)	유입인구(인)	비 고
동안양 변전소 (내손·청계 생활권)	666 (256세대)	65	433	세대당 인구 2.6인 적용

■ 시가화예정용지

○ 2020년 수도권 광역도시계획에 반영된 의왕시 조정가능지 면적 등 시가화예정용지에 대한 계획인구를 반영함

- 사업방식은 도시개발사업이며, 기존 개발제한구역 해제지역 사업 사례를 고려하여 인구밀도 설정
- 외부유입률 : 60%, 인구밀도 : 175인/ha 적용

【 시가화예정용지 개발사업에 따른 유입인구 추정 】

구 분	면적(km ²)	계획인구(인)	유입률(%)	유입인구(인)	비 고
계	1.650	34,197	-	19,306	
내손·청계 생활권	0.196	4,043	30	1,213	
고천·오전 생활권	0.843	16,871	60	10,123	
부곡 생활권	0.611	13,283	60	7,970	

마) 사회적 증가인구 추정

- 기 확정된 개발사업, 정비사업, 시가화예정용지 등을 고려하여 검토한 결과 사회적 증가인구는 56,179인으로 계획함

【 사회적 인구증가 산정 결과 】

구 분	계획인구(인)	유입률(%)	유입인구(인)	비 고
계	95,945		56,179	
기 확정된 개발사업	52,953	60~65	32,374	
도시 및 주거환경 정비사업	8,129	50	4,066	계획인구는 증가인구
신규 개발사업 (시가화예정용지 등)	34,863	30~60	19,739	

- 단계별 유입인구 산출결과 2020년에는 33,878인, 2025년에는 18,006인, 2030년에는 4,295인이 유입되는 것으로 계획함

【 단계별 인구증가 】

(단위: 인)

구 분	계	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계	56,179	33,878	18,006	4,295	-
기 확정된 개발사업	32,374	29,379	2,995	-	-
도시 및 주거환경 정비사업	4,066	4,066	-	-	-
신규 개발사업 (시가화예정용지)	19,739	433	15,011	4,295	-

3) 외국인 인구 추정

- 외국인 인구는 「경기도 도시·군기본계획 수립 가이드라인」에서 제시된 산정 방법 적용
- 과거 추세에 따른 수리적인 방법으로 인구를 예측하되, 5개 이상의 함수식으로 검토하고 신뢰도 상위 3개 모형 함수식의 산술평균값을 적용함
- 과거추세 분석 기간은 기준년도(2016년)부터 직전 3년간 분석
- 외국인인구 기준값은 ‘지방자치단체 외국인 주민현황(행정안전부)’ 통계자료의 ‘한국 국적을 가지지 않은 자’를 적용함
- 산술평균값과 도시·군기본계획 수립년도의 외국인 인구 통계현황을 비교하여 수립년도의 외국인 인구 통계현황이 추정된 산술평균값 대비 100% 이상 충족 시에는 목표연도 추정인구에 반영, 미충족시에는 최근년도 외국인 현황인구를 반영함

【 외국인 인구 현황 】

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
외국인 인구(인)	1,577	1,658	1,836	1,675	2.03%

자료: 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황 각년도

- 추세연장 모형식에 의한 외국인 인구 예측 결과 신뢰도 상위 3개는 회귀분석, 콤페르츠, 로지스틱 함수식으로 분석됨

【 추세연장 모형식에 의한 외국인 인구 예측 】

(단위: 인)

구 분	2018년	2020년	2025년	2030년	2035년	적합도
등차급수식	1,740	1,814	1,987	2,161	2,334	4.56%
등비급수식	1,744	1,815	2,007	2,219	2,454	4.55%
회귀분석	1,718	1,709	1,752	1,794	1,837	3.63%
콤페르츠	1,748	1,739	1,783	1,827	1,871	4.29%
로지스틱	1,748	1,739	1,783	1,829	1,875	4.28%
수정지수모형	1,734	1,702	1,857	2,008	2,156	4.62
신뢰도 상위3개 평균값	1,738	1,729	1,773	1,817	1,861	-

주: 적합도 검증은 절대백분율 오차평균(MAPE) 방식 적용

제1장 계획의 목표 및 지표설정

- 수립년도(2018년) 외국인 인구는 2018년 추정된 산술평균값 대비 97.2%로 수립년도(2018년) 현황 인구 1,690인을 외국인 인구로 반영함

【 외국인 인구 반영 】

구 분	현황인구(2018년)	추정 산술평균값(2018년)	비 고
외국인 인구(인)	1,690 ¹⁾	1,738	97.2%

1) 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황(2018년 기준)

라. 계획인구 설정

- 조성법에 의한 내국인 인구(전출비율 반영) 및 사회적 증가인구(외국인 인구 포함)를 바탕으로 계획인구를 설정함
- 당초 도시기본계획의 목표연도(2020년) 계획인구는 207,000인이며, 금회 목표연도(2035년) 계획인구는 15,000인이 증가한 222,000인으로 계획함
 - 1단계(2020년) : 194,000인
 - 2단계(2025년) : 215,000인
 - 3단계(2030년) : 221,000인
 - 4단계(2035년) : 222,000인

【 목표연도 계획인구 지표 】

(단위: 인)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구	158,438	194,000	215,000	221,000	222,000
추정인구 (A+B)		194,982	215,339	221,492	222,137
자연적증가 (A)	156,763	159,414	161,765	163,623	164,268
내국인 인구	156,763 ¹⁾	159,414	161,765	163,623	164,268
사회적증가 (B)	1,675	35,568	53,574	57,869	57,869
기 확정된 개발사업	-	29,379	32,374	32,374	32,374
도시 및 주거환경 정비사업	-	4,066	4,066	4,066	4,066
신규 개발사업 (시가화예정용지)	-	433	15,444	19,739	19,739
기타(외국인 인구)	1,675 ²⁾	1,690	1,690	1,690	1,690

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인 인구(2016년 기준)

2) 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황(2016년 기준)

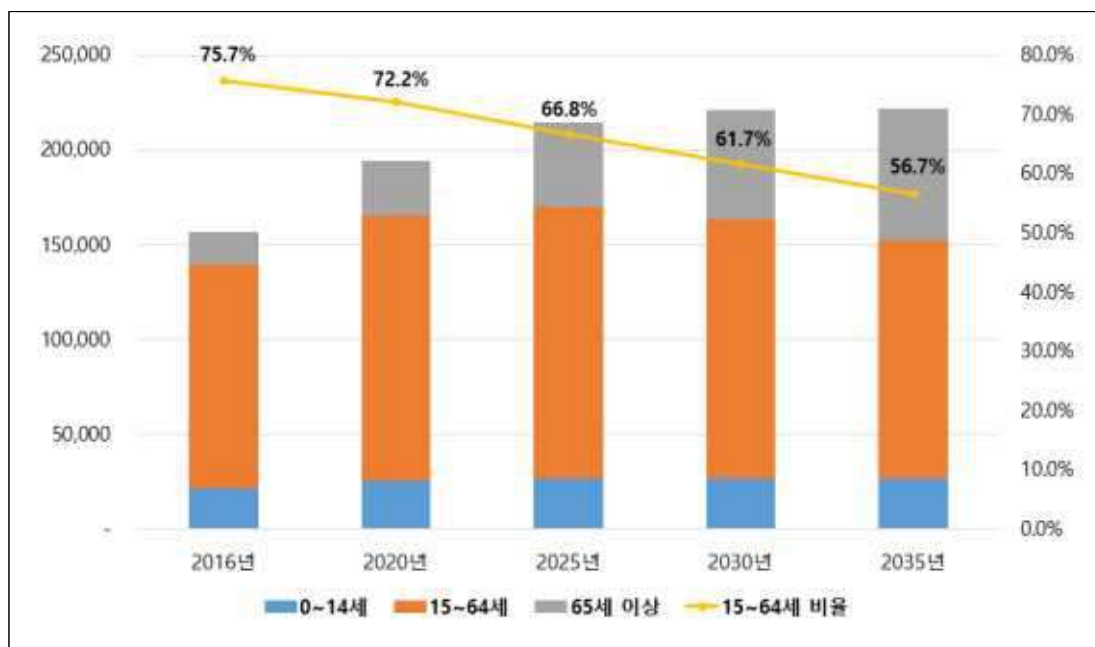
바. 인구구조 설정

- 2035년 의왕시의 인구구조는 2016년 대비 0~14세는 1.6% 감소, 15~64세는 19.0% 감소, 65세 이상은 20.6% 증가할 것으로 예상됨
- 2016년 기준 65세 이상이 10.8%로 이미 고령화사회에 접어들었으며, 2020년 고령사회, 2025년에는 초고령사회로 진입할 것으로 예상됨
 - 고령화사회 : 65세 이상 인구가 총인구의 7% 이상
 - 고령사회 : 65세 이상 인구가 총인구의 14% 이상
 - 초고령사회 : 65세 이상 인구가 총인구의 20% 이상

【 단계별 인구구조 전망 】

(단위: 인, %)

구 분		기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
총인구	인구	156,763	194,000	215,000	221,000	222,000
	구성비(%)	100	100	100	100	100
0~14세	인구	21,201	25,220	26,445	26,741	26,418
	구성비(%)	13.5	13.0	12.3	12.1	11.9
15~64세	인구	118,650	140,068	143,620	136,357	125,874
	구성비(%)	75.7	72.2	66.8	61.7	56.7
65세이상	인구	16,912	28,712	44,935	57,902	69,708
	구성비(%)	10.8	14.8	20.9	26.2	31.4



2. 산업경제지표

가. 경제활동인구

1) 전국 경제활동인구 현황

- 전국인구는 연평균 0.44%의 증가율을 보이며 15세이상 인구는 1.05%의 높은 증가율을 보임
- 경제활동 참가율은 2011년 61.3%에서 2016년 62.9%로 꾸준히 증가하는 것으로 나타나고 있음

【 전국 경제활동인구 현황 】

(단위: 천인, %)

구 분	인구	15세이상 인구	경제활동인구			경제활동 참가율	고용률	실업률
			계	취업자	실업자			
2011년	50,574	41,387	25,389	24,527	863	61.3	59.3	3.4
2012년	50,948	41,857	25,781	24,955	826	61.6	59.6	3.2
2013년	51,141	42,304	26,108	25,299	808	61.7	59.8	3.1
2014년	51,328	42,795	26,836	25,897	939	62.7	60.5	3.5
2015년	51,529	43,239	27,153	26,178	976	62.8	60.5	3.6
2016년	51,696	43,606	27,418	26,409	1,009	62.9	60.6	3.7
연평균 증가율	0.44	1.05	1.55	1.49	3.18	0.52	0.43	1.71

자료: 통계청, 경제활동인구조사, 각년도

2) 경기도 경제활동인구 현황

- 경기도 인구는 2011년 이후 연평균 1.27%씩 증가, 15세 이상 인구는 1.61%의 증가율을 보이고 있으며, 경제활동인구는 연평균 0.9% 증가율을 보임

【 경기도 경제활동인구 현황 】

(단위: 천인, %)

구 분	인구	15세이상 인구	경제활동인구			경제활동 참가율	고용률	실업률
			계	취업자	실업자			
2011년	11,937	9,784	6,045	5,833	212	61.2	59.1	3.5
2012년	12,093	9,952	6,126	5,923	203	61.6	59.5	3.3
2013년	12,235	9,987	6,172	5,988	184	61.8	60.0	3.0
2014년	12,358	10,159	6,442	6,226	217	63.4	61.3	3.4
2015년	12,523	10,360	6,626	6,364	261	64.0	61.4	3.9
2016년	12,717	10,598	6,785	6,518	267	64.0	61.5	3.9
연평균 증가율	1.27	1.61	2.34	2.25	4.72	0.90	0.80	2.19

자료: 통계청, 경기도 경제활동인구조사, 각년도

3) 의왕시 경제활동인구 현황

- 의왕시 인구는 최근 5년간 연평균 0.67% 증가율을 보이고 있으며, 15세 이상 인구는 1.2%로 약 2배 이상의 증가율을 보임

【 의왕시 경제활동인구 현황 】

(단위: 천인, %)

구 분	인구	15세이상 인 구	경제활동인구			경제활동 참가율	고용률	실업률
			계	취업자	실업자			
2011년	150.9	127.4	73.2	70.5	2.7	57.5	55.3	3.7
2012년	156.0	127.5	73.1	71.1	1.9	57.3	55.8	2.6
2013년	161.0	133.7	80.1	76.5	3.7	59.9	57.2	4.6
2014년	159.9	133.7	80.6	76.9	3.8	59.3	57.5	4.7
2015년	159.1	134.2	78.6	74.5	4.1	58.5	55.5	5.2
2016년	156.0	135.2	79.6	76.5	3.1	58.8	56.6	3.9
연평균 증가율	0.67	1.20	1.69	1.65	2.80	0.45	0.47	1.06

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

4) 의왕시 경제활동인구 전망

- 경제활동참가율은 2011~2016년 연평균증가율(0.45%)를 적용하여 2035년 의왕시 경제활동참가율 지표를 재설정
- 의왕시는 현재 조성 중인 의왕테크노파크와 공공주택, 도시개발사업 등을 통한 지원 시설용지 확보 등을 통해 의왕시의 경제활동인구는 꾸준히 증가할 것으로 전망됨에 따라 경제활동참가 연평균 증가율(0.45%)을 적용하여 2035년 의왕시 경제활동참가율 지표를 64.0%로 적용함
- 2035년 경제활동인구는 125,118인으로 전망함

【 의왕시 경제활동인구 전망 】

(단위: 인, %)

구 분	계획인구	15세이상 인구	경제활동인구	경제활동참가율	비 고
2020년	194,000	168,854	101,313	60.0	
2025년	215,000	188,579	115,033	61.0	
2030년	221,000	194,283	122,398	63.0	
2035년	222,000	195,496	125,118	64.0	

나. 산업구조

1) 산업별 취업자 수

■ 산업별 취업자 수 현황

- 의왕시 취업자 수의 최근 5년간 연평균증가율은 1.6%이며, 1차 산업은 -5.6%, 2차 산업은 2.8%, 3차 산업은 1.4%의 연평균증가율을 보임

【 의왕시 산업별 취업자 수 현황 】

(단위: 천인, %)

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
계	70.5 (100.0)	71.1 (100.0)	76.5 (100.0)	76.9 (100.0)	74.5 (100.0)	76.5 (100.0)	1.6%
1차산업	0.4 (0.6)	0.3 (0.4)	0.2 (0.3)	0.1 (0.1)	0.2 (0.3)	0.3 (0.4)	-5.6%
2차산업	12.3 (17.4)	12.0 (16.9)	13.2 (17.2)	12.6 (16.4)	13.1 (17.6)	14.1 (18.4)	2.8%
3차산업	57.8 (82.0)	58.8 (82.7)	63.1 (82.5)	64.2 (83.5)	61.2 (82.1)	62.1 (81.2)	1.4%

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

■ 산업별 취업자 수 지표 설정

- 경제활동인구와의 상관관계를 고려하여 의왕시민의 산업별 취업자 수 지표를 검토함
- 산업별 취업자 수의 추세를 반영하여 1차 산업은 연평균 증가율 -5.6%, 2차 산업은 연평균증가율 2.8%, 3차 산업은 연평균 증가율 1.4%를 적용함
- 2035년 취업자 수는 104,800명으로 지표를 설정함

【 의왕시 산업별 취업자 수 지표 】

(단위: 인)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비 고
계	76,500	81,636	88,633	96,331	104,800	-
1차산업	300	238	178	134	100	연평균 5.6% 감소
2차산업	14,100	15,747	18,078	20,754	23,826	연평균 2.8% 증가
3차산업	62,100	65,651	70,377	75,443	80,874	연평균 1.4% 증가

2) 고용

■ 고용 현황

- 2016년 기준, 의왕시 고용률은 56.6%로 전국 60.6%, 경기도 61.5%보다 낮으며, 실업률은 3.9%로 전국 3.7%보다 높은 것으로 나타남
- 의왕시의 고용률은 연평균 0.47%의 증가율을 보이며, 실업률은 1.06%의 증가율을 보임

【 고용률 및 실업률 추이 】

(단위: %)

구 분		2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
고용률	전국	59.3	59.6	59.8	60.5	60.5	60.6	0.43
	경기도	59.1	59.5	60.0	61.3	61.4	61.5	0.80
	의왕시	55.3	55.8	57.2	57.5	55.5	56.6	0.47
실업률	전국	3.4	3.2	3.1	3.5	3.6	3.7	1.71
	경기도	3.5	3.3	3.0	3.4	3.9	3.9	2.19
	의왕시	3.7	2.6	4.2	4.7	5.2	3.9	1.06

주: 1) 고용률 = (취업자÷15세이상인구)×100

2) 실업률 = (실업자÷경제활동인구)×100

경제활동인구 = 실업+취업자

비경제활동인구 : 가사·육아, 통학, 기타구직기간 4주 기준 연로·심신장애 그 외 포함

자료: 통계청, 경제활동인구조사, 경기도, 경기통계연보, 의왕시, 의왕기본통계

■ 고용 지표 설정

- 의왕시 고용률의 최근 3년간 연평균 증가율을 반영하여 2035년의 고용률을 추정
 - 2016년 고용률 전국 60.6%, 경기도 61.5% 수준에도 못 미침
- 취업문제가 심각한 경제여건을 감안시 미미한 차이의 결과가 타당하나, 의왕시는 향후 테크노파크 조성, 고천·오전동 일반공업지역 도시재생 등으로 일자리 창출이 예상되므로 전국, 경기도, 의왕시의 연평균 증가율을 반영한 목표년도의 고용률의 평균값을 목표연도의 의왕시 고용지표로 설정함

【 의왕시 고용 지표 】

(단위: %)

구 분		연평균 증가율	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비 고
고용률 검토	전국	0.43	60.6	61.6	63.0	64.4	65.7	
	경기도	0.80	61.5	63.5	66.1	68.8	71.6	
	의왕시	0.47	56.6	57.7	59.0	60.4	61.9	
의왕시 고용률			56.6	60.9	62.7	64.5	66.4	

다. 경제 규모 및 소득

1) 지역내총생산(GRDP)

- 지역내총생산은 일정기간 동안(통상 1년)에 지역 내 경제활동을 통해 새로이 창출한 최종생산의 가치를 화폐로 평가하여 합산한 것임
- 최근 5년간 지역내총생산 연평균 증가율을 살펴보면 전국 4.6%, 경기도 6.2%, 의왕시 4.2%를 나타내고 있음
- 2016년 기준 의왕시 1인당 지역내총생산은 2,013만원으로 전국 3,404만원 대비 59.1%, 경기도 2,960만원 대비 68.0%로 낮은 편임

【 지역내총생산 추이 및 연평균 증가율 】

(단위: 백만원, %)

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
전국	1,393,306,281	1,445,391,103	1,505,238,577	1,566,088,413	1,660,844,316	1,743,574,724	4.6
경기도	276,154,982	288,146,769	313,670,611	329,558,989	352,856,905	373,329,042	6.2
의왕시	2,573,636	2,324,006	2,465,307	2,600,241	2,972,457	3,164,247	4.2

출처: 통계청 지역소득(GRDP)
경기도 통계보고서 시군단위지역내총생산, 2016년 기준

【 1인당 지역내총생산 추이 및 연평균 증가율 】

(단위: 만원, %)

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
전국	2,790	2,879	2,985	3,086	3,256	3,404	4.1
경기도	2,339	2,408	2,584	2,684	2,840	2,960	4.8
의왕시	1,741	1,534	1,571	1,636	1,883	2,013	2.9

출처: 통계청 지역소득(1인당 GRDP)
경기도 통계보고서 시군단위지역내총생산, 2016년 기준

2) 국내총생산(GDP)과 국민총생산(GNP), 국민총소득(GNI)

- 국내총생산은 국내의 모든 사람이 생산하는 가치, 국민총생산은 전 세계의 우리나라 사람이 생산한 가치, 국민총소득은 한 나라의 국민이 생산활동에 참여한 대가로 받은 소득의 합계를 말함
- 교역조건 변화에 따른 무역 손익을 반영하기 위하여 1993년 국제연합(UN), 국제통화 기금(IMF), 경제협력개발기구(OECD) 등 국제기구가 중심이 되어 GNI를 새로 개발하여 널리 사용되고 있음

【 국내총생산과 국민총소득에서 의왕시가 점유하는 비율 】

(단위: 백만원, %)

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
국내총생산 (GDP)	1,564,123,900	1,377,456,700	1,429,445,400	1,486,079,300	1,564,123,900	1,641,786,000	1.0
국민총생산 (GNI)	1,568,383,100	1,391,595,500	1,439,644,400	1,490,763,900	1,568,383,100	1,646,208,900	1.0
의왕시 지역내총생산	2,573,636	2,324,006	2,465,307	2,600,241	2,972,457	3,164,247	4.2
GDP대비	0.16%	0.17%	0.17%	0.17%	0.19%	0.19%	3.5
GNI대비	0.16%	0.17%	0.17%	0.17%	0.19%	0.19%	3.5

자료: 통계청, 경제활동별 GDP 및 GNI(연간), 각년도

3) 도시경제규모 설정

- 의왕시 1인당 지역내총생산의 연평균 증가율(2.9%)을 적용하여 장래 의왕시 1인당 지역내 총생산을 추정한 결과 목표연도(2035년)에 3,465만원을 산정함
- 2035년 의왕시 도시경제규모는 769,230,000만원으로 전망됨

【 도시경제규모 전망 (GRDP) 】

(단위: 인, 만원)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구 (A)	158,438 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
1인당 GRDP (B)	2,013	2,257	2,604	3,004	3,465
도시경제규모 (A×B)	318,935,694	437,858,000	559,860,000	663,884,000	769,230,000

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인, 2016년 기준 + 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황, 2016년 기준

3. 환경지표

가. 생활환경 지표

구 분		단위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비고
계획 인구		인	158,438 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000	
주택	총 세대수	세대	58,808	74,615	86,000	92,083	96,522	
	가구당인구	인	2.7	2.6	2.5	2.4	2.3	
	주택보급률	%	96.2	100.0	105.0	110.0	115.0	
상하수도	상수도보급률	%	99.9	100.0	100.0	100.0	100.0	
	하수도처리율	%	99.3	100.0	100.0	100.0	100.0	

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인, 2016년 기준 + 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황, 2016년 기준

나. 복지환경 지표

구 분		단위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비 고	
의료	종합병원	개소	-	-	-	1	1		
	병원	개소	3	4	5	5	5	2016년 경기도 평균 (4.5만명당 1개소)	
	보건(지)소	개소	1(1)	1(1)	1(2)	1(2)	1(2)		
교육	유치원	개소	24	25	25	26	27		
	초등 학교	학급당 학생 수	인	24	24	24	24	23	
		학교당 학급 수	학급	24	30	30	30	30	
		학교 수	개교	13	15	15	15	16	
	중학교	학급당 학생 수	인	29	27	25	24	23	
		학교당 학급 수	학급	18	25	30	30	30	
		학교 수	개교	7	7	8	8	8	

주: 병원 수 : 특수병원 포함. 의사 : 의사, 치과 의사, 한의사 포함

구 분			단위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비 고
교육	고등 학교	학급당 학생 수	인	27	26	25	24	23	
		학교당 학급 수	학급	30	30	30	30	30	
		학교 수	개교	5	7	8	8	8	
	대학교		개교	2	2	2	2	2	
문화	시민회관		개소	-	-	1	1	1	
	도서관		개소	3	3	4	5	6	
	박물관		개소	2	2	2	3	3	
	종합예술회관		개소	-	-	-	1	1	
사회 복지	종합사회복지관		개소	1	1	1	2	3	
	노인복지관		개소	2	2	2	3	3	
	여성복지시설		개소	1	2	2	3	3	
	장애인복지시설		개소	2	3	3	3	3	
	아동복지시설		개소	1	1	1	2	3	
공공 시설	시청		개소	1	1	1	1	1	
	주민자치센터		개소	6	8	9	9	9	
	경찰서		개소	1	1	1	1	1	
	지구대		개소	4	4	7	7	7	
	소방서		개소	1	1	1	1	1	
	119안전센터		개소	3	4	7	7	7	
	우체국		개소	3	6	7	7	7	

다. 여가활동

구 분		단위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비 고
체육 시설	실내체육센터	개소	1	2	2	2	3	
	종합운동장	개소	-	-	-	1	1	
	청소년 수련시설	개소	1	1	1	2	3	
공원	1인당 공원면적	m ² /인	4.3	5.98	8.15	10.06	11.52	

제2장 공간구조 설정

- 1 도시공간구조 설정
- 2 생활권 설정
- 3 생활권별 개발전략 및 발전방향
- 4 인구배분계획

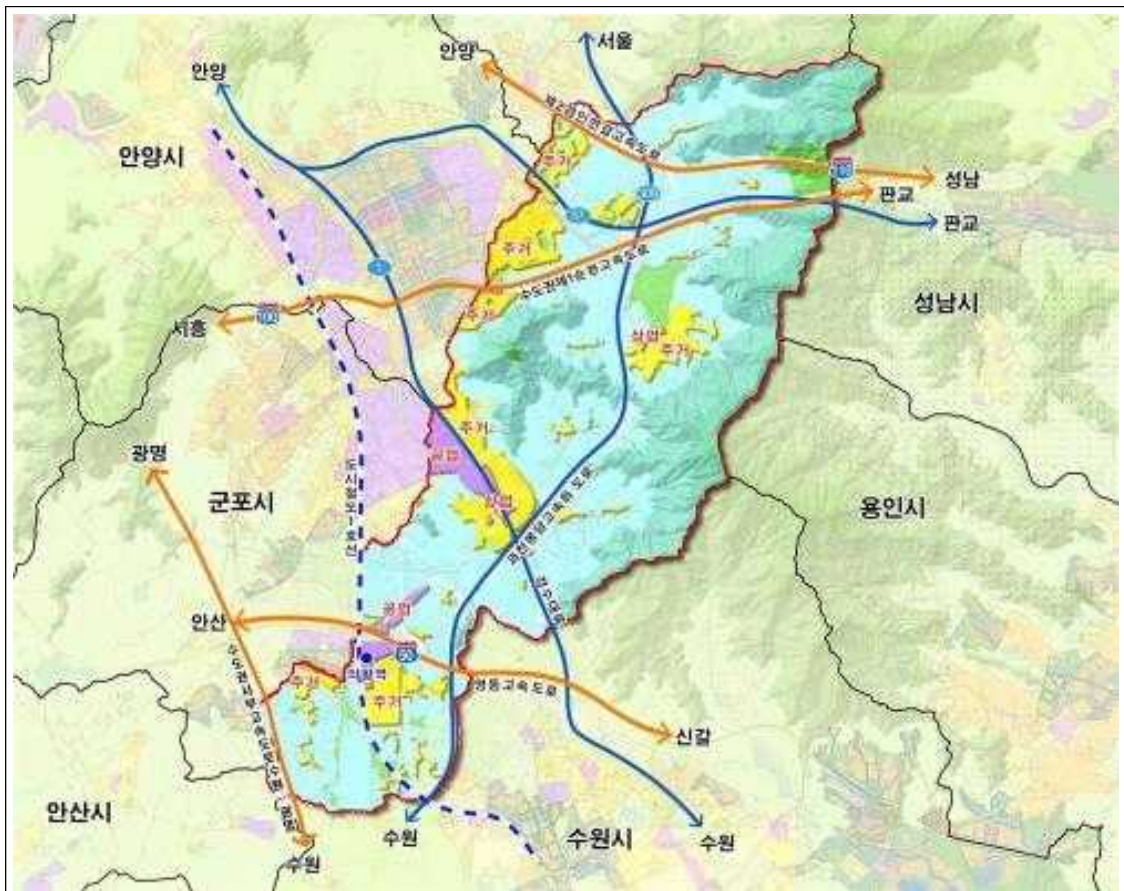
1 도시공간구조 설정

1. 주변도시 및 지정계획 공간구조 검토

가. 도시공간구조 현황

- 의왕시 행정구역 총면적 53.99km² 중 개발제한구역 면적은 45.69km²로 시 전체 면적의 84.6%를 차지함에 따라 시가지 확장이 제한적임
- 지형여건 상 시가지가 서측에 집중되어 있으며, 상업시설 및 문화시설 등의 편의시설이 미비하여 인근 안양시와 군포시로의 의존도가 높음
- 모락산 및 오봉산 등에 의해 지리적 여건에 의해 내부 시가지가 3개 생활권으로 분리되어 상호 연계가 미흡함
- 동·서를 관통하는 제2경인연결고속도로, 수도권제1순환고속도로, 경수대로와 영동고속도로가 있으며, 남·북을 관통하는 과천~봉담도시고속화도로와 도시철도1호선(의왕역) 등 교통축에 의해 연계되고 있음

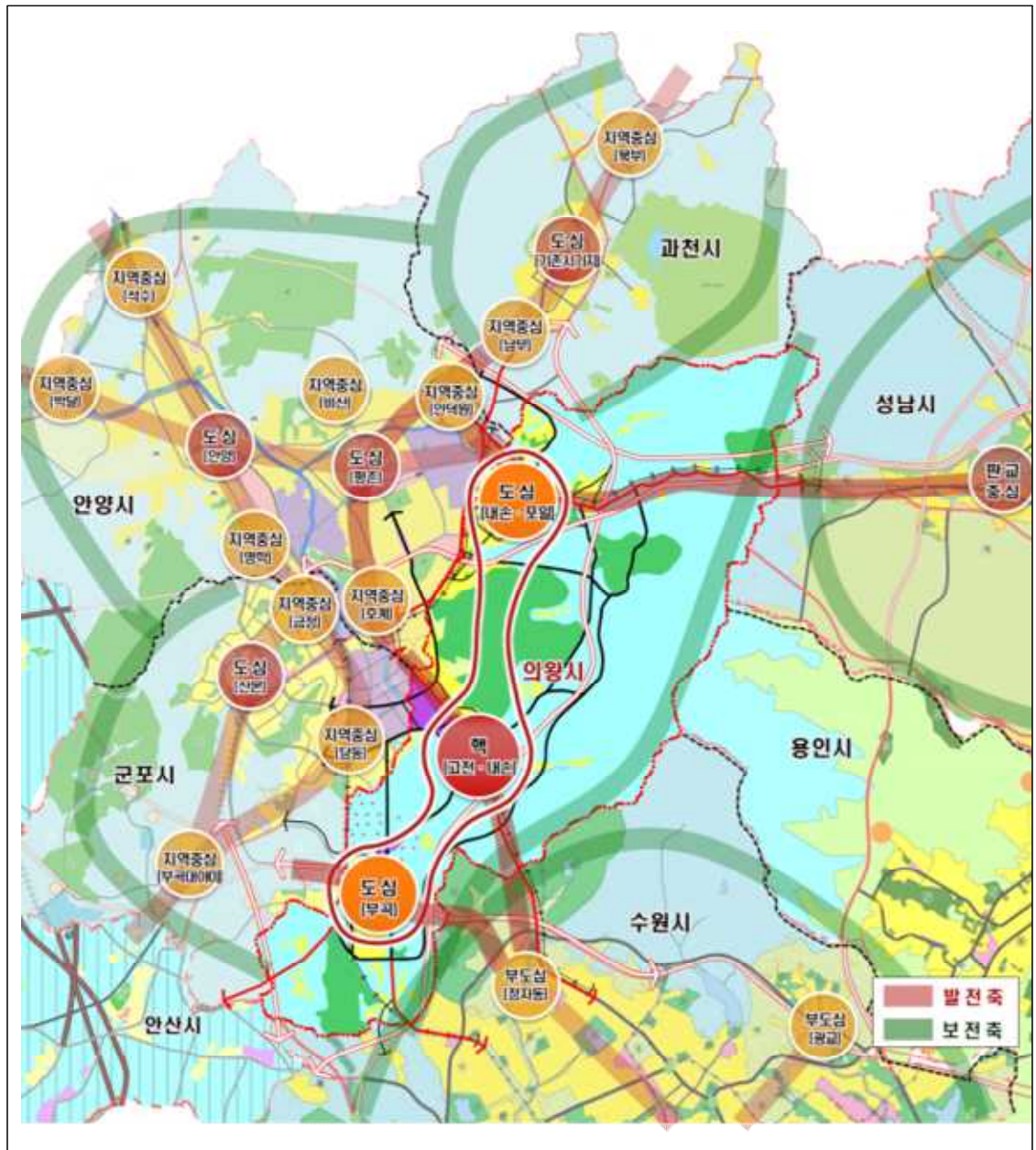
【 의왕시 공간구조 현황 】



나. 광역적 공간구조

- 의왕시는 군포시와 안양시 시가지(발전축)가 서로 연결하고 있으며, 성남시, 수원시, 과천시, 용인시는 비시가지(보전축)가 연결하여 있음
- 특히 군포시, 안양시와는 서로 연담화되어 하나의 도시형태를 보이고 있음
- 각 도시별 전철역세권 위주로 기존시가지, 신도시 및 개발사업 지구 등으로 인해 도심, 부도심, 지역중심 등으로 구분되어 있으며, 교통축을 따라 발전축이 형성되어 있음

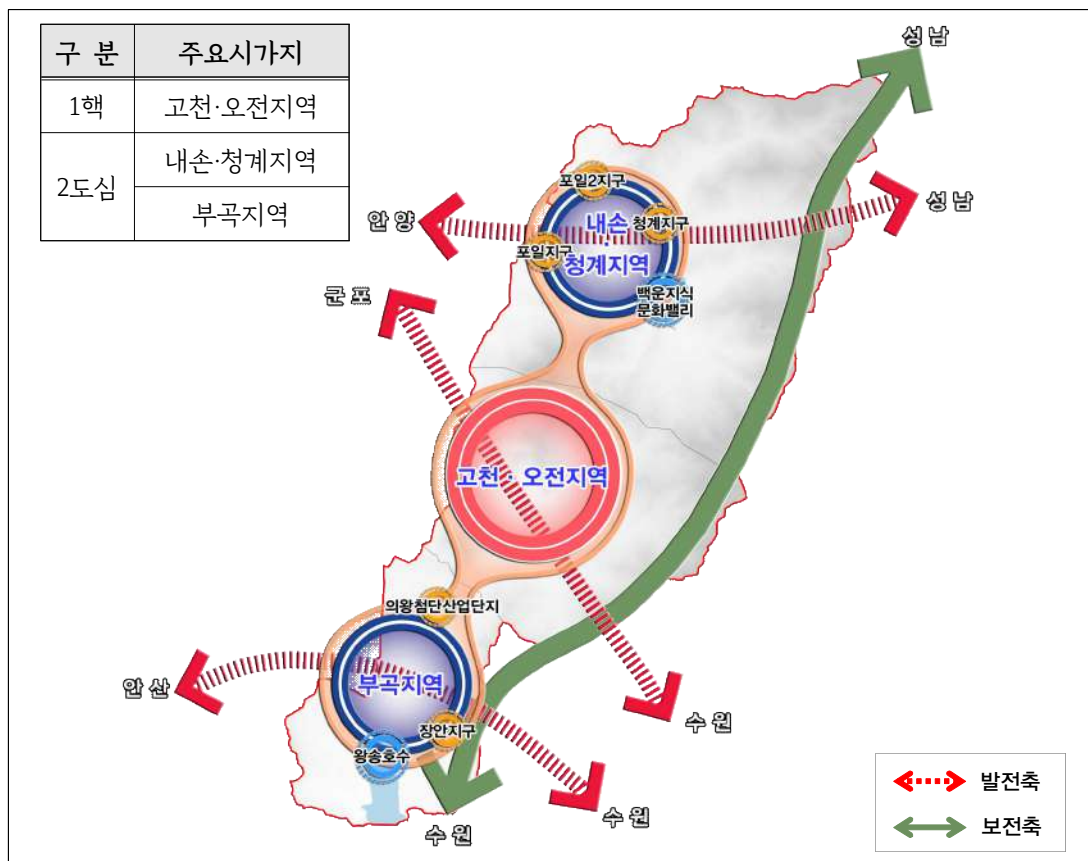
【 의왕시 및 주변도시 도시공간구조 】



다. 기정 공간구조 진단

- 의왕시는 지형여건 및 광역시설로 인해 공간구조 변화에는 한계가 있으므로 기존 도시 기본계획과의 정합성을 유지함
- 현재 추진되고 있는 개발사업, 교통망 확충 및 조정대상지역 등의 여건변화에 따른 공간구조 개편이 필요함
- 생활권별 특화·연계기능을 부여하여 상호 유기적 상생이 가능하도록 보완이 필요함

【 기정 2020년 도시기본계획 공간구조 】



2. 공간구조의 설정

가. 기본 방향

- 가용토지 부족에 따른 개발제한구역을 활용한 도시성장축 활성화 방안 모색
- 지형·도로·철도에 의한 공간적 분리에 대응하는 연계성 확보
- 향후 개발사업, 균형발전 등 지역여건 변화를 고려한 공간구조 정비
- 도심기능이 약화되고 있는 기존시가지 등의 정비·재생을 통한 도심기능 강화방안 강구

나. 공간구조 대안 비교검토

- 도시의 성장방향과 개발가능지, 교통축을 중심으로 발전축을 설정하였으며 산악이 분포한 지역을 보전축으로 설정함
- 지형조건(하천, 호수, 산지 등) 활용 및 기존시가지 기능을 최대한 활성화할 수 있는 공간체계를 형성함
- 기존 안양·수원에 의존적인 공간구조에서 벗어나 의왕시 경쟁력 확보를 위해 지역중심지를 설정하여 도시위상을 재정립함
- 의왕시 인근의 안양, 군포, 수원, 과천, 성남시와의 공간구상을 연계하여 상생효과를 도모함

구 분	대안1	대안2 (기정 계획 유지)
중심지 체계		
공간 구조	• 집중형 체계 (1행정중심, 2지역중심)	• 분산형 체계 (3도심)
개발축	• 내부 생활권을 연계하는 1개의 주축 • 인근시와 연계하는 3개 부축	• 교통축을 반영한 3개 주축
보전축	• 외곽보전축, 내부보전축 • 수변축	• 외곽보전축
장점	• 도시특성을 반영한 기능별 특화 및 주변 도시와의 연계 발전방안 가능 • 기존도시·신도시 및 생활권 간 균형발전 도모	• 현황을 반영하여 위계 구분 없이 지역 특화
단점	• 산업구조 개편 및 대규모 개발사업의 성공적 추진을 전제로 함	• 지역 불균형 및 도시기능 분산 • 생활권간 단절 우려
종합 의견	의왕시 행정구역 전체를 1개 대생활권 전제로 거점 역할 수행 및 생활권별 균형발전에 부합하는 "대안1" 선정	

다. 공간구조 설정

1) 중심지 체계

- 도시위상 정립과 생활권별 성격 재조명을 통한 도시경쟁력 확보 및 중심기능 수행
- 지역 간 균형발전을 유도하고 지역 특성이 반영된 개발사업 및 시가화예정용지 등의 계획을 통한 도시 위상 정비

구 분	주요 시가지	중심 기능
행정 중심	고천·오전지역	• 함께하는 행정업무 기능
지역 중심	내손·청계지역	• 자족형 첨단복합 기능
	부곡지역	• 첨단산업·물류·관광 기능

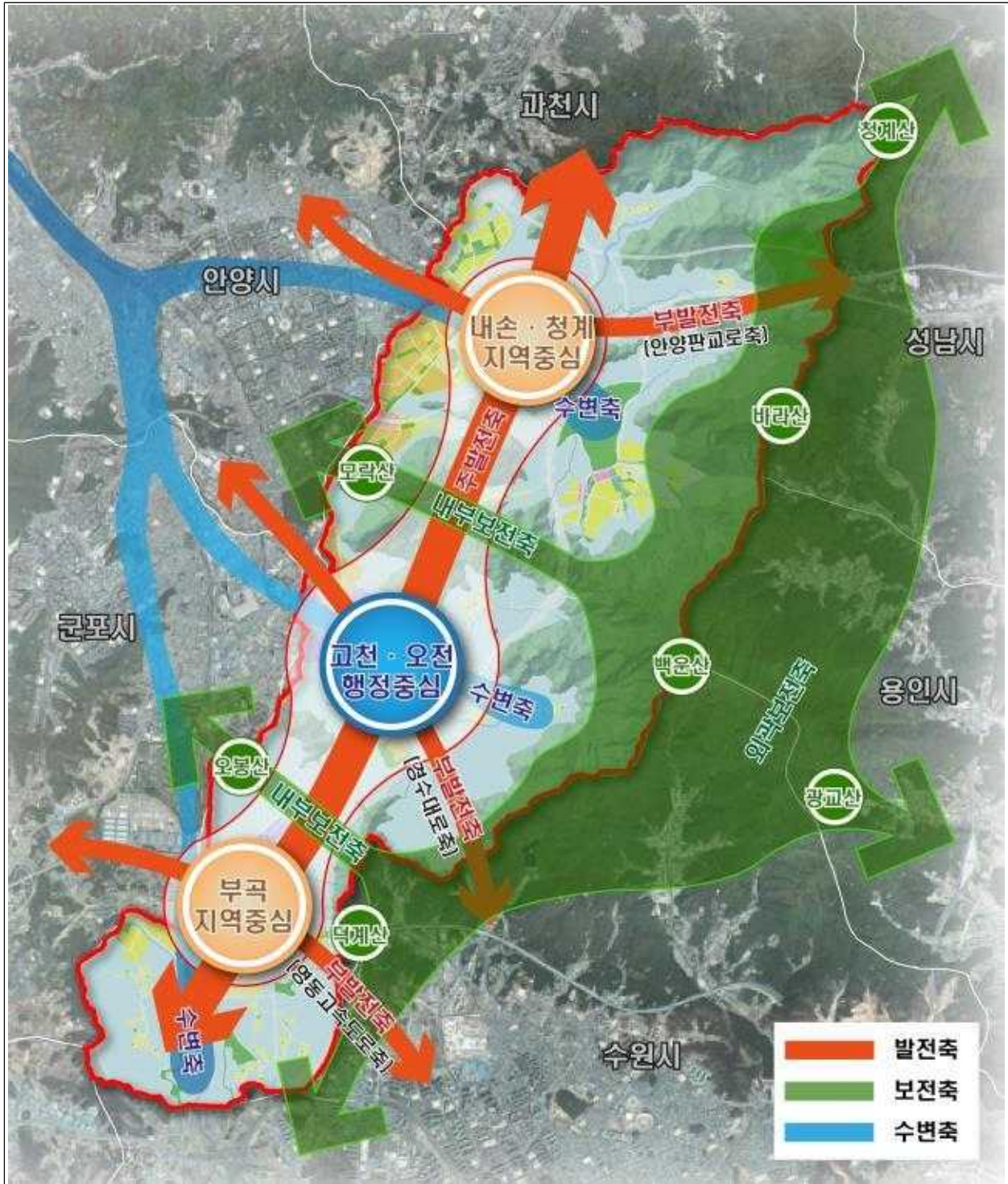
2) 발전축

- 주요 교통축 및 토지이용(기개발지, 개발가용지)을 중심으로 설정
- 주발전축 : 내손·청계 ~ 고천·오전 ~ 부곡
- 부발전축 : 교통축을 중심으로 주변 도시와의 연계를 고려하여 3개 부발전축 설정
 - 안양판교로축 : (안양) ~ 내손·청계 ~ (성남 판교)
 - 경수대로축 : (안양·군포) ~ 고천·오전 ~ (수원)
 - 영동고속도로축 : (군포) ~ 부곡 ~ (수원 광교)

3) 보전축

- 자연환경(환경평가등급 1·2등급지) 및 주변 도시와의 연계를 고려하여 보전축 설정
 - 외곽 보전축 : 청계산 ~ 바라산 ~ 백운산 ~ 덕성산
 - 내부 보전축 : 백운산 ~ 모락산, 오봉산 ~ 덕성산
- 하천과 호수를 연계하여 수변축 설정
 - 학의천 ~ 청계천 ~ 백운호수, 안양천 ~ 왕곡천, 황구지천 ~ 왕송호수

【 공간구조구상 】



2 생활권 설정

1. 기본 방향

- 기정 계획과의 유기적 연계성·연속성을 고려하고 기 형성된 도시형태를 반영하여 기존 생활권을 유지함
- 도시 자원을 활용하여 지역별 특화 및 개발 방향을 고려하여 생활권을 구분함
- 의왕시의 대내외적 여건변화, 자연·인문환경, 도시기능 및 토지이용특성, 개발축 및 개발방향 등 지역 특성을 고려하여 생활권을 설정함
- 주변 지자체에 의존하는 도시가 아닌 상생할 수 있는 핵심기능을 부여함

2. 설정 기준

- 지형 및 교통, 지역별 도시의 기능, 시민들의 활동, 커뮤니티를 중심으로 설정함
- 생활권은 각종 행정 및 편익시설의 적정배치와 도시기능의 효율성 증대 및 시민생활의 불편해소와 지역균형발전 유도를 고려하여 설정함
- 도시기능의 효율성 증대 및 시민생활편의와 지역균형발전 유도를 고려하여 설정함

【 생활권별 설정 기준 】

구 분	설정 기준	적정 인구	기능 및 시설
소생활권	행정동	2~3만	• 동의 행정구역 기준으로 한 최소단위 생활권 • 유치원, 초등학교, 중학교 등의 학군 • 의원, 병원, 소매시장, 주민센터, 지구대, 근린공원, 어린이공원
중생활권	2~4개 소생활권	5~10만	• 거점지역 기준 단위 • 중학교, 고등학교 등의 학군 • 쇼핑센터, 소단위 도매시장, 도서관, 보건소, 종합병원, 소방파출소, 운동장
대생활권	2~3개 중생활권	20~30만	• 시 행정구역 기준 • 대학교, 연구기관 • 대규모 쇼핑센터, 유통단지, 종합병원, 특수병원, 종합운동장, 문화회관, 시청, 경찰서, 소방서

3. 생활권 설정

- 의왕시 행정구역 전체를 하나의 대생활권으로 설정함
- 의왕시 지형여건 상 모락산과 오봉산에 의해 3개의 중생활권으로 분리함
- 지역별 도시의 기능, 시민활동 반경을 중심으로 자연·사회적 지역특성을 고려하여 생활권을 설정함
- 교통, 문화, 복지, 소비패턴의 변화 등을 고려하여 설정함

【 생활권별 기능배분 】

구 분			주요 기능
대생활권	중생활권	행정동	
의왕시 행정구역 전역	내손·청계 중생활권	청계동, 내손1동, 내손2동	• 자족형 첨단복합 기능 : 첨단산업, 자족형 주거, 상업, 휴양
	고천·오전 중생활권	고천동, 오전동	• 함께하는 행정업무 기능 : 중심행정·업무, 공공, 생산, 문화, 복지, 교육
	부곡 중생활권	부곡동	• 첨단산업·물류·관광 기능 : 첨단산업, 물류, 관광, 유통, 플랫폼산업, 주거복지

구 분	중생활권	소생활권 (행정동)	생활권 구분도
의 왕 대생활권	내손·청계 중생활권	청계동	
		내손1동	
		내손2동	
	고천·오전 중생활권	고천동	
		오전동	
	부곡 중생활권	부곡동	

3 생활권별 개발전략 및 발전방향

1. 내손·청계 생활권

가. 기초현황

1) 입지 및 자연환경 현황

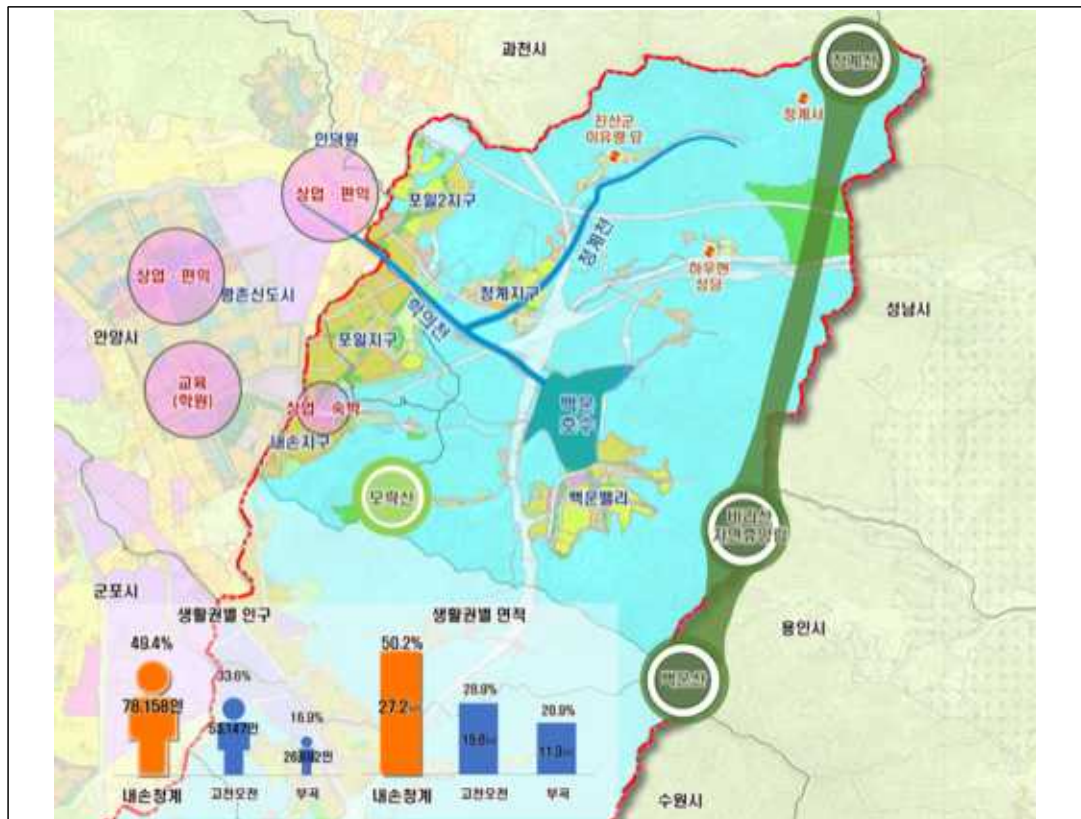
■ 입지여건

- 내손·청계생활권의 행정구역 면적은 27.12km²로 의왕시 전체 대비 50.2%를 차지하고 있음
- 2016년 기준 인구는 78,324인으로 의왕시 전체 대비 49.4%를 차지함
- 안양시와 연접하여 주거지가 형성되어 있으며, 상업시설 및 문화시설 등 편의시설이 미비하여 안양시의 의존도가 높음

■ 자연환경

- 청계산~바라산~백운산을 잇는 산악축, 학의천~청계천~백운호수를 잇는 수변축, 바라산자연휴양림, 모락산 삼림욕장 등의 풍부한 자연환경을 보유함
- 청계사, 진산군 이유령 묘, 하우현 성당 등 문화재를 보유함

【 내손·청계생활권 입지 및 자연환경 현황도 】

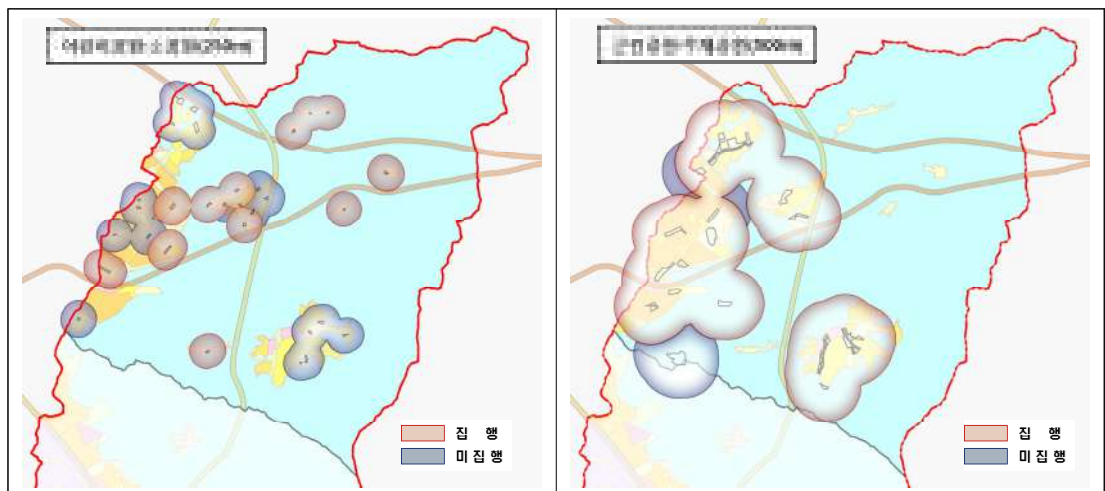


2) 인문환경 현황

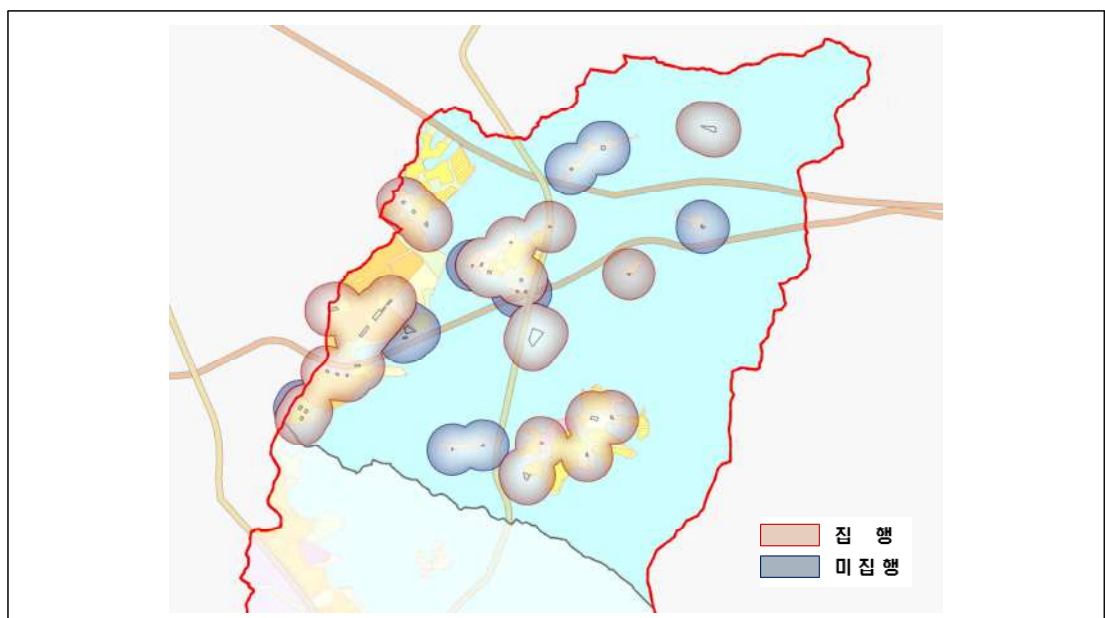
■ 기반시설

- 계원예술대학교가 위치하고 있으며, 제2경인연결고속도로, 수도권제1순환고속도로, 과천 봉담도시고속화도로가 개설되어 있으며, 월곶~판교 복선전철 계획으로 광역 및 지역 교통이 발달함
- 공원 이용권 고려 시 소공원 및 어린이공원은 부족한 것으로 나타났으며, GB해제취락 내 공원은 미조성 상태임
- 근린공원 및 주제공원은 만족한 것으로 분석됨
- 주차장은 포일지구, 포일2지구, GB해제취락(미조성)이 이용권을 충족하지 못함

【 공원 이용권 분석 】



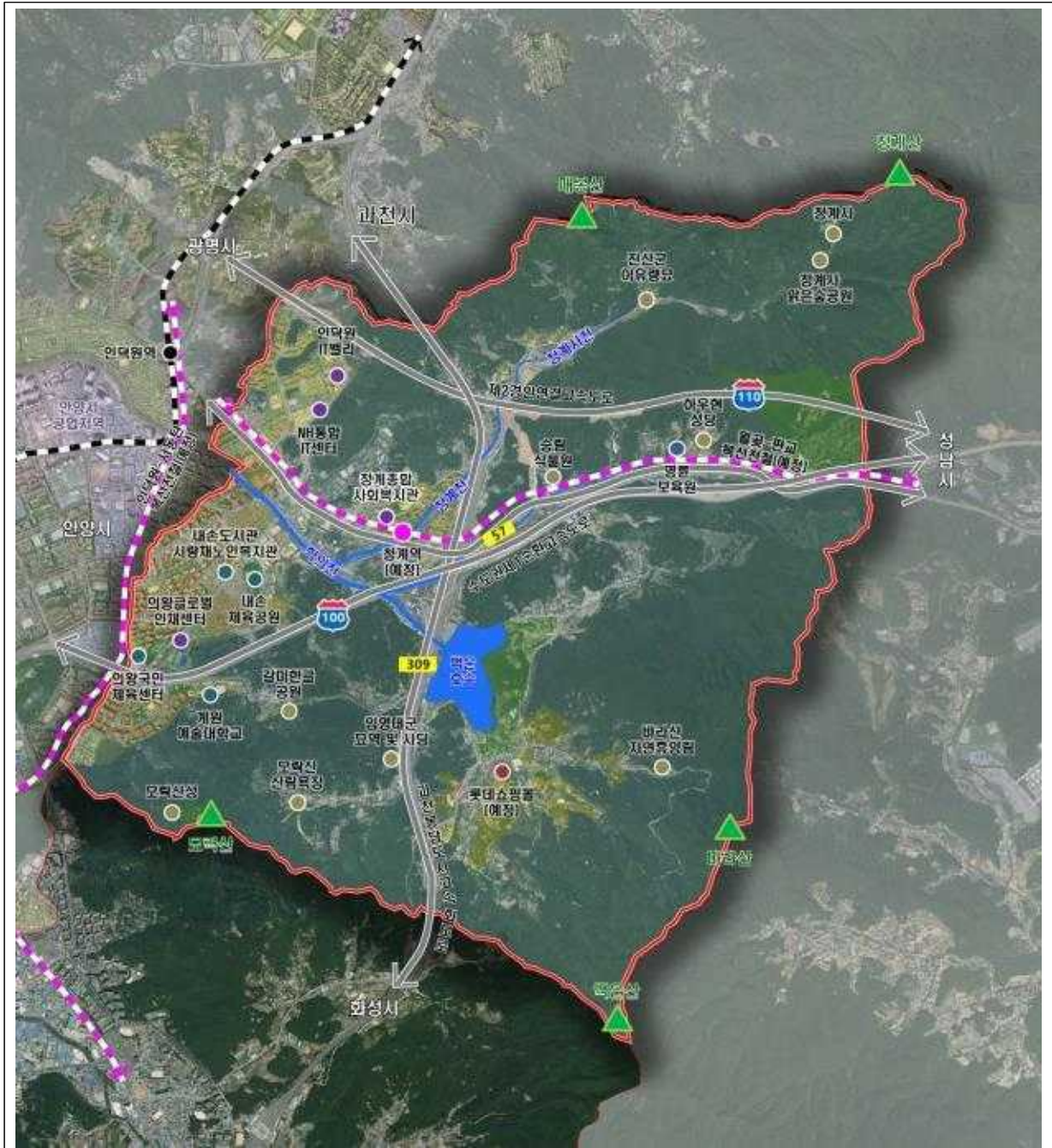
【 주차장 이용권(300m) 분석 】



■ 문화·복지·편의시설 등

- 의왕국민체육센터, 청계종합사회복지회관, 사랑채노인복지관, 의왕글로벌인재센터, 내손 도서관 등이 위치함
- 안양시 인덕원과 연접하여 하나의 생활권을 형성하고 있으나, 백운지식문화밸리 조성 및 청계역 등 신규역사 입지로 지역생활권 형성이 기대됨

【 내손·청계생활권 현황도 】



3) 도시관리계획 현황

- 내손·청계생활권 내 개발제한구역은 23.81km²로 내손·청계생활권 면적의 87.8% 차지함
- 택지개발사업으로 내손지구, 포일지구, 청계지구, 포일2지구가 기 조성되어 있으며, 백운 지식문화밸리는 도시개발사업으로 조성 중에 있음

【 개발사업 현황 】

구 분	내손지구	포일지구	청계지구	포일2지구	백운지식 문화밸리	한국농어촌공사 이전부지
면적(km ²)	0.461	1.061	0.335	0.529	0.955	0.106
준공(예정)	2002. 09	1985. 07	2008. 12	2011. 09	2020. 12	2019. 12

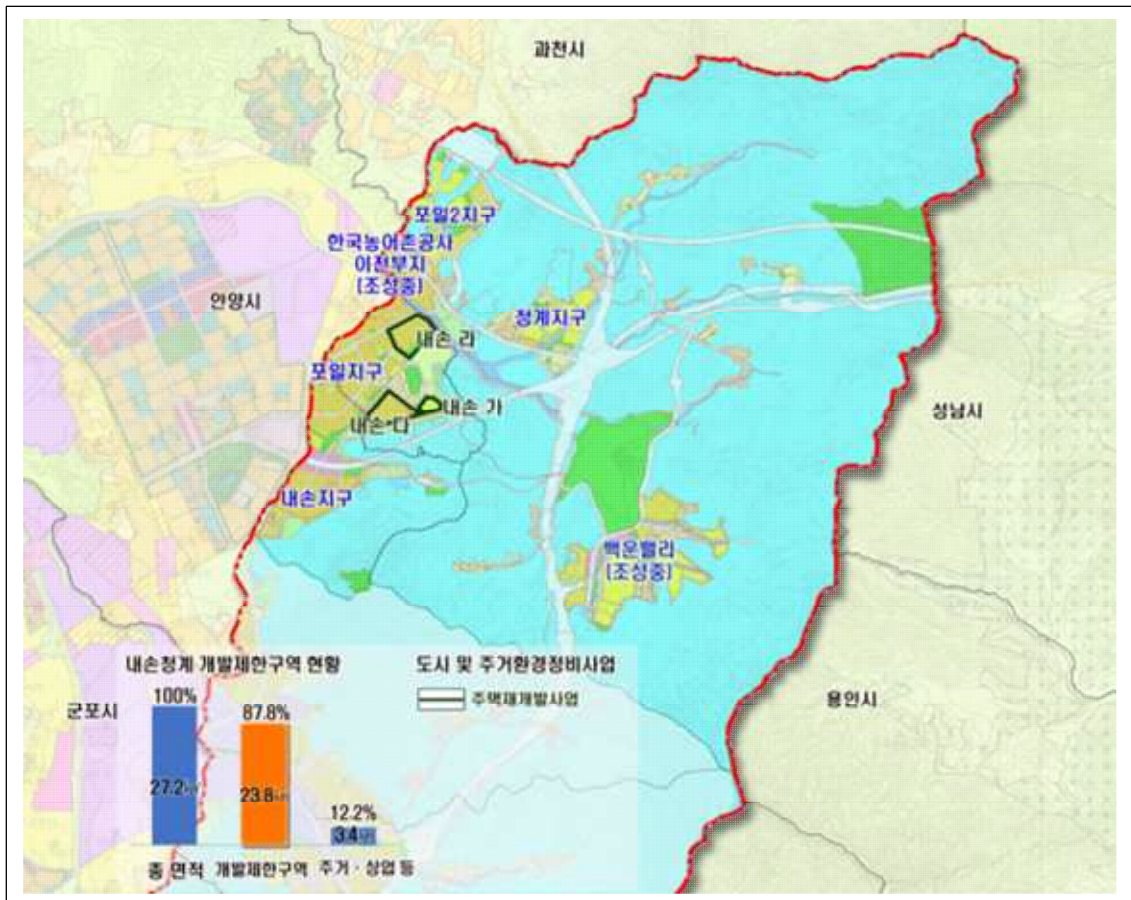
- 한국농어촌공사 이전부지는 지구단위계획을 수립하여 공동주택 및 연구복합시설, 근린 공원, 특별계획구역 등으로 조성중임
- 도시 및 주거환경정비계획상 정비구역(내손가, 내손다, 내손라)이 지정되어 있으며, 주택재개발사업으로 추진중에 있음
- ※ 내손나구역은 정비구역에서 기 해제되었음(2014.05.30.)

【 정비구역 현황 】

정비구역	위 치	사업종류	면적(m ²)	계획 세대수
계		-	291,305.5	5,431
내손 가	내손동	주택재개발사업	45,836	618
내손 나	내손동	해제 (14.05.30)	-	-
내손 다	내손동	주택재개발사업	151,479.5	2,633
내손 라	내손동	주택재개발사업	93,990	2,180

- 내손지구 내 용도지역상 상업지역으로 지정되어 있으나 집객시설 부족 등으로 상권이 활성화 되어 있지 않음

【 내손·청계생활권 도시관리계획 현황 】



나. 추진 전략

- 「경기도 종합계획」상 수도권 Grand R&D 벨트축에 위치함으로 안양, 성남 판교와 연계한 산업축 구축
- 「제3차 국가철도망구축계획」상 ‘월곶~판교 복선전철’을 반영하여 역세권 계획 수립
- 내손나구역 정비구역 해제(2014.05.30.)에 따른 대책 마련
- 목표년도 계획인구를 고려한 기반시설 확보
 - 2035년 내손·청계 생활권 계획인구를 고려하여 부족한 기반시설 및 편익시설 확보

【 내손·청계 생활권 인구배분계획 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
의 왕 시	158,438 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
내손·청계 생활권	78,324 (49.4%)	90,000 (46.4%)	94,000 (43.7%)	95,000 (43.0%)	95,000 (42.8%)

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인, 2016년 기준 + 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황, 2016년 기준

다. 발전구상

일자리가 풍부한 자족형 첨단복합 기능

■ 수도권 Grand R&D벨트와 연계한 첨단지식 IT밸리 클러스터 구축

- 과천지식정보타운, 안양지식타운, 포일2지구, 한국농어촌공사이전부지, 백운지식문화밸리 (의료, 연구), 청계2지구, 판교테크노밸리 등과 연계한 클러스터화로 R&D벨트를 조성하여 특화산업(AI, IOT, 빅데이터 등) 활성화 도모
 - 청계역의 신설로 역세권개발을 통해 안양~의왕~성남으로 연계되는 산업클러스터 구축
- 공공시설, 유희부지(한국전력공사 자재검사처 등) 활용방안 강구
 - 한전자재창고, 예비군훈련장 등이 향후 여건 변화에 따라 개발가능지로 확보될 경우 자족시설 용지 확보를 통한 일자리 창출 기여

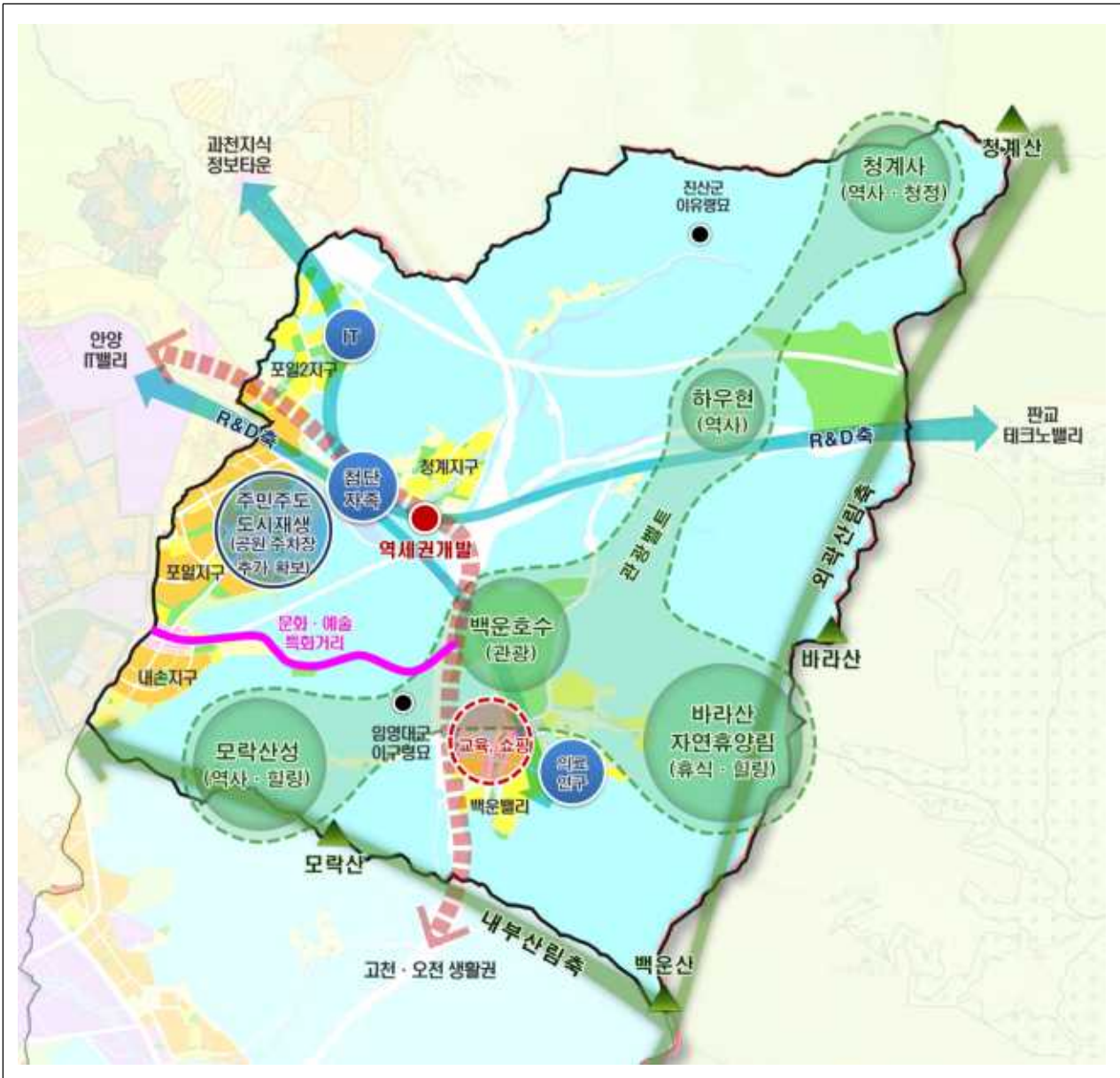
■ 부족한 기반시설 확보 및 문화·여가·휴식공간 조성

- 2035년 계획인구에 대비하여 신규 개발사업 또는 정비사업, 빈집, 나대지 등을 활용하여 공원·주차장 등 부족한 기반시설 및 편익시설 확보
- 산림자원 내 역사·문화·자연자원과 연계한 탐방로 조성
 - 모락산 삼림욕장, 역사공원, 백운호수, 바라산 자연휴양림을 연결하는 둘레길 조성
 - 백운호수, 하우현 성당, 청계사 등을 연결하는 탐방로 조성
- 특화거리 조성
 - 계원예술대~문화거리~갈미한글공원을 연계한 '문화·예술 특화거리' 조성

■ 정비사업 해제지역 주거환경 개선

- 주민참여를 통한 기존주거지 재생 및 주거환경 개선
 - 주민주도 사업시행방식 검토를 통한 대안적 주거지역 재생방안 도출
 - 주거환경개선사업, 가로주택정비사업 등 소규모 주거환경개선을 통한 노후주거지역 재생
- 생활기반 서비스시설 정비를 통한 주거만족도 제고
 - 보안등, CCTV 등의 방범시설 확충으로 주민안정 강화
 - 담장허물기 등의 그린파킹 지원을 통해 주택가 주차난 해소

【 내손·청계생활권 발전구상도 】



2. 고천·오전생활권

가. 기초현황

1) 입지 및 자연환경 현황

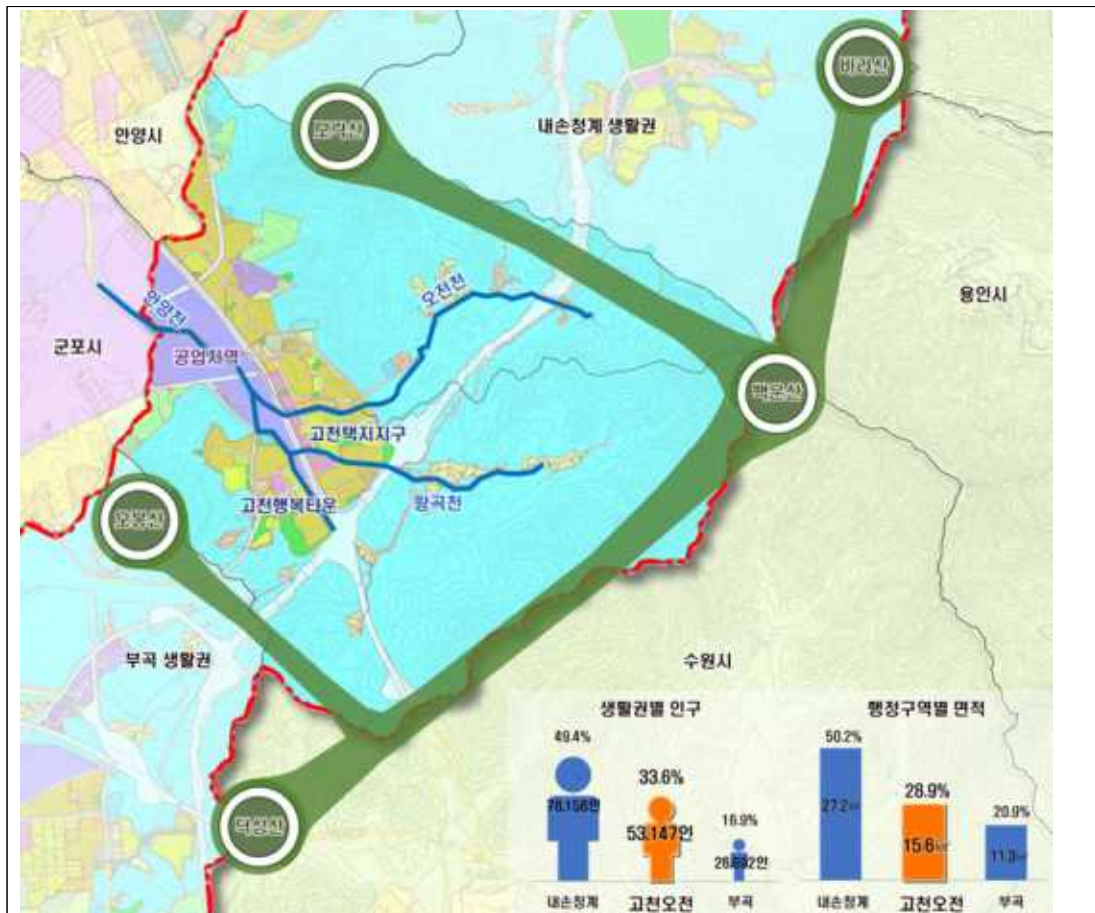
■ 입지여건

- 고천·오전생활권의 행정구역 면적은 15.6km²로 의왕시 전체 대비 28.9%를 차지함
- 2016년 기준 인구는 53,316인으로 의왕시 전체 대비 33.7%를 차지함
- 안양, 군포시와 연접하여 주거 및 공업지역이 형성되어 있으며, 지형여건상 의왕시의 중심부에 입지하고 있음

■ 자연환경

- 바라산~백운산~덕성산을 잇는 산악축, 안양천~왕곡천~오전천을 잇는 수변축, 모락산 둘레길 등의 다양한 자연자원 입지
- 모락산 및 오봉산으로 인해 내손·청계생활권과 부곡생활권이 단절되어 있음

【 고천·오전생활권 입지 및 자연환경 현황도 】

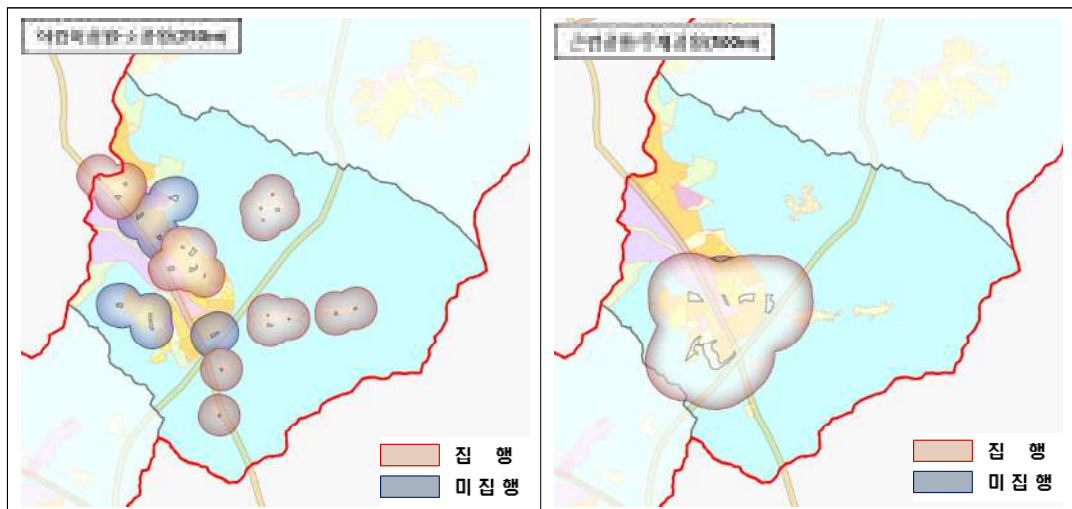


2) 인문환경 현황

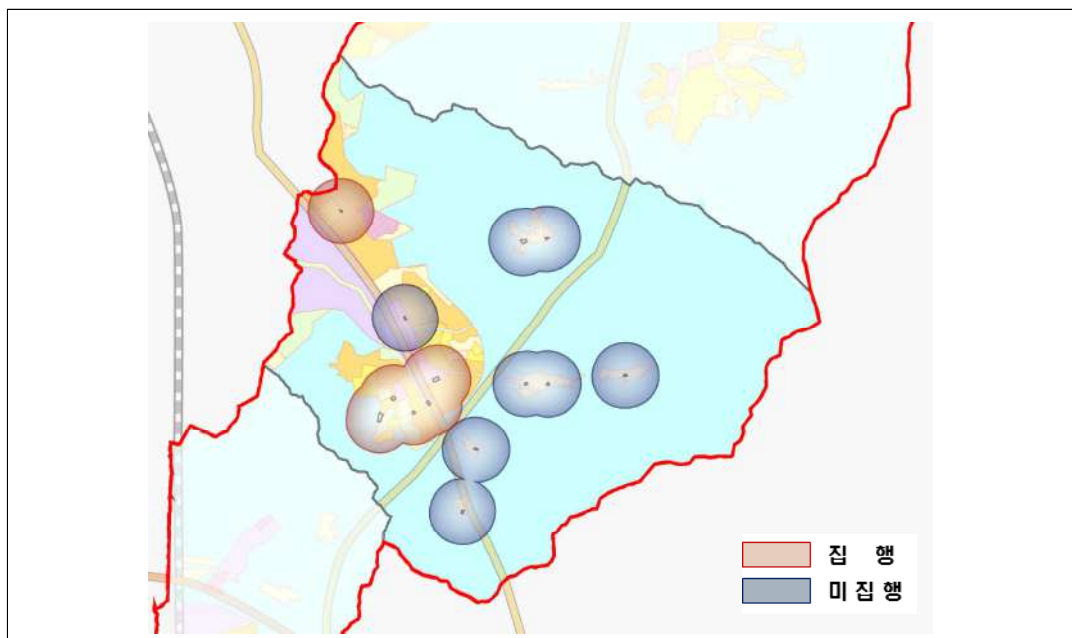
■ 기반시설

- 경수대로(국도1호선), 과천봉담도시고속화도로, 인덕원~동탄 복선전철(계획)로 광역 및 지역교통의 주축을 형성함
- 공원이용권 고려 시 소공원·어린이공원, 근린공원·주제공원이 모두 충족하지 못한 것으로 분석됨
- 주차장은 고천행복타운을 제외한 대부분의 지역이 미집행되어 있고, 기성 시가지 일원에는 주차장 시설 결정이 시급한 실정임

【 공원 이용권 분석 】



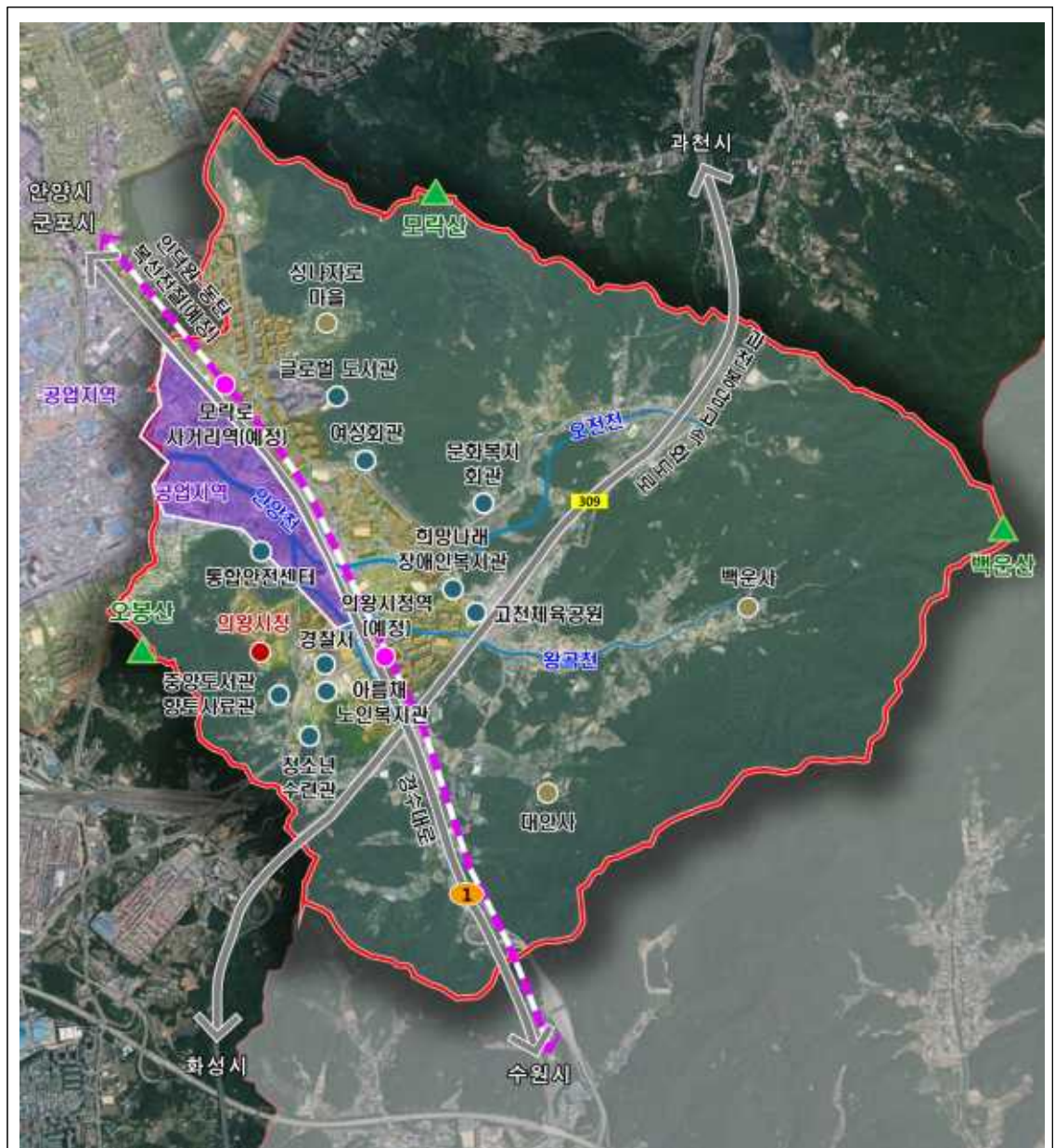
【 주차장 이용권(300m) 분석 】



■ 문화·복지·편의시설 등

- 고천행복타운 내 의왕시청 및 소방서·경찰서·보건소 및 노인복지관, 청소년 수련관 등 공공시설(행정·복지)의 중추적 역할을 수행함
- 고천체육공원 및 문화복지회관, 의왕시 여성회관이 위치함
- 안양·군포시와 연접하여 하나의 생활권을 형성하고 있으며, 인덕원~동탄 복선전철 입지 예정으로 역세권 개발을 통한 직주근접 및 지역 경제 활성화가 기대됨

【 고천·오전생활권 현황도 】



3) 도시관리계획 현황

- 고천·오전생활권 내 개발제한구역은 81.8%, 면적 12.76km²를 차지함
- 계획적 개발에 의한 주거지역(고천택지지구)이 기 형성되어 있으며, 고천행복타운은 조성 중에 있음

【 개발사업 현황 】

구 분	고천택지지구	고천행복타운
면적(km ²)	0.503	0.543
준공(예정)	1995. 04	2020. 12

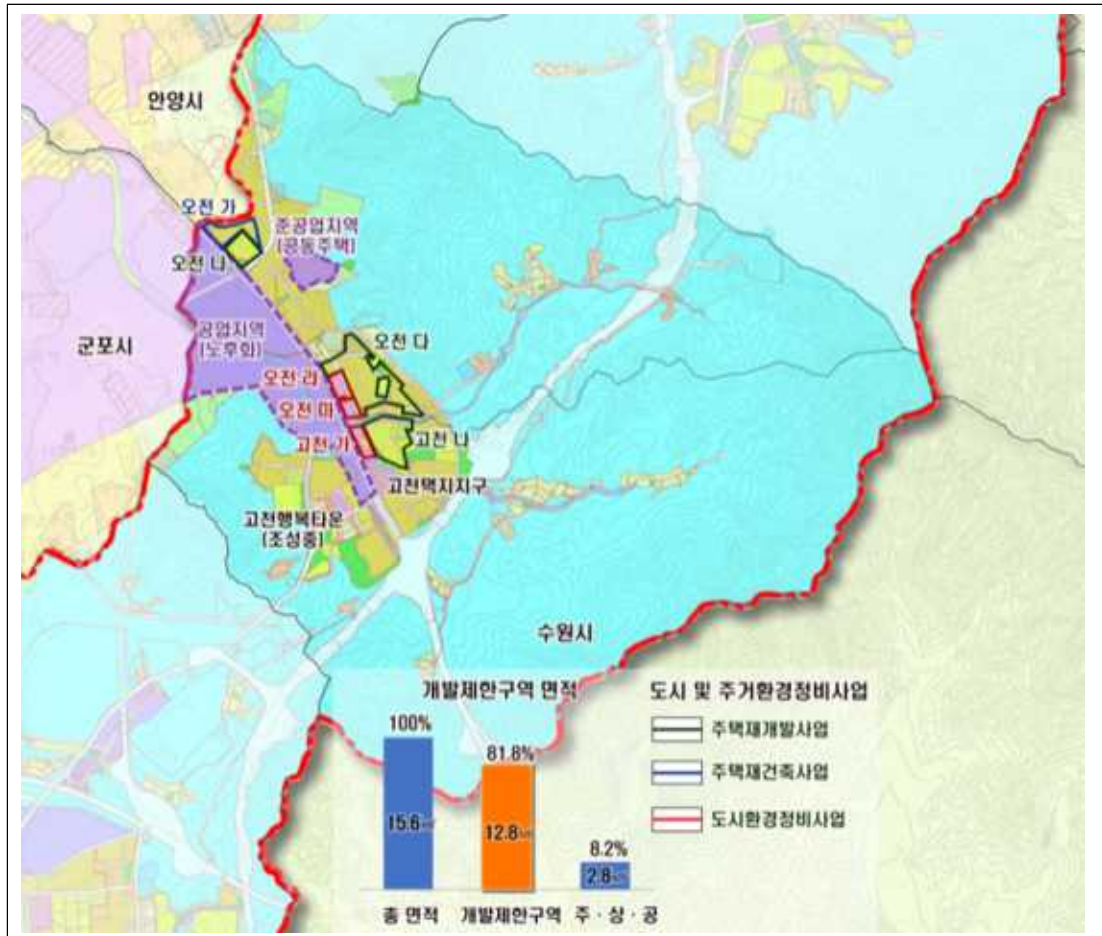
- 도시 및 주거환경정비계획상 7개 정비구역이 지정되어 있음
 - 오전가구역 : 공사중
 - 오전마구역 : 준공(2018.11.28.)

【 정비사업 현황 】

정비구역	위 치	사업종류	면적(m ²)	계획세대수
계		-	398,946.6	8,786
고천 가	고천동	도시환경정비사업	27,025	934
고천 나	고천동	주택재개발사업	90,438.6	1,913
오전 가	오전동	주택재건축사업	44,937	941
오전 나	오전동	주택재개발사업	32,869	733
오전 다	오전동	주택재개발사업	173,544	3,252
오전 라	오전동	도시환경정비사업	15,995	477
오전 마	오전동	도시환경정비사업	14,138	536

- 안양·군포시와 연접한 공업지역은 노후화된 중·소규모 공장들이 산발적으로 입지하고 있으며, 의왕군포로 확장개설 후 도로변으로 신규 공장들이 입지되고 있음
- 또한 경수대로(국도1호선)변은 대부분 근생시설, 아파트형 공장 등이 분포하고 있음

【 고천·오전생활권 도시관리계획 현황도 】



나. 추진전략

- 공공·행정 기능을 강화하여 도시의 중심기능축 담당
- 노후 공업지역 재생을 통한 미래형 산업구조로의 개편
- 정비사업의 안정적 추진
- 목표년도 계획인구를 고려한 기반시설 확보
 - 2035년 고천·오전 생활권 계획인구를 고려하여 부족한 기반시설 및 편익시설 확보

【 고천·오전생활권 인구배분계획 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
의 왕 시	158,438 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
고천·오전 생활권	53,316 (33.7%)	63,000 (32.5%)	71,000 (33.0%)	76,000 (34.4%)	77,000 (34.7%)

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인, 2016년 기준 + 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황, 2016년 기준

다. 발전구상

행정타운 중심의 행정기능

■ 공공·행정 기능을 강화하여 도시의 중심성 확보

- 행정타운을 중심으로 공공·행정기관의 집적화와 함께 시민들을 위한 중심광장, 문화공연장을 갖춘 시민회관, 종합병원, 종합체육시설 등의 도시인프라 확충
- 2035년 계획인구에 대비하여 신규 개발사업 또는 정비사업, 빈집, 나대지 등을 활용하여 공원·주차장 등 부족한 기반시설 및 편익시설 확보

■ 자족기능 강화 및 고용창출을 통한 지역활성화

- 고천·오전 일반공업지역 발전방향을 수립하여 합리적·효율적 재생계획 마련
 - 토지소유자들이 직접 개발사업을 시행 할 수 있도록 유도
 - 제조업에서 고부가가치 산업으로의 산업구조 개편
 - 도로, 공원, 주차장 등 근로환경 개선을 위한 기반시설 확보
- 연계도로 개선을 통한 공업지역 접근성 강화
 - 모락로사거리역(예정), 의왕시청역(예정) 조기 개통으로 공업지역의 직·주근접 지원
 - 대중교통 개선으로 광역 교통서비스 제공

■ 정비사업의 안정적 추진 유도

- 사업기간 장기화 시 주민피로도 및 민원발생이 예상됨에 따라 정비사업의 안정적 진행을 위한 행정지원 확대
- 통합 도시재생지원센터를 통한 추진력 강화

【 고천·오전생활권 발전구상도 】



3. 부곡생활권

가. 기초현황

1) 입지 및 자연환경 현황

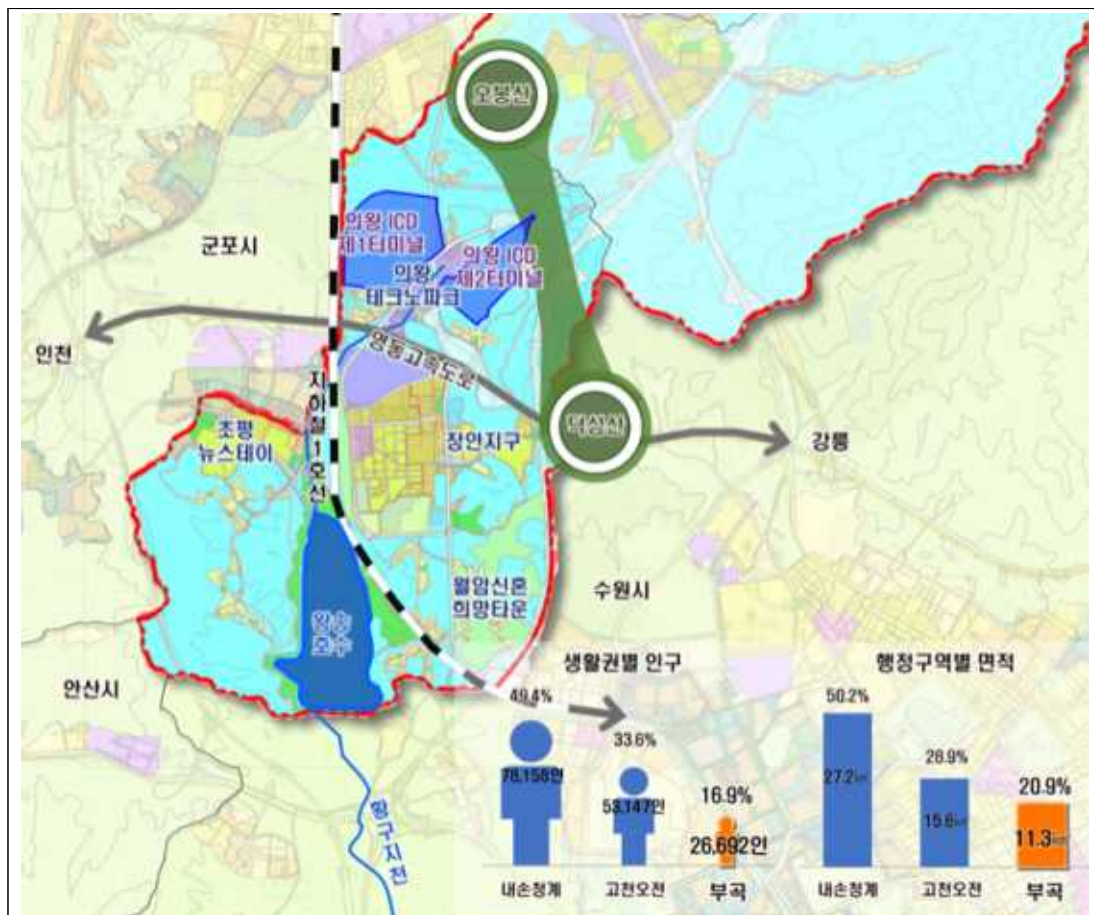
■ 입지여건

- 부곡생활권의 행정구역 면적은 11.27km²로 의왕시 전체 대비 20.9%를 차지하고 있음
- 2016년 기준인구는 26,798인으로 의왕시 전체 대비 16.9%를 차지함
- 수원, 군포, 안산시와 연결하고 있으며, 생활권 내에는 철도(지하철1호선), 영동고속도로, 의왕ICD 등 국가 및 광역시설들이 입지하고 있음

■ 자연환경

- 덕성산~오봉산을 잇는 산악축, 황구지천~왕송호수를 잇는 수변축 등의 양호한 자연자원 보유
- 초평동 일원은 왕송호수, 지하철1호선으로 인해 기존 시가지와 단절되어 있음

【 부곡생활권 입지 및 자연환경 현황도 】

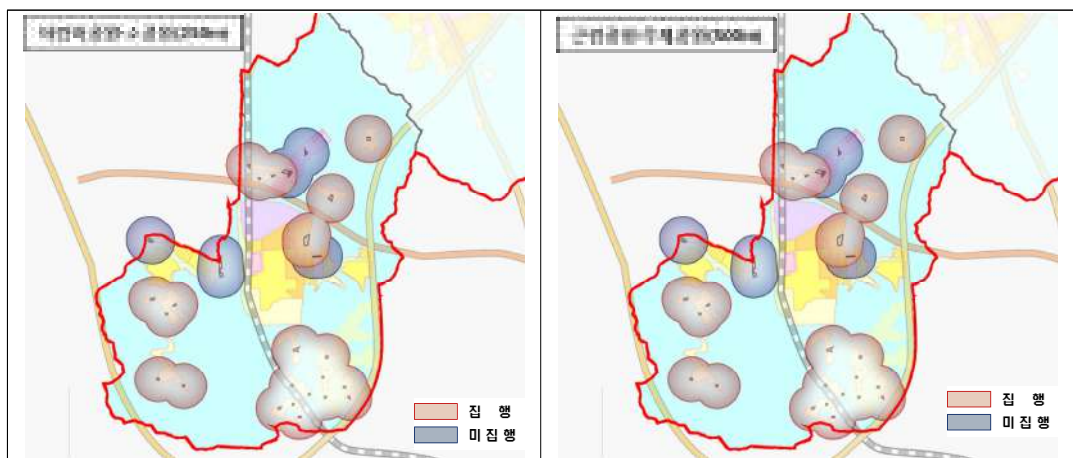


2) 인문환경 현황

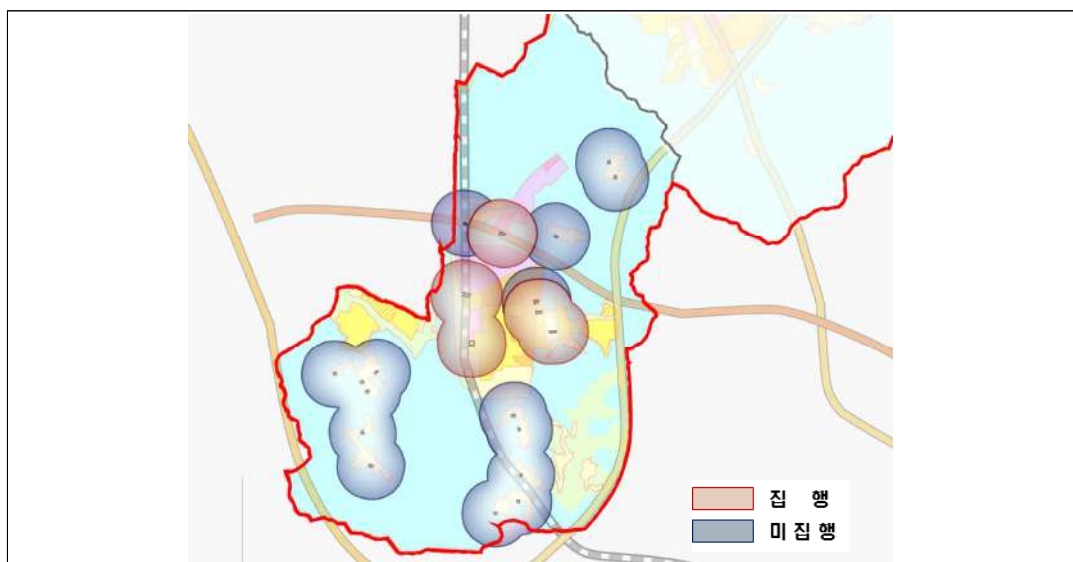
■ 기반시설

- 영동고속도로, 과천봉담도시고속화도로, 수도권서부고속도로, 지하철 1호선(의왕역), 수도권광역급행철도 C노선(계획) 등 광역 및 지역교통이 발달함
- 오봉역 및 국가기간산업으로 지정·운영 중인 의왕ICD 제1·2터미널이 위치하여 물류시설 기반이 확보됨
 - ICD 사용연한 완료시기 : 2023년부터 순차적으로 점용허가 계약 만료
- 공원 이용권 고려 시 기존시까지 내 소공원·어린이공원 확보가 시급하고 GB해제취락은 미개설 상태임
- 근린공원 및 주제공원은 공업지역이 영향권 외에 있음
- 주차장은 기존시까지 내 시설 결정이 시급한 실정임

【 공원 이용권 분석 】



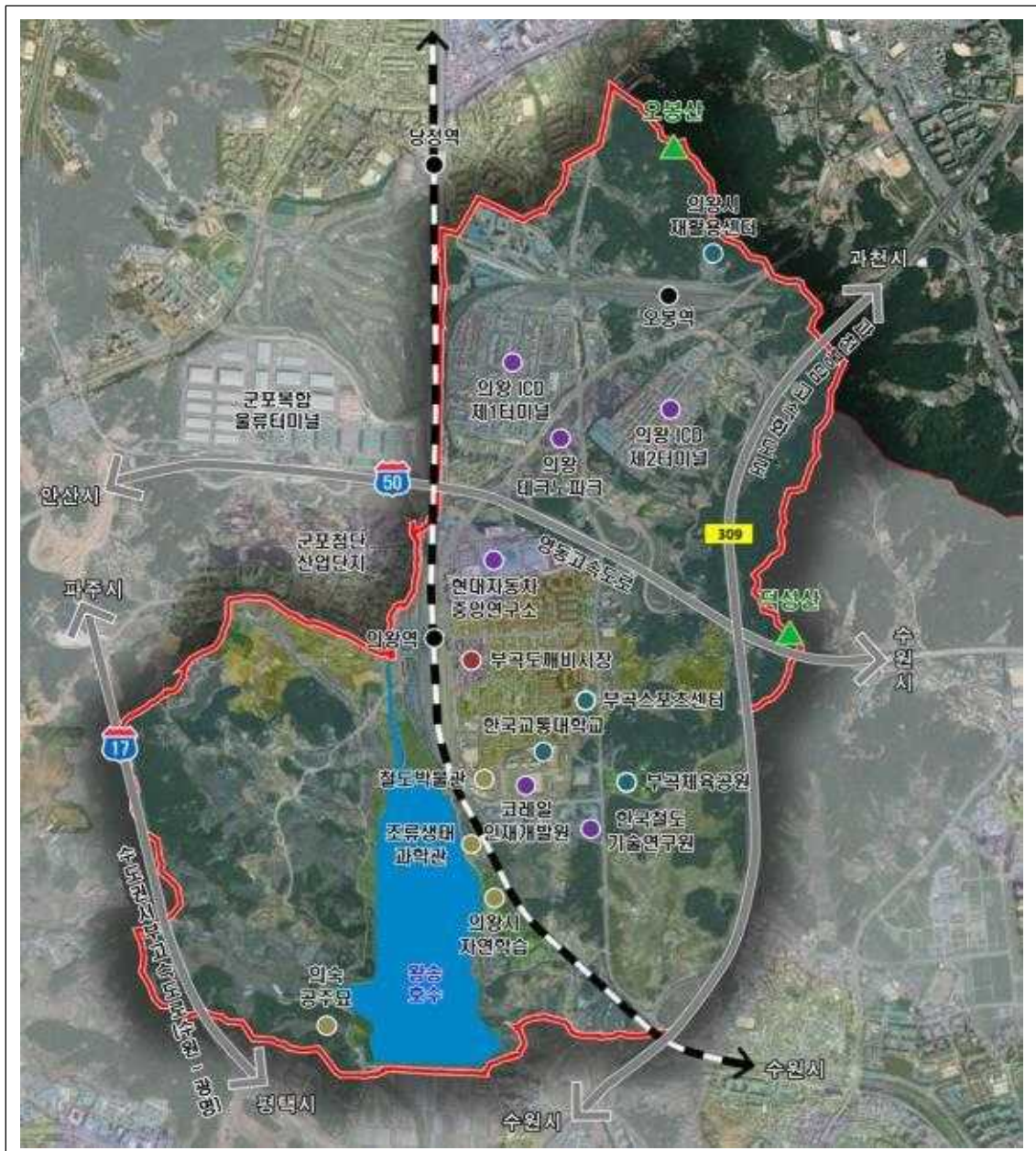
【 주차장 이용권 분석 】



■ 문화·복지·편의시설 등

- 의왕역 역세권 형성 및 부곡도깨비시장 등의 상권이 활성화되어 있음
- 철도박물관, 한국교통대학교, 한국철도기술연구원과 코레일 인재개발원 등 집적화된 철도관련 기관 보유로 철도 특구를 형성함
- 왕송호수변 인공생태습지, 조류생태과학관, 자연학습공원(레일바이크, 스카이레일, 캠핑장 등)이 위치하여 관광자원이 집적화되어 있음
- 내손·청계, 고천·오전생활권에 비해 상대적으로 인구가 적어 도서관, 사회복지시설 등이 부족한 실정임

【 부곡생활권 현황도 】



3) 도시관리계획 현황

- 부곡생활권 내 개발제한구역 면적은 9.11km²로 부곡생활권 전체의 80.8%를 차지함
- 개발사업(장안지구, 초평뉴스테이, 월암신혼희망타운, 의왕 테크노파크)이 진행(계획, 완료) 중에 있음

【 개발사업 현황 】

구 분	장안지구	초평 뉴스테이	의왕 테크노파크	월암신혼 희망타운
면적(km ²)	0.269	0.390	0.159	0.525
준공(예정)	2019. 12	2023. 06	2019. 12	2022. 12

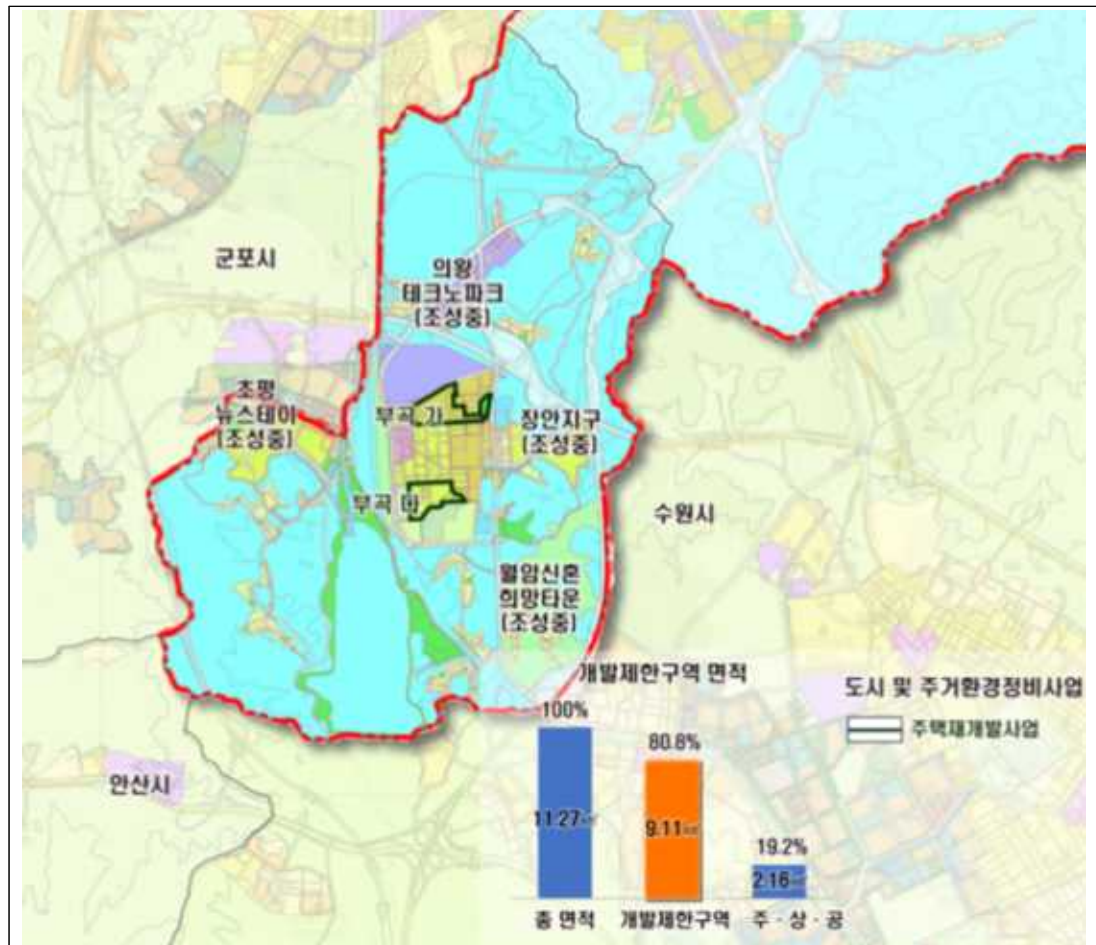
- 도시 및 주거환경정비계획상 정비구역(부곡가, 부곡다)이 지정되어 있으며, 주택재개발 사업으로 추진중임

【 정비구역 현황 】

정비구역	위 치	사업종류	면적(m ²)	계획 세대수
계		-	146,285.5	3,298
부곡 가	삼동	주택재개발사업	85,285.5	1,719
부곡 나	삼동	해제(15.12.01)	-	-
부곡 다	삼동	주택재건축사업	61,000	1,579
부곡 라	삼동	해제(15.12.01)	-	-

- 의왕역 주변으로 상업지역을 포함한 기존시가지가 형성되어 있음
- 공업지역에 현대자동차중앙연구소, 의왕 테크노파크가 입지하고 있음

【 부곡생활권 도시관리계획 현황도 】



나. 추진전략

- 의왕ICD 부지 활용 및 산·학·연 클러스터 조성을 통한 미래형 첨단산업 기지 조성
- 왕송호수 등 지역 관광·문화자원을 활용한 관광산업의 거점 조성
- 산업기능을 지원하는 쾌적한 주거공간 조성 및 기존주거지 재창조
- 목표년도 계획인구를 고려한 기반시설 확보
 - 2035년 부곡 생활권 계획인구를 고려하여 부족한 기반시설 및 편익시설 확보

【 부곡생활권 인구배분계획 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
의 왕 시	158,438 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
부곡생활권	26,798 (16.9%)	41,000 (21.1%)	50,000 (23.3%)	50,000 (22.6%)	50,000 (22.5%)

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인, 2016년 기준 + 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황, 2016년 기준

다. 발전구상

첨단산업·물류·관광중심의 자족도시 기능

■ 일자리 창출을 위한 첨단산업·물류기능 중심의 자족도시 조성

- 산·학·연 클러스터 단지 조성
 - 한국철도기술연구원, 한국교통대학교, 코레일 인재개발원을 연계한 철도특화단지 조성
 - 현대자동차중앙연구소, 현대위아연구소, 의왕테크노파크 등을 연계하여 미래형자동차(자율주행차, 친환경자동차 등), 제조업 클러스터 조성
- 의왕ICD(내륙컨테이너기지) 부지 활용방안
 - 의왕ICD 제1터미널과 제2터미널의 경우 2023년 사용연한 완료시기 도래로 활용방안에 대한 재검토 필요
 - 국가물류기본계획 및 물류시설개발 종합계획 등의 상위·관련계획 수립 시 여건변화, 실질적 이용 및 실태분석 등을 면밀히 분석하여 ICD를 합리적인 적정규모로 조정 필요
 - 군포복합물류터미널과 연계하여 복합물류 유통센터 등 기능변경 유도

■ 지역자원의 적극적 활용을 통한 관광·레저 산업 육성

- 왕송호수변 관광자원을 연계한 특화단지 조성
 - 레저활동 : 레일바이크, 스카이레일, 캠핑장 등
 - 체험활동 : 인공생태습지, 자연학습공원, 조류생태과학관, 철도박물관 등
- 관광객이 머물 수 있는 관광숙박시설 확충
- 부곡도깨비시장, 왕송호수, 철도특구 등 지역특성을 고려한 테마거리 조성

■ 모두가 살고 싶은 쾌적한 정주환경 조성

- 산업기능 지원 및 신규 일자리 창출을 위한 자족형 주거단지 조성
- 부곡동 일원의 노후주거지에 대한 정비사업 및 도시재생 추진으로 안전하고 쾌적한 정주환경 조성
- 공원, 주차장, 문화·체육시설, 복지시설, 편의시설 등 지역밀착형 생활SOC 확충을 통해 살고 싶은 주거지 형성

4 인구배분계획

1. 생활권별 인구현황

- 생활권별 인구현황을 살펴보면 2016년 기준 현재 내손·청계생활권의 인구가 가장 많으며, 인구밀도는 고천·오전생활권이 가장 높음
- 부곡생활권은 2016년 기준 인구밀도가 낮으나 의왕 테크노파크, 초평 뉴스테이, 장안지구, 월암신혼희망타운 입주 시 인구밀도가 높아질 것으로 예상됨

【 생활권별 인구 현황(2016년 기준) 】

대생활권	중생활권	행정동	면적 (km ²)	인구 (인)	인구밀도 (인/ha)
합 계			53.99	158,438 ¹⁾	29.35
의왕시	내손·청계	청계동, 내손1동, 내손2동	27.12	78,324	28.88
	고천·오전	고천동, 오전동	15.60	53,316	34.18
	부곡생활권	부곡동	11.27	26,798	23.78

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인, 2016년 기준 + 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황, 2016년 기준

2. 생활권별 인구배분계획

- 생활권 설정에 따라 각 생활권의 사회적 증가분을 반영하여 배분하고, 생활권간 균형 발전 등을 고려하여 단계별 인구배분 계획을 수립함

【 생활권별 인구배분계획 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
의 왕 시	158,438 ¹⁾ (100.0%)	194,000 (100.0%)	215,000 (100.0%)	221,000 (100.0%)	222,000 (100.0%)
내손·청계 생활권	78,324 (49.4%)	90,000 (46.4%)	94,000 (43.7%)	95,000 (43.0%)	95,000 (42.8%)
고천·오전 생활권	53,316 (33.7%)	63,000 (32.5%)	71,000 (33.0%)	76,000 (34.4%)	77,000 (34.7%)
부곡 생활권	26,798 (16.9%)	41,000 (21.1%)	50,000 (23.3%)	50,000 (22.6%)	50,000 (22.5%)

1) 의왕시, 의왕기본통계 상 내국인, 2016년 기준 + 행정안전부, 지방자치단체 외국인 주민현황, 2016년 기준

3. 생활권별 인구밀도계획

- 생활권별 총 인구밀도계획은 내손·청계생활권 35.03인/ha, 고천·오전생활권 49.36인/ha, 부곡생활권 44.37인/ha으로 계획함

【 생활권별 인구밀도계획 】

구 분		기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계	총 면적(km ²)	53.99	53.99	53.99	53.99	53.99
	시가화 면적(km ²) (시가화용지+시가화예정용지)	8.165	8.960	10.367	10.753	10.753
	주거(km ²)	6.751	7.546	8.953	9.339	9.339
	상업(km ²)	0.282	0.282	0.282	0.282	0.282
	공업(km ²)	1.132	1.132	1.132	1.132	1.132
	인구(인)	158,438	194,000	215,000	221,000	222,000
	총 밀도(인/ha)	29.35	35.93	39.82	40.93	41.12
	시가화 밀도(인/ha)	195.67	218.17	207.39	205.52	206.45
	순 밀도(인/ha)	234.69	257.09	240.14	236.64	237.71
내손·청계 생활권	총 면적(km ²)	27.12	27.12	27.12	27.12	27.12
	시가화 면적(km ²) (시가화용지+시가화예정용지)	3.659	3.939	4.135	4.135	4.135
	주거(km ²)	3.549	3.829	4.025	4.025	4.025
	상업(km ²)	0.110	0.110	0.110	0.110	0.110
	공업(km ²)	-	-	-	-	-
	인구(인)	78,324	90,000	94,000	95,000	95,000
	총 밀도(인/ha)	28.88	33.19	34.66	35.03	35.03
	시가화 밀도(인/ha)	214.06	228.48	227.33	229.75	229.75
	순 밀도(인/ha)	220.69	235.05	233.54	236.02	236.02
고천·오전 생활권	총 면적(km ²)	15.60	15.6	15.6	15.6	15.6
	시가화 면적(km ²) (시가화용지+시가화예정용지)	2.318	2.326	2.715	3.101	3.101
	주거(km ²)	1.444	1.452	1.909	2.295	2.295
	상업(km ²)	0.131	0.131	0.131	0.131	0.131
	공업(km ²)	0.743	0.743	0.675	0.675	0.675
	인구(인)	53,316	63,000	71,000	76,000	77,000
	총 밀도(인/ha)	34.18	40.38	45.51	48.72	49.36
	시가화 밀도(인/ha)	236.96	279.01	261.51	245.08	248.31
	순 밀도(인/ha)	369.22	433.88	371.92	331.15	335.51
부곡 생활권	총 면적(km ²)	11.27	11.27	11.27	11.27	11.27
	시가화 면적(km ²) (시가화용지+시가화예정용지)	2.188	2.695	3.517	3.517	3.517
	주거(km ²)	1.758	2.265	3.019	3.019	3.019
	상업(km ²)	0.041	0.041	0.041	0.041	0.041
	공업(km ²)	0.389	0.389	0.457	0.457	0.457
	인구(인)	26,798	41,000	50,000	50,000	50,000
	총 밀도(인/ha)	23.78	36.38	44.37	44.37	44.37
	시가화 밀도(인/ha)	122.48	152.13	142.17	142.17	142.17
	순 밀도(인/ha)	152.43	181.02	165.62	165.62	165.62

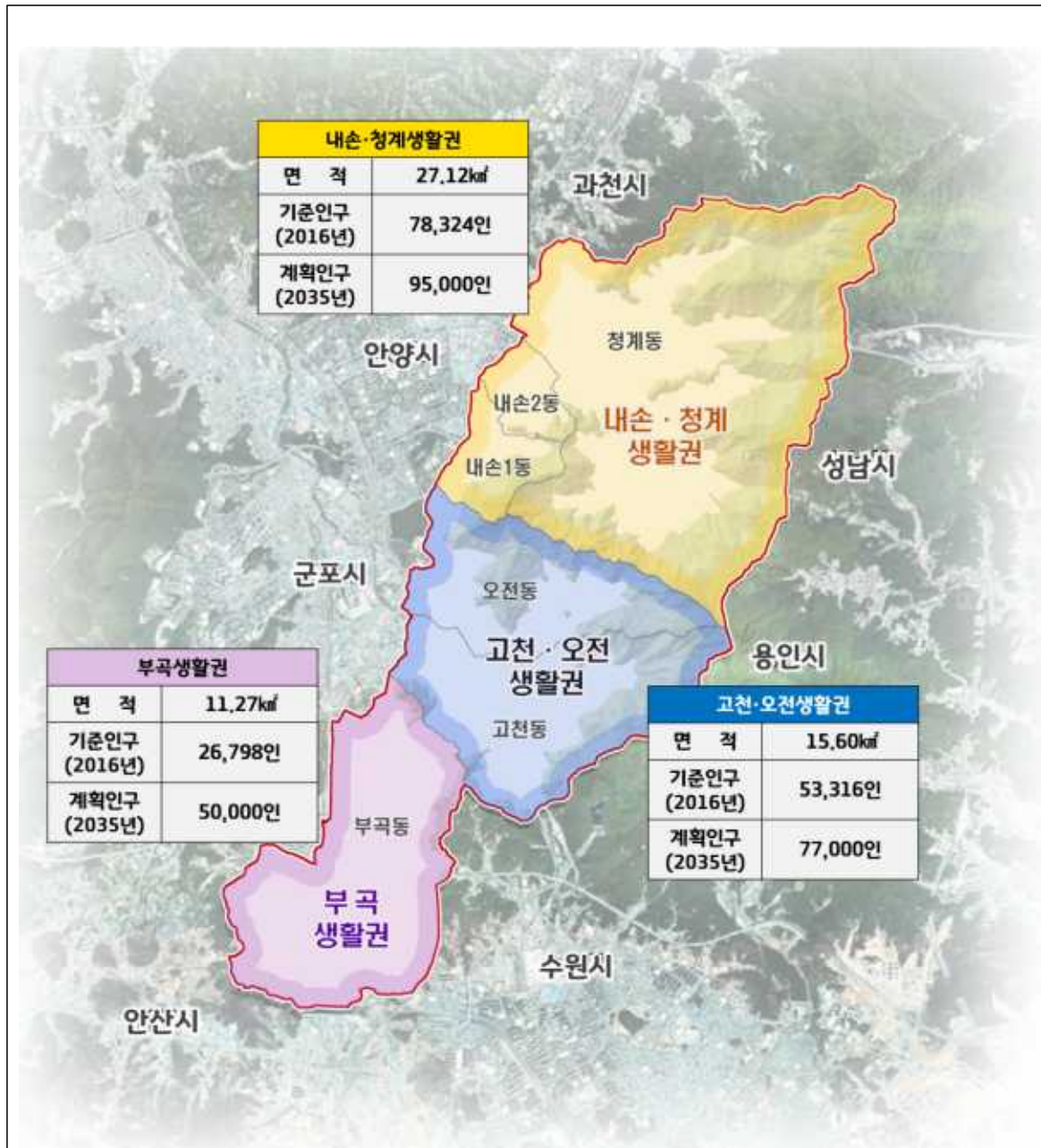
주 1) 총밀도 = 인구 ÷ 총 면적

2) 시가화 밀도 = 인구 ÷ 시가화면적(시가화용지 + 시가화예정용지)

3) 순밀도 = 인구 ÷ 주거용지면적(시가화용지 중 주거용지 + 시가화예정용지 중 주거용지)

4) 시가화면적 = 시가화용지 + 시가화예정용지

【 생활권별 인구배분계획도 】



제1장 토지이용계획

- 1 토지이용현황
- 2 개발가능지 분석
- 3 용도별 수요량 산정
- 4 토지이용계획
- 5 단계별 개발계획

1 토지이용현황

1. 자연적 특성

■ 표고

- 의왕시는 동측 경계부를 따라 청계산, 바라산, 백운산으로 이어지는 남북 산악축이 형성되어 있으며, 시가지 주변부에 모락산(385m)과 오봉산(205m)에 의하여 3개의 시가지로 분리된 형태임
- 서측부 대부분이 평탄한 지형을 이루고 있으며, 하천을 따라 그 주변부에 시가지를 형성함
- 전체적으로 동고서저의 지형을 이루어 동측 및 북측이 고지대를 형성하고 있으며, 서측 및 남측은 비교적 저지대를 형성함
- 해발 200m이상의 고지대가 10.16km²로 전체의 18.8%를 점유하고 있으며 비교적 개발이 용이한 해발100m미만의 지역은 25.60km²(47.5%)임

【 표고 분석 】

(단위: km², %)

구 분	계	50m 미만	50~ 100m	100~ 150m	150~ 200m	200~ 250m	250~ 300m	300~ 350m	350~ 400m	400m 이상
면 적	53.99	5.12	20.48	11.19	7.05	3.90	2.78	2.04	0.81	0.63
구성비	100.0	9.5	38.0	20.7	13	7.2	5.1	3.8	1.5	1.2

주: 1:5,000도상 구적면적임

■ 경사

- 경사도 5°미만의 비교적 평탄한 지세가 17.92km²로 전체 행정구역면적의 33.2%이고 의왕시 서측 및 남측부 위주로 분포함
- 개발이 어려운 경사도 20°이상인 지역은 15.12km²로 행정구역의 면적의 28.0%에 해당함

【 경사 분석 】

(단위: km², %)

구 분	계	5°미만	5~10°	10~20°	20~30°	30~40°	40°이상
면 적	53.99	17.92	5.83	15.12	10.69	3.73	0.70
구성비	100	33.2	10.8	28	19.8	6.9	1.3

주: 1:5,000도상 구적면적임 / 산지관리법 시행규칙에 따름

2. 지목별 현황

- 지목별 토지면적의 변화를 살펴보면, 대지·공장용지·도로 등 개발용도로 활용된 토지의 비중이 늘어나는 반면, 농지 및 임야의 비중은 지속적으로 감소하는 것으로 나타나 꾸준한 도시의 개발이 진행되었음을 알 수 있음
- 그러나 개발용도로 전용되는 규모가 비교적 크지 않으며, 도시의 대부분이 개발제한구역으로 지정되어 있어 전·답·임야의 면적이 38.16km²로 전체의 70.6%를 차지함
- 지목별 토지이용현황은 임야가 30.74km²로 전체의 56.9%를 차지하며, 전(9.6%), 대지(7.8%), 도로(8.9%)순으로 토지이용현황을 보이고 있음

【 지목별 토지이용현황 】

(단위: km², %)

구 분		계	전	답	임 야	대 지	공 장	도 로	기 타
2011년	면 적	54.00	5.39	2.77	31.17	4.24	0.48	4.07	5.88
	구성비	100.0	10.0	5.1	57.7	7.9	0.9	7.5	10.9
2012년	면 적	54.00	5.22	2.59	31.17	4.24	0.48	4.34	5.96
	구성비	100.0	9.7	4.8	57.7	7.9	0.9	8.0	11.0
2013년	면 적	53.99	5.14	2.49	30.83	4.24	0.49	4.64	6.16
	구성비	100.0	9.5	4.6	57.1	7.9	0.9	8.6	11.4
2014년	면 적	53.99	5.11	2.43	30.78	4.24	0.49	4.72	6.22
	구성비	100.0	9.5	4.5	57.0	7.9	0.9	8.7	11.5
2015년	면 적	53.99	5.14	2.33	30.78	4.26	0.49	4.75	6.24
	구성비	100.0	9.5	4.3	57.0	7.9	0.9	8.8	11.6
2016년	면 적	53.99	5.20	2.22	30.74	4.21	0.54	4.81	6.27
	구성비	100.0	9.6	4.1	56.9	7.8	1.0	8.9	11.7

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

3. 용도지역·구역 현황

가. 용도지역 현황

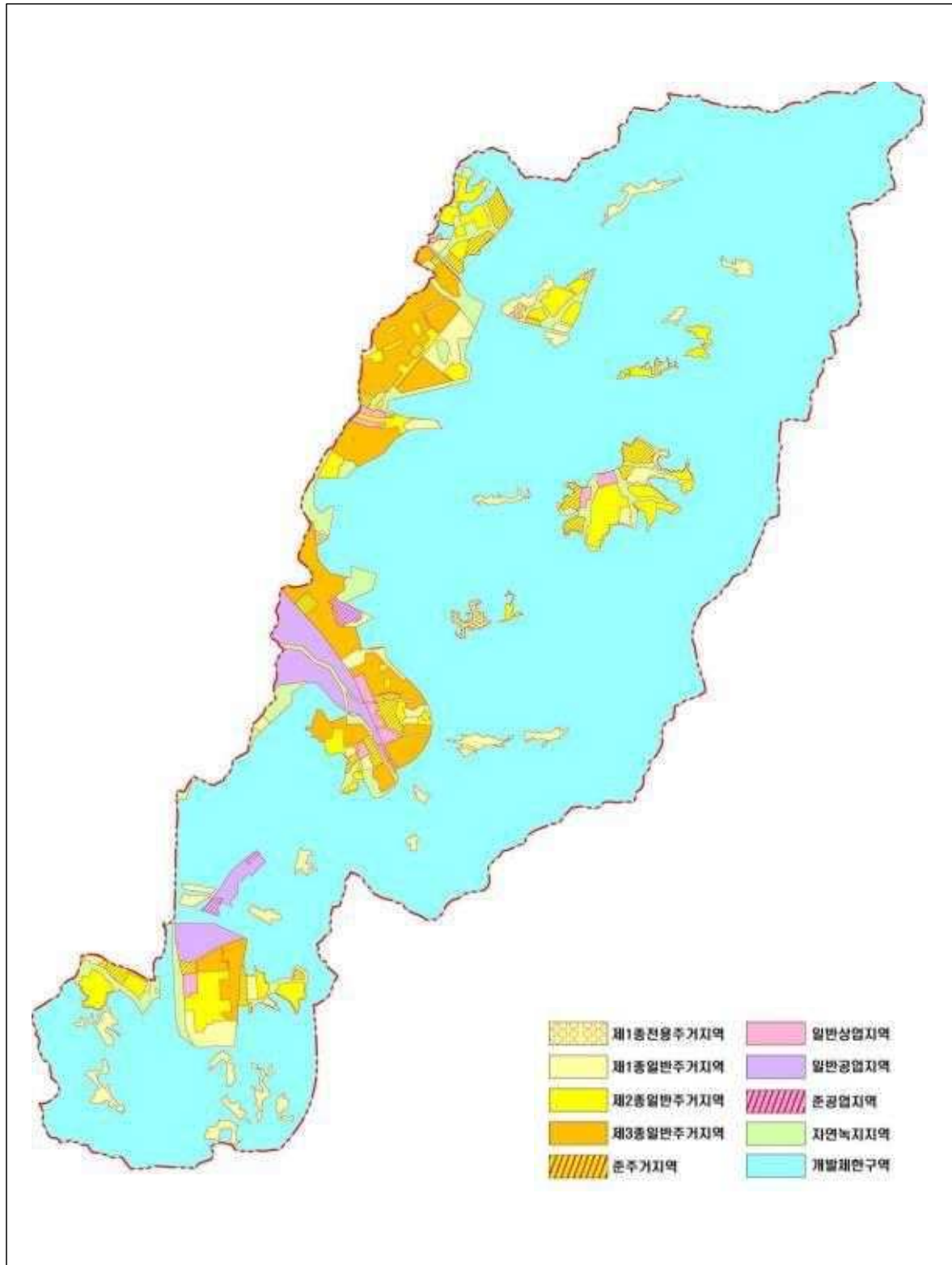
- 의왕시는 전체가 도시지역으로 주거지역, 상업지역, 공업지역, 녹지지역으로 구분
- 의왕시는 녹지지역이 84.9%로 대부분을 차지하고 있으며, 주거지역 12.5%, 공업지역 2.1%, 상업지역 0.5%순으로 구성되어 있음

【 용도지역 결정 현황 】

구 분	면 적(km ²)	구성비(%)	비 고
합 계	53.99	100.0	
주거지역	6.63	12.5	
제1종전용주거지역	0.13	0.2	
제1종일반주거지역	1.71	3.4	
제2종일반주거지역	1.94	3.6	
제3종일반주거지역	2.13	4.0	
준주거지역	0.71	1.3	
상업지역	0.28	0.5	
일반상업지역	0.28	0.5	
공업지역	1.13	2.1	
일반공업지역	1.03	1.9	
준공업지역	0.10	0.2	
녹지지역	45.95	84.9	
자연녹지지역	45.95	84.9	

자료: 경기도 고시 제2019-38호(2019.02.18.)의 지정 면적

【 용도지역 결정 현황도 】



나. 개발제한구역 현황

○ 의왕시의 개발제한구역 면적은 45.69km²로 전체의 84.6%를 차지함

【 개발제한구역 결정 현황 】

구 분	개발제한구역 내 가구(가구)	개발제한구역 내 인구(인)	개발제한구역 면적(km ²)	구성비(%)
2011년	1,168	2,776	47.91	86.5
2012년	1,168	2,776	46.69	86.5
2013년	1,168	2,776	46.69	86.5
2014년	668	1,431	46.69	86.5
2015년	682	1,462	46.69	86.5
2016년	661	1,415	45.69	84.6

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

3. 여건 분석

- 개발제한구역, 문화재보호구역 등 규제지역이 의왕시 전체의 80% 이상을 차지하고 있어 가용토지자원이 절대적으로 부족함
- 상업지역 면적이 전체의 0.5%에 해당하나 기능상 근린생활시설 수준이며, 계원예술대 일원, 고천동 일원 등 신규 역세권 개발을 통해 상권활성화가 필요함
- 생활권별 균형발전을 위해 개발제한구역해제 물량 범위 내에서 시가화예정용지의 적정 배분이 필요함

② 개발가능지 분석

1. 토지적성평가

가. 토지적성평가의 의의 및 범위

1) 의 의

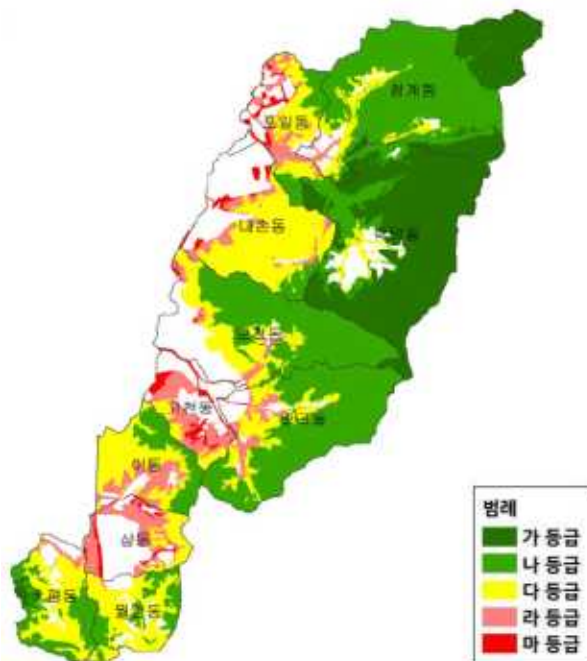
- 토지적성평가는 전 국토의 “환경친화적이고 지속가능한 개발”을 보장하고 개발과 보전이 조화되는 “선계획·후개발의 국토관리체계”를 구축하기 위하여 토지의 환경생태적·물리적·공간적 특성을 종합적으로 고려하고, 개별토지가 갖는 환경적·사회적 가치를 과학적으로 평가함으로써 도시기본계획 수립 시 정량적·체계적인 판단 근거를 제공하기 위하여 실시하는 기초조사임

2) 범 위

- 비시가지지역을 체계적으로 관리·이용할 수 있도록 주거지역, 상업지역, 공업지역을 제외한 모든 지역에 대하여 실시함
- 토지적성평가 대상 지역 : 녹지지역 전역 45.95km² (GIS 상 구적 면적)

나. 토지적성평가 결과

【 토지적성평가 등급구분도 】



【 입안구역 적성등급 적용기준 】

구 분	입안 제한	심의 후 결정	입안 가능
적성등급	가	나	다,라,마

【 입안구역 적성등급 적용기준 】

(단위: km², %)

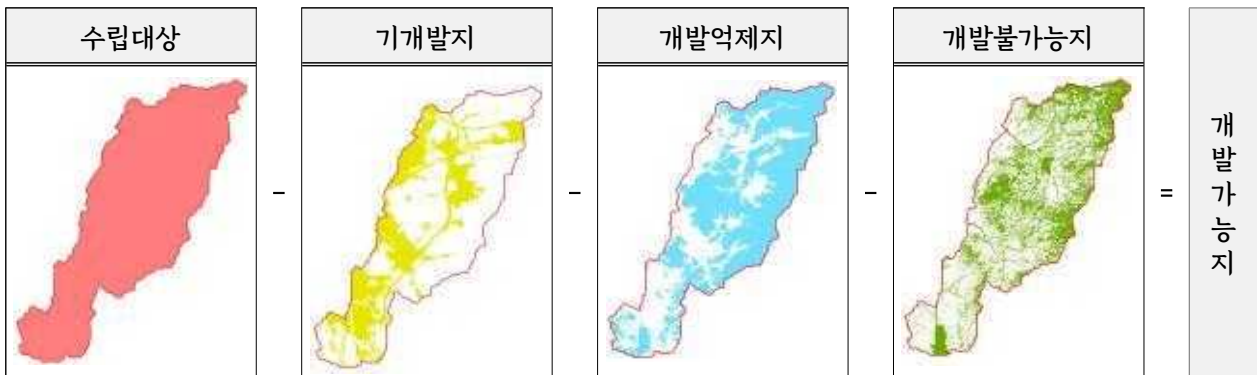
구 분	면 적	비 율	비 고
합 계	45.95	100.0	보전적성 강함
가등급	9.74	21.19	
나등급	18.83	40.97	
다등급	12.28	26.73	↕
라등급	4.14	9.02	
마등급	0.96	2.09	

2. 가용토지 분석

가. 분석기준

- 토지이용현황 분석 및 토지적성평가를 활용하여 장래 토지이용 예측 및 도시성장 방향 설정
- 개발가능지 분석은 기개발지, 개발억제지, 개발불능지, 개발가능지에 대한 분석기준을 적용하여 분석
- 의왕시는 시가화지역을 제외한 대부분 지역이 개발제한구역으로 결정되어 있어 개발 제한구역은 분석 기준에서 제외

【 개발가능지 분석방법 】



【 개발가능지 분석기준 】

구 분	분 석 기 준	비 고
기개발지	• 도시관리계획 상 주거·상업·공업지역(시가화지역) • 지구단위계획 등 개발사업을 추진 중이거나 완료한 지역 • 집단취락 우선해제지역 • 도시계획시설	인문·사회적 측면
개발불능지	• 「산지관리법」상 개발행위 불허 - 경사도 25° 이상 • 하천, 호수, 저수지	자연환경적 측면
개발억제지	• 생태자연도 1등급 • 문화재보호구역 • 환경평가등급도 1,2등급	법·제도적 측면
개발가능지	• 기개발지, 개발억제지, 개발불능지를 제외한 지역	

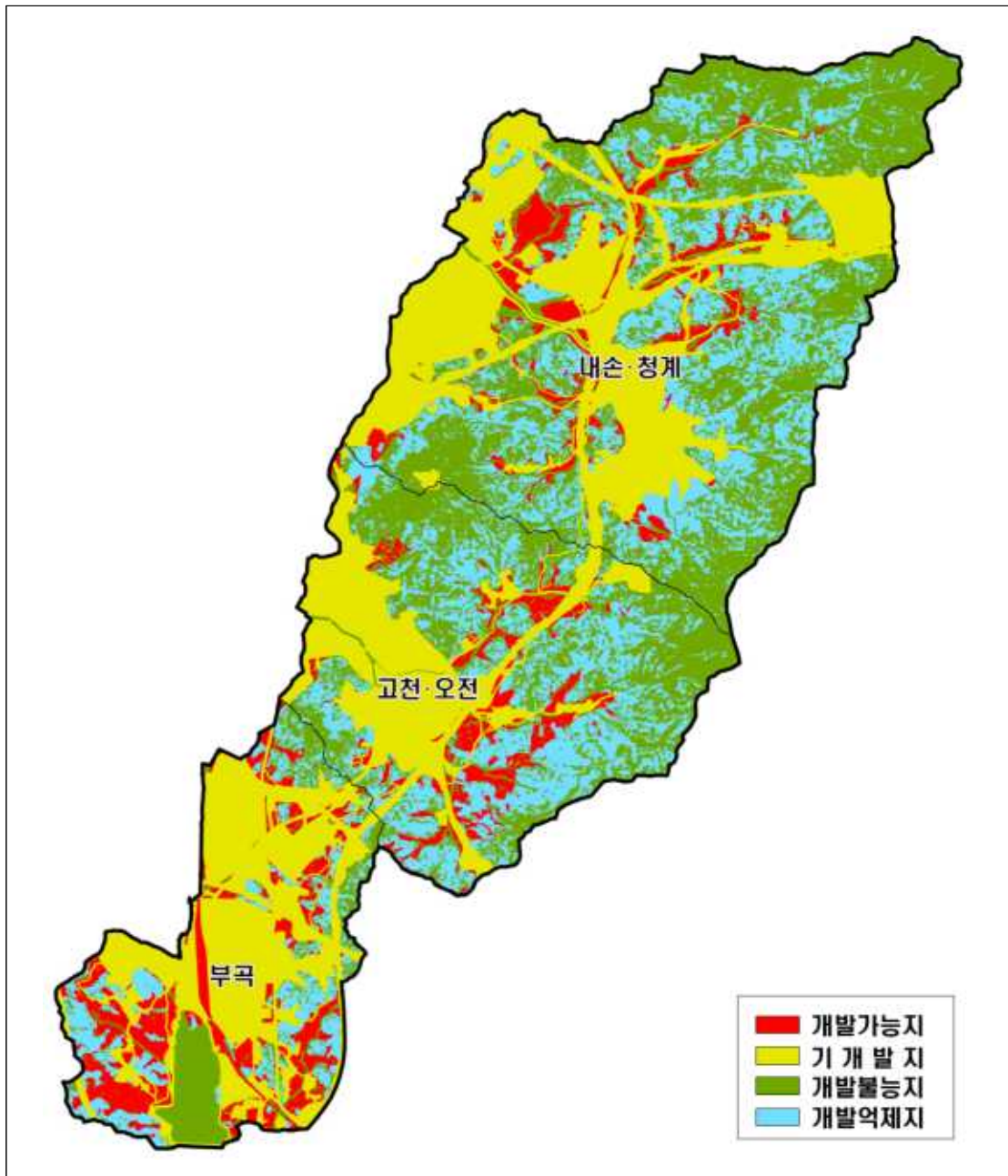
나. 개발가능지 분석

【 개발가능지 분석 】

구 분	계 (A)	기개발지 (B)	개발불능지 (C)	개발억제지 (D)	개발가능지 (A-B-C-D)
면적(km ²)	53.99	17.33	10.62	19.25	6.79
구성비(%)	100.0	32.1	19.7	35.6	12.6

주: GIS 구적 면적

【 개발가능지 분석도 】



3 용도별 수요량 산정

1. 기본 방향

- 목표연도 토지수요를 추정하여 산정된 면적을 기준으로 시가화용지, 시가화예정용지, 보전용지로 구분하여 토지이용계획 수립
- 장래 공간구조 개편 및 도시개발정책 방향과 연계하여 원단위법으로 추정하되, 주거·상업·공업용지와 유기적으로 연계토록 추정

2. 용지별 토지수요 추정

가. 주거용지 수요 추정

- 계획인구에 근거하여 장래의 주택 및 주거지 수요를 산출한 것으로 일반적 산정방식인 「인구밀도에 의한 방법」 및 「주택수와 1호당 부지면적에 의한 방법」을 사용함

■ 인구밀도에 의한 방법

- 2035년 목표년도 계획인구 222,000인 중 주거용지 내 수용률을 90%로 가정
- 지속가능한 신도시 계획기준(2010.01, 국토해양부) 상 인구밀도인 고밀 200인/ha초과, 중밀 150인/ha내외, 저밀 100인/ha이하 적용
- 밀도별 인구배분 비율은 용도지역상 주거지역 비율을 고려하여 기준 적용
 - 고밀도 70%, 중밀도 15%, 저밀도 15%
- 인구밀도에 의한 주거용지 수요면적을 추정한 결과 2035년 11.990km²의 주거용지가 필요한 것으로 산정됨

$$\text{수요면적} = \frac{\text{주거용지 내 수용인구} \times \text{인구배분 비율}}{\text{인구밀도}}$$

【 인구밀도에 의한 주거용지 수요 추정 】

(단위: 인, %, 인/ha, km²)

구 분	2035년 계획인구	시가화 거주비율	주거용지 수용인구	밀도 구분	인구 밀도	인구배분 비율	수용인구	수요면적
계	222,000	90	199,800	소계	-	-	199,800	11.990
				저밀	100	15	29,970	2.997
				중밀	150	15	29,970	1.998
				고밀	200	70	139,860	6.993
내손· 청계	95,000	90	85,500	소계	-	-	85,500	5.131
				저밀	100	15	12,825	1.283
				중밀	150	15	12,825	0.855
				고밀	200	70	59,850	2.993
고천· 오전	77,000	90	69,300	소계	-	-	69,300	4.159
				저밀	100	15	10,395	1.040
				중밀	150	15	10,395	0.693
				고밀	200	70	48,510	2.426
부곡	50,000	90	45,000	소계	-	-	45,000	2.700
				저밀	100	15	6,750	0.675
				중밀	150	15	6,750	0.450
				고밀	200	70	31,500	1.575

■ 주택1호당 부지면적에 의한 주거용지 수요 추정

- 목표년도인 2035년 주택수의 90%가 주거용지에 거주하는 것으로 가정
- 주택보급률은 상위계획인 「제3차 수도권정비계획」 지표를 반영하여 115% 적용
- 용적률은 의왕시 도시계획조례를 적용하여 단독 200%(제1종일반주거지역 용적률), 공동 250%(제2종일반주거지역 용적률) 적용
- 가구원 수는 통계청 기준 2035년 장래추계인구 및 가구 수를 고려하여 2.3인으로 설정
- 주택유형별 배분 비율은 의왕시 주택유형 현황(단독·다세대 등 24.2%, 아파트 75.8%)을 고려하여 단독 25%, 공동 75%로 적용
- 단독주택 기준면적은 택지개발업무처리지침 기준인 265㎡를 적용하고, 공동주택 기준 면적은 국민주택규모인 85㎡를 적용

- 공공용지율은 쾌적한 주거환경 조성을 위하여 35%로 설정
- 혼합률은 근린생활시설 및 상업·업무시설 등을 고려하여 10%로 설정
- 주택 1호당 부지면적에 의한 2035년 주거용지 수요면적은 8.706km²로 분석됨

$$\text{수요면적} = \frac{\text{1호당 주택면적} \times \text{주거용지내 수용주택수}}{\text{용적률} \times (1 - \text{공공용지율}) \times (1 - \text{혼합용지율})}$$

주: 주거용지내 수용주택수 : 주거용지내 가구수 × 주택유형별 배분비율

【 주택1호당 부지면적에 의한 주거용지 수요 추정 】

(단위: 인, %, 호, km²)

구분	2035년 계획인구	주거용지 내 수용인구	주택 보급률	세대당 인구	유형	인구 배분 비율	수용 주택 호수	주택 면적	용적률	공공 용지율	혼합률	수요 면적
계	222,000	199,800	115	2.3	소계	100	86,870	11.29	-	35	10	8.706
					단독	25	21,717	5.76	200			4.919
					공동	75	65,152	5.54	250			3.787
내손· 청계	95,000	85,500	115	2.3	소계	100	37,174	4.83	-	35	10	3.725
					단독	25	9,293	2.46	200			2.105
					공동	75	27,880	2.37	250			1.620
고천· 오전	77,000	69,300	115	2.3	소계	100	30,130	3.92	-	35	10	3.019
					단독	25	7,533	2.00	200			1.706
					공동	75	22,598	1.92	250			1.313
부곡	50,000	45,000	115	2.3	소계	100	19,565	2.54	-	35	10	1.961
					단독	25	4,891	1.30	200			1.108
					공동	75	14,674	1.25	250			0.853

■ 주거용지 수요 산정

- 주거용지 수요면적은 ‘인구밀도에 의한 방법’과 ‘주택호수에 의한 방법’으로 산정된 수요면적의 평균값을 적용한 결과 2035년 10.348km²의 주거용지가 필요한 것으로 산정됨

【 주거용지 수요면적 】

(단위: km²)

구 분	인구밀도에 의한 방법	주택호수에 의한 방법	적용값
2035년	11.990	8.706	10.348

나. 상업용지 수요 추정

○ 상업용지 수요는 「이용인구에 의한 상업용지 수요추정에 의한 방식」으로 산정함

■ 이용인구에 의한 방법

○ 일반적으로 상업지역 이용률은 70% 적용

$$\text{상업지역 이용인구} = \frac{\text{상업지역} \times \text{건폐율} \times \text{평균층수} \times (1 - \text{공공용지율})}{1\text{인당 평균 상면적}}$$

$$110,449\text{인} = \frac{281,757\text{m}^2 \times 80\% \times 7\text{층} \times (1 - 30\%)}{10\text{m}^2}$$

- 1인당 평균상업면적의 일반적 적용기준은 10~20㎡/인으로 본 계획에서는 10㎡ 적용
- 평균층수는 7층, 건폐율 80%(의왕시 일반상업지역) 적용
- 공공용지율은 상업용지내 충분한 오픈스페이스를 확보하기 위해 30%를 적용하고, 용도혼합률 10% 적용
- 이용인구에 의한 상업용지 수요면적을 추정한 결과 2035년 0.426km²의 상업용지가 필요한 것으로 산정됨

$$\text{상업용지 수요면적} = \frac{\text{상업용지 이용인구} \times 1\text{인당 평균 상면적}}{\text{건폐율} \times \text{평균층수} \times (1 - \text{공공용지율})}$$

【 상업용지 수요면적 】

(단위: 인, %, m², 층, %, km²)

구 분	2035년 계획인구	이용률	상업용지 이용인구	1인당 이용면적 (m ²)	평균 층수	건폐율	공공 용지율	용도 혼합률	수요 면적 (km ²)
계	222,000	-	87,024	10	7	80	30	10	0.426
내손· 청계	95,000	70%	37,240	10	7	80	30	10	0.182
고천· 오전	77,000	70%	30,184	10	7	80	30	10	0.148
부곡	50,000	70%	19,600	10	7	80	30	10	0.096

다. 공업용지 수요 추정

- 의왕시는 수도권정비계획의 권역 구분 상 ‘과밀억제권역’에 해당하여 공업지역의 총면적을 증가시키지 아니하는 범위 내에서 수도권정비위원회 심의를 거쳐야 공업지역 지정이 가능함
- 공업용지의 물량 정비
 - 상위계획상 의왕시를 포함한 과밀억제권역은 정책적으로 총량 범위 내에서 공업용지의 규모가 관리되고 있으므로 신규 토지확보가 불가능한 실정임
 - 기존 도시기본계획 상 공업용지(1.123km²)를 현재 도시관리계획 상 결정 면적(감 0.059km²) 및 시가화예정용지(증 0.068km²) 면적 등을 반영하여 1.132km²로 정정함
 - 고천·오전동 일반공업지역은 주변 주거지역과의 부조화에 따른 문제들이 발생하고, 산업적인 측면에서도 기존 산업구조를 보다 현대적인 산업구조로 발전시켜야 할 필요성이 증대됨
 - 노후화된 공업지역의 재생 또는 이전 등을 통하여 침체되어 있는 지역경제를 활성화하고, 도시의 바람직한 발전에 기여할 수 있는 고용창출지로 만들기 위한 대응방안이 필요함

라. 용도별 수요면적 산정 검토

- 용도별 수요면적 산정 결과, 주거용지는 10.348km², 상업용지는 0.426km², 공업용지는 1.132km²로 총 11.906km²로 산정됨
- 주거용지는 3.720km², 상업용지는 0.145km²로 총 3.865km²의 추가 공급이 필요한 것으로 산정됨

【 용도별 수요면적 검토 】

(단위: km²)

구분	수요면적(①)				공급면적(②)				필요면적(①-②)			
	계	주거	상업	공업	계	주거	상업	공업	계	주거	상업	공업
계	11.906	10.348	0.426	1.132	8.041	6.628	0.281	1.132	3.865	3.720	0.145	-
내손·청계	4.611	4.429	0.182	-	3.316	3.207	0.109	-	1.295	1.222	0.073	-
고천·오전	4.479	3.589	0.148	0.742	2.675	1.802	0.131	0.742	1.804	1.787	0.017	-
부곡	2.816	2.330	0.096	0.390	2.050	1.619	0.041	0.390	0.766	0.711	0.055	-

주: 공급면적은 현재 용도지역상 주거·상업·공업지역 면적(의왕시고시 제2019-38호(2019.02.18.)의 지정면적)

4 토지이용계획

1. 토지이용 용도의 구분 및 관리

가. 기본 방향

■ 개발여건의 변화에 효율적 대응

- 의왕시의 개발여건 및 수요에 적절하게 대응 및 관리할 수 있는 토지공급 지표 제시
- 개발의 효율성을 위한 집중적 토지이용을 원칙으로 하되 생활권별 균형을 유지

■ 쾌적한 도시환경의 유지를 위한 개발밀도 설정

- 의왕시의 수려한 자연생태지역을 최대한으로 보전하면서 쾌적한 도시환경이 조성될 수 있는 수준으로 개발밀도 설정
- 도시공간구조 구상에 부합하는 토지이용계획을 수립하고 공원·녹지, 교통, 경관 계획과의 조화를 통한 친환경적이고 지속가능한 토지이용 도모

나. 시가화용지

- 현재 시가화가 형성된 기개발지로서 기존 토지이용을 변경할 필요가 있을 때 정비하는 토지이며 주거용지, 상업용지, 공업용지로 구분하여 계획함

【 시가화용지 계획방향 】

구 분	내 용
대상지역	• 도시지역 내 주거지역·상업지역·공업지역 • 도시공원 중 어린이공원, 근린공원
계획방향	• 기반시설의 용량과 주변지역의 여건을 고려하여 도시경관을 유지하고, 친환경적인 도시환경을 조성할 수 있도록 정비 및 관리방향 제시 • 개발 밀도가 높은 용도지역으로 변경(up-zoning)할 경우 지구단위계획 수립을 수반하여 용도 변경

■ 시가화용지 변경

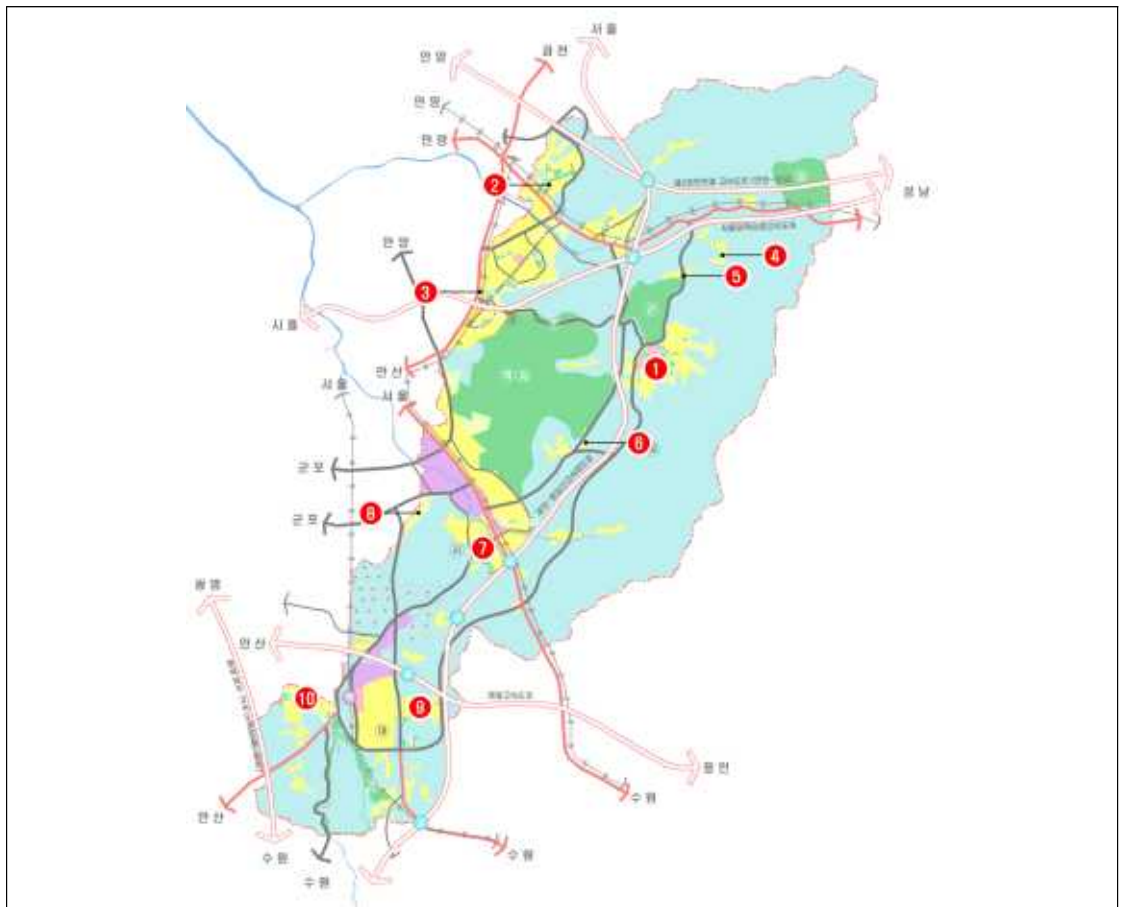
- 2020년 의왕도시기본계획 상 시가화예정용지 중 실시계획 인가를 받은 4개 개발사업 지구는 현재 용도지역을 반영하여 시가화용지로 변경
 - 백운지식문화밸리, 고천행복타운, 장안지구, 초평 뉴스테이
- 도시관리계획 현황을 반영하여 조정
 - 한국농어촌공사 이전부지, 경기외고, 동안양변전소, 개발제한구역 해제 취락(샛말취락, 점말취락, 가운데말취락)

【 시가화용지 변경내역(총괄) 】

구 분	용 지		면 적(km ²)		생활권	기타 사항
	기 정	변 경	기 정	변 경		
백운지식 문화밸리	시가화 예정용지	주거용지	0.955	0.632	내손·청계	• 도시개발사업 실시계획 반영
		상업용지		0.058		
		보전용지		0.265		
고천행복타운	시가화 예정용지	주거용지	0.739	0.380	고천·오전	• 공공주택지구 지구계획 반영 • 지정 시가화예정용지 중 0.196km ² 제외
		상업용지		0.027		
		보전용지		0.136		
장안지구	시가화 예정용지	주거용지	0.240	0.200	부곡	• 도시개발사업 실시계획 반영 • 윗장안말취락(0.029km ²) 포함
		보전용지		0.069		
초평뉴스테이	시가화 예정용지	주거용지	0.460	0.245	부곡	• 기업형임대주택 공급촉진지구 지구계획 반영 • 지정 시가화예정용지 중 0.070km ² 제외
		보전용지		0.145		
농어촌공사 이전부지	시가화 예정용지	주거용지	0.148	0.083	내손·청계	• 도시관리계획 반영 • 지정 시가화예정용지 중 0.042km ² 제외
		보전용지		0.023		
경기외고	시가화 예정용지	주거용지	0.020	0.020	고천·오전	• 도시관리계획 반영
동안양변전소	시가화 예정용지	주거용지	0.019	0.017	내손·청계	• 도시관리계획 반영 • 지정 시가화예정용지 중 0.002km ² 제외
샛말 등 3개취락	보전용지	주거용지	0.125	0.123	내손·청계, 고천·오전	• 도시관리계획 반영
		보전용지		0.002		
기존 공업용지	공업용지	보전용지	0.059	0.059	고천·오전, 부곡	• 도시관리계획 반영 • 개발계획 변경 결정사항 반영

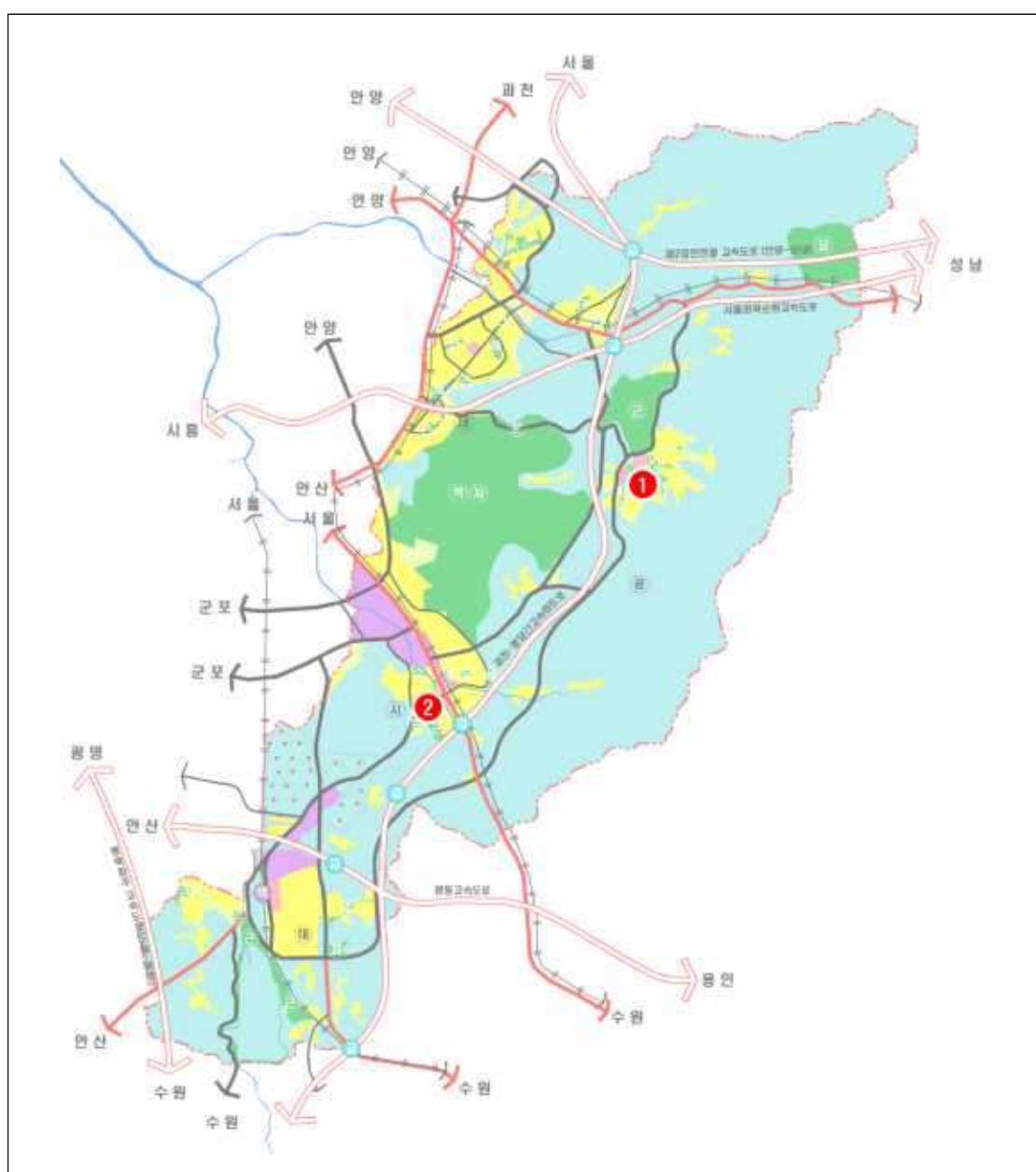
■ 주거용지 변경 세부내역

생활권		구 분		면 적(km ²)			변경 사유
				기정	변경	증감	
계				-	1.700	증) 1.700	
내손·청계	1	백운지식문화밸리	-	0.632	증) 0.632	• 지구단위계획 결정사항 반영	
	2	농어촌공사 이전부지	-	0.083	증) 0.083	• 지구단위계획 결정사항 반영	
	3	동안양변전소	-	0.017	증) 0.017	• 도시관리계획(변경) 사항 반영	
	4	샛말취락	-	0.056	증) 0.056	• 지구단위계획 결정사항 반영	
	5	점말취락	-	0.047	증) 0.047	• 지구단위계획 결정사항 반영	
고천·오전	6	가운데취락	-	0.020	증) 0.020	• 지구단위계획 결정사항 반영	
	7	고천행복타운	-	0.380	증) 0.380	• 지구단위계획 결정사항 반영	
	8	경기외고	-	0.020	증) 0.020	• 도시관리계획(변경) 사항 반영	
부곡	9	장안지구	-	0.200	증) 0.200	• 지구단위계획 결정사항 반영	
	10	초평뉴스테이	-	0.245	증) 0.245	• 지구단위계획 결정사항 반영	



■ 상업용지 변경 세부내역

생활권	구 분		면 적(km ²)			변경 사유
			기정	변경	증감	
계			-	0.085	증) 0.085	
내손·청계	1	백운지식문화밸리	-	0.058	증) 0.058	• 지구단위계획 결정사항 반영
고천·오전	2	고천행복타운	-	0.027	증) 0.027	• 지구단위계획 결정사항 반영



■ 공업용지 변경 세부내역

생활권	구 분		면 적(km ²)			변경 사유
			기정	변경	증감	
계			0.893	0.834	감) 0.059	
고천·오전	1	고천동332-2 일원	0.691	0.675	감) 0.016	• 도시관리계획(변경) 사항 반영
부곡	2	의왕테크노파크	0.202	0.159	감) 0.043	• 도시관리계획(변경) 사항 반영

※ 도시관리계획 결정면적을 기준으로 한 공업용지 변경내용

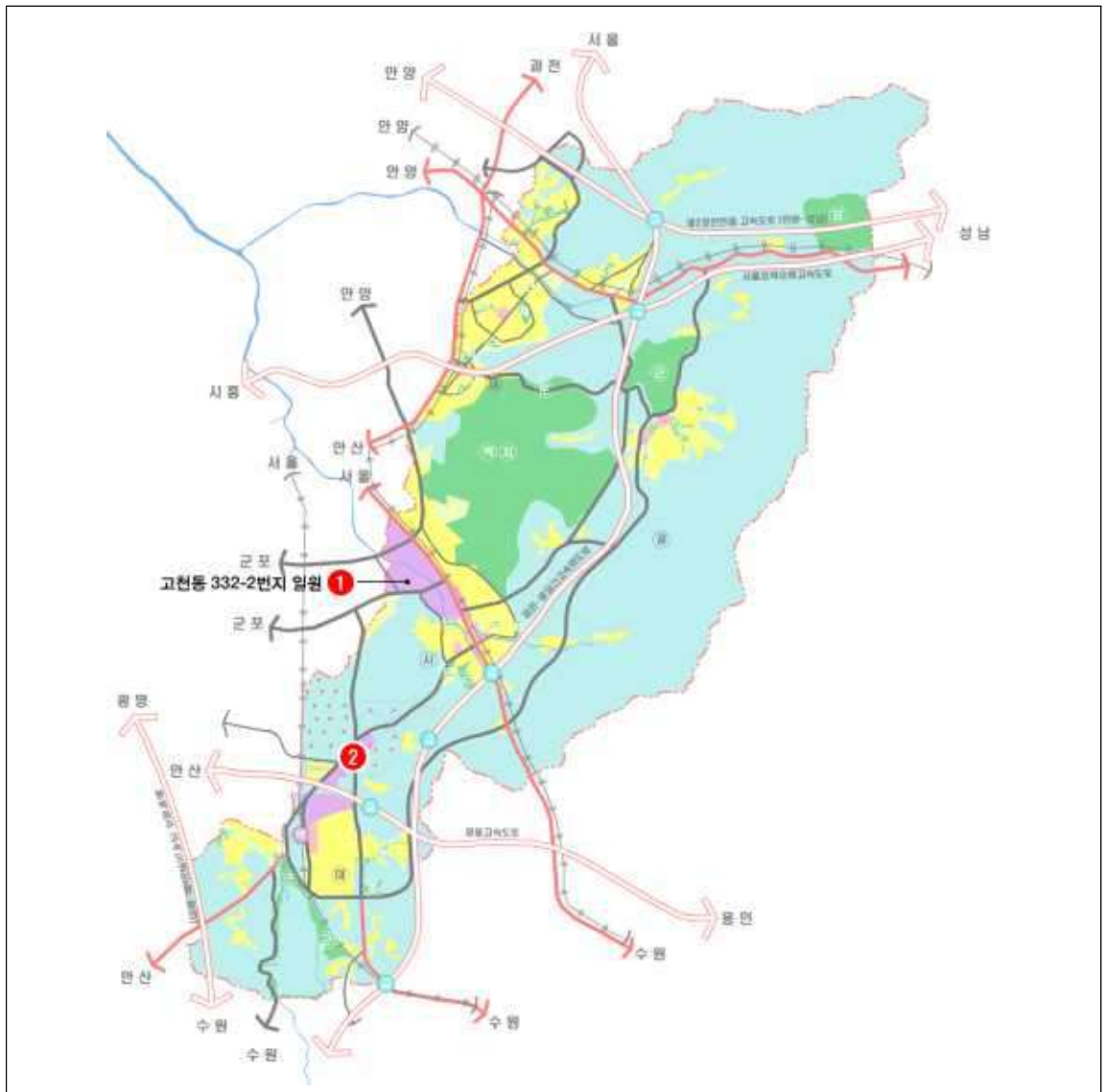
□ 공업지역 전체 면적 : 1.196km² → 1.132km², 감) 0.064km²(도시관리계획 변경-경기도 고시 제2009-154호)

① 시가화용지 : 1.123km² → 1.064km², 감) 0.059km²

- 기존 공업지역(고천동, 삼동) : 0.921km² → 0.905km², 감) 0.016km²(고천동 공업지역 변경)

- 의왕테크노파크 : 0.202km² → 0.159km², 감) 0.043km²

② 시가화예정용지 : 0.073km² → 0.068km²(도시관리계획 변경에 따른 대체용지 면적 변경)



다. 시가화에정용지

- 도시의 발전에 대비하여 발전축과 개발가능지를 중심으로 시가화에 필요한 개발공간을 확보하기 위한 용지로서, 향후 계획적으로 정비 또는 개발이 가능할 수 있도록 계획
- 시가화에정용지는 포괄적으로 단계별 총량을 계획하고, 도시여건의 급격한 변화 등 불가피한 사유가 있는 경우에는 목표연도의 총량을 유지하면서 단계별 수요량의 30% 내에서 조정

【 시가화에정용지 계획방향 】

구 분	내 용
대상지역	• 용도지역상 자연녹지지역 • 도시의 장래 성장방향 및 도시와 주변지역의 전반적인 토지이용상황을 고려하여 시가화가 필요한 지역
계획방향	• 개발 용도지역 부여를 위해서는 지구단위계획수립 수반 • 도시의 무질서한 개발방지 및 토지의 계획적 이용·개발 유도

■ 시가화에정용지 변경

- 기정 2020년 도시기본계획 상 시가화에정용지에 대한 재검토를 통해 변화된 현실여건을 반영하여 변경
 - 수도권광역도시계획 상 조정가능지역 중 구체적인 사업계획이 없거나 소규모 구역은 개발가능지 분석 후 재정비
 - 개발제한구역 단절토지(3만㎡ 이하) 반영
- 기 추진·검토하고 있는 국책사업 시가화에정용지 유지·반영
 - 월암신혼희망타운, 청계2
- 도시자족기능 향상 및 일자리 창출을 하기 위해 주용도는 복합용(주거, 상업, 산업)으로 계획
- 시가화에정용지는 생활권별·주용도별·단계별 총량만을 설정하고 세부용도 및 구체적인 위치는 향후 개발사업 및 도시관리계획으로 결정
- 2035년까지 필요한 시가화에정용지는 2.656km²로 계획

다. 보전용지

- 토지의 효율적 이용과 지역의 환경보전, 시가지의 무질서한 확산을 방지하여 양호한 도시환경을 조성하도록 개발억제지, 개발불가능지, 개발가능지 중 보전하거나 개발을 유보할 필요가 있는 지역을 대상으로 계획
- 시가화용지 및 시가화에정용지를 제외한 면적을 보전용지로 계획

- 대상지역
 - 도시지역의 개발제한구역·자연녹지지역 중 시가화에정용지를 제외한 지역
 - 도시공원(어린이공원과 근린공원은 제외)
 - 문화재보호구역, 상수원의 수질보전 및 수원 함양 상 필요한 지역, 호수와 하천구역 및 수변지역
- 상습수해지역 등 재해가 빈발하는 지역과 하천 하류지역의 수해를 유발할 가능성이 있는 상류지역
- 쾌적한 환경을 조성하고 도시의 건전하고 지속가능한 발전을 위하여 적정량의 보전 용지가 확보될 수 있도록 계획
- 도시 내·외의 녹지체계 연결이 필요한 지역이나 도시확산 및 연담화방지를 위하여 필요한 지역

1) 개발제한구역

가) 기본원칙

- 개발제한구역 해제지역은 주변의 토지이용현황과 조화되도록 친환경적으로 계획
- 개발제한구역의 조정은 「수도권광역도시계획」, 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 및 「개발제한 구역의 조정을 위한 도시·군관리계획 변경안 수립지침」, 「경기도 개발제한구역 해제 심의기준」에 따라 수립
- 개발제한구역으로 계속 보전할 가치가 낮은 지역은 부분적으로 개발제한구역해제 및 도시용지로의 활용을 허용하되, 지가상승이나 환경훼손 등의 부작용 방지 대책 마련 필요

나) 해제 대상지 개발방향

- 해제되는 지역은 주변 자연환경과 조화되도록 친환경적으로 개발하고, 개발로 인한 혜택은 주로 서민 및 중소기업들에게 돌아가도록 유도
- 서민을 위한 공공주택단지는 생태친화적(Eco-friendly) 개발, 그린 홈 등으로 이루어진 에너지 절감형 주거단지로 조성
- 의왕시 도시자족기능 향상 및 일자리 창출을 하기 위해 주거, 문화 도시지원 등 융복합 개발이 될 수 있도록 유도

다) 개발제한구역 존치지역 관리방안

■ 도시용지 공급을 목적으로 개발제한구역 조정 시 도시성장관리 원칙 강화

- 공익사업 추진 시에 도시권 내 가용지가 부족하여 불가피하게 개발제한구역을 활용할 경우, 가급적 기존 시가지와 연접한 지역을 우선적으로 활용토록 유도하는 등 도시성장 관리 개념 강화

■ 개발제한구역 해제사업의 공공성 강화

- 토지이용계획 시 공공용지 확보, 민간참여 시 공공의 지배력 확보, 개발이익의 객관적인 측정·환수 시스템 마련 등 해제사업의 공공기여 요건을 강화하고, 사업 주체 및 내용적인 측면에서 공익적 성격이 약한 사업은 해제 불허

■ 개발제한구역의 가치 향상을 통한 도시권의 경쟁력 강화 유도

- 개발제한구역의 적절한 관리를 통해 도시용지 수요가 도시권의 외곽지역으로 유출되는 것을 방지하여 개발제한구역 내측 지역의 가치 향상

■ 양호한 자연환경의 보전 및 훼손된 환경의 복구

- 양호산 산림, 자연생태계 양호지역 등에 대한 토지형질변경은 원칙적으로 불허
- 필요한 소규모 훼손지는 국가 또는 지자체가 이를 매입하여 생태공원 등 친환경적 시설로 조성하여 환경을 복원하고 시민의 여가공간으로 이용

2. 토지이용계획

- 목표년도 2035년의 시가화용지는 주거용지 6.708km², 상업용지 0.341km², 공업용지 1.064km²로 계획하였으며, 시가화예정용지는 2.656km²로 계획함

【 토지이용계획 총괄표 】

구 분		2020년 ¹⁾		증·감	2035년		비고
		면적(km ²)	비율(%)		면적(km ²)	비율(%)	
합 계		53.972	100.0	증) 0.018	53.990 ²⁾	100.0	
시가화 용지	소계	6.387	11.8	증) 1.726	8.113	15.0	
	주거	5.008	9.2	증) 1.700	6.708	12.4	
	상업	0.256	0.5	증) 0.085	0.341	0.6	
	공업	1.123	2.1	감) 0.059	1.064 ³⁾	2.0	
시가화예정용지		4.877	9.0	감) 2.221	2.656	4.9	
보전용지		42.708	79.2	감) 0.513	43.221	80.1	

1) 2020년 의왕도시기본계획 변경(2018.07.02.)

2) 전체 면적: 면적 오차 정정(증 0.018km²)

3) 공업용지 총면적(1.132km²): 공업용지 지정면적(1.064km²) + 시가화예정용지 내 공업용지 물량(0.068km²)

5 단계별 개발계획

가. 기본 방향

- 목표연도가 2035년이므로 효율적인 토지이용계획 수립을 위하여 4단계로 구분하여 각 생활권별 인구배분계획, 토지이용계획 등 각종 부문별계획과 연동하여 단계별로 적정수준을 유지토록 계획
 - 1단계 : 2020년, 2단계 : 2025년, 3단계 : 2030년, 4단계 : 2035년
- 현재 추진 중인 사업은 1단계로 배분
- 개발의 효율성 측면에서 개발 파급효과가 큰 사업부터, 개발여건이 양호한 지역부터 우선적으로 배분
 - 자연적인 개발여건이 양호한 지역
 - 개발의 경제적·사회적 제약이 적은 지역
- 토지자원의 효율성 제고 및 생활권간 균형발전 등을 고려하여 단계별 개발방향 설정
- 각 부문별 계획과의 상관관계를 고려한 시가지 개발 추진
- 도시여건의 급격한 변화 등 불가피한 사유가 있는 경우에는 목표연도의 총량을 유지 하면서 단계별 수요량의 30% 내에서 조정할 수 있음

나. 단계별 개발계획

■ 1단계(2016 ~ 2020년)

- 도시 및 주거환경정비사업에 의한 정비사업
 - 주택재개발사업 7개소, 주택재건축사업 2개소, 도시환경정비사업 3개소
 - 도시환경정비사업 : 내손동 643-3일원(0.017km²)
- 기 추진 중인 개발사업 토지용도 현실화 (시가화예정용지 → 시가화용지)
 - 백운지식문화밸리, 고천행복타운, 장안지구, 초평뉴스테이, 월암신혼희망타운, 한국농어촌공사 이전부지
- 도시관리계획 결정 변경 사항 반영
 - 경기외고의 원활한 학교 증축을 위한 용도변경: 0.020km² (시가화예정용지 → 주거용지)
 - 동안양변전소 용도변경: 0.017km² (시가화예정용지 → 주거용지)
 - 샛말 등 3개취락 개발제한구역 해제 및 용도변경: 0.123km² (보전용지 → 주거용지)
- 주거안정을 위해 국책사업으로 추진 중인 공공주택사업 반영
 - 월암신혼희망타운: 0.443km² (보전용지 → 시가화예정용지)
 - 청계2지구: 0.265km² (보전용지 → 시가화예정용지)
- 개발제한구역 단절토지 등의 계획적 개발 추진 (0.087km²)

■ 2단계(2021 ~ 2025년)

- 사용연한이 완료되는 의왕ICD를 활용하여 복합물류단지 조성방안 강구
- 노후화된 고천·오전 공업지역의 정비방안을 마련하여 토지이용 효율 극대화 및 산업 구조를 고도화하고 미래첨단산업 유치 등을 통한 신성장 동력 확보
- 조정대상지역의 개발사업을 위해 시가화예정용지를 조정하여 계획적 개발추진(1.475km²)

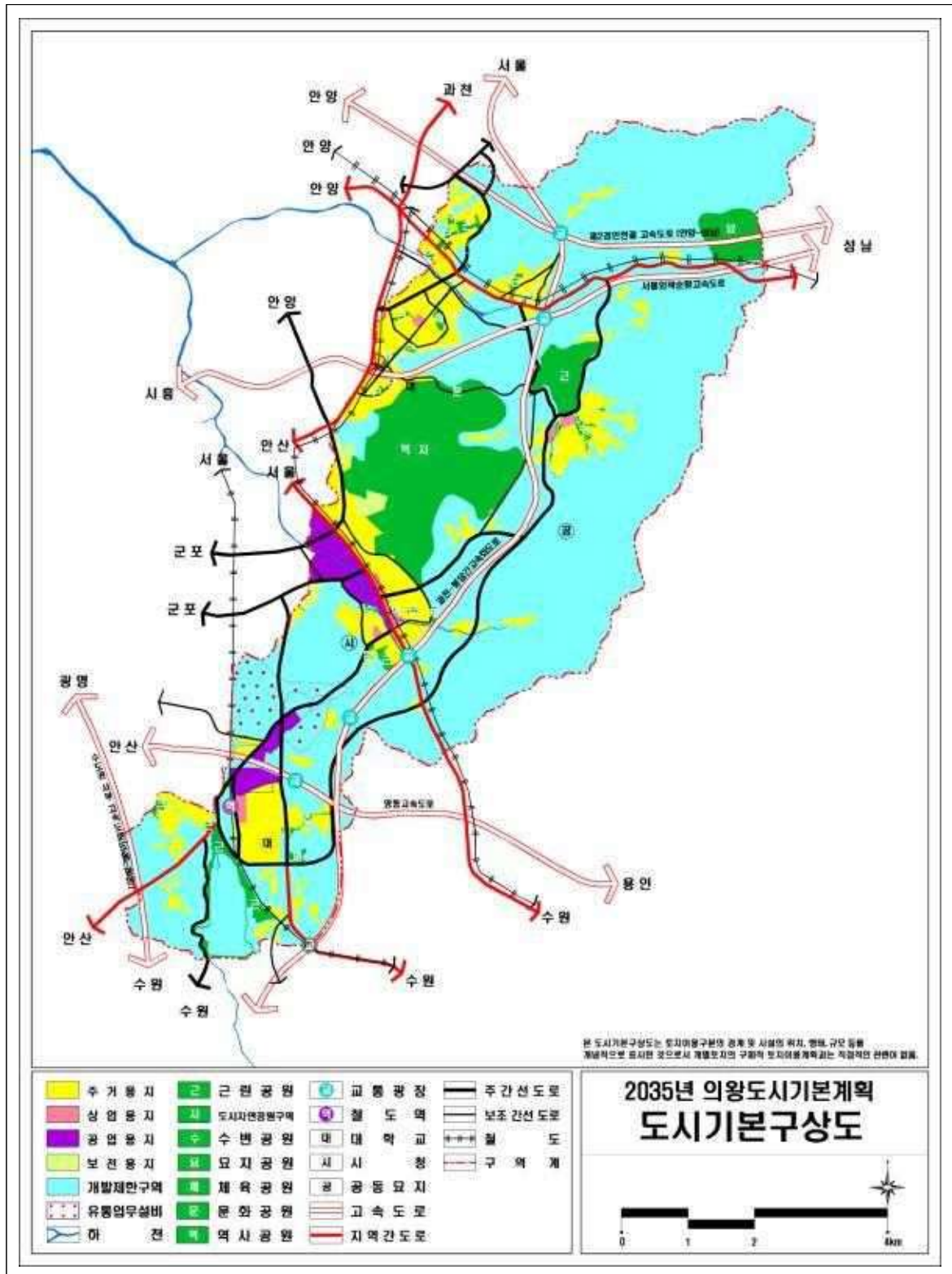
■ 3단계(2026 ~ 2030년)

- 조정대상지역의 개발사업을 위해 시가화예정용지를 조정하여 계획적 개발추진(0.386km²)

【 단계별·생활권별 시가화예정용지 】

구 분	주용도	계	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계	계	2.656	0.795	1.475	0.386	-
	주거	2.249	0.795	1.068	0.386	-
	상업	-	-	-	-	-
	공업	0.068	-	0.068	-	-
	복합	0.339	-	0.339	-	-
내손·청계 생활권	계	0.476	0.280	0.196	-	-
	주거	0.280	0.280	-	-	-
	상업	-	-	-	-	-
	공업	-	-	-	-	-
	복합	0.196	-	0.196	-	-
고천·오전 생활권	계	0.851	0.008	0.457	0.386	-
	주거	0.851	0.008	0.457	0.386	-
	상업	-	-	-	-	-
	공업	-	-	-	-	-
	복합	-	-	-	-	-
부곡 생활권	계	1.329	0.507	0.822	-	-
	주거	1.118	0.507	0.611	-	-
	상업	-	-	-	-	-
	공업	0.068	-	0.068	-	-
	복합	0.143	-	0.143	-	-

【 2035년 의왕도시기본구상도 】



제2장 기반시설계획

- 1 교통계획
- 2 물류계획
- 3 정보통신계획
- 4 스마트 도시계획
- 5 공공시설계획

1 교통계획

1. 현황분석

가. 교통시설 현황

■ 도로 현황

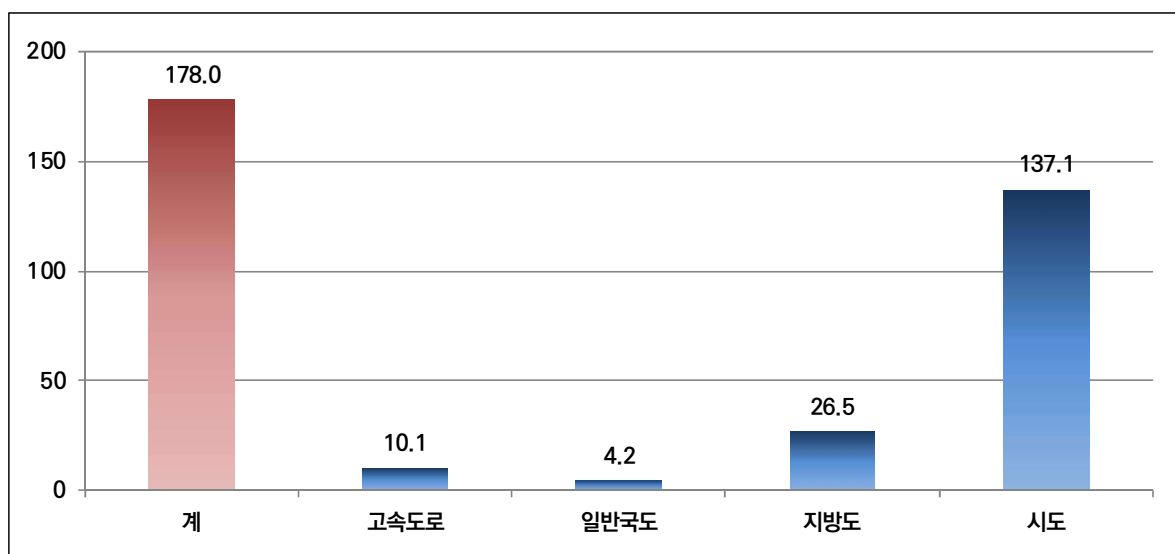
- 2016년 기준 의왕시의 도로 총연장은 178.0km로, 고속도로 10.1km, 일반국도 4.2km, 지방도 26.5km, 시·군도 137.1km으로 구성되어 있음
- 도로 포장률은 고속도로와 일반국도 100.0%, 지방도 91.7%, 시·군도 91.3% 순으로 전체 92.1%로 조사되었으며 경기도 전체 포장률(90.4%)보다 높은 것으로 조사되었음

【 도로 현황 】

(단위: km, %)

구 분	경 기 도					의 왕 시				
	총연장	포 장	포장률	비포장	미개통	총연장	포 장	포장률	비포장	미개통
계	13,208.5	11,939.2	90.4	277.9	991.4	178.0	163.9	92.1	-	14.1
고속도로	747.4	747.4	100.0	-	-	10.1	10.1	100.0	-	-
일반국도	1,613.4	1,589.5	98.5	-	23.9	4.2	4.2	100.0	-	-
지방도	2,780.6	2,363.8	85.0	36.2	380.6	26.5	24.3	91.7	-	2.2
시도	8,067.2	7,238.5	89.7	241.7	586.9	137.1	125.3	91.3	-	11.9

자료: 경기도, 경기통계연보 및 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준



도로별 연장

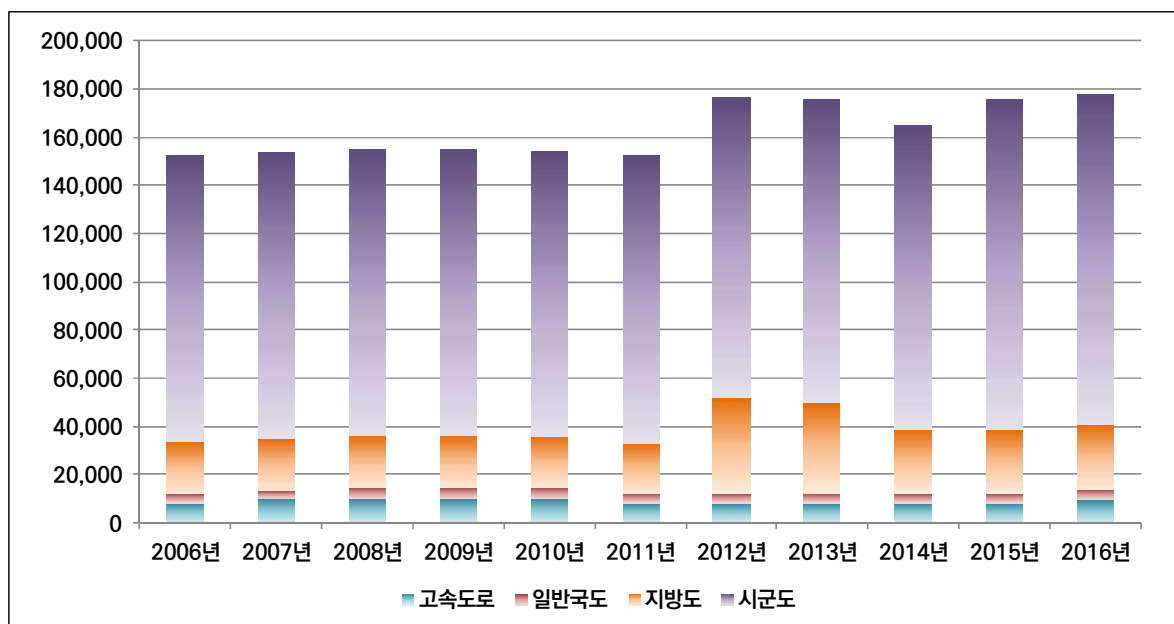
- 2006년부터 2016까지 의왕시의 전체 도로 연장의 증감률은 1.54%의 증가추세를 나타내는 것으로 조사되었음
- 의왕시의 도로 종류별 연장 추이를 살펴보면, 고속도로의 경우 2.04%로 의왕시 도로 중 가장 높은 증가추세를 나타내고 있으며, 일반국도의 경우 0.01% 가장 낮은 증가추세를 나타내는 것으로 조사되었음

【 도로별 연장 】

(단위: m, %)

구 분	계	고속도로	일반국도	지방도	시군도
2006년	152,782	8,280	4,194	21,529	118,779
2007년	153,748	10,620	2,820	21,529	118,779
2008년	155,222	10,620	4,194	21,529	118,879
2009년	155,222	10,620	4,194	21,529	118,879
2010년	154,562	10,620	4,194	20,869	118,879
2011년	152,352	8,410	4,194	20,869	118,879
2012년	176,349	8,410	4,200	39,499	124,240
2013년	164,753	8,410	4,200	37,769	125,664
2014년	164,753	8,410	4,200	26,479	125,664
2015년	176,236	8,410	4,200	26,479	137,147
2016년	177,956	10,130	4,200	26,479	137,147
연평균 증가율	1.54%	2.04%	0.01%	2.09%	1.45%

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도



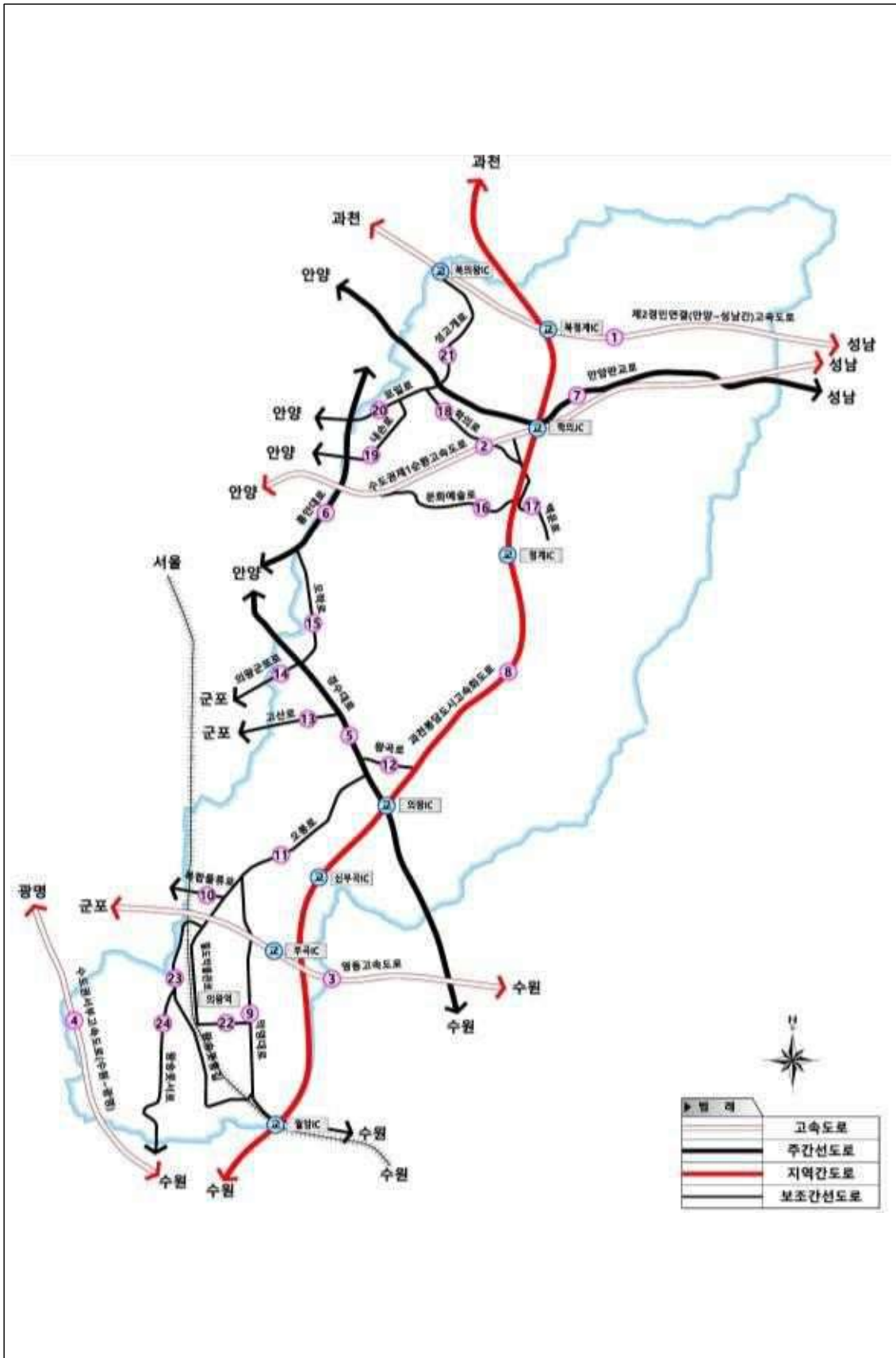
나. 주요 가로망 현황

- 의왕시 고속도로는 제2경인연결(안양~성남간)고속도로, 수도권제1순환고속도로, 영동고속도로, 수도권서부고속도로(수원~광명)가 의왕시 내부를 관통하고 있으며, 총 4개 노선으로 총 연장 14.2km로 구성되어 있음
- 또한 경수대로(국도 1호선), 흥안대로(국도 47호선), 안양판교로(국지도 57호선)가 의왕시의 주간선도로 기능을 담당하고 있음
- 의왕시의 지역 간 도로기능을 담당하는 도로는 과천봉담도시고속화도로(지방도 309호선)으로 의왕시를 통과하는 구간은 34.1km로 구성되어 있음
- 이 외에 덕영대로, 오봉로, 내손로 등 총 13개 노선이 의왕시의 보조간선도로 기능을 담당하고 있음

【 주요 가로망 현황 】

구 분	가 로 명	연장(m)	폭원(m)
고속도로	① 제2경인연결(안양~성남간)고속도로	4.3	30
	② 수도권제1순환고속도로	6.2	38
	③ 영동고속도로	2.1	34
	④ 수도권서부고속도로(수원~광명)	1.6	24
주간선도로	⑤ 경수대로(국도 1호선)	4.3	50~55
	⑥ 흥안대로(국도 47호선)	0.4	50
	⑦ 안양판교로(국지도 57호선)	5.7	36
지역 간 도로	⑧ 과천봉담도시고속화도로(지방도 309호선)	12.9	28
보조간선도로	⑨ 덕영대로	3.4	22
	⑩ 복합물류로	1.9	28
	⑪ 오봉로	3.1	24~38
	⑫ 왕곡로	3.2	12
	⑬ 고산로	0.9	18~34
	⑭ 의왕군포로	0.5	34~38
	⑮ 모락로	1.6	24~38
	⑯ 문화예술로	2.0	10~16
	⑰ 백운로	5.8	10~18
	⑱ 학의로	7.4	12~24
	⑲ 내손로	1.1	24~30
	⑳ 포일로	1.3	22~24
	㉑ 성고개로	1.9	25~28
	㉒ 철도박물관로	3.1	8~18
	㉓ 왕송못동길	3.2	8~18
	㉔ 왕송못서길	2.1	8

【 가로망 현황도 】



다. 철도시설 현황

- 의왕시를 통과하는 지하철은 1호선이 운행 중에 있으며, 의왕시 주변 지역으로는 지하철 4호선이 운행하고 있음
- 내손동 및 청계동 등의 북측 지역의 경우 환승으로 지하철 4호선 인덕원역을 주로 이용하는 것으로 파악됨

【 철도 현황 】

철도명	구간	연장	의왕시내
지하철 1호선	신창~소요산	200.6km	의왕역

자료: 현장 및 문헌조사자료

라. 주차시설 현황

- 2016년 기준 건축물 부설주차장 70,095면(94.1%), 노외주차장 2,850면(3.8%), 노상주차장 1,531면(2.1%)이 설치되어 있음
- 2011년부터 2016년까지 의왕시 전체 주차면수는 연평균 9.02%의 증가추세를 보이고 있으며 건축물 부설주차장 면수는 연평균 9.66% 증가하고 노외주차장은 2.20% 증가하며 노상주차장은 -0.90%로 감소하는 추세임

【 주차장 현황 】

(단위: 개소, 면수, %)

구 분	합 계		노상주차장		노외주차장		건축물 부설주차장	
	개 소	면 수	개 소	면 수	개 소	면 수	개 소	면 수
2011년	1,451	48,370	54	1,602	25	2,556	1,372	44,212
2012년	1,451	48,011	53	1,561	26	2,238	1,372	44,212
2013년	1,452	48,074	54	1,624	26	2,238	1,372	44,212
2014년	1,639	52,323	52	1,495	29	1,755	1,558	49,073
2015년	1,707	53,322	49	1,555	31	2,308	1,627	49,459
2016년	2,615	74,476	50	1,531	35	2,850	2,530	70,095
연평균증가율	12.50	9.02	-1.53	-0.90	6.96	2.20	13.02	9.66

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

마. 자전거도로 현황

- 의왕시 관내 자전거 도로망은 자전거 보행자 겸용도로 78.0km, 자전거 전용도로 8.6km로 총 86.6km로 운영중에 있음

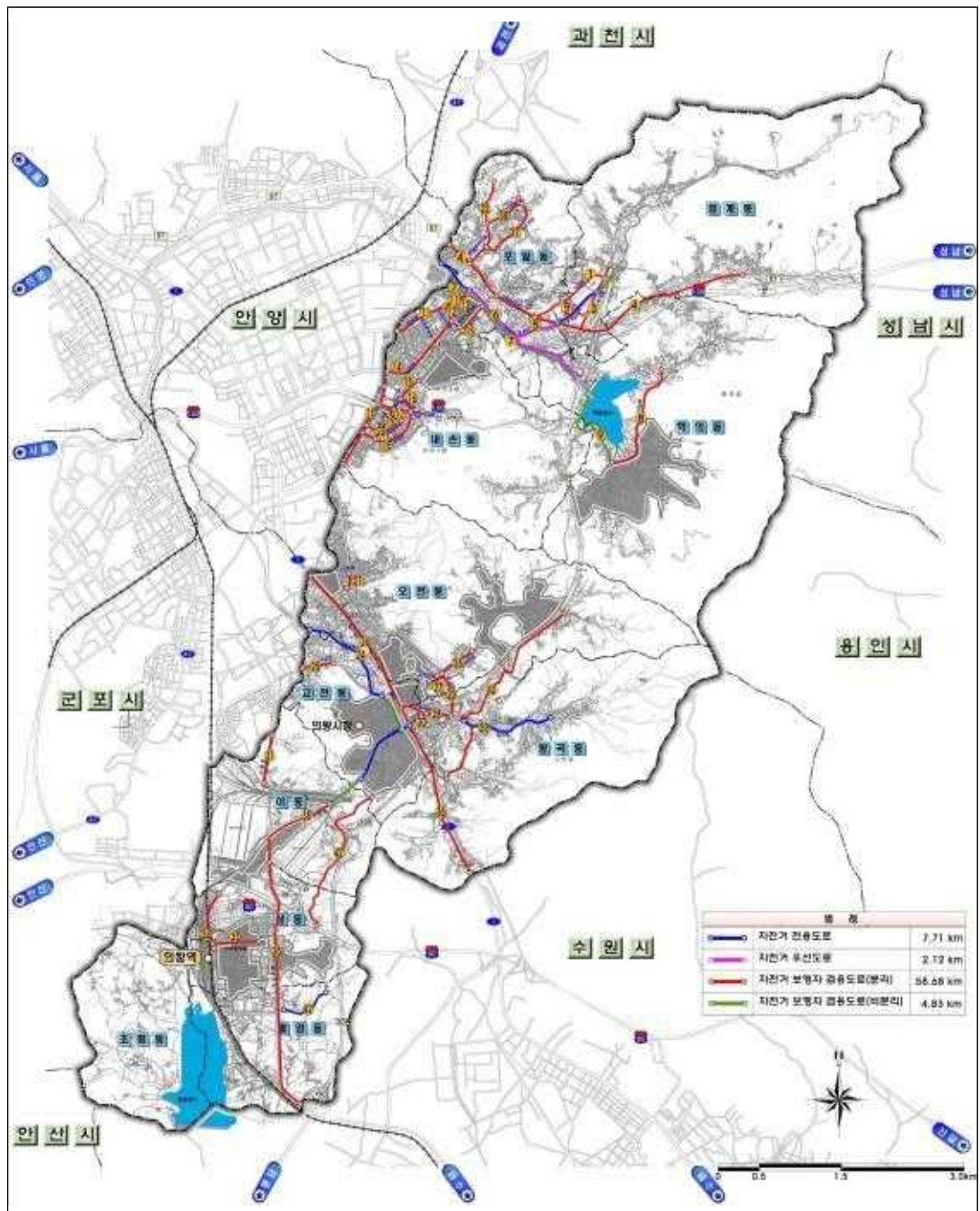
【 자전거 도로망 총괄표 】

(단위: 개소, km)

구 분	노선수	연 장
합 계	44	86.6
자전거 전용도로	4	8.6
자전거 보행자 겸용도로	40	78.0

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

【 자전거도로 현황도 】



바. 교통처리 현황

1) 관내 고속화도로 교통량 현황

- 2011년부터 2016년까지 의왕시 주변 도로교통량 현황을 살펴보면 영동고속도로와 수도권제1순환고속도로의 교통량이 증가하는 것으로 조사됨
- 영동선 동군포IC~부곡IC 구간은 연평균 1.18%의 높은 교통량 증가 추세를 보임

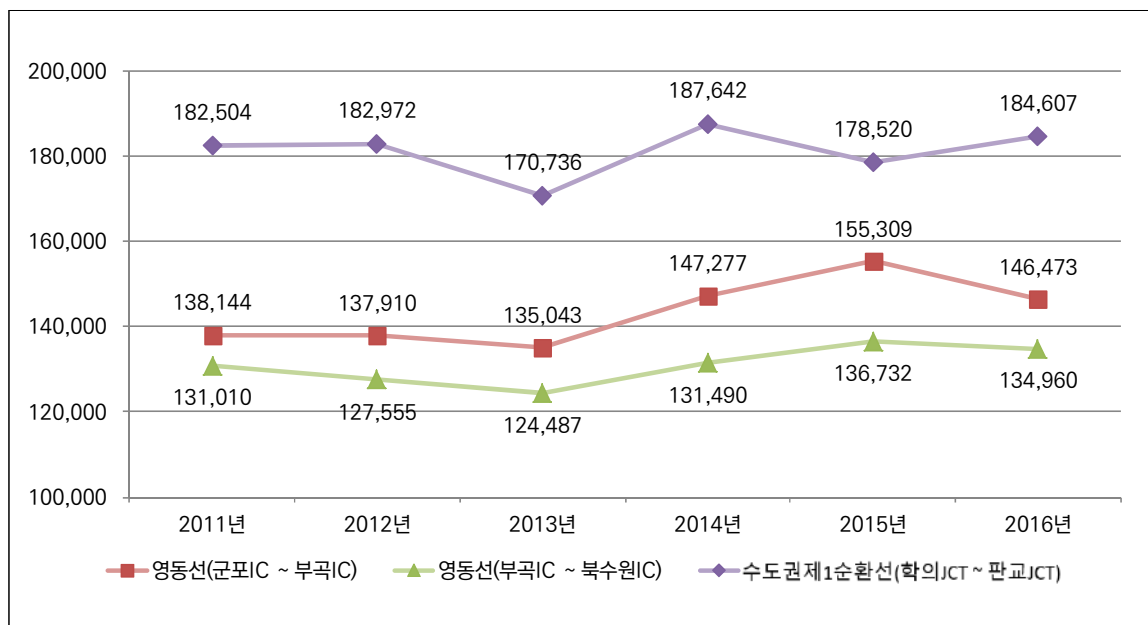
【 도로교통량 통계연보 교통량 추이 】

(단위: 대/일, %)

노선	구간	지점 번호	차로수	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
영동 고속도로	동군포IC ~ 부곡IC	05008	6	138,144	137,910	135,043	147,277	155,309	146,473	1.18
	부곡IC ~ 북수원IC	05009	6	131,010	127,555	124,487	131,490	136,732	134,960	0.60
수도권 제1순환 고속도로	학의JCT ~ 판교JCT	10011	8	182,504	182,972	170,736	187,642	178,520	184,607	0.23

자료: 국토교통부, 도로교통량 통계연보, 각년도

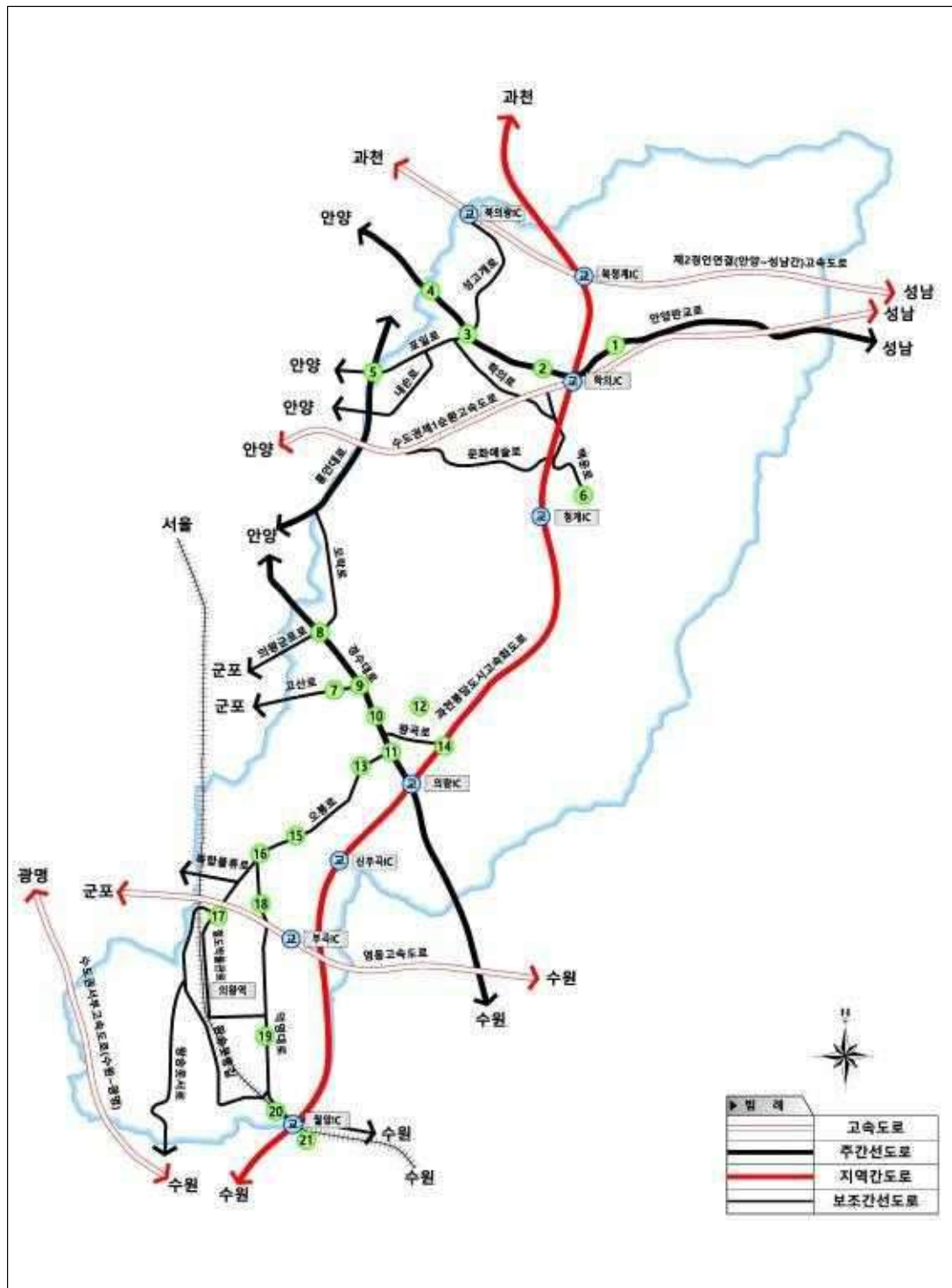
【 도로교통량 연도별 추이 】



2) 주요 가로 및 교차로 지점 교통량 현황

○ 의왕시 주요 가로 및 교차로 지점 교통량 현황은 다음과 같음

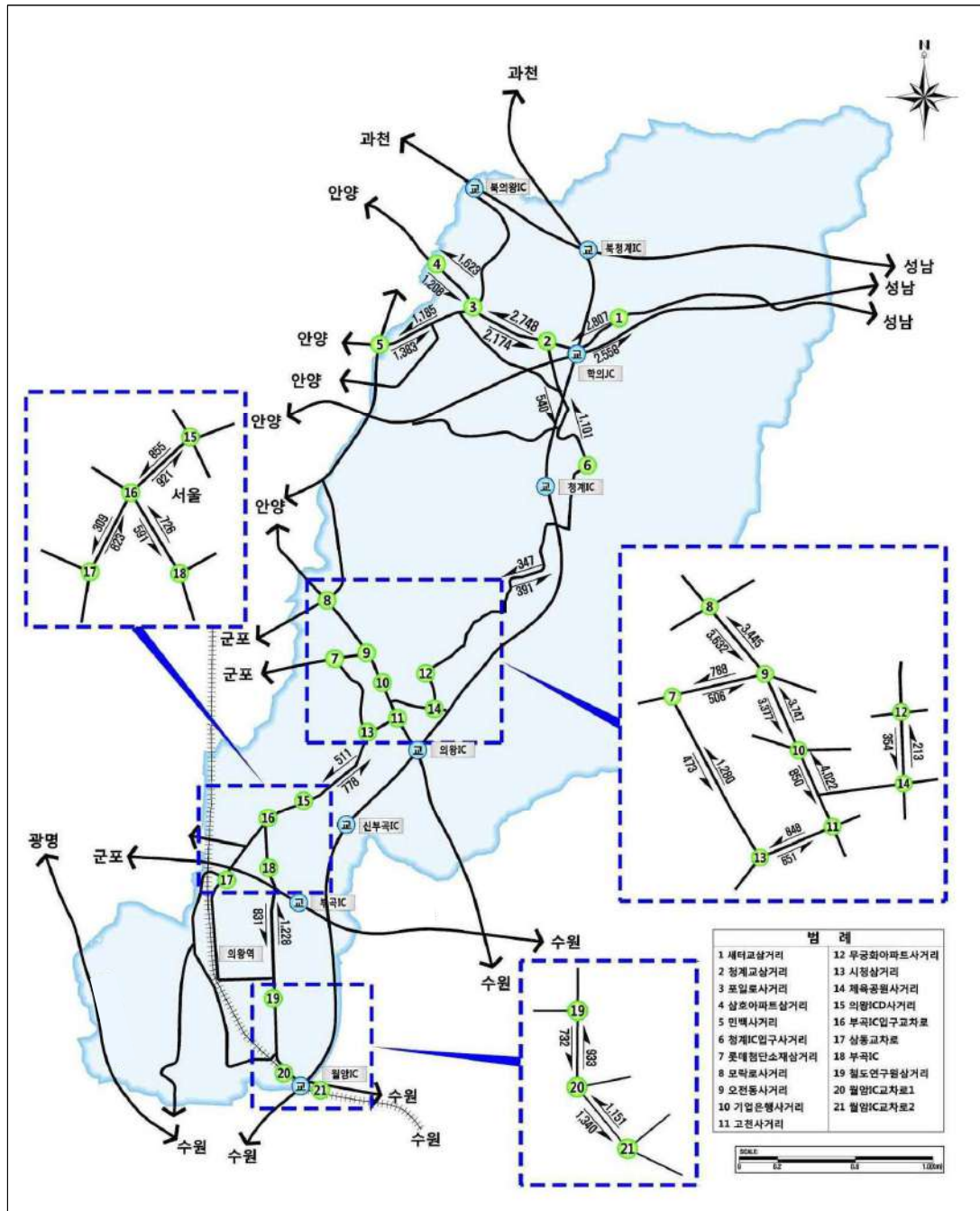
【 교통량 조사지점도 】



가) 시내 주요 가로 교통량 현황 및 서비스 수준 분석

- 의왕시 주요 가로를 대상으로 교외 및 간선도로 오전 첨두의 서비스 수준을 분석한 결과, 11.6~48.3km/h로 서비스수준 “B”~“F” 수준으로 분석됨
- 의왕시내 주요 가로 중 포일로의 구간평균통행속도가 20.9km/h, 서비스 수준 “D”로 가장 낮은 것으로 분석됨

【 시내 주요 가로구간 교통량 현황도((08:00~09:00시, 대/시) 】



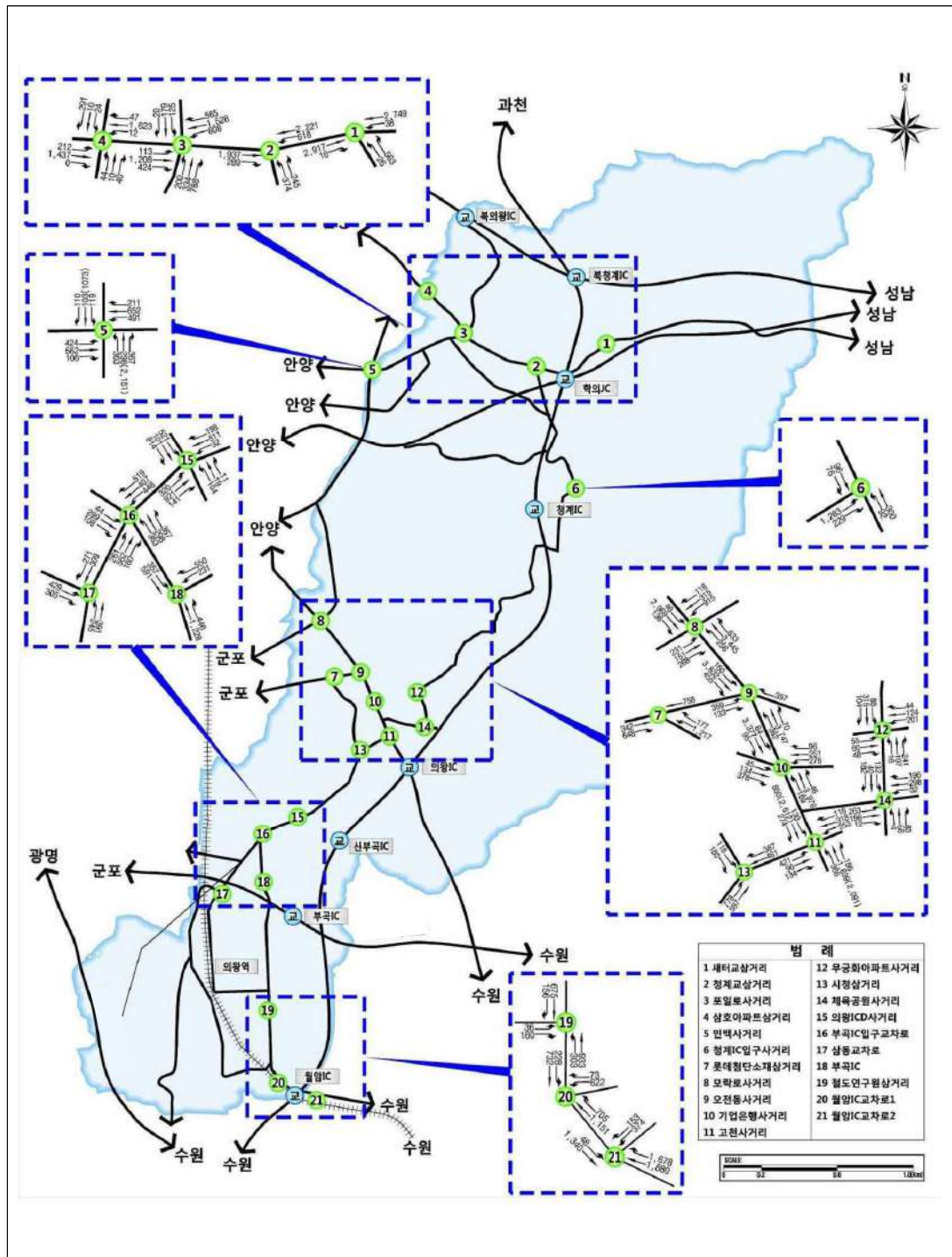
【 가로망 서비스수준 분석결과 】

생활권 구분	가로명	구 간		교통량 (대/시)	구간 길이 (km)	간선 도로 유형	통행 속도 (km/h)	구간 LOS
고천· 오전 생활권	경수 대로	⑪ 고천사거리	→ ←	⑩ 기업은행사거리	4,022 850	0.6	II	30.1 D 22.2 E
		⑩ 기업은행사거리	→ ←	⑨ 오전동사거리	3,747 3,377	0.4	II	28.7 D 20.0 E
		⑨ 오전동사거리	→ ←	⑧ 모락로사거리	3,445 3,632	0.9	II	37.5 C 41.7 C
		구간 평균			3,179	0.6	II	30.0 D
	오전로	⑭ 체육공원사거리	→ ←	⑫ 무궁화아파트사거리	213 354	0.6	III	28.8 D 27.2 D
		구간 평균			284	0.6	III	28.0 D
	고산로	⑦ 롯데첨단소재삼거리	→ ←	⑨ 오전동사거리	506 788	0.6	III	20.2 D 45.4 B
		구간 평균			647	0.6	III	32.8 C
	시청로	⑬ 시청삼거리	→ ←	⑦ 롯데첨단소재삼거리	1,280 473	1.2	III	29.7 C 33.2 C
		구간 평균			877	1.2	III	31.5 C
내손· 청계 생활권	안양 판교로	① 새터교삼거리	→ ←	② 청계교삼거리	2,807 2,558	1.6	II	44.9 C 38.9 C
		② 청계교삼거리	→ ←	③ 포일로사거리	2,748 2,174	1.0	II	41.8 C 37.0 C
		③ 포일로사거리	→ ←	④ 삼호아파트삼거리	1,623 1,208	0.7	II	34.1 C 28.8 D
		구간 평균			2,186	1.1	II	37.6 C
	포일로	⑤ 민백사거리	→ ←	③ 포일로사거리	1,383 1,185	1.9	III	23.6 D 18.2 E
		구간 평균			1,284	1.9	III	20.9 D
	백운로	⑫ 무궁화아파트사거리	→ ←	⑥ 청계IC입구사거리	391 347	3.4	III	47.3 B 35.6 C
		⑥ 청계IC입구사거리	→ ←	② 청계교삼거리	1,101 540	2.7	III	39.9 B 45.6 B
		구간 평균			595	3.1	III	42.1 B
부곡 생활권	오봉로	⑰ 삼동교차로	→ ←	⑯ 부곡IC입구교차로	823 309	0.9	III	21.7 D 34.9 C
		⑯ 부곡IC입구교차로	→ ←	⑮ 의왕ICD사거리	921 855	0.5	III	24.4 D 16.3 E
		⑮ 의왕ICD사거리	→ ←	⑬ 시청삼거리	778 511	1.3	III	40.2 B 33.5 C
		⑬ 시청삼거리	→ ←	⑪ 고천사거리	651 848	0.4	III	11.6 F 13.5 E
		구간 평균			712	0.8	III	24.5 D
	덕영 대로	⑳ 월암IC교차로2	→ ←	㉑ 월암IC교차로1	1,151 1,340	0.3	III	21.1 D 26.3 D
		㉑ 월암IC교차로1	→ ←	⑲ 철도연구원삼거리	933 732	1.2	III	48.0 B 45.1 B
		⑲ 철도연구원삼거리	→ ←	⑱ 부곡IC	1,228 831	1.4	III	45.4 B 48.3 B
		⑱ 부곡IC	→ ←	⑯ 부곡IC입구교차로	726 591	0.8	III	28.5 D 42.6 B
		구간 평균			942	0.9	III	38.2 C

나) 시내 주요 교차로 교통량 현황 및 서비스 수준 분석

- 의왕시 주요교차로 분석결과, 오전 첨두시 포일로사거리, 고천사거리가 서비스 수준 “F”로 소통상태가 매우 열악한 것으로 분석되었으며, 경수대로를 통과하는 기업은행사거리, 오전동사거리, 모락로사거리가 서비스수준 “E”로 다소 열악한 것으로 분석되었음

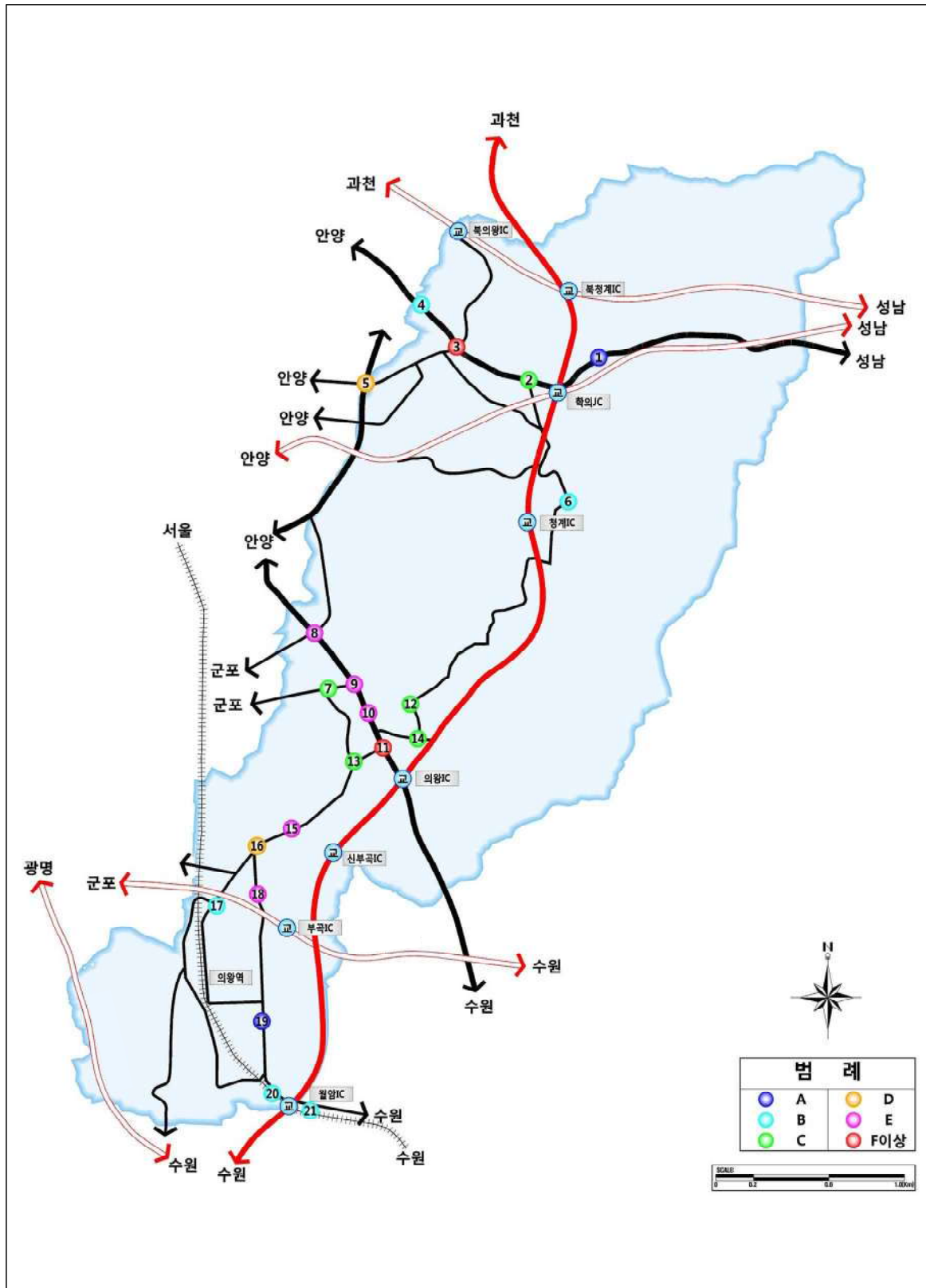
【 시내 주요 교차로 교통량 현황도((08:00~09:00시, 대/시) 】



【 침두시 주요 교차로 교통량 및 서비스수준 】

구 분	교차로명	교통량 (대/시)	평균제어지체(초/대) /상충횟수(회/시)	서비스수준 (LOS)
①	새터교삼거리	6,309	14.9	A
②	청계교삼거리	5,684	31.9	C
③	포일로사거리	6,292	128.1	F
④	삼호아파트삼거리	3,750	27.8	B
⑤	민백사거리	3,806	61.3	D
⑥	청계IC입구사거리	2,076	19.4	B
⑦	롯데첨단소재삼거리	2,384	37.2	C
⑧	모락로사거리	9,483	71.6	E
⑨	오전동사거리	9,282	74.1	E
⑩	기업은행사거리	8,927	84.4	E
⑪	고천사거리	4,953	106.7	F
⑫	무궁화아파트사거리	1,493	47.0	C
⑬	시청삼거리	2,521	48.0	C
⑭	체육공원사거리	1,471	41.1	C
⑮	의왕ICD사거리	3,693	79.8	E
⑯	부곡IC입구교차로	4,178	60.2	D
⑰	삼동교차로	1,950	29.3	B
⑱	부곡IC	3,403	73.6	E
⑲	철도연구원삼거리	2,263	6.1	A
⑳	월암IC교차로1	3,511	27.9	B
㉑	월암IC교차로2	5,473	17.6	B

【 교차로 서비스 수준 현황도 】



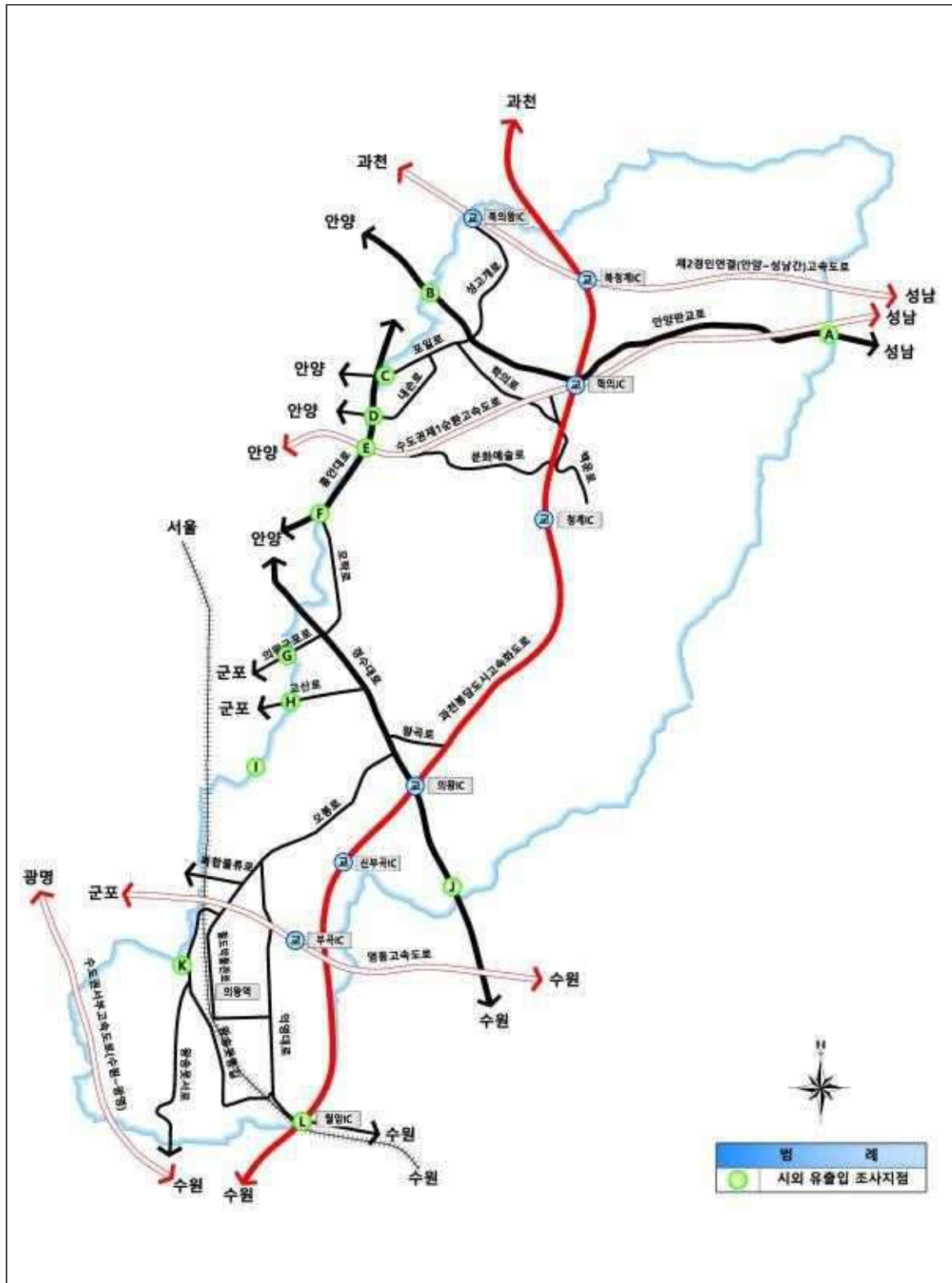
3) 시외 유출입 지점 교통량 현황

- 시외유출입 지점의 총 교통량은 429,820대/일이며, 이 중 국도1호선(경수대로)가 100,290대/일로 가장 많이 차지하고 있는 것으로 나타났음
- 첨두시교통량은 37,885대/시이며, 이 중 국도1호선(경수대로)가 7,942대/시로 가장 많이 차지하고 있는 것으로 나타났음

【 시외유출입지점 교통량 】

구분	조사지점	방향	유출입	교통량 (대/일)	첨두시교통량 (대/시)
㉠	국지도57호선(안양판교로)	의왕시 → 성남시 ←	유출	28,801	3,558
			유입	31,031	2,840
㉡	국지도57호선 (안양판교로)	의왕시 → 안양시 ←	유출	26,000	2,007
			유입	22,873	1,713
㉢	포일로	의왕시 → 안양시 ←	유출	11,627	1,145
			유입	13,324	1,139
㉣	국도47호선(흥안대로)	의왕시 → 안양시 ←	유출	11,956	890
			유입	11,267	904
㉤	국도47호선(흥안대로)	의왕시 → 수도권제1 ← 순환고속도로	유출	4,880	365
			유입	9,522	780
㉥	국도47호선(흥안대로)	의왕시 → 안양시 ←	유출	14,650	1,257
			유입	19,608	1,502
㉦	의왕군포로	의왕시 → 군포시 ←	유출	7,165	731
			유입	10,764	682
㉧	고산로	의왕시 → 군포시 ←	유출	16,593	2,048
			유입	14,255	1,048
㉨	고산로	의왕시 → 군포시 ←	유출	6,326	789
			유입	3,791	308
㉩	국도1호선(경수대로)	의왕시 → 수원시 ←	유출	50,101	3,262
			유입	50,189	4,680
㉪	왕송뚝동로	의왕시 → 군포시 ←	유출	3,728	414
			유입	4,059	495
㉫	덕영대로	의왕시 → 과천-의왕간 ← 고속화도로	유출	24,387	1,738
			유입	32,923	3,590

【 시외유출입지점 교통량 조사지점도 】



사. 교통수단별 운영현황

1) 자동차 등록 현황

- 2016년 기준 의왕시 자동차 총 등록 대수는 59,083대로 이 중 승용차가 48,454대로 82.0%를 차지하고 있으며, 화물차가 8,127대(13.8%), 승합차가 2,126대(3.6%), 특수차가 376대(0.6%) 순으로 조사되었음
- 2011년부터 2016년까지 의왕시의 자동차 등록 대수는 연평균 3.03%의 증가추세를 보이고 있으며, 승용차의 경우 연평균 3.61%의 가장 높은 증가추세를 나타내고 있으며, 승합차는 연평균 2.91%의 감소추세를 나타내고 있는 것으로 분석되었음

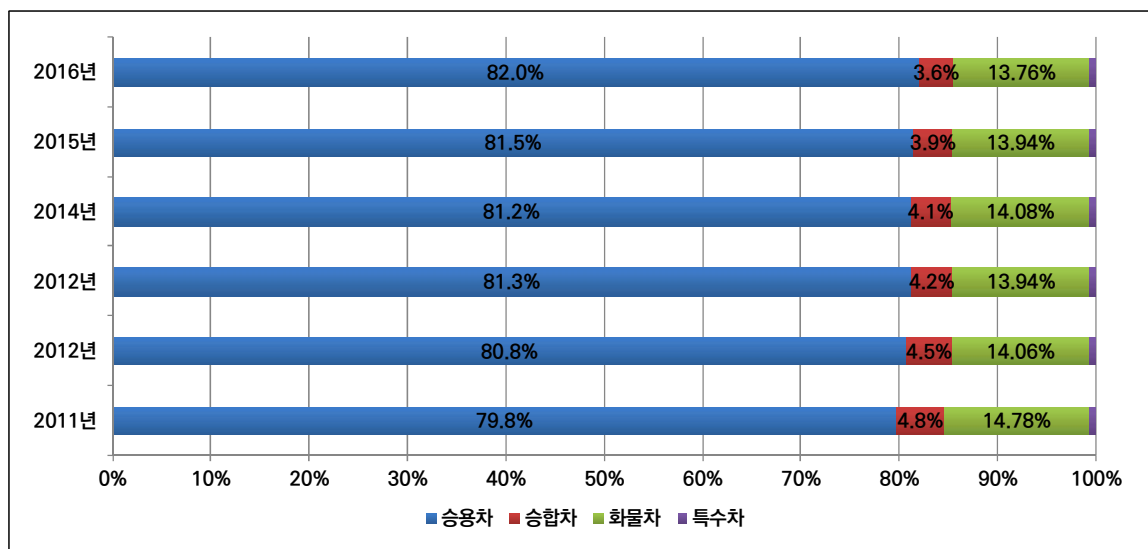
【 자동차 등록 대수 현황 】

(단위: 대)

구 분	계	승용차		승합차		화물차		특수차	
		대수	구성비	대수	구성비	대수	구성비	대수	구성비
2011년	50,889	40,585	79.8%	2,464	4.8%	7,519	14.8%	321	0.6%
2012년	52,993	42,821	80.8%	2,407	4.5%	7,449	14.1%	316	0.6%
2013년	55,219	44,866	81.3%	2,325	4.2%	7,696	13.9%	332	0.6%
2014년	56,153	45,580	81.2%	2,325	4.1%	7,905	14.1%	343	0.6%
2015년	57,857	47,178	81.5%	2,243	3.9%	8,067	13.9%	369	0.6%
2016년	59,083	48,454	82.0%	2,126	3.6%	8,127	13.8%	376	0.6%
연평균증가율	3.03%	3.61%	-	-2.91%	-	1.57%	-	3.21%	-

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도 및 의왕시 내부자료

【 의왕시 자동차등록대수 연도별 추이 】



2) 대중교통 현황

■ 운수업체 현황

- 의왕시 관내 각 운수업체는 시내버스 운행업체는 없으며, 마을버스 운행업체만 있으며, 마을버스 운영업체는 덕장운수, 백운여객, 의왕교통, 의왕운수, 청계운수, 학의운수 총 6개 업체이고, 마을버스 노선은 총 27개 노선으로 형성되어 있음

■ 버스 운행노선 현황

- 의왕시 인허가 버스는 마을버스 27개 노선에서 운영 중이며, 시외 및 좌석, 시내버스는 모두 의왕시를 경유하는 노선으로 시외 및 좌석버스, 33개 노선, 일반버스 29개 노선이 경유하고 있음

【 의왕시 시내버스 운행노선 현황 】

구 분	운수업체	노 선 수			
		시내	시외 및 좌석	마을	계
의왕시	덕장운수	-	-	3	3
	백운여객	-	-	1	1
	의왕교통	-	-	17	17
	의왕운수	-	-	1	1
	청계운수	-	-	2	2
	학의운수	-	-	3	3
화성시	경진여객	-	3	-	3
	제부여객	-	2	-	2
안양시	보영운수	4	-	-	4
	삼영운수	17	-	-	17
안산시	경원여객	-	4	-	4
시흥시	시흥교통	-	3	-	3
수원시	경진여객	1	6	-	7
	삼경운수	1	1	-	2
	성우운수	2	-	-	2
	수원여객	1	-	-	1
	용남고속	-	2	-	2
	용남버스	-	2	-	2
성남시	대원버스	2	1	-	3
구리시	경기여객	-	1	-	1
광주시	경기고속	-	6	-	6
	대원고속	1	2	-	3

자료: 경기도 버스정보시스템(<http://www.gbbs.go.kr/>)

3) 택시 현황

- 의왕시 택시 운행 현황은 2016년 기준 328대가 등록운영 중이며 택시 1대당 인구는 481.7인/대로 분석됨

【 택시 운행 현황 】

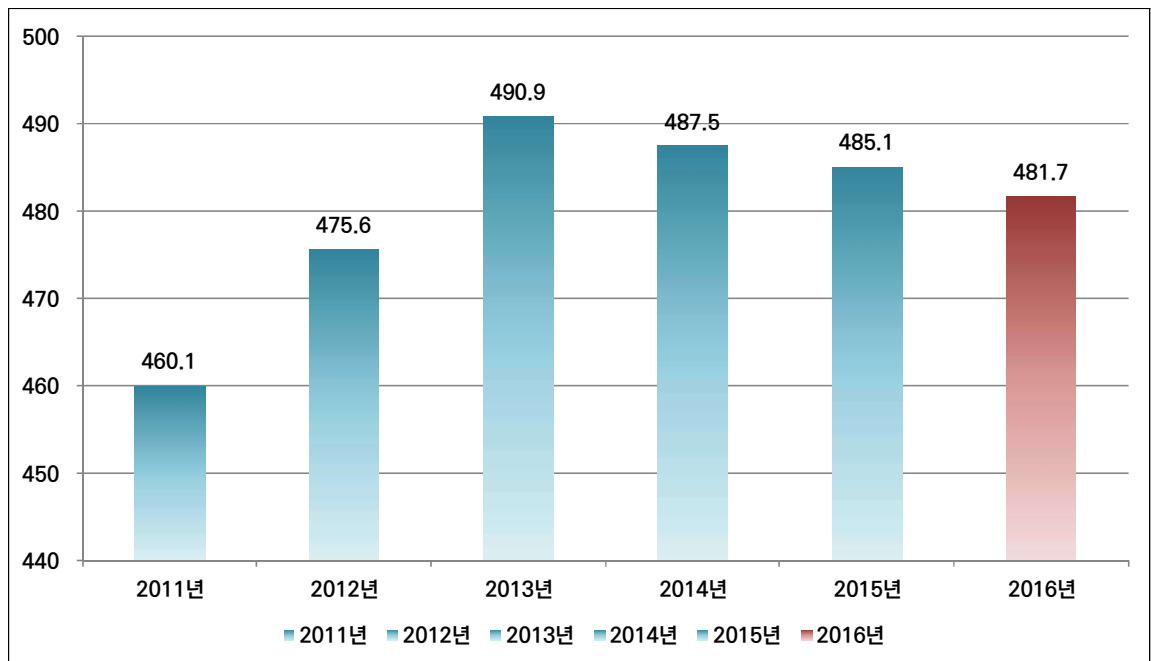
(단위: 대, 인, 인/대)

구 분	택시등록대수	수송현황	인구수	택시 1대당 인구
2011년	328	1,312,000	150,907	460.08
2012년	328	1,312,000	156,003	475.62
2013년	328	1,312,000	161,023	490.92
2014년	328	1,312,000	159,897	487.49
2015년	328	1,312,000	159,125	485.14
2016년	328	1,312,000	157,997	481.70

주: 주민등록 총인구수

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

【 의왕시 택시 1대당 인구 연도별 추이 】



2. 문제점

가. 도시 구조적 측면

- 내손·청계, 고천·오전, 부곡 3개 생활권의 성격이 강하나 도시규모 및 세력권이 미약하여 인접 안양시, 군포시와 동일 생활권을 형성하고 있음
- 장안지구를 비롯하여 백운지식문화밸리, 고천행복타운, 초평뉴스테이 등 향후 개발사업으로 서울로의 접근이 용이한 의왕시로의 인구 유입이 지속될 것으로 전망됨
- 의왕시를 관통하는 지하철 1호선으로 인해 부곡생활권 및 인접시(안양, 군포 등)와의 연계체계가 미흡함

나. 가로망 체계 측면

- 주요 시가지를 통과하는 국도1호선, 국도47호선, 국지도57호선 등 의왕시 주요 간선기능을 담당하고 있는 간선도로의 교통량 집중현상으로 효율적인 이용이 미흡하고 내부통행과 혼재됨
- 의왕시 가로망 체계는 선형구조로 이루어져 있어 도시 내에서 주요 시가화 지역으로 이동 시 통행 시간 및 통행 거리가 증가됨
- 순환도로망 부재에 따른 생활권별 연계성이 미흡함

다. 교통수요 및 시설공급 측면

- 의왕시 자동차 보유대수 및 교통수요의 증가로 도시교통문제 심화
- 장래 지역별 도시기본계획 인구를 수용할 수 있는 체계적인 가로망 정비 및 확충이 필요한 실정임

라. 주차시설 운영 측면

- 차량보유대수 증가로 인한 주차수요와 공급간의 불균형 심화
- 주차수요 부족에 의한 이면도로 및 도시 내 간선도로 상 불법 주차 심화
- 도심지 주차억제 및 관리제도 보완 필요

마. 교통운영관리 측면

- 도시 내 간선도로 및 이면도로에 대한 정비 필요
- 자연발생적인 이면도로로 형성되어 있어 보행 및 차량 간 상충위험 내재

3. 장래 교통수요 추정

- 본 계획에서는「2018년도 수도권 여객 기·종점통행량(O/D) 현행화 공동사업(수도권 교통본부, 2018)」의 예측자료를 보정하여 적용함
- 다만, 「2018년도 수도권 여객 기·종점통행량(O/D) 현행화 공동사업(수도권 교통본부, 2018)」의 배포자료에 누락된 계획 및 본 과업의 계획인구를 반영하여 국가교통DB의 통행량 및 교통량을 보완하였으며, 이를 근간으로 각종 분석에 활용함

가. 장래 인구 예측

- ‘제4장 도시 공간계획’ 에서 설정한 “생활권별·단계별 인구배분계획”을 적용함
- 의왕시 인구는 2016년 기준 157,997인, 기본계획 목표년도인 2035년에 222,000인이 될 것으로 전망됨

【 생활권별·단계별 인구배분계획 】

(단위: 인)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
의왕시	157,997 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
내손·청계 생활권	78,158	90,000	94,000	95,000	95,000
고천·오전 생활권	53,147	63,000	71,000	76,000	77,000
부곡 생활권	26,692	41,000	50,000	50,000	50,000

1) 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

나. 장래 통행발생량 추정

1) 총 통행수요 예측

- 의왕시의 목적 및 주수단통행량은 2016년 300,336통행에서 목표연도 2035년에는 372,128통행으로 연평균 1.13%의 증가율을 보이는 것으로 예측됨
- 인구 1인당 목적 및 주수단통행량은 2016년 1.90통행/인에서 2020년 1.80통행/일을 정점으로 감소하여 2035년에는 1.68통행/인으로 예측됨

【 총 통행수요 예측 결과 】

(단위: 인, 통행, 통행/인, %)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	연평균 증가율
인 구	157,997 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000	1.81%
목적 및 주수단통행량	300,336	349,713	370,503	376,268	372,128	1.13%
인구 1인당 목적 및 주수단통행	1.90	1.80	1.72	1.70	1.68	-0.65%

1) 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

2) 장래 목적별 통행수요 예측

- 의왕시 총 목적통행량은 2016년에서 2035년까지 연평균 1.13%의 증가율을 보이며 2035년에는 372,128통행/일로 전망됨
- 목적통행별 통행수요를 보면 기준년도인 2016년의 경우 출퇴근통행이 147,582통행/일로 가장 높게 나타났으며, 기타통행이 50,469통행/일, 등하교 통행이 40,953통행/일 순으로 분석됨
- 2035년 총 목적통행량에 대한 통행목적별 특징을 살펴보면, 기준년도와 마찬가지로 출퇴근통행의 비율이 48.1%로 가장 높게 나타났으며, 기타통행, 등하교통행이 각각 19.1%, 10.3%로 나타남

【 목적별 통행수요 예측 결과 】

(단위: 통행/일, %)

구 분		기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	연평균 증가율
합 계		300,336	349,713	370,503	376,268	372,128 (100.0)	1.13%
가정 기반통행	출퇴근	147,582	170,329	183,089	184,044	178,947 (48.1)	1.02%
	등하교	40,953	41,948	38,155	38,258	38,256 (10.3)	-0.36%
	학원	12,421	14,381	13,380	13,538	13,506 (3.6)	0.44%
	쇼핑	12,837	18,557	21,044	22,295	22,991 (6.2)	3.11%
	기타	50,469	62,468	67,905	70,307	70,905 (19.1)	1.81%
비가정 기반통행	업무	13,916	20,156	22,990	23,462	23,061 (6.2)	2.69%
	쇼핑	4,521	4,996	5,434	5,501	5,630 (1.5)	1.16%
	기타	17,637	16,878	18,506	18,863	18,832 (5.1)	0.35%

다. 국가교통DB 상 의왕시 대중교통수단 분담률

1) 의왕시 교통 수단통행량 산정

- 복선전철이 반영된 국가교통DB(2018년)를 근거로 하여 의왕시 교통수단 통행량을 산정함
- 의왕시 총 수단통행량은 2016년에서 2035년까지 연평균 -0.32%의 증가율을 보이며 2035년에는 278,558통행/일로 전망됨
- 2035년 총 수단통행량에 대한 통행수단별 특징을 살펴보면, 기준년도와 마찬가지로 승용차 통행의 비율이 45.8%로 가장 높게 나타났으며, 도보/자전거통행, 지하철통행이 각각 23.2%, 13.9% 순으로 예측됨

【 주수단별 통행수요 예측 결과 】

(단위: 통행/일, %)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	연평균 증가율
합 계	295,772	299,023	284,900	284,143	278,558 (100.0)	-0.32
승용차	133,544	143,617	130,594	130,244	127,602 (45.8)	-0.24
택시	7,271	8,133	1,716	1,717	1,679 (0.6)	-7.42
버스	47,255	46,209	19,460	19,373	18,799 (6.7)	-4.74
지하철	2,957	3,726	39,873	39,806	38,845 (13.9)	14.52
버스+지하철	12,921	12,570	14,610	14,829	14,598 (5.2)	0.64
도보/자전거	77,730	70,940	65,806	65,574	64,662 (23.2)	-0.96
화물/기타	1,952	1,882	1,800	1,792	1,758 (0.6)	-0.55
기타버스	11,707	11,512	10,620	10,394	10,209 (3.7)	-0.72
철도/KTX	434	433	419	414	404 (0.1)	-0.38

자료: 수도권교통본부, 2018년도 국가교통DB, 2018. 5

2) 의왕시 대중교통수단 분담률 산정

- 의왕시의 대중교통 수송분담률은 2016년 21.49%에서 2035년 26.08%로 예측되었으며, 연평균 1.02%의 증가율을 나타내는 것으로 분석됨
- 의왕시 대중교통수단 분담률이 2020년 21.05%에서 2025년 26.10%로 5.05%p 증가된 것은 복선전철(인덕원~동탄, 월곶~판교)이 반영된 것으로 분석됨

【 대중교통수단 분담률 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	연평균 증가율
대중교통수단 분담률	21.49%	21.05%	26.10%	26.19%	26.08%	1.02%

주: 버스, 지하철, 버스+지하철, 철도/KTX 통행수요가 차지하는 비율

라. 목표년도 계획인구 반영

1) 의왕시 교통 수단통행량 산정

- 국가교통DB에서 제공된 수단통행량을 목표연도(2035년) 계획인구(222,000인)를 적용하여 수단통행량을 보정함
- 보정결과 의왕시 총 수단통행량은 2016년에서 2035년까지 연평균 1.13%의 증가율을 보이며 2035년에는 372,128통행/일로 전망됨

【 도시계획 인구 반영 수단통행량 산정 결과 】

(단위: 통행/일, %)

구 분		기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	연평균 증가율
도시 기본 계획	인구	157,997	194,000	215,000	221,000	222,000	1.81%
	목적/수단통행량	300,336	349,713	370,503	376,268	372,128	1.13%
	인당 목적/수단통행	1.90	1.80	1.72	1.70	1.68	-0.65%
KTDB	인구	155,596	165,880	165,325	166,891	166,179	0.35%
	목적/수단통행량	295,772	299,023	284,900	284,143	278,558	-0.32%
	인당 목적/수단통행	1.90	1.80	1.72	1.70	1.68	-0.65%

자료: 수도권교통본부, 2018년도 국가교통DB, 2018. 5

【 주수단별 통행수요 예측 결과 】

(단위: 통행/일, %)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	연평균 증가율
합 계	300,336	349,713	370,503	376,268	372,128 (100.0)	1.13
승용차	135,605	167,962	169,834	172,472	170,465 (45.8)	1.21
택시	7,383	9,512	2,231	2,273	2,243 (0.6)	-6.08
버스	47,984	54,042	25,308	25,655	25,114 (6.7)	-3.35
지하철	3,003	4,358	51,854	52,712	51,894 (13.9)	16.18
버스+지하철	13,120	14,701	19,000	19,637	19,501 (5.2)	2.11
도보/자전거	78,930	82,966	85,579	86,835	86,383 (23.2)	0.48
화물/기타	1,982	2,201	2,341	2,372	2,349 (0.6)	0.90
기타버스	11,888	13,464	13,811	13,764	13,639 (3.7)	0.73
철도/KTX	441	507	546	548	540 (0.1)	1.07

자료: 2018년도 국가교통DB, 수도권교통본부, 2018. 5

2) 의왕시 장래 대중교통 수단분담 목표 설정

- 국가교통DB 상 대중교통수단 분담률 및 의왕시 장래 철도 관련계획(인덕원~동탄 복선전철, 월곶~판교 복선전철, 수도권 광역급행철도 C노선) 및 국도1호선 (경수대로) BRT계획, 광역급행버스(M버스) 노선신설 등 대중교통 시설계획 및 버스노선체계 개편 등을 고려하여 목표년도 2035년의 대중교통 수단분담 목표율을 27.0%로 설정함
- 국가교통DB 상 복선전철(인덕원~동탄, 월곶~판교)에 따른 대중교통 수단분담률 증가량은 복선전철의 조성시기를 고려하여 2030년에 반영함

【 대중교통 수단분담률 】

구 분	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비고
조정(안)	21.05%	22.00%	26.19%	27.00%	연평균증가율 1.67%

자료: 수도권교통본부, 2018년도 국가교통DB, 2018. 5

3) 대중교통 수단분담 목표 적용에 따른 전체 수단통행량 및 분담률 예측

구 분			1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	합계
의 왕 시	수 단 통 행 량	승용차	165,982	173,318	172,112	167,990	0.08%
		택시	11,075	11,856	2,848	2,779	-8.81%
		대중교통	75,188	81,511	98,551	100,475	1.95%
		화물/기타	15,480	16,483	16,103	15,756	0.12%
		도보/자전거	81,987	87,335	86,654	85,129	0.25%
		합계	349,713	370,503	376,268	372,128	0.42%
	수 단 분 담 률	승용차	47.46%	46.78%	45.74%	45.14%	-
		택시	3.17%	3.20%	0.76%	0.75%	-
		대중교통	21.50%	22.00%	26.19%	27.00%	-
		화물/기타	4.43%	4.45%	4.28%	4.23%	-
		도보/자전거	23.44%	23.57%	23.03%	22.88%	-
		합계	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	-

마. 장래 애로구간 분석

- 본 기본계획에서 제시한 인구 수를 준용하였을 때, 장래 예측교통량을 현 도로 체계 유지 시로 분석한 결과 다음과 같은 애로구간이 발생함

【 가로구간별 교통량 예측 및 서비스수준 분석(2035년) 】

도 로	구 간			교통량		V/C	LOS	
				pcphpl	용량		미시행	시행
수도권 제1순환고속도로	평촌IC	↔	학의JCT	6,414	8,356	0.77	D	D
	학의JCT	↔	판교JCT	7,341	8,356	0.87	E	E
영동고속도로	동군포IC	↔	부곡IC	5,166	6,267	0.82	E	E
	부곡IC	↔	북수원IC	5,043	6,267	0.81	E	E
제2경인연결 (안양~성남간) 고속도로	삼막IC	↔	인덕원IC	3,685	6,267	0.58	C	C
	인덕원IC	↔	청계IC	5,208	6,267	0.83	E	E
	청계IC	↔	시흥IC	4,866	6,267	0.78	D	D
과천봉담 도시고속화도로	학의JCT	↔	의왕IC	6,126	7,092	0.86	E	E
안양판교로	새터교	↔	청계사입구	2,305	3,214	0.72	E	D
	청계사입구	↔	청계교	2,203	3,214	0.69	D	D
	청계교	↔	덕장로삼거리	1,907	3,214	0.60	C	C
	덕장로삼거리	↔	포일로사거리	1,941	3,214	0.60	C	C
	포일로사거리	↔	삼호아파트	924	3,214	0.29	B	B
흥안대로	민백사거리	↔	포일자이아파트	3,007	4,090	0.73	D	D
	포일자이아파트	↔	계원대사거리	2,211	4,090	0.55	C	C
	계원대사거리	↔	덕고개사거리	2,632	4,090	0.64	D	D
경수대로	모락로사거리	↔	오전동사거리	4,694	4,465	0.83	F	E
	오전동사거리	↔	기업은행사거리	4,013	4,465	0.90	E	E
	기업은행사거리	↔	고천사거리	3,588	4,465	0.80	E	E
	고천사거리	↔	고합삼거리	4,234	4,965	0.85	E	E
	고합삼거리	↔	북수원IC	4,794	6,698	0.71	E	D
포일로	포일로사거리	↔	포일교사거리	1,904	1,636	0.87	F	E
	포일교사거리	↔	내손순환길삼거리	1,040	1,636	0.64	D	D
	내손순환길삼거리	↔	민백사거리	1,316	1,502	0.88	E	E
모락로	덕고개사거리	↔	현대아파트사거리	2,298	1,636	0.98	F	E
	현대아파트사거리	↔	모락로사거리	1,627	1,636	0.72	E	D
오전로	현대아파트사거리	↔	무궁화아파트사거리	535	731	0.73	E	D
	무궁화아파트사거리	↔	체육공원사거리	655	731	0.89	E	E
오봉로	고천사거리	↔	시청삼거리	1,367	1,786	0.77	D	D
	시청삼거리	↔	의왕ICD사거리	1,964	2,679	0.73	E	D
	의왕ICD사거리	↔	부곡IC입구	1,395	2,679	0.51	D	C
	부곡IC입구	↔	삼동교차로	1,403	1,786	0.61	D	D
덕영대로	부곡IC입구	↔	부곡IC	1,771	1,786	0.81	F	E
	부곡IC	↔	철도연구원삼거리	1,586	1,786	0.78	F	D
	철도연구원삼거리	↔	월암IC	1,249	1,786	0.70	D	D
백운로	청계교삼거리	↔	학의교사거리	1,352	2,242	0.60	C	C
	학의교사거리	↔	백운호수삼거리	1,156	2,242	0.51	C	C

4. 교통시설계획

가. 기본 방향

- 상위계획의 수용 및 관련계획 검토 반영
- 지역 간 간선도로 입체화 등을 통한 지역 간 통과교통의 분리처리
- 기존 생활권을 중심으로 도시 내 간선도로와의 연결도로망 확충
- 주변 안양, 군포, 수원시 등과의 내·외곽 연결도로망 구축
- 3개 생활권 간 연계성 제고를 위한 남북축 도로망 구상
- 생활권별 연계강화를 위한 순환도로망 구축

【 교통계획의 목표와 추진 전략 】

목 표	추진 전략	
생활권간 연계성 확보 및 원활한 교통소통을 위한 도로망구축	지역 간 도로망체계 구축	• 도심 내부 교통류와 지역 간 통과교통류 분리를 위한 입체화 시설 건설 • 지역 간 연결도로망 확충
	도시 내 간선도로망 체계구축	• 토지이용을 고려한 도시 내 간선가로망 체계 구축 • 대상형 도시구조상 야기되는 교통류 편중 현상을 해결하기 위한 가로망 체계 확충 및 정비 • 애로구간 해소를 위한 가로망 확충 • 주요 도로 교차지점 개선
	기능별 가로망체계	• 기능별 가로망체계 확립 • 자전거도로망 확충 • 이면도로 효율증대 방안 제시
도시시설과 연계되는 교통시설 확충과 정비	광역철도망 확충	• 상위 및 관련계획을 수용한 광역철도망 확충계획 수립 - 인덕원-동탄 복선전철 - 월곶-판교 복선전철 - 수도권 광역급행철도(C노선) • 철도 이용자 접근성 제고를 위한 방안 제시
	대중교통체계 정비	• 버스 노선체계 개선방안 및 유형별 기능정립 • 버스 서비스 개선안 및 운행시설 개선
	신교통수단 도입	• 환경 친화적 교통수단인 전기버스, 전기자동차, 바이모달트램(노면전차) 등의 도입 추진
	주차시설 확충	• 도시 내 교통유발 지역에 공영주차장 건설 • 과다한 주차수요에 대한 공급방안 제시

나. 간선도로망 계획

1) 지역 간 도로망 계획

■ 기본 방향

- 의왕 도시공간구조와 특성 및 인접도시와의 연계 등을 충분히 검토하여 광역교통 및 도시교통의 총체적 교통체계를 구상한 후 계획 수립
- 고속도로, 국도 및 지방도 등 지역 간 연결도로 및 도시 내 주간선 도로는 통과기능을 유지하도록 하고 도심지에 교통량을 집중시키지 않도록 계획
- 도시교통은 토지이용계획과의 상관관계를 고려하여 계획함으로써 불필요한 교통량 발생을 최소화함

2) 지역 간 도로망

- 수도권 남부 지역 간 도로의 기능을 제고하고 도시 내 통과교통의 처리 등을 고려
- 시내교통과 지역 간 통과교통의 분리, 광역 교통망체계 전체의 효율성 제고, 광역 교통체계의 의왕시 구간 통과로 인한 악영향의 최소화 등을 중점적으로 고려
- 통과교통으로 인한 의왕시 내부 간선도로의 혼잡을 처리하기 위한 대처방안 수립

3) 도시 내 간선가로망 계획

■ 기본 방향

- 기존 도로의 운용 효율 증대를 위해 계획·신설 도로 간의 상호 보완적인 역할을 수행 할 수 있도록 단절구간 연결과 지역 간 연결도로의 이동성 강화를 위해, 광역 및 관내 개발계획과 연계한 최적 가로망 체계 구축
- 의왕시 특성을 고려한 도로체계 정비 및 기존 개발계획상 계획내용을 검토·반영하여 가로망 효율성 제고
- 지역 간 단순 통과교통과 지역 내 교통을 분리할 수 있는 우회도로 정비 및 신설 등을 통한 순환도로망 체계 구축
- 주간선 도로망 연계체계 및 제 기능 확보
- 생활권별 특성 및 연계성 고려, 주요 개발지구 간의 연계성 강화 및 이질화 배제를 위한 교통체계 구축
- 병목구간 해소 및 단절구간 연결

■ 도시 내 간선가로망

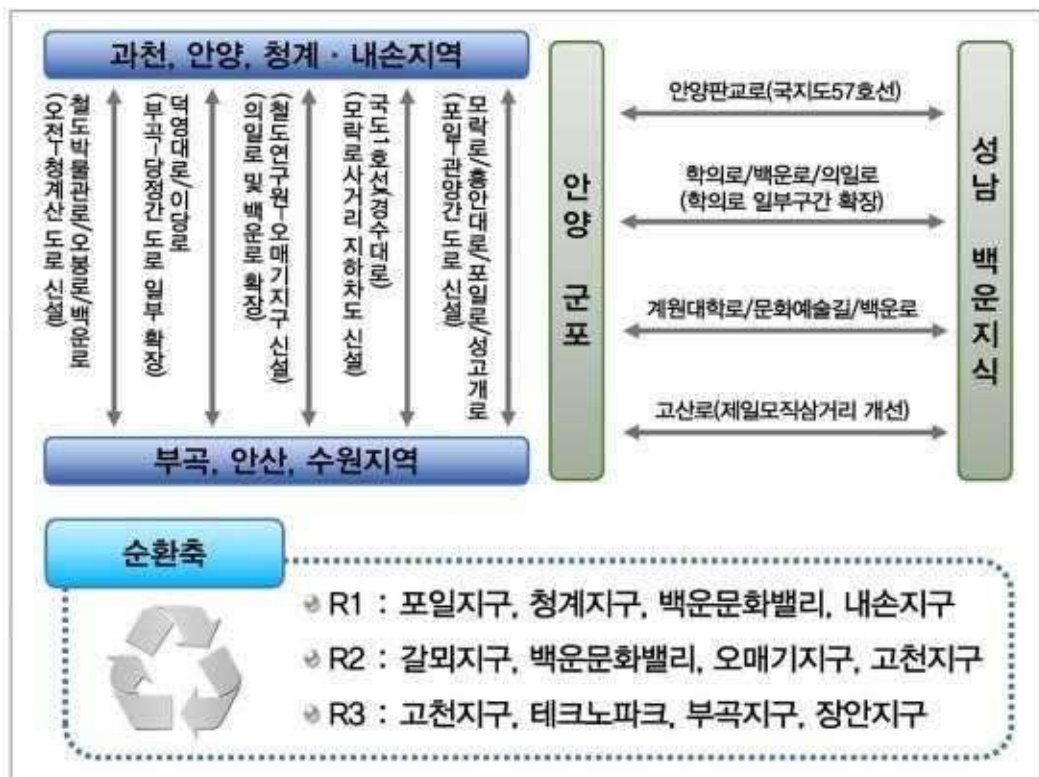
- 의왕시 현재 가로망체계 문제 해결 및 장래 2035년 의왕시 도시기본계획 공간구조에 부합하는 가로망체계 구축
- 도시 내 간선도로 및 보조간선도로를 위주로 한 남북5축, 동서4축, 순환3축 교통망체계 구축

【 의왕시 장래 도로망 네트워크 】

5 X 4 X 3R 교통망체계 구축

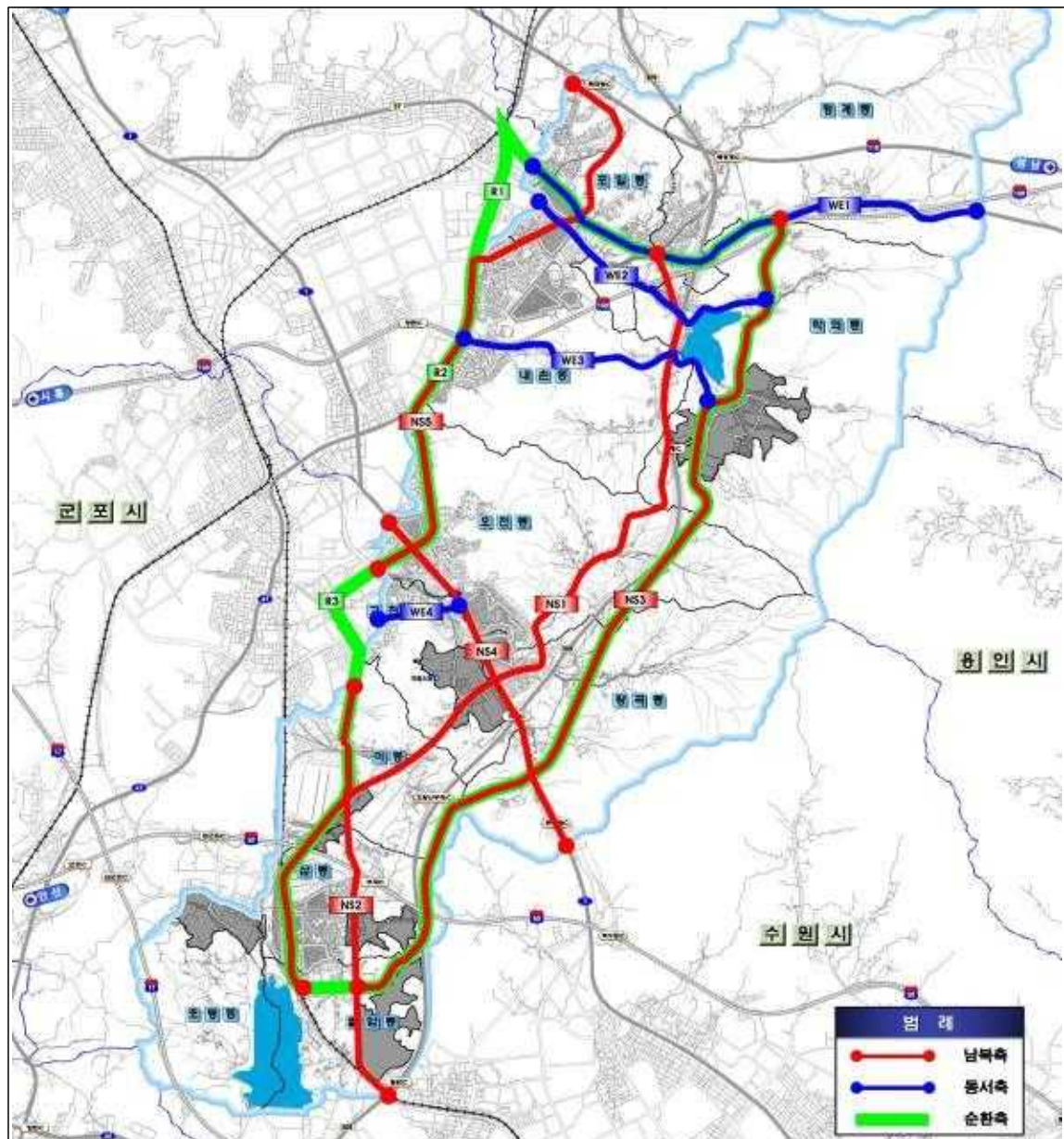
도로 기능적 단절구간 기능 제고 → 단절구간 신규 노선 추가

- **남북축** : 과천, 안양, 안산, 수원 지역 연계
- **동서축** : 안양, 군포, 성남, 용인 지역 연계



【 교통축 설정내용 】

교통축 설정	축 설정 주요사항
남북 5축	- 백운지구 등 신규개발지 광역교통수요의 신속한 처리 - 백운 - 오매기 - 장안지구를 연결하는 의왕시 내부 남북축 도로 확보 - 지역 간 통과교통량에 따른 지정체 해소 방안
동서 4축	- 제2경인연결(안양~성남간)고속도로 신설에 따른 동서축 용량확보 - 군포방면 동서축 광역교통수요 처리 - 주요 남북축과의 연계성 강화 필요
순환 3축	1행정중심, 2지역중심 지역 간 접근성 향상 - 통과교통류와의 상충을 피하는 의왕시 내부 도로망 계획 수립 - 도심 교통량 분산, 도심 용량 확보

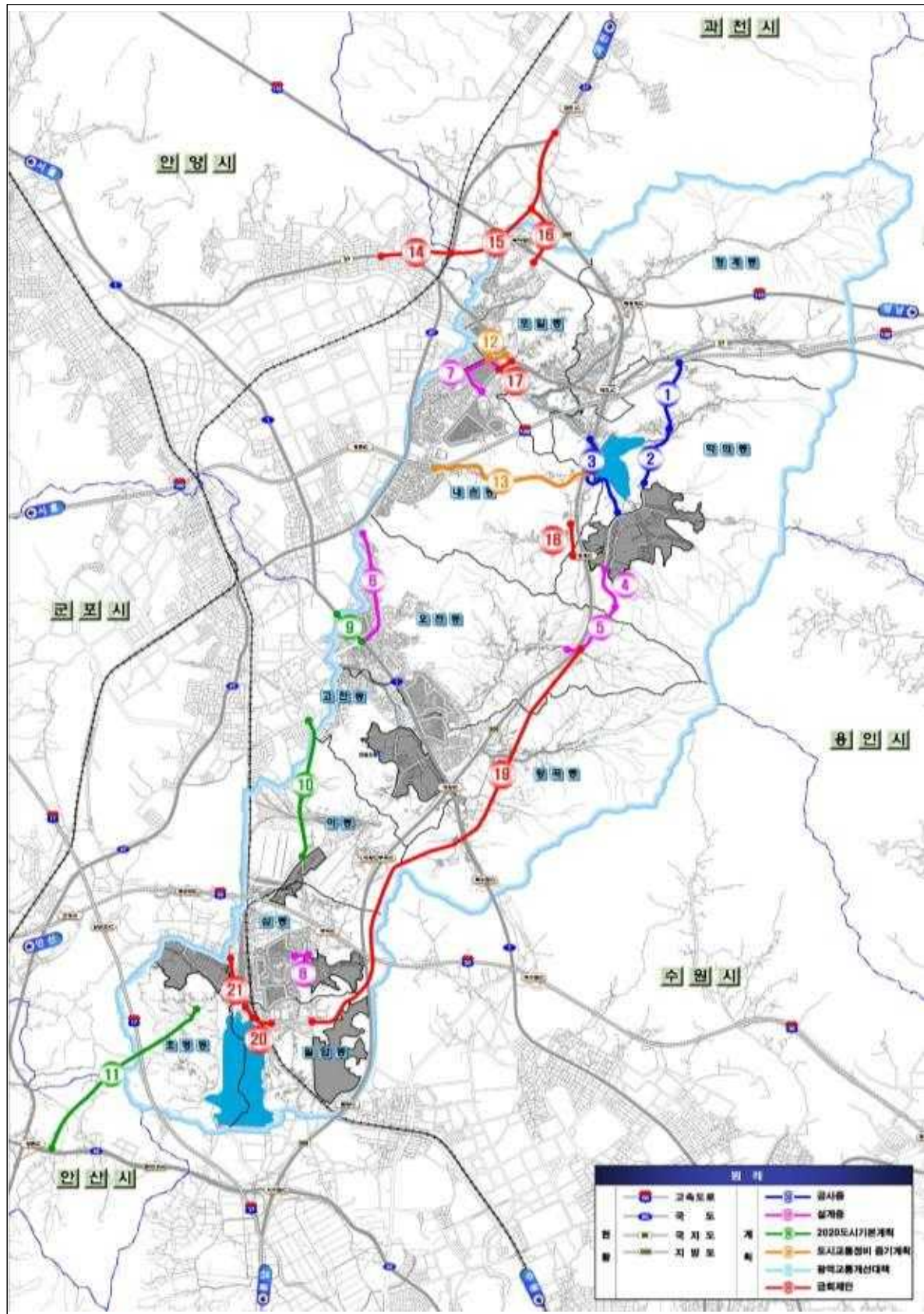


【 도시 내 간선도로망 계획 】

(단위: km, m)

구 분	도로명	연장	폭원	시행주체	목표년도	관련 상위계획
공사 중	① 백운-청계 간 도로(선형조정)	0.98	18	의왕백운 프로젝트 금융투자	2019년	백운지식 문화밸리 도시개발사업
	② 의일로 확장	0.88	28			
	③ 백운로 확장-1	1.5	18~26			
설계 중	백운로 확장-2 (오전-백운 간도로(1))	0.5	20	오매기지구 사업시행자	2020년	오매기지구
	백운로 확장-2 (오전-백운 간도로(2))	1.9	20~25		2020년	
	⑥ 모락로 확장	1.7	30	의왕시	2020년 이후	의왕시 도로정비 기본계획(2011.9)
	⑦ 학의로 확장 포일로 확장 내손순환로 확장	0.19	23	내손라구역 사업시행자	2019년	내손라구역 주택재개발 정비사업
		0.31	26~35		2019년	
		0.33	33		2019년	
	⑧ 부곡중앙길 확장	0.58	25~28	부곡가구역 사업시행자	2020년	부곡가구역 주택재개발 정비사업
2020 도시 기본 계획	⑨ 국도1호선 지하차도 신설	1.45	20	의왕시	2021년 이후	2020 의왕시 도시기본계획
	⑩ 부곡-당정 간 도로 확장 및 신설	2.1	25	의왕시	2021년 이후	
	⑪ 부곡-수인로 간 도로 신설	3.5	20	의왕시	2021년 이후	
도시 교통 정비 중기 계획	⑫ 포일교 확장	0.15	32	의왕시	2019년	도시교통정비 기본계획(변경) 및 중기계획
	⑬ 문화예술로 확장	2.0	20~25	의왕시	2020년	
광역 교통 개선 대책	⑭ 안양 관양 관악로 우회 도로 개설공사	12.5	17~22.8	한국토지 주택공사	2021년	관양지구
	⑮ 국도 47호선 우회도로 건설공사	2.45	28~32	과천시	2021년	지식정보타운
금회 제시안	⑯ 포일숲속마을~과천 연결도로 신설	0.94	20	-	2020년	2035 의왕시 도시기본계획 추가 안
	⑰ 내손~포일 연결도로 확장	0.25	25	한국토지 주택공사	-	
	⑱ 오전동-내손동 간 연결도로 신설	0.5	20	의왕시	2021년 이후	
	⑲ 철도기술연구원-오매기지구 신설(선형조정)	6.9	25	의왕시	2021년 이후	
	⑳ 부곡지역 동서 간 연결도로 신설	0.28	10	의왕시	-	
	㉑ 왕송못동로 확장	0.63	20	의왕시	-	

【 도시 내 간선도로망 계획도 】



라. 기타 교통시설 계획

1) 도시철도망 계획

가) 기본 방향

- 상위계획 및 기존계획의 타당성 검토 및 실행계획 수립
- 도시 내 교통혼잡 최소화 및 의왕시 주요 시설과의 원활한 연계 도모
- 광역철도와 도시철도 간의 연계방안 구축
- 접근성 확보로 주민이용의 편의를 제공
- 건설비용 및 교통수요를 고려한 중복투자 지양
- 친환경적인 신교통수단 도입 검토
 - 도로교통의 대체수단 확보
 - 도시개발 방향 부합성 및 지역 간 균형 개발
 - 효율적인 수송체계 확립 및 광역교통망 구축
 - 경제성 및 친환경성 확보

나) 도시철도망 구축방안

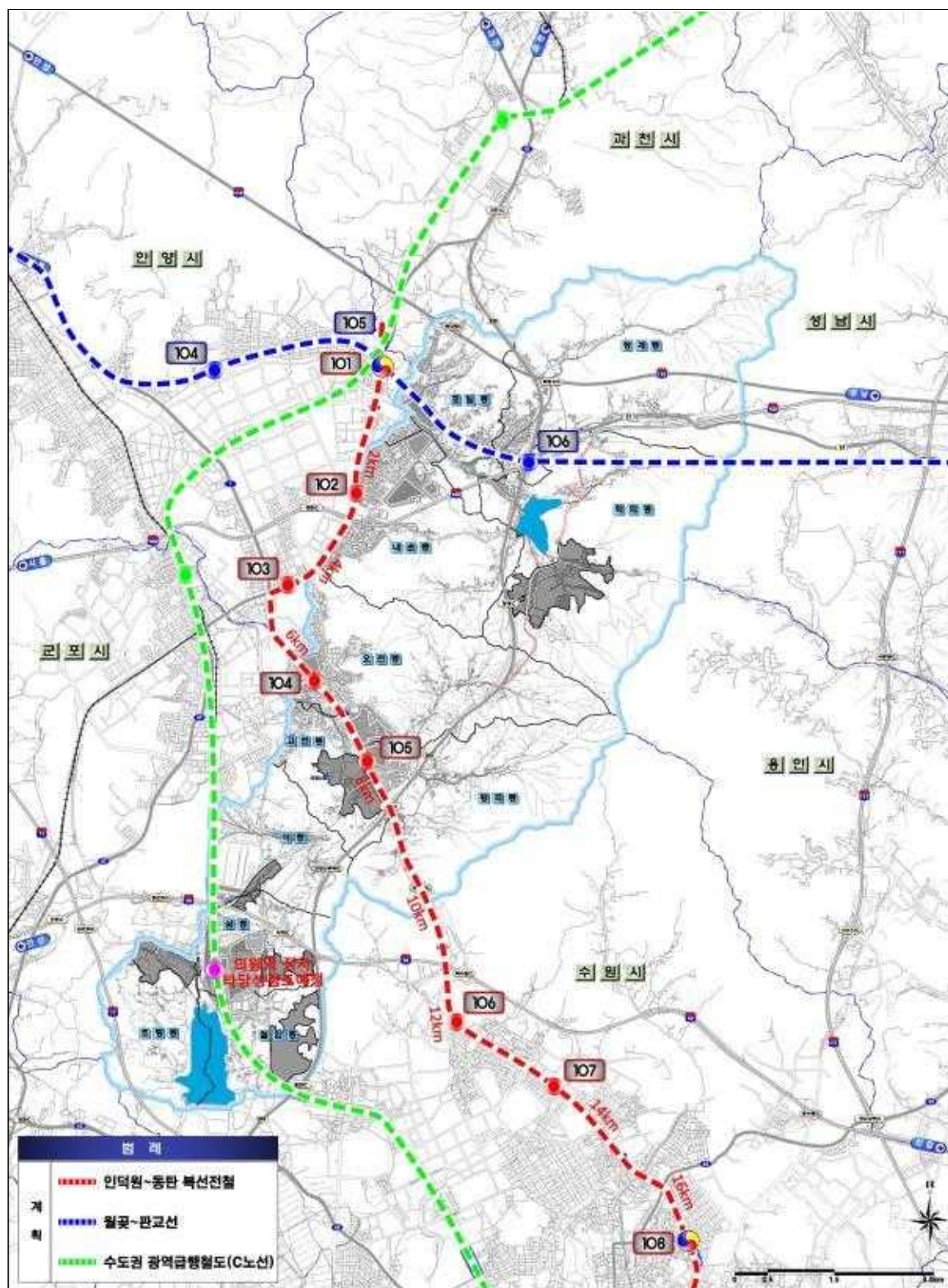
- 도시철도망 구축에 소요되는 비용 및 의왕시의 재정자립도를 고려하였을 때 자체 사업은 어려울 것으로 판단됨
- 철도사업은 민자 유치를 원칙으로 하고, 이를 위하여 기 수립·검토된 상위계획상의 철도망 구축안을 적극 반영하는 방향으로 검토함
- 현재 검토된 철도망 계획으로는 인덕원~동탄 복선전철, 월곶~판교 복선전철, 및 수도권 광역급행철도 C노선 등이 있음

【 의왕시 철도 관련계획 】

노선명	구간	연장(km)	추진 사항	상위 계획
인덕원~동탄 복선전철	인덕원~ 동탄	37.1	• 타당성 재조사 완료(2014.12) • 기본계획 고시(2018.3) • 설계 착수(2018.9) • 2021년 착공예정	• 제3차 국가철도망 구축 계획 • 광역교통 2030
월곶~판교 복선전철	월곶~ 판교	34.1	• 타당성 재조사 결과 통과 (2015.11) • 기본계획용역 및 전략환경영향 평가 실시 • 기본계획 고시(2018.11) • 2021년 착공예정	• 제3차 국가철도망 구축 계획 • 광역교통 2030
수도권 광역급행철도 (C노선)	덕정~수원	74.2	• 기본계획수립중	• 광역교통 2030

자료: 국토교통부, 제3차 국가철도망 구축계획, 광역교통 2030(연장: 광역교통 2030 기준)

【 의왕시 철도시설 관련계획 】



2) 주차장 계획

가) 기본 방향

- 지역 및 교통여건에 맞는 주차공간의 배분 및 주차시설 공급
 - 건축물 부설주차장은 주차 수요에 적합하게 확보
 - 공영 노외주차장의 확대 및 민영주차장의 활성화 방안 강구
- 주차발생 요인을 억제하거나 분산시키는 주차수요 관리방안 도입
 - 도심유발교통량의 분산 및 억제 정책 도입
 - 불법주차단속 강화 등 승용차의 도심 진입 억제 유도
- 주차시설의 운영 및 관리제도 개선

【 주차시설 공급 및 관리 방향 】

구 분	추진 방향
시설 공급	• 거주자 우선주차제 • 학교 및 공원 지하주차장 건설 • 주택가 공영주차장 건설 • 민자유치 주차장 건설 • 이면도로 주차구획선 확충 • 블록별 주차수요 관리
시설 관리	• 내집 앞 주차사업(내집 주차공간 나눔 프로그램) • 주차장 DB화 및 스마트 주차 시스템(Smart Parking System) 구축 • 무인주차관리체계 구축 • 대중교통 이용 활성화를 위한 시민 홍보

나) 주차시설 확보 방안

■ 거주자 우선주차제 시행

- 저밀도 주거지역의 경우 주차공간이 절대적으로 부족하기 때문에 합리적인 주차공간 구획
- 무료 노상주차면의 경우 주차면 사용을 위해 주민 간의 불화가 발생하는 등 문제가 발생하고 있어, 유료화를 통해 거주자우선 주차면으로 변경하여 지역주민에게 배정

■ 학교 및 공원 지하주차장 건설

- 저밀도 주거지역의 경우 주차공간이 절대적으로 부족하기 때문에 합리적인 주차공간 구획
- 한정된 토지 자원과 경제적인 이유로 주차시설 확충에 어려움이 따르기 때문에 접근성과 이용률이 용이한 학교 및 공원에 토지매입비 없이 저비용으로 주차장 확보

■ 주택가 공영주차장 건설

- 주택가 주차난 해소를 목적으로 주택가의 유휴 공유지, 나대지, 노후주택 부지 등을 활용하여 소규모 공영주차장을 설치하고 지역 주민의 주차 공간으로 활용
- 노후화된 빈집 또는 나지 등을 매입하여 주차장으로 도시계획시설 결정을 통한 영구적 주차공간 확보
- 주차장의 유료화를 통한 수익금의 재투자로 주차공간 확충

■ 민자유치 주차장 건설

- 노상, 공영 노외주차장의 공급에는 한계가 있으므로 민자 및 민영주차장 활성화 추진
- 민자 유치사업은 단계별로 대상지를 구분하여 사업자를 공개 모집하도록 하며, 개발 방법은 복합시설로 추진하되 지역주민의 여론 수렴과 관련기관 및 전문가의 자문을 거쳐 유치시설이나 건설 시기 등을 결정하는 것이 타당함

■ 내 집 앞 주차사업(내집 주차공간 나눔 프로그램)

- 개인주택 내 여유공간을 활용하여 주차장을 설치할 경우 저렴한 비용으로 주차장 확보가 가능함
- 또한 확보된 내 집 앞 주차공간을 집주인이 이용하지 않는 시간대에는 방문자나 이웃이 이용할 수 있도록 하는 나눔 프로그램을 통하여 주차공간의 회전율을 높임으로서 보다 효율적인 주차관리 도모

■ 스마트 주차 시스템(Smart Parking System) 구축

- SPS(Smart Parking System)는 실시간주차시스템을 기반으로 운전자가 빈 주차공간을 찾을 수 있도록 도와주는 시스템
- 센서와 주차상황분석, 모바일 애플리케이션의 결합으로 주차공간 예약과 안내, 주차료 지불기능이 가능하며, 거주자우선 주차구역, 노외주차장 등 비어있는 주차공간 소유자나 운영자가 앱을 통해 주차공간을 시간대별로 공유

다) 주차수요 관리방안

- 주차시설의 지속적인 추가공급에도 불구하고 가용토지의 한정성으로 인해 주차시설의 공급에는 한계가 있어 주차수요를 모두 수용하는 것은 불가능함
- 따라서, 주차관련 정책들은 주차시설 확충 위주보다는 주차수요를 제어하는 정책으로 변화하는 추세임

【 주차수요 관리방안 】

구 분	추진 방향
무료 공영 주차시설의 유료화	• 무료로 이용되고 있는 주차시설을 유료화함으로써 자동차 이용 수요를 저감하면서 동시에 주차난을 해소하고자 하는 방안 • 차량의 소유 및 유지에는 비용이 든다는 인식의 전환을 통해 주차 질서를 바로잡는 방법
대중교통 이용 활성화를 위한 시민 홍보	• 자동차 통행량 증가에 비해 도로의 증가 미약, 광역 대중교통체계 미비로 교통여건은 악화되고 있는 실정으로 대중교통의 편리성과 신속성을 높여 대중교통으로 교통수요가 전환되도록 유도
기타 주차난 개선방안	• 주차문화 시범지구를 지정하여 주차문화에 대한 주민들의 인식수준 제고 • 차등화된 주차요금 체계를 검토하여 시민의식을 제고

3) 보행교통 계획

가) 기본방향

- 보행권에 대한 인식변화를 위한 다각적인 개선방안 추진
- 보행 동선체계 확충으로 안전성 및 편리성 증진
- 보도 미설치구간에 대한 보행 동선의 연결성 강화
- 차량 통행체계 변경으로 보행자 공간 확보
- 걷기 편안하고 걷고 싶은 보행로 조성

나) 문제점 및 개선방향

- 의왕시의 보행환경을 안전하고 쾌적하며 편리한 보행공간을 확보하기 위하여 문제점을 도출하고 그에 따른 개선방안을 제시하였음

【 보행환경의 문제점 및 개선방안 】

구 분		문제점	개선방안
이 동 성	유효보도폭 확보	• 보도 유효폭원 협소로 보행자의 이동성 및 안전성 저하	• 최소 유효보도폭이 확보되지 않는 구간에 대해 횡단구성 재조정과 보행 장애물 등을 제거하여 유효보도폭 확보
	보행동선 연결성 강화	• 보도 미설치 구간 보행동선 단절로 인한 차량과 보행자의 상충 발생	• 보행동선 단절구간의 연결, 대각선 횡단보도, 광폭횡단보도 등 횡단보도 설치로 보행동선의 연결성 강화
	보행신호 체계 개선	• 보행횡단길이에 비해 횡단시간이 부족하여 교통사고 위험 높음	• 보도폭을 감안한 보행녹색시간 조정, 신호 주기 축소를 통한 보행자 횡단대기시간 축소
	보행약자 이동성향상	• 횡단보도 턱낮춤 설치불량 및 접자 블럭 미설치로 교통약자 이동 불편	• 장애 없는 보도환경 조성을 위한 보도정비, 보도 턱낮춤 접자블록 개선 등 보행약자를 위한 보행환경 정비
안 전 성	통학로 보행안전 확보	• 어린이 통학로상에 안전시설물 미설치로 인한 교통사고 발생 우려	• 어린이 보호구역중 노후 되거나 시설물이 설치되지 않은 구간 정비 • 과속방지턱, 방호울타리 등 안전시설 추가 설치
	차량통행속도 및 통행제한	• 차량 속도 저감(과속방지)을 위한 시설 설치 필요 • 대형차량 통행으로 인한 보행자의 안전사고 우려	• 고원식 교차로, 요철포장 등 차량 속도 저감 시설 설치 • 일방통행 운영 및 대형차량 통행제한 등 차량 통행방식 개선
	보행자와 차량 분리	• 보·차 혼용으로 인한 사고 우려 • 버스 탑승하려는 주민들의 잦은 무단 횡단 발생	• 연석, 유색포장, 보행자 방호울타리 등 시설물을 통한 보차분리 • 보차혼용도로, 이면도로 상의 보차분리 확대
	기타시설 개선	• 횡단보도 내 버스정류장 위치로 버스 정차시 사고 우려	• 버스정류장 위치 이전 및 가로등 추가설치
쾌 적 성	보도 노면상태 개선	• 일부구간 재포장 및 재도색 필요	• 보도 파손구간 정비 및 보도 포장재질의 다양화
	보행 장애물 제거	• 보도위 전신주 및 지장물 등으로 인한 보행장애 발생	• 보행장애물에 대한 단속강화 • 전신주 등 지장물 등 정비
	대중교통 시설 확보	• 대중교통 이용에 편리성을 위해 편의시설 확보 필요	• 버스쉼터 및 대중교통정보제공시설 설치 • 대중교통시설 주변 정비로 유효 보도폭 확보

다) 교통약자를 위한 보행환경 개선방안

- 의왕시 현재 보행환경 설치율을 토대로 목표치를 달성하기 위해 기본적으로 확충 필요 사항, 개선필요 사항, 시설관리 사항으로 구분하여 이동편의시설에 대한 개선방안 수립하였음

【 교통약자 보행환경 개선방안 목표치 설정 】

구 분		국가 교통약자계획 목표치		현 황 (2016)		제3차 교통약자계획 목표치	
		설치율	만족도	설치율	만족도	설치율	만족도
교통 수단	버 스	79.0	70.0	58.2	57.3	84.7	70.0
	도시철도 (1호선)	90.0	80.0	92.9	59.2	92.9	80.0
	저상버스 도입률 (도입대수)	32.0	-	-	-	17.5 (7대)	-
	특별교통수단 (도입대수)	100.0	-	100.0 (6대)	64.2	200.0 (12대)	-
여객 시설	고천 시외버스 터미널	51.0	80.0	50.0	55.0	62.5	80.0
	도시철도 역사	90.0	80.0	83.1	58.0	90.7	80.0
	버스 정류장	51.0	80.0	30.5	58.8	51.0	80.0
보행환경		79.0	70.0	64.0	52.8	83.8	70.0

자료: 의왕시, 제3차 의왕시 교통약자 이동편의 증진계획, 2018

【 교통약자 보행환경 개선방안 】

구 분	추진방향
교통약자 이동불편조사 (Tracing Survey)	• 교통약자 이동불편조사(Tracing survey)를 실시하여 볼라드, 각종 보행 장애물, 비규격 점자블록 등 부적절한 시설물 개선
보행실태조사	• 보행실태조사 구간에서 나타난 부적절한 설치 운영사례 개선
보행우선구역지정	• 보행우선구역지정을 통한 보도의 정비개선

자료: 의왕시, 제3차 의왕시 교통약자 이동편의 증진계획, 2018

■ 교통약자 이동불편조사 구간 개선방안

- 교통약자의 이동동선을 따라 보행환경 이동편의시설의 불편한 점을 찾아내기 위하여 주요 이동경로 등을 선정 후 출발지에서 목적지까지의 이동 불편 사항을 조사하여 문제점을 도출하여 개선방안을 제시하였음
- 의왕역 주변 부곡 중앙로 상에서 교통약자 이동 불편 사항을 조사한 결과 보행 동선 단절, 점자블록 연속성 결여, 노상 불법적치물로 인한 보행 동선 간섭 등의 문제점이 발생하였음
- 의왕역 주변지역(부곡 중앙로)
 - 의왕시 부곡 가구역 주택재개발 정비사업과 연계
 - 고원식 횡단보도 설치(보행단절 구간 단차 제거)
 - 점형 및 선형 블록 설치 및 불법 적치물 단속



자료: 제3차 의왕시 교통약자 이동편의 증진계획, 2018, 의왕시

■ 보행우선구역 개선방안

- 의왕시 부곡시장길 상의 문제점을 분석하여 교통정온화기법 및 속도 저감시설 설치 등 개선방안 제시

구 분	개선방안
중점 검토사항	• 보행자의 안전을 위한 보행공간 확보, 교통운영 및 속도 저감시설 확충
개선방안	• Zone30 운영(지구내 30km/h 속도 제한) • 보행자우선도로 지정·운영 - 속도저감구간 적용(보·차도 이질 포장) - 차도 : 아스콘 포장, 보도 : 블록 포장 • 속도저감시설 설치 : 고원식교차로, 고원식 횡단보도 • 교통안전시설 설치 : 교통안전표지판, CCTV • 시간대별 조업 주차 허용

【 보행우선구역 개선안도(부곡시장길) 】



자료: 제3차 의왕시 교통약자 이동편의 증진계획, 2018, 의왕시

4) 자전거도로 설치계획

가) 기본 방향

- 자연과 어울리는 레저형 자전거 도로망
- 개발계획과 연계한 생활밀착형 자전거 도로망
- 자전거 타기 쉬운 정책지원
- 안전하고 편리한 자전거 부대시설
- 친환경적이고 인간중심적인 녹색교통수단으로의 자전거 이용 활성화
- 자전거 통행을 적극적으로 유도할 수 있는 홍보마련

나) 계획의 기본 구상

- 자전거도로 계획의 기본구상은 다음과 같음

구 분		세 부 내 용
①	자연경관과의 연계	• 관내 호수(백운호수, 왕송호수)와 하천(백운천, 청계천, 안양천, 왕곡천 등)을 연계하는 산들길 연계 • 산들길로 접근 가능한 자전거도로망 구축 및 미연결구간 연계
②	자전거도로간 연계	• 인접 지자체 간, 생활권 간, 생활 권내 연계 가능한 자전거도로 Network 형성을 위한 미연결구간 연계
③	대중교통 수단과의 연계	• 의왕역, 의왕톨게이트 등 주요 대중교통 이용 시설에 자전거도로 및 부대시설(자전거보관대) 설치
④	개발계획과의 연계	• 생활권별 도시개발, 주택재개발, 주택재건축, 주거환경정비사업 추진 시 생활 밀착형 자전거도로망 구축
⑤	안전성 및 주행성 확보방안	• 자전거 이용자 및 보행자가 자전거 도로임을 인식할 수 있는 안내 체계(표지판, 노면표시) 구축 및 분리시설(울퉁불퉁한 연석, 유색 포장) 설치 • 자전거 이용자가 생활형으로 이용 가능토록 주행성 향상을 위한 아스콘 포장
⑥	PM(개인형이동수단)과의 연계	• 관련법·제도에 따른 PM(개인형 이동수단)과의 연계 • 안전하고 편리한 PM 이용환경 구축

다) 기능별 자전거도로 문제점

- 의왕시 자전거도로 정비계획 수립 시 고려해야 할 자전거도로 문제점을 유형별, 기능별, 생활권별로 검토하였으며, 주요내용은 다음과 같음

【 의왕시 자전거도로 문제점 】

구 분	문 제 점
유형별	• 자전거우선도로 : 안내체계 미흡 → 자전거 통행권 확보 어려움 • 자전거보행자겸용도로 : 폭원협소, 시인성 불량, 불법주정차 등 → 자전거 통행 어려움
기능별	• 광 역 : 인접 지자체 연계 미흡(성남시) • 간 선 : 남북 간 연계체계 미흡, 간선망 일부 미연계 • 지구내 : 기존 시가지 내 자전거도로망 연계 미흡 (오전동, 부곡동)
생활권별	• 하천변 및 개발지구 중심의 자전거도로망 구축 • 고천·오전, 부곡생활권 등 기존 시가지 내 자전거도로망 미흡 • 남북 생활권간 연계체계 미흡
부대시설 문제점	• 자전거 보관소 부족(의왕역, 의왕톨게이트 등) • 자전거 도난 방지대책 미확보(CCTV 미설치) • 하천변 휴게시설 미흡(안양천, 학의천 등)

라) 자전거도로 설치계획

- 의왕시와 직접 연결되는 안양시, 수원시와 연계를 위한 광역 자전거도로와 의왕시 생활권간 연계를 위한 간선 자전거도로를 기존 자전거도로 정비노선으로 선정함
- 또한 상위계획 및 관련계획에서 설치예정인 자전거도로를 포함하여, 의왕시의 자전거도로망의 주요 축인 국도1호선, 덕영대로 등을 중심으로 연계가능한 도로망을 신설 노선으로 선정함

【 의왕시 자전거도로 설치계획 총괄표 】

구 분		계	유형별 자전거도로				
			우선도로	전용도로	비분리겸용	분리겸용	겸용도로
기존 정비 노선	연장(km)	17.62	2.12	0	0.44	15.06	0
	노선수(개)	14	2	0	1	11	0
신설 노선	연장(km)	15.42	1.15	4.40	0	0	9.87
	노선수(개)	22	1	7	0	0	14

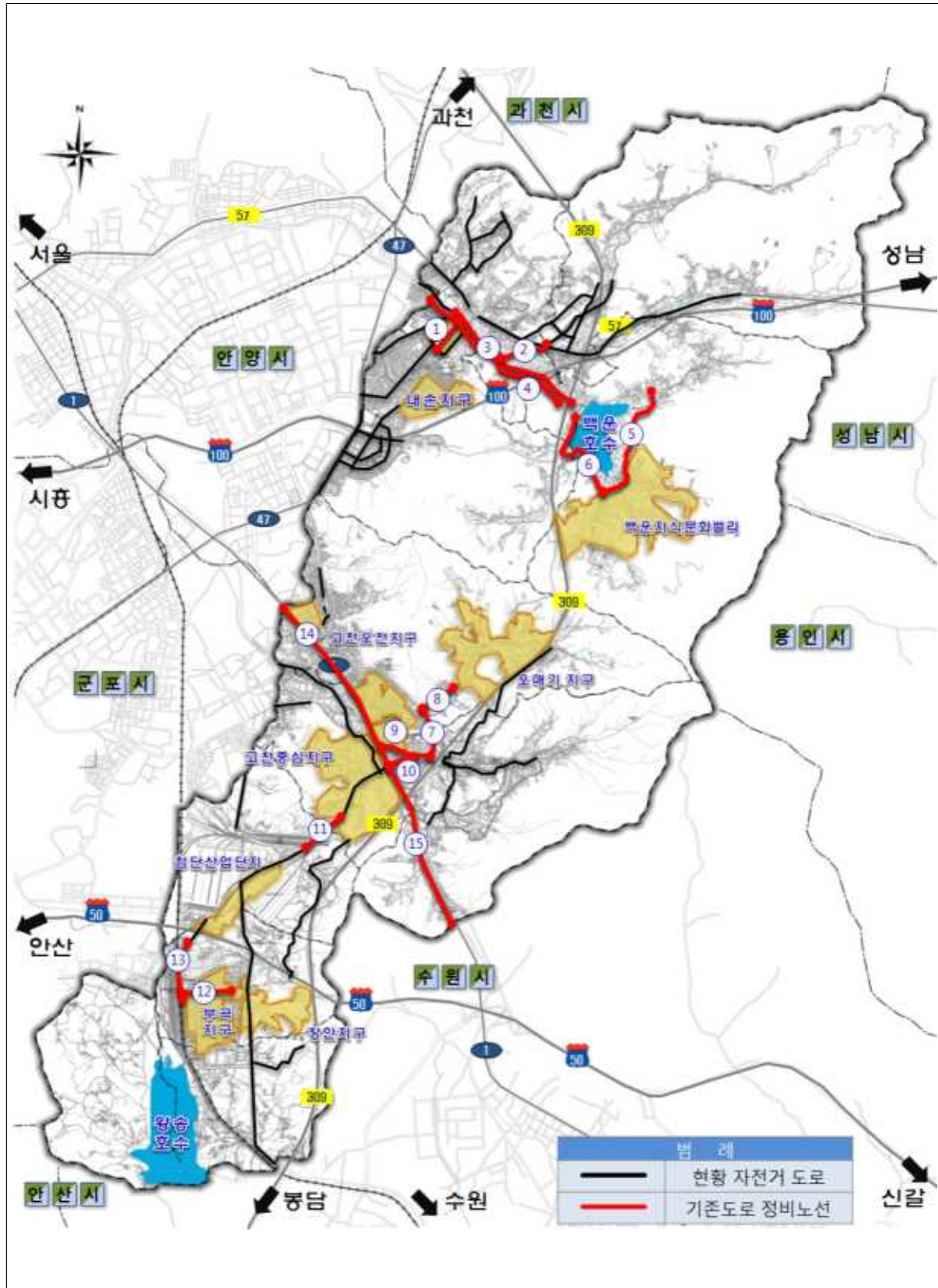
자료: 의왕시 도시교통정비 기본계획(변경) 및 중기계획(안), 2018. 의왕시

【 기존 자전거도로 정비노선 총괄 】

연번	노선명	구간	연장(km)	기능	공사비 (억원)
			유형	개선사항	
14개 노선, 연장 : 17.62km, 공사비 : 20.67억원					
①	동부시장6길	내손초 ~ 학의로	(0.36)	-	0.21
			비분리겸용→해제	-자전거도로 해제	
②	청계천1	학의천 ~ 청계교삼거리	0.49	-레저형	0.50
			우선도로(현황유지)	-부대시설 정비	
③	학의천2	포일교사거리 ~ 학의교사거리	1.63	-레저형	1.66
			우선도로(현황유지)	-부대시설 정비	
④	학의로2	백운로 ~ 포일교	1.7	-레저형, 생활밀착형	1.73
			분리겸용(현황유지)	-재포장, 부대시설 정비	
⑤	의일로	학현로 ~ 백운로	1.51	-레저형	1.54
			분리겸용(현황유지)	-재포장, 부대시설 정비	
⑥	백운로1(좌,우)	의일로 ~ 공영주차장	2.4	-레저형	2.45
			비분리겸용→분리겸용	-재포장, 부대시설 정비	
⑦	오전로	개나리아파트 ~ 고천체육공원	0.44	-생활밀착형	0.45
			분리겸용→비분리겸용	-재포장, 부대시설 정비	
⑧	백운로2	원주추어탕 ~ 무궁화APT사거리	0.47	-생활밀착형	0.48
			분리겸용(현황유지)	-부대시설 정비	
⑨	왕곡로(좌,우)	경수대로 ~ 의왕등기소	1.08	-레저형, 생활밀착형	1.10
			분리겸용(현황유지)	-재포장, 부대시설 정비	
⑩	사천로(좌,우)	경수대로 ~ 왕곡로	0.4	-레저형, 생활밀착형	0.41
			분리겸용(현황유지)	-재포장, 부대시설 정비	
⑪	오봉로3R	부곡과선교 ~ 골우물가든	0.6	-생활권 연계	3.10
			비분리겸용→분리겸용	-부곡과선교 보도 매달기 -재포장	
⑫	부곡중앙길	의왕역앞 ~ 덕영대로	0.54	-생활밀착형	0.55
			분리겸용(현황유지)	-재포장, 부대시설 정비	
⑬	철도박물관로 (좌,우)	부곡파출소 ~ 부곡시장길	0.36	-생활밀착형	0.37
			분리겸용(현황유지)	-재포장	
⑭	경수대로1(좌우)	안양시계 ~ 고천사거리	4.0	-인접지자체 연계	4.08
			분리겸용(현황유지)	-재포장, 부대시설 정비	
⑮	경수대로2	고천사거리 ~ 수원시계	2.0	-인접지자체 연계	2.04
			분리겸용(현황유지)	-재포장, 부대시설 정비	

자료: 의왕시 도시교통정비 기본계획(변경) 및 중기계획(안), 2018. 의왕시

【 의왕시 기존 자전거도로 정비노선 】



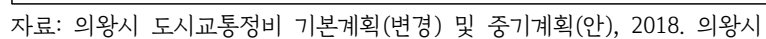
자료: 의왕시 도시교통정비 기본계획(변경) 및 중기계획(안), 2018. 의왕시

【 자전거도로 신설노선 총괄 】

연번	노선명	구간	연장(km)	기 능	공사비 (억원)
			유형	관련 계획	
22개 노선, 연장 : 15.42km, 공사비 : 53.67억원					
①	안양판교로	원터마을 입구 ~ 성남시계	1.45 겸용도로	광역연계 기능(성남시 연계) 경기도자전거이용활성화 5개년 기본계획	0.83
②	의일로	학현로 ~ 백운로	1.16 겸용도로	레저형 백운지식문화밸리 도시개발사업	3.97
③	백운로	학의교사거리 ~ 공영주차장	0.23 겸용도로	레저형 백운지식문화밸리 도시개발사업	0.79
④	북지로	내손초교 ~ 내손2동경로당	0.78 겸용도로	생활밀착형 내손 가,다,라 구역 주택재개발	2.67
⑤	모락로-2	모락로삼거리 ~ 의왕초교삼거리	0.54 겸용도로	생활권간 연계, 생활밀착형 국도1호선~의왕초교삼거리	1.85
⑥	신설도로	모락로삼거리 ~ 애자교	0.47 겸용도로	생활권간 연계, 생활밀착형 모락로삼거리~애자교삼거리	1.61
⑦	시청로	시청삼거리 ~ 롯데첨단소재삼거리	1.14 겸용도로	생활밀착형 고천중심지구 도시개발사업	3.90
⑧	부곡중앙길2	장승길 ~ 덕영대로	0.19 겸용도로	생활밀착형, 대중교통연계형 의왕장안지구 도시개발사업	0.65
⑨	신설도로	덕영대로 ~ 자연학습공원	0.38 겸용도로	레저형 덕영대로~자연학습공원간 도로개설	1.30
⑩	산들길-3	장안지구내	0.40 전용도로	레저형 의왕장안지구 도시개발사업	2.08
⑪	산들길-5	고천중심지구내	0.60 전용도로	레저형 고천중심지구 도시개발사업	3.12
⑫	산들길-10	백운지식문화 밸리내	1.30 전용도로	레저형 백운지식문화밸리 도시개발사업	6.75
⑬	오봉로5	항산벌가든 ~ 부곡IC교차로	0.53 겸용도로	생활권간 연계, 생활밀착형 의왕첨단산업단지 도시개발사업	1.81
⑭	모락로-1	의왕초교삼거리 ~ 안양시계	0.99 겸용도로	인접지자체 연계, 생활권간 연계 -	3.39
⑮	오전천로	기업은행사거리 ~ 당পুর리로	0.48 겸용도로	생활밀착형 -	1.64
⑯	철도박물관로	의왕역 ~ 왕송호수	0.62 겸용도로	생활밀착형, 대중교통연계형 -	2.12
⑰	철도박물관로	왕송호수 ~ 덕영대로	0.91 겸용도로	생활밀착형, 대중교통연계형, 레저형 철도특구활성화 종합계획(안)	3.11
⑱	산들길-2	산들길1구간 ~ 장안지구	0.20 전용도로	레저형(산들길 미연결구간 연계) -	1.04
⑲	산들길-4	장안지구 ~ 산들길2구간	0.20 전용도로	레저형(산들길 미연결구간 연계) -	1.04
⑳	산들길-7	고천중심지구 ~ 산들길3구간	0.40 전용도로	레저형(산들길 미연결구간 연계) -	2.08
㉑	산들길-9	산들길3구간 ~ 백운지식문화밸리	1.30 전용도로	레저형(산들길 미연결구간 연계) -	6.75
㉒	하오개로	안양판교로 ~ 성남시계	1.15 우선도로	광역연계 기능(성남시 연계), 레저형 -	1.17

자료: 의왕시 도시교통정비 기본계획(변경) 및 중기계획(안), 2018. 의왕시

부문별 계획



마) PM(개인형 이동수단) 계획

■ 정의 및 분류

- “개인형 이동장치”란 전기를 동력으로 하여 1명의 사람을 운송하기에 적합하게 제작된 전동휠, 전동킥보드 등 소형·저속의 이동장치
- ‘스마트 모빌리티(Smart Mobility)’, ‘마이크로 모빌리티(Micro Mobility)’로 통용

통행특성에 따른 이동수단 분류	기업체의 PM분류																					
자동차 호수형전기차 공간자세 기동형 PM 보행자세 기동형 PM 보행자 	<table><tr><th colspan="2">자이로타입</th><th colspan="2">전동스케이트보드</th><th>전동킥보드</th><th>전자자전거</th><th>전동스쿠터</th></tr><tr><th>1휠</th><th>2휠</th><th>2휠</th><th>4휠</th><th></th><th></th><th></th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	자이로타입		전동스케이트보드		전동킥보드	전자자전거	전동스쿠터	1휠	2휠	2휠	4휠				  	  	 		 		  
자이로타입		전동스케이트보드		전동킥보드	전자자전거	전동스쿠터																
1휠	2휠	2휠	4휠																			
  	  	 		 		  																

■ 기본 방향

- 안전하고 편리한 PM 이용환경 구축
- PM 친화적인 교통인프라 구축
- PM 이용활성화 지원
- PM 이용자 보호 강화

【 주요 추진 전략 】

구 분	추진 전략
안전하고 편리한 PM 이용환경 구축	• 개인형 이동수단을 체계적으로 관리하기 위한 PM의 인프라 및 서비스 제도화 • 개인형 이동장치 이용 및 안전 증진에 기여를 목적으로 하는 조례 제정 • 민관 협력 거버넌스 구성, PM 이용 안전수칙 배포 등 이용문화 확산을 위한 홍보
PM 친화적인 교통인프라 구축	• 관련법·제도와 연계하여 자전거도로에 PM의 제원·성능 등의 특성을 반영한 세부 설계기준 마련 • 철도역사·환승센터 등의 교통시설에 PM의 주차 및 거치공간 설치 • 비거치식(dock-less)으로 운영해 보행에 불편을 초래하는 전동킥보드 등 공유PM의 문제를 완화하기 위해 보도위의 PM에 대한 관리 강화
PM 이용활성화 지원	• 개인형 이동수단 대여업 등록제, 대여사업자의 보험가입 의무화, 표준대여 약관 마련 등 관련법·제도와 연계 • 대중교통 이용 시 보행 및 자전거의 이동 거리에 비례해 마일리지를 지급 하던 광역알뜰교통카드와 PM을 연계, 대중교통 할인 혜택 부여
PM 이용자 보호 강화	• 개인이용자를 보호할 수 있는 보험 가입 적극 확산·독려 • 관련법·제도와 연계하여 안전요건을 갖춘 제품만 운행 허용(불법개조, 안전 기준 부적합 제품 운행 불허) • PM은 시속25km이하, 자체 중량 30kg미만인 이동장치만 자전거도로 이용

5) 대중교통 계획

가) 기본 방향

- 의왕시의 대중교통 수단분담률 제고 및 의왕시민의 이용편의 증대
- 대중교통 운영 시스템 효율화 도모
- 대중교통 사고 감소 등 안전성 향상
- 대중교통 소외지 등 의왕시 내 대중교통 사각지대 해소
- 생활권별 대중교통 접근성 제고 및 이동권역 간 정시성 확보
- 차내 혼잡해소를 통한 이용객의 쾌적성 확보 방안 강구

나) 버스 노선체계 개선방안

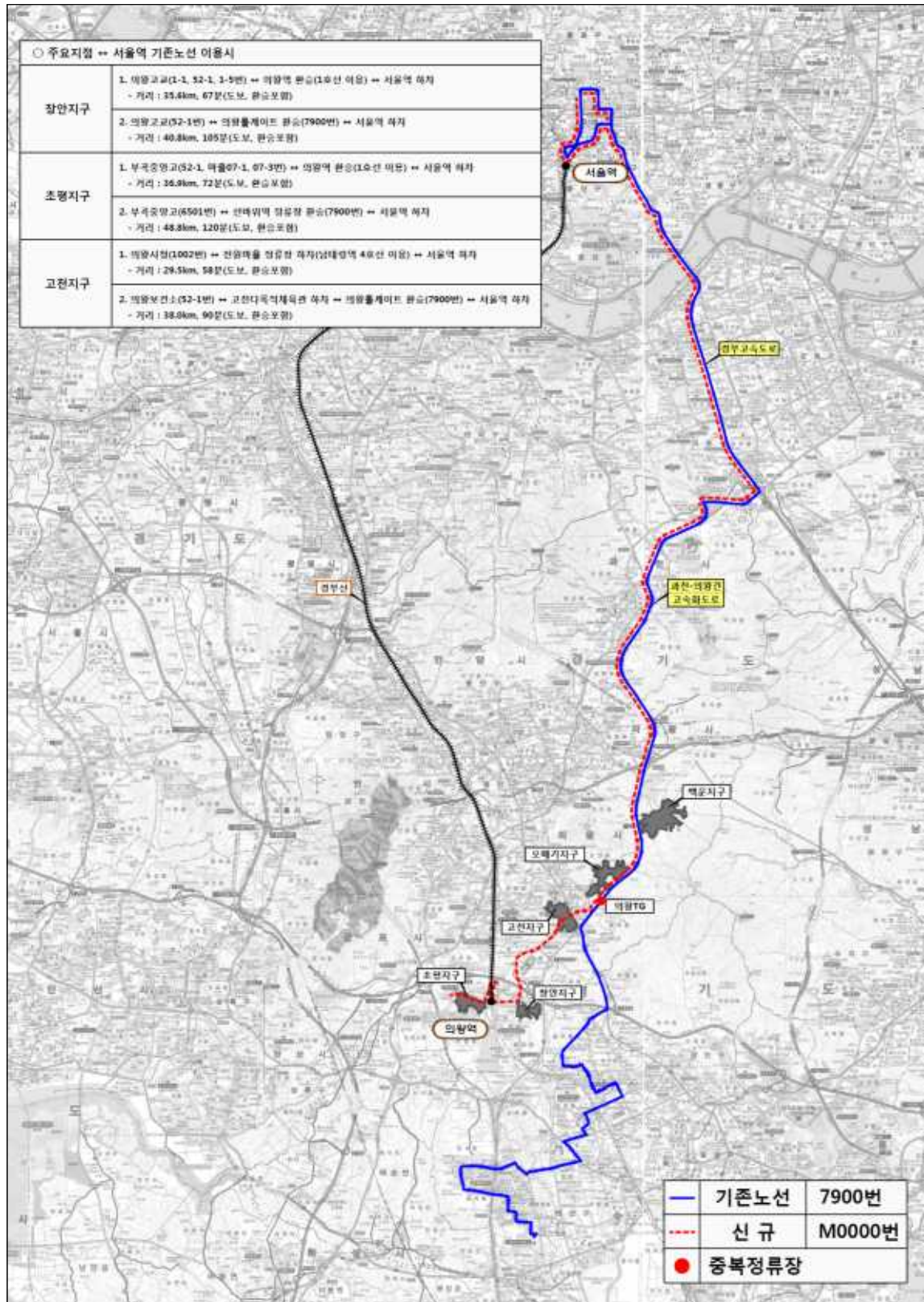
■ 버스 노선체계 개편방향

- 대중교통 수단별 위계를 고려한 노선체계 개편
- 버스운행 효율성 제고를 위한 노선체계 개선
- 단계적인 노선체계 개선방안 추진
- 교통수요에 탄력적으로 대응할 수 있는 노선체계 구축
- 시내버스 운영체계 개선방안 병행 추진
- 생활권별 특성에 맞게 적절한 버스 서비스 제공을 위한 노선개편
- 장래 가로망 패턴변화에 따른 노선체계 개편
- 전철역과 인접 생활권과의 연계기능 강화를 위한 노선개편
- 국도1호선(경수대로) BRT(Bus Rapid Transit) 노선 반영

■ 광역급행버스(M버스) 노선신설

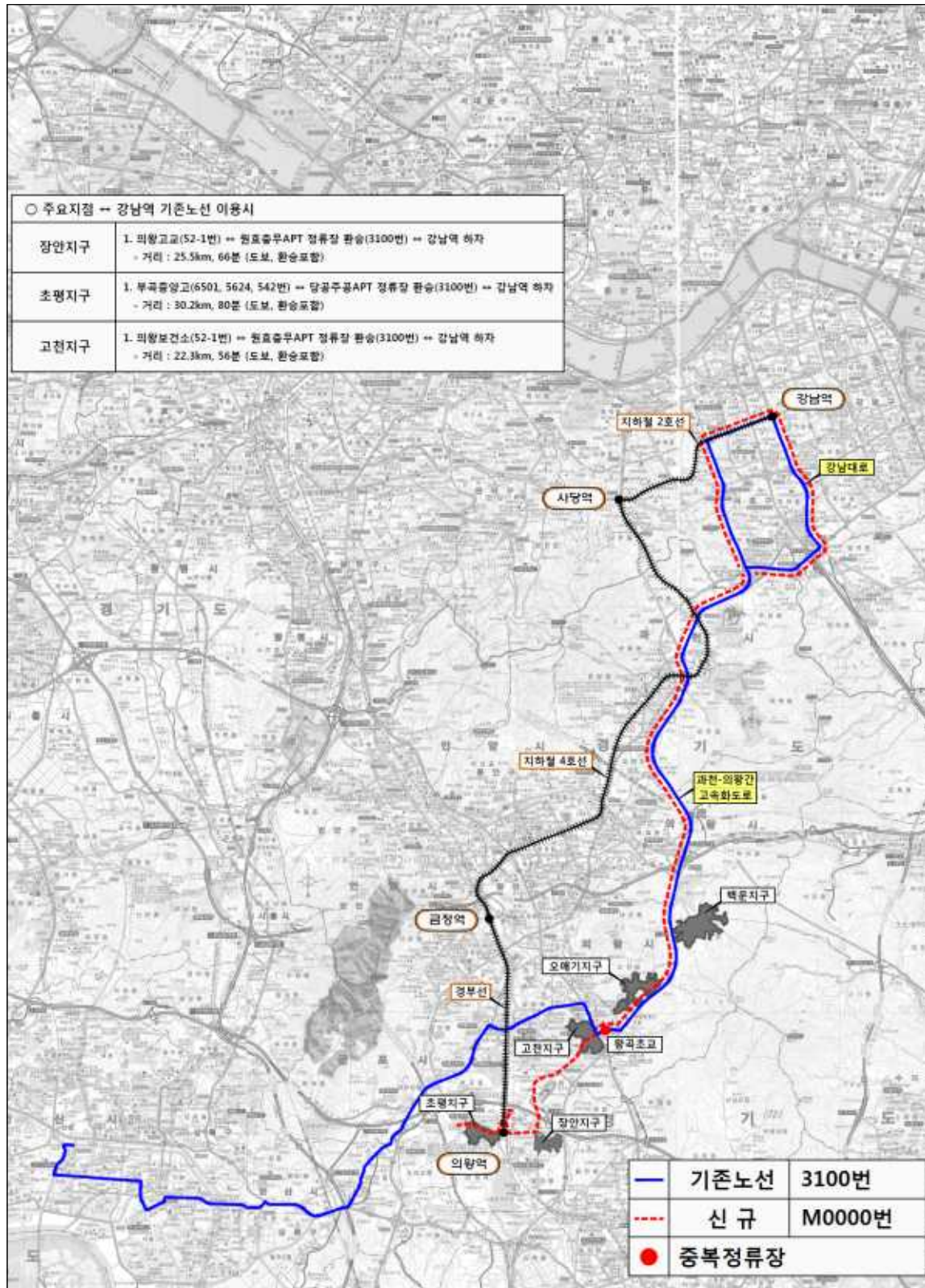
- 현재 개발중인 장안지구, 백운지식문화밸리, 고천행복타운, 초평뉴스테이 등이 완료되는 2018년 이후에는 급행버스 수요가 많을 것으로 예상되므로 초평(부곡)지구를 출발하여 의왕시의 주요 지점 4개소 정류장을 경유 후 강남역, 서울역까지 운행하는 버스노선의 신규공급을 통하여 시민의 대중교통 이용 편의증진 및 활성화를 도모하고자 함
- 광역급행버스 서울역 및 강남역 방면 2개 노선 신설

【 M버스 운행노선도(서울역 방면) 】



자료: 의왕시 도시교통정비 기본계획(변경) 및 중기계획(안), 2018, 의왕시

【 M버스 운행노선도(강남역 방면) 】



자료: 의왕시 도시교통정비 기본계획(변경) 및 중기계획(안), 2018, 의왕시

■ 국도1호선 BRT 도입방안

- 국도1호선(경수대로)BRT 도입방안은 「수원~구로(국도1호선)간 BRT사업 기본 및 실시 설계」의 계획안은 반영하였음

【 수원~구로(국도1호선)간 BRT 사업개요 】

구 분	내 용
사 업 명	• 수원~구로(국도1호선)간 BRT 사업기본 및 실시설계 용역
사업기간	• 2016. 6. 29 ~ 2017. 6. 23 (12개월)
사업기관	• 수도권교통본부
사업구간	• 수원시 장안구 조원동(장안구청사거리)~안양시 만안구 석수동(안양육교삼거리)
사업규모	• BRT 건설 : 총연장 19.1km (L=17.3km, 회차구간 L=1.8m)
총 공사비	• 451.6 억원



6) 신교통수단 도입

가) 기본방향

- 대규모 수요 유발지역에 개인교통수단 수요의 대중교통 전환 유도
 - 교통혼잡이 극심한 지역(특별관리구역) 내의 승용차, 택시 수요의 전환으로 노면혼잡 완화
 - 편안하고 정시성이 높은 고급대중교통수단 제공
- 기존 대중교통체계와 연계하여 효율적인 교통체계 구축
- 미래지향적이며 환경친화적인 교통체계 구축

나) 의왕시 신교통수단 도입 기본방안

- 신교통수단 시스템 선정 시 안정성이 검증된 시스템 고려
- 신교통수단 도입 시 시범지역 선정 도입
- 도시 미관영향 및 민원문제의 충분한 고려 필요
- 교통여건을 충분히 고려하여 노선선정
- 추진기구 설치운영 필요

다) 신교통수단 도입에 따른 대중교통체계 개편 구상

- 해외 여러 국가에서 도시교통의 혼잡, 안전상의 문제 등을 해결하기 위한 방안으로 신교통수단 적극 도입
- 특히 입체시설이 필요한 고가경전철(AGT, LIM, 모노레일 등)보다 트램(Tram)을 적극적으로 도입·운영하는 추세임
- 의왕시의 현재 여건을 고려한 신교통수단 도입 타당성 검토 필요

【 신교통수단 간 건설비용 및 도입 비율 비교 】

구 분		km당 건설비용(억원)	도입 비율(%)
트램(TRAM)		50~250	76.2
고가경전철	AGT	400~900	13.0
	모노레일		9.4
	LIM		1.4

자료: 한국철도기술연구원, 도심재생과무가선 저상트램, 2010

7) 철도 및 기타 교통수단과의 연계방안

가) Bus & Ride

- 의왕시 경우 도시철도 1호선 역사 주변의 기존 버스노선 연계체계 및 장래 공공주택 및 택지개발 사업 등과의 연계체계 구축 필요
- 노선별 위계정립을 위한 버스체계개편(지선버스, 간선버스, 광역버스, BRT 등)으로 주요 거점역에 지선형태의 버스를 도입하는 등 대중교통 이용자 편의를 증진함

나) Taxi & Ride

- 의왕역에 택시정류소를 설치하고, 역사의 이용이 용이한 진·출입구 및 광장에 근접하여 정류소를 설치함

다) Park(Kiss) & Ride

- 우선 주차 원단위에 따른 시설규모를 산정하고, 차량 진·출입구 위치와 보행동선의 거리를 고려하여 주차장을 배치하며 가능한 보행동선과 차량동선을 분리시킴

라) Bike & Ride

- 역사에서의 부지확보 및 접근로를 고려하여 자전거 보관시설을 설치하고 차로 확폭, 자전거 전용도로, 타 차량과의 충돌방지시설 등이 구비된 자전거 관련시설 배치함

Bus & Ride	Taxi & Ride	Park(Kiss) & Ride	Bike & Ride
			
환승거리 최소화를 통해 이용객의 환승편의 제고	택시 이용자의 대기시간 및 환승거리 최소화	승용차 이용자의 승·하차공간 확보로 주변가로 영향 최소화	역사 주변 자전거도로와 연계한 자전거 보관시설 설치

2 물류계획

1. 현황 및 여건 분석

가. 현황

- 의왕시의 주요 물류시설은 의왕ICD(제1터미널, 제2터미널)와 오봉역의 기타 물류시설 등이 운영 중에 있음
- 의왕ICD는 서울에서 약 30km의 거리에 위치해 있으며 수·출입 화물과 수도권 국내 화물의 대부분을 처리하고 있는 철도와 도로가 연결되는 내륙항 물류 기지임
- 지리적으로 영동고속도로, 과천봉담도시고속화도로, 경수대로, 수도권제1순환고속도로에 연결되어 있어 접근성이 용이함
- 또한, 의왕ICD의 기능은 철도수송, 내륙통관, 내륙운송, 내륙항만 등 4대 기능을 수행 하며 철도수송기능은 수도권 수·출입 컨테이너 화물을 철도로 수송하는 것으로 1일 약 42개 컨테이너열차를 운행(수도권 컨테이너 화물의 45% 이상)하고 있음

【 의왕ICD 주요시설 현황 】

구 분	합 계	제1터미널	제2터미널
부지총면적(㎡)	752,680	491,668	261,012
컨테이너야적장(CY)(㎡)	387,932	254,622	133,310
보세화물창고(CFC)(㎡)	10,712(3동)	4,629(2동)	10,712(3동)
운영건물(㎡)	14,358(8동)	6,797(5동)	14,358(8동)
차량정비고(㎡)	1,795(1동)	1,795(1동)	-
컨테이너정비고(㎡)	1,226(1동)	1,226(1동)	-
냉동전원시설(개소)	72	-	72
철도선로(m)	6,262(11개선)	3,720(8개선)	2,542(3개선)
주유소(㎡)	6,254 (저장용량:48만L)	6,254 (저장용량:48만L)	-
승용차 주차장(면)	531	323	208
화물차 주차장(면)	238	146	92

자료: 의왕ICD 홈페이지(<http://www.uicd.co.kr>)

【 오봉역 기타 물류기지 및 시설현황 】

구 분	이용 업체	면 적	비 고
양회	성신 등 7개 업체	224,400㎡	양회Silo 137 (13만톤)
제지	한국제지, 한솔제지	2,906㎡	-
철강	유성TNS, 세아로지스	13,387㎡	-
비료	대한통운	741㎡	포대양회 포함

나. 여건 변화

■ 의왕·군포 산업·물류 클러스터 기능 강화

- 현재 의왕ICD는 수출입 컨테이너 화물의 운송·보관·하역·통관을 담당하는 수도권 최대의 내륙컨테이너 기지의 역할을 수행하고 있음
- 의왕시 관내에는 총 4개소의 공업지역이 국도1호선을 따라 분산입지하고 있으나, 산업 기능을 선도하는 산업중심지 형성이 미약하고 도시성장에 따른 산업입지 수요 변화로 국도1호선 변 산업기능이 약화되고 있는 실정임
- 이에 의왕테크노파크 조성을 통하여 고천 공공주택지구 조성사업 추진에 따른 기존 공장의 대체 부지를 확보하고 의왕ICD 및 현대자동차 중앙연구소, 군포 부곡 첨단산업 단지와 연계하는 ‘의왕·군포 산업·물류 클러스터’를 조성할 계획

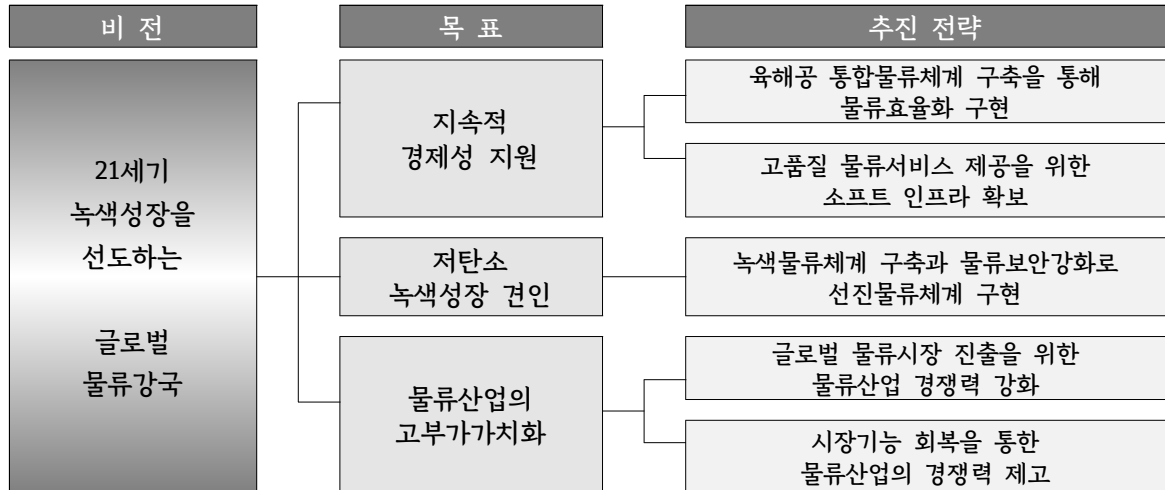
■ 실수요에 따른 물류단지 조성 가능

- 1998년부터 물류단지는 ‘물류시설개발 종합계획’을 통해 시·도별로 5개년 간 물류단지 공급총량을 결정하여 총량제로 운영되었으나, 적기에 수요부응을 못하는 한계 및 실수요 검증 부족으로 인한 과잉공급, 난개발, 미분양 문제 등이 발생하였음
- 이에 ‘제2차 물류시설개발 종합계획(2013~2017)’을 변경(2014.06.27.)하여 물류단지 총량제가 폐지되고, 국토부가 시·도지사와의 협의를 거쳐 물류단지 실수요 검증을 할 수 있도록 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」이 개정 (2015.06.22., 2015.12.23. 시행)되었음
- 실수요 검증 평가항목 주요사항: 물류수요(투자의향서, 사업계획의 신뢰도), 사업수행능력(사업비 조달계획)
- 실수요에 따라 물류단지 조성이 가능해져 물류단지 공급이 활성화될 것으로 기대됨

2. 상위계획 및 관련계획 검토

가. 국가물류기본계획(2016~2025). (2016.7 국토부·해수부)

1) 기본 체계



2) 물류인프라 확충 및 투자유치 강화

■ 의왕 ICD 및 주변지역의 체계적·합리적 재개발

- 수도권 물류거점 역할 변화를 고려한 의왕 ICD의 물류기능의 재정립 방안 마련
- 수요분석에 기초한 물류시설, 물류장비, 지원시설, 입주기업 등의 배치 및 운영계획 수립을 통한 현대화 및 용량증대 방안 마련
- 기존 시설부지와 인접부지를 연계한 단계적 종합개발방안 도출

■ 기 조성된 권역별 내륙물류기지 활성화

- ICD, IFT 기능조정 및 수요 활성화 등을 통한 운영률 제고

3) 중장기계획

■ 주민 거부감 해소를 위한 주민 친화형 물류단지 조성 방안강구

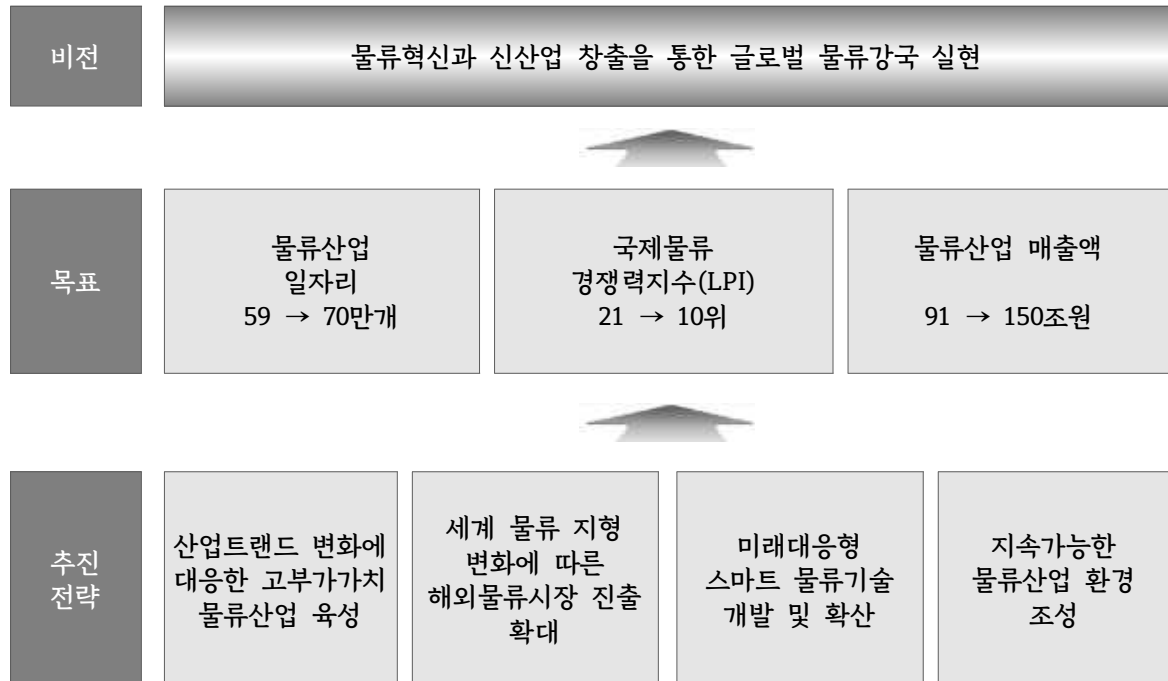
- 물류단지내 레저·문화 공간, 환경친화적 조경시설 등이 포함되는 주민친화형 물류단지 개발을 위한 제도적 지원 추진

■ 물류시설 공유제도 도입 및 도심내 화물조업 및 주차공간 관리운영체계 구축

- 주차장 등 공공용지(Public Space)를 이용한 야간 또는 비혼잡 시간대 유통센터, 창고, 보관소 등 물류시설 공유제도 도입
- 일정 규모 이상 시설 개발 시 화물처리를 위한 조업공간 확보 의무화 등 검토

나. 물류시설개발 종합계획(2018~2022). 2018.3(국토부)

1) 비전과 목표



2) 제2차 계획의 추진실태 분석

■ 화물자동차 중심 물류트렌드 전환으로 내륙물류기지 내 ICD 이용률 저하

- 의왕ICD 이용률: '12년말 79.7% → '16년말 68.5%
- 나머지 4개 ICD 이용률: '16년말 기준 약 1.2% ~ 17.1%대에 그침

3) 물류산업의 지속가능성 평가

■ 이용편의성에 기반한 도로 중심의 수송체계 심화

- 도로 수송분담률(톤-km 기준)은 '11년 73.7%에서 '15년 76.2%로 증가하여, 수송부문의 에너지소비량 또한 증가 추세를 유지
 - 수송부문 에너지소비량(천 TOE): ('11) 38,875 → '14년 37,628
- 온실가스 감축 효과가 기대되는 철도·연안해운의 수송분담률은 낮아지는 추세
 - (철도) '11년 7.1% → '15년 5.5%, (연안해운) '11년 19.2% → '09년 18.3%

4) 국내 물류시설 및 물동량 현황

- 최근 복합물류터미널(IFT) 수요는 지속적으로 증가한 반면, ICD 수요는 지속적으로 감소하고 있음

【 내륙물류기지 공급 및 운영 현황(2017.11) 】

(단위: 천㎡, 천TEU/년)

구분	터미널 명칭 /운영법인	처리능력	운영실적				
			2012년	2013년	2014년	2015년	2016년
수도권	군포복합물류터미널/ 한국복합물류(주)	면적 : 304		77.90% (237)	79.80% (243)	87.70% (266)	93.10% (283)
		면적 : 311		86.30% (269)	96.30% (300)	98.50% (307)	99.40% (309)
	의왕ICD/ 의왕ICD(주)	컨테이너 : 1,370	79.70% (1,092)	78.80% (1,079)	73.60% (1,008)	71.90% (985)	68.50% (939)
부산권	양산복합물류터미널/ 한국복합물류(주)	면적 : 1771		78.30% (139)	78.90% (140)	89.80% (159)	89.80% (159)
	양산ICD/ 양산ICD(주)	컨테이너 : 1,369	13.80% (189)	11.10% (157)	9.80% (139)	9.30% (131)	15% (160)
호남권	호남복합물류터미널 및 ICD/ 한국복합물류(주)	면적 : 44		80.60% (31)	90.60% (35)	86.40% (33.7)	77.30% (34)
		컨테이너 : 340	3.10% (11)	-	-	-	1.60% (5.4)
중부권	중부복합물류터미널 및 ICD/ 한국복합물류(주)	면적 : 92		89.10% (82)	87% (80)	94.50% (86.9)	95.70% (59.8)
		컨테이너 : 350	6.80% (24)	7.20% (25.3)	17.40% (61)	23.20% (81)	17.10% (59.8)
영남권	영남복합물류터미널 및 ICD/ (주)영남권복합물류	면적 : 146		39.70% (58)	57.50% (84)	85.60% (125)	87% (127)
		컨테이너 : 330	10.40% (34)	0.70% (2.2)	3.60% (12)	4.20% (13.7)	1.20% (3.8)
계	ITF 운영률	면적 : 1,069 (군포확장 제외 시 758)	69.7%	76.30% (816)	82.40% (881)	91.50% (977.6)	93.10% (1,000)
	ICD 운송실적	컨테이너 3,759	35.9% (1,349)	33.20% (1,263.4)	32.10% (1,220.2)	31.80% (1,210.7)	30.93% (1,162.6)

5) 전략별 추진과제

■ 낙후된 물류시설 선진화 지원

- 철도 중심의 융합클러스터화 사업 추진
 - 수도권 철도거점 인프라를 종합물류사업 인프라로 전환 추진(수색역 등)
 - 의왕ICD 인프라 개선 추진

■ 노후화된 물류시설의 융복합 재개발 촉진

- 재래 유통시설의 유통-물류 융합형 복합재개발 추진 검토
 - 유통물류 수요가 높은 대도시 재래유통시설의 도시첨단물류단지 지정 등 융복합 개발 추진
(서울, 부산, 대구, 인천 등 대도시 대상)

■ 내륙물류기지 활성화 방안 마련

- 내륙물류기지 수요 재검토를 통한 활성화 방안 모색
- 시설 용도 전환(ICD → IFT)을 통한 이용률 제고 지속 추진
 - 2차 계획부터 추진 중인 ICD내 CY의 배송센터 전환 사업 지속 추진
 - 제조시설 입주 등 물류수요 창출 기능 확대

다. 의왕ICD 주변 관련계획

1) 수도권 복합물류터미널 확장 진입도로

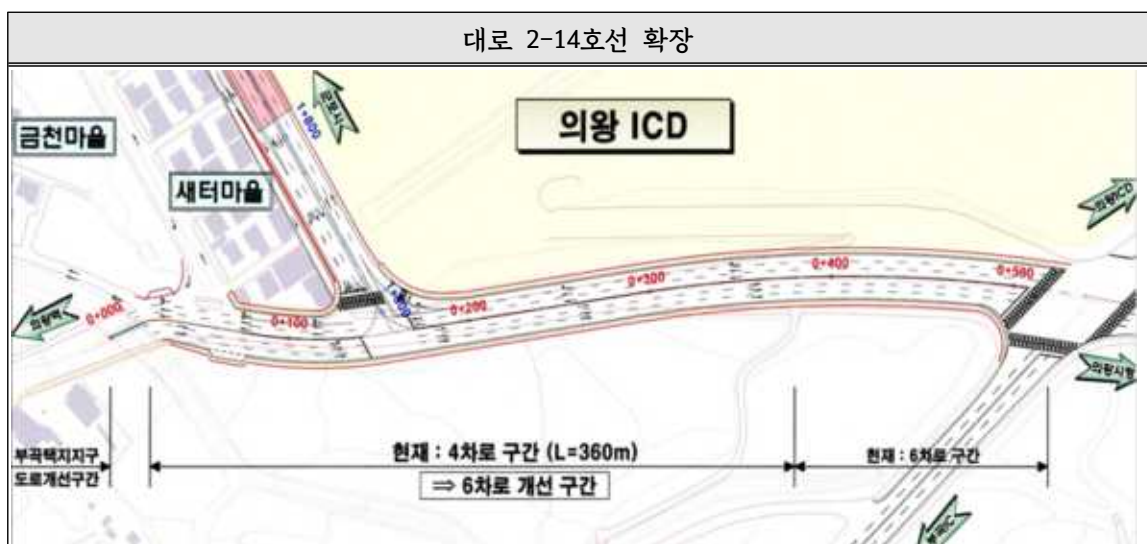
【 수도권 복합물류터미널 확장 진입도로 사업개요 】

구 분	내 용
사업명	• 수도권 복합물류터미널 확장 진입도로 건설공사
위치	• 경기도 군포시 부곡동~의왕시 이동 일원
사업시행자	• 서울지방국토관리청, 한국도로공사
사업기간	• 2010년~2018년
사업	① 국도47호선(군포)~신부곡IC 도로건설 - 연장 : 2.92km, 폭원 : 20.0m ② 국도47호선 편도1차로 확장 - 연장 : 1.0km, 폭원 : 3.5m ③ 영동고속도로 동군포IC Ramp설치 2개소 - 연장 : 1.0km, 폭원 : 3.5m ④ 당동지하차도 외 1개소 - 연장 : 0.9km, 폭원 : 20.0m



2) 신부곡IC 의왕ICD전용 진출입 램프계획

- 오봉로 확장 및 램프 추가건설
 - 오봉로(대로2-14호선)확장 : 4차로 ⇒ 6차로
 - 신부곡IC 시설개량 : 제2터미널 진출 직결램프
- 차량 진출입 동선
 - 의왕ICD 1터미널 : 기존 진출입로 이용
 - 의왕ICD 2터미널 : 신설 램프로 신부곡IC 진출



3. 목표 및 전략

가. 기본 목표

- 화물수송체계의 시설적, 운영적 측면의 유기적 연계를 통한 물류환경 조성
- 물류시설의 체계적인 확충 및 정비를 적극적으로 고려
- 승용 및 화물자동차 혼재문제 해결을 위한 연계도로 구축
- 사용연한이 다가오는 의왕ICD 활용방안 강구

나. 추진 방향

■ 기 수립된 관련계획의 면밀한 검토를 통한 연계망 구축

- 의왕 테크노파크(의왕산업단지) 계획 안 반영
- 부곡IC, 신부곡IC 연결램프 신설 등 관련계획 검토

■ 저탄소 녹색성장을 지원하는 지속가능한 물류시설 구축

- 복합운송, 공동물류 등 친환경물류의 중심거점으로서의 역할 및 기능 강화를 통해 온실가스 감축에 기여
- 물류활동에 따른 도시지역의 교통 정체, 주차문제 등의 효과적 해결을 통해 시민의 삶의 질 개선에 기여

■ 새로운 경제가치 창출 기반을 제공하는 융합형 물류시설 구축

- 단순 물류기능에서 복합물류단지로서의 기능 도입
- 소규모로 산재되어 있는 물류·유통시설을 집화하여 새로운 경제가치 창출 도모

다. 실천 전략

1) 물류시설계획

- 명 칭: 의왕테크노파크
- 목 적
 - 정부정책사업 추진 : 특별관리지역 내 난개발 방지, 수도권 서남부 신성장 핵심거점 조성
 - 영세기업 이전 : 산재된 영세유통업체의 체계적 이전 및 밀착형 유통 인프라 구축
 - 강소유통업 육성 : 경기서부권 강소유통업 육성을 통한 글로벌 유통생태계 조성

- 위치 및 면적 : 경기도 의왕시 이동 263-2번지 일원, 158,708㎡
- 사업기간 : 2016. 03. ~ 2019. 12.
- 유치업종 : 전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비, 의료·정밀·광학기기 및 시계, 전기장비, 기타기계 및 장비, 육상운송 및 파이프라인 운송업, 창고 및 운송관련 서비스업 중 보관 및 창고업, 컴퓨터프로그래밍 시스템통합 및 관리업, 건축기술·엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업, 연구개발업
- 개발방식 : 민관합동개발(PFV방식)
- 의왕테크노파크 확장 시 개발방향
 - 주변 산업단지와 연계한 산업시설 집적화로 산업환경 개선
 - 산업구조 개편과 기술집약적 업종 유치로 첨단산업 전환 유도
 - 산업지원 기능을 복합적으로 계획하여 산업단지 활성화

2) 화물유통체계 개선을 위한 교통관리방안

- 화물차량 노선의 복선화·입체화를 위한 우회로 확보
- 교통안전, 소통 증진, 환경 보호 측면을 고려한 화물차량의 관리
- 물류혼잡지역에서 조업 주차관리 및 화물차량 도심접근 제한 시행

【 교통관리방안 】

구 분	관리 방안
교통 안전	• 속도 규제 및 중량 및 과적 규제, 위험물 규제(위험물 차량통행 규제) • 교차로 회전 규제(이중정지선 등)
소통 증진	• 일부구간 대형차량 규제, 오르막길 등판차로 실시
환경 보호	• 지역 규제(도심 및 지역별 통행 규제), 대형차량 규제(야간 등) • 화물차량차선제(대형차량 운행도로 및 차선 지정)

3) 인근 시·군과 국제철도노선 주요거점 도시와의 상호공조

- 국내 뿐 아니라, 국제적으로 유라시아 대륙철도시대를 준비하기 위한 교류협약 등 물류산업과 지역경제 활성화를 위하여 인근 시·군과 국제철도노선 주요 거점 도시와의 상호 공조 추진

【 경제교류협약 추진사 】

구 분	협약 내용	체결일
광명시	• 물류산업 인프라 구축 및 상호협력 • 철도물류 수송체계 공동 연구·협력 • 교통물류 거점역 육성 정책 공조 • 철도특구 조성 등 철도 허브도시 구축	2016. 03.
중국 셴닝시	• 체육, 관광, 경제, 무역, 문화 등 다방면의 교류 협력	2013. 04.

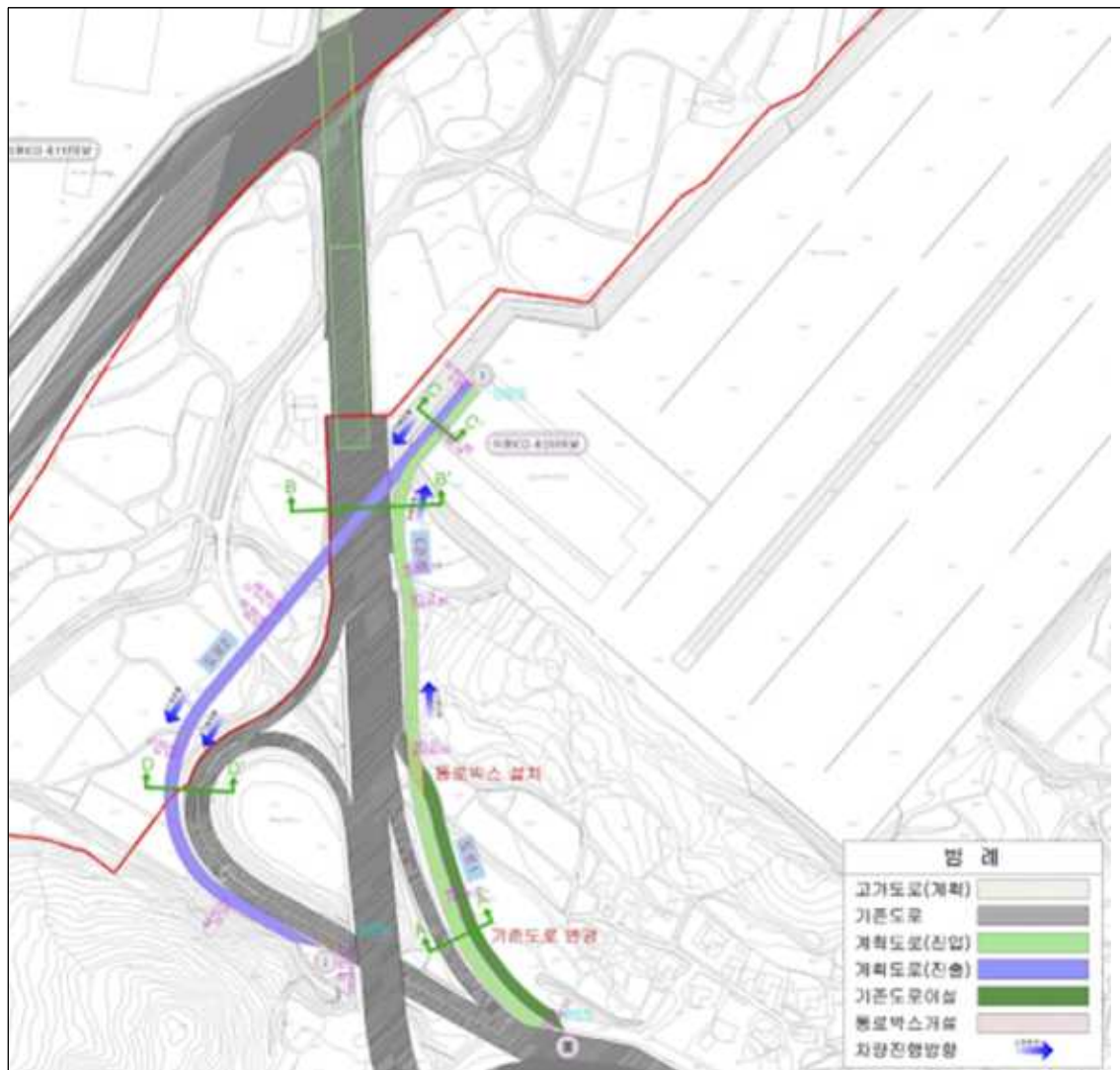
4) 진출입동선 개선방안

■ 부곡IC 연결램프 신설

- 영동고속도로 진출입이 가능한 부곡IC로부터 의왕ICD 제2터미널을 직접 연결하는 램프 신설로 오봉로 교통 정체 최소화

【 부곡IC 연결램프 신설 】

구 분	내 용	비 고
목적	• 부곡IC로 부터 의왕ICD 2터미널 진출입으로 인한 오봉로 교통 정체 최소화 (개략공사비: 213억원)	
차량진출입 동선	• 의왕 ICD 1터미널 : 기존 진출입로 이용 • 의왕 ICD 2터미널 : 신설 램프로 부곡 IC 진출입	



■ 신부곡IC⇔제1터미널 연결도로 신설

- 과천봉담도시고속화도로 신부곡IC에서 제1터미널 진출입 시 오봉로를 경유하지 않고 직접 연결할 수 있는 연결도로를 신설함으로써 오봉로 차량 정체 최소화

【 신부곡IC⇔제1터미널 연결도로 신설 】

구 분	내 용	비 고
목적	• 신부곡IC로 부터 의왕ICD 1터미널 진출입으로 인한 오봉로 교통 정체 최소화 (개략공사비: 6.0억원)	-
차량진출입 동선	• 의왕 ICD 1터미널 : 신설 램프로 신부곡 IC 진출입 • 의왕 ICD 2터미널 : 기존 진출입로 이용	-

■ 진출입동선 개선방안 종합

【 부곡IC 및 신부곡IC 고속도로 진출입 개선방안 】

구 분	내 용
부곡IC	1터미널 • 부곡IC ⇒ 고가차도(유출입램프) ⇒ 1터미널 진·출입
	2터미널 • 부곡IC ⇒ 2터미널 직결램프 이용
신부곡IC	1터미널 • 신부곡IC ⇒ 1, 2터미널 연계도로 ⇒ 1터미널 진·출입
	2터미널 • 신부곡IC ⇒ 의왕ICD 교차로(직결) ⇒ 2터미널 진·출입
개략사업비	• 약 219억원



5) 의왕ICD 활용방안 강구

■ 의왕ICD 물동량 감소

- 2013년 약 216만TEU/년를 처리하였으나 2017년 현재 178만TEU/년로 처리량이 점차 감소하고 있음
- 인천항, 평택항 등 지방항만의 개발 확충과 경쟁 및 부산항의 경우 북항에서 신항으로 선사 기항지 변경에 따른 장거리 철도수송물량의 지속적인 감소로 특히 철도를 이용한 ICD 이용률 저하

【 의왕ICD 연평균 물동량 추이 】

(단위: TEU/년, 증감률)

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	연평균 증감률
계	2,158,246 -	2,015,519 (감 6.6%)	1,969,390 (감 2.3%)	1,877,790 (감 4.7%)	1,779,408 (감 5.2%)	감 4.7%
육로 수송	1,662,782 -	1,570,934 (감 5.5%)	1,520,768 (감 3.2%)	1,498,114 (감 1.5%)	1,428,991 (감 4.6%)	감 3.7%
철로 수송	495,464 -	444,585 (감 10.3%)	448,622 (증 0.9%)	379,676 (감 15.4%)	350,417 (감 7.7%)	감 8.3%

자료: 의왕ICD 홈페이지

- 모형에 의한 물동량 추정치는 신뢰도가 높은 2개 모형(등차급수, 등비급수)의 산술 평균값을 분석한 결과 지속적으로 감소하여 2035년에는 586,311TEU로 산정됨
- 장기적으로 제1터미널과 제2터미널의 통합 운영 필요

【 물동량 추정 】

구분	물동량 예측(TEU)			
	등차급수	등비급수	평 균	연평균 증가율(%)
2025년	1,131,654	1,281,833	1,206,744	-
2030년	726,808	1,044,248	885,528	-5.3
2035년	321,962	850,699	586,331	-6.8

■ 의왕ICD 활용방안

- 의왕ICD의 사용연한이 완료되는 2023년을 대비하여 활용방안 강구
- 장기적으로 단순 물류기능 뿐만 아니라 입지적 특성을 고려하여 연구·유통·산업·판매 등 복합기능형 물류시설 도입
- 제4차산업혁명 시대에 맞게 물류산업과 ICT(정보통신기술)를 결합한 경쟁력 있는 물류인프라 구축

3 정보통신계획

1. 현황 및 여건분석

가. 현황

■ 우편 현황

- 2016년 기준 일반국은 3개소, 우편취급소 3개소로 우체국은 6개소가 운영 중에 있음
- 우편물 취급현황은 국내우편물은 일반우편물의 비중이 크고, 국제우편물은 점점 증가하는 것으로 나타남

【 우편시설 및 우편물 현황 】

(단위: 개소, 명, 천통)

구 분	우체국수			직원수 (정원)	집배 원수	우체통	수송장비		우편물	
	합계	일반국	우편 취급소				자동차	이륜차	국내	국제
2011년	3	-	3	37	37	28	2	29	9,733	98
2012년	3	-	3	37	37	25	-	-	9,170	115
2013년	6	3	3	12	37	26	-	-	8,326	120
2014년	6	3	3	21	37	25	-	-	8,710	135
2015년	6	3	3	12	37	25	-	-	8,651	121
2016년	6	3	3	12	89 ^{주)}	87	17	80	9,234	188

주: 군포우체국에서 집배업무 대행. 군포우체국 집배원수, 우체통, 수송장비 통합 작성
자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

■ 인터넷 이용 현황

- 2016년 기준 지역별 인터넷 이용률은 강원도를 제외한 전 지역이 80% 이상임
- 특별·광역시를 제외한 6개 도에서는 경기도(88.8%)가 경상도(88.9%)에 이어 두 번째로 이용률이 높은 것으로 나타남

【 지역별 인터넷 이용률(2016년) 】

(단위: %)

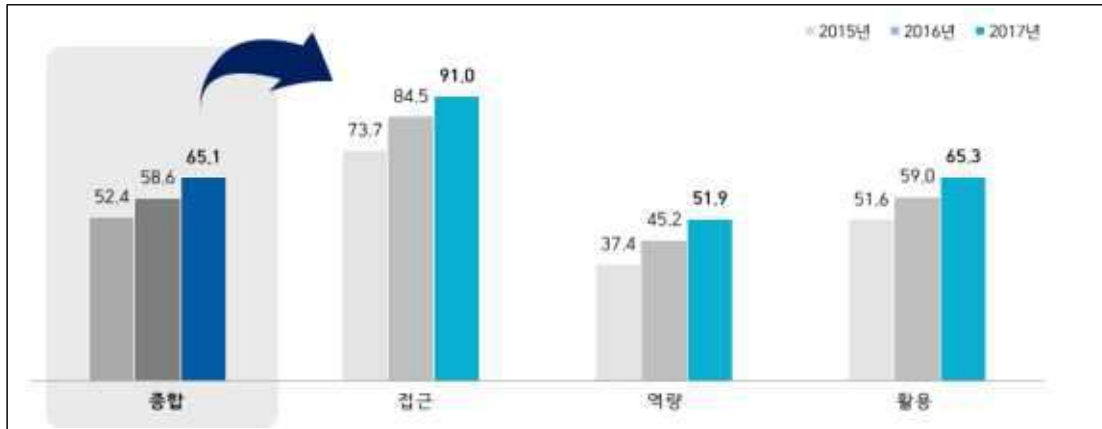
구분	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충청	전라	경상	제주
이용률	87.9	92.7	91.7	88.1	91.4	90.6	96.6	88.8	74.6	86.0	83.5	88.9	86.3

자료: 과학기술정보통신부 인터넷이용실태조사, 2017

■ 정보격차 실태 현황

- 장애인·장노년층·농어민·저소득층의 디지털정보화 수준이 일반인 대비 65.1%임

【 일반국민 대비 장애인·장노년층·농어민·저소득층의 디지털정보화 수준 】



자료: 과학기술정보통신부, 한국정보화진흥원, 2017년 디지털정보격차 실태조사

나. 여건 변화

■ 정보통신 기능상 우편의 중요도 감소

- 우편물 취급건수는 매년 감소하며, 소포 위주의 우편물이 차지하는 비중이 높아지고 있음
- 인터넷, 스마트폰 보급의 대중화로 우편사용 비중의 저하

■ 정보화에 의한 생활환경의 변화

- 정보화 사회의 도래로 사이버 공간상의 각종 업무의 실현 및 여가 문화·복지 등에 대한 관심과 함께 SNS(Social Network Service) 활동 증대
- 과거의 정보통신 기술은 전화, TV, 컴퓨터 등 개별적인 목적을 위해 사용되었으나, 정보화 기술의 발달로 기능의 복합화 실현

■ 공공정보 개방 및 개인 맞춤형 서비스 제공 정책 추진

- 정부 3.0의 구체화 방안으로 공공정보를 공개하고, 특히 공간정보를 개방하여 이용자에게 맞춤형 정보를 제공하는 추세
 - 정부3.0: 신뢰 받는 정부, 국민행복 국가라는 비전을 실현하기 위해 공공정보를 적극 개방·공유하고, 부처 간 칸막이를 없애며 소통·협력함으로써 국민 개개인에 대해 맞춤형 서비스를 제공하는 노력에 최대 역점을 두는 새로운 정부 운영의 패러다임

■ 계층 간 큰 정보 격차 및 교육시스템 부족

- 세대별·계층별 정보의 이용 수준 및 활용도에 따른 교육시스템 부족
- 사회적 약자들의 제반 교육 부재로 인한 정보격차 발생

2. 기본방향 및 목표

가. 기본 방향

- 고도의 지식정보화 시대에 맞추어 시민이 정보통신의 혜택을 균형있게 누릴 수 있도록 정보체계 구상 및 정보망 구축, 정보의 활용 방향 구상

나. 기본 목표

■ 시민참여 확대를 위한 정보환경의 조성

- 도시계획정보시스템(UPIS)의 지속적 정비로 도시현황 파악 및 도시계획, 도시 정비, 도시기반시설 관리 등 도시행정의 효율적 도모
- 시민들의 다양한 요구에 부응하는 정보 기반자료 및 시스템 구축을 통하여 시민참여를 가능하게 하는 정보환경 조성
 - 도시계획 연혁 정보 제공, 전자 입안 및 주민의견 청취 시 UPIS 활용

■ 정보통신 서비스에 대한 사회적 형평성 강화

- 지자체가 제공하는 각종 정보를 시민 모두와 공유하여 소통할 수 있는 기반을 마련하고 이를 통한 신뢰받는 시정 구현, 소외계층 대상의 스마트 정보 격차 해소를 위한 정책 추진
- 모바일 행정서비스 및 스마트 워크 센터, 공공데이터 개방 등의 사업추진으로 이용 편의성 및 정보 제공

■ 이용자의 편리성 도모

- 우체국, 전신전화국, 정보네트워크 등 많은 시민이 이용하는 정보통신 시설을 배치하여 경제성과 공익성 및 효율성을 고려하여 이용자의 편리성을 도모
- 정보이용에 있어 소외계층이 발생하지 않도록 홍보·교육 등의 다양한 방안 마련

3. 실천 전략

■ 트렌드에 맞는 시민과의 소통 강화

- 인터넷 방송(일일뉴스, 유튜브 등) 및 신문, 의왕시의회 인터넷 생중계 운영 등 다양한 인터넷 매체를 통해 시정관련 정보를 실시간으로 제공함으로써 시민소통의 창구 역할 수행
 - 시민들에게 시·공간의 제약 없이 정보를 제공하여 행정에 대한 신뢰 제고 및 참여행정 구현

- 트위터, 페이스북, 카카오톡 등 SNS 운영·관리를 통하여 시민에게 유용한 생활편의 정보 전달 및 민원 수렴
- 적극적인 홍보 및 이벤트를 통하여 시민들이 편하고 자연스러운 정보 습득을 유도하고 참여가 가능한 소통의 공간으로 조성

■ 지역경제 활성화 기반 조성

- Grand R&D벨트 내 지식산업·ECO산업단지 조성, 기존 공업지역의 첨단산업으로의 업종 유도, 연구단지와의 연계개발 등을 통한 도시 경쟁력 강화 및 정보화 기반 조성으로 지역경제 활성화
- 개발사업 및 도시정비 시 스마트시티 건설을 위해 정보기반망을 구축하고 효율적인 ICT 인프라 기반 조성으로 미래도시 모델 창조

■ 정보의 공유·소통의 행정시스템 구축

- UPIS의 통합적 연계운영, 행정기관 간 추진하는 전략과제 정보공유, 기술 용역의 통합·관리를 통해 의사결정권자 및 시민에게 상세한 정보 공유를 통한 원활한 행정흐름과 클린행정 도모
- 여론조사, 각종투표, 전자공청회 등의 시스템을 도입하여 시민 개개인이 인터넷, 모바일을 통하여 시정참여 활성화를 통한 주민자치 기반 조성

■ 이용자의 편리성 도모

- 사회복지 관련 종합관리 서비스 시스템 구축을 통해 중복 및 부정 수급을 예방하고, 국가 및 의왕시가 제공하는 맞춤형 복지정보 확인으로 소외계층 발생 방지
- 고령화시대에 대비하여 ICT기술을 적용한 노인건강 모니터링 등 스마트 케어 시스템과 독거·재가노인에 대한 종합적 건강관리 및 긴급 출정체계 구축
- 시민의 정보이용능력 향상과 정보화 저변인구 확산을 위해 장애인, 노인 등 정보소외 계층의 정보화 교육을 실시하여 인터넷, 모바일을 생활화할 수 있는 기반 조성

■ 의왕정보센터 활성화

- 의왕시의 생활·문화·행정·관광·재난 등의 정보를 체계적으로 제공하기 위한 시스템을 개발·운영하여 지역발전과 주민서비스에 이바지할 전담주체로서의 기능 부여
- 방법 및 방재의 체계적이고 효율적 관리를 위한 통합관제센터 운영

4 스마트도시 계획

1. 개념

- “스마트도시”란 도시의 경쟁력과 삶의 질의 향상을 위하여 건설·정보통신기술 등을 융·복합하여 건설된 도시기반시설을 바탕으로 다양한 도시서비스를 제공하는 지속 가능한 도시를 말함
 - 근거 : 스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률 제2조
- 일반적으로 “도시에 ICT·빅데이터 등 신기술을 접목하여 각종 도시문제를 해결하고, 삶의 질을 개선할 수 있는 도시모델”로 정의함
- 최근 다양한 혁신기술을 도시 인프라와 결합해 구현하고 융·복합할 수 있는 공간이라는 의미의 “도시플랫폼”으로 활용함

【 스마트시티 개념 】

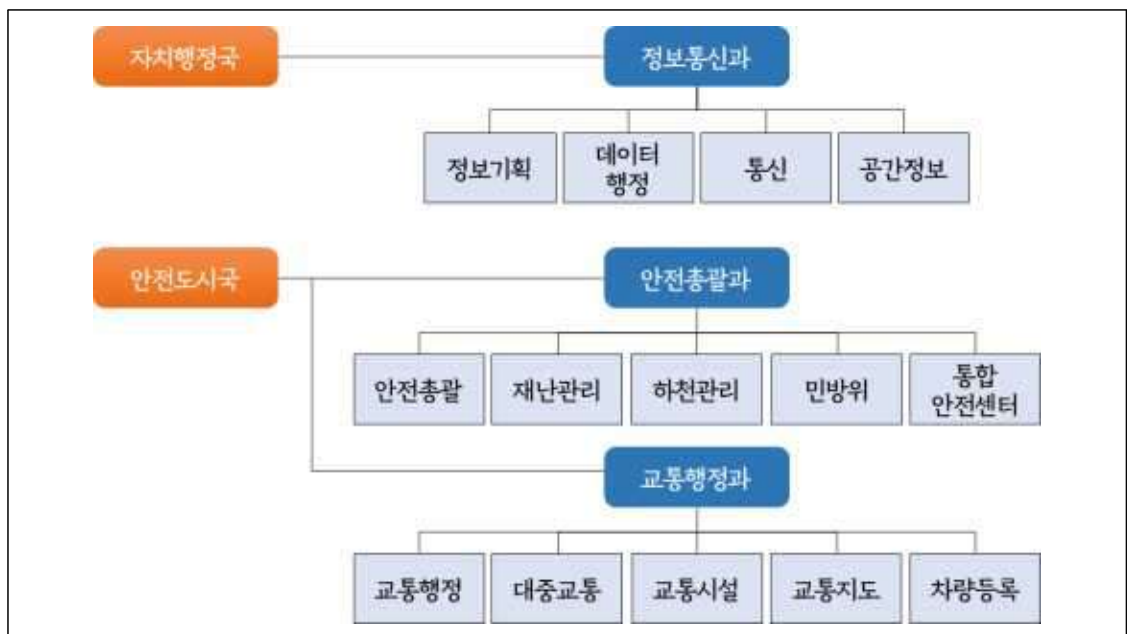


자료: 국토교통부, 제3차 스마트도시 종합계획(2019~2023)

2. 현황 및 여건분석

가. 스마트도시 관련 조직

- 의왕시의 스마트도시 관련 조직은 스마트도시기반 구축 관련 업무를 담당하는 자치행정국 소속 정보통신과와 통합안전센터 운영 관련 업무를 담당하는 안전도시국 소속 안전총괄과, 교통관련 업무를 담당하는 안전도시국 소속 교통행정과가 있음
 - 정보통신과(4개팀) : 정보기획, 데이터행정, 통신, 공간정보 업무
 - 안전총괄과(5개팀) : 안전총괄, 재난관리, 민방위, 하천관리, 통합안전센터 업무
 - 교통행정과(5개팀) : 교통행정, 대중교통, 교통시설, 교통지도, 차량등록 업무



자료: 의왕시 홈페이지

나. 정보통신 인프라 현황

- 의왕시는 안전관련 CCTV 583개, 카메라 1,951개, 비상벨 469개가 설치되어 있으며 안전총괄과에서 운영 중에 있음

【 CCTV 현황 】

(단위: 개소)

구분	합계	생활방법				도로 방법	주정차 단속	쓰레기 단속	재난 감시	승강기
		일반 생활	어린이 보호	노인 보호	공원					
CCTV	583	337	68	3	76	21	33	31	9	5
카메라 수	1,951	1228	270	10	276	51	33	50	24	9
비상벨 수	469	322	68	3	76	-	-	-	-	-

출처: 의왕시 홈페이지, 2019.10 기준, 안전총괄과 운영

- 의왕시는 교통정보시스템 관련한 CCTV, 전광판, 버스정보단말기 등 총 413개가 설치·운영중에 있음

【 교통정보시스템 현황 】

(단위: 개소)

합계	교통감시 CCTV	버스정류장 CCTV	도로전광판	버스정보 단말기
413	15	167	13	218

출처: 의왕시 홈페이지, 2019.10 기준, 교통행정과 운영

다. 스마트 관련 사업 현황

- 의왕시는 제4차 의왕시 지역정보화 기본계획, 스마트시티 통합플랫폼 기반구축사업, 통합안전센터 운영, 지능형 교통시스템구축 등 스마트시티 관련 업무를 추진중에 있음

【 스마트 관련 사업 추진 현황 】

구 분	내 용
계획	• 제4차 의왕시 지역정보화 기본계획(2017)
스마트	• ‘2020년 스마트시티 통합플랫폼 기반구축 사업’ 대상지 선정 • 도시계획정보체계(UPIS) 운영 • 2020년도 스마트챌린지 공모사업 • 스마트공유판매대, 스마트위택스 • 스마트IT봉사단 • 스마트리빙랩(미세먼지 신호등 등)
안전	• 통합안전센터 운영
교통	• 차세대 지능형 교통시스템 구축

자료: 의왕시 홈페이지

라. 여건 분석

- 2017년 11월 정부는 스마트시티 특별위원회를 구성하여 4차산업혁명에 대응하는 미래 성장동력으로 스마트시티 정책을 연구
- 2018년 1월 새로 개발되는 도시부터 노후 도심까지 도시성장의 각 단계에 맞춰 차별화된 스마트시티 전략을 발표
- 국가 시범도시 등 신도시에 미래 혁신기술을 테스트하고, 적용된 기술이 기존·노후 도시에 확산·상용화되도록 추진
- 2017년 3월 개정된 스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률 제4조 및 제8조에 따라 국토교통부는 스마트도시종합계획, 지자체는 스마트도시계획을 수립하여야 함

3. 기본 방향

■ 미래가치 지향의 “사람 중심” 도시

- 도시가 지향하는 다양한 가치를 포괄하며, “사람중심”의 도시 구현
 - 생활 편의성, 도시 경쟁력, 안전·포용성, 비용 포용성, 지속가능성
 - 특히 저소득층, 노약자, 장애인 등 취약 계층을 배려하는 도시 조성

■ 공간/기술/주체별 “맞춤형” 도시

- 신도시와 기존도시(노후·쇠퇴)를 모두 아우르는 차별화된 접근 모색, 도시 여건에 따라 기술구현 수준, 공공/민간 등 주체별 역할 결정

■ 플랫폼으로서 “지속가능한” 도시

- 스마트시티의 ‘도시 플랫폼’ 역할을 강조하여, 기본 인프라 위에 공공/민간의 다양한 기술들이 도입·개선되는 지속가능성 추구

■ 효율/서비스 중심 “체감형” 도시

- ICT를 활용한 효율성 제고, 수요자(시민)의 서비스 체감 관점에서 접근

4. 실천 전략

가. 스마트시티 관련 사업 및 계획

■ 스마트시티 통합플랫폼 기반구축

- 국토교통부 주관 ‘2020년 스마트시티 통합플랫폼 기반구축 사업’ 대상지 선정에 따른 의왕시 스마트시티 통합플랫폼 기반 구축을 추진 중임

【 스마트시티 통합플랫폼 기반구축 개요 】

- 지자체의 각종 정보시스템 연계
- 스마트도시 안전망 서비스 구축
 - 사건 현장 영상지원
 - 119 출동 영상지원
 - 재난상황 대응 영상지원
 - 사회적 약자 위급상황 지원
 - 민간보안 및 공공안전 지원
- 신규 S-서비스 구축·연계
 - 전통시장 스마트화재 연계시스템
 - 스마트폰 안심귀가서비스



자료: 의왕시 정보통신과 내부자료(스마트시티 통합플랫폼 기반구축 사업)

■ 의왕시 스마트도시 기본계획 수립

- 의왕시는 정보화 흐름에 능동적으로 대응하고, 제4차산업혁명의 대표기술과 행정정책이 융합된 정보화 도시를 만들기 위해 ‘제4차 의왕시 지역정보화 기본계획(2017년)’을 기 수립하였음
- 변화된 여건을 반영하여 의왕시만의 스마트도시의 효율적인 건설 및 운영을 통하여 도시의 경쟁력을 향상시키고 지속가능한 발전을 촉진하기 위해 ‘스마트도시 기본계획’ 수립 추진

나. 도시 내 적용 전략

■ 신규개발지 스마트시티 조성

- 4차 산업혁명 관련 기술을 개발계획이 없는 부지에 자유롭게 실증·접목하여 세계적 수준의 스마트시티 조성
 - 모빌리티, 헬스케어, 교육, 에너지/환경, 거버넌스, 문화/쇼핑, 일자리 등 혁신요소 별 서비스 계획 추진
 - 종합에너지관리 시스템 선도도입, 에너지·교통·환경·방법 데이터 통합관리 등 추진
 - 대중교통, 주차, 화물배송, 신호체계 등 교통문제 해결을 위한 신기술 시범적용 추진

■ 기존도시 내 스마트시티 확산모델 조성

- 스마트타운 챌린지
 - 리빙랩 등 지역 거버넌스 운영을 통해 도시 내 일정 구역의 수요에 최적화된 특화솔루션 구축
 - 공공·시민이 함께 계획을 수립하고, 이를 바탕으로 지역 특화 스마트타운 조성
- 테마형 특화단지 마스터플랜
 - 지역특성에 맞는 자체적인 스마트시티 사업을 발굴하도록 지역특성과 연계한 특화계획 수립
 - 상가·시장·대학주변·문화거리 등 특성화 가능한 구역을 중심으로 지원방안 마련 검토
- 스마트시티형 도시재생을 위한 지원확대
 - 주민의 필요에 따라 선택·적용할 수 있도록 스마트시티를 대표하는 분야별 주요 서비스에 대해 가이드라인 제공
 - 원활한 사업추진을 위해 사업계획 컨설팅 제공, 추가 국비지원 등 종합적인 지원 추진
 - 도시재생 주민협의체를 기반으로 민간, 지역전문가 등이 참여하는 스마트 거버넌스 구축

다. 도시의 가치를 높이는 맞춤형 기술

■ 도시에 접목 가능한 미래 신기술 집중 육성

- 초연결 지능형 네트워크의 조기 상용화 및 선제적 표준화 대응 등 추진
- 분석·예측 정밀도 향상, 금융·통신·공공·바이오 등 분야별 전문 빅데이터 전문 센터 구축, 데이터 개방·유통·연계 등 촉진
- 언어·시각·음성지능 등 핵심요소기술의 경쟁력 확보를 위해 기초연구 지원, 제도정비, 관련 인프라 등 확충

■ 융·복합 및 응용기술

- 도시유형별 개별 특성을 고려하여 스마트도로로 단계적 전환을 추진하고, 스마트시티 기반도 구축
- 공공수요 창출 및 규제 샌드박스 사업 등을 통해 드론 활용영역을 지속적으로 확대
- ICT·빅데이터·AI 기술을 활용하여 완전한 자율·원격 비행이 가능한 미래형 드론 교통 관리체계 개발
- 융합 콘텐츠·서비스·플랫폼·디바이스 등 핵심 기술을 고도화하고, 도시설계나 관광, 교육 등 유관 분야에 활용

라. 체감도 높은 스마트 솔루션 적용 확산

■ 교통분야

- 버스 위치, 운행정보 등을 실시간으로 안내해 대중교통의 이용을 확대하고, 수집된 정보를 공개해 새로운 서비스 창출 유도
- 과적 단속에 빅데이터를 활용해 도로 관리의 효율성을 높이고, 사고 정보, 공사 일정 등 공공데이터를 민간과 적극적으로 공유

■ 에너지분야

- 베란다, 옥상 등 건물 형태에 적합한 방식의 태양광 패널 설치 지원을 통해 요금 절감 및 에너지 전환 선도
- 실시간 전력 소비 데이터 수집·분석, 전기요금 절감 컨설팅 제공 등이 가능하도록 스마트 계량기(AMI) 구축
- 스마트계량기(AMI) 데이터 활용을 위한 ‘빅데이터 플랫폼’ 구축·운영을 통해 요금 절감 컨설팅 등 다양한 비즈니스모델 창출
- 소규모 잉여·절약 전기를 모집하여 전력시장, 수요자원 거래시장에 판매, 수익 창출 및 낭비 최소화

■ 환경분야

- 환경저영향개발기법(LID)을 적용한 물순환 선도도시를 시범조성하고, ICT를 활용한 스마트 상하수도 관리 사업을 전국으로 확대
- 공공·통신 인프라 활용, 국가측정망 사각지대에 간이측정기 보급, IOT 기반 미세먼지 모니터링·정보제공

■ 도시행정·주거분야

- 교통·방법·방재 등 단절된 개별 도시정보시스템을 상호 연계한 ‘도시운영 통합플랫폼’을 지자체 확대 보급
- 전자정부, 공공데이터 활용성과에 힘입어 스마트시티 분야 공공데이터 개발을 확대하고, 우수 서비스도 확대보급
- 네트워크(IoT), 인공지능 등 접목을 위한 기술개발 및 실증

5 공공시설계획

1. 현황 및 문제점

가. 공공시설 현황

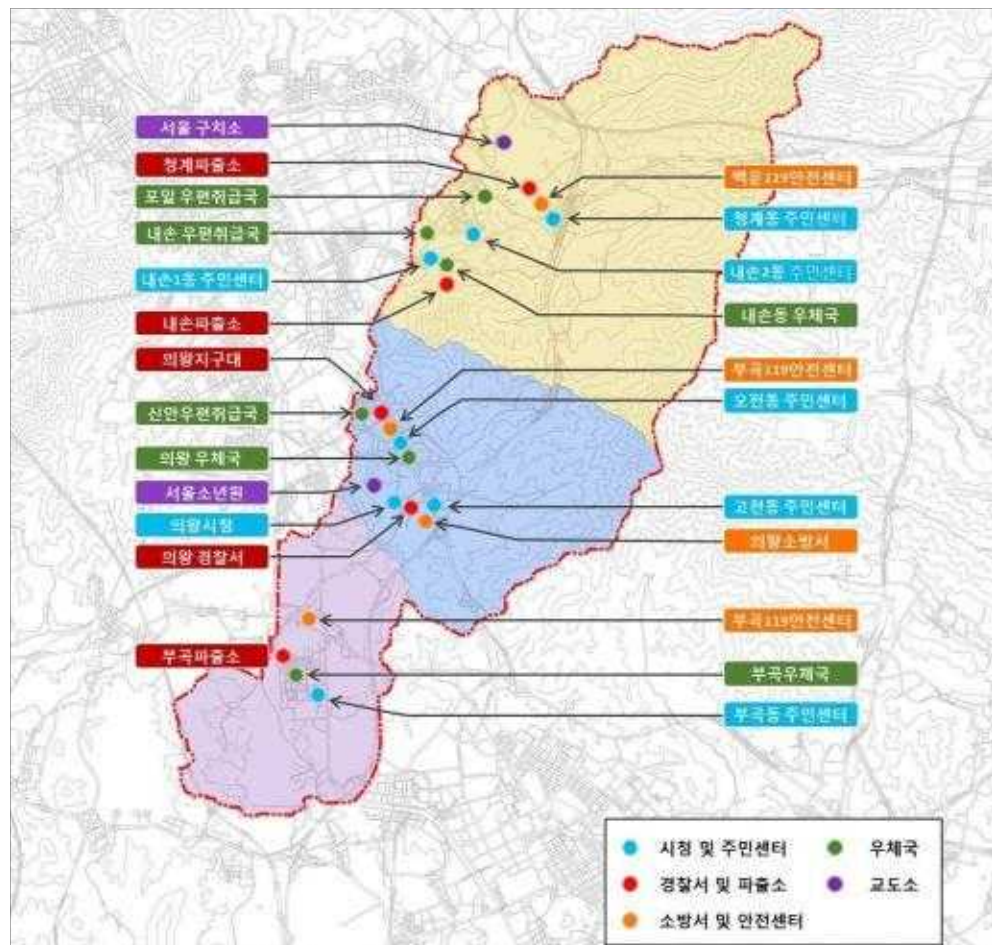
- 시청, 소방서, 경찰서는 행정중심기능의 고천·오전생활권에 집중되어 있고, 119안전센터, 우체국은 각 생활권에 1개소씩 위치함
- 주민센터는 인구를 고려하여 내손·청계생활권에 3개소, 고천·오전생활권과 부곡생활권에는 각 1개소가 위치함
- 파출소는 내손·청계생활권에 2개소, 고천·오전생활권과 부곡생활권에는 1개소가 위치함

【 공공시설 현황 】

(단위: 개소)

구 분	시청	주민센터	경찰서	파출소	소방서	119안전센터	우체국
합계	1	6	1	4	1	3	3
내손·청계	-	3	-	2	-	1	1
고천·오전	1	2	1	1	1	1	1
부곡	-	1	-	1	-	1	1

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준



나. 복지시설 현황

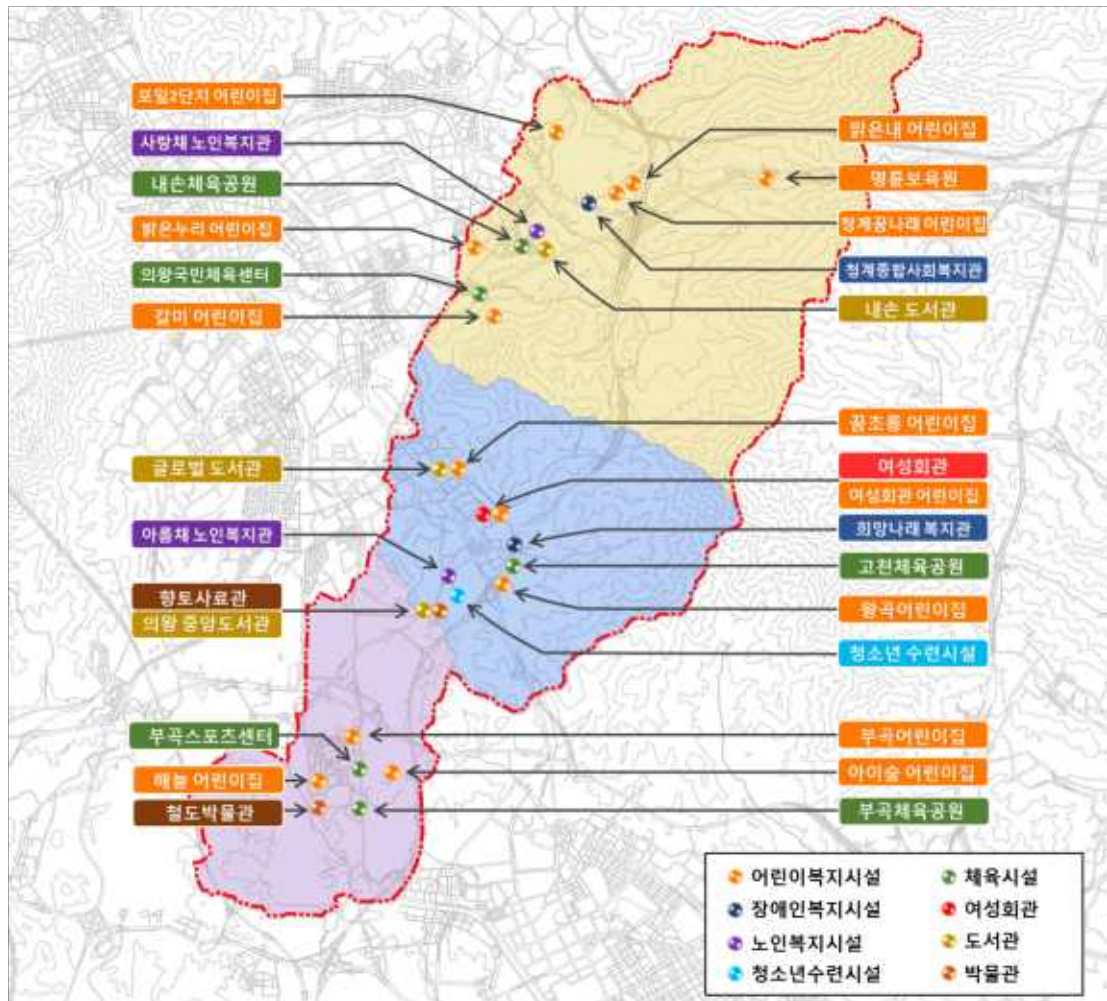
- 체육시설, 어린이복지시설, 장애인복지시설, 여성복지시설, 노인복지시설, 청소년복지시설, 박물관, 도서관 등 총 25개의 복지시설이 의왕시 전역에 분산 배치되어 있음
- 의왕시는 복지시설 중 어린이복지시설이 가장 많음

【 복지시설 현황 】

구 분	체육 시설	어린이 복지시설	장애인 복지시설	여성 복지시설	노인 복지시설	청소년 복지시설	박물관	도서관
개소	5	12	2	1	2	1	1	3

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준, 의왕시 홈페이지

주: 체육시설(체육공원 포함), 어린이복지시설(공·시립 어린이집 포함), 장애인시설(종합사회복지시설 포함)



다. 문제점

- 주요 공공시설이 고천·오전 생활권에 집중되어 있어 균등한 서비스 제공이 미약함
- 공공시설 및 복지시설의 생활권별 입지 현황 검토결과, 상대적으로 인구가 적은 부곡 생활권이 취약한 것으로 나타남

2. 기본 방향

■ 주요 행정시설의 균등한 입지

- 의왕시 전체를 관할하는 시설과 생활권 및 행정동을 관할하는 시설을 구분하여 각각의 이용과 기능 운영에 적합하게 배치
- 행정시설 특성에 부합하는 시설 설치 및 분산배치 도모
- 신설 공공시설은 인구분포를 고려한 서비스 우선순위 부여 및 균형 입지

■ 적절한 원단위 기준의 수립과 소요시설의 확충

- 공공시설의 설치기준은 시설별 인구기준 및 유치거리를 근거로 법적 기준 등을 비교 분석한 적정 원단위 기준 설정
- 법적 기준이 없거나 적용 기준이 지역여건과 불부합할 경우 생활권별 분산배치를 우선순위로 함

■ 서비스 소외지역 해소

- 장애인, 노령인구, 어린이 등의 사회복지시설은 각 시설별 서비스의 이용반경(2km)을 고려하여 배치계획 수립
- 거동이 불편한 시민들의 이용편의를 위한 찾아가는 서비스 제도 도입으로 공공시설 서비스의 소외지역 및 소외계층 해소
- 각 시설을 편리하게 이용할 수 있도록 셔틀버스의 운행 도모

3. 공공시설계획

가. 설치 기준

- 공공시설 설치 관련 기준은 아래의 표와 같음

【 공공시설 설치 관련 기준 】

구 분	관련 근거	설치 기준
주민자치센터	지속가능한 신도시 계획기준 2010. 국토교통부	• 인 구: 9,000~30,000인 • 규 모: 600 ~ 700㎡
소방서	지방소방기관 설치에 관한 규정	• 시·군·구 단위로 설치 (119안전센터 5개소 초과시 1개소 추가)
119안전센터		• 인구 10만명 이상 50만명 미만의 시·군 - 인구 2만명 이상 또는 면적 10km ² 이상
경찰서	-	• 인 구: 400,000~500,000인
지구대, 파출소	지속가능한 신도시 계획기준 2010. 국토교통부	• 인 구: 15,000~30,000인
우체국		• 인 구: 15,000~30,000인

나. 공공시설 계획

- 공공시설 설치 관련 기준 등을 고려하여 계획인구 및 생활권별 균등 배치
- 경찰서 및 소방서는 인구 규모를 고려하여 각각 1개소 현황 유지
- 주민자치센터는 2016년 기준으로 약 26,300인당 1개소가 설치되어 있어 현황을 유지 하면서, 향후 개발사업에 따른 인구증가를 고려하여 25,000인당 1개소가 되도록 단계적 으로 확충
- 주민자치센터와 설치기준 인구가 유사한 지구대·파출소·119안전센터·우체국은 3만인당 1개소 설치
- 2035년 계획인구를 고려하여 각 생활권별 공공시설 수요를 추정함

【 공공시설계획 】

구 분		단 위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구		인	157,997 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
시청		개소	1	1	1	1	1
주민자치센터		개소	6	8	9	9	9
경찰관서	경찰서	개소	1	1	1	1	1
	지구대 (파출소)	개소	4	4	7	7	7
소방관서	소방서	개소	1	1	1	1	1
	119 안전센터	개소	3	4	7	7	7
우체국		개소	3	6	7	7	7

1) 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

주) 시청, 경찰서, 소방서는 각 1개소 현황 유지

다. 공공시설계획 확보방안

- 각 생활권별 시가화예정용지 단계적 개발을 통해 수요에 적합한 공공시설 확보
- 공공시설을 중심으로 각 생활권별로 입지되어야 할 각종 생활편익시설을 이용권과 접근성을 고려하여 상호 유기적으로 연계될 수 있도록 배치
- 수용대상시설은 각개의 기능과 특성이 발휘될 수 있도록 현재 여건을 고려하여 모든 공공시설이 상호관련성을 갖도록 배치
- 신규 공공시설 계획 시 장애인 및 노약자, 어린이 등을 위한 편의시설이 설치되도록 개발계획 수립 유도

제3장 도심 및 주거환경계획

- 1 현황분석
- 2 문제점
- 3 기본방향 및 목표설정
- 4 실천전략

1 현황분석

1. 주택 현황

■ 주택수 및 주택보급률

- 2016년 기준 아파트가 전체 주택수의 75.8%를 차지하고 있으며, 단독주택(다가구 포함) 6.1%, 다세대주택 16.0%, 연립주택 1.6% 순으로 나타남
- 2016년 기준 의왕시 주택보급률은 88.0%임

【 주택유형별 현황 】

(단위: 가구, 호수)

구 분	가구수	주택 유형						주택 보급률 (%)
		합계	단독 주택	아파트	연립 주택	다세대 주택	비거주용 건물내의주택	
2006년	39,516	37,326	3,206	26,452	2,421	5,247	-	94.5
2007년	41,331	37,345	2,940	26,452	2,421	5,276	256	90.4
2008년	48,830	42,152	6,950	28,233	1,437	5,276	256	86.3
2009년	50,486	44,317	6,942	30,521	1,335	5,280	239	87.8
2010년	46,414	44,978	7,767	30,714	551	5,753	193	96.9
2011년	47,079	46,899	7,957	32,249	551	5,949	193	99.6
2012년	47,657	50,339	8,181	35,001	574	6,583	-	105.6
2013년	48,242	51,454	8,234	35,841	574	6,805	-	106.7
2014년	48,834	51,635	8,261	35,841	574	6,959	-	105.7
2015년	53,407	47,019	2,950	35,810	697	7,298	264	88.0
2016년	53,705	47,249	2,861	35,819	748	7,570	251	88.0

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 최근 5년간 세대당 인구수는 2.7인을 유지하고 있음
- 대규모 개발사업이 이루어진 내손·청계생활권 내에 49.9%의 세대가 거주하고 있으며, 상대적으로 부곡생활권 인구비율이 17.5%로 낮음
- 개발사업 및 개별적 주택건설사업, 재건축사업 등에 따른 생활권별 인구변화가 예상됨

■ 주택점유 형태

- 2015년 말 의왕시 자가주택 비율은 52.5%, 전세 22.7%, 보증부월세 20.5%, 기타 4.3%를 나타내고 있음
- 2010년에 비해 전세 비율은 감소하고 자가비율은 50% 초반 비율을 유지하고 있으며, 보증부월세 및 기타 비율도 높은 증가율을 보임

【 주택점유 형태별 현황 】

(단위: 호수)

구 분	합계	자가	전세	보증부월세	무보증월세	사글세	무상	비고
2005년	43,668	24,183	12,662	5,372	357	120	974	
2010년	46,414	23,667	14,563	7,032	298	184	670	
2015년	53,414	28,019	12,148	10,943	561	138	1,605	
단독주택	8,829	2,183	2,802	3,042	311	81	410	
아파트	35,439	22,584	6,359	5,619	89	27	761	
연립주택	670	436	147	69	-	-	18	
다세대주택	6,470	2,555	2,267	1,310	55	24	259	
영업용 건물내 주택	484	147	81	140	79	-	37	
주택이외 거처	1,522	114	492	763	27	6	120	

자료: 통계청, 인구주택 총조사(2015). 5년마다 실시

■ 생활권별 인구밀도 현황

- 2016년 기준 의왕시 인구는 157,997인으로서 인구밀도는 29.3인/ha임
- 내손·청계생활권의 인구가 78,158인으로 가장 많은 것으로 나타남

【 생활권별 세대수 및 인구 현황 】

구 분	의왕시			내손·청계생활권		고천·오전생활권		부곡생활권	
	세대	인구	세대당 인구	세대	인구	세대	인구	세대	인구
2011년	55,891	150,907	2.7	24,399	65,877	21,447	57,907	10,045	27,123
2012년	57,779	156,003	2.7	26,502	71,555	21,257	57,393	10,020	27,055
2013년	59,638	161,023	2.7	28,847	77,886	20,832	56,246	9,959	26,891
2014년	59,221	159,897	2.7	28,852	77,901	20,561	55,515	9,808	26,481
2015년	58,935	159,125	2.7	28,861	77,924	20,329	54,889	9,745	26,312
2016년	58,517	157,997	2.7	28,947	78,158	19,684	53,147	9,886	26,692

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

【 인구밀도 현황 】

(단위: 인, km², 인/ha)

구 분		2016년 인구	면적	주거용지면적	총밀도	순밀도
합 계		157,997 ¹⁾	53.99	6.63	29.3	238.3
내손·청계	소 계	78,158	27.12	2.53	28.8	308.9
	내손1동	22,927	5.35	0.74	42.9	309.8
	내손2동	33,543	3.03	0.7	110.7	479.2
	청계동	21,688	18.74	1.09	11.6	199.0
고천·오전	소 계	53,147	15.60	1.8	34.1	295.3
	고천동	12,868	8.87	0.87	14.5	147.9
	오전동	40,279	6.73	0.93	59.8	433.1
부곡	소 계	26,692	11.27	2.3	23.7	116.1
	부곡동	26,692	11.27	2.3	23.7	116.1

1) 의왕시, 의왕기본통계(내국인+외국인), 2016년 기준

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

주: 주거용지 면적은 구적 면적 기준임

2. 주택유형별 현황

■ 노후주택 현황

- 의왕시 총 주택 47,249호 중 노후주택은 17,832호(총 주택의 37.7%)로 단독주택 2,046호(총 주택의 4.3%), 공동주택 15,786호(총 주택의 33.4%)를 차지하고 있으며, 공동주택 중에서도 아파트의 비율이 상대적으로 높음

【 노후주택 분포 현황 】

(단위: 호수, %)

구 분	합계	단독주택	공동주택				
			소계	아파트	연립주택	다세대주택	비거주용 건물내의주택
총 주택수	47,249	2,861	44,388	35,819	748	7,570	251
노후주택	17,832 (37.7)	2,046 (4.3)	15,786 (33.4)	10,144 (21.5)	460 (1.0)	5,040 (10.6)	142 (0.3)
20~30년	13,336 (28.2)	859 (1.8)	12,477 (26.4)	7,838 (16.6)	81 (0.2)	4,455 (9.4)	103 (0.2)
30년이상	4,496 (9.5)	1,187 (2.5)	3,309 (7.0)	2,306 (4.9)	379 (0.8)	585 (1.2)	39 (0.1)

자료: 통계청, 인구주택 총조사(2015). 5년마다 실시

■ 1인 가구 현황

- 의왕시 1인 가구의 주택유형별 거주형태는 아파트(37.3%), 다세대주택(21.7%)이 전국, 경기도와 비교시 높은 비율을 나타냄

【 1인 가구 주택유형별 현황 】

구 분		2015년						
		계	단독	아파트	연립주택	다세대 주택	비거주용 건물내 주택	주택이외의 거처
전국	1인 가구	5,211,133	2,729,582	1,389,366	89,581	460,295	107,339	434,970
	비율	100.0%	57.2%	29.1%	1.9%	9.6%	2.2%	9.1%
경기도	1인 가구	1,028,089	459,877	301,505	19,958	119,770	18,044	108,935
	비율	100.0%	50.0%	32.8%	2.2%	13.0%	2.0%	11.9%
의왕시	1인 가구	10,168	3,371	3,357	109	1,951	211	1,169
	비율	100.0%	37.5%	37.3%	1.2%	21.7%	2.3%	13.0%

자료: 통계청, 인구주택 총조사(2015). 5년마다 실시

- 의왕시 주택수요에 큰 영향을 주는 1인 가구 점유형태는 자가 24.0%, 전세 28.7%, 월세 41.4%로 월세 비율이 높은 것으로 나타남
- 전국 및 경기도 대비 자가비율은 낮으며, 전세 비율은 다소 높은 것으로 나타남

【 1인 가구 주택점유형태별 현황 】

구 분		2015년					
		계	자가	전세	월세	사글세	무상
전국	1인 가구	5,211,133	1,773,807	831,333	2,195,293	96,120	314,580
	비율	100.0%	34.0%	16.0%	42.1%	1.8%	6.0%
경기도	1인 가구	1,028,089	275,995	218,137	450,999	8,497	74,461
	비율	100.0%	26.8%	21.2%	43.9%	0.8%	7.2%
의왕시	1인 가구	10,168	2,439	2,918	4,206	64	541
	비율	100.0%	24.0%	28.7%	41.4%	0.6%	5.3%

자료: 통계청, 인구주택 총조사(2015). 5년마다 실시

■ 생애주기·계층별 주거현황

- 대규모 개발사업과 재건축이 이루어져 인접한 지자체(안양시, 군포시)에 비해 노후주택 비율은 낮고 신규주택 비율이 높게 나타남
- 2016년 기준 의왕시 공공임대주택 비율은 9.0%로 경기도 및 인근 지자체에 비해 상대적으로 높은 비율을 보임
- 고령가구 비중은 경기도 평균과 비슷하게 나타났으나, 청년가구 비율 및 1인가구 비율은 낮게 나타남
- 최저주거기준 미달가구는 8.3%로 경기도 평균 및 인접한 지자체에 비해 높은 수치를 보이고 있음

【 경기도 내 의왕시 주거현황(2016년 기준) 】

(단위: %, m², %)

구 분	경기도	경부권역	안양시	군포시	의왕시
1인당 주거면적	26.4	26.2	24.1	23.9	24.6
노후주택비율	35.8	39.7	56.8	61.7	37.7
신규주택비율	14.8	11.5	9.0	7.1	11.7
공공임대 주거비율	7.7	6.3	3.5	7.9	9.0
지하/옥탑 거주비율	2.5	3.9	4.5	2.7	3.0
최저주거기준 미달가구	6.4	6.5	7.2	7.7	8.3
청년가구 비율	7.5	8.5	5.8	9.5	4.9
고령가구 비율	11.1	10.8	11.2	9.5	10.8
1인 가구 비율	23.8	24.3	19.5	27.6	18.7

자료: 경기도, 2030 경기도 주거종합계획, 2018.12

3. 택지개발사업 현황

- 2016년 기준 준공된 택지지구는 고천택지, 내손, 포일, 청계지구이며, 그중 3개 택지 지구는 10년 이상 경과된 지구임

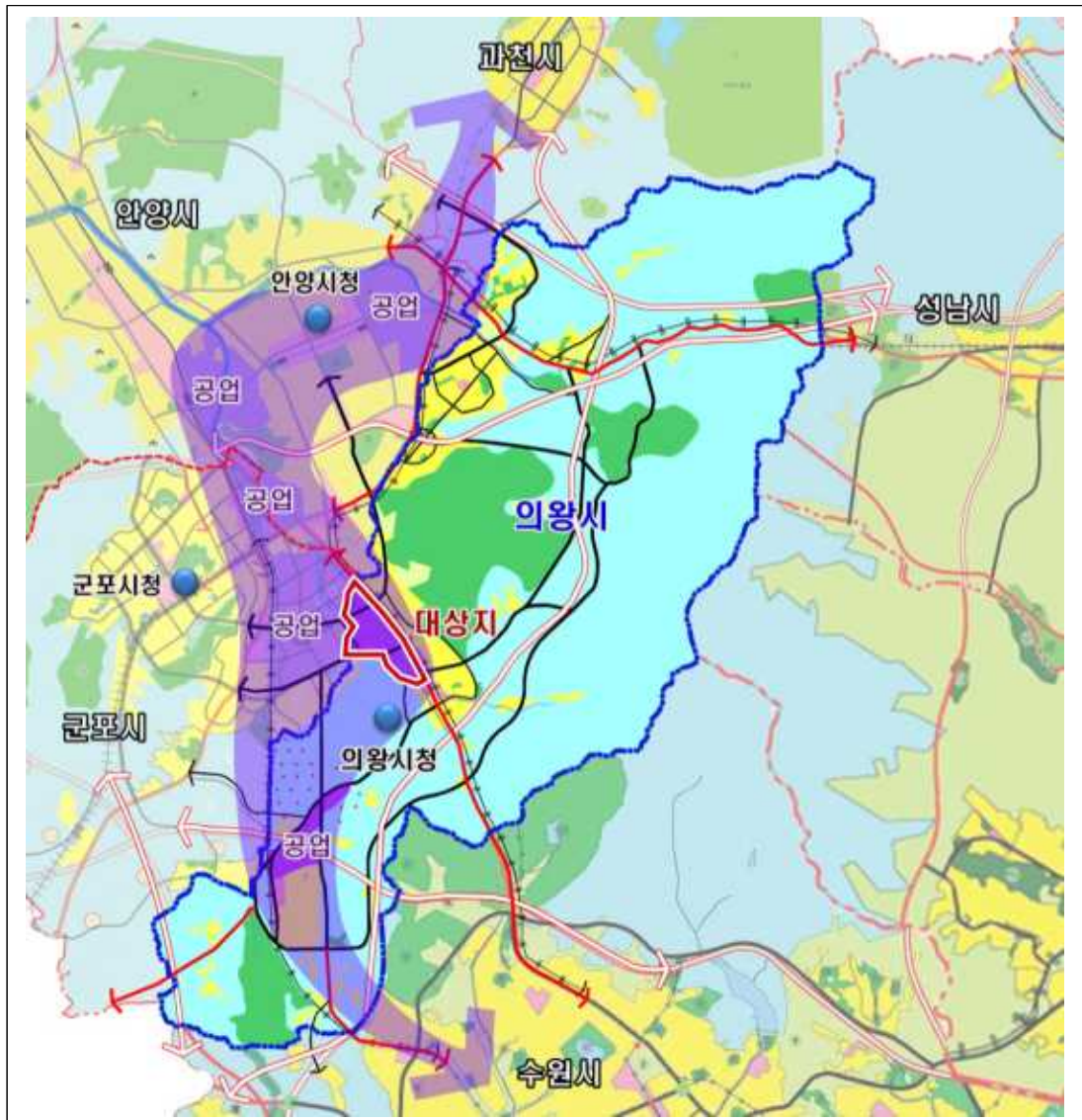
구 분	위 치	면 적 (m ²)	택지개발 예정지구 지정	실시계획 인가	사업준공	비 고
고천택지지구	오전·고천동일원	502,650.6	1989. 10.	1991. 01.	1995. 04.	
내손택지지구	내손동 일원	460,573.3	1996. 04.	1999. 10.	2002. 09.	
포일택지지구	내손동 일원	1,061,278	1981. 04.	1981. 12.	2004. 12.	
청계택지지구	청계동 일원	334,986.1	2002. 06.	2003. 11.	2008. 12.	

4. 고천·오전 공업지역 현황

가. 주변지역 현황

- 도시화가 진행되면서 기존에 형성된 공업지역이 외곽에서 도시 중심지화되면서 개발 압력이 가중되고 있으며, 주변 지역과의 부조화로 사회문제를 야기하는 상황임
- 군포시 및 안양시 공업지역과 연접함(노후화된 개별공장 집적화)
- 개별공장 밀집지역은 공장시설 및 기반시설의 물리적 노후화로 기업경영 환경이 악화되고 있음

【 주변 공업지역 지정 현황 】



나. 대상지 현황

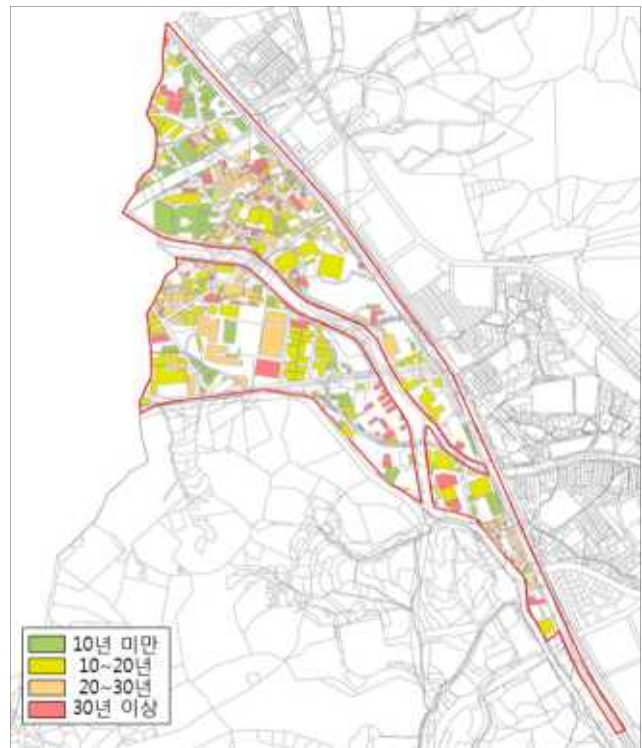
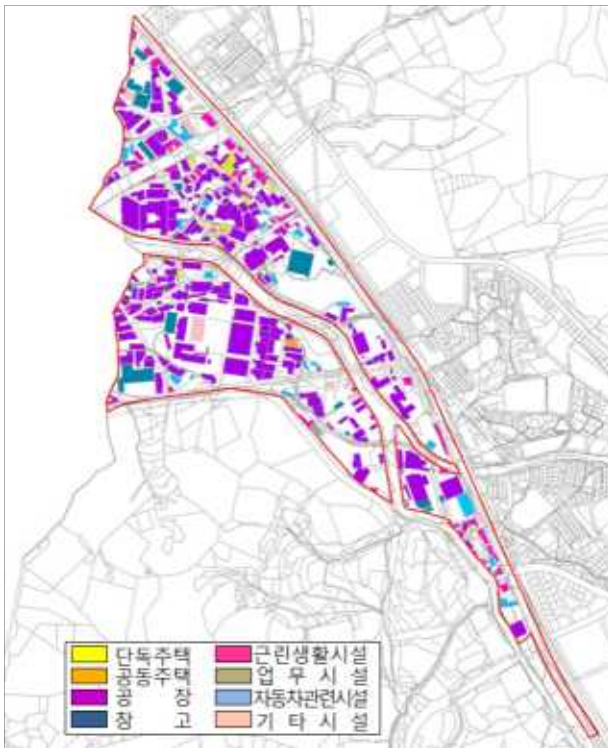
- 고천·오전 공업지역 내에는 공장, 근생, 단독주택, 자동차관련시설(정비업소, 공업사 등), 창고 등이 산발적으로 분포하고 있으며, 20년 이상된 노후건축물이 50.6% 분포함

【 공업지역 건축물 용도별 현황 】

구 분	공장	근생	단독	자동차 관련	창고
동수 (개소)	214	74	36	31	18
비율 (%)	53.4	18.5	9.0	7.7	4.5

【 공업지역 건축물 경과년도 현황 】

구 분	합계	10년 미만	10~ 20년	20~ 30년	30년 이상
동수 (개소)	401	78	120	114	89
비율 (%)	100.0	19.5	29.9	28.4	22.2



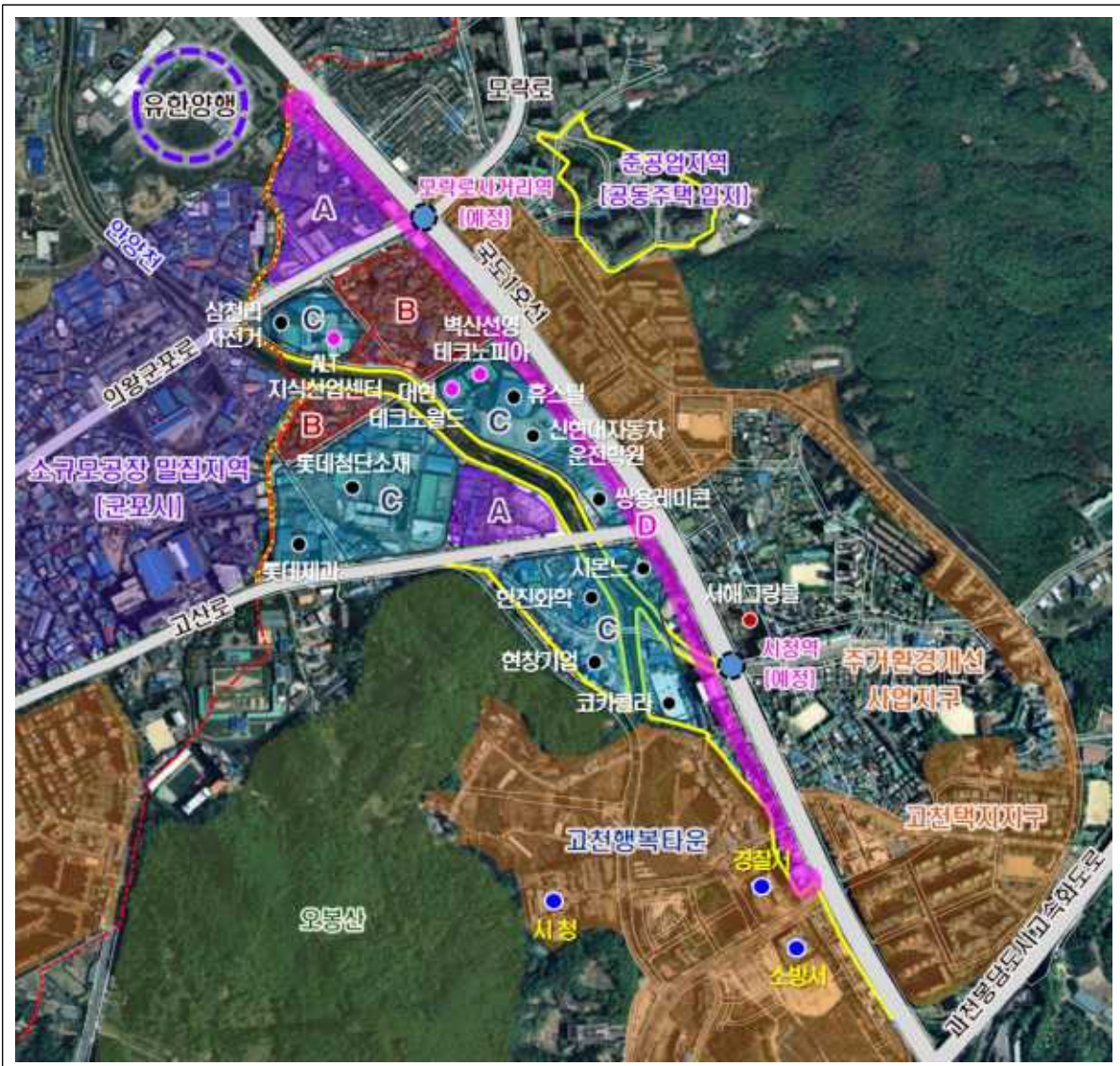
다. 종합분석

- 국도1호선, 과천봉담도시고속화도로 등 광역교통으로의 접근성이 우수함
- 국도1호선변으로 정비사업지구(주택재개발사업, 주택재건축사업, 도시환경정비사업), 고천행복타운이 입지하고 있으며, 인덕원~동탄 복선전철(예정)에 의한 역세권 신설로 개발압력이 가중되고 있음

【 현황종합분석 】

구 분	내 용
A	• 공장, 창고, 자동차관련시설 등 대부분 10년 이하의 양호한 건축물 입지 • 개별소유의 중규모 전기장비, 정비업소 및 제조업 등이 다수 입지
B	• 공장, 주택 등 대부분 20년 이상된 노후 건축물이 혼재하여 입지 • 개별소유의 소규모 제조업 및 판매업소 등이 다수 입지
C	• 최근에 건축된 지식산업센터 등 대규모 건축물 입지 • 롯데첨단소재 및 한진화학 등 단일소유의 대형부지 입지 • 화학, 음료, 자동차관련시설 및 창고시설 혼재
D	• 국도1호선변으로 대부분 신규 건축물, 근린생활시설 및 주유소 등 입지

【 현황종합분석도 】



5. 도시재생사업 현황

○ 2017년 기준 의왕시에서 추진 중인 도시재생사업은 소규모 주민제안 사업 및 도시활력 증진 지역역량강화사업, 마을만들기 사업 등이 있음

【 도시재생사업 현황 】

구 분		추진 단계	비 고
내손 청계 생활권	내 손 2 동	- 노인전용목욕탕 운영, 내손지역 도시정비사업 추진, 평생학습관 건립, 의왕 예술의 거리 조성, 글로벌 인재센터 운영 등 - 소규모 주민제안 사업(삶이 풍성해지는 내손행복마을) - 위 치: 내손체육공원 일원 - 사업내용: 마을예술 커뮤니티 공간조성 등 7개 사업 - 사 업 비: 196백만원(국비 50%, 도비 15%, 시비 35%) - 사업기간: 2018. 8월 ~ 2019. 12월 ※ 재개발 해제구역(내손-나) 일원의 주민 자체 추진단 구성과 계획 수립에 의한 국토부 응모 및 선정사업	
	고 천 오 전 동	- 고천행복타운 개발 추진, 통합안전센터 구축, 통합도시재생지원센터 운영, 어린이 급식지원센터 운영, 학교 밖 청소년 지원센터 운영, 고천지역 도시정비사업 추진 등 - 도시활력증진 지역역량강화 사업(우리동네 꿈지樂) - 위 치: 고천·오전·내손·청계지역 - 사업내용: 갈미한글축제 등 8개 사업 - 사 업 비: 400백만원(국비 50%, 시비 50%) - 사업기간: 2017. 6월 ~ 2020. 12월 ※ 2016년 국토부 도시활력증진 분야 선정 사업	
	오 전 동	오매기지구 개발추진, 모락로 확포장, 하늘쉼터 자연장지 조성, 오전동 도시공원 조성, 오전동 주민센터 증축, 영어체험학습 운영, 장난감도서관 운영, 오전지역 도시정비사업 추진 등	
부곡 생활권	부 곡 동	- 장안지구 도시개발, 초평동 뉴스테이 사업 추진, 의왕테크노파크 조성 추진, 전통시장(부곡도깨비시장)활성화, 재활용센터 현대화사업 추진, 도룡마을 진입로 개설, 부곡 스포츠센터 개관, 장난감 도서관, 자연학습공원 야영장 및 쉼터 설치 등 - 의왕역 행복주택 건립 - 위 치: 부곡시장1길 42(舊, 부곡공영주차장) - 사업내용: 대지면적 1,779㎡, 건축연면적 3,293㎡(지하 1, 지상 7) (행복주택 50호, 어린이집 731㎡, 근생시설 154㎡) - 사 업 비: 5,580백만원(경기도시공사) - 사업기간: 2016. 5월 ~ 2020. 3월	의왕시 토지 무상사용
시 전지역		- 마을만들기 사업 - 사 업 명: 온(溫)마을 만들기 공모사업 - 사업내용: 공동체 프로그램 및 공간조성 - 사 업 비: 100백만원(시비 100%) - 사업기간: 2019. 1 ~ 12월	2014년 시작 (5년차)

자료: 의왕시 도시재생전략계획, 2019.05

6. 정비사업 추진 현황

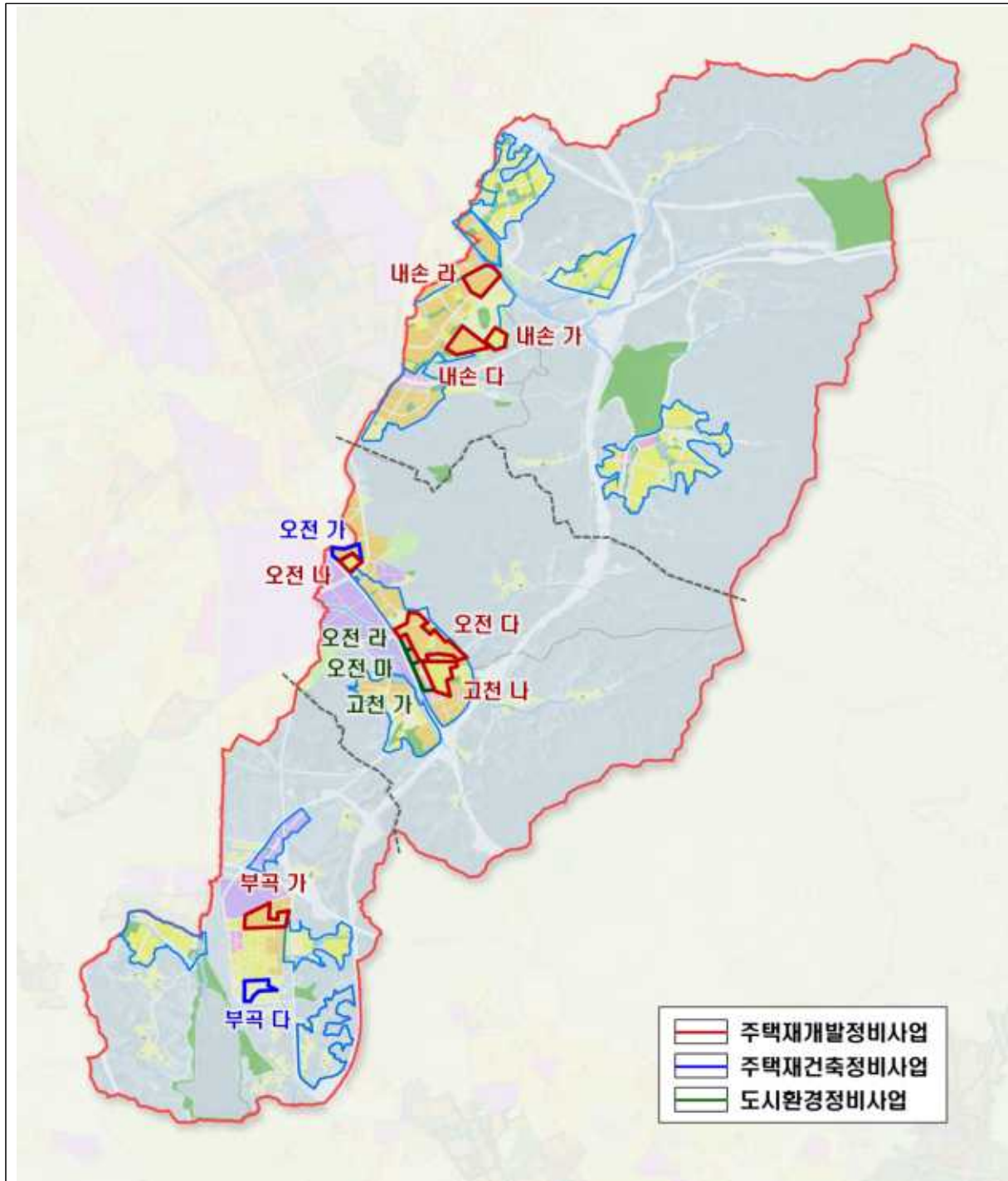
○ 2019년 기준 12개 정비사업지구가 지정되어 있음

【 정비사업지구 현황 】

연 번	구 분	구역명	면적(㎡)	추진 단계
			계획세대수	
소계(재개발)			673,818.1	계획세대수: 13,048
1	주택 재개발 정비사업	내송가	45,836	• 추진위원회 구성: 2008.07.18. • 정비구역지정: 2011.05.04.
2			618	
3		내송다	151,479.5	• 시공자 선정: 2014.09.27. • 사업시행인가: 2018.04.11.
4			2,633	
5		내송라	93,990	• 시공자 선정: 2012.05.20. • 사업시행인가: 2018.02.05.
6			2,180	
7		고천나	90,438.6	• 조합설립인가: 2012.07.23. • 건축심의 : 2018.05.17.
8	1,913			
9	오전나	32,850	• 사업시행인가: 2014.06.20. • 관리처분인가 추진 중	
10		733		
11	오전다	173,544	• 정비구역지정: 2013.07.16. • 조합설립인가: 2016.12.06. • 시공자선정: 2017.06.04.	
12		3,252		
13	부곡가	85,680.0	• 시공자 선정: 2015.10.03. • 건축심의 완료: 2016.09.08. • 사업시행인가 : 2017.04.26. • 정비계획변경 : 2017.07.31.	
14		1,719		
소계(재건축)			105,562.7	계획세대수: 2,520
15	주택 재건축 정비사업	오전가	44,645.9	• 사업시행인가: 2014.02.12. • 관리처분계획인가: 2016.08.09. • 관리처분변경 : 2017.10.26. • 착공: 2018.05.10.
16			941	
17	부곡다	60,916.8	• 안전진단(조건부 재건축 판정): 2016.2.15. • 구역지정: 2019.09.23. • 추진위원회 구성: 2019.12.31.	
18		1,579		
소계(도시환경정비)			57,158	계획세대수: 1,947
19	도시환경 정비사업	고천가	27,025	• 조합설립인가: 2012.08.31. • 시공자선정: 2018.01.20.
20			934	
21		오전라	15,995	• 정비구역지정 : 2012.02.22. • 추진위원회 승인: 2012.07.04. • 추진위원회 해산동의서 징구 및 토지 등 소유자 시행방식 논의 중
22	477			
23	오전마	14,138	• 관리처분인가: 2013.11.11. • 착공: 2014.11.20. • 준공: 2018.11.28.	
24		536		

자료: 의왕시 내부자료, 2019.08

【 정비사업지구 위치도 】



2 문제점

1. 도시관리 및 가구형태·수요의 패러다임 변화

- 기존 재개발, 재건축 등 전면적인 물리적 개발위주의 도시정비에서 지역공동체 중심의 환경을 개선하는 도시재생으로의 도시관리의 패러다임 변화 중
- 주민소득 수준 향상 및 주거환경의 질에 대한 관심 증가로 주거면적, 주차 공간 등 확충 필요
- 경제적 불균형 심화에 따른 고령자·저소득층·소외계층 등의 주거안정을 위한 주거복지 및 지원프로그램 미흡
- 1인 가구 증가, 출산율 저하 등으로 인한 가구원 수 감소 및 초고령화 가속화

(단위: 인, 세대, %)

구 분	인 구	가 구 수	가 구 원 수	출생률	65세이상 고령자	비고
2011년	150,907	54,693	2.76	1.255	12,827	
2012년	156,003	56,482	2.76	1.584	13,672	
2013년	161,023	58,475	2.73	1.548	14,817	
2014년	159,897	58,413	2.71	1.427	15,581	
2015년	159,125	58,505	2.70	1.357	16,359	
2016년	157,997	58,808	2.67	1.218	16,931	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

【 의왕시 1인 가구 수 증가율 】

(단위: %)

구 분	2000년	2005년	2010년	2015년	2016년	비고
증가율	9.1	12.9	15.6	19.0	19.6	

자료: 통계청 통계연보, 각년도

2. 기존시가지 주거환경 낙후 및 기능 쇠퇴

- 도시의 신시가지 개발과 공급위주의 도시확산에 따라 기존시가지의 인구가 감소하고 주거, 업무, 상업지역이 쇠퇴함에 따라 원도심의 기능 쇠퇴 및 공동화가 발생
- 기존 도심의 기반시설 부족 및 노후화에 따라 도심기능이 쇠퇴하고 시민의 삶의 질 저하
- 정비구역이 해제된 내손나, 부곡나, 부곡라 구역의 주거환경 및 기반시설 노후화 문제
 - 내손나, 부곡나구역(주택재개발)은 주변 정비사업 추진지역과의 주거환경 격차로 상대적 박탈감 우려 예상
 - 부곡라구역(도시환경정비사업)은 의왕역세권, 주변 공업지역 입지로 개발 및 성장잠재력이 풍부한 지역이나 도시기반시설 열악 및 난개발로 인한 도시환경 악화

3. 공동주택(아파트) 중심의 주거 획일화

- 기존시가지, 우선해제 취락 등은 단독주택 및 연립주택 중심, 신시가지 주변은 아파트 등의 공동주택 중심으로 구성되어 주거유형 분포의 지역 간 차이가 발생함
- 신규 개발사업 및 주택재개발 시 일방적인 공동주택 공급으로 인하여 아파트의 점유율이 지속적으로 증가할 것으로 예상됨

4. 기존 상업지역 경쟁력 저하

- 의왕시 대부분의 상업·준주거지역은 상업기능이 활성화되지 못하고 있으며, 인근 도시의 대형백화점 등의 상권으로 경쟁력이 떨어짐
- 의왕역 인근 상업지역 내 도깨비시장 일원은 주차장, 공원 등 이용자들을 위한 편의시설이 절대적으로 부족함

5. 고천·오전 공업지역 노후화에 따른 경쟁력 약화

가. 내부적 요인

- 20년 이상 된 개별공장용지 밀집지역의 공장시설 및 기반시설의 물리적 노후화에 따른 기업경쟁환경 악화
- 청년층을 중심으로 삶의 질에 대한 요구가 높으나, 공장 위주의 시설배치, 문화·복지·편의시설 부족으로 취업 기피현상 발생
 - 고급인력 확보 애로로 업종고도화 및 경쟁력 강화에 한계
- 악취·분진·소음 발생으로 민원이 증가함에 따라 도시 내 혐오시설로 인식
- 도시와 연결되는 교통인프라 미흡과 단지 내 대중교통 부족으로 인해 근로자들이 통근·통행 수단으로 자가용을 이용함에 따라 교통체증 및 주차 문제 심각
- 도로, 주차장, 생활편의시설 등의 도시기반시설이 지정 당시와 크게 다르지 않아 열악한 교통 및 환경문제로 인한 슬럼화 가속 우려
 - 도로의 파손 및 변형, 파손된 기반시설의 방치사례 발생
- 공업지역으로만 지정되어 있어 계획적 개발 방식이 아닌 토지소유자의 개별 개발 시 경쟁력 약화

【 소규모 공장 밀집, 녹지·주차장 부재 】



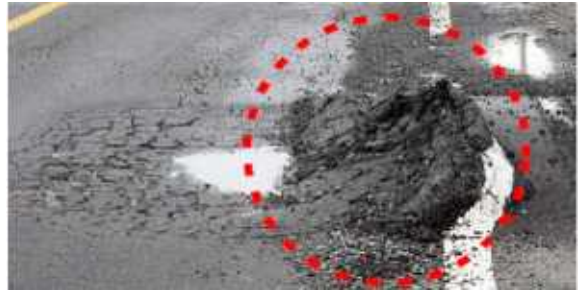
【 작업물 야적에 따른 주차공간 부재 】



【 주차장 부족에 따른 불법 주차 】



【 도로파손 및 변경 】



나. 외부적 요인

- 최근 제조업 기능쇠퇴로 인한 침체기조 발생과 4차산업혁명 시대에 맞는 신성장동력 창출 및 구조전환의 필요성 증가로, 노후화된 산업 집적지의 경우 기존 산업구조보다 미래형 산업구조로 발전시킬 필요성 증대
- 교통여건(국도1호선, 과천봉담도시고속화도로)의 개선으로 광역교통으로의 접근성 향상, 인덕원~동탄 복선전철 신설에 의한 역세권 개발, 고천행복타운 개발사업 및 재건축 등의 개발에 의한 국도1호선 변의 여건변화에 따라 단순 공업용지에서 복합 용도로의 개발압력 가중
- 주거지역 및 상업지역이 대부분인 주변 공간과의 부조화로 인한 도시문제 발생
- 도심에 편입된 노후 공업지역의 경우 비싼 용지가격에 걸맞은 고부가가치 산업 입주 및 고밀도 토지이용이 요구됨

3 기본방향 및 목표설정

1. 기본방향

- 사회·경제적 여건변화에 대응하기 위해 도시의 기능을 회복하고 도시관리 효율성 증진 및 공동체 활성화 등을 통해 도시의 성장기반을 확충
- 개발이 확정된 지역계획 시 추후 주변 개발이 예상되는 지역과 연계될 수 있도록 공공 기반시설 확보를 통한 계획적 도시 및 주거환경 개선
- 도시재생, 정비구역 및 기존 시가지의 여건현황 및 지역특성을 반영한 지역 추진전략 마련
- 정비구역에서 해제된 기존 주거지의 정비를 통한 균형발전 도모
- 공업지역 재생을 통한 신성장동력 창출

2. 기본목표

가. 도심 내 균형발전 도모

- 지역 고유의 특화자산을 활용한 지역 활성화 방안 모색 및 물리적·비물리적 계획요소의 유기적 연계
- 주거지역 내 노후·불량주택 검토 및 노후시설 정비·개발의사 등을 종합적으로 반영하여 기존 주거지역 내 거주민의 이탈 최소화과 삶의 질 향상
- 정비구역 해제지역에 대한 대책마련 및 기반시설 확충·관리를 통한 주거환경 개선
- 지역상권, 재래시장, 역세권과 연계한 특화거리 조성 등 상업지역 활성화 방안 마련
- 공업지역의 노후화, 탈산업화사회의 영향으로 낙후된 공업지역을 활용한 미래지향적 도시재생전략 마련
- 원도심 및 역세권 중심으로 도시재생사업을 추진하여 도시기능 회복

나. 사회적 여건변화에 따른 수요 대응

- 다양한 방식의 적극적인 주민참여를 통한 합리적인 도시재생 및 정비방식 도입
- 노인, 신혼부부, 청년(사회초년생), 저소득 계층 등 계층별 맞춤형 주택공급을 통한 주거 안정 및 복지정책 마련

다. 지역특성을 고려한 정비방안 수립

- 해당지역 특성 및 주변과의 관계를 고려하여 지역역량 강화와 종합적 기능개선을 위한 계획 수립으로 지역을 활성화 도모
- 관련 법규 및 제도의 면밀한 분석을 통해 최적의 적용 가능한 지원방안 검토
- 정비사업, 도시재생, 리모델링 등의 다양한 방법의 시가지정비 및 기반시설 확보방안 모색
- 개발제한구역 내 취락지구 및 우선해제취락은 저밀도 지역으로 사업실현성 검토를 통해 친환경 주거단지로의 발전가능성 도모
- 주거지역 밀도의 양분화로 저밀도 지역의 기반시설 및 주거환경 정비를 통한 인구배분 및 환경 개선

라. 시민중심의 주거환경 형성

- 소득수준의 향상, 생활양식의 변화, 가구 구조의 변화에 대응하는 다양한 주택 유형의 보급
- 자연환경과 조화롭고 쾌적한 주거환경 창출 및 기반시설, 문화시설, 편의시설 등의 확충으로 거주 만족도 향상
- 획일적인 공동주택 공급에서 탈피하여 다양한 수요에 부응할 수 있는 주택의 공급
- 개발제한구역 해제물량을 활용한 개발사업 등 각종 개발사업 추진으로 주택공급 및 공공용지 확보

마. 합리적 주택공급 및 안정화

- 생활권별 인구·밀도계획, 주택수요, 주택유형 등을 고려한 합리적인 주택공급계획 수립
- 소득수준의 향상, 생활양식의 변화, 가구 구조의 변화에 대응하는 다양한 주택유형 공급으로 지속가능한 주거환경 조성
- 저출산, 고령화, 1인가구 증가 등의 가구 구조 변화 등을 고려한 소형주택 공급으로 주거환경 안정
- 생애주기 및 저소득층, 차상위계층 등 다양한 사회계층을 고려한 주택의 공급으로 양호한 주거환경 조성 및 삶의 질 개선

4 실천전략

1. 도시재생계획

가. 도시재생전략계획 수립

- 정제되고 있는 정비사업에 대한 지원 및 사업진행 곤란 시 새로운 대안 모델의 개발과 주민 의견에 따른 마을만들기 사업 등 도시재생 추진 및 지원 방안 마련으로 단계별 재생 추진
- 정비구역 해제지역은 효율적 관리와 주민생활기반 강화를 위해 도로정비, 주차장 확보 등의 도시기반시설 및 생활편익시설 확충·정비와 가로주택정비사업, 소규모정비사업, 지역주택조합 등의 계획적 도시재생사업 추진
- 주거밀집지역의 범죄예방디자인(CPTED) 도입 및 친환경 공간조성으로 지속가능한 생활 환경 기반 확충
- 도시재생 활성화를 위하여 도시 쇠퇴지역의 문제 해결과 연계되는 스마트도시 서비스 연계 도입
- 기존 도심 활성화를 위한 도시재생지원센터의 설립으로 체계적인 관리 및 추진체계 마련

나. 생활권별 정비방향

1) 내손·청계생활권 정비방향

- 개발제한구역, 기존 취락지구 및 상업지역(음식점 등)의 효율적 관리와 주민 생활기반 강화 재생
- 정비사업 중 주택재개발사업으로 지정된 내손가·다·라구역과 정비구역에서 해제된 내손나구역('14.05) 내 저층의 노후주택 밀집지역의 도시기반시설 확보 및 계획적 정비 유도
- 백운호수 주변 상권활성화 및 개발제한구역 내 거주민에 대한 생활서비스 시설 확충으로 주민생활기반 강화 재생
- 청계산, 바라산 등 우수한 청정자원 및 백운호수, 청계사, 하우현성당 등의 명소화사업 추진, 다양한 콘텐츠 발굴 등을 통해 주민소득사업 발굴하여 지역경제 활성화 도모

2) 고천·오전생활권 정비방향

- 노후공업지역은 단순한 도시지원시설 지원 등의 물리적 환경개선만이 아닌 주변 행정·업무지역, 주거지역, 상업지역 등과 연계한 혁신적인 도시공간 창출

- 새로운 도시경제기반 창출·확산 거점으로서의 역할을 할 수 있도록 성장 유망산업의 전략적 도입 및 기존 업종과의 전략적 집적화, 기업지원책 마련 등 맞춤형 재생전략 추진을 통해 일자리 창출과 지역경제 활성화 도모
- 휴·폐업 공장의 리모델링으로 청년창업공간, 문화·복지공간, 자연친화적인 공간을 조성하여 고용환경 개선 등 지역수요에 기반한 공유공간 제공
- 의왕시청을 중심으로 행정·업무기능, 주거지역, 인접한 안양시와의 공업지역 연계 등 다양한 인프라를 활용한 차별화된 복합기능 도입

다) 부곡생활권 정비방향

- 역사문화자원의 가치회복과 지역상권 활성화를 통한 창조문화거점 재생
- 의왕역 역세권과 부곡도깨비 전통시장 중심의 상권 활성화 및 노후·불량주거지의 주거환경 개선
- 역사·문화·생태자원의 가치회복 및 창조문화거점 조성을 통해 지역상권 활성화
- 개발제한구역, 기존 취락지구 및 상업지역(음식점 등)의 효율적 관리와 주민 생활기반 강화 재생

다. 도시재생 활성화 전략

- 의왕시의 생활권별 특성을 고려하여 3개의 도시재생활성화지역을 지정하며, 지역발전과 도시재생을 위한 다양한 추진전략을 종합적으로 수립
- 주변지역으로의 도시재생이 파급될 수 있는 마중물 역할 기대

【 의왕시 도시재생활성화지역 계획 】

구 분	부곡도깨비시장 일대	내손체육공원 일대	고천·오전공업지역 일대
우선순위	1순위	2순위	3순위
도시재생 활성화지역 계획방향	일반 근린재생	일반 근린재생	도시경제기반형 재생
	지역자원 활용 및 근린상가활성화형	공동체 활성화형	공업지역 활성화형
계획내용	역사문화자원의 가치회복과 지역상권 활성화를 통한 창조문화거점 재생	물리적 환경개선과 함께 공동체 중심의 자력적 재생기반 구축	노후 산업단지 재생 및 산업단지 혁신역량 강화를 통한 지역경제 활성화
연계방안	주민조직 활성화 기반 마련 및 경제활성화 지원 프로그램 운영	주민조직 활성화 기반 마련 및 경제활성화 지원 프로그램 운영	기업조직 활성화 기반 마련 및 경제활성화 지원 프로그램 운영

【 부곡도개비시장 일대 활성화지역 기본구상도 】



【 내손체육공원 일대 활성화지역 기본구상도 】



【 고천·오전공업지역 일대 활성화지역 기본구상도 】



라. 생활SOC 서비스 수준 확충계획

1) 생활SOC의 개념

■ 정의

- 사람들이 먹고, 자고, 자녀를 키우고, 노인을 부양하고, 일하고 쉬는 등 일상생활에 필요한 필수 인프라(출처: 생활 SOC 3개년 계획, 국무조정실 생활SOC추진단)

2) 생활SOC 공급계획

- 의왕시의 생활권별 인구밀도 및 공급현황을 고려하여 최적화된 공급계획 수립 추진

【 의왕시 환경지표 】

구 분		단위	2016년	2020년	2025년	2030년	2035년	비 고
문화	시민회관	개소	-	-	1	1	1	
	도서관	개소	3	3	4	5	6	
	박물관	개소	2	2	2	3	3	
	종합예술회관	개소	-	-	-	1	1	
사회 복지	종합사회복지관	개소	1	1	1	2	3	
	노인복지관	개소	2	2	2	3	3	
	여성복지시설	개소	1	2	2	3	3	
	장애인복지시설	개소	2	3	3	3	3	
	아동복지시설	개소	1	1	1	2	3	
공공 시설	시청	개소	1	1	1	1	1	
	주민자치센터	개소	6	8	9	9	9	
	경찰서	개소	1	1	1	1	1	
	지구대	개소	4	4	7	7	8	
	소방서	개소	1	1	1	1	1	
	119안전센터	개소	3	4	7	7	8	
	우체국	개소	3	4	7	7	8	
체육 시설	실내체육센터	개소	1	2	2	2	3	
	종합운동장	개소	-	-	-	1	1	
	청소년 수련시설	개소	1	1	1	2	3	

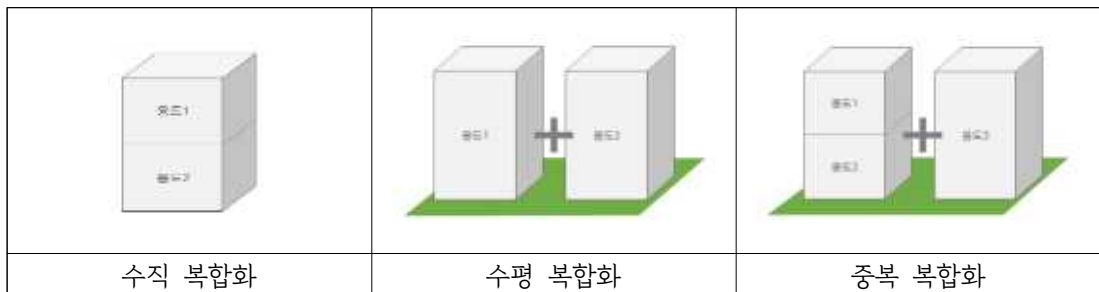
가) 인구밀도

- 의왕시는 약 인구 10만명 이상으로 중소도시기준에 따라 시설 간 최소거리, 용량 및 유희시설 현황을 고려하여 공급계획을 수립

나) 입지조건

- 생활권별 시설 현황을 고려하고, 대상시설이 거점시설인지 마을단위 시설인지를 고려하여 계획
- 신규 공급계획을 추진하는 경우 주변 유희시설의 존재여부를 확인하고, 유희시설이 있을 경우 주민들이 필요로 하는 시설로의 전환 방식도 검토
- 신규 계획 시에는 소규모 다기능시설(복합화)을 기본으로 하여 효율적인 공급이 가능하도록 검토
- 인구저밀지역은 전달체계 강화를 위해 교통 접근성이 우수한 지역에 우선 공급토록 계획

【 생활SOC 복합화 형태 】



자료: 국가균형발전위원회, 생활SOC 복합화사업 선정가이드라인, 2019.6.12

다) 시설의 규모

- 인구당 면적, 주민 수요 등을 고려하고, 관련 법령 및 소관부처의 기준에 맞도록 계획 수립
- 설립조성, 운영비(인건비, 시설비) 등에 대한 연간소요 비용 등 재정 여건을 고려하여 계획

【 기초생활인프라 범위 및 최저기준 】

단위	분류	시설	세부시설	최저기준
마을 (도보)	교육	유치원	국공립·민간	5~10분
		초등학교	-	10~15분
	학습	도서관	공공, 사립, 작은도서관	10~15분
	돌봄	어린이집	국공립, 민간, 놀이터	5분
		마을 노인복지	경로당, 노인교실	5~10분

단위	분류	시설	세부시설	최저기준
	의료	기초의료시설	의원, 약국	지역 보건의료 수요를 고려하여 서비스 전달추진
			건강생활지원센터	10분
	체육	생활체육시설	수영장, 간이운동장, 체육도장 등	10분
	휴식	근린공원	도시공원	10~15분
	생활편의	주거편의시설	무인택배함, 폐기물수거시설 등	5분
		소매점	-	10분
	교통	마을 주차장	시군구 운영 노상·노외·사설 주차장	주거지역내 주차장확보율 70%이상
지역 거점 (차량)	학습	공공 도서관	국공립도서관 (국립, 도립, 시립, 교육청 설립)	10분
	돌봄	사회복지시설	사회복지관 노인복지관	20~30분
		보건소	-	20분
		응급실 운영 의료기관	-	30분
	문화	공공문화시설	문화예술회관, 전시시설	20분
	체육	공공체육시설	경기장, 체육관, 수영장	15~30분
	휴식	지역 거점공원 (10만㎡이상)	-	10분

주: 국가도시재생기본방침 [별표2] 기초생활인프라범위 및 국가적 최저기준

3) 생활SOC 운영 및 관리계획

- 운영관리는 지자체 직영 및 시설관리공단 위탁 등을 활용하고, 주민중심의 운영조직, 사회적 경제 주체 등으로 육성할 수 있도록 계획
- 운영비용은 예산편성을 통해 확보하는 것을 원칙으로 하며, 시설 사용료 징수, 수익 시설 운영 등을 통해 지속가능한 운영의 기반마련 계획

2. 정비구역 정비계획

가. 정비사업의 지속적인 추진

■ 지역특성에 맞는 다양한 정비기법 도입

- 아파트 위주의 획일적인 주택공급정책에서 탈피하여 지역적 특성에 맞는 주거지 조성이 가능하도록 재개발·재건축 사업방식 다양화
- 재개발·재건축 사업시 아파트의 규모나 층수 등의 획일화를 지양하고, 다양한 주거 유형으로 개발될 수 있도록 하며, 토지소유자 및 세입자 등 현 거주민의 권익 보호 및 현지 재정착이 가능한 다양한 정비방안 강구
- 주변 환경과 조화를 이루도록 다양한 유형의 주거공간 조성

■ 점진적 정비사업 유도 및 기반시설 확충방안 마련

- 주민간 협의에 의해 가구별, 필지별, 가구 및 필지별로 기존 도시공간 구조 및 정비 기반시설을 최대한 유지하고, 노후불량 요인만을 점차적으로 개선하도록 유도
- 기반시설 중 도로시설을 최우선적으로 계획하고 그 외 주차장, 공원 등은 지역 여건 및 부지확보 가능성을 고려하여 계획
- 기반시설계획은 장기미집행시설 발생이 최소화될 수 있도록 계획하고, 국·공유지를 활용한 계획 추진

나. 정비구역 해제지역 관리방안

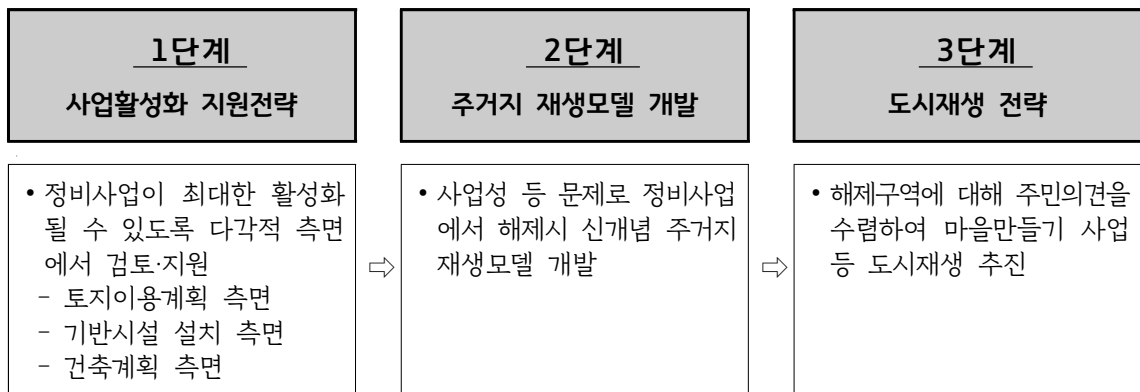
1) 정비구역 해제 현황

- 총 15개 구역 중 12개 구역은 추진 중이며, 3개 구역은 정비(예정)구역에서 해제됨

구 분	위 치	면적(㎡)	사업구분	구역지정일	구역해제일	비고
내손나구역	내손순환로 163 일원	43,519	주택재개발	2010.11.18	2014.05.30	
부곡나구역	부곡시장1길 42 일원	183,040	주택재개발	-	2015.12.01 (예정구역)	
부곡라구역	삼동 185-5번지 일원	37,762	도시환경	2009.08.21	2015.12.01 (예정구역)	

2) 정비구역 해제지역 관리방안

- 정비사업이 최대한 활성화될 수 있도록 다각적 측면에서 검토·지원(토지이용계획, 기반시설계획, 건축계획 등)
- 사업성 등 문제로 정비사업 해제시 신개념 주거지 재생모델 개발
- 해제구역에 대해 주민의견을 수렴하여 마을만들기사업 등 도시재생추진



가) 1단계 (사업활성화 지원전략)

■ 시행 시기

- 도시기본계획 1~2단계 기간(2016년~2025년) 내 사업지속여부 등 검토(시행 시기는 사업지구별 여건 등에 따라 변동 가능)

■ 추진 전략

- 주민의견 수렴 등을 통한 사업지속여부 검토
- 주민의견 수렴결과 사업진행 시 : 용적률 완화, 기반시설부담금 축소, 단위세대 규모 축소 등 사업성 제고방안 도출 및 지원책 마련

【 사업활성화 지원전략 】

구 분	내 용
토지이용 및 기반시설 조정검토항목	• 용적률 완화, 기반시설 순부담률 최소화 • 기반시설 위치변경 및 지구계 변경 등 토지이용계획 재검토 등
건축계획 조정검토항목	• 단위세대 규모조정(대형평형→중소형평형) • 주상복합시설 주거비율 조정 • 건축물 규모계획 조정 • 배치계획 조정 등

- 사업진행 시 발생하는 갈등을 조정하는 관리대책의 마련
 - 갈등발생 원인에 대한 정확한 진단과 해결방안 모색을 위한 지원 프로그램 마련
 - 기존 공공관리지침을 주민밀착형으로 보완하는 등 공공관리제도 강화

【 주요 갈등 유형 】

- 임대소득 및 영업소득 상실 우려, 사업성 결여와 추가분담금 상승 우려 등에 따른 사업반대 주민과 사업찬성 주민 간 갈등
- 추진위원회 또는 조합집행부에 대한 불신 및 주도권 갈등
- 조합의 전문성 부족에 따른 시공사와의 불리한 계약체결로 주민과 시공사 간 갈등
- 복잡한 행정절차로 공공에 대한 주민 신뢰도 하락

- 현재 추진 중인 정비사업 중 주민의견 수렴결과 사업지속 불가능 시 정비구역 해제절차 이행 및 해제지역에 대해 관리방안 마련

나) 2단계(주거지재생모델 개발)

■ 시행 시기

- 사업성 부족, 주민반대 등에 따라 사업추진 취소 시 주거환경 개선이 시급한 지역에 대해 대안 지원프로그램 마련

■ 추진 전략

- 블록별 여건을 고려한 대안모델 개발
 - 정주환경의 개선과 커뮤니티의 유지가 가능한 소규모 정비사업으로 전환
 - 해제구역의 블록규모에 따라 가로주택정비사업, 주거환경관리사업 등 블록별 소규모 정비모델 개발
 - 순차적 정비가 가능한 모델개발(블록간 연속성 고려)
 - 지역 특성에 따른 가로망 및 녹지체계, 공동시설 설치 모델 개발

다) 3단계(도시재생전략)

■ 시행 시기

- 2단계(주거지 재생 모델 개발)에서 해제지역 주민의견 수렴을 통해 도시재생사업 추진

■ 추진 전략

- 정비구역 전환지역을 포함하여 기존 도심에 대해 도시재생전략계획 및 도시재생활성화 계획 수립
 - 해제지역 중 기반시설 및 주거환경이 양호한 지역은 주민참여를 통한 마을만들기 사업 등 도시재생사업 시행
 - 주민의 주도적 참여를 위한 주민협의체 구성 및 주민역량강화교육 시행
- 기존도심 지역별 특성에 따른 맞춤형 관리방안 수립
 - 고천·오전 일반공업지역은 경제기반형 도시재생계획 수립
 - 지역주거지 또는 중심시가지로 재활성화가 필요한 지역은 근린재생형 생활권단위 도시재생계획 수립

3. 고천·오전 노후공업지역 정비계획

■ 공공주도 관리방안

- 지구단위계획 수립을 통한 기반시설 정비, 특화단지(수입자동차 판매점 등) 입지를 유도하고, 용도지역 상향(준공업지역) 시에는 도시기반시설 기부채납 등을 통해 개발 이익 환수 필요. 단, 공업지역 내 업체들의 사전 의견 수렴 필요

■ 민간주도 사업방안

- 공업지역 전체 개발사업은 사업비, 주민 동의 등으로 인해 추진이 어려우므로 대규모 단일소유 필지에 대해 시범적으로 도시개발사업(또는 지구단위계획) 유도
- 용도지역(공업지역)은 최대 준공업지역까지 허용하고, 사업성을 확보하기 위해 의왕시 규제 완화 지원
- 단일필지는 개발시점이 다르므로 기반시설 확보, 특혜 방지, 형평성 등 체계적으로 정비하기 위해 「공업지역 개발 가이드라인」 수립 필요
 - 기반시설 확보 기준, 건축물 허용용도, 주요업종 방향제시, 기부채납 유도 등

■ 신규 산업단지 지정방안

- 수도권정비계획의 권역 구분 상 ‘과밀억제권역’으로 공업용지 추가 지정이 불가하여, 기존 공업용지 이전 및 시가화예정용지 물량(0.068km²)을 활용해 신규단지 지정
- 미래첨단산업 등 고부가가치산업으로의 업종 전환 및 복합단지 조성으로 토지이용 효율화 및 산업구조 고도화 등을 통한 신성장 동력 확보

4. 노후화된 택지개발지구 정비계획

- 고천택지지구와 내손·포일 택지지구 등 노후 택지개발사업지구 및 기성 시가지의 공동주택에 대한 리모델링 검토 필요
 - 지속적으로 증가하는 노후 공동주택의 원활한 리모델링 추진을 통하여 도시의 주거환경 개선 및 주민 삶의 질 향상
 - 준공 후 15년 이상 경과된 리모델링 대상 공동주택 및 기반시설 현황 파악 등을 통하여 리모델링 수요를 과학적으로 분석·예측하고 도시과밀 및 이주수요 집중을 체계적으로 관리
 - 의왕시 관내 공동주택에 대해 「일반적 유지관리형, 세대수증가 리모델링형, 세대수 증가 외 리모델링형, 재건축형」으로 구분하여 현황 조사 후 유형별 적정 대책 수립
 - 리모델링 시 노후 건축물의 에너지 성능을 개선하고, 건강한 주거환경을 조성할 수 있는 그린 리모델링 추진 유도
- 커뮤니티시설, 문화, 복지, 교육의 품격 있는 주거공간조성 및 도심공동화 문제 해소를 위한 공간 재창조

5. 주거환경 정비계획

가. 주택수요 추정

- 주택 수요는 목표년도 계획인구 및 주택보급률(115%)을 기초로 단계별 소요 주택 수 산정
- 멸실주택수는 2016년 경기도 주택멸실률 0.58% 적용
- 여건변화 및 상위계획을 반영한 가구당 인구수 및 주택보급률을 설정하고 2035년 주택 수요량은 약 11만호로 추정됨

【 주택수요 추정 】

구 분	2016년	2020년	2025년	2030년	2035년
계획인구(인)	157,997 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
가구당 인구수(인)	2.7	2.6	2.5	2.4	2.3
일반가구수(가구) ²⁾	58,808	74,615	86,000	92,083	96,522
주택보급률	96.2%	100%	105%	110%	115%
주택수요량(호) ³⁾	56,573	74,615	90,300	101,292	111,000
멸실주택수(호) ⁴⁾	-	433	524	587	644
총주택수요량(호) ⁵⁾	56,573	75,048	90,824	101,879	111,644
신규주택수(호) ⁶⁾	-	18,754	15,776	11,055	9,765
공공임대주택비율(호) ⁷⁾	9	11	15	18	21

1) 의왕시, 의왕기본통계(내국인+외국인), 2016년 기준

2) 일반가구수 : 계획인구 ÷ 가구당 인구수

3) 주택수요량 : 일반가구수 × 주택보급률

4) 멸실주택수 : 주택수요량 × 0.58%(2016년 경기도 주택멸실률 적용)

5) 총주택수요량 : 주택수요량 + 멸실주택수

6) 신규주택수 : 해당 단계 총 주택수요량 - 전 단계 총 주택수요량

7) 공공임대주택비율 : 2030경기도 주거종합계획 상 정책성과 관리지표(공공임대주택 거주율) 반영

나. 주거취약계층을 위한 주거지원 확대

■ 임대료 및 주거비 지원제도 시행방안 확대

- 서민주택 전세자금 프로그램 지원규모의 지속적 확대 및 중앙정부의 지원 확대를 유도 하여 임대보증금 부담 완화
- 월세가구의 증가추세를 고려하여 경제적 여건이 어려운 가구를 대상으로 월세 보조 프로그램 시행

■ 지하우징(G-Housing) 리모델링 사업 활성화

- 단독주택 등 저층주택의 개·보수를 위한 지원방안 확대
- 최저주거수준 미달가구를 대상으로 주택 개·보수 지원사업을 추진하고, 단계별로 확대
- 기초생활수급자 및 차상위 계층에 대한 집수리사업 확대
- 지역 업체 등 민간업체와 관련기관과 잉여자재와 재능기부를 연계한 지원정책 마련

■ 임대주택 공급 확대

- 의왕시 여건상 개발제한구역 해제를 통해 저소득층의 주택 구입비에 대한 큰 부담 없이 안정적인 주거생활이 가능하도록 양질의 임대주택을 공급하고, 공공의 임대주택 건설과 함께 민간의 임대주택 공급 장려
- 저출산, 고령화, 1인 가구 증가 등의 가구구조 변화 반영 및 주거불안 해소를 위한 다양한 임대주택 공급
 - 민간임대주택 공급 : 뉴스테이를 보완한 공공지원민간임대주택 공급 확대
 - 공공임대주택 공급
 - 대학생, 신혼부부, 사회초년생 등 젊은 세대의 주거안정을 위한 행복주택 공급 확대
 - 저소득층의 주거안정을 위한 국민임대주택 및 기초생활수급자 등 최저소득 계층을 위한 영구임대주택 공급

다. 맞춤형 주택의 공급

■ 소형주택 공급의 확대

- 대중교통에 의한 접근성과 보행권역 내 적정기반시설을 확보한 도시형 생활주택 공급
- 주거단지 개발 및 도심 내 상업·업무지역, 공업지역, 역세권 주변의 주택공급 시 행복주택 등 소형주택 공급 유도

■ 주택유형의 다양화

- 최근 트렌드를 고려한 다양한 주택유형 공급 유도
 - 도시개발사업 등 다양한 개발사업을 통해 구현
 - 저층저밀의 단독주택, 타운하우스 중심의 복합주거단지 개발
 - 가구원수 변화에 따른 주택 공급
 - 신재생에너지를 적용한 친환경 에너지 효율 우수주택 보급 확대
- 자연환경이 수려하고 접근성이 좋은 지역에 전원생활형·노후생활형 주택단지 조성
- 산악지형이 많은 특성을 고려하여 보존과 개성 있는 주거경관을 조성하기 위한 테라스 하우스, 연립주택 및 중·저층 아파트 건설 유도
- 도심형 실버타운 조성 등 인구구조변화에 대비한 고령자 친화형 정주환경 조성

■ 준주택의 바람직한 주거공간 확보

- 기숙사, 노인복지주택, 오피스텔 등 준주택의 주거환경·안전기준, 최소 주거 기준을 적용하여 바람직한 주거공간 형태로 공급 유도
- 도심 내 직주근접을 위한 도심주거 실현을 위해 도심 내 주상복합주택 활성화
- 오피스텔은 주거용과 업무용에 대한 구분을 통해 계획인구 및 기반시설에 대한 관리체계 구축

라. 최저주거기준 미달가구 현황 및 지원방안

1) 최저주거기준 미달가구 현황

○ 의왕시 최저주거기준 미달가구 비율은 8.3%로 경기도 평균인 6.4%보다 높게 나타남

【 주거 현황 】

구 분	경기도	의왕시	안양시	군포시
주택보급률(%) ¹⁾	99.1	95.8	98.4	98.7
1인당 평균 주거면적(㎡/인)	26.4	24.6	24.1	23.9
최저주거기준 미달가구 비율(%)	6.4	8.3	7.2	7.7
주택이외의거처 거주(가구) ²⁾	98,595	740	2,271	1,372
청년가구 비율(%)	7.5	4.9	5.8	9.5
고령가구 비율(%)	11.1	10.8	11.2	9.5
1인 가구 비율(%)	23.8	18.7	19.5	27.6
외국인가구 비율(%)	3.6	0.9	1.8	3.5
HCIR(%) ³⁾	22.4	22.9	22.1	22.1
공공임대 거주비율(%)	7.7	9.0	3.5	7.9
주거지원 수요(만 가구) ⁴⁾	106.3	1.2	5.3	2.5

1) 다가구 구분거처 반영 주택수 기준

2) 오피스텔 제외

3) 시·군별, 권역별 주거비의 중위값을 중위소득으로 나눈 값

4) 기존 주거지원정책 수혜가구 제외, 2017년 경기도 주거실태조사 원자료 분석

자료: 경기도, 2030 경기도 주거종합계획, 2018

2) 지원방안

■ 주거취약계층을 위한 주거지원 확대

○ 임대료 및 주거비 지원제도 등 맞춤형 주거지원을 통한 주거비 부담 감소

- 서민주택 전세자금 프로그램의 지원규모의 지속적 확대 및 중앙정부의 지원확대를 유도하여 임대보증금 부담 완화

- 월세가구를 고려하여 경제적 여건이 어려운 가구를 대상으로 월세 보조프로그램 시행

○ G-하우징, 리모델링, 장애인 주택개조사업, 고령가구의 주택개량 지원사업 활성화

- 단독주택 등 저층 주택의 주거 개·보수를 위한 지원방안 확대

- 최저주거수준 미달가구를 대상으로 주택 개·보수 지원사업을 추진하고, 단계별로 확대

- 기초생활수급자 및 차상위 계층에 대한 집수리 등의 지원사업 확대 실시

■ 사각지대 없는 공정한 주거지원

- 공공·민간 등 다양한 공급주체들이 함께 참여하는 임대주택 공급체계 구축을 통해 지역적·계층적으로 수요자 특성에 맞는 다양한 사회적 수요를 효율적으로 해소
- 생애주기와 가구의 특수성을 고려하여 주거지원이 필요한 계층에 대한 통합적·포용적 정책방안 마련
 - 생애주기별로는 대학생, 사회초년생부터 아동 주거빈민가구, 신혼부부 및 출산가구, 중장년 저소득층, 고령가구 등
 - 시설퇴소자, 주택이외의 거처가구, 장애인 가구, 외국인 노동자 등 잔여적 계층에 대한 주거 지원 고려

【 주거취약계층의 유형 구분 】

구 분		주요 대상
생애 주기별	아동 주거빈곤가구	• 최저주거기준 미달주택, 지하(반지하)·옥탑, 주택이외의 거처 등 열악한 주거환경에 거주하는 만 18세 미만의 아동이 있는 가구
	대학생·사회초년생	• 저렴한 주택을 필요로 하는 대학생·사회초년생
	신혼부부·출산가구 (미혼부, 미혼모)	• 저렴한 주택을 필요로 하는 신혼부부 • 부적합 주택에 거주하는 미혼부, 미혼모 가구
	고령가구	• 저렴한 주택 또는 의료지원 등 종합적인 주거지원이 필요한 고령가구
	중장년 저소득층	• 최저주거기준 미달주택 또는 노후불량주택에 거주하는 저소득 가구 • 임대료 부담이 과도한 가구
잔여 계층	거리노숙자	• 거리 또는 공공장소에서 생활하거나 임시보호시설을 이용하는 자
	시설퇴소자	• 복지시설 퇴소자
	주택이외의 거처가구	• 불안정 거처 거주자 - 비닐하우스, 컨테이너, 움막, 판잣집 등에서 거주하는 자 - 고시원, 여관·여인숙 등에서 거주하는 자 • 복지시설 생활자 - 노숙인시설에서 생활하는 자 - 장애인·한부모·아동·청소년·여성보호시설 등에서 생활하는 자
	장애인 가구	• 저렴한 주택 또는 의료지원 등 종합적인 주거지원이 필요한 장애인 가구
	외국인 노동자	• 열악한 상태의 주택이나 기숙사에서 생활하는 외국인 근로자

■ 최저주거기준의 확보

- 최소한 보장되어야 할 주거생활의 기준을 국토교통부에서 제시한 최저주거기준을 적용하여 기준에 미달하는 주택이 밀집한 지역을 중심으로 도시재생사업을 추진토록 유도

【 최저주거기준 】

구 분	내 용																												
최소주거면적 및 용도별 방의 개수	<table><tr><th>가구원수</th><th>표준 가구 구성¹⁾</th><th>실(방) 구성²⁾</th><th>총주거면적(㎡)</th></tr><tr><td>1</td><td>1인 가구</td><td>1K</td><td>14</td></tr><tr><td>2</td><td>부부</td><td>1DK</td><td>26</td></tr><tr><td>3</td><td>부부+자녀1</td><td>2DK</td><td>36</td></tr><tr><td>4</td><td>부부+자녀2</td><td>3DK</td><td>43</td></tr><tr><td>5</td><td>부부+자녀3</td><td>3DK</td><td>46</td></tr><tr><td>6</td><td>노부모+부부+자녀2</td><td>4DK</td><td>55</td></tr></table>	가구원수	표준 가구 구성 ¹⁾	실(방) 구성 ²⁾	총주거면적(㎡)	1	1인 가구	1K	14	2	부부	1DK	26	3	부부+자녀1	2DK	36	4	부부+자녀2	3DK	43	5	부부+자녀3	3DK	46	6	노부모+부부+자녀2	4DK	55
	가구원수	표준 가구 구성 ¹⁾	실(방) 구성 ²⁾	총주거면적(㎡)																									
	1	1인 가구	1K	14																									
	2	부부	1DK	26																									
	3	부부+자녀1	2DK	36																									
	4	부부+자녀2	3DK	43																									
	5	부부+자녀3	3DK	46																									
	6	노부모+부부+자녀2	4DK	55																									
1) 3인 가구의 자녀 1인은 6세 이상 기준 4인 가구의 자녀 2인은 8세 이상 자녀(남1, 여1) 기준 5인 가구의 자녀 3인은 8세 이상 자녀(남2, 여1 또는 남1, 여2) 기준 6인 가구의 자녀 2인은 8세 이상 자녀(남1, 여1) 기준 2) K는 부엌, DK는 식사실 겸 부엌, 숫자는 침실(거실겸용 포함) 또는 방의 수 3) 비고 : 방의 개수 설정을 위한 침실분리원칙은 다음 각호의 기준을 따름 1. 부부는 동일한 침실 사용 2. 만6세 이상 자녀는 부모와 분리 3. 만8세 이상의 이성자녀는 상호 분리 4. 노부모는 별도 침실 사용																													
설비 기준	• 주택은 상수도 또는 수질이 양호한 지하수 이용시설 및 하수도시설이 완비된 전용입식부엌, 전용수세식화장실 및 목욕시설(전용수세식화장실에 목욕시설을 갖춘 경우도 포함)																												
구조·성능 및 환경기준	• 영구건물로서 구조 강도가 확보되고, 주요 구조부의 재질은 내열·내화·방열 및 방습에 양호한 재질이어야 한다. • 적절한 방음·환기·채광 및 난방설비를 갖추어야 한다. • 소음·진동·악취 및 대기오염 등 환경요소가 법정기준에 적합하여야 한다. • 해일·홍수·산사태 및 절벽의 붕괴 등 자연재해로 인한 위험이 현저한 지역에 위치하여서는 아니된다. • 안전한 전기시설과 화재 발생 시 안전하게 피난할 수 있는 구조와 설비를 갖추어야 한다.																												

자료 : 국토교통부 공고 제2011-490호(2011.05.27.) 최저주거기준

2) 최저주거기준 지표 설정

■ 평균주거면적 지표

- 2016년 기준 의왕시 1인당 평균주거면적은 24.6㎡/인으로 「2030 경기도 주거종합계획(2018)」상 정책지표를 고려하여 목표연도별 의왕시 1인당 평균 주거면적 지표를 설정함

【 의왕시 1인당 평균주거면적 지표 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
1인당 평균주거면적(㎡/인)	24.6 ¹⁾	30.0	35.0	40.0	45.0

1) 2030 경기도 주거종합계획(2018)상 의왕시 1인당 평균주거면적 : 24.6㎡

■ 최저주거기준 미달가구 지표

- 최근 의왕시 최저주거기준 미달가구의 추세를 반영하여 목표연도별 지표를 설정하고자 하였으나 연도별 현황 자료가 부족함에 따라 경기도 최저주거기준 미달가구 현황을 검토하여 추세를 반영함
- 최근 6년간 경기도의 최저주거기준 미달가구는 연평균 증가율은 -5.06%임

【 경기도 최저주거기준 미달가구 현황 및 추세 】

구 분	2010년	2012년	2014년	2016년	연평균증가율
경기도	7.1%	4.3%	3.0%	5.2%	-5.06%

자료: 국토교통부, 2016년도 주거실태조사

- 의왕시 최저주거기준 미달가구는 2016년 8.3%이며 경기도 최저주거기준 미달가구 감소 추세(연평균 증가율 -5.06%)를 반영하여 의왕시 목표연도별 최저주거기준 미달가구 지표를 설정함

【 의왕시 최저주거기준 미달가구 지표 】

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
최저주거기준 미달가구	8.3%	6.7%	5.2%	4.0%	3.1%

제4장 환경의 보전과 관리계획

- 1 저탄소 녹색도시
- 2 환경친화적 개발의 유도
- 3 대기환경
- 4 수환경
- 5 상수도
- 6 하수도
- 7 폐기물
- 8 에너지

1 저탄소 녹색도시

1. 저탄소 녹색도시의 개념 및 수립원칙

가. 개념

- 환경오염과 온실가스 발생을 최소화하고, 친환경 도시 산업기반을 통해 세계화, 지방화에 따른 도시경쟁력 강화를 도모하는 도시로서, ‘저탄소 도시’와 ‘녹색성장’의 개념이 융합된 도시개념
- 저탄소 녹색都市는 압축·복합계획, 바람길 확보, 그린 네트워크 등을 통한 에너지 절약형 공간구조에서부터 대중교통과 자전거, 보행 중심의 녹색교통체계, 태양광 등의 신재생 에너지와 에너지 절약 건축물 도입 등 다양하고 새로운 녹색도시 계획기법을 도입하여 환경오염과 온실가스 및 탄소배출을 최대한 억제하는 도시
 - 저탄소 : 화석연료에 대한 의존도를 낮추고 청정에너지의 사용 및 보급을 확대하며, 녹색기술 연구개발, 탄소흡수원 확충 등을 통하여 온실가스를 적정수준 이하로 줄이는 것
 - 녹색도시 : 압축형 도시공간구조, 복합토지이용, 대중교통 중심의 교통체계, 신·재생에너지 활용 및 물·자원순환구조 등의 환경오염과 온실가스 배출을 최소화한 녹색성장 요소들을 갖춘 도시
 - 녹색성장 : 에너지와 자원을 절약하고 효율적으로 사용하여 기후변화와 환경훼손을 줄이고 청정 에너지와 녹색기술의 연구개발을 통하여 새로운 성장 동력을 확보하며, 새로운 일자리를 창출해 나가는 등 경제와 환경이 조화를 이루는 성장
 - 온실가스 : 이산화탄소(CO₂), 메탄(CH₄), 아산화질소(N₂O), 수소불화탄소(HFCs), 과불화탄소(PFCs), 육불화황(SF₆)으로 적외선 복사열을 흡수하거나 재방출하여 온실효과를 유발하는 대기 중의 가스상태의 물질

나. 수립원칙

- 온실가스 저감 등 기후변화에 대응하기 위하여 교통체계, 환경의 보전과 관리, 에너지 및 공원·녹지 등 도시계획 각 부문을 체계적이고 포괄적으로 접근하여 수립
- 온실가스 감축과 자원절약형 개발 및 관리를 위하여 한계자원인 토지, 화석연료 등의 소비를 최소화하고 효율적으로 이용 할 수 있는 방안 마련
- 태양력, 풍력 등 신재생 에너지자원을 확보할 수 있는 잠재력을 분석·반영하고 에너지 절감을 위한 신재생에너지 등 환경친화적 에너지의 공급 및 사용을 위한 대책 수립
- 기후변화 완화 및 적응을 위하여 지리적 여건, 사회경제여건 등 지역의 특성을 반영 하여 수립

다. 도시기본계획에서의 적용

- 온실가스 배출 현황 및 장래예측을 토대로 온실가스 배출을 최소화할 수 있도록 토지 이용계획, 교통체계, 기반시설, 도심 및 주거환경, 환경보전과 관리, 환경친화적 에너지 효율적 개발, 대기환경 및 수환경의 보전, 폐기물, 에너지, 공원·녹지, 방재 및 안전, 경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥 등의 각 부문별 계획 포함

2. 현황 및 여건분석

가. 온실가스 배출 현황

- 「경기도 온실가스 인벤토리 통계. 한국환경공단(2019.12)」상의 자료를 사용하였으며, 배출 전망에 대한 내용은 없음
- 2016년 의왕시 온실가스 총 배출량은 939천톤CO₂eq이며, 직접배출량이 60.5%, 간접배출량이 39.5%를 차지하고 있음
- 에너지(제조업 및 건설업, 수송, 석유 및 천연가스), 산업공정·제품사용(오존파괴 물질의 대체물질로써 제품 사용), 간접배출(전력, 열, 폐기물) 분야에서 온실가스 배출량이 지속적으로 증가하고 있음

【 연도별 의왕시 온실가스 배출량 】

분야	부문		온실가스배출량(톤CO2eq)							
			2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율	비율
총계			860,004	877,390	866,705	834,195	877,449	939,456	1.8%	100.0%
에너지	합계		498,726	495,848	483,245	458,378	498,193	541,998	1.7%	57.7%
	연료 연소	소계	496,736	493,977	481,329	456,634	496,161	539,689	1.7%	57.5%
		에너지산업	-	-	-	-	-	-	-	-
		제조업 및 건설업	16,467	17,297	15,908	13,779	15,089	20,940	4.9%	2.2%
		수송	346,652	353,502	348,829	345,355	379,843	418,621	3.8%	44.6%
		기타	133,617	123,178	116,592	97,500	101,229	100,128	-5.6%	10.7%
	탈루성 배출	석유 및 천연가스	1,990	1,871	1,916	1,744	2,032	2,309	3.0%	0.2%

자료: 한국환경공단, 경기도 온실가스 인벤토리 통계, 2019.12

【 연도별 의왕시 온실가스 배출량(계속) 】

분야	부문		온실가스배출량(톤CO2eq)						
			2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
산업 공정, 제품 사용	합계		21,560	20,749	21,709	23,410	23,051	22,786	1.1%
	오존파괴물질의 대체물질로써 제품 사용		16,732	18,339	19,370	21,112	21,177	20,937	4.6%
	기타 제품 제조업과 사용		4,828	2,410	2,339	2,298	1,874	1,849	-17.5%
A F O L U	합계		2,491	2,513	2,475	2,445	2,324	2,104	-3.3%
	가축	소계	526	588	456	387	286	267	-12.7%
		장내발효	424	451	363	343	253	235	-11.1%
		분뇨관리	102	137	93	44	33	32	-20.7%
	통합적배출원 및 관리토양		1,965	1,925	2,019	2,058	2,038	1,837	-1.3%
폐 기 물	합계		2,635	2,204	2,048	3,170	2,793	1,376	-12.2%
	고형 폐기물매립		-	-	-	-	-	-	-
	고형폐기물의 생물학적처리		781	639	501	45	9	9	-59.0%
	소각 및 노천소각		-	-	-	-	-	-	-
	폐수처리 및 방류		1,854	1,565	1,547	3,125	2,784	1,367	-5.9%
간접 배출	합계		334,592	356,076	357,228	346,792	351,088	371,192	2.1%
	전력		303,052	315,446	317,037	307,750	313,267	330,775	1.8%
	열		14,146	16,068	17,342	16,026	15,425	16,037	2.5%
	폐기물		17,394	24,562	22,849	23,016	22,396	24,380	7.0%

자료: 한국환경공단, 경기도 온실가스 인벤토리 통계, 2019.12

나. 여건분석

■ 여건변화

- 2020년 국가 온실가스 감축목표 수립 및 제15차 UN 기후변화협약 당사국총회(COP15)를 통해 국제사회에 약속('09.11)
 - 2020년 배출전망치(BAU) 대비 30% 감축목표 수립
 - 「2020년 국가 온실가스 감축목표 달성을 위한 로드맵」 마련('14.01)
- 2015년 배출권거래제 도입 관련 제1차('15~'17) 할당계획 수립 및 배출권 할당 ('14.12)
 - 1차 할당계획 : 국가 온실가스 감축목표 등을 고려하여 계획기간별 배출권거래제 대상 전체 기업의 온실가스 배출한도(배출허용총량) 등을 정하는 법정계획
- 교토의정서(1997) 체제를 대체하여 新기후체제의 근간이 되는 국제조약인 파리협정이 21차 기후변화 당사국 총회에서 채택('15.12, 발효 '16.11)
 - 2030년 배출전망치(BAU) 대비 37% 감축목표 수립('15.06)
 - : '국내감축(25.7%) + 국외감축(11.3%)'로 국외감축 목표량 개념 도입
 - 「2030년 국가 온실가스 감축목표 달성을 위한 기본 로드맵」 마련('16.12)
- 배출권거래제 제2차('18~'20) 할당계획 수립 및 배출권 할당 ('17.12)
 - 제2차 계획기간 전체에 대한 배출권 할당을 '18년 로드맵 수정·보완 내용에 반영
 - 「2030년 국가 온실가스 감축목표 달성을 위한 기본 로드맵 수정안」 마련('18.07)
 - : '국내감축(32.5%) + 국외감축(4.5%)'로 국내감축목표 상향조정

■ 의왕시 여건분석

- 온실가스의 주배출원은 발전시설, 전기산업 등 기타 제조업, 환경기초시설 (소각시설, 매립시설 등), 이동연소(도로수송)에서의 연료사용, 열에너지 및 전력사용에 있으나,
- 의왕시는 발전시설, 대규모 산업단지, 열병합발전시설, 매립시설 및 소각시설, 공공하수처리장, 분뇨처리시설 등이 입지하고 있지 않고, 대부분이 개발제한구역으로 녹지비중이 높은 지역적 특성을 반영한 감축계획 수립

다. 배출량 예측 및 감축량 설정

■ 배출량 전망

- 온실가스 배출량 전망을 위해 통계적 방법인 증가율과 상향식 모형인 인구성장의 구조변화 등을 고려하여 산정
- 최근 6년간(2011년~2016년) 의왕시 온실가스 총배출량을 증가율과 인당 배출량의 평균값을 산정하여 예측
- 2035년 온실가스 발생량은 약 1,327천톤CO₂eq로 예측됨

【 의왕시 온실가스 발생량 예측(추정) 】

(단위: 천톤CO2eq)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비고
배출량 증가율을 통한 배출량 산정	939	1,008	1,101	1,203	1,314	증가율 : 1.8%
인구당 원단위를 통한 배출량 산정	939	1,201	1,296	1,335	1,340	원단위 : 5.56
평 균 값	939	1,105	1,198	1,269	1,327	

자료: 한국환경공단, 경기도 온실가스 인벤토리 통계, 2019.12

주: 증가율: 최근 6년간 의왕시 온실가스 총배출량을 통한 증가율 산정(2011년~2016년)

원단위: 최근 6년간 '의왕시 온실가스 총배출량/인구수'를 통한 인당배출량 원단위 산정(2011년~2016년)

■ 감축량 설정

- 「2030년 국가 온실가스 감축목표 달성을 위한 기본 로드맵 수정」에서 제시된 국내 감축률은 32.5%임
- 의왕시의 온실가스 감축목표 「지자체 온실가스 관리 가이드라인('19.01)」에서 제시한 설정방식 중 의왕시 미래 정책여건에 대한 전망, 감축의지, 감축정책 실천 가능성 등을 고려하여 적절 20%로 목표 설정

3. 온실가스 감축을 위한 실행방안

가. 기본방향

- 우리나라는 新기후체제 출범, 새 정부의 친환경 에너지로의 기초 전환 및 미세먼지 감축대책 등 중요한 정책변화 내용을 반영하여 감축전략 수립과 감축목표량 산정
- 비(非)산업부문에 의한 감축률 비중이 강화됨에 따라, 이에 대한 실질적 관리권한을 가지고 있는 지방자치단체의 역할이 중요해짐으로 지자체별 온실가스 배출특성 파악을 통한 계획 수립 및 감축 노력 필요
 - 비산업부문 : 건물, 수송, 공공·기타 폐기물 및 축산물 등
- 전체 인벤토리(직접배출량+간접배출량)에서 지자체 비관리 대상(발전소, 산업시설 등) 카테고리를 제외하고 지자체가 관리권한을 가지는 감축 인벤토리 배출량 추세를 고려하여 의왕시 특성에 맞는 감축정책 수립
- 지속적으로 증가하고 있는 에너지(제조업 및 건설업, 수송, 석유 및 천연가스), 산업 공정·제품사용(오존파괴 물질의 대체물질로써 제품 사용), 간접배출(전력, 열, 폐기물) 분야를 중심으로 감축계획 수립

나. 세부 실천전략

■ 에너지 절약을 위한 온실가스 저감 제도 적극 참여

- 건물(가정, 상업 등) 및 공공기관 분야의 에너지절약 추진
 - 적정실내온도 준수
 - LED 조명기기 교체 및 가전·사무기기 보급 확대를 통한 에너지 고효율화
- 자발적 전기 에너지 절약을 통한 전력난 대응 및 온실가스 감축
- 태양광 등 신재생 에너지 적극 활용 및 녹색건물화로 저탄소 친환경 정비
- 에너지 절약 마을, 에너지자립형 저탄소 마을 등 저탄소 녹색 주거단지 조성
- 건물에너지관리시스템(BEMS) 도입, 단열강화 및 설비개선 등을 통한 건축물 냉·난방 에너지 저감
- 공공부문 온실가스·에너지 목표관리제 추진

■ 산업구조 개선을 통한 저감방안

- 제조업 중심의 산업구조에서 미래지식산업 도입으로 산업구조 개편을 통해 에너지 저소비형 산업구조로 개편
- 기업, 대학, 연구소의 협력체계를 구축하여 새로운 시대에 대비할 수 있는 녹색산업 육성 및 산업거점 발전
- 기존 노후공업지역에 에너지 효율화 사업 및 구조 고도화를 통해 점진적으로 기후변화에 대응할 수 있도록 구조 전환

■ 공간구조 및 교통체계 개선을 통한 저감방안 마련

- 노후불량 주거지역, 상업지역, 기능 쇠퇴지역 등의 정비를 통해 환경보존 및 에너지 소비 절감효과 창출
- 도시숲 및 바람길 형성을 통한 열섬현황 완화와 온실가스 흡수율 상승 도모
- 친환경차(전기차, 하이브리드 등) 보급 확대 및 연비개선
- 도시철도와 신교통을 중심으로 한 대중교통 수송 분담율 증대
 - 승용차 5부제 및 요일제 실시, 『두발로 Day』운영, 자전거 및 보행도로 개선

■ 재활용류 폐기물의 분리 배출을 통한 자원화율 극대화

- 분리배출 지원 및 홍보 강화하여 주민의 자발적 참여 독려
- 재활용품 분리수거대 설치
- 종이팩-화장지교환사업 추진
- 폐건전지 및 폐휴대폰 모으기
- 영농폐기물 집중수거 기간 운영

4. 저탄소 녹색도시 조성을 위한 실행방안

가. 기본방향

- 온실가스 배출 감축 등 기후변화에 대비한 저탄소 녹색도시 조성, 그리고 녹색기술 및 청정에너지로 신성장 동력과 일자리 창출을 위한 지속가능한 도시계획적 대응방안을 기본방향으로 설정함
- 저탄소 녹색도시 목표달성을 위해 탄소저감 및 기후변화 대응 방안 모색과 지속가능한 녹색성장 기반 마련을 주요 계획과제로 제시함
- 탄소 흡수원 확충을 위한 공원녹지조성, 대중 및 녹색교통 강화를 통한 탄소 배출억제, 산업구조 및 신재생에너지 개선을 통한 미래지향적 탄소감축 방안 제시
- 개발사업에 따른 자연환경보전 전략을 수립토록하며, 하천, 공원, 수림대 등이 있는 경우 이를 보전하는 환경친화적인 개발 유도

【 부분별 실행방안 】

구 분	실 행 방 안	비고
인프라	• 저탄소 녹색성장 기본 조례 준수 • 기후변화대응 기금 조성 • 기후변화대응 거버넌스 활성화	
에너지 절약 및 이용 합리화	• 공공기관 및 학교조명 LED 교체사업 • 가로등 및 보안등 조명 교체 • 간판정비 확대 • 탄소포인트제 확대 • 친환경 건축기준 수립 • 리모델링 가이드 보급	
신재생에너지	• 공공기관 및 학교 태양광 발전시설 설치 • 축산분뇨 및 음식물 쓰레기를 이용한 바이오 에너지 확대 • 이산화탄소 제로 건물 건축 • 공공기관 신재생에너지 설치 의무화 사업	
수송 (교통)	• 승용차 요일제 참여 확대, 카풀제 • 공공기관 하이브리드 자동차 및 경차 보급 및 교체 • 청정연료자동차 보급 지원 • 자전거도로 시설 확충 및 이용 활성화 • 대중교통 이용 기반개선 및 환승시스템 구축 • 신교통수단(BRT, 트램, 고무차륜 AGT, 전기자동차, 자기부상 열차 등) 도입 • 배출가스 5등급 자동차 운행제한 조치 도입	
기타 (폐기물, 산림 등)	• 소각장 폐열 이용 확대 • 옥상녹화 활성화 • 탄소중립 숲 조성 • 학교숲 조성 활성화	
도시개발	• 토지이용, 에너지, 교통, 자원순환(물순환 및 재활용) • 공원녹지 및 생태공간 확대 • 융복합 녹색도시(U-eco city)	
홍보 및 교육	• 탄소중립 행사 • 문화콘텐츠를 이용한 홍보 • 기후변화 대응을 위한 시민의식 개선교육	

나. 세부 실천전략

■ 「저탄소 녹색성장 기본 조례」 준수

- 기후변화 대응을 위한 제도적 기반을 마련하기 위해 제정된 조례를 준수하여 저탄소 녹색성장 실현을 위해 국가와 경기도의 시책에 적극 협력하여 의왕시 특성 및 여건을 고려하여 녹색산업, 에너지절약 및 온실가스 감축목표 설정 등의 재정적 지원 및 실현방안 강구

■ 기후변화대응 거버넌스 활성화

- 기후변화는 환경, 도시, 건축, 교통, 에너지 등을 포괄하는 통합적 이슈인 만큼 다양한 이해관계가 존재함
- 따라서 공공, 기업, 시민 등 다양한 이해당사자 간 적절한 역할분담과 파트너십을 강화하기 위한 거버넌스 구축

■ 탄소포인트제 확대

- 의왕시 온실가스의 주요 배출원인 가정 부문을 대상으로 하는 사업으로 최근 2년간 동월별 전기, 수도의 평균사용량을 기준으로 하여 감축분에 대하여 탄소포인트 제공
- 탄소포인트제를 효과적으로 시행하기 위해서 공공기관의 솔선수범, 우수사례, 공익광고, 무료세미나 개최, 학생교육 등 홍보
- 시민 참여율을 높이기 위해서 탄소포인트를 현금, 교통카드, 종량제 쓰레기봉투 등과 연계하여 사용토록 탄소캐쉬백 활용

■ 친환경 건축기준 수립과 리모델링 가이드 보급

- 건축물의 에너지 사용량을 줄이기 위한 친환경 건축기준을 마련하여 신축 및 기존 건축물에 대하여 인증 및 평가제도 시행

【 친환경 건축기준 관련 현행 시행제도 】

제 도	시행부서	내 용
친환경 건축물 인증제도	국토교통부, 환경부	• 토지이용 및 교통, 에너지·자원 및 환경관리, 생태환경, 실내 환경 등 4개 전문분야, 21개 세부분야를 평가하여 65점 이상은 우수, 85점 이상은 최우수 등급 부여
건축물의 에너지 절약 설계기준	국토교통부	• 단열 자연채광 등 건축부문, 냉난방·환기 등 기계설비부문, 전력 제어·조명 등 전기 설비부문 등 에너지절약 관련 설계 요소를 점수화한 에너지성능지표(EPI: Energy Performance Index)를 산정하여 60점 이상 의무화
건축에너지 효율등급 인증제도	산업통상 자원부	• 공동주택에서 에너지절약형 시설투자, 에너지절약형 기자재의 설치 등을 통해 건물 에너지 이용을 절감한 경우 에너지 절감율에 따라 1~3등급의 건물 에너지 효율 부여, 현재는 18세대 이상의 공동 주택에 대하여 자발적으로 등급을 취득하도록 하고 있음

자료: 1) 국토교통부 환경건축물 인증 기준, 2008

2) 서울시 기후변화대응 종합계획 『Save Our Seoul』 프로젝트, 2009

- 공동주택, 단독주택, 상업용 건축물 및 공공기관 등 노후화된 시설을 에너지 효율이 높은 시설로 리모델링하기 위한 가이드 제공

【 리모델링 가이드 적용을 위한 연계방안 】

구 분	연계 방안
세대주 단독 이행	• 탄소포인트제도와 연계 • 신고를 통한 인센티브 지원
세대 공동 이행	• 신고를 통한 인센티브 지원
건물의 용도변경	• 인허가가 필요한 경우에는 강제 이행 • 친환경건축기준 적용

■ 생태기반 도시조성을 위한 생태면적률 적용

- 개발사업 추진 시 도시공간의 생태적 기능을 유지하기 위해 생태면적률 적용
- 생태면적률은 토지이용 유형에 따라 대상지의 생태적 가치평가 결과를 고려하여 적용

【 생태면적률 】

구 분		적용 목표		
		생태적 가치 下	생태적 가치 中	생태적 가치 上
공동주택 용지	연립주택용지	30% 이상	35% 이상	40% 이상
	아파트용지	30% 이상	40% 이상	50% 이상
단독주택용지		30% 이상	40% 이상	50% 이상
상업 용지	일반상업용지	20% 이상	30% 이상	40% 이상
	근린상업용지			
	중심상업용지			
교육시설 용지	초등학교 / 중학교 / 고등학교 / 대학교	40% 이상	50% 이상	60% 이상
공공시설용지		30% 이상	40% 이상	50% 이상
기 타(최소 행정목표)		20% 이상		

자료: 국토교통부, 지속가능한 신도시 계획기준, 2010

주: 생태적가치 上 : 비오톱 평가등급 1, 2등급 / 토양포장률 0~30%미만

생태적가치 中 : 비오톱 평가등급 3등급 / 토양포장률 30~70%미만

생태적가치 下 : 비오톱 평가등급 4, 5등급 / 토양포장률 70~100%

■ 탄소흡수를 위한 도시 내 오픈스페이스 확충

- 녹지확보를 통한 탄소흡수원 확보 및 도시 열섬효과 방지
- 도심 속 생태공간 조성으로 자연과 사람이 중심이 되는 기반 구축
- 소규모 오픈스페이스를 생활권별·단계별로 확충하고, 도시 내 탄소흡수를 극대화할 수 있는 공원으로 리모델링
- 오픈스페이스 조성을 통한 환경개선으로 도심 속 생태적 건강성 회복 및 시민에게 쾌적한 자연환경 제공과 지역주민의 만남의 장소 제공 등 심신이 건강한 도시 조성
- 친환경 도시생태농업 기반 구축 및 활성화

■ 녹색도시 조성을 위한 녹색계획 요소 제시

- 녹색도시 조성을 위한 토지이용, 에너지 사용, 교통, 자원순환 및 흡수원에 대한 녹색 계획요소 제시

【 녹색도시 조성을 위한 요건 】

기본 목표	계획 요소	요 건
탄소 저감	토지 이용	• 인근지역과의 공간적 연계성 고려 : 생태축 및 교통축 연계 • 쾌적한 기후 발생지역 보전 : 녹지·수공간 보전 • 복합토지이용 : 집약적 공간구조 • 지역특성을 고려한 계획 : 바람통로, 기존 지형(구릉지, 하천, 습지 등) 최대한 활용 • 공공시설 복합화
	에너지	• 신재생에너지(태양에너지, 풍력, 바이오매스 등) 확대보급 : 패시브 솔라시스템 도입 • 지역 냉난방시스템으로 집단에너지시설 공급 • 에너지 절약형 공공시설 건축 : 친환경자재, 경량벽체시스템, 냉난방 시스템, 태양광발전, 물순환 시스템, 외단열 시스템, 지능형이중창호, 하이브리드 환기시스템, 인공지반녹화, 태양열 급탕, 지열히트펌프, 열섬완화포장재 등
	교통	• 도로 위계에 따른 적정 대중교통수단 도입 ex) 광역간선망-광역철도, 바이모달, 간선망-BRT, 자전거 등 • 무공해 교통수단 도입 : 전철, LRT, PRT 등 • 보행과 자전거 중심의 도로 체계 구축 : 보행우선구역 도입 및 자전거도로의 계획적 도입 • 도로다이어트 : 복합교통류 도로다이어트
	자원순환 (물순환 및 재활용)	• 단지 내 침투증진시설(침투정, 침투트렌치, 침투저류조 등) 설치 • 투수성 포장, 옥상녹화 설치에 의한 물순환 시스템 개선 • 중수시스템 및 우수 집수시설을 활용한 도심지내 물길 조성 • 폐기물 재활용 : 퇴비화 장치 및 열회수 시설 도입
탄소 흡수	공원녹지 및 생태공간	• 그린네트워크(그린웨이, 그린매트릭스) 조성 • 탄소상쇄를 위한 녹지 및 생물서식공간 조성 • 입체녹화 : 벽면녹화 및 옥상녹화 도입 • 건천화 방지 등
융복합 녹색도시 (U-eco city)		• 에너지 절약형·자원순환형 구축 기술 도입 : 스마트 그리드 시스템 도입 • Eco-road 조성 기술 도입 : 미세먼지 감소, 지능형 워터컷트 시스템, 지능형 공기정화 시스템, 친환경 통풍 방음벽, 도로 진동에너지 변화 시스템 도입 • U-도시 물순환 시스템 기술 도입 : 광역중수도 시스템, 분산식 빗물관리 시스템, 수량·수질 통합관리 시스템 등

자료: 한국토지공사 국토도시연구원, 녹색성장으로 가는길, 2009

제1편

계획의
기초

제2편

계획의
기본구상

제3편

부문별
계획

■ 시민교육 및 홍보프로그램 운영

- 기후변화와 관련된 문화콘텐츠를 활용하기 위한 문화행사 구축
 - 의왕 철도축제 등의 지역축제를 이용하여 에너지 절약 및 지구온난화 등 기후변화와 관련된 행사(퀴즈, 게임 등) 구성
 - 왕송호수 여름·겨울축제에 기후변화와 관련된 사진, 조형물, 포스터 등의 전시화 콘텐츠를 포함 시키고 기후변화 체험전을 통해 시민의 직접적인 참여 유도

【 시민의식 제고를 위한 기후변화 대응 관련 교육 형태별 대상 및 이행 내용 】

구 분	대 상	내 용
정례화된 교육	일반시민	• 기후변화의 개요, 원인, 영향 • 기후변화 대응을 위한 정책 방향 • 기후변화 대응을 위한 생활 속 실천과제
	시민단체	• 기후변화 대응을 위한 중앙정부 및 의왕시의 정책방향 • 기후변화 대응 국내외 동향 • 선진 사례 전파 및 견학
	지도자급	• 기후변화의 개요, 원인, 영향 • 기후변화 대응 국내외 동향 및 정부 정책 방향 • 선진 사례 전파 및 견학
시민참여 행사	일반시민 및 학생	• 신재생에너지 전시 및 체험, 사진전, 자전거 타기, 아나바다 장터 등 이벤트형 행사
실천내용 안내	일반시민	• 반상회 및 시민모임에 기후변화 관련 정책 안내 자료 배포 • 홈페이지 구축을 통한 정보 제공 등

5. 기후변화적응대책

가. 상위계획 검토

1) 제2차 국가기후변화적응대책(2015.12)

- 비전 : 기후변화 적응으로 국민이 행복하고 안전한 사회구축
- 목표 : 기후변화로 인한 위험감소 및 기회의 현실화
- 적응원칙 : 지속가능발전 부합, 취약계층 고려, 과학기반, 통합적 접근, 참여활성화
- 4대 정책부문(16개 과제), 이행기반(4개 과제)

4대 정책부문 (16개 과제)	과학적 위험관리	• 기후변화 감시·예보시스템 • 한국형 기후 시나리오 개발 • 기후영향 모니터링 • 취약성 통합평가·리스크관리 • 통합정보 제공시스템 마련
	안전한 사회 건설	• 기후변화 취약계층 보호 • 건강피해 예방 및 관리 • 취약지역·시설 관리 • 재난·재해 관리
	산업계 경쟁력 강화	• 산업별 적응역량 강화 • 산업별 적응인프라 확대 • 기후변화 적응 기술개발 • 해외시장 진출기반 조성
	지속가능한 자연자원관리	• 생물종 보전·관리 • 생태계 기후변화 위험요소 관리 • 생태계 복원·서식처 관리
이행기반 (4개 과제)	국내외 이행기반 마련	• 적응정책 실효성 강화 • 지역단위 적응활동 촉진 • 적응 국제협력 강화 • 적응 홍보·교육

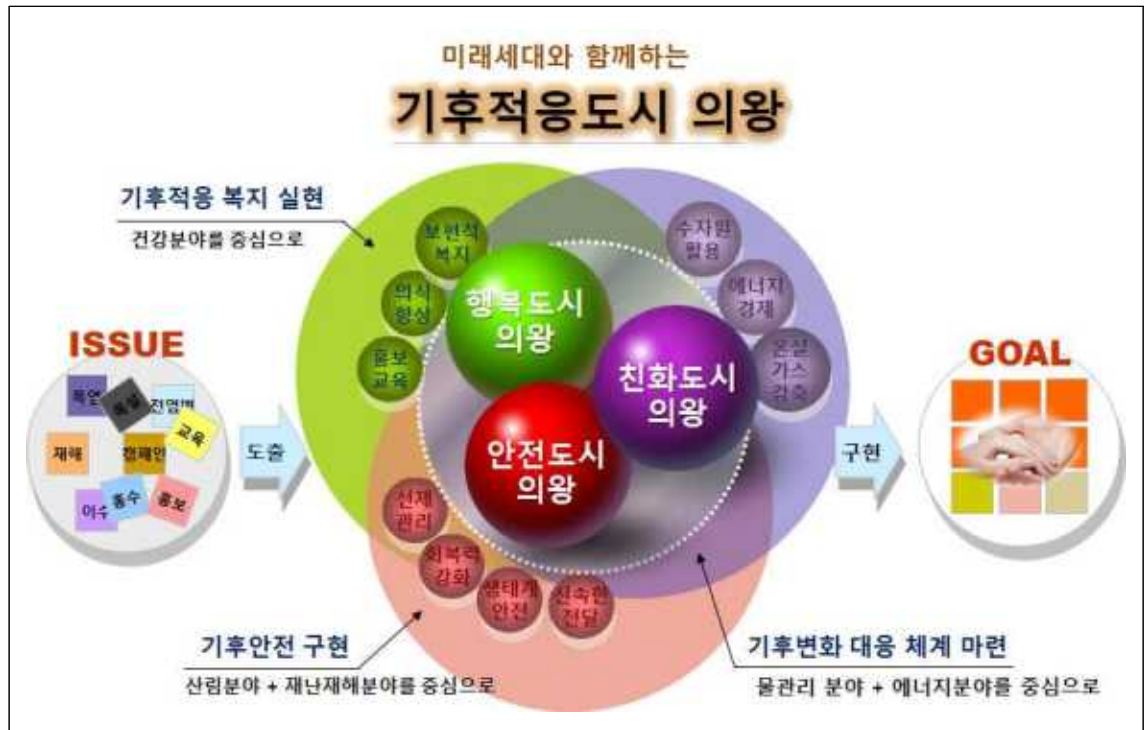
2) 제2차 경기도 기후변화적응대책 세부시행계획(2017.04)

- 비전 : 기후변화 적응력 향상, 기후변화에 강한 경기도
- 목표 : 기후변화 파급영향과 피해 완화, 기후변화적응형 4차산업육성, 지속가능성 확보
- 실행전략 : 8대 부문·15대 전략

건강	• 취약계층 관리 및 감염병 관리체계 마련
재난/재해	• 재난재해 대비 및 저감대책 구축
농축산	• 안전한 농축산업 육성을 위한 기반 구축
산림	• 산림 생산성 향상 및 조림시스템 확립
해양수산	• 연안 위험성 관리 및 수산생물 적응력 증진
물관리	• 수환경 보호 및 수자원 확보
생태계	• 녹지조성 관리 및 생물다양성 보존
적응기반	• 적응정책 입법 및 이상기후 모니터링

나. 의왕시 기후변화적응형 대응방안

- 「의왕시 기후변화 적응대책 세부시행계획(2015.12)」을 반영하여 기후변화 적응형 대응 방안을 수립함
- ‘미래세대와 함께하는 기후적응도시 의왕’을 비전으로 설정하고 3대 목표를 설정함



- 목표1 : 기후건강 - 기후적응 복지 실현
 - 기후변화 관련 질병예방 및 홍보시스템 구축
 - 극한 기후(폭염, 한파 등)에 대비한 시민의 쉼터 마련
- 목표2 : 기후안전 - 산림분야 + 재난재해 분야를 중심으로
 - 극한 기후 발생을 대비할 수 있도록 안전관리 방안 마련(선제 관리)
 - 기후변화 피해 발생 시 신속한 정상화 방안 마련(회복력 강화)
 - 산림자원 조성 및 보호
- 목표3 : 기후변화 대응체계마련 - 물관리 + 에너지분야를 중심으로
 - 온실가스 감축을 통한 기후변화 대응체계 마련
 - 하천의 생태건강성 확보
 - 시민과 함께 하는 에너지절약 사업

다. 세부 실천전략

【 의왕시 기후변화 적응형 세부시행계획 】

분야	실천 전략	담당부서	적응분야
기반마련	• 저탄소 녹색성장 기본조례 개정	녹색환경과	적응기반
	• 기후변화 영향 사례 수집 및 취약성 통계 기반 구축	녹색환경과	적응기반
시민건강	• 효율적 적응쉼터 운영	안전총괄과	건강
	• 감염병 및 질병 예방관리	보건사업과	건강
	• 무한돌봄 SOS 센터 운영	희망복지지원과	건강
	• 취약계층 방문건강관리를 통한 기후변화 적응능력 향상	보건사업과	건강
	• 대기환경 개선을 통한 시민 건강성 확보	녹색환경과	건강
	• 시민건강보호를 위한 대기질 예·경보제 실시	녹색환경과	기후변화감시 및 예측
	• 쾌적한 보행환경을 위한 가로환경 조성사업	도로건설과, 녹색환경과	물관리
	• 복지 안전망 구축	사회복지과	건강
	• 기후변화 적응 이해도 증진을 위한 홍보 실시	비전홍보담당관	적응기반
	• 맞춤형 기후변화 적응 교육	녹색환경과	적응기반
	• 시민과 함께하는 자연학습체험 활성화	철도특구과	적응기반
	• 폭염 건강피해 방지를 위한 쿨링-포그 시스템 설치	녹색환경과	건강
기후안전	• 체계적 제설 프로그램 운영방안 마련	도로건설과	물관리
	• 극한기후 대비를 위한 도시농업활성화	농업산림과	생태계
	• 다기능 투수성 포장재 보급 사업	도로건설과	물관리
	• 폭염대비 차열을 위한 에너지절약형 페인트 활용	녹색환경과	건강
	• 극한기후 재난대비 관리체계 구축	안전총괄과	재난재해
	• 시설물 안전관리 및 안전문화운동 전개	안전총괄과	재난재해
	• 하천의 생태건강성 확보	안전총괄과	물관리
	• 대기 및 수질오염 등 환경오염 관리	녹색환경과	물관리
	• 지하수 자원보전 유지관리 강화	맑은물관리사업소	물관리
	• 가축전염병 청정화 유지	농업산림과	생태계
	• 산불예방 추진	농업산림과	생태계
	• 산림자원 조성, 보호	농업산림과	생태계
	• 자연친화적 산지이용과 녹색서비스	농업산림과	생태계
	• 녹색교통(자전거) 활성화 사업	도로건설과	에너지
	• 시민과 함께하는 저탄소 녹색성장 추진	녹색환경과	에너지
에너지	• 시민과 함께하는 폐기물 자원화	청소행정과	에너지
	• 효율적 에너지 이용과 안전문화 조성	안전총괄과	에너지
	• 시민과 함께하는 에너지절약 사업	녹색환경과	에너지
추가사업	• 홈페이지에 최신 IT기술을 활용한 통합정보시스템 구축	비전홍보담당관	기후변화감시 및 예측
	• 풍수해 피해예측시스템 도입	안전총괄과	재난재해

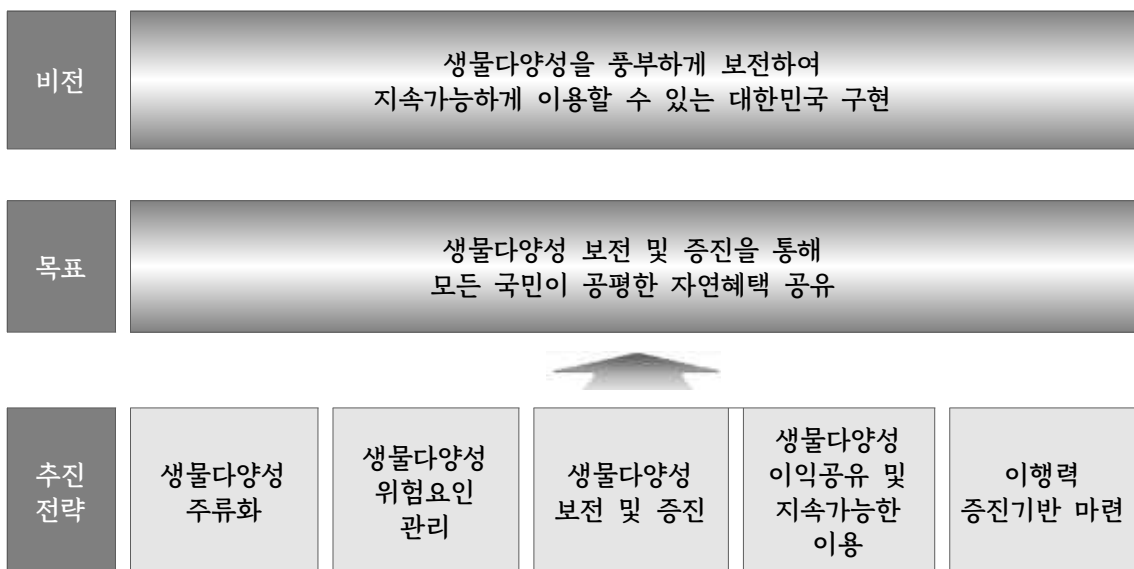
② 환경친화적 개발의 유도

1. 정책목표 및 국가계획 검토

가. 제4차 국가생물다양성전략(2019~2023)

○ 「생물다양성 보전 및 이용에 관한 법률」 제7조에 따른 범부처 차원의 법정계획

■ 비전 및 추진전략



■ 추진전략 및 세부과제

○ 생물다양성 주류화

생물다양성 가치를 반영한 전략계획 수립	- 환경·산림·해양 분야 법정계획 수립·이행 시 생물다양성 가치 반영 - 지역생물다양성전략 수립 기반 마련
생물다양성에 친화적인 생산·소비 활동 확대	- 정부-산업계 생물다양성보전 파트너십(BNBP)의 체계적 운영을 통해 기업의 생물다양성 인식 제고 지원 - 자연환경 보호구역의 생산물에 대한 브랜드 가치 제고

○생물 다양성 위험요인 관리

서식지 손실저감	- 생태통로의 효율적 설치 및 관리내실화, 도시 구성 생태계 유형 복원사업, 도시숲 조성을 통한 녹색네트워크 구축 등 - 환경영향평가, 생태계보전협력금 등 기존 제도와 연계하여 자연 자원총량제 설계, 시범사업을 통한 제도 검증
오염물질 저감	- 생태계에 가장 큰 영향을 미치는 수질오염물질 사전 관리 강화 - 통합적 비점오염원 관리체계 개선을 통한 수생태계 건강성 제고

○생물 다양성 보전 및 증진

생태계 복원	도시재생 지역의 식재기술 개발, 자연환경훼손 현황조사, 우선순위에 따른 복원사업 시행, 다양한 생태계에 걸친 다부처 복원사업 추진 기반 마련, 복원업 신설 등
멸종위기종 및 고유종 보호	- 멸종위기종복원센터 개원 및 종합적인 복원정책 추진 - 국내 생물종 조사·연구를 통한 과학적 기반 구축

○생물 다양성 이익공유 및 지속가능한 이용

생태계 서비스 제도적 기반 구축 및 이행	- 생태계 서비스 법제화를 통한 정책 기반 마련 - 생태계 특성을 고려하여 생태계서비스 평가시스템 구축
지속가능한 생태자원 활용 활성화	- 기능성 유효물질 탐색 및 유용성이 검증된 야생생물자원 유전체 정보 발굴·관리 - 생태모방기술에 활용가능한 생태정보 연구 추진

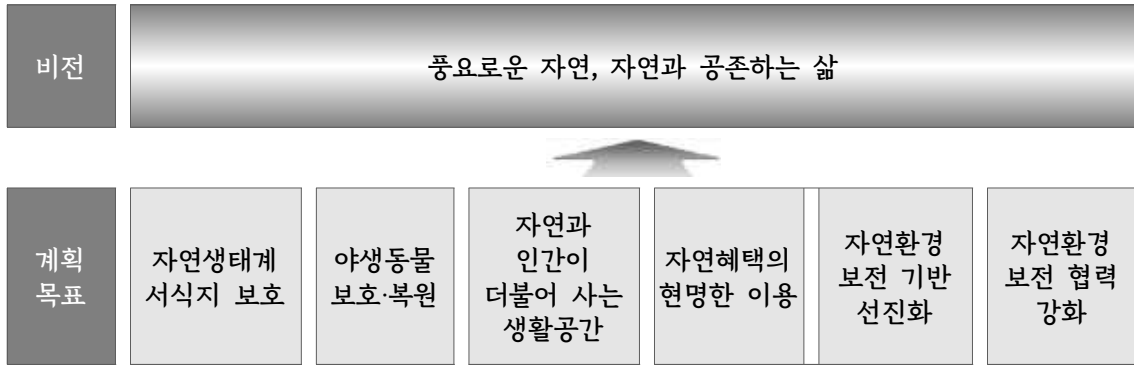
○이행력 증진기반 마련

전통지식의 보전 및 활용 강화	- 자생 생물자원의 구전 전통지식 발굴을 위한 탐색 및 조사 - 전통지식 생물자원의 유용성 검증 및 활용
과학적 지식과 정책협력 강화	- 생태계별 기초조사 지속 수행 - 생물다양성 정책기반 강화

나. 제3차 자연환경보전기본계획(2016~2025)

○ 「자연환경보전법」 제8조에 따른 장기종합계획으로 자연환경분야 최상위 종합계획

■ 비전 및 정책방향



■ 핵심목표 및 추진과제

○ 자연과 인간이 더불어 사는 생활공간

도시생태계 보전·복원	- 도시생태현황지도 작성 의무화: 모든 시 지역 - 도시 생태 휴식공간 확충: 자연마당, 생태놀이터, 인공지반 녹화
마을생태계 보전·복원	- 마을 생활공간 생태환경 조사·평가 - 마을 생태축 보전·복원 추진: 둌벌, 마을숲, 도랑 등
생활공간 생태계 보전 기반 강화	- 생물다양성직불제 도입 - 생태복원 전문성 강화

○ 자연혜택의 현명한 이용

국민에게 더 가까운 자연환경 조성	- 국립공원의 보전과 현명한 이용 균형 - 생태관광 활성화 추진 - 문화에 어우러지는 자연혜택 증진
자연혜택 증진을 위한 기반 마련	- 생태계서비스 지불제 확대 - 생태계서비스 평가 기반 마련 - 생태계서비스 평가 및 관리
생물자원의 확보와 이용	- 생물자원 조사·발굴 - 생물자원 통합 DB구축 - 생물자원 활용가치 제고

2. 현황 및 여건분석

가. 현황

1) 야생동물 현황

■ 조류

- 의왕시 일대 조류는 총 13목 30과 66종 1,329개체가 관찰됨
- 천연기념물은 원앙, 황조롱이, 붉은배새매, 소쩍새 등이 확인됨
- 멸종위기야생동물Ⅱ급은 올빼미, 말뚝가리, 새홀리기가 관찰됨
- 우점종은 참새(15.35%), 붉은머리오목눈이(11.44%), 물까치(7.6%) 등의 순으로 관찰됨
- 일부 맹금류도 확인되는 것으로 보아 안정적인 먹이구조를 가지고 있는 것으로 확인됨

【 법적 보호종 현황표 】

종 명	법적 보호종 현황	비 고
원 앙	천연기념물 제327호	문화재청지정
황조롱이	천연기념물 제323-8호	문화재청지정
붉은배새매	천연기념물 제323-2호	문화재청지정
소쩍새	천연기념물 제324-6호	문화재청지정
올빼미	천연기념물 제324-1호 멸종위기야생동물Ⅱ급	문화재청지정
말뚝가리	멸종위기야생동물Ⅱ급	환경부지정
새홀리기	멸종위기야생동물Ⅱ급	환경부지정

자료: 의왕시, 의왕시 환경보전계획, 2015

【 법적 보호종 】



원앙



황조롱이



붉은배새매



올빼미



말뚝가리



새홀리기

■ 포유류

- 의왕시 내 포유류는 두더지, 청설모, 다람쥐 등 10종이 확인됨
- 산림 내부에는 멧돼지, 오소리, 고슴도치 등 산림 내부를 선호하는 종의 서식가능성이 있는 것으로 나타남
- 포유류가 서식할 수 있는 지역이 산림으로 국한되어 서식밀도 및 다양도에 위협요인으로 작용함

【 포유류 관찰 현황표 】

종 명	관찰 현황				
	서식처	족 적	배설물	청 문	기 타
두더지	0				
족제비			0		관찰
들고양이			0		관찰
너구리		0	0		
다람쥐					로드킬, 관찰
청설모					관찰, 식혼
멧토끼			0		
멧돼지				0	
시궁쥐	0			0	
고라니			0		관찰

자료: 의왕시, 의왕시 환경보전계획, 2015

【 주요 포유류 】



두더지



족제비



청설모



다람쥐



오소리



고라니

■ 양서류·파충류

- 6과 9종이 확인되었으며, 천연기념물은 관찰되지 않음
- 환경부지정보호종인 맹꽁이는 청계산 지역에서 확인되어 지속적인 조사가 필요할 것으로 판단됨
- 맹꽁이, 참개구리, 청개구리, 산개구리, 두꺼비 등이 서식함

【 양서류·파충류 관찰 현황표 】

종 명	관찰 현황		
	목 격	울음소리	청 문
청개구리			0
참개구리	0	0	0
산개구리			0
맹꽁이			0
두꺼비	0		0
누룩뱀			0
구렁이			0
유혈목이			0
살모사			0

자료: 의왕시, 의왕시 환경보전계획, 2015

【 주요 양서류·파충류 】



맹꽁이



참개구리



청개구리



두꺼비



구렁이



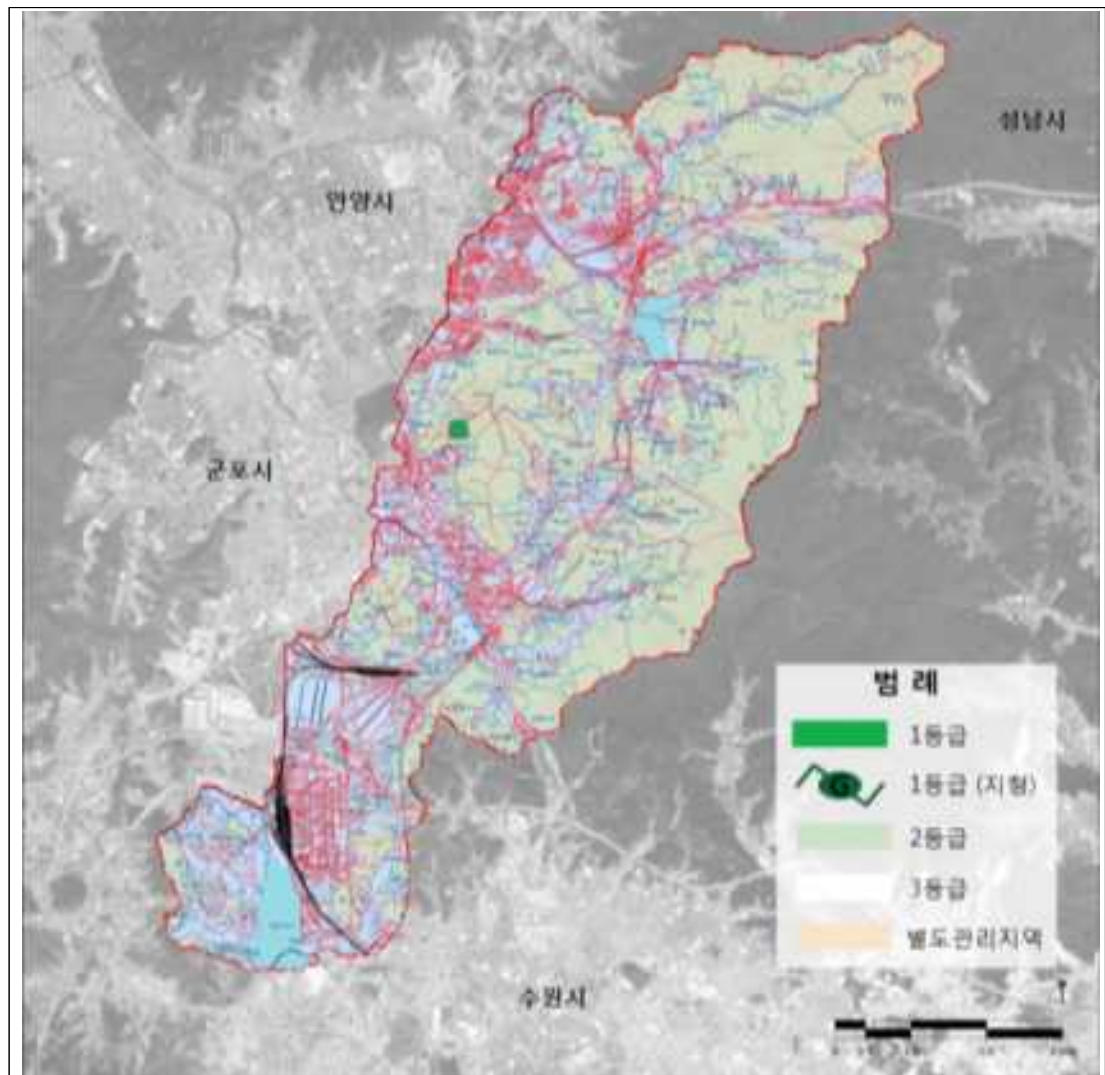
유혈목이

2) 생태자연도

- 모락산 일부 구간이 생태자연도 1등급 지역에 해당되고, 그 외 산림 대부분이 2등급 지역에 해당됨
- 3등급 지역은 시가화지역에 주로 분포하며, 의왕시 내 별도관리지역은 없음

【 생태자연도 등급 및 기준 】

등 급	관 리 기 준	비 고
1등급	• 생태계가 특히 우수하거나 경관이 특히 수려한 지역	
2등급	• 1등급에 준하는 지역으로서 장차 보전의 가치가 있는 지역	
3등급	• 1등급 권역, 2등급 권역 및 별도관리지역으로 분류된 지역 외의 지역	
별도관리지역	• 역사적·문화적·경관적 가치가 있는 지역이거나 도시의 녹지보전 등을 위하여 관리되고 있는 지역으로서 대통령령이 정하는 지역	



자료: 환경공간정보서비스

나. 여건분석

■ 개발압력 증대

- 도시개발사업, 공공주택사업 등 개발사업 추진에 따라 자연생태 환경에 영향을 끼칠 것으로 예상됨
- 과천봉담도시고속화도로, 제2경인연결고속도로, 수도권제1순환고속도로 등으로 인해 생태통로 단절된 지역에 대한 전략 필요

3. 기본 방향 및 목표

■ 기본 방향

- 개발사업이 친환경적으로 이루어질 수 있도록 사업 유형에 따른 자연환경보전 전략 제시
- 개발이 예상되는 곳에 하천·공원·수림대 등이 있는 경우 보전은 물론 개발대상지까지도 이와 연계하여 비오톱 조성 및 미기후 환경 보전 방안 마련

■ 기본 목표

- 의왕시 도시생태현황을 파악하여 지속가능한 개발과 환경 보전은 공원·녹지, 경관 분야와 연계되는 내용으로서 각 분야에 맞는 실천전략 제시
- 자연자원을 보존하고 개발대상지 및 기존시가지와 연계하여 환경보전 또는 관리방안 마련

4. 실천 전략

가. 도시생태현황 파악

■ 도시생태현황지도 활용

- 「제3차 자연환경보전기본계획」에 따라 도시생태환경지도 작성 의무화에 대비하여 의왕시의 자연 및 환경생태적 특성과 가치를 반영한 정밀공간생태정보 지도 구축
- 각종 개발계획 수립 시 기초자료로 활용하여 비오톱(특정 생물의 서식지) 보전 유도

나. 친환경적 개발 유도

■ 도시 생태축을 보전하는 개발계획 수립

- 산림축은 보호하고, 산림축과 연계할 수 있는 생태녹지축 계획
- 안양천, 오전천 등 하천의 지류는 가능한 복개하지 아니하고 친자연형 공법으로 하천을 정비하여 생태계 영향 최소화

■ 개발사업 시 충분한 완충 공간 또는 기능 확보

- 자연환경에 미치는 영향이 큰 개발사업 추진 시 생태계 영향을 최소화할 수 있도록 충분한 완충공간 확보

3 대기환경

1. 현황 및 문제점

가. 현황

- 의왕시의 연도별 대기오염 측정치 현황은 2016년 기준 아황산가스(SO₂) 0.004ppm/year, 일산화탄소(CO) 0.7ppm/year, 이산화질소(NO₂) 0.035ppm/year, 먼지(DUST) 50 μ g/m³/year, 오존(O₃) 0.022ppm/year으로 나타나며, 2015년 대비 오존(O₃)을 제외하고 대기오염 측정치가 같거나 줄어듦

【 연도별 대기오염 측정치 현황 】

구 분	아황산가스 (SO ₂) (ppm/year)	일산화탄소 (CO) (ppm/year)	이산화질소 (NO ₂) (ppm/year)	먼지 (DUST) (μ g/m ³ /year)	오존 (O ₃) (ppm/year)	산성비 (PH)
2011년	0.005	0.8	0.035	56	0.019	-
2012년	0.005	0.7	0.037	50	0.021	-
2013년	0.005	0.7	0.036	53	0.020	-
2014년	0.005	0.7	0.35	56	0.021	-
2015년	0.005	0.7	0.036	51	0.021	-
2016년	0.004	0.7	0.035	50	0.022	-

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 2016년 기준 의왕시의 환경오염물질 배출사업장 현황은 1, 2종 업소는 없으며, 3종 2개소(6.1%), 4종 11개소(33.3%), 5종 20개소(60.6%)로 나타남

【 환경오염물질(대기) 배출 사업장 현황 】

구 분	대기(가스, 먼지, 매연 및 악취)					
	1종	2종	3종	4종	5종	계
2011년	-	-	2	20	41	63
2012년	-	-	2	20	43	65
2013년	-	-	2	19	45	66
2014년	-	-	2	21	44	67
2015년	-	-	2	23	46	71
2016년	-	-	2	11	20	33

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 자동차 등록현황은 승용차 48,454대(82%), 화물차 8,127대(13.8%), 승합차 2,126대(3.6%), 특수차 376대(0.6%)순임
- 의왕시의 자동차 등록대수는 2016년 말 59,083대로 지속적인 증가추세를 보임

【 자동차 대수 현황 】

(단위: 대)

구 분	계	승용차	승합차	화물차	특수차	이륜자동차
2011년	50,889	40,585	2,464	7,376	321	2,304
2012년	52,993	42,821	2,407	7,449	316	2,576
2013년	55,219	44,866	2,325	7,696	332	2,593
2014년	56,153	45,580	2,325	7,905	343	2,681
2015년	57,857	47,178	2,243	8,067	369	2,794
2016년	59,083	48,454	2,126	8,127	376	2,851

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 2016년 기준 도시가스 이용현황은 가정용으로 사용된 양이 53,094개로, 전체의 97.2%를 차지하며 그 외로는 일반용, 사무용, 산업용으로 사용됨

【 도시가스 이용현황 】

(단위: 개)

구 분	합계	가정용	일반용	업무용	산업용	수송용	기타
2011년	47,481	46,195	715	555	16	-	-
2012년	49,453	48,094	811	530	17	1	-
2013년	52,417	51,045	816	535	21	-	-
2014년	52,433	51,003	864	547	17	1	-
2015년	52,398	51,001	867	511	19	-	-
2016년	54,624	53,094	890	600	39	-	1

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

나. 문제점

■ 자동차에 의한 대기오염

- 자동차의 급속한 증가에 따라 미세먼지, 질소산화물 및 휘발성유기 화합물(VOCs)에 의해 대기오염은 악화되고 있고, 여름철 오존주의보 발생 빈도도 증가하고 있는 추세임
- 자동차 보급 확대로 교통정체 현상이 심화됨에 따라 자동차 오염원의 저감을 위한 배출가스규제 대책 또는 무공해 청정연료사용 권장 등의 대책 수립이 필요

■ 소규모 공장 등 대기오염 배출업소에 의한 대기오염

- 안양, 군포 등 주변 지역의 대기오염 배출업소가 연담화되어 공장에 의한 대기오염 증가
- 배출업소 구성이 영세한 조립금속, 기계장비, 화학·섬유, 고무 및 플라스틱 등으로 나타나고 있어 시 외곽 이전 및 집산화 필요

■ 대기오염 저감방안 시행 미흡

- 대기오염을 줄일 수 있는 생활환경 주변 녹화사업 부족 및 대기오염 인식에 대한 주민 의식 부족으로 인한 저감효과 미미
- 도시개발로 인한 도심속 녹지율이 점차 감소하고 있으나, 옥상녹화, 벽면녹화, 대지 내 조경 등 도심속의 대체녹지 확보 노력 미흡

2. 기본 방향

- 대기오염 개선을 통하여 강화되고 있는 환경기준의 지속적인 달성
- 장기적인 대기오염물질 배출 저감을 위한 관리 강화
- 환경정보관리시스템의 개발을 통한 대기환경의 지속적인 모니터링
- 생활배출원 관리 강화와 녹색교통정책의 적극적 추진

■ 환경기준에 부합하는 대기질 관리

- 「환경정책기본법」 상 양호한 환경기준에 부합하는 대기질 개선·관리

【 대기질 지표 】

구 분	단위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비고
미세먼지(PM10)농도	μg/m³	50	45	39	33	30	

주: 통합대기환경지수 산출에 필요한 변수 중 미세먼지 PM10의 “좋음” 기준(30μg/m³ 이하)을 목표로 설정

3. 실천 전략

■ 「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 시행(19.02.15) 규제내용 반영

- 고농도 미세먼지 발생 시 자동차 운행제한, 배출시설 가동률 조정, 휴교·휴업, 시차출·퇴근 등 비상저감조치 시행
- 어린이, 노약자 등 취약계층이 집중 이용하는 지역을 집중관리구역으로 지정하여 공기정화시설 등 우선적 지원
- 미세먼지 간이측정기 인증제를 시행하고 측정결과 공개
- 비상저감조치 이행에 대한 제재 시행

■ 대기오염 배출원에 대한 정기 및 수시점검 관리

- 쾌적한 도시환경 조성을 위하여 대기배출업소에 대하여 정기적으로 지도·점검을 실시하고 문제업소에 대하여는 불시 점검 실시
- 먼지가 발생하는 건축, 토목공사장에 대한 지도 점검

■ 대기오염물질 배출원의 관리 및 배출량 저감

- 총량관리제 기반 확충과 사업장 배출시설에 대한 실태 파악 및 관리 강화
- 자율 환경 관리제도 확대 등 대규모 시설 및 공해 발생시설 자체 처리 의무화
- 도로 비산먼지 관리 및 황사·미세먼지 대책과 악취관리대책 마련
- 청정연료 사용 확대 및 휘발성 유기물질 저감대책 마련
- 대체연료 및 친환경에너지 보급을 위해 관리기관 설치 및 인센티브 부여
- 「대기환경보전법」 제59조, 「경기도 자동차공회전 제한에 관한 조례」에 따라 차고지, 주차장 등 공회전 제한 지정 지역에서 5분 이상 공회전하는 차량 단속
- 굴뚝 자동측정기기 설치운영으로 사업장 대기오염 관리
 - 굴뚝 자동측정 시스템 설치 운영비용 지원 등
- 중소 사업장의 보일러 버너를 저녹스 버너로 교체

■ 녹색교통수단의 확대 및 생활화

- 자동차에 의한 대기오염 물질 배출을 저감하기 위한 도시철도, 천연가스 버스, 하이브리드 자동차 등의 지속적인 확대
- 오염우려지역에 대한 경유차 통행 제한 조치
- 보행 및 자전거 등의 녹색교통수단 확대 및 이용의 활성화 유도

○자동차 온실가스 저감 대책

- 연비 측정체계 보완, 에코드라이빙 등 친환경 운전확산 운동 전개 및 홍보
- 저탄소 자동차의 보급 확대
- 대중교통 서비스를 증진시키기 위해 간선급행버스(BRT) 도입

■ 엄격한 의왕시 지역환경기준 설정, 대기오염 측정망 설치 등 대기환경 관리시스템 체계 확립

- 에너지 저도시형 도시조성을 위한 에너지 소비 절약 조례 제정 및 대안 에너지 보급 추진

■ 신재생에너지의 보급 확대

- 지속적인 신재생에너지의 보급 확대로 대기오염물질 배출 저감과 에너지 효율의 향상

■ 대기오염 저감을 위한 도시숲 및 바람길 조성

- 각종 개발사업 추진 시 대기오염 저감을 위한 도시숲 조성 유도
- 대규모 건축물 계획 시 바람길 확보 유도
- 도시계획시설 상의 공원·녹지 뿐만 아니라 학교숲, 옥상녹화, 건물녹화 조성 유도

■ 환경 신문고제도 활성화

- 각종 환경오염행위를 발견한 시민이 신고에 불편이 없도록 24시간 내내 환경신문고, 스마트폰 앱, 우편엽서, 팩스 등으로 접수하여 처리 결과를 알림

4 수환경

1. 현황 및 문제점

가. 현황

■ 하천 현황

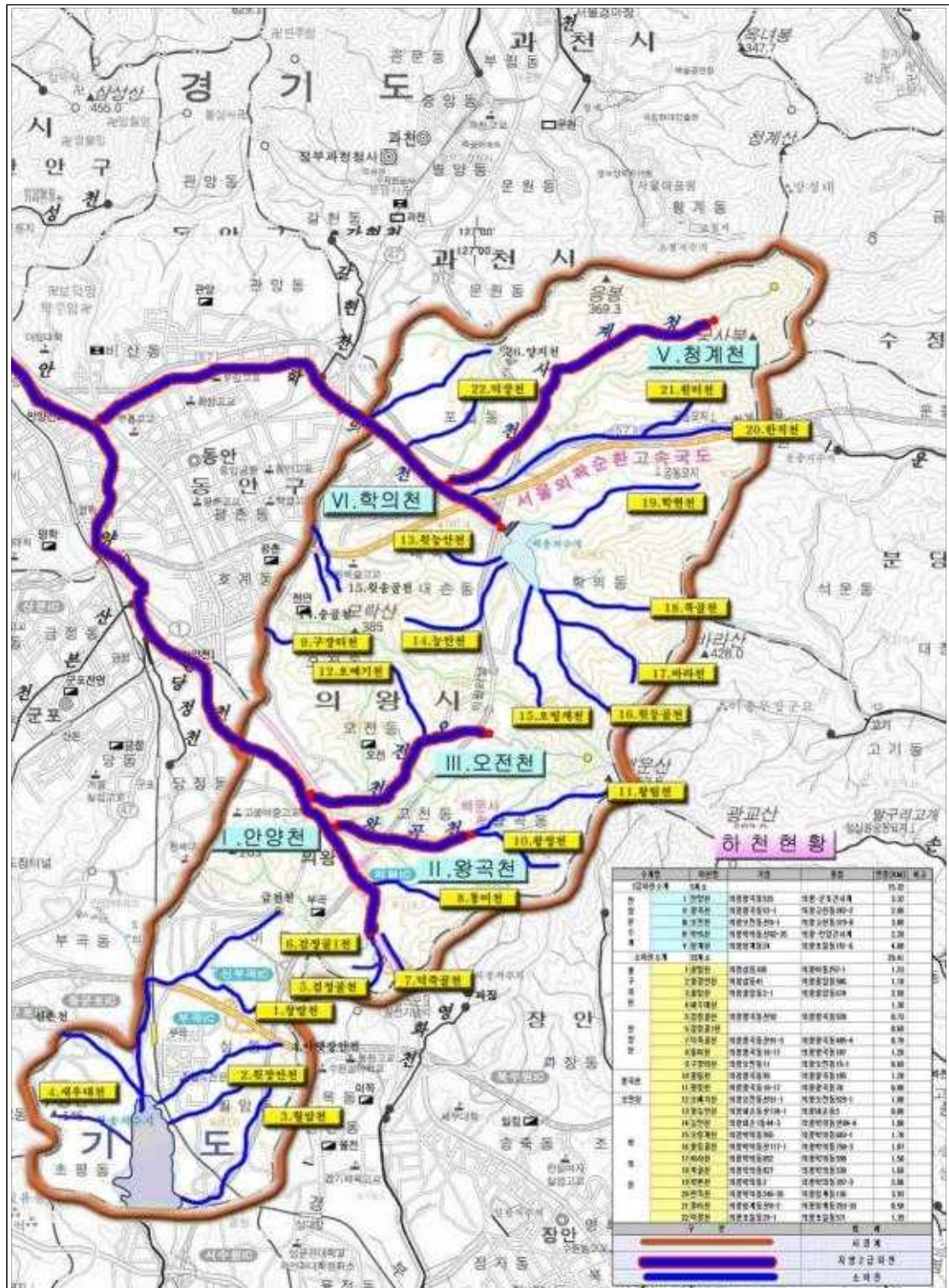
- 의왕시의 수계는 크게 북측의 학의천 수계, 중앙의 안양천 수계로 구분
- 북측 학의천 수계는 청계산으로부터 청계천이 유입되고 백운호수에서 발원하여 포일동 일원을 지나 안양시로 유하하여 안양천으로 합류
- 중앙부 안양천 수계는 모락산, 백운산으로부터 오전천, 왕곡천 등이 유입되어 오전동 일원 시가지를 관통하여 안양시로 유하

【 하천 현황 】

구 분	하천명	시 점	종 점	하천연장(km)	비 고
지 방 하 천	5개	-	-	28.68	
	안양천	왕곡동	안양시 안양천(국가)합류점	11.89	
	왕곡천	왕곡동	고천동 안양천 합류점	2.02	
	오전천	오전동	고천동 안양천 합류점	3.27	
	학의천	학의동	안양시 비산동 안양천 합류점	6.75	
	청계천	청계동	포일동 학의천 합류점	4.75	
소 하 천	26개	-	-	35.375	
	창말천	삼동 327-1	삼동 410	1.222	
	윗장안천	삼동 4	삼동 112-2	1.133	
	월암천	월암동 2-7	월암동 705	1.968	
	새우대천	초평동 130-8	초평동 278-1	1.236	
	금정골천	왕곡동 산92	왕곡동 528	0.734	
	골사그내천	왕곡동 산104-11	왕곡동 533	0.577	
	덕적골천	왕곡동 산91-8	왕곡동 485-4	0.683	
	통미천	왕곡동 산71	왕곡동 455	1.185	
	구장터천	오전동 11	오전동 834	0.200	
	왕림천	왕곡동 산4-1	왕곡동 19-5	1.202	
	왕정천	왕곡동 산4-1	왕곡동 52-4	0.789	
	오매기천	오전동 산51-1	오전동 529-1	1.102	
	윗능안천	내손동 산154-4	내손동 8	0.761	
	능안천	내손동 175	내손동 3-6	1.873	
	오링개천	학의동 산112-1	학의동 605	1.772	
	북골천	학의동 산117-1	학의동 538	1.591	
	바라천	학의동 1018	학의동 588	1.493	
	윗등골천	학의동 산114-4	학의동 731-10	1.062	
	학현천	학의동 산14	학의동 360	1.950	
	한직천	청계동 산8-18	학의동 602-29	3.936	
	원터천	청계동 190-2	청계동 252-16	0.441	
	덕장천	포일동 7	포일동 511-1	1.362	
	양지천	포일동 산26-1	포일동 487-10	1.700	
	갈미천	내손동 773	내손동 794	0.515	
	금천천	이동 459-4	월암동 496	3.635	
	신촌천	초평동 53-1	초평동 2	1.251	

- 자료: 1. 「한국하천일람(2009.12, 국토해양부)」
 2. 「안양천수계 하천정비기본계획 (안양천, 왕곡천, 오전천, 학의천, 청계천, 목감천, 가학천, 계수천) (2006.1, 경기도)」
 3. 「소하천 금천천(의왕시) 소하천정비종합계획 변경(2006.5, 대한주택공사)」
 4. 「신촌천 소하천정비종합계획(2005.12, 의왕시)」
 5. 「소하천정비종합계획 재정비(2007.4, 의왕시)」

【 지방하천 및 주요 소하천 수계 현황도 】

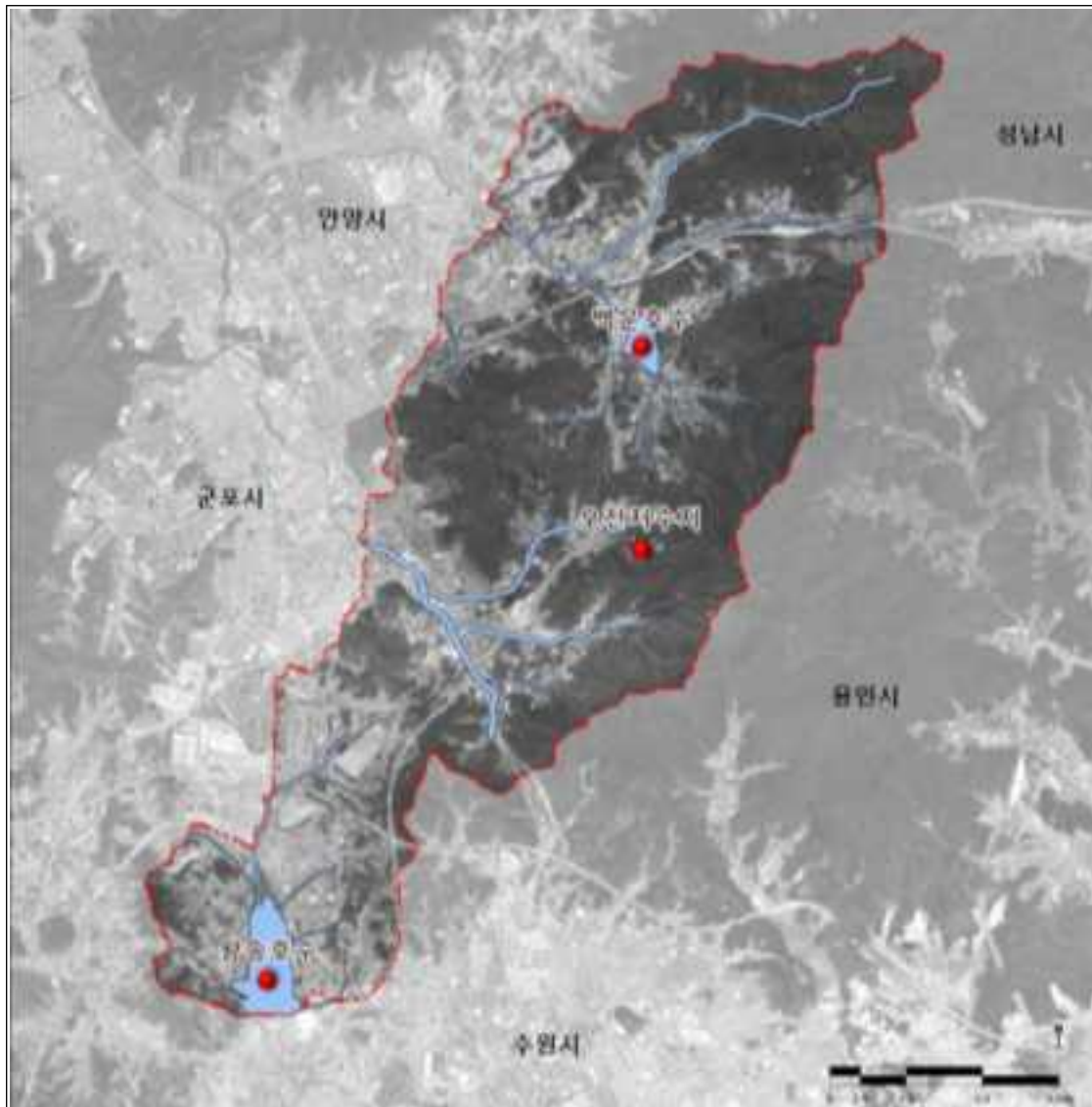


■ 호소 현황

- 호소 현황은 청계동 내 백운호수, 고천동 내 오매기저수지, 부곡동 내 왕송호수로 총 3개의 호소가 있으며, 백운호수 및 왕송호수 등 풍부한 수자원 및 수려한 경관을 제공하는 수변공간 보유

【 호소 현황 】

구 분	소 재 지	유역 면적 (ha)	유효 저수량 (천㎥)	관리권	방류 하천
왕송호수	초평동 281번지 일원	1,555	2,077	한국농어촌공사	황구지천
오전(오매기) 저수지	오전동 산4-1번지 일원	63	36	의 왕 시	오 전 천
백운호수	학의동 산82-2번지 일원	1,022	1,379	한국농어촌공사	학 의 천



■ 수질 현황

- 수질현황은 왕송호수가 COD 14.7mg/ℓ이며 부유물질 17.3mg/ℓ로 가장 오염도가 높은 것으로 나타나고 있으나, 이는 왕송호수 생태공원사업에 따른 결과로 보임

【 수질오염도 】

구 분	온도 (℃)	수소 이온농도 (pH)	용존산소 (mg/ℓ)	생화학적 산소요구량 (mg/ℓ)	화학적 산소요구량 (mg/ℓ)	부유물질 (mg/ℓ)	대장균 (MPN/100ml)
학의천	20.4	7.5	5.5	4.4	8.8	7.6	0.0
안양천	16.4	7.7	7.0	2.2	535	6.6	0.0
백운호수	0.0	7.8	0.0	0.0	5.0	3.1	0.0
왕송호수	18.0	7.9	10.5	0.0	14.7	17.3	0.0

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

- 안양천의 BOD는 2.2mg/ℓ로 수질이 양호한 것으로 나타나고 2000년대까지 물고기가 살 수 없는 환경인 학의천도 현재 23종의 어류가 서식하고 있는데 이는 안양천, 학의천 생태하천 복원사업의 결과로 보임

나. 문제점

■ 인구증가와 각종 개발로 인한 하천수질 오염

- 의왕시는 기존시가지 및 개발사업에 의해 도시화되면서 인구증가에 따른 각종 생활 오폐수 및 하수처리장 방류량 증가와 비점오염원 유입 등으로 오염됨
- 왕송호수의 체류일수는 49일로 물 순환주기는 연 7.5회 정도로 낮으며, 저수율 감소로 인하여 수위가 낮아지는 시기에는 바람에 의한 퇴적물의 재부유와 녹조 발생 등 부영양화에 의한 수질오염에 취약한 구조를 보임

■ 통합적 물 관리 부족

- 도시가 발전하면서 수질오염, 생태계파괴 등 문제점이 드러나고 있으나, 시민의 삶의 질 향상과 지속가능한 수자원을 관리하기 위한 통합적 관점에서의 물 관리 시스템 부족
- 호수, 하천, 상하수도, 지하수, 우수 등 수통합관리시스템 구축 필요

다. 기본 방향

- 양질의 수자원 확보를 통한 지역주민의 건강과 생태적 안전성을 고려하는 물환경 정책 추진
- 수질개선을 도모하기 위해 수질오염 물질의 배출을 최소화하고, 처리를 강화하는 대책 마련
- 주민과 관광객이 함께 즐길 수 있는 친수공간 및 친환경공간 조성
- 지속적인 홍보 및 교육을 통한 오폐수 배출량 감량
- 하수관거계통 정비 및 하수 차집률 개선

라. 실천 전략

■ 감소되고 있는 지하수 보전 및 관리로 물 순환시스템 구축

- 지하수 함수량 조사 및 빗물관리 사업 추진
- 일정규모 이상의 건축물 신축 시 물 순환시설(우수저류로 등) 설치로 우수이용의 극대화
- 개발사업 추진 시 투수성포장, 투수블럭, 저류지 등 계획적 요소 도입으로 물 순환체계 개선
- 수질 기준의 규제 강화 및 수질감시, 수질사고 대처를 위한 방안 마련

■ 지속적인 하천수질 관리 강화

- 주요 하천에 대한 수질오염배출원 및 배출량에 대한 관리
- 수계별 오염발생량 및 부하량 조사를 통해 오염정도 및 배출원 파악과 대책 마련

■ 중수도 시설 및 우수이용시설 설치 확대

- 일정규모 이상의 건축물에 대한 중수도시설 및 우수이용시설 설치 대상기준 확대
- 중수도시설 확대 및 보급을 위한 행정 및 재정적 지원 강화
- 용수공급계획·수립 시 물 재이용 계획 연계 검토 추진

■ 하천변 친수환경 조성

- 의왕시의 주요 2개 수계 하천변에 저류지 및 녹지공간을 조성하여 수질환경 개선
- 백운호수, 왕송호수 등 생태환경이 양호한 지역의 보존 및 활용에 대한 종합적인 관리방안 수립
- 하천 및 호소변의 국·공유지를 점진적으로 친수공간으로 활용
- 오전천 등 복개하천을 복원하여 수질 개선 및 생태계 복원

■ 효율적인 수질 관리시스템 체계 구축과 지속적인 모니터링

- 오염물질 부하량 저감을 도모하고, 안정적인 수량 확보를 통해 하천 건천화 방지
- 비점오염원에 대한 조사 및 저감시설 설치, 관리 강화
- 도시의 지표수량, 수질관리 시스템, 지하수의 수질 및 수량 관리시스템, 상·하수의 연계관리 시스템 구축
- 빗물관리시스템을 통합한 수질 관리시스템 구축
- 시민과 환경단체가 수질에 대한 정보제공 및 감시 기회 제공

5 상수도

1. 현황

■ 상수도 현황

- 의왕시 총인구 157,997인 대비 급수인구는 157,867인으로 2016년 상수도 보급률은 99.9%를 보이고 있음
- 상수도 시설용량은 84,000㎥/일, 급수량은 47,391㎥/일로 최근 5년간 1인당 1인 급수량은 유사하게 사용하고 있음

【 상수도 현황 】

(단위: 인, %, ㎥/일, ℓ)

구 분	총인구	급수인구	보급률	급수량	시설용량	1일1인당 급수량	급수전수
2011년	150,907	150,304	99.6	78,000	45,359	302	6,978
2012년	156,003	155,535	99.7	78,000	44,158	286	7,637
2013년	161,023	160,700	99.8	76,000	47,640	296	8,223
2014년	159,897	159,738	99.9	76,000	48,322	303	8,604
2015년	159,125	158,966	99.9	78,000	47,075	296	9,103
2016년	157,997	157,867	99.9	84,000	47,391	300	9,806

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

■ 급수사용량

- 급수사용량은 가정용 급수량이 가장 높은 비율을 차지하며, 의왕시 총급수 사용량은 사용인구와 같이 지속적으로 증가하고 있음

【 급수사용량 현황 】

(단위: 천㎥)

구 분	계	가정용	영업용	욕탕용		공업용	업무용	기타
				1종	2종			
2011년	14,208	9,807	2,790	235	-	-	-	1,376
2012년	14,494	10,120	4,187	187	-	-	-	-
2013년	15,131	10,608	4,329	194	-	-	-	-
2014년	15,296	10,746	4,393	157	-	-	-	-
2015년	15,397	10,730	4,519	148	-	-	-	-
2016년	15,504	10,748	3,322	136	-	-	-	1,298

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

【 상수도 공급 현황 】

(단위: 톤/일, ㎥)

시설명	위치	시설용량	급수구역
정수장	계	-	78,000
	청계	포일동 224	38,000 • 내손배수지 : 내손1·2동 일부 • 내손고지대 : 청계·내손1동 일부 • 갈미배수지 : 내손1·2동 일부 • 오전배수지 : 오전·고천동 일부
	통합	청계동 산37-1	40,000 • 고천배수지 : 오전·고천동 일부 • 부곡배수지 : 부곡동, 고천동 일부 • 청계배수지 : 청계동 일부

자료: 의왕시, 의왕시 수도정비기본계획(변경), 2019

2. 기본 방향

- 계획인구 증가에 따른 광역상수도의 지속적인 공급 및 취수시설, 정수시설 확보
- 안정적인 원수 공급을 위한 수자원 확보 및 상수원의 지속적 개발
- 상수원의 관리·감시 및 시설개량을 통한 상수도 유입수의 수질 개선
- 상수도보급률은 의왕시 수도정비기본계획 보급률을 반영하여 산정
- 급수원 개발로 급수대상구역을 체계적·단계적으로 확대
- 상수도 공급은 간이급수시설 설치 및 지하수 개발로 상수원의 지속적인 관리 필요
- 효율적 상수관리를 위한 시스템 구축(기성시가지 노후관로의 지속적 교체 추진)

3. 실천 전략

가. 수요 추정

■ 생활용수 수요추정

- 생활수준의 향상과 지속적인 인구증가로 목표년도의 상수도 보급률을 100%로 제고
- 의왕시 수도정비기본계획(2019.02)의 계획지표를 고려하여 1인 1일 최대급수량을 2015년 384ℓ에서 2035년 374ℓ로 계획함으로써 충분한 용수공급이 이루어지도록 함
- 개발사업 등으로 인구유입이 늘어나는 2025년 이후 일최대수요량 대비 계획 급수량이 부족함에 따라 과부족을 해소하기 위해 정수장 신설·확장 필요

【 상수보급률 및 급수량 전망 】

구 분	단위	2015년 (현황)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구	인	159,125 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
보 급 율	%	99.9	100	100	100	100
급수인구	인	158,966	194,000	215,000	221,000	222,000
1인1일 급수량	ℓ/일·인	296	290	289	288	288
첨두부하율	-	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3
1인1일 최대급수량	ℓ/인·일	384	377	376	374	374
일최대수요량 (A)	m ³ /일	60,583	73,138	80,840	82,654	83,028
공급가능량 (B)	m ³ /일	78,000	78,000	78,000	78,000	78,000
과부족(B-A)	m ³ /일	17,417	4,862	-2,840	-4,654	-5,028

자료: 의왕시, 의왕시 수도정비기본계획(변경), 2019

1) 의왕시, 의왕기본통계(내국인+외국인), 2015년 기준

■ 공업용수 수요추정

- 의왕시 내 공업용수는 전용 공업용수(침전수)는 없으며, 자유 입지업체에 생활 용수로 공급하고 있어 별도로 산정하지 않음
- 공업용수는 향후 산업단지 및 대규모 개발 시 수자원공사와의 협의를 통해 적기 확충하기 위해 수도정비기본계획 변경 시 충분히 검토 후 반영토록 함

나. 상수도 계획

■ 상수원 수질관리

- 먹는 물의 수질을 개선하기 위한 방안 모색 및 비약품처리 수질확보 방안 마련

■ 상수도 시설의 관리

- 정수장 시설 진단으로 기존 정수공정의 문제점 파악 및 정수처리시설 개선
- 정수관리의 효율성 제고를 위해 정수시설의 자동화시설 확대 검토
- 노후관 교체, 물탱크 관리 강화, 간이 상수도 정비 등 상수도 시설 개량
- 오존 및 활성탄을 이용한 상수도 고도정수처리 시스템을 단계적으로 도입
- 정수·송수·급배수 과정의 수질·수량변화 감시시스템 적용
→ 상수관련 사고에 대처
- 상수도시설의 정보화 관리를 위한 컴퓨터매핑시스템 구축
- 수질오염총량제에 의한 처리·관리방안 마련

■ 상수용수 절감을 위한 유수율 증대

- 종합 상수도 운영체계 확립으로 효율적 상수도 관리대책 수립(누수율 저감, 유수율 증대)

■ 중수도 및 다원화된 수원공급시스템 개발

- 상수도에 의존하지 않은 다원화된 수원공급으로 상수도 시설의 과부하 방지대책 마련
- 중수도 관리방안 마련 및 기술개발·보급

■ 물 절약을 위한 지속적인 지도 및 홍보

- 시민들의 물사용 습관을 개선하여 물 절약을 실천할 수 있도록 지속적인 지도 및 홍보프로그램 개발

6 하수도

1. 현황 및 문제점

■ 하수처리 현황

- 의왕시 하수처리 인구는 2016년 기준 총 인구의 99.3%인 156,862인으로 높은 처리율을 보이고 있음

【 하수처리 현황 】

(단위: km, %)

구 분	총 인구	비처리 인구	처리 대상인구	하수종말처리인구			하수도 보급률
				물리적	생물학적	고도	
2011년	150,907	1,759	149,148	-	-	149,148	98.8
2012년	156,003	1,857	154,146	-	-	154,146	98.8
2013년	161,023	1,800	159,223	-	-	159,223	98.9
2014년	159,897	1,786	158,111	-	-	158,111	98.9
2015년	159,125	1,171	157,954	-	-	157,954	99.3
2016년	157,997	1,135	156,862	-	-	156,862	99.3

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 「의왕시 하수도정비 기본계획(2019.05)」 상 2035년 계획하수량은 79,086㎥/일이며, 그 중 안양하수처리장으로 유입되는 하수량은 60,170㎥/일임

【 단계별 일최대 계획하수량 】

(단위: ㎥/일)

구 분	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비고
총 계	67,757	72,975	79,257	79,086	
포일하수처리구역	28,727	29,532	29,043	28,959	안양하수처리장으로 유입(60,170㎥/일)
고천하수처리구역	24,056	24,629	31,269	31,211	
부곡하수처리구역	14,974	18,814	18,945	18,916	

자료: 의왕시, 의왕시 하수도정비 기본계획, 2019.05

- 안양천 계통의 포일 및 고천처리구역의 하수는 안양하수처리시설에서 처리되고 있으며, 안양하수처리시설의 용량은 550,000㎥/일이고, 의왕시 지분은 46,350㎥/일임

【 안양시 하수처리시설 시설용량(의왕시 지분) 】

(단위: ㎥/일)

구 분	안양하수처리시설 및 석수하수처리시설	의왕시 지분	
		협약량 (2020년)	지분량
일최대 처리량	550,000	76,599	46,350

자료: 의왕시 하수도정비 기본계획 (2019.05)

「안양 공동하수처리장 3개시 행정협약서(2014.03.25.) 지분량 반영

- 2016년 기준 의왕시 하수처리장(왕송 맑은물처리장)의 시설용량은 15,000㎥/일이며, 처리량은 11,614㎥/일, 처리방법은 고도처리방법을 사용하고 있음

【 왕송 맑은물처리장 】

위 치	시 설	시설용량 (㎥/일)	처리량 (㎥/일)	처리 방법	비 고
의왕시 월암동	왕송 처리장	15,000	11,614	고도 처리법	• 1999년 Q=10,000㎥/일 최초준공 • 2007년 Q=5,000㎥/일 1차 증설

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

- 2016년 기준 하수관거는 합류식관거 67.6km, 오수관거 106.5km, 우수관거 126.5km임

【 하수관거 현황 】

(단위: km, %)

구 분	총 하수 관거			합류식 관거		분류식 관거			
						오수관거		우수관거	
	계획 연장	시설 연장	보급률	계획 연장	시설 연장	계획 연장	시설 연장	계획 연장	시설 연장
2011년	509.9	289.5	56.8	67.6	67.6	218.1	96.6	224.1	125.0
2012년	399.4	291.7	73.0	67.6	67.6	206.4	98.8	125.2	125.2
2013년	403.5	300.3	74.4	67.7	67.7	209.4	106.2	126.4	126.4
2014년	401.9	300.3	74.7	67.7	67.6	207.7	106.3	126.5	126.5
2015년	401.9	300.6	74.8	67.7	67.6	207.7	106.5	126.5	126.5
2016년	392.1	300.6	76.7	67.7	67.6	172.4	106.5	152.2	126.5

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

■ 하수처리구역 현황

- 「의왕시 하수도정비 기본계획 (2019.05)」 상 내손·청계 생활권(포일처리 구역) 및 고천·오전생활권(고천처리구역)은 안양하수처리시설에서 처리하고 있고, 부곡생활권은 왕송 맑은물처리장에서 처리하고 있음

【 처리구역별 처리 현황 】

처리 구역	처리 분구	처리면적(km ²)		처리 현황 및 발생원 계획
		기정	변경	
포 일	내 손	1.908	1.908	• 학의천 본류 차집관로로 유입 처리 • 내손택지지구, 청계택지지구, 포일2택지지구
	포 일	1.311	1.311	• 학의천 본류 차집관로로 유입 처리 • 포일2지구
	청 계	1.843	1.843	• 청계천 차집관로 유입 후 학의천 차집관로 유입 • 한직천구간 차집관로 유입 후 학의천 차집관로 유입 (청계택지지구, 시가화예정지)
	학 의	1.638	1.638	• 백운호수 주변 차집관로로 유입 후 학의천 차집관로 • 백운지식문화밸리 도시개발사업 및 개발제한구역 해제지구
	소 계	6.700	6.700	• 학의천 차집관로를 통해 안양하수처리시설 유입처리 • 발생원-기존시가지, 기존택지지구, 시가화예정지
고 천	오전1	1.725	1.725	• 안양천 본류 좌안 차집관로로 유입 처리 • 기존 주거·상업·공업지역
	오전2	0.695	0.695	• 오전천 차집관로 유입 후 안양천 좌안 차집관로 유입 • 기존 주거·상업·공업지역 및 오매기지구 개발계획
	고 천	1.289	1.289	• 안양천 본류 우안 차집관로로 유입 처리 • 기존 주거·상업·공업지역 및 고천중심지 개발계획
	왕 곡	1.657	1.657	• 왕곡천 차집관로 유입 후 안양천 좌안 차집관로로 유입 • 안양천 상류 차집관로로 유입 • 기존 주거지역 및 취락지구
	소 계	5.366	5.366	• 안양천 차집관로를 통해 안양하수처리시설 처리 • 발생원-기존시가지 및 시가화예정지
부 곡	이 동	2.536	2.536	• 금천천 차집관로로 유입 후 왕송하수처리시설 처리 • 화물터미널 및 첨단산업단지 개발계획
	삼 동	1.154	1.154	• 부곡 차집관로로 유입 후 부곡하수처리시설 처리 • 기존 주거, 상업 및 공업지역 및 장안지구 개발계획
	월 암	0.792	1.253	• 오수관로를 통해 왕송하수처리시설 유입 처리 • 기존취락지구(우선해제취락지구), 월암개발계획
	초 평	0.976	0.976	• 오수관로를 통해 왕송하수처리시설 유입 처리 • 기존취락지구(우선해제취락지구)
	소 계	5.458	5.919	• 차집 및 오수관로를 통해 왕송하수처리시설 처리 • 발생원-기존시가지, 기존 취락지구, 장안지구 개발계획
총 계		17.524	17.985	• 고천 및 포일처리구역은 안양하수처리시설 유입·처리 • 부곡 처리구역은 왕송하수처리시설 유입·처리 • 기존시가지 및 기존 취락지구, 신규 개발계획, 시가화예정지

자료: 의왕시 하수도정비 기본계획 (2019.05)

■ 문제점

- 오수관거 보급률이 61.8%에 불과하여 시설 확충 필요
- 의왕시 하수도정비 기본계획 변경(2017.10)상 포일 및 고천하수처리구역 내 계획 하수량은 약 60,170㎥/일로, 안양하수처리시설 협약량 약 76,599㎥/일 이내로 발생하는 것으로 예측되었으나, 지분량 46,350㎥/일에는 13,820㎥/일 정도가 초과되는 것으로 나타나 이에 대한 대책이 필요함

2. 기본 방향

- 인구 등 계획지표 분석에 의한 처리구역별 적정하수량 산정 및 시설별·단계별 사업 계획 수립(시설보완 방향, 장래시설 예측 등)
- 공공하수처리시설의 고도처리 및 취락지역의 마을하수로 검토
- 공공하수처리시설의 공원화 계획 등을 통한 주민 편의시설 설치
- 대규모 공장은 자체 처리하고, 소규모 공장은 집단처리시설을 통해 단계별 처리·방류
- 하천오염 방지대책 마련 및 하수처리 후 방류시 하천의 수질개선방안 검토
- 하수관로의 효율적인 유지관리를 위해 일정 구역별로 소규모 하수처리장을 설치 운영하는 방안 및 하천으로 방류되는 하수(합류식, 우수)에 대한 수질관리 감독 강화 방안 검토

3. 실천 전략

가. 수요추정

■ 오수량 추정

- 목표연도 하수도 보급률 지표는 100.0%로 설정
- 관련 계획인 「의왕시 하수도정비 기본계획(2019.05)」 상의 산정 기준 적용

【 오수 원단위 】

구 분	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비 고
소비량원단위(ℓpcd)	260	260	260	260	
유수율(%)	85%	85%	85%	85%	
급수량원단위(ℓpcd)	306	306	306	306	
유효수율(%)	90.0%	91.0%	91.0%	91.0%	
오수전환율(%)	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%	
일평균(ℓpcd)	251	251	251	251	0.8
일최대(ℓpcd)	314	314	314	314	1.0

자료: 의왕시, 의왕시 하수도정비 기본계획, 2019.05

- 목표년도의 생활오수량은 75,702㎥/일이며, 지하수사용량은 2,114㎥/일로, 일최대 총 오수량은 77,816㎥/일로 추정됨
- 대규모 도시개발 사업지구에서는 자체처리장 확보가 필요

【 하수처리율 및 계획하수량 전망 】

구 분		단위	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구(인)		인	194,000	215,000	221,000	222,000
처리율		%	100.0	100.0	100.0	100.0
하수처리인구(인)		인	194,000	215,000	221,000	222,000
생활오수원단위		lpcd	314	314	314	314
계획하수량		㎥/일	76,392	84,269	86,520	86,895
오수 발생량	소계	㎥/일	68,268	75,429	77,475	77,816
	생활오수량	㎥/일	66,154	73,315	75,361	75,702
	지하수사용량	㎥/일	2,114	2,114	2,114	2,114
지하수유입량		㎥/일	6,827	7,543	7,748	7,782
공장폐수량		㎥/일	1,297	1,297	1,297	1,297

나. 하수도계획

■ 하수도 보급률 향상 및 시설 확충계획

- 부족한 처리용량의 증설을 위하여 안양하수처리장(통합)의 지자체 배분율 조정 필요
 - 의왕시 하수처리 지분량을 초과하는 하수처리용량에 대해서는 위탁처리
 - 지자체 배분율을 조정이 어려울 경우 왕송 맑은물처리장 확장 및 하수처리시설의 신설 필요
- 원도심의 합류식 관거를 연차적으로 우·오수 분류식으로 정비하여 하수의 원활한 처리 도모
- 하수도관의 불량에 의한 하수도 유입방지 및 지하수 보전과 오염예방을 위해 불량하수관 개량보수 정비
- 산업폐수 및 분뇨는 처리장 시설용량 증설, 처리공정 개선, 하수처리장과 효율적 연계를 통해 오염물질 저감 도모
- 하수관거의 효율적인 관리, 하수관망을 이용한 정보통신망 구축을 위해 하수도 보급과 동시에 하수도 관리의 전산화 시스템을 구축함
- 하수관로 노후화에 따른 하수관로 기술진단, 정밀조사 추진으로 체계적인 하수관로 정비계획 수립 및 사업 추진
- 하수처리방식은 우·오수 분류방식을 원칙으로 하여 시가지의 신규조성 또는 재개발 시 하수관로의 설치를 병행함

■ 하수관련 정책 프로그램 개발

- 혐오기피시설인 하수처리장을 환경친화적인 시설로 개선
- 하천방류수를 활용하여 처리장 내 울타리, 분수, 식물원 등을 설치하는 등 공원화로 시민들에게 친밀감을 조성
- 주민들의 하수도시설에 대한 인식부족의 개선을 위하여 교육 및 홍보를 통해 운영현황을 알리고 환경의식을 제고할 수 있는 하수홍보관 운영

■ 녹색도시형 물순환 시스템 전환

- 중수도 지역순환방식 도입을 통한 수자원관리의 효율성 추구
- 도시 내 물순환 환경의 회복을 위한 인공지반 녹화 및 투수포장, 빗물침투 도랑 등 자연순응형 물순환 시스템 마련

7 폐기물

1. 현황 및 문제점

■ 처리현황

- 2016년 기준 의왕시의 쓰레기 수거 대상 인구는 157,997인으로 1일 쓰레기 배출량 907.3톤은 전량 수거처리 되고 있음

【 쓰레기수거 처리현황 】

구 분	행정구역 인구(인)	청소구역 인구(인)	배출량 (ton/일)	처리량 (ton/일)	수거율 (%)	비고
2011년	150,907	150,907	80.3	80.3	100	
2012년	156,003	156,003	699.1	699.1	100	
2013년	161,023	161,023	450.3	450.3	100	
2014년	159,897	159,897	466.6	466.6	100	
2015년	159,125	159,125	593.7	593.7	100	
2016년	157,997	157,996	907.3	907.3	100	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 폐기물 발생량은 907.3톤/일로 건설폐기물이 700.1톤/일로 전체의 77.2%를 차지함
- 발생된 사업장 폐기물, 건설폐기물은 대부분 재활용으로 처리되고 있으며, 평균 재활용률은 92.0%임

【 폐기물 발생량 현황 】

구 분	발생량 (톤/일)	처리방법(톤/일)				
		매립	소각	재활용	해양투기	기타보관량
계	907.3	14.7	41.1	834.5	-	17.0
생활계 폐기물	144.4	9.8	37.6	97.0	-	-
사업장 폐기물	40.5	2.4	2.5	35.6	-	-
건설 폐기물	700.1	1.8	0.7	697.6	-	-
지정 폐기물	22.3	0.7	0.3	4.3	-	17.0

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

- 주민 1인당 생활 폐기물은 매년 늘어나고 있으며, 재활용률은 약 67%를 유지하고 있음

【 주민1인당 생활폐기물 및 재활용률 】

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년
주민 1인당 생활 폐기물배출량 (kg/일)	0.69	0.69	0.80	0.91	0.86	0.92
일반폐기물 재활용률 (%)	69.62	61.02	61.96	66.44	67.28	67.17

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

■ 의왕시 재활용센터 현대화사업

- 의왕시 재활용센터 현대화사업은 준공(2017.10.09.) 후 정상 가동중에 있으며, 음식물 처리 50톤/일, 입출/적환 시설 100톤/일, 대형폐기물 처리 15톤/일을 처리 할 예정임

【 재활용센터 】

구 분	위 치	부지면적	재활용 선별장	음식물 처리시설	압축 및 파쇄시설	기타 (계량대, 세차장 등)
재활용 센터	의왕시 가나무로 20	12,653㎡	1,126㎡	1,304㎡	408㎡	799㎡
처리용량	음식물처리시설		압축/적환시설		대형폐기물 파쇄시설	
	50톤/일(건식사료화)		100톤/일		15톤/일	

자료: 의왕시 홈페이지, 청소정보

■ 문제점

- 개발사업 등으로 인해 건설 폐기물 비율이 매우 높아 그에 대한 적정 처리 및 발생량 축소 필요
- 편의성 위주의 대량소비 문화, 1인 가구의 증가 등 여건 변화로 인해 생활 폐기물 발생량은 지속 증가 추세
- 폐기물 통합 처리 시스템 구축 필요

2. 기본 방향

■ 효율적인 폐기물 관리체계 구축

- 공급 및 소비 단계에서 폐기물 발생 최소화
- 재활용 극대화 방안 수립을 통해 안정적인 처리계획 수립

■ 시민의식 함양을 통한 재활용률 제고

- 환경문제 의식 강화를 통해 생활 폐기물 축소 및 재활용률 제고
- 관내 발생하는 생활 폐기물과 사업장 폐기물의 배출량을 예측하여 처리 계획을 수립하되, 폐기물의 감량화, 재이용 및 재활용 방안 강구

3. 실천 전략

가. 수요 추정

■ 생활 폐기물 배출량

- 의왕시 생활 폐기물 배출량은 최근 증가 추세를 보이고 있으며, 「제1차 자원순환기본계획(2018~2027)」 상 지표를 반영하여 생활 폐기물 배출지표 설정

【 계획 지표 】

구 분	단 위	2018년	2022년	2027년
생활 폐기물 발생량	kg/일·인	1.01	0.95	0.86
재활용률	%	-	-	82.0

자료: 환경부, 제1차 자원순환기본계획(2018~2027)

- 의왕시 생활 폐기물 배출 현황 및 관련계획 내용을 반영하여 등비급수로 추정하여 목표연도 생활 폐기물 발생량은 0.74kg/일·인으로 계획
- 재활용률은 관련 계획 내용을 반영하여 82.0%로 계획

【 생활폐기물 배출량 추정 】

구 분	단위	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구(인)	인	194,000	215,000	221,000	222,000
1인1일 배출량	kg	0.92	0.86	0.81	0.74
총배출량	톤/일	178.5	184.9	179.0	164.3
재활용률	%	70.0	75.0	80.0	82.0

나. 폐기물 처리계획

■ 폐기물 관리에 대한 시민의식 함양

- 교육과 홍보를 통한 환경문제 의식 강화
- 시민의 자발적 환경보호 활동을 통해 폐기물 관리에 대한 인식 강화
- 학교 환경교육에 대한 지원 및 시민 홍보활동 강화

■ 발생 폐기물의 재활용률 향상

- 나눔장터, 상설매장 및 녹색구매 활성화
- 재활용 선별장 현대화·자동화
- 재활용품에 대한 인식 전환을 통한 폐기물 발생 억제 및 재활용률 향상

■ 통합적인 폐기물 처리시스템 구축

- 폐기물 처리과정의 고도화로 신재생에너지 활용
- 생활폐기물의 수거·운반시스템의 현대화 및 선진화
- 폐기물 수거·운반의 운영형태 일원화

다. 폐기물 최소화를 위한 정책방향

■ 정책 방향

- 경제시스템 안에서 자원의 이용을 극대화함으로써 발생하는 폐기물을 최소화
- 폐기물 최소화의 구체적 방법은 감량(발생방지 또는 발생원에서의 저감), 재이용, 재활용, 에너지회수를 기본으로 하고, 폐기물의 양과 질을 동시에 완화하는 개념을 포함
- 발생방지 또는 발생원에서 감량
 - 생산·유통·소비의 전과정에 걸쳐 가능한 원천적으로 폐기물의 발생을 억제하거나 감량토록 유도하는 것을 뜻하며, 유해성의 완화를 포함
- 재이용
 - 제품 또는 포장용기의 반복사용을 통해 자원을 절약하고 폐기물처리부하를 최소화하도록 유도
- 재활용
 - 폐기물로부터 유가성 물질을 회수하여 다시 활용함으로써 자원을 절약하고 폐기물 처리부하를 최소화하도록 유도
- 에너지 회수
 - 열량은 높으나 재활용 가치가 적은 폐기물류에 대해서는 폐기물이 갖고 있는 열에너지를 회수·이용함으로써 폐기물 부하를 줄이고 자원 이용을 극대화

■ 최소화 정책의 단계별 추진

- 폐기물 최소화 정책은 생산, 유통, 소비, 처분 단계로 구분하여 추진
- 생산단계의 폐기물 최소화
 - 기업의 생산공정 및 구조변화, 원료대체 등을 통하여 기업의 생산활동에서 발생하는 폐기물 최소화
 - 청정기술의 도입, PPMs에 의한 생산공정의 효율적 운영 등 녹색 생산 체제로의 전환을 위한 기업의 자발적 노력 유도
- 유통단계의 폐기물 최소화
 - 과대·과잉 포장을 억제하고 재사용 용기의 활용을 촉진하며 포장재에 대해서는 생산자 책임원칙을 확대하여 포장폐기물의 회수·처리 의무를 생산자에게 부과
- 소비단계의 폐기물 최소화
 - 일상생활의 소비활동에서 발생하는 폐기물을 최소화하는 것으로서 배출량에 비례하여 처리 수수료를 부과하는 쓰레기 종량제를 더욱 강화하고 음식물쓰레기 감량
- 처분단계의 폐기물 최소화
 - 폐기물 배출 이후 최종처분단계에서 처분되는 폐기물을 최소화하는 것으로 재이용 또는 재활용이 가능한 폐기물의 효율적 분리수거체계 확립
 - 지방자치단체에서 최종 처분하는 폐기물을 최소화하는 노력을 자발적으로 추진하도록 유도하기 위한 정책 추진

8 에너지

1. 현황 및 문제점

■ 전력 및 도시가스

- 2016년도 전력사용량은 709,590MWh이며, 이중 서비스업이 349,281MWh로 전체의 49.2%를 점유하며, 가정용 197,057MWh(27.8%), 산업용 125,174MWh (17.6%), 공공용 38,078MWh(5.4%) 순으로 나타남

【 전기사용 용도별 현황 】

(단위: MWh, %)

구 분	합 계		가정용		공공용		서비스업		산업용	
		점유율		점유율		점유율		점유율		점유율
2011년	650,103	100	183,042	28.2	40,651	6.3	262,880	40.4	163,530	25.2
2012년	676,666	100	192,110	28.4	42,646	6.3	281,902	41.7	160,008	23.6
2013년	680,092	100	199,169	29.3	41,387	6.1	310,678	45.7	128,858	18.9
2014년	660,170	100	193,147	29.3	38,658	5.9	298,703	45.2	129,665	19.6
2015년	672,021	100	193,237	28.8	36,176	5.4	319,922	47.6	122,687	18.2
2016년	709,590	100	197,057	27.8	38,078	5.4	349,281	49.2	125,174	17.6

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 2016년 기준 도시가스 보급률은 86%이고, 도시가스 용도별 이용현황은 가정용으로 97.2%가 이용되고 있음

【 도시가스 보급률 및 용도별 공급량 】

(단위: %, 가구, 개소)

공급량				용도별 이용현황(개소)					
구 분	보급률	수요가구 ¹⁾	가구수 ²⁾	합계	가정용	난방	영업용	업무용	기타
2011년	87	50,759	58,433	47,481	46,195	12,906	715	555	16
2012년	85	48,094	56,482	49,453	48,094	13,956	811	530	18
2013년	87	51,045	58,475	52,417	51,045	15,313	816	535	21
2014년	87	51,003	58,413	52,433	51,003	16,324	864	547	19
2015년	87	50,990	58,505	52,395	51,001	16,517	867	511	19
2016년	86	50,571	58,808	54,623	53,094	1,700	890	600	41

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

주: 1) 도시가스 수요가구수, 2) 공급권역 총 가구수

○ 1인당 전기소비량은 연평균 0.82%, 도시가스 용도별 공급개소는 2.84%의 증가추세를 보임

【 1인당 전기사용량 및 도시가스 용도별 공급개소 】

구 분	인구수 (인)	전기사용량 (MWh)	인당 사용량 (MWh/인)	도시가스 (개소)	인당 공급 개소 (개소/인)
2011년	150,907	650,103	4.31	47,481	0.31
2012년	156,003	676,666	4.34	49,453	0.32
2013년	161,023	680,092	4.22	52,417	0.33
2014년	159,897	660,170	4.13	52,433	0.33
2015년	159,125	672,021	4.22	52,395	0.33
2016년	157,997	709,590	4.49	54,623	0.35
연평균 증가율	0.92	1.77	0.82	2.84	2.46

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

■ 최종에너지

○ 1인당 최종에너지 소비량은 최근 5년간 연평균 8.1%의 증가추세를 보임

【 1인당 최종에너지 소비량 】

구 분	최종에너지(1,000toe)	인구수(인)	1인당 최종에너지 소비량 (1,000toe/인)	비 고
2011년	320.07	149,667	0.21	
2012년	397.27	154,757	0.26	
2013년	370.38	159,724	0.23	
2014년	364.10	158,482	0.23	
2015년	480.00	157,740	0.30	
2016년	500.05	159,250	0.31	
연평균 증가율(%)	9.3	1.2	8.1	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

2. 기본 방향

- 의왕시 및 중앙정부의 에너지 정책과 연관된 수급계획 수립
- 에너지 소비를 절감할 수 있는 환경조성
- 환경보전을 위한 청정연료 사용 확대
- 안정적이고 효율적인 에너지 수급체계 구축

3. 실천 전략

가. 수요 추정

- 1인당 전기사용량, 도시가스 용도별 공급개소는 증가추세를 반영하여 5.26MWh, 0.49개소로 산정함
- 2035년의 계획인구를 반영한 의왕시 전기사용량은 약 117만MWh, 도시가스 용도별 공급개소는 약 11만개소로 추정함
- 2035년의 계획인구를 반영한 의왕시 최종에너지 소비량은 약 3,019.2천toe으로 추정함

【 에너지 소비량 추정 】

구 분		1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구(인)		194,000	215,000	221,000	222,000
전기	전기사용량 (MWh)	900,931	1,041,100	1,115,862	1,168,787
	1인당 사용량 (MWh)	4.64	4.84	5.05	5.26
도시가스	도시가스 공급개소 (개소)	72,314	88,051	99,439	109,746
	1인당 공급개소 (개소)	0.37	0.41	0.45	0.49
최종 에너지	에너지소비량 (1,000toe)	814.8	1,333.0	2,033.2	3,019.2
	1인당 소비량 (1,000toe)	0.42	0.62	0.92	1.36

나. 에너지 사용계획

■ 에너지 수급계획

- 향후 에너지 수요에 대비하여 안정적인 공급체계 마련
- 전력시설 확보 및 수요에 대한 대처로 안정적인 전력 수급

■ 도시가스설비 확충

- 순차적으로 도시가스배관 설치 및 도시가스보급 확대
- 개별공급에서 공동공급화로 전환

■ 부문별 에너지 절약 및 합리적 이용

- 에너지 유형을 저소비형으로 전환, 저비용 고효율 에너지 설비 보급
- 대체에너지 적극 지원 및 투자로 의왕시 에너지 효율성 증대
- 대량 전력 소비와 전력 수요간의 물리적 공간 최소화
- 건축행위 시 에너지 절약형 설비 설치 유도

■ 지역에너지 특화

- 태양·지열·풍력에너지 등 신재생에너지 관련 산업의 육성 및 환경 조성
- 「의왕시 미니태양광 보급지원사업」 등 신재생에너지 관련산업의 육성 및 환경 지원

■ 종합적 에너지 관리대책 수립

- 에너지 수요에 부응하기 위한 공급 인프라 구축 등의 관리대책을 수립
- 에너지 관리 추진체계 및 관련 산업 간의 연계방안 모색 등으로 지역 경쟁력 제고에 초점을 맞춤

■ 신·재생에너지의 활용

- 「신·재생에너지 개발보급 및 이용보급 촉진법」상의 신재생에너지는 총 11개 분야로 지정
 - 신에너지(3) : 수소에너지, 연료전지, 석탄액화·가스화 에너지
 - 재생에너지(8) : 태양에너지, 풍력, 수력, 해양에너지, 지열에너지, 바이오에너지, 폐기물에너지, 수열에너지
- 「제4차 신·재생에너지 기본계획(산업통상자원부, 2014.09)」상 2035년까지 1차 에너지의 11.0%를 신재생에너지로 공급

【 1차 에너지 공급 】

구 분	2014년	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
비율(%)	3.6	5.0	7.7	9.7	11.0

자료: 산업통상자원부, 제4차 신·재생에너지 기본계획, 2014.09

주: 1차 에너지란 자연으로부터 얻을 수 있는 최초의 에너지(석탄, 태양열 등)

- 향후 개발사업 시행 시 신재생에너지를 활용한 시범적인 단지 조성으로 친환경적 개발 유도
- 지역산업과 연계한 신재생에너지의 R&D단지를 조성하여 지역에 적합한 시스템 및 신재생에너지의 개발이 되도록 지원 및 육성

제5장 경관 및 미관계획

- 1 현황분석
- 2 상위계획 및 관련법규
- 3 경관기본구상
- 4 경관관리방안

1 현황분석

1. 자연경관자원 현황

가. 산림경관 자원

- 의왕시 동측으로 경계부를 따라 청계산, 바라산, 백운산이 연결되는 산림능선축 형성되어 있고, 대부분 개발제한구역으로 관리되고 있어 산림경관의 보전 상태가 양호하며, 의왕시의 전체적인 배경 역할을 형성하고 있는 축으로 지속적인 보전 및 관리 필요
- 모락산, 오봉산 등의 산지가 3개권역의 시가지를 감싸고 있는 형상으로 내손·청계 시가지는 청계산, 모락산이 위요경관을 형성하고, 고천·오전시가지는 모락산, 오봉산이 위요경관을 형성하며, 부곡시가지는 구봉산, 덕상산 및 녹지가 위요경관 형성
- 고천·오전시가지 인접하여 모락산, 오봉산이 위치하여 시가지와의 연계성이 높아 시민의 접근성 및 공원이용이 활발한 산림경관자원임

【 산림경관 자원 현황 】



나. 수변경관 자원

- 의왕시의 주요 시가지를 관통하여 흐르는 안양천, 학의천, 청계천, 오전천, 왕곡천 등 지방하천 다수 분포
- 내손동·청계동 일원을 관통하는 학의천, 청계천은 도심형 하천으로 조성되어 경관 양호
- 공업지역을 통과하는 안양천은 하천변 녹지대 조성 및 차폐식재를 통해 경관을 개선하고자 하였으며, 오전동 일원을 관통하는 오전천은 도심구간이 복개되어 도로로 이용됨
- 의왕시에는 2개의 큰 호수가 위치하는데, 북측에는 모락산, 바라산 등의 산지로 위요된 백운호수가 위치하며 수변은 레저공간 등으로 활용되고, 주변에는 음식점이 밀집·특화되어 있음
- 의왕시 남측에는 철새서식 등 생태경관이 양호하고 개방적인 공간을 형성하고 있는 왕송호수가 위치하고 있으며, 철도박물관, 자연학습공원, 왕송호수캠핑장 등이 인접하여 레저·문화시설과 연계 활용 가능

【 수변경관 현황 】



2. 인문경관자원 현황

가. 시가지경관 자원

- 의왕시 시가지는 서측 안양, 군포와 연접한 평야지역에 집중적으로 형성된 형태임
- 내손동 및 청계동 시가지는 다수의 개발사업이 진행되어 쾌적한 시가지 경관을 형성하고 있으며 서측의 안양시가지와 연속된 시가지 경관 형성
- 고천동 및 오전동 시가지는 오봉산, 모락산에 위요되어 시가지 내 녹지의 연결이 가능하며, 공업지역은 건축물 외관 정비, 기반시설 확충, 불량경관 차폐 등 경관 개선 필요
- 부곡동 및 이동 시가지 일원은 의왕역 주변으로 기성시가지가 분포하고 있으며, 기성시가지의 재개발·재건축사업이 추진 중으로 사업 완료 시 시가지 이미지 개선이 기대됨

【 시가지경관 현황 】

내손동·청계동 시가지



고천동·오전동 시가지



부곡동 시가지



나. 도로·철도 경관 자원

- 고속도로는 수도권제1순환고속도로, 영동고속도로, 제2경인연결고속도로, 수도권서부고속도로(수원~광명)가 의왕시를 지나며 주도로축 형성
- 시의 중심을 동서로 관통하는 국도1호선(경수대로)과 남북으로 관통하는 지방도 309호선(과천봉담도시고속화도로)은 간선도로 기능의 도로로서 주도로축 형성
- 고속도로, 고속화도로로 인해 다수의 IC, JC 등이 발생됨에 따라 주요 교차부의 도로 구조물의 형태, 색채, 녹화 등을 통한 조화로운 경관 관리 필요
- 주요 시가지 내 가로의 쾌적성 증대를 위해 가로시설물 및 옥외광고물 정비, 지속적인 가로 녹화방안 등을 통해 자연과 조화로운 특색있는 도로 경관 형성 필요
- 부곡지역에 지하철 1호선 의왕역과 경부선 오봉역이 입지하고 있으며, 복선전철(인덕원-동탄, 월곶-판교선) 개통예정에 따른 역 주변으로 경관 변화 예상

【 도로경관 현황 】



다. 역사 및 문화 경관 자원

■ 역사 및 문화경관 현황

- 의왕시를 대표하는 자연경관 8경, 도시경관 8경이 지정되어 있음
- 철도박물관 및 자연학습공원은 왕송호수공원과 연계하여 시민이용률이 높으며, 의왕 조류생태과학관-자연학습공원-왕송맑은물처리장-왕송호수생태탐방길 등으로 연계되는 생태코스 형성
- 의왕시의 역사 및 문화 경관을 즐길 수 있는 가족나들이코스, 그린투어코스, 낭만데이트 코스, 등산/사찰코스, 자전거/드라이브코스, 청춘감성코스 등의 다양한 관광코스 조성
- 조선시대 우리 선조들이 한양과 삼남지방(충청·전라·경상도)을 이어 걸어 다녔던 1,000리에 달하는 역사적 가치가 있는 옛길을 역사문화탐방로 조성한 삼남길 분포

【 자연경관 8경 】



【 도시경관 8경 】



3. 현황종합 및 과제

가. 여건 변화

- 신규 개발사업(백운지식문화밸리, 장안지구, 고천행복타운, 초평뉴스테이, 의왕테크노파크, 월암신혼희망타운 등) 및 기간시설 계획(복선전철 계획, 왕송호수 관광자원 개발 등)에 의한 도시여건 변화 예상
- 경관법 시행령 일부개정(2017), 경관계획수립지침 개정(2018) 등 관련법·지침의 변경과 제5차 국토종합계획 수립(2019), 제2차 경관정책 기본계획 수립(2019) 등 상위계획 변경
- 저출산, 고령화, 인구감소, 1인 가구 증가, 경제성장 둔화 등 도시특성 변화에 따른 유연하고 포용력 있는 도시경관 정책의 필요성 증대
- 국민소득 증대와 가치관 변화로 여가 활동 시간·비용 급증 및 소비패턴 변화(소유적 소비→경험적 소비)로 문화·관광산업의 급격한 성장
- 기존 인프라시설의 노후화에 따른 관리 요구 증가, 기후·환경 변화에 따른 국민 생활 공간의 새로운 이슈 대두

나. 현황 종합

1) 자연경관과 도시경관의 조화 필요

- 시 동측으로 청계산, 바라산, 백운산이 연결되는 산림능선축이 형성되어 있고, 주요 시가지를 관통하여 흐르는 안양천, 학의천, 청계천, 오전천, 왕곡천 등의 지방하천이 분포하고 있어 자연경관의 보전·활용 필요성 증대
- 산림경관자원의 보전상태는 우수하지만 일부 지역에서는 구릉지 인접부에 개발사업이 추진되고 있어서 생태환경 및 산림경관의 훼손 우려
- 공업지역을 통과하는 안양천은 수변 녹지대 및 차폐식재 등을 통해 수변경관이 개선 되었으나 주변 건축물의 외관, 옹벽 외관 정비 등의 지속적인 경관 관리 필요

2) 도로 및 철도경관의 경관 관리 필요

- 의왕시를 지나는 4개의 고속도로, 국도1호선, 지방도309호선(과천봉담도시고속화도로) 등 간선도로가 위치하여 다수의 IC, JC 구간이 발생됨에 따라 시각적 인지도가 높은 인공구조물의 지속적인 경관 관리 필요
- 지속적인 가로 녹화 증대, 가로시설물 및 옥외광고물 정비, 시 경계부 관문시설 확충 등을 통해 주요 시가지 내 가로의 쾌적성 증대 및 의왕시만의 특색 있는 도로경관 형성 필요
- 부곡지역에 지하철 1호선 의왕역과 경부선 오봉역이 입지하고 있으며, 추가적으로 복선전철(인덕원-동탄, 월곶-판교선)이 조성 중에 있어 신설역을 중심으로 경관의 변화가 예상됨에 따라 선제적인 경관 관리방안 마련 필요

3) 주요 경관자원 활용 필요

- 의왕시를 대표하는 백운지식문화밸리, 왕송호수 등 자연경관 8경, 도시경관 8경, 지역별 축제 등 도시경관자원을 활용한 적극적인 방안 마련 필요

4) 도시경관의 종합적 관리체계 마련 필요

- 내손동, 청계동, 고천동, 오전동, 부곡동 일원에 위치한 기성시가지를 중심으로 주거지, 상업지, 공업지, 역세권 등 지역별 경관 특성을 고려한 경관 관리방안 마련 필요
- 신규 개발사업(백운지식문화밸리, 장안지구, 고천행복타운, 초평뉴스테이, 의왕테크노파크, 월암신희희망타운 등), 2035년 의왕도시기본계획 상 시가화예정용지의 개발사업, 정비사업 및 기간시설계획(복선전철 계획, 왕송호수 관광자원 개발 등) 등에 대한 경관 관리방안 마련 필요
- 변화된 지역여건을 반영한 경관계획 재수립, 경관제도 및 실행조직 강화 등을 통해 실행력 있는 경관 관리 체계 마련 필요

다. 계획 과제

1) 지역특성이 반영된 경관 형성

- 천혜의 자연생태보존 도시인 의왕시 고유한 특성이 반영된 경관 관리방안 마련
- 서울에 인접한 입지적 특성에 따른 개발압력과 도시공간구조의 변화 등을 고려한 체계적인 경관 관리방안 마련
- 시민의 일상생활과 밀접한 마을경관 관리 및 주거·교육·상업·업무시설 등의 경관디자인 향상
- 공업지역 등 중점적으로 경관을 관리할 지역을 선정하여 구체적인 경관 관리방안 마련

2) 경관계획의 실효성 제고

- 경관자원이 지역의 특성화 및 활성화의 핵심요소로 자리매김할 수 있도록 중점경관 관리구역, 경관지구, 지구단위계획, 경관사업, 경관협정 등과 연계방안 마련
- 공공의 사업·정책 지원과 함께 시민 주도의 경관형성 및 관리체계 구축
- 경관계획, 경관심의, 경관협정 등이 중요성에 비해 실효성이 낮다고 인식하고 있어 제도의 실효성 제고 및 경관인식 향상방안 마련

3) 종합적인 경관 관리방안 마련

- 의왕시 기본경관계획(2010)의 재수립을 통해 체계적인 경관 관리방안 마련
- 의왕시 경관의 종합적·체계적 관리를 위한 실효성 있는 경관 관리 제도 마련
- 경관부서, 경관위원회 등 경관관련 조직이 경관에 대해 통합적·선도적 역할을 하도록 위상 정립

【 경관현황 종합도 】



2 상위계획 및 관련법규

1. 상위계획 검토

가. 제5차 국토종합계획

■ 계획의 성격 및 주요 내용

- 국토종합계획은 헌법과 국토기본법에 근거한 최상위 국가공간계획으로 국토 전역을 대상으로 장기적인 발전방향을 제시하는 계획
- 국가의 국토 정책방향과 전략을 선도하는 방향제시자 역할을 강화하고 새로운 국가계획 수립 모델 정립
- 온라인 플랫폼 운영, 국민참여단 운영, 계획 제안제도 상시 운영 등을 통해 국민과 공감대 형성 및 참여로 소통·협력하여 계획 수립

■ 경관관련 내용

- 비전 : 모두를 위한 국토, 함께 누리는 삶터
- 전략 및 정책과제

국토발전 전략【4】	품격있고 환경 친화적 공간 창출			
정책과제	품격있고 아름다운 국토경관 창출			
	개성과 조화를 통한 아름다운 국토경관 조성	통합적 관리를 통한 도시공간의 품격 제고	자연과 조화된 농산어촌 경관 조성	국민이 일상에서 체감하는 생활경관 향상
	- 고유 경관자원의 관리와 활용을 통한 국토의 매력도 제고 - 지역의 경관자원을 발굴, 관리하여 특색있는 경관 구축 - 주요 기반시설의 다기능화와 경관 품격 제고	- 공공건축 디자인 향상을 위한 공공 건축가 제도 확산 - 통합적 도시경관 관리 및 경관 관리 소외지역 해소	- 농산어촌의 여건 변화에 대응하는 경관 관리 - 농산어촌 지역의 활력있는 경관조성 유도	- 국민의 삶터, 일터 등 일상생활 속 경관개선 - 공공시설물의 디자인 개선

나. 제2차 경관정책기본계획(2020~2024)

- “국민과 함께하는 100년의 국토경관” 실현을 위해 3개 목표, 3개 추진전략, 6개 정책과제 도출



가. 경기도 경관기본계획

1) 경관 미래상 및 목표

■ 미래상

- 자연과 더불어 아름다운 미래를 여는 경기도

■ 목표

- 자연경관 보전을 통한 경기다운 경관 유지
- 역사 및 문화적 고유성을 살린 품격 있는 경관의 형성
- 자연과 도시가 어우러진 매력적이고 아름다운 경관 창출

2) 의왕시 관련 계획

- 의왕시는 5개 권역 중 ‘도시화 중심권역’에 속하며, 경관의 보전·관리 및 형성을 위한 자원과 계획 과제를 제시함

구 분	자원명	계획 과제
보전	녹지	청계산
	수변	안양천
		백운호수
		왕송호수
관리	인공구조물	경부선
	산업시설	수변인접 산업시설
형성	녹지조망	청계산

2. 관련법규 검토

가. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 (2020.07.30)

- 국토의 효율적 관리를 위하여 광역도시계획, 도시기본계획, 도시관리계획, 지구단위계획, 개발행위허가 등의 위계와 함께 각각 경관 관련 사항을 규정하고 있으며 부분별 계획으로서 경관 및 미관계획 등을 수립하도록 하고 있음
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 근거하여 지정되는 경관지구와 같은 용도지구와 지구단위계획 같은 제도들도 경관의 보전·관리·형성을 위한 제도적 수단으로 활용됨

나. 경관법 (2019.03.14)

- 경관계획의 내용
 - 경관계획의 기본방향 및 목표에 관한 사항
 - 경관자원의 조사 및 평가에 관한 사항
 - 경관구조의 설정에 관한 사항
 - 중점적으로 경관을 보전·관리 및 형성하여야 할 구역의 관리에 관한 사항
 - 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제37조제1항제1호에 따른 경관지구의 관리 및 운용에 관한 사항
 - 제16조에 따른 경관사업의 추진에 관한 사항
 - 제19조에 따른 경관협정의 관리 및 운영에 관한 사항
 - 경관 관리의 행정체계 및 실천방안에 관한 사항
 - 자연경관, 시가지경관 및 농산어촌 경관 등 특정한 경관 유형 또는 건축물, 가로(街路), 공원 및 녹지 등 특정한 경관 요소의 관리에 관한 사항
 - 경관계획의 시행을 위한 자원조달 및 단계적 추진에 관한 사항
 - 그 밖에 경관의 보전·관리 및 형성에 관한 사항으로서 대통령령이 정하는 사항

다. 의왕시 경관조례 (2017.07.13)

- 경관 관리의 기본방향
 - 시의 경관계획 및 관리는 법 제3조에 따른 경관 관리의 기본원칙을 바탕으로 하며, 시의 자연·역사 및 문화적 특색이 강화된 도시경관을 형성하고 시민의 삶의 질을 향상하는 데 이바지함
- 경관계획의 내용
 - 가로, 광장, 수변공간 등 공공공간의 경관 관리에 관한 사항
 - 문화시설, 체육시설, 주민편의시설 등 공공건축의 경관 관리에 관한 사항
 - 주요 경관자원의 관리를 위해 필요한 경관가이드라인 운용에 관한 사항
 - 색채 및 재료 등 경관디자인에 관한 사항
 - 야간경관 관리에 관한 사항
 - 지역의 고유한 자연, 역사문화 경관의 보전 및 관리에 관한 사항 경관지구, 도시재생활성화지역, 관광특구, 산림보호구역 등 특정 경관 관리 구역의 경관 관리에 관한 사항
 - 그 밖에 경관의 보전·관리 및 형성을 위해 시장이 필요하다고 인정하는 사항

라. 기타 관련 법규

구 분	내 용
자연환경보전법	• 자연휴식지의 지정, 당해지역의 생태적·경관적 가치, 생태·자연도의 정의, 경관적 가치 포함에 대해 규정 • 신·개·증축 택지 조성, 형질 변경에 대한 행위제한 규정
산지관리법	• 형질 변경 및 전용제한 규정
환경영향평가법	• 대규모 개발사업 시 환경영향평가를 시행하여 주위 생태계 및 환경에 미치는 영향을 예측, 자연경관 파괴를 예방하고 수려한 경관을 보호하도록 규정
하천법	• 하천정비는 재해방지, 지형, 지질, 관광 등 당해 수계에 대한 종합적인 보전 및 이용에 관한 방침이 포함되도록 규정
문화재보호법	• 국보, 보물 및 중요민속문화재, 사적, 명승, 천연기념물 등의 보호를 위한 보호물 또는 보호구역 지정 • 문화재의 정의 및 경관적 가치가 큰 지역 포함에 대해 규정
관광진흥법	• 관광지조성계획 수립 시 합리적인 토지이용계획, 시설물설치계획, 조경계획, 관광지관리계획 등에 경관형성계획을 적극 반영하도록 규정
농어촌정비법	• 생활환경정비사업개발계획 수립 시, 사업 시행에 따른 자연환경 보존계획 수립 규정
건축법	• 건축선의 지정 및 건축선에 의한 건축제한, 건축물의 높이 제한 등을 규정
공공디자인의 진흥에 관한 법률	• 공공디자인진흥종합계획, 지역 공공디자인진흥계획, 공공디자인위원회, 공공디자인사업 추진, 공공디자인진흥의 기반조성 등을 규정
옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률	• 미관유지와 도시경관의 보전을 위하여 도시계획구역, 문화재보호구역, 미관지구 등에 대한 옥외광고물 설치 제한 규정
도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙	• 도시계획시설이 도시경관에 장애가 되지 않도록 결정하는 내용 규정

3 경관기본구상

1. 기본목표 및 추진전략

가. 계획 목표

○ 의왕시 경관미래상은 경관문제, 의왕시책, 경관자원, 여건변화를 검토하고, 본 계획의 미래상, 의왕시 경관 슬로건, 의왕시 기본경관계획 미래상 등을 종합적으로 분석하여 설정함

경관자원	경관문제	의왕시책	국가시책
- 자연녹지풍부 - 수려한 하천, 호수 - 문화자원 다수 - 산 조망 양호	- 도시중심성 부족 - 생활녹지 부족 - 문화요소 부족 - 지역상징 부족	- 시민자치도시 - 맞춤복지도시 - 안전환경도시 - 첨단자족도시 - 혁신교육도시 - 문화체육도시	- 인구감소 및 고령화 - 여가활동 증가 - 도시개발 및 관리변화 4차산업혁명시대 - 한국판 뉴딜 - 기후·환경 중요

의왕시 미래상

더불어 행복한
푸른도시, 의왕

+ 의왕시 경관슬로건

자연
애도시

+ 의왕시 기본경관계획

초록빛 풍경도시,
의왕

“초록이 흐르는 자연
애도시
의왕”

1 자연을 머금은
초록경관도시



2 사람과 어우러진
문화경관도시



3 활력이 넘치는
매력경관도시



나. 경관 추진전략

1) 자연을 머금은 초록경관도시

자연을 머금은 초록경관도시	• 산림녹지 보전 및 녹지축 연결 • 건강한 친수공간 조성 • 초록이 풍성한 건축물 조성
	 

2) 사람과 어우러진 문화경관도시

사람과 어우러진 문화경관도시	• 쾌적하고 안전한 도시경관 형성 • 문화·예술을 접목한 테마경관 형성 • 소통과 만남이 있는 도시경관 형성
	 

3) 활력이 넘치는 매력경관도시

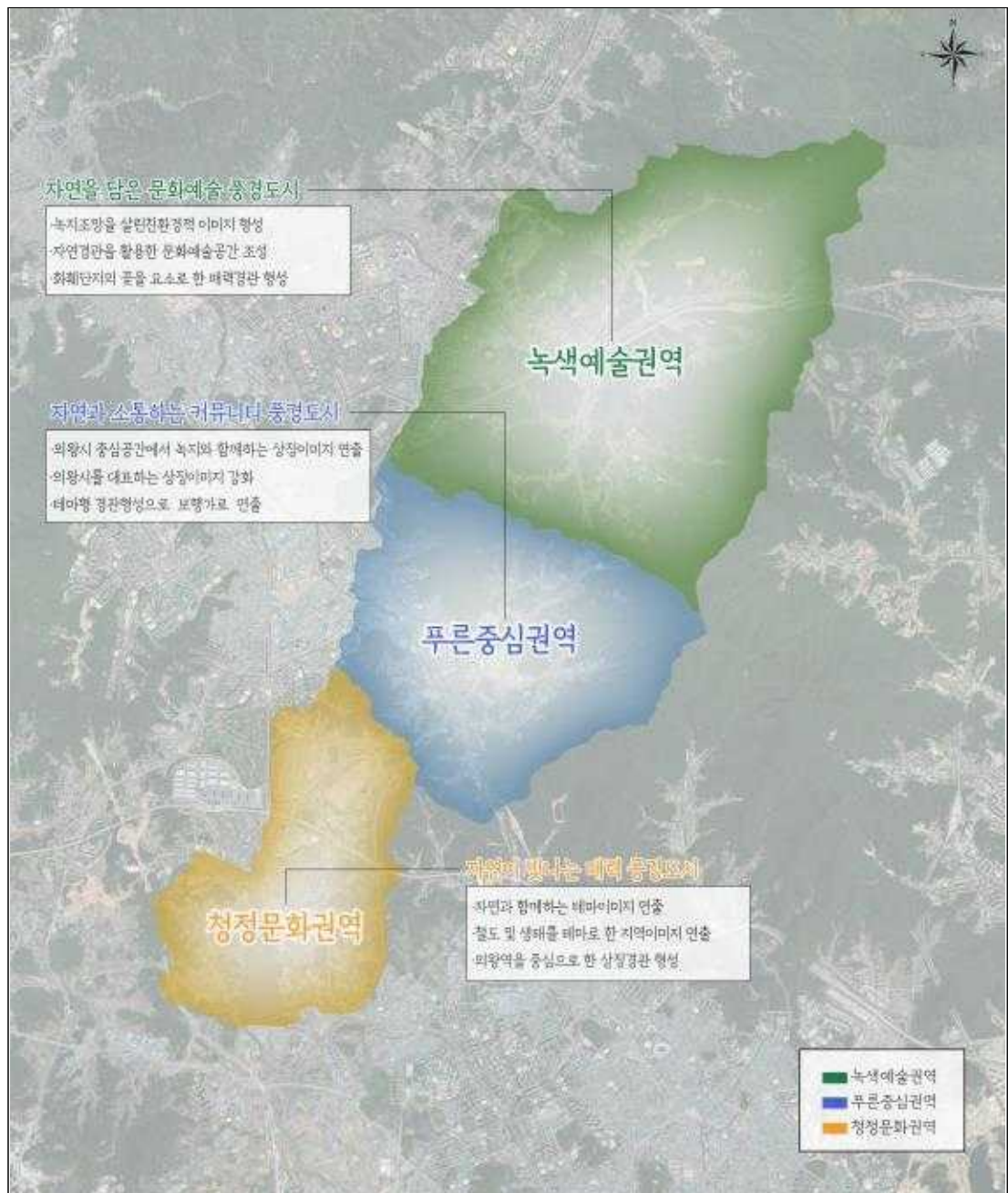
활력이 넘치는 매력경관도시	• 도시상징경관 형성 • 표정이 있는 도시경관 조성 • 특화 도시디자인 조성
	 

2. 경관구조

가. 경관권역

- 의왕시 경관의 보전·관리·형성이 체계적으로 이루어질 수 있도록 경관권역을 설정함
- 경관권역은 의왕시 생활권, 공간구조, 2020 의왕시 기본경관계획상 경관권역 등을 고려하여 녹색예술권역, 푸른중심권역, 청정문화권역으로 설정함

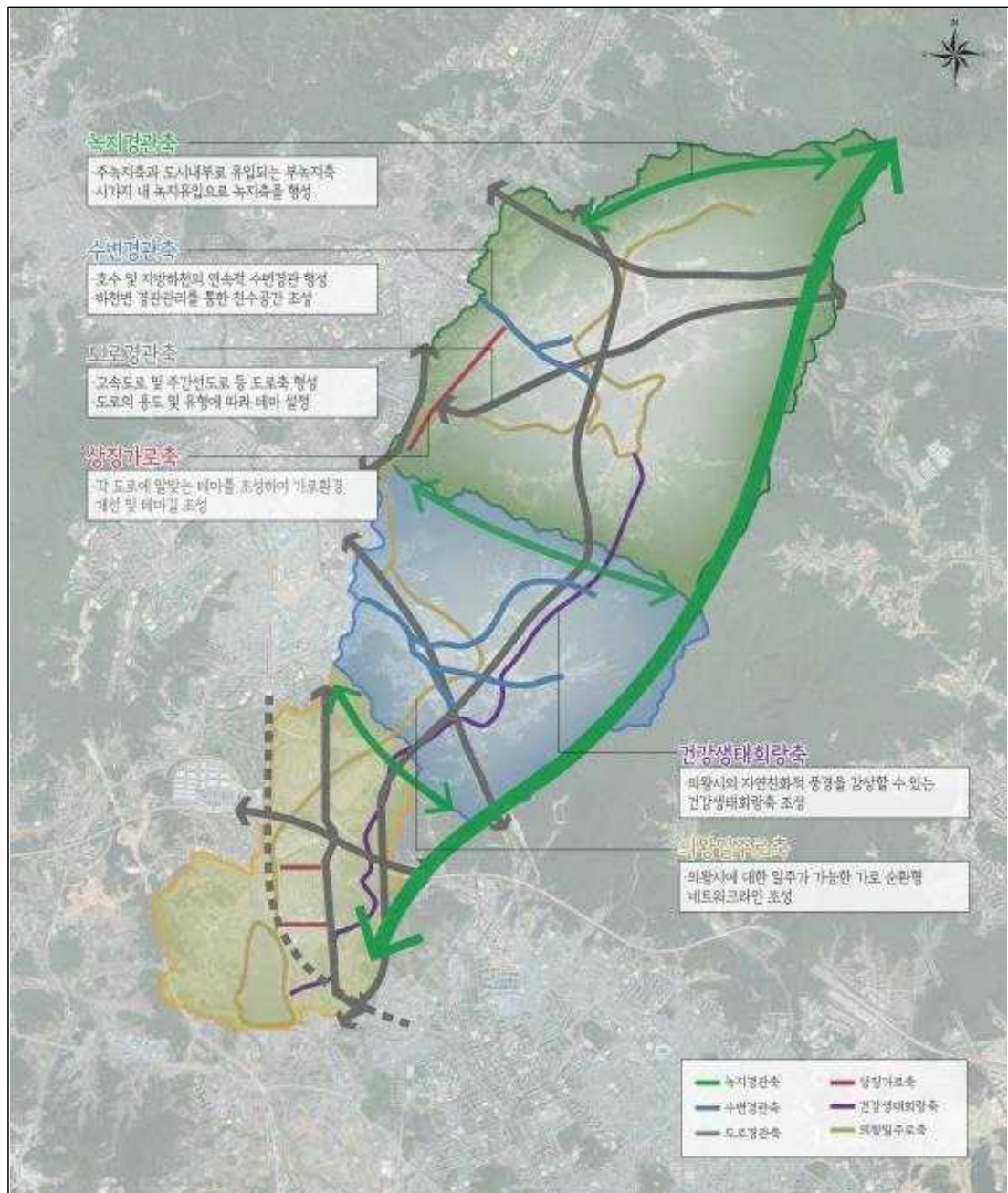
【 경관권역 구상도 】



나. 경관축

- 의왕시 내 경관적으로 동질한 구간이 선의 형태로 형성되거나 형성될 잠재력이 있는 구간을 경관축으로 설정함
- 의왕시 경관적 특성 및 2020 의왕시 기본경관계획상 경관축 등을 고려하여 녹지경관축, 수변경관축, 도로경관축, 상징가로축, 건강생태회랑축, 의왕일주로를 축으로 설정함

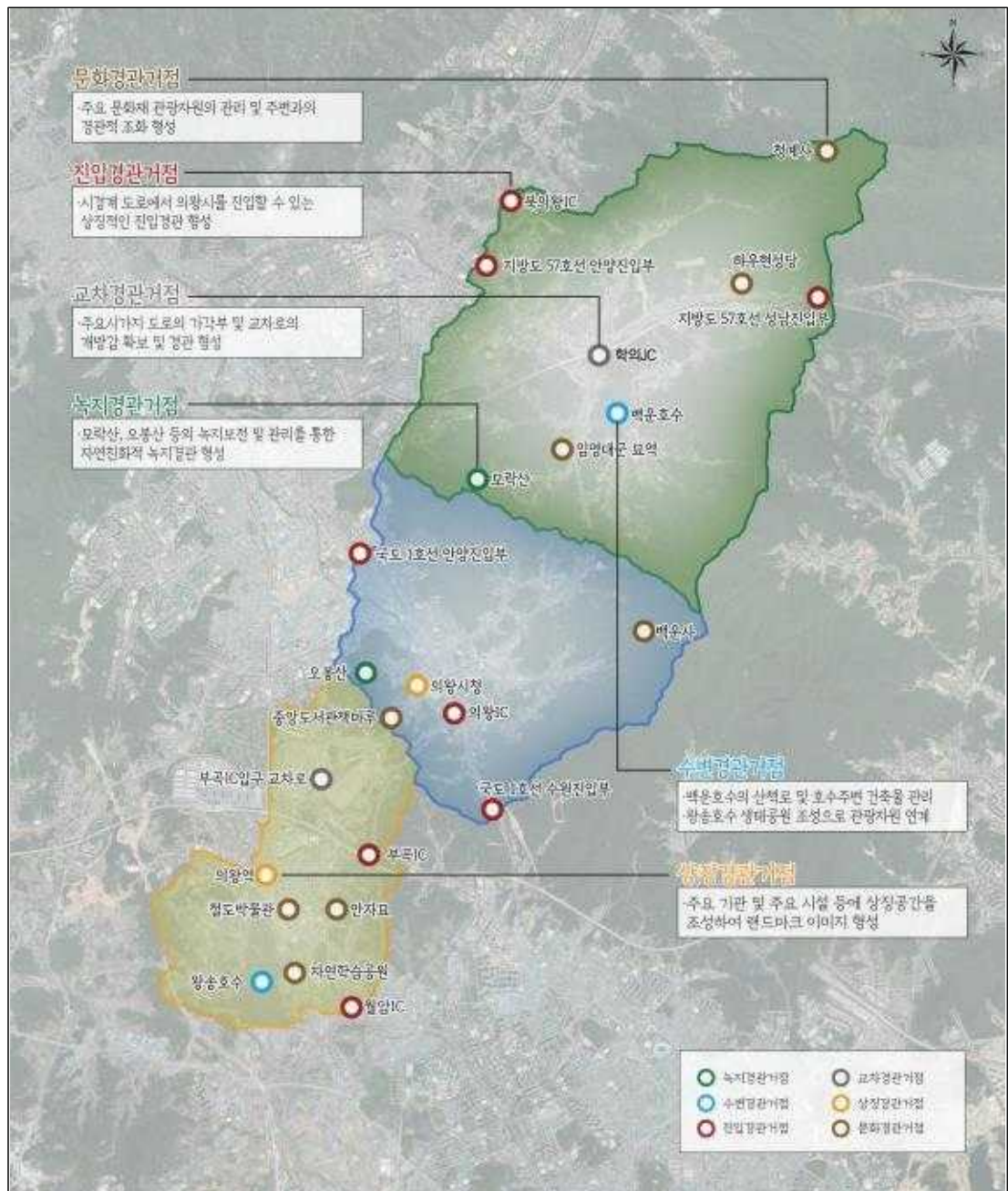
【 경관축 구상도 】



다. 경관거점

- 의왕시 내 우세한 경관이 점적으로 위치하여 경관적 특성을 부여하는데 중요한 역할을 하는 지역을 설정함
- 경관적 특성 및 2020 의왕시 기본경관계획상 경관거점 등을 고려하여 녹지경관거점, 수변경관거점, 진입경관거점, 교차경관 거점, 상징경관거점, 문화경관거점으로 설정함

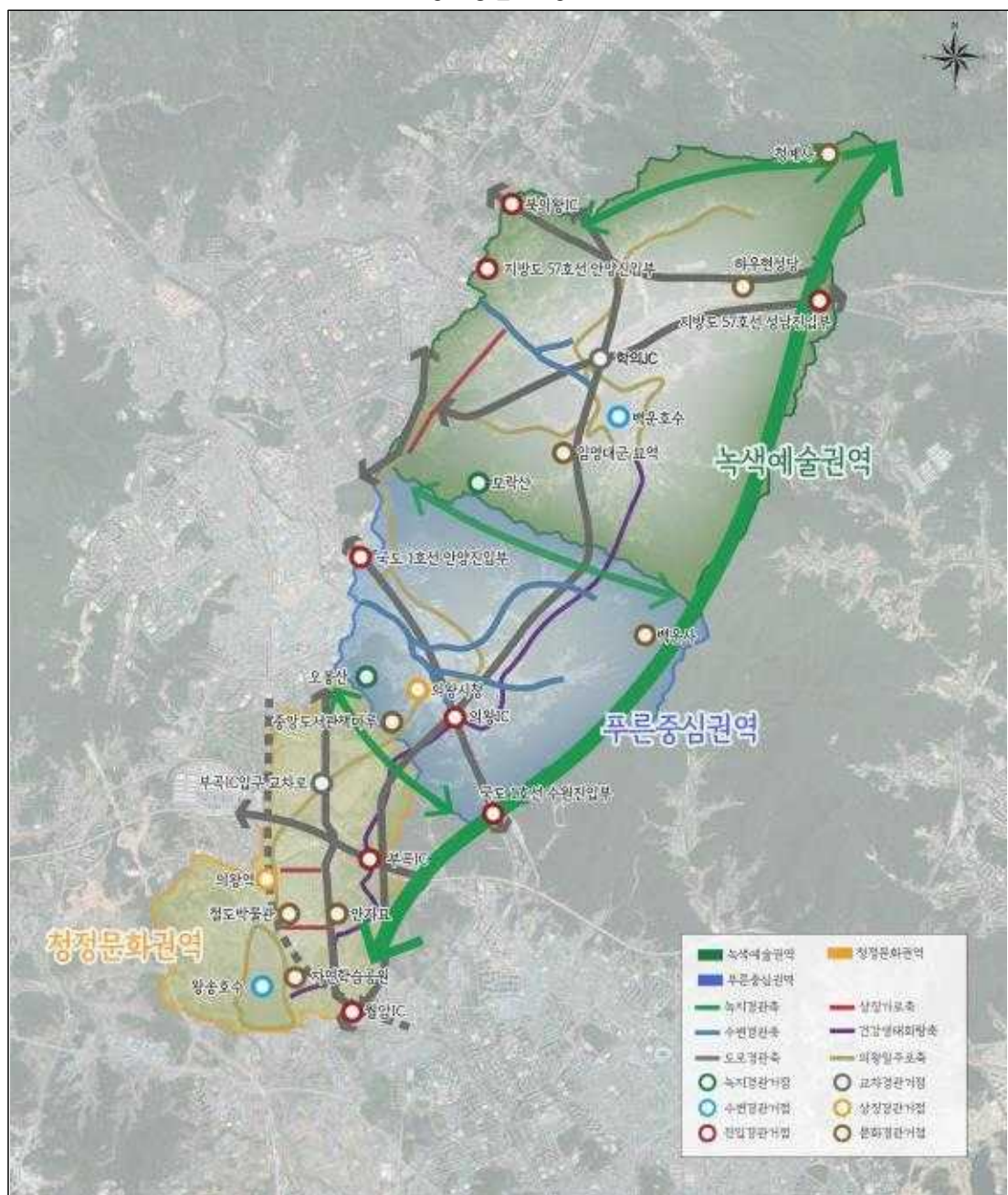
【 경관거점 구상도 】



라. 경관종합구상도

- 의왕시 생활권, 공간구조, 의왕시 기본경관계획상 경관권역 등을 고려하여 녹색예술권역, 푸른중심권역, 청정문화권역으로 설정함
- 선적 경관 특성을 고려하여 녹지경관축, 수변경관축, 도로경관축, 상징가로축, 건강생태회랑축, 의왕일주로를 설정함
- 점적 경관 특성을 고려하여 녹지경관거점, 수변경관거점, 진입경관거점, 교차경관거점, 상징경관거점, 문화경관거점으로 구분함

【 경관종합 구상도 】



4] 경관 관리방안

가. 산림경관 관리방안

- 모락산, 오봉산, 백운산, 청계산 등 녹지축 보전
- 외곽 산림녹지가 시가지로 유입될 수 있도록 녹지연속성 확보
- 산으로의 통경축 확보(도시형, 택지형, 블록형, 연결형)
- 조망점에서 바라보는 조망대상에 대한 경관 보전 및 조망장소, 조망가로 형성
- 생태통로 등 단절된 녹지축 복원
- 산, 구릉지 진입부의 인지성 향상을 위해 녹지형 접근로 조성, 수목터널 등을 도입하고 진입부에 공원, 광장 등 오픈스페이스 확보

나. 수변경관 관리방안

- 수변생태 보전 및 자연형 호안 조성, 수변구조물 경관개선 등을 통해 자연과 조화된 경관 형성
- 수변으로의 조망과 바람길을 동시에 고려하여 시각적 개방감과 환경을 제고할 수 있는 통경축 및 시각회랑 확보
- 하천변에서 일정 거리를 이격하여 개방감을 확보하고 하천에서 시가지로 갈수록 높아지는 스카이라인 계획
- 수변산책로, 수변데크, 자전거길 등을 조성하고 보행자·자전거이용자 중심의 다양한 접근로를 확보하여 수변이용 활성화
- 공업지역을 통과하는 안양천 주변에 수변경관을 저해하는 공장 건물 차폐를 위한 녹지공간 조성

다. 시가지경관 관리방안

- 근린생활권 내 주민이 이용하는 도시공원 등 다양한 여가공간 및 각종 공공시설물 (가로환경, 교통 등) 등의 생활SOC시설 디자인 개선
- 공동주택·기숙사 등 주거시설, 어린이집·유치원 등 교육시설, 상업 및 업무시설 등 시민이 생활하는 일상공간의 경관디자인 개선
- 옥외광고물, 교통표지판 등은 공공디자인 진흥계획과 연계하여 경관디자인 개선 추진
- 의왕ICD 일원은 노후화된 물류시설의 융복합 재개발 등을 통해 경관개선
- 고천동·오전동 일원의 공업지역은 노후된 건축물 외관을 개선하고 도로, 공원 등 기반 시설을 정비하여 경관개선

라. 도로·철도 경관 관리방안

- 수도권제1순환고속도로, 제2경인고속도로, 영동고속도로, 과천봉담도시고속화도로는 의왕시 산림, 시가지를 가로지르는 거대 도시구조물을 형성하고 있으므로 위압감 저감을 위한 차폐녹지, 구조물 색채 및 마감 개선 등을 통해 도시경관과의 조화 형성
- 국도1호선, 지방도57호선 등 주간선도로별 테마를 부여하고 녹지를 확충하여 특색있는 가로경관 연출
- 도로변 가로시설물은 의왕시 정체성을 갖도록 통일감 있는 디자인으로 조성
- 철도경관 개선을 위해 철도변 생울타리 조성 및 계절감 있는 식재를 통한 녹지경관 연출
- 창고시설, 폐자재 등의 위해 시설물의 제거 및 시각적 차폐 도모

마. 역사문화 경관 관리방안

- 문화자원으로서의 인지성이 부족하고 관리가 미흡한 역사문화자원에 대하여 경관특색을 강화한 진입로 설치 및 공지, 나대지를 활용한 공원 조성으로 인지성 제고
- 역사문화자원 주변에 문화자원과 조화로운 경관을 형성하기 위하여 주변지역 경관을 관리하고 일정 범위에 특성을 강화하여 특색있는 공간으로 조성
- 문화재, 문화시설을 중심으로 역사문화자원의 네트워크 구축 및 스토리텔링 경관 연출
- 주요 관광자원을 연계하는 탐방루트 개발 및 테마형 가로시설물 도입

제6장 공원·녹지계획

- 1 현황분석
- 2 공원·녹지체계 구상
- 3 공원·녹지계획

1 현황분석

1. 공원 현황

가. 도시공원현황

- 2016년 기준 의왕시 공원조성 면적은 596천㎡이며, 이는 행정구역 대비 1.1%로 타도시에 비해 부족한 실정임
- 1인당 공원 조성면적은 3.77㎡이며, 이는 경기도 전체 대비 약 57%로 타 지역보다 공원 조성률이 낮은 것으로 분석됨

【 주변도시 공원 현황 】

(단위: km², 인, 천㎡, %, m²)

구 분	면 적	인 구	도시공원 조성면적	공원 면적률	1인당공원 조성면적
경기도	10,183.4	13,090,703	86,598	0.85	6.62
의왕시	53.99	157,997	596	1.10	3.77
성남시	141.70	992,159	8,240	5.82	8.31
안양시	58.50	604,652	1,878	3.21	3.11
과천시	35.90	64,013	6,976	19.43	109.02
군포시	36.40	291,662	1,333	3.66	4.57
용인시	591.30	1,008,012	7,240	1.22	7.18
수원시	121.10	1,231,224	8,501	7.01	6.90

자료: 경기도, 경기통계연보, 2017

- 의왕시는 전체면적 중 약 84%가 개발제한구역으로서 녹지의 보전상태가 양호하며, 그 외에도 임야·농경지 등 풍부한 녹지공간을 보유한 도시로서 총 123개소, 약 2,221천㎡의 도시공원이 지정되어 있음
- 도시관리계획상 1인당 공원면적은 14.1㎡로 법정기준치(6㎡/인)를 넘어서고 있으나, 실제 조성된 공원은 596천㎡에 불과하여 실제 시민들이 이용할 수 있는 면적은 3.77㎡/인으로 협소한 실정임

【 도시공원현황 】

(단위: 개소, m², %)

분 류		결정 공원			조성 공원			집행률
		개소	면적	구성비	개소	면적	구성비	
계		123	2,220,548.0	100.0	63	770,823.1	100.0	51.2
생활권 공원	소 계	105	1,329,677.5	59.9	49	568,335.6	73.7	46.7
	소공원	59	65,103.1	2.9	15	18,818.1	2.4	25.4
	어린이공원	30	86,873.1	3.9	22	69,618.1	9.0	73.3
	근린공원	16	1,177,701.3	53.0	12	479,899.4	62.3	75.0
주제 공원	소 계	19	890,870.5	40.1	14	202,487.5	26.3	73.7
	수변공원	10	104,211.7	4.7	10	104,211.7	13.5	100.0
	묘지공원	1	628,000.0	28.3	-	-	-	-
	체육공원	3	80,694.8	3.6	3	80,694.8	10.6	100.0
	문화공원	2	30,118.0	1.4	1	17,581.0	2.3	50.0
	역사공원	2	47,846.0	2.2	-	-	-	-

자료: 의왕시 도시정책과, 내부자료(2017.06)

나. 공원의 서비스 수준 분석

- 하천은 수변공원으로 조성되어 이용이 가능한 구간에 대해 공원서비스 수준을 분석함
- 주제공원 중 묘지공원은 실제 공원으로서의 활용이 어려우므로 공원서비스 수준 분석시 제외함
- 2016년 기준 의왕시 공원서비스율(미조성공원 제외)은 49.5%임

【 공원서비스 수준 】

(단위: km², %)

구 분	면 적	2016년(기준년도)			
		서비스 지역	소외지역	서비스율	
의왕시	53.99	3.85	3.93	49.5	
내손·청계 생활권	27.12	2.44	1.03	70.3	
고천·오전 생활권	15.60	0.89	1.31	40.5	
부곡 생활권	11.27	0.52	1.59	24.6	

주: 시가화용지(주거, 상업, 공업)를 기준으로 서비스 수준 분석

- 시가화용지 면적은 2016년 기준 의왕기본통계의 주거, 상업, 공업 면적 적용
- 소공원, 어린이공원, 하천(서비스 반경 250m 적용) / 근린공원, 주제공원(서비스 반경 500m 적용)

2. 녹지 현황

- 의왕시는 개발제한구역, 호소 등이 풍부한 녹지·수변공간을 보유한 도시로서 산악과 수경이 조화되어 우수한 녹지경관을 형성하고 있음
- 도시계획시설로 지정된 녹지시설은 총 145개소, 352천㎡ 중 완충녹지가 41개소(92천㎡), 경관녹지가 72개소(210천㎡), 연결녹지 32개소(50천㎡)가 결정되어 있음

【 녹지 현황 】

(단위: 개소, ㎡, %)

분 류	결정 녹지			조성 녹지			집행률
	개소	면적	구성비	개소	면적	구성비	
계	145	352,085.6	100.0	133	299,963.6	100.0	91.7
완충녹지	41	92,428.1	28.3	36	78,898.1	27.1	87.8
경관녹지	72	209,710.5	49.6	66	180,305.5	49.6	91.7
연결녹지	32	49,947.0	22.1	31	40,760.0	23.3	96.9

자료: 의왕시 도시정책과, 내부자료(2017.06)

주: 개발사업에 의한 녹지시설은 실시계획인가 시 조성시설로 분류

3. 문제점

■ 도시 내 공원·녹지 편차 심화

- 의왕시는 개발제한구역, 농경지, 임야 등 비시가화 면적이 80%이상으로 녹지 공간은 풍부하나 시민이 접근하기 쉬운 조성형 도시공원은 부족함
- 1인당 공원조성 면적은 3.77㎡/인이나 생활권별 편차가 큼 (내손·청계 3.07㎡/인, 고천·오전 0.78㎡/인, 부곡 12.12㎡/인)

■ 다양한 여가수요에 대응하는 테마공원 부족

- 왕송호수공원을 제외한 공원별 특성화된 주제가 없으며 다양한 도시민의 여가수요에 대처할 수 있는 공원프로그램 부재로 공원이용이 체육, 휴양의 단순한 기능만 수행하고 있음
- 의왕시의 공원은 양적인 측면(1인당 공원면적 14.1㎡)에서 법적인 기준을 상회하고 있으나, 공원의 유형이 대부분 근린공원과 묘지공원으로 매우 제한되어 있어 다양한 시민들의 욕구 충족이 어려움

2] 공원·녹지체계 구상

1. 미래상 및 목표

■ 미래상

- 「2020 의왕시 공원녹지기본계획」상 “녹지를 통해 공간과 사람의 교류가 이루어지고 녹지로 하나되는 Green City UIWANG”을 공원 녹지의 기본이념으로 제시하고 있어 이를 의왕시 공원·녹지의 기본방향으로 설정함

녹지를 통해 공간과 사람의 교류가 이루어지고, 녹지로 하나되는
Green City UIWANG

■ 목표

Universal	노약자와 장애인을 포함해 의왕시민 누구나 이용할 수 있는 모두를 위한 공원녹지	
Identity	의왕시의 고유한 역사와 전통·문화·풍토가 살아있는 의왕시만의 고유한 공원녹지	
Well-being	시민의 건강과 복지를 지켜주며 시민들에게 이용되며, 시민들에 의해 만들어지는 공원녹지	
Amenity	도시 미기후의 조절과 쾌적한 주거환경의 조성에 기여하는 공원녹지	
Network	녹지와 녹지의 네트워크로 도시전체가 하나가 되는 공원녹지	
Green city	건강한 녹지로 공간의 교류와 사람들의 교류가 이루어지고, 녹지로 하나되는 Green City Uiwang	

2. 기본 방향

■ 인구증가에 대비한 공원·녹지공간 확보

- 인구증가에 따른 장래 필요 공원·녹지 공간 확보
- 추가 면적 확보보다 공원의 접근성, 시설의 편리성 등 질적 요소 충족 필요

■ 공원별 체계관리

- 공원의 고유기능을 부여한 공원시설 다양화(생활권공원 및 주제공원)
- 자연, 문화, 환경을 활용한 다양한 주제공원의 육성으로 지역 정체성 확립
- 공원 간 연계체계 확립(공원설치기준 등)
 - 공원별 유치거리를 감안하여 서비스 소외지역이 발생하지 않도록 배치

■ 공원이용 활성화를 위한 녹지구성

- 주민의 여가, 체육, 휴식 등 각 기능을 충족하는 공원시설 확충으로 도시민의 다양한 여가활동 기대에 부응
- 다양한 테마관광자원과 수려한 자연환경을 보호하는 도시경관 관리방안 수립

■ 풍부한 공원, 녹지 확보를 통한 그린네트워크 구현

- 공원 필요지역과 녹지축 연계를 통해 그린네트워크 체계 구현
- 하천 정비와 더불어 주변 녹지대 설치로 수해에 대비한 기능적 측면 강화
- 미세먼지 발생이 높은 시설물에 대해 녹지대 형성을 통한 방지대책 마련

■ 이용자와 주변환경을 고려한 공원 조성

- 도시공원의 확충뿐만 아니라 이용자와 환경을 고려한 편의시설 확충을 통해 도시공원 이용이 활발해지도록 유도
- 공원 개발 시 녹지와 주변지역의 문화재 및 복지시설과의 연계를 고려하여 공원 이용률 향상과 편리성 도모
- 체육시설 및 레크레이션시설은 학교 운동장 및 공공시설에 설치하여 교육적 효과와 방과 후 시설물을 개방하는 등 나무(식생)와 공존하고 배려하는 이상적인 공원조성

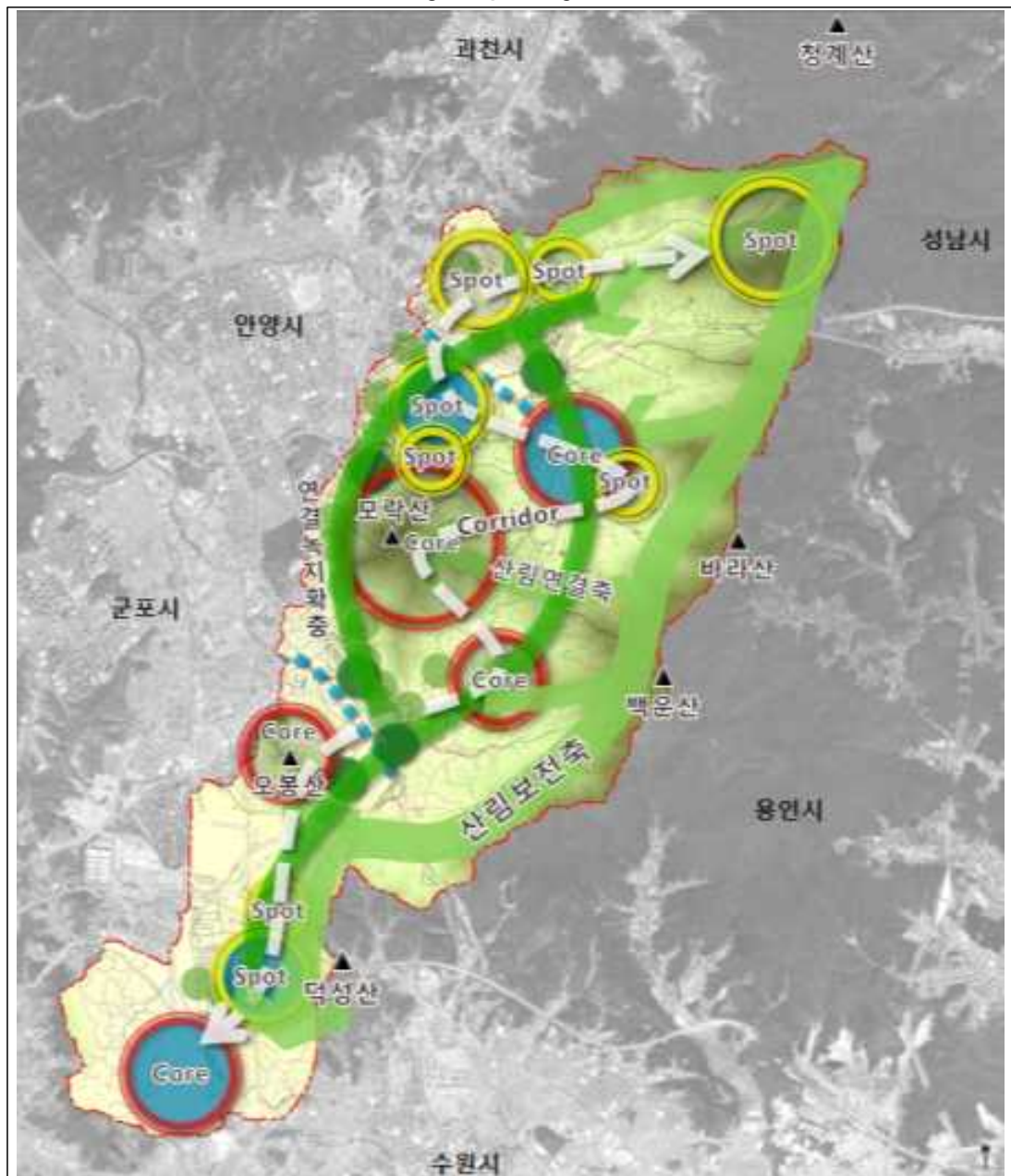
■ 공원·녹지 행정계획의 개선

- 각계각층의 의견을 수렴하여 계획에 적극 반영하는 상향식(Bottom-up)방식 채택
- 점차적으로 늘고 있는 공원수요의 현실을 고려한 행정서비스 집행과 미조성 공원의 조속한 개발을 위한 방안 마련

2. 공원·녹지 체계 구상

- 「2020 의왕시 공원녹지기본계획」의 공원·녹지체계 구상 반영
- 의왕시의 생태적 기반을 이루는 산림보전축, 도심지 내 모락산을 기점으로한 산림연결축, 연결녹지축, 보행녹지축, 수계축 설정
- 핵심지역 및 거점지역, 연결지역을 설정하며 이를 연결할 수 있는 Corridor 계획
- 도시공원의 균형 있는 배분을 통하여 공원서비스 소외지역이 최소화될 수 있도록 구상
- 공원녹지 이용이 편리하도록 접근성 증대 및 쾌적한 이용을 도모하고 자연과 수변, 문화를 체험할 수 있는 공간 계획

【 공원·녹지 구상도 】



3] 공원·녹지계획

1. 지표설정

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」상 도시지역 내 도시공원 확보기준은 도시지역 안에 거주하는 주민 1인당 6㎡이상이며, 개발제한구역 및 녹지지역을 제외한 도시지역 안에 있어서는 주민 1인당 3㎡이상을 확보해야 함
- 또한, 1인당 도시공원면적은 상위계획인 「제4차 국토종합계획 수정계획」에서는 12.5㎡/인, 「2020년 경기도 종합계획」에서는 11.3㎡/인으로 제시하고 있으나, 최근 장기미집행 도시계획시설에 따른 사유재산의 침해 및 장기미집행시설에 대한 일몰제, 해제권고제의 시행 등을 고려하여 현실에 부합되는 적정 지표 설정이 필요함
- 따라서, 공원 확충은 시가화예정용지 개발 시 관련법을 고려하여 법상 의무 확보비율 이상의 공원 확충을 유도하고, 목표연도인 2035년 1인당 공원면적은 현재 결정 현황을 고려하여 합리적으로 설정함
 - 향후 개발사업 시 관련법에 근거하여 공원 확보 예정
 - 또한, 공원지정 후 시설에 대한 사업진행이 이루어지지 않아 미개설된 공원이 규제수단으로만 인식되는 실정이므로, 새로운 공원의 확보보다는 기 계획된 공원의 조성 등 질적 향상을 도모할 필요가 있음

【 도시공원계획 총괄 】

구 분	기정(2020년)		계획(2035년)		비 고
	개소	면적(k㎡)	개소	면적(k㎡)	
도시자연공원구역 ¹⁾	1	4.564	1	4.387	
도시공원	24	3.435	125	2.557	
근린공원	14	2.557	17	1.236	
어린이공원	-	-	30	0.087	
소공원	-	-	59	0.065	
묘지공원	1	0.628	1	0.628	
체육공원	4	0.180	4	0.104	
수변공원	1	0.007	10	0.104	
문화공원	2	0.015	2	0.036	
역사공원	2	0.048	2	0.048	
시가화예정용지 내 공원	-	-	-	0.249	
계획인구(인)	207,000		222,000		
1인당 도시공원면적(㎡/인)	16.59		11.52		

1) 모락산 도시자연공원구역 변경 : 당초 4.564k㎡ → 4.387k㎡ 감)0.177k㎡(예비군훈련장 일원 제척)

※ 1인당 도시공원면적은 도시자연공원구역을 제외한 도시공원으로 산정

※ 시가화예정용지 내 공원면적은 사업구역 면적의 5%로 산정. 단, 지구지정이 완료된 사업지구는 해당 기준 적용

【 생활권별 공원 공급지표 】

구 분	기정(2020년)			계획(2035년)		
	계획인구 (인)	도시공원 면적 (km ²)	1인당 도시공원면적 (m ²)	계획인구 (인)	도시공원 면적 (km ²)	1인당 도시공원면적 (m ²)
계	207,000	3.435	16.59	222,000	2.557	11.52
내손·청계	82,141	2.190	26.66	95,000	1.843	19.40
고천·오전	79,120	0.033	0.42	77,000	0.207	2.69
부곡	45,739	1.212	26.50	50,000	0.507	10.13

【 내손·청계생활권 공원계획 】

구 분	면 적(km ²)			변경 사유	비고
	기정	변경	변경후		
내손·청계생활권	2.190	감) 0.347	1.843		
묘지공원	0.628	-	0.628		
수변공원	0.007	증) 0.059	0.066		
내손청계	0.007	-	0.007		
백운1	-	증) 0.004	0.004	• 도시관리계획 반영	신설
백운2	-	증) 0.028	0.028	• 도시관리계획 반영	신설
백운3	-	증) 0.009	0.009	• 도시관리계획 반영	신설
백운4	-	증) 0.014	0.014	• 도시관리계획 반영	신설
백운5	-	증) 0.004	0.004	• 도시관리계획 반영	신설
문화공원	0.013	증) 0.009	0.022		
갈미한글	0.013	증) 0.009	0.022	• 2020년 의왕시 공원녹지기본계획 반영	변경
역사공원	0.045	-	0.045		
모락산성	0.045	-	0.045		
체육공원	0.130	감) 0.077	0.053		
내손	0.031	-	0.031		
청계	0.099	감) 0.099	-	• 2020년 의왕시 공원녹지기본계획 반영 (청계2)	폐지
언덕	-	증) 0.022	0.022	• 2020년 의왕시 공원녹지기본계획 반영 (근린→체육)	변경
근린공원	1.367	감) 0.569	0.798		
백운호수	1.170	감) 0.528	0.642	• 2020년 의왕시 공원녹지기본계획 반영	변경
포일1	0.025	-	0.025		
포일2	0.037	증) 0.001	0.038	• 도시관리계획 반영	변경
청계1	0.019	감) 0.001	0.018	• 도시관리계획 반영	변경
청계2	0.010	-	0.010		
언덕	0.022	감) 0.022	-	• 2020년 의왕시 공원녹지기본계획 반영 (근린→체육)	변경
내손1	0.010	-	0.010		
내손2	0.009	-	0.009		
포일67호	0.015	-	0.015		
모락1	0.020	감) 0.020	-	• 2020년 의왕시 공원녹지기본계획 반영 (모락중·고등학교입지)	폐지
모락2	0.030	감) 0.030	-	• 2020년 의왕시 공원녹지기본계획 반영 (갈미한글공원 확충)	폐지

구 분		면 적(km ²)			변경 사유	비고
		기정	변경	변경후		
	내손다	-	증) 0.011	0.011	• 도시관리계획 반영	신설
	내손라	-	증) 0.010	0.010	• 도시관리계획 반영	신설
	농어촌공사	-	증) 0.010	0.010	• 도시관리계획 반영	신설
	시가화예정용지	-	증) 0.136	0.136		
	어린이공원	-	증) 0.063	0.063		
	내손동 806	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	포일동 545-2번지 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	내손동 646-2번지 일원	-	증) 0.003	0.003	• 도시관리계획 반영	
	내손동 710-11번지 일원	-	증) 0.007	0.007	• 도시관리계획 반영	
	내손동 709번지 일원	-	증) 0.005	0.005	• 도시관리계획 반영	
	내손동 844-5번지 일원	-	증) 0.003	0.003	• 도시관리계획 반영	
	청계동 827-18	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	청계동 979 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	청계동 981일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	청계동 985-3 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	청계동 970 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	청계동 967 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	포일동 651	-	증) 0.007	0.007	• 도시관리계획 반영	
	포일동 645-1	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	포일동 648	-	증) 0.006	0.006	• 도시관리계획 반영	
	포일동 644-2	-	증) 0.007	0.007	• 도시관리계획 반영	
	청계동 625-1	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	청계동 194-1	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	학의동 885-1 일원	-	증) 0.003	0.003	• 도시관리계획 반영	
	학의동 723-1 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	학의동 801 일원	-	증) 0.003	0.003	• 도시관리계획 반영	
	소공원	-	증) 0.032	0.032		
	내손동 124 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	내손동 710-15 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	내손동 843-1 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
	포일동 540-8 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	포일동 207-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	포일동 68-3 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	학의동 150-2 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	청계동 439-4 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
	청계동 341-7 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	내손동 656-21 일원	-	증) 0.005	0.005	• 도시관리계획 반영	
	내손동 664-18 일원	-	증) 0.006	0.006	• 도시관리계획 반영	
	내손동 703-7 일원	-	증) 0.003	0.003	• 도시관리계획 반영	
	내손동 699 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	내손동 695-25 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	내손동 677-12 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	내손동 695-2 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
	학의동 706-4 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
	학의동 산53-4 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	

제1편

계획의 기초

제2편

계획의 기본구상

제3편

부문별 계획

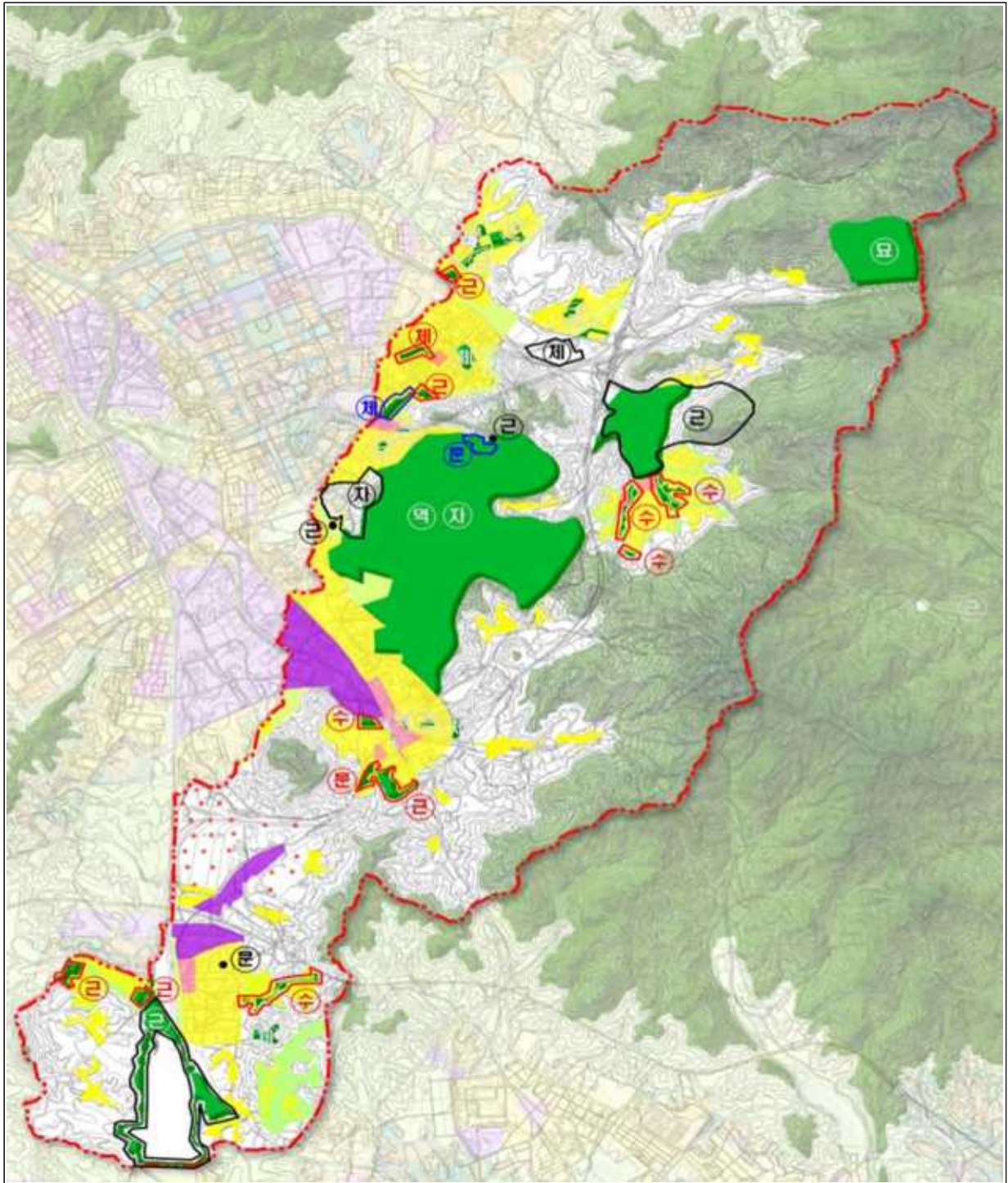
【 고천·오전생활권 공원계획 】

구 분	면 적(km ²)			변경 사유	비고
	기정	변경	변경후		
고천·오전생활권	0.033	증) 0.174	0.207		
역사공원	0.003	-	0.003		
고천동	0.003	-	0.003		
체육공원	0.015	증) 0.001	0.016		
고천	0.015	증) 0.001	0.016	• 도시관리계획 반영	변경
근린공원	0.015	증) 0.051	0.066		
왕곡	0.015	감) 0.001	0.014	• 도시관리계획 반영	변경
고천행복	-	증) 0.052	0.052	• 도시관리계획 반영	신설
수변공원	-	증) 0.014	0.014		
고천행복	-	증) 0.014	0.014	• 도시관리계획 반영	신설
문화공원	-	증) 0.014	0.014		
고천행복	-	증) 0.014	0.014	• 도시관리계획 반영	신설
시가화예정용지	-	증) 0.060	0.060		
어린이공원	-	증) 0.013	0.013		
왕곡동 601 공	-	증) 0.003	0.003		
왕곡동 137-3	-	증) 0.001	0.001		
오전동 840 공	-	증) 0.002	0.002		
오전동 845-3 공	-	증) 0.002	0.002		
오전동 236-29 일원	-	증) 0.005	0.005		
소공원	-	증) 0.021	0.021		
왕곡동 526-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
왕곡동 453 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
왕곡동 187-4 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
왕곡동 176-1 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
왕곡동 20-11 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
왕곡동 10-104 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
오전동 491-6 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
오전동 519-2 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
오전동 540 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
오전동 561 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
오전동 35-21 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
오전동 67-2 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
오전동 107-2 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
오전동 324-2 일원	-	증) 0.003	0.003	• 도시관리계획 반영	
오전동 303 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
오전동 358-3 일원	-	증) 0.004	0.004	• 도시관리계획 반영	
오전동 365-3 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
오전동 341-1 일원	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
오전동 789-12 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	

【 부곡생활권 공원계획 】

구 분	면 적(km ²)			변경 사유	비고
	기정	변경	변경후		
부곡생활권	1.212	감) 0.705	0.507		
문화공원	0.002	감) 0.002	-		
삼동	0.002	감) 0.002	-	• 도시관리계획 반영	폐지
체육공원	0.035	-	0.035		
부곡	0.035	-	0.035		
근린공원	1.175	감) 0.803	0.372		
왕송호수	1.058	감) 0.843	0.215	• 도시관리계획 반영	변경
부곡	0.117	-	0.117		
초평1	-	증) 0.026	0.026	• 도시관리계획 반영	신설
초평2	-	증) 0.014	0.014	• 도시관리계획 반영	신설
수변공원	-	증) 0.024	0.024		
장안1	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	신설
장안2	-	증) 0.005	0.005	• 도시관리계획 반영	신설
장안3	-	증) 0.018	0.018	• 도시관리계획 반영	신설
시가화예정용지	-	증) 0.053	0.053		
어린이공원	-	증) 0.011	0.011		
초평동 416	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 350-10	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
삼동 364-3	-	증) 0.002	0.002	• 도시관리계획 반영	
삼동277-3일원	-	증) 0.006	0.006	• 도시관리계획 반영	
소공원	-	증) 0.012	0.012		
초평동 428-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
초평동 321-2 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
초평동 228 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
초평동 202 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
초평동 223-4 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 638-10 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 595-6 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 626-9 일원	-	-	-	• 도시관리계획 반영	
월암동 307-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 293-4 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 229 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 241 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 234 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 219-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
월암동 110-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
이동 218-104 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
이동 204-37 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
이동 218-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
이동 517-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	
삼동 46-1 일원	-	증) 0.001	0.001	• 도시관리계획 반영	

【 공원·녹지 계획도 】



2. 공원서비스 분석

- 2035년 목표연도의 공원·녹지계획을 통해 공원서비스 지표를 설정함
 - 하천은 산책로, 친수공간 등이 조성된 도심형 하천구간을 분석대상에 포함
 - 주제공원 중 묘지공원은 실제 공원으로서의 이용이 어려우므로 공원서비스 분석대상에서 제외
 - 현황 공원서비스 수준은 2016년 기준 시가화용지, 조성 공원을 기준으로 함
- 공원서비스 수준을 분석한 결과, 2016년 기준 공원서비스율은 49.5%이며 2035년 목표 공원서비스율은 88.3%로 설정함

【 공원서비스 수준 】

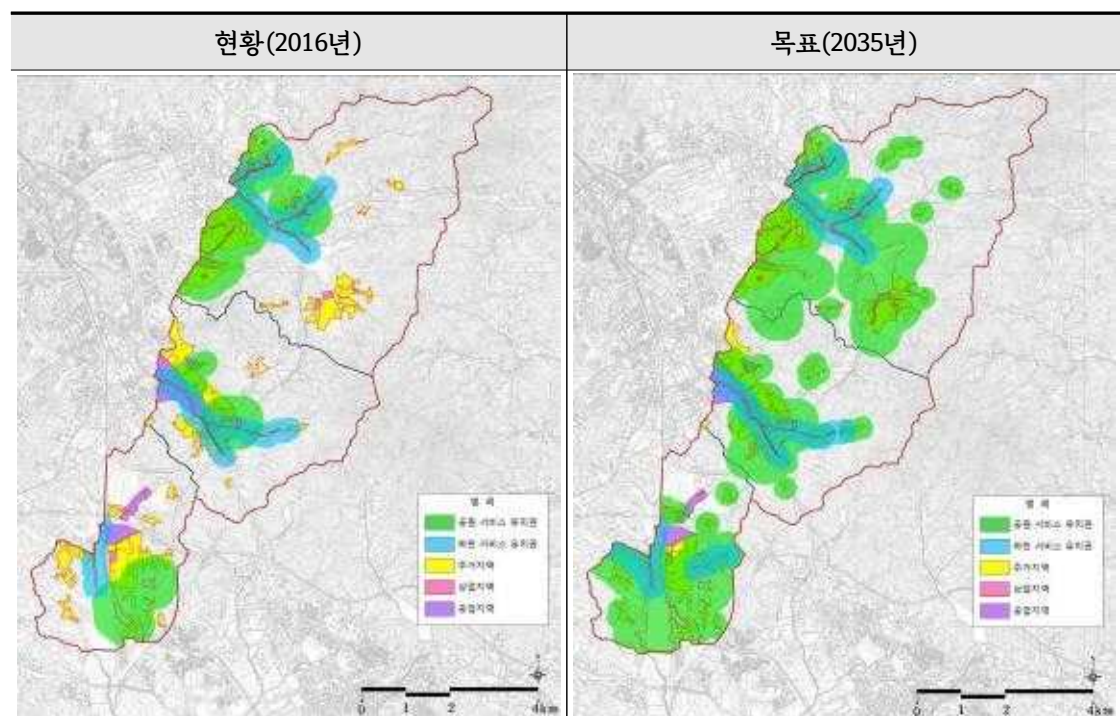
(단위: km², %)

구 분	면 적	현황(2016년)			목표(2035년)		
		서비스지역	소외지역	서비스율	서비스지역	소외지역	서비스율
계	53.99	3.85	3.93	49.5	6.87	0.91	88.3
내손·청계 생활권	27.12	2.44	1.03	70.3	3.38	0.09	97.4
고천·오전 생활권	15.60	0.89	1.31	40.5	1.82	0.38	82.7
부곡 생활권	11.27	0.52	1.59	24.6	1.67	0.44	79.1

주: 시가화용지(주거, 상업, 공업)를 기준으로 서비스 수준 분석

- 시가화용지 면적은 2016년 기준 의왕기본통계의 주거, 상업, 공업 면적 적용
- 소공원, 어린이공원, 하천(서비스 반경 250m 적용) / 근린공원, 주제공원(서비스 반경 500m 적용)

【 공원서비스 수준 분석도 】



3. 실천 전략

가. 공원계획

1) 공원 공간의 확보

- 환경에 대한 관심이 높아짐으로 녹색도시와 지속가능한 개발 유도
- 개발사업지구 내 위치한 시설 위주로 구성되어 있어, 미집행공원은 단계별 집행계획을 통해 우선순위를 고려하여 조성
- 기존 시가지 및 저밀도 주거지역, 생활권 등 공원서비스 수준이 낮은 지역에 우선 조성·계획하여 시설 이용 사각지대 없는 균형적 시설 확보
- 도시공원은 재원에 대한 집행계획 등 현실성을 고려하여 계획
 - 어린이공원의 지정이 어려운 지역은 소규모 부지를 확보하여 소공원으로 지정·조성
 - 접근성·환경성 등이 우수한 지역공원을 지정하여 우선 개발
 - 주제공원은 지역주민의 의견수렴을 통해 후보지를 선정, 계획하여 이용권 확대
- 자투리 공간의 공원화(포켓파크 활성화)를 통해 지역주민에 공원서비스 제공
- 지역 주민의 의견을 반영한 공원이정 및 다양한 위탁관리를 통한 민간 참여 확대와 공공시설의 투자재원 확보
- 공원 구역 내 불법시설물 등이 우선정비 될 수 있도록 계획

2) 사회적 약자를 고려한 공원조성

- 관계법과 연계하여 노약자·장애인의 이용도 제고를 위한 시설 설치기준을 마련하여 공원 조성
- 장애인이 불편없이 모든 시설에 접근을 할 수 있도록 장애물 없는 진입로 등 장애인 편의시설을 설치하여 조성
- 주거지역으로 연결되는 턱없는 보행환경 조성, 공원을 연결하는 녹지네트워크 구축을 통해 누구나 접근할 수 있는 공간으로 조성
- 공원 내 접근이 어려운 산책로, 저수지 등은 접근이 용이한 데크 및 탐방길로 조성

【 사회적약자를 위한 공원조성 예시 】



3) 관광자원으로의 공원화

- 어린이 놀이기능의 상상공간 및 창의력과 호기심 유발공간으로 조성하여 놀이의 흥미 유발 및 이용 활성화 도모
- 왕송호수, 백운호수, 청계산, 바라산, 백운산 등 주변 관광자원과 연계하여 관광네트워크를 구축하는 등 다양한 공원테마상품의 개발로 지역 상징성 증진 및 지역경제 활성화 도모
 - 신규개발 시 호수공원과 같은 테마공원으로 설정하여 관광형 공원조성을 통해 지역주민의 이용 증진 및 주변지역과의 연계 활성화
 - 산림과 연계된 공원은 가급적 산림공익시설 설치 및 산림문화컨텐츠 개발을 통해 관광자원으로 활성화

4) 시민 참여형 공원관리

- ‘내 집 앞의 공원을 지킨다’는 취지로서 공원 내 불법행위단속, 청결활동, 안전관리 등 자율적으로 시행하는 ‘공원사랑 시민단’ 운영
- 도심 속에서 삶의 여유와 쉼터가 되어주는 공원을 함께 만듦으로써 공원의 소중함과 가치를 재발견할 수 있으며, 거버넌스 행정의 초석을 다질 수 있는 계기 마련

나. 녹지계획

1) 기존 녹지축과 조화로운 녹지공간 확보

- 주 녹지축과 시가지 내부로 연결되는 부 녹지축으로 구분하여 설정
- 녹지공간 보전을 통한 전원 도시기능 유지
- 구릉지 근린공원 개발로 녹지와 공원시설이 조화로운 공간 유도
- 하천 주변은 다양하고 흥미로운 공간으로 조성하여 획일적 공간발생 억제
- 도시지역 주요 국도변 및 주요 교차지점 녹지 확충
- 양호한 산림의 보존, 공공시설 녹화(주차장녹화, 벽면녹화, 옥상녹화 등), 가로수 및 학교숲 조성 등 비도시계획시설로의 녹지 공간 확충

2) 가로 녹지율 증대

- 실제 느끼는 녹지 체감지수를 높이기 위해서 시가지 녹지율을 높이도록 유도
- 녹지율의 무분별한 증가로 인해 교통흐름에 방해를 주지 않도록 관리

【 녹지율 증대 예시 】



< 개선전 >



< 개선후 >

3) 완충녹지를 통한 녹지시설의 확충 및 쾌적성 확보

■ 간선도로변

- 인위적 파손 및 자연적 재해로부터 도로 및 도로부속물 보호
- 통행의 안전성과 쾌적성 확보 및 차량통행에 의한 공해 피해를 완화하기 위해 주요 간선도로변에 완충녹지 설치
- 새롭게 정비되고 있는 도로 변은 쾌적한 정주생활권 및 보행환경 확보를 위해 완충 녹지를 최소 10m 이상 설치

■ 철도주변

- 철도교통에 의한 각종 공해피해의 완화 및 시각적 불쾌감을 야기하는 각종 구조물을 은폐하고, 자연적 파손으로부터 철도시설물 보호
- 쾌적한 정주생활권 및 보행환경을 위해 철도변에 완충녹지 계획

■ 공업용지 주변

- 주거와 상충하는 토지이용은 분리시키고 양호한 경관 형성을 위해 녹지 설치
- 미세먼지 방지 및 재해발생 시 일반적 피난지대로 활용
- 자투리 토지, 담장허물기로 확보된 공간에 녹지를 확보하여 휴식공간 조성을 통해 위락성과 쾌적성 향상

■ 하천변 수변공간

- 하천변 녹지계획을 통해 연속적인 흐름을 유지하고, 하천, 구릉지, 공공장소 등과의 결절점에는 친수공간 조성
- 친수공간 접근로가 도로에 의해 단절되지 않도록 고려하며, 장애인·유아·자전거 이용자 등의 접근이 편리하도록 계획
- 야간경관 향상으로 의왕시의 상징적인 하천경관 이미지 창출

다. 장기 미집행시설 해제 및 실효 관리방안

1) 기본방향

- 주민이용도, 환경 현황, 생태적 가치를 종합하여 미집행공원에 대한 체계적인 관리계획 수립
- 공원녹지기본계획 수립 시 공원녹지 설치에 대한 실현가능한 집행계획 수립

2) 장기미집행 공원 해제 후 관리방안

- 공원해제 시 보전이 주목적인 용도지역 변경 검토
 - 공원해제 시 기존개발현황 및 주변용도지역 등을 고려하여 보전녹지지역 지정 검토
- 지구단위계획 수립, 도시계획시설 결정 등을 통한 공공성 확보방안 제시로 계획적 개발유도
 - 공원해제 시 해당토지의 개발허용이 불가피할 경우 일부 토지에 대한 공공성(지구단위계획, 도시계획시설) 확보를 전제로 관리 필요
- 개발사업, 개발행위허가 시 도시계획위원회 심의 및 자문기준 마련

3) 미집행시설 대응 제도 활용

- 장기미집행 시설로 방치된 도시공원에 대하여 민간공원 특례사업, 임차공원제도, 녹지활용계약, GB해제 훼손지복구 사업 등 관련 제도의 적극 검토를 통해 공원설치 유도

구 분	근거법	내 용	
민간공원 특례사업	「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제21조2	주요 내용	• 지자체의 재정여건으로 인해 장기미집행시설로 방치된 도시공원을 신속하게 지속적으로 조성하여 민원을 해소하고, 도시민의 삶의 질 향상을 위하여 민간공원추진자가 도시공원 조성 및 비공원시설을 설치하는 사업
		적용 지역	• 사유지 비율이 높은 지역 • 비공원 사업시행시 사업성이 높은 지역 • 주민 휴식공간의 수행이 적절한 지역
임차공원 제도	「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제12조2	주요 내용	• 공원 사업시행자가 해당토지의 소유자와 공원부지사용계약을 체결하여 공원을 조성하도록 하여, 지자체의 재정부담을 완화하고 미집행 공원의 조성을 촉진하는 제도
		적용 지역	• 민간공원 특례사업이 어려운 곳에 토지소유자와 계약을 체결하여 공원을 조성하는 지역
녹지활용 계약	「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제12조	주요 내용	• 도시지역의 식생 또는 임상(林床)이 양호한 토지의 소유자와 그 토지를 일반 도시민에게 제공하는 것을 조건으로 해당 토지의 식생 또는 임상의 유지·보존 및 이용에 필요한 계약을 지원하는 제도
		적용 지역	• 개발압력이 상대적으로 적은 지역 • 공원 조성에 어려움이 큰 공원 • 재산세 및 비과세 혜택뿐만 아니라, 향후 예상확보문제로 매수가 어려울 시 세제혜택 추가적용 가능
GB해제 훼손지 복구사업	「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」	주요 내용	• GB해제 시 훼손지 복구사업은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 도시·군관리계획으로 결정된 공원으로서 훼손된 녹지를 복원하거나 녹지기능을 제고하기 위하여 공원으로 조성이 시급한 곳(장기 미집행시설)에 조성
		적용 지역	• GB내 시가화예정용지 사업추진 시 우선검토 추진

제7장 방재·방법 및 범죄예방계획

- 1 현황분석
- 2 관련계획 검토
- 3 방재 및 안전계획

1 현황분석

1. 재해발생 현황

가. 폭우, 폭설, 강풍 발생 현황

○ 최근 5년간 자연재해에 따른 의왕시 인명피해는 2013년 이후 없는 것으로 조사됨

【 의왕시 인명피해 현황 】

(단위: 인)

구 분	폭 우								폭설(대설) 및 강풍			
	태 풍				호 우							
	소계	사망	실종	부상	소계	사망	실종	부상	소계	사망	실종	부상
2011년	-	-	-	-	2	1	-	1	-	-	-	-
2012년	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
2013년	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2014년	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015년	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016년	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

자료: 의왕시, 도시기후변화재해취약성분석보고서, 2017년 - 국민재난안전포털재해연보

○ 재해유형별 재산피해 누적액은 폭우(호우/태풍), 폭설 순서로 집계됨

- 호우에 의한 재산피해가 약 43억으로 가장 크고, 태풍에 의한 재산피해도 약 18억으로 폭설에 의한 피해와 비교해 현저하게 높으며, 강풍에 의한 재산피해는 없는 것으로 나타남

【 의왕시 재해 재산피해누적 (2011년~2016년) 】

(단위: 백만원)

구 분	태 풍	호 우	폭 설	강 풍
피해액	1,772.86	4,320.99	68.05	-
주요원인	2010년 태풍‘곤파스’	2009년 집중호우	2010년 폭설	-

자료: 의왕시, 도시기후변화재해취약성분석보고서, 2017년 - 국민재난안전포털재해연보

【 주요 풍수해 피해 현황 】

연번	구 분	피해일시	위 치	피해물량	비고
1	2000-1	2000.7.22	삼동 442-5 일원	주택 9동	
2	2001-6	2001.7.15	삼동 481-7 일원	주택 1동	
3	2001-1	2001.7.15	포일동 416-1	농작물, 비닐하우스 침수	
4	2001-2	2001.7.15	포일동 485-3	주택침수 1호	
5	2001-3	2001.7.15	고천동 300-4 예원빌라지하	주택침수 지하1·2호	
6	2001-4	2001.7.15	청계동 835-6	상가침수 1호	
7	2001-5	2001.7.15	청계동 542	주택침수 1호	
8	2008-1	2008.7.24	내손동 46-2	주택침수	
9	2008-2	2008.7.24	오전동 851-13 B01호,B03	출입문, 난간, 내부파손	
10	2009-1	2009.7.14	오전동 32-164한신빌라 나동B01,B02	주택침수 2호	
11	2009-2	2009.7.14	오전동 32-170한신빌라 다동B01,B02	주택침수 2호	
12	2009-3	2009.7.14	오전동 120-1	주택침수 1호	
13	2009-4	2009.7.14	오전동 346-28 101호,102호	주택침수 2호	
14	2009-5	2009.7.14	오전동 32-160한신빌라 B동B01,B02	주택침수 2호	
15	2009-6	2009.7.14	오전동 132-5,1호,26호	주택침수 3호	
16	2009-7	2009.7.14	오전동 32-137, B03,B04	주택침수 3호	
17	2009-8	2009.7.14	오전동 32-161두산빌리A동B01,B02	주택침수 2호	
18	2009-9	2009.7.14	오전동 32-167동방주택 가동B01,B02	주택침수 2호	
19	2009-10	2009.7.14	오전동 32-166한신빌라 가동B01, B02	주택침수 2호	
20	2009-11	2009.7.14	오전동 32-78 B01, B02, B03	주택침수 3호	
21	2009-12	2009.7.14	내손동 810-3 B01,B02,B03,B04,B05	주택침수 5호	
22	2009-13	2009.7.14	내손동 810-4 B02,B04	주택침수 2호	
23	2009-14	2009.7.12	내손동 643-13경춘빌라 가동B01, B02	주택침수 2호	
24	2009-15	2009.7.14	내손동 660-22동아6차 B03	주택침수 1호	
25	2009-16	2009.7.14	내손동 660-23동아3차 B02,B03	주택침수 2호	
26	2009-17	2009.7.12	내손동 643-2경춘빌라 나동B01, B02	주택침수 2호	
27	2009-18	2009.7.14	내손동 704-13번지	주택침수 1호	
28	2009-19	2009.7.14	내손동 704-12번지	주택침수 1호	
29	2009-20	2009.7.14	내손동 619-8우성빌라 B01	주택침수 1호	
30	2009-21	2009.7.14	내손동 705	주택침수 1호	
31	2009-22	2009.7.14	내손동 681-12	주택침수 1호	
32	2009-23	2009.7.14	내손동 산69	벌통(꿀벌)침수 30군	
33	2009-24	2009.7.14	왕곡동 297-10신양빌라 5동 B01,B02	주택침수 2호	
34	2009-25	2009.7.14	월암동 114-2	주택침수 1호	
35	2009-26	2009.7.14	청계동 산88-1	벌통(꿀벌)침수 40군	
36	2009-27	2009.7.15	학의동 340-22	비닐하우스침수595㎡	
37	2009-28	2009.7.15	학의동 666	비닐하우스침수398㎡	

자료: 의왕시, 의왕시 풍수해저감종합계획, 2014.10

나. 지진 현황

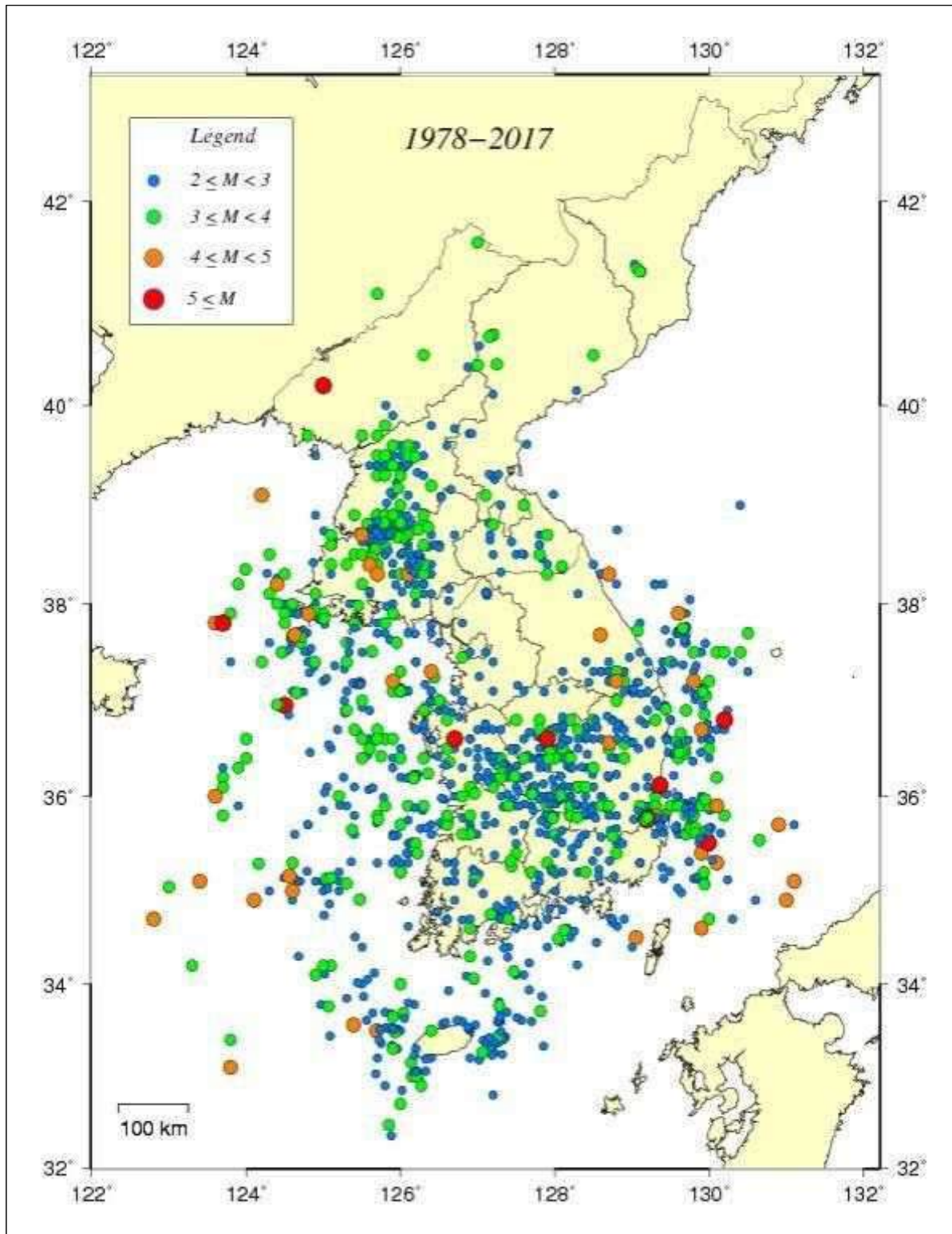
- 2017년까지 40개년의 전국 지진발생 횟수는 총 1,688회, 연평균 42회, 유감지진 연평균 11회, 규모 3.0 이상의 지진은 연평균 10회로 조사됨
- 2017년 지진발생 횟수는 연평균 42회보다 많은 224회, 유감지진은 연평균 11회보다 많은 98회, 규모 3.0 이상의 지진은 연평균 10회보다 많은 19회가 발생한 것으로 조사됨
- 의왕시는 1978년 지진관측 이래 현재까지 유감지진은 발생하지 않은 것으로 조사됨

【 주요 지진 피해 현황 】

No.	규모 (M)	발생년월일	진원시	진앙(Epicenter)		
				위 도 (°N)	경 도 (°E)	발생지역
1	5.8	2016.09.12.	20:32:54	35.77	129.18	경북 경주시 남남서쪽 8km 지역
	5.4	2017.11.15	14:29:31	36.12	129.36	경북 포항시 북구 북쪽 9km 지역
2	5.3	1980.01.08.	08:44:13	40.2	125.0	평북 서부 의주-삼주-귀성 지역 (북한 평안북도 삼주 남남서쪽 20km 지역)
	5.2	2004.05.29.	19:14:24	36.8	130.2	경북 울진군 동남동쪽 74km 해역
3	5.2	1978.09.16.	02:07:05	36.6	127.9	충북 속리산 부근지역 (경북 상주시 북서쪽 32km 지역)
	5.1	2016.09.12.	19:44:32	35.76	129.19	경북 경주시 남남서쪽 9km 지역
4	5.1	2014.04.01.	04:48:35	36.95	124.50	충남 태안군 서격렬비도 서북서쪽 100km 해역
	5.0	2016.07.05.	20:33:03	35.51	129.99	울산 동구 동쪽 52km 해역
6	5.0	2003.03.30.	20:10:52	37.8	123.7	인천 백령도 서남서쪽 88km 해역
	5.0	1978.10.07.	18:19:52	36.6	126.7	충남 홍성군 동쪽 3km 지역
8	4.9	2013.05.18.	07:02:24	37.68	124.63	인천 백령도 남쪽 31km 해역
	4.9	2013.04.21.	08:21:27	35.16	124.56	전남 신안군 흑산면 북서쪽 101km 해역
11	4.9	2003.03.23.	05:38:41	35.0	124.6	전남 신안군 흑산면 서북서쪽 88km 해역
	4.9	1994.07.26.	02:41:46	34.9	124.1	전남 신안군 흑산면 서북서쪽 128km 해역

자료: 기상청 (<http://www.kma.go.kr>)

【 진앙분포도 】



2. 재난사고 발생 현황

- 2016년 의왕시 재난사고 발생 건 수는 총 658건으로 751명의 희생자를 냈으며, 그중 도로 교통사고(527건, 749명)로 인한 피해가 가장 심하며 계속 증가하는 추세임

【 주요 재난사고 피해현황 】

(단위: 건, 인)

구 분	합 계		화 재		산 불		붕 괴		도로교통사고	
	건수	인원	건수	인원	건수	인원	건수	인원	건수	인원
2011년	491	713	84	6	-	-	-	-	400	700
2012년	522	752	104	3	-	-	-	-	415	749
2013년	522	729	92	2	-	-	-	-	430	727
2014년	561	687	90	4	-	-	-	-	471	683
2015년	576	887	103	7	-	-	-	-	473	880
2016년	658	751	129	2	-	-	2	-	527	749

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

가. 화재 현황

- 2016년 의왕시 화재발생 건 수는 총 129건으로 발생하였으며, 소실규모는 1,973㎡, 피해액은 730천만원이며, 화재는 꾸준히 증가하고 있음
- 발생 원인으로는 실화가 96.1%로 대부분을 차지함

【 화재발생 및 피해 현황 】

(단위: 건, ㎡, 천만원, 인)

구 분	발 생				소 실			피 해 액			인명피해			이재 민수	구조 인원
	계	실화	방화	기타	동수	이재 가구수	면적	계	부동산	동산	계	사망	부상		
2011년	84	60	6	18	23	1	2,213	468	105	362	6	1	5	1	-
2012년	104	81	6	17	43	1	6,037	564	140	424	3	-	3	4	-
2013년	92	78	3	11	45	1	2,333	801	236	565	2	-	2	1	-
2014년	90	69	3	18	32	-	1,715	360	55	306	4	-	4	-	1
2015년	103	94	2	7	14	-	11,146	2,261	282	1,980	7	1	6	-	-
2016년	129	124	1	4	12	-	1,973	730	177	553	2	-	2	-	14

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 화재 발생 원인 중 부주의에 의한 화재 발생이 70건, 54.3%로 가장 큰 비중을 차지하고 있으며, 화재 발생 장소별로는 차량, 철도 등에 의한 운송시설에서의 화재가 24.0%를 차지함

【 발화요인별 화재발생 】

(단위: 건)

구 분	계	실 화							방화		발화 요인 (미상)
		전기적 요인	기계적 요인	화학적 요인	가스 누출	교통 사고	부주의	기타	명확	의심	
2011년	84	17	10	1	-	1	29	2	1	5	16
2012년	104	32	15	1	1	1	29	2	-	6	16
2013년	92	34	10	-	-	3	28	3	-	3	11
2014년	90	22	11	-	2	5	28	1	-	3	18
2015년	103	18	15	-	-	-	57	4	1	1	7
2016년	129	25	25	2	-	2	70	-	1	-	4

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

【 장소별 화재발생 】

(단위: 건)

구 분	계	주 거			비 주 거					운송	임야	기타
		단독	공동	기타	일반 업무	판매 시설	공장· 창고	음식점	기타			
2011년	84	4	11	-	-	1	5	6	6	24	2	22
2012년	104	5	16	-	3	-	7	4	13	26	5	22
2013년	92	7	17	3	2	2	7	6	14	20	2	12
2014년	90	4	11	-	1	2	7	4	8	26	2	25
2015년	103	8	19	3	1	4	5	7	9	24	6	17
2016년	129	10	31	3	-	3	8	8	13	31	6	16

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

나. 교통사고 현황

- 자동차 등록대수는 지속적으로 증가 추세를 보이고 있음
- 교통사고 발생 건수는 465건, 사망자 3인, 부상자 696인으로 나타남

【 교통사고 발생현황 】

구 분	차량대수	발생건수		사망자		부상자	
			자동차 만대 당		인구 10만명 당		인구 10만명 당
2011년	50,889	365	-	10	-	608	-
2012년	52,993	388	-	6	-	680	-
2013년	55,219	398	72	7	4	653	408.7
2014년	56,153	471	-	8	-	675	-
2015년	57,857	573	-	4	-	867	-
2016년	59,083	465	-	3	-	696	-

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

다. 범죄발생 현황

- 강력범 및 절도범은 감소하는 추세이나 기타형사범 및 특별법범은 증가하는 추세임

【 범죄발생 피해현황 】

구 분		계	강력범	절도범	폭력범	지능범	풍속범	기타 형사범	특별법범
2011년	발생	3,226	34	397	581	642	25	140	1,407
	검거	2,581	28	227	404	566	18	128	1,210
2012년	발생	3,117	44	299	486	420	26	133	1,709
	검거	2,592	23	113	397	363	20	123	1,553
2013년	발생	3,472	45	362	493	560	34	129	1,849
	검거	2,764	27	141	379	411	79	125	1,602
2014년	발생	3,439	36	296	485	470	28	153	1,971
	검거	2,843	28	142	417	432	48	143	1,633
2015년	발생	3,685	46	312	504	504	26	184	2,109
	검거	2,893	44	160	393	372	20	172	1,732
2016년	발생	3,877	35	234	568	437	20	379	2,204
	검거	3,316	30	160	489	415	14	332	1,876

자료: 국가통계포털(<http://www.kosis.kr>)

3. 시설물 및 하천개수 현황

가. 재해저감시설

- 「자연재해대책법」 제64조(자연재해저감시설의 유지관리 평가) 및 같은 법 시행령 제55조(재해저감시설)에 따라 규정된 자연재해저감시설은 다음과 같은 시설임

【 자연재해저감시설 】

재해저감시설	관련 법규
• 소하천 부속물 중 제방·호안·보 및 수문	• 소하천정비법
• 하천부속물 중 댐·하구둑·제방·호안·수제·보·갑문·수문·수로·터널·운하 및 관측시설	• 하천법
• 방재시설	• 국토의 계획 및 이용에 관한 법률
• 하수도 중 하수관거 및 하수종말처리시설	• 하수도법
• 농업생산기반시설중 저수지, 양수장, 관정등, 지하수이용시설, 배수장, 취입보, 용·배수로, 유지, 방조제 및 제방	• 농어촌정비법
• 사방시설	• 사방사업법
• 댐	• 댐건설 및 주변지역 지원 등에 관한 법률
• 터널·교량 및 도로의 부속물 중 방설·제설시설, 토사유출·낙석방지시설, 공동구, 지하도 및 육교	• 도로법
• 재난 예보·경보시설	• 재난 및 안전관리 기본법
• 방파제·방사제·파제제 및 호안	• 항만법
• 방파제·방사제·파제제	• 어항법
• 그 밖에 소방방재청장이 자연재해저감시설의 유지관리를 위하여 필요하다고 인정하여 고시하는 시설	-

나. 하천시설물 현황

【 지방하천 시설물 현황 】

구 분	치수시설물						이수시설물		기타
	제 방		고수호안 (m)	저수호안 (m)	배수암거 (개소)	배수통관 (개소)	양수장 (개소)	취수보 (개소)	교량 (개소)
	개소	연장(m)							
안양천	10	7,421	-	-	12	43	-	-	19
왕곡천	2	2,356	-	-	1	6	-	-	7
오전천	3	3,703	-	-	4	18	-	-	18
학의천	5	4,279	4,279	1,759	7	27	1	-	5
청계천	4	4,175	4,345	-	7	13	1	-	12
계	24	21,934	8,624	1,759	31	107	2	-	61

자료: 경기도, 안양천수계 하천정비기본계획(안양천, 왕곡천, 오전천, 학의천, 청계천, 목감천, 가학천, 계수천), 2006년

【 소하천 시설물 현황 】

하 천	치수 시설물(개소)													교량 (개소)
	제 방 (m)			호 안 (m)						배수 암거	배수 통관	낙차공	낙차보	
	계	기정비	미정비	계	기 정 비				미정비					
					소계	석축	계비온	기타						
창말천	2,444	-	2,444	2,444	1,240	370	-	870	1,204	-	8	-	-	2
윗장안천	2,266	-	2,266	2,266	1,419	839	150	430	847	-	6	3	-	8
월암천	4,996	-	4,996	4,996	1,140	140	55	945	3,856	-	6	1	2	5
새우대천	2,472	-	2,472	2,472	-	-	-	-	2,472	-	1	1	-	3
금정골천	1,468	-	1,468	1,468	640	290	-	350	828	-	2	-	-	1
골사그내천	1,154	-	1,154	1,154	355	355	-	-	799	-	1	-	-	2
덕적골천	1,366	-	1,366	1,366	1,366	30	-	1,336	-	-	4	-	-	-
통미천	2,370	-	2,370	2,370	906	378	140	388	1,464	-	3	3	-	4
구장터천	1,176	-	1,176	1,176	155	85	-	70	1,021	-	3	2	-	3
왕림천	2,404	-	2,404	2,404	500	30	310	160	1,904	-	-	1	1	3
왕정천	1,578	-	1,578	1,578	700	80	620	-	878	-	-	9	-	1
오매기천	2,204	-	2,204	2,204	2,204	2,144	-	60	-	-	2	8	-	7
윗능안천	1,522	-	1,522	1,522	824	70	-	754	698	-	2	1	-	-
능안천	3,746	-	3,746	3,746	1,856	1,034	325	497	2,198	-	8	3	-	5
오링개천	3,544	-	3,544	3,544	2,073	1,793	110	170	1,471	1	2	5	-	6
북골천	3,182	-	3,182	3,182	955	330	375	250	2,227	-	6	2	-	4
바라천	2,986	-	2,986	2,986	1,925	1,170	715	40	1,061	-	3	11	-	6
윗등골천	2,124	-	2,124	2,124	355	45	310	-	1,769	-	-	1	-	1
학현천	3,900	-	3,900	3,900	1,685	1,030	270	385	2,215	-	8	7	-	8
한직천	7,872	-	7,872	7,872	5,477	2,142	334	3,001	2,395	4	31	11	-	13
원터천	874	-	874	874	595	30	70	495	279	-	1	-	-	2
덕장천	2,728	-	2,728	2,728	1,350	-	-	1,350	1,378	-	2	-	-	5
양지천	3,400	-	3,400	3,400	2,500	2,500	-	-	900	-	7	2	-	9
갈미천	1,030	-	1,030	1,030	860	-	-	860	170	-	-	-	-	2

자료: 의왕시, 의왕시 소하천정비종합계획(변경)수립 보고서, 2018년

다. 하천개수 현황

1) 지방하천 개수 현황

【 지방하천 개수 현황 】

하천명	제방명	개수 연장 (m)	완 전 개 수		불완전개수		미 개 수		비고
			연장 (m)	비율 (%)	연장 (m)	비율 (%)	연장 (m)	비율 (%)	
안양천	계	8,420	3,801	45	3,620	43	999	12	
	당정1제	615	-	-	615	100	-	-	군포
	당정우안1제	700	65	9	635	91	-	-	군포
	당정2제	908	908	100	-	-	-	-	의왕
	당정우안2제	704	704	100	-	-	-	-	의왕
	오전1제	425	425	100	-	-	-	-	의왕
	고천1제	592	592	100	-	-	-	-	의왕
	오전2제	407	407	100	-	-	-	-	의왕
	고천2제	1,171	226	19	945	81	-	-	의왕
	고천우안제	1,517	474	31	1,043	69	-	-	의왕
	고천3제	382	-	-	382	100	-	-	의왕
	안양3제	493	-	-	-	-	493	100	의왕
	안양4제	293	-	-	-	-	293	100	의왕
	안양5제	133	-	-	-	-	133	100	의왕
	안양6제	80	-	-	-	-	80	100	의왕
왕곡천	계	2,356	2,356	100	-	-	-	-	-
	왕곡좌안제	1,178	1,178	100	-	-	-	-	의왕
	왕곡우안제	1,178	1,178	100	-	-	-	-	-
오전천	계	3,748	-	-	3,748	100	-	-	-
	오전우안1제	461	-	-	461	100	-	-	의왕
	오전좌안제	1,738	-	-	1,738	100	-	-	의왕
	오전우안2제	1,549	-	-	1,549	100	-	-	의왕
학의천	계	4,279	3,335	78	944	22	-	-	-
	포일제	1,120	1,120	100	-	-	-	-	의왕
	포일우안1제	860	517	60	343	40	-	-	의왕
	포일우안2제	1,137	536	47	601	53	-	-	의왕
	학의제	890	890	100	-	-	-	-	의왕
	학의우안제	272	272	100	-	-	-	-	의왕
청계천	계	6,973	3,555	51	620	9	2,798	40	
	청계1제	1,500	1,500	100	-	-	-	-	의왕
	청계2제	1,500	1,500	100	-	-	-	-	의왕
	청계3제	620	-	-	620	100	-	-	의왕
	청계4제	555	555	100	-	-	-	-	의왕
	청계1	1,613	-	-	-	-	1,613	100	의왕
	청계2	1,185	-	-	-	-	1,185	100	의왕

자료: 경기도, 안양천수계 하천정비기본계획(안양천, 왕곡천, 오전천, 학의천, 청계천, 목감천, 가학천, 계수천), 2006년

2) 소하천개수 현황

【 소하천 개수현황 】

소하천명	소하천 연장(m)				제방 연장(좌/우안 합계) (m)						보존 연장 (⑦)
	합계	정비 완료	정비 필요	소하천 보존	합계 (①= ②+⑦)	요개수 (②= ③+⑥)	기개수(제방연장)			미개수 (신설 필요) (⑥)	
							합계 (③= ④+⑤)	정비 완료 (④)	보강 필요 (⑤)		
합계	31,260	13,335	11,291	6,634	62,520	49,258	45,014	26,663	18,351	4,244	13,262
금천천	3,041	376	2,612	53	6,082	5,976	5,780	751	5,029	196	106
신촌천	1,244	288	956	-	2,488	2,488	2,488	576	1,912	-	-
윗장안천	1,939	1,039	795	105	3,878	3,668	2,178	2,078	100	1,490	210
월암천	2,533	772	1,536	225	5,066	4,617	4,033	1,543	2,490	584	449
새우대천	1,253	92	1,095	66	2,506	2,375	2,301	184	2,117	74	131
금정골천	601	325	86	190	1,202	822	650	650	-	172	380
골사	579	370	118	91	1,158	976	976	740	236	-	182
덕적골천	718	-	151	567	1,436	302	-	-	-	302	1,134
통미천	1,078	140	563	375	2,156	1,406	1,406	280	1,126	-	750
구장터천	294	148	-	146	588	296	296	296	-	-	292
왕림천	1,014	441	-	573	2,028	881	881	881	-	-	1,147
왕정천	518	108	348	62	1,036	913	913	215	698	-	123
오매기천	1,042	112	664	266	2,084	1,553	921	224	697	632	531
윗능안천	750	244	107	399	1,500	702	702	488	214	-	798
능안천	1,782	813	408	561	3,564	2,442	2,367	1,626	741	75	1,122
오링개천	1,774	1,037	261	476	3,548	2,597	2,597	2,073	524	-	951
북골천	1,520	890	215	415	3,040	2,211	2,013	1,780	233	198	829
바라천	1,086	960	84	42	2,172	2,088	2,088	1,919	169	-	84
윗등골천	600	439	-	161	1,200	878	878	878	-	-	322
학현천	1,697	1,412	50	235	3,394	2,924	2,824	2,824	-	100	470
한직천	2,752	1,743	206	803	5,504	3,898	3,898	3,485	413	-	1,606
덕장천	1,362	251	767	344	2,724	2,037	1,616	502	1,114	421	687
양지천	1,570	862	269	439	3,140	2,262	2,262	1,724	538	-	878
갈미천	513	473	-	40	1,026	946	946	946	-	-	80

자료: 의왕시, 의왕시 소하천정비종합계획(변경)수립 보고서, 2018년

라. 농업용 이수시설 현황

【 농업용 이수시설 현황 】

시 설	개 소	유역면적 (ha)	인가면적 (ha)	관 개 면 적 (ha)			
				계	순관개 면적	관배수 면적	구역 외 급수면적
저수지	3	2,638.0	867.0	581.0	581.0	-	-
양수장	3	1,531.0	42.3	42.3	42.3	-	-
양배수장	-	-	-	-	-	-	-
보	1	488.0	3.6	3.6	3.6	-	-
집수암거	3	824.0	12.7	9.7	9.7	-	-
관정	-	-	-	-	-	-	-
기타	-	-	-	-	-	-	-

자료: 의왕시, 의왕시 풍수해저감 종합계획, 2014.10

【 농업용 저수지 시설제원 현황 】

구 분		저 수 지		
저수지명		백운	오전	왕송
이용수계		학의천 상류	오전천 상류	황구지천 상류
한발빈도(년)		5	1	-
수원공구분		주수원공	주수원공	주수원공
소재지		의왕시 청계동	의왕시 오전동	의왕시 부곡동
유역면적(ha)		1,020	63	1,555
유효저수량(천m3)		1,548	36	1,878
계획홍수량(m3/s)		181.82	23.72	264.84
최대방류량(m3/s)		140.67	53.99	163.32
만수면적(ha)		37	1	96
제당높이(m)		14.0	10.7	8.2
제당길이(m)		253	83	640
제당 마루폭(m)		4.5	4.0	5.0
계획홍수위(EL.m)		71.64	129.70	41.42
만수위(EL.m)		70.20	128.40	40.00
저수위(EL.m)		-	-	-
댐형식		토언제균일형	토언제중심점토형	토언제중심점토형
인가면적(ha)		286	17	564
관개면적 (ha)	계	7	10	564
	순관개 면적	7	10	564
	관배수면적	-	-	-
	구역외 급수면적	-	-	-
착공년도		1951	1960	1945
준공년도		1953	1961	1948
관할기관명		농촌공사	의왕시	농촌공사
관련주수원공명		-	-	-
표준유역코드		101814	101814	110112
표준유역명		안양천 상류	안양천 상류	황구지천 상류

자료: 의왕시, 의왕시 풍수해저감 종합계획, 2014.10

4. 문제점

- 의왕시는 계획적인 시가지 개발 및 하천정비를 통하여 풍수해 피해는 거의 없으나, 일부 저지대 및 기존시가지 건축물의 침수피해가 발생함
- 최근 청소년범죄, 성범죄 및 신종범죄(사이버범죄, 보이스피싱 등) 등이 증가하고 있어 주민들의 불안감이 증가하고 있으며 심각한 사회문제로 부각되고 있음
- 교통수요에 따른 차량증가 및 안전운전에 대한 경각심 부족으로 인한 교통사고 발생 빈도 증가, 도로구조상의 문제, 교통안전시설 부족 등의 문제가 있음
- 급속한 시가화와 인구 급증, 건축물의 고층화·대형화·지하심층화·노후화 등으로 인해 재해위험 요소가 확대되고 있어 조기 방재계획 수립이 필요함
- 사전에 재해를 예방하고 분석할 수 있는 분야별·부처별로 연계된 통합적인 재난·재해 관리체계가 필요함

2 관련계획 검토

1. 풍수해 저감 종합계획(2014.10)

가. 풍수해 유형별 위험지구 선정

【 풍수해 위험지구 선정 절차 】

풍수해 예상지역 선정	풍수해 유형별 위험요인 분석	풍수해 위험지구 선정
• 과거 피해지역 • 읍면동 관계자 및 주민탐문 조사 • 현장조사 • 풍수해유형별 선정 기준	• 하천재해 위험요인 분석 • 내수재해 위험요인 분석 • 사면재해 위험요인 분석 • 토사재해 위험요인 분석 • 바람재해 위험요인 분석	• 풍수해 예상지역과 위험요인 분석결과를 토대로 풍수해 위험지구 선정

- 풍수해위험지구는 후보지를 대상으로 실시한 정성적 혹은 정량적 위험요인 분석을 통해 방어능력이나 대응능력이 부족하거나 미비한 지구로서 풍수해 발생 시 인명피해(사망, 부상, 실종, 고립, 이재민 등)와 규모가 큰 재산상의 피해가 예상되는 지구를 최종적으로 선정
- 기 수립된 풍수해 저감종합계획에서 선정된 위험지구는 하천재해 21개소, 내수재해 12개소, 토사재해 1개소, 사면재해 4개소로 총 38개소가 선정됨

나. 하천재해 위험지구 저감대책 및 기대효과

【 하천재해 위험지구 】

구 분	저감대책 수립 전 재해발생 위험요인	저감대책 수립 후		
		사업내용		기대효과
		저감대책	지구(개소)	
안양천	- 제방고 부족에 따른 월류피해 가능성, 안골교(No.29)상류측 홍수벽(파라펫) 설치, 계획홍수위에 대한 여유고 부족, 호안 노후 및 파손 - 홍수범람위험도 2~3등급	제방보축	9	- 홍수위에 의한 제방고 부족 구간의 월류·붕괴 시 침수로 인한 피해방지 - 제내지 보호면적 10.78ha - 공장 등 시설물 보호
		배수구조물	6	
오전천	- 북개구간 상류측 제방호안 유실, 구조물 피해, 기설제방고 부족, 월류피해 - 상류는 미개수상태	제방축제	2	- 미개수구간 제방축제로 제내지 주택 및 농경지 보호 - 보호면적 8.65ha
		배수구조물	17	
청계천	- 청계지구 정비완료, 하천 구조물 세굴 및 침식피해, 상류측 홍수위에 대한 제방고 부족, 호안 노후, 구조물 파손 - 상류는 미개수상태	제방축제	2	- 미개수구간 제방축제로 제내지 주택 및 농경지 보호 - 호안, 보, 낙차공 등 구조물 개량 - 보호면적 10.36ha
		배수구조물	10	
창말천	- 콘크리트U형수로, 통수단면 부족에 따른 월류피해 가능 - 농경지 수로 협소 - 노후교량 형하고 부족	제방축제	5	- 통수단면 확보로 제내지 주택 및 농경지 보호 - 보호면적 3.29ha - 단면확보, 교량보호
		배수구조물	3	
		교량재가설	3	
윗장안천	- 전구간 통수단면 부족으로 농경지 및 도로 침수 가능 - 북개구간 통수단면 부족 - 호안노후 및 파손 - 노후교량 형하고 부족 - 세굴·파손으로 기능상실	제방축제	7	- 제방축제 및 확폭으로 통수 단면확보에 따른 제내지 주택, 도로, 농경지 보호 - 보호면적 6.69ha - 단면확보, 교량보호 - 하도단면(하상)보호
		배수구조물	10	
		교량재가설	2	
		보 재가설	3	
새우대천	- 전반적으로 무제부 구간과 유로 형태 불분명으로 농경지 침수 발생 - 소하천 및 농경지 배수로 정비를 통한 배수체계 정비가 필요한 상태	제방축제	2	- 제방축제 및 배수체계 정비를 통한 주변 농경지 침수피해 방지 - 보호면적 21.57ha - 하도단면(하상)보호
		배수구조물	7	
		교량재가설	1	
		보 재가설	1	
골사그내천	- 전반적으로 노후된 석축호안, 무제부 구간의 제내지 포락, 제방축제를 통한 정비 필요 - 호안노후 및 파손 - 노후교량 형하고 부족	제방축제	1	- 무제부 구간 정비와 호안 설치, 구조물 정비 등을 통한 농경지 및 비닐하우스 보호 - 보호면적 0.52ha - 단면확보, 교량보호
		배수구조물	2	
		교량재가설	1	

【 하천재해 위험지구 】

구 분	저감대책 수립 전 재해발생 위험요인	저감대책 수립 후		
		사업내용		기대효과
		저감대책	지구(개소)	
덕적골천	• 국도1호선 도로변의 콘크리트 수로 형식의 인공수로로서 국도 횡단 BOX 통수단면 부족	제방축제	1	• 통수능 부족구간의 단면 확보로 도로침수피해 방지 • 보호면적 0.4ha
		배수구조물	2	
통미천	• 전반적으로 노후된 석축호안, 구조물 파손의 시설물 피해 • 농경지 구간 하도 단면부족 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족 • 세굴·파손으로 기능상실	축제·보축	5	• 제방축제 및 정비를 통한 농경지 침수피해 방지 및 하류부 주거지 보호 • 보호면적 3.46ha • 단면확보, 교량보호 • 하도단면(하상)보호
		배수구조물	3	
		교량재가설	2	
		보 재가설	2	
왕정천	• 부분적인 통수단면 부족으로 제방축제 및 단면 확폭필요 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족 • 세굴·파손으로 기능상실	제방축제	2	• 하천변 농경지와 음식점 등의 상가시설 보호 • 보호면적 1.17ha • 단면확보, 교량보호 • 하도단면(하상)보호
		교량재가설	1	
		보 재가설	1	
오매기천	• 급경사 구간의 석축호안, 보, 낙차공 파손으로 기능상실 • 중~하류부 통수단면 부족 • 노후교량 형하고 부족	제방축제	2	• 제내지 도로 및 농원, 소규모 주거시설 보호 • 보호면적 3.99ha • 단면확보, 교량보호 • 하도단면(하상)보호
		배수구조물	4	
		교량재가설	1	
		보 재가설	5	
윗능안천	• 부분적으로 콘크리트 수로와 자연석 등으로 정비되었으나, 상류측 대부분은 통수단면 부족 • 호안노후 및 파손	축제·보축	4	• 미개수구간 제방축제 및 보축 으로 홍수위 상승에 의한 농경지 및 식당 시설물 보호 • 보호면적 2.39ha
		배수구조물	8	
능안천	• 제방고 부족, 월류피해 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족	축제·보축	7	• 월류·붕괴 시 침수로 인한 피해방지 • 보호면적 2.45ha • 단면확보, 교량보호
		배수구조물	6	
		교량재가설	1	
오링개천	• 시설제방고가 낮은 구간이 많으며, 농경지 인접구간은 하폭이 협소하여 침수피해 가능성 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족 • 세굴·파손으로 기능상실	축제·보축	3	• 홍수로 인한 하천 주변 도로와 비닐하우스, 식당, 농경지 등 보호 • 보호면적 3.02ha • 단면확보, 교량보호 • 하도단면(하상)보호
		배수구조물	4	
		교량재가설	1	
		보 재가설	2	
북골천	• 시설제방고가 낮으며, 농경지 인접구간은 하폭이 협소하여 침수피해 가능성 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족 • 보 및 낙차공 기능상실	제방축제	2	• 홍수로 인한 하천 주변 도로와 비닐하우스, 식당, 농경지 등 보호 • 보호면적 3.8ha • 단면확보, 교량보호 • 하도단면(하상)보호
		배수구조물	6	
		교량재가설	1	
		보 재가설	2	

【 하천재해 위험지구 】

구 분	저감대책 수립 전	저감대책 수립 후		
	재해발생 위험요인	사업내용		기대효과
		저감대책	지구(개소)	
바라천	• 시설제방고가 낮으며, 농경지 인접구간은 하폭이 협소하여 침수피해 가능성 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족 • 보 및 낙차공의 세굴·파손으로 기능상실	제방축제	2	• 홍수로 인한 하천 주변 도로와 비닐하우스, 식당, 농경지 등 보호 • 보호면적 4.05ha • 단면확보, 교량보호 • 하도단면(하상)보호
		배수구조물	8	
		교량재가설	1	
		보 재가설	11	
윗등골천	• 시설제방고가 낮으며, 농경지 인접구간은 하폭이 협소하여 침수피해 가능성 • 제방고 부족, 월류피해 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족 • 보 및 낙차공의 세굴·파손으로 기능상실	제방축제	2	• 홍수로 인한 하천 주변 도로와 비닐하우스, 식당, 농경지 등 보호 • 보호면적 0.79ha • 단면확보, 교량보호 • 하도단면(하상)보호
		배수구조물	1	
		교량재가설	1	
		보 재가설	1	
덕장천	• 상수도사업소의 경계부 콘크리트 U형수로 구간 하폭 협소로 통수 단면 부족 • 복개구간BOX암거 통수단면 부족으로 배수불량 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족	축제·보축	12	• 상류 무제부 구간 제방축제로 농경지 보호 및 중~하류부 콘크리트 수로 및 복개구간 확장으로 통수단면 확보 • 보호면적 2.79ha • 단면확보, 교량보호
		배수구조물	4	
		교량재가설	2	
금정골천	• 부분적으로 콘크리트 U형수로와 자연상태 무제부 유로 형태이나 하류부 일부 구간을 제외하고는 통수단면적 양호 • 하류부 안양천 합류부 구간 통수 단면 부족	제방축제	1	• 안양천 합류부 인근 마을 및 도로 침수피해 방지 • 보호면적 0.16ha
금천천	• 시설제방고가 낮으며, 농경지 인접구간은 하폭이 협소하여 침수피해 가능성 • 제방고 부족, 월류피해 • 호안노후 및 파손 • 노후교량 형하고 부족 • 보 및 낙차공의 세굴·파손으로 기능상실	제방축제	6	• 홍수로 인한 하천 주변 도로와 비닐하우스, 식당, 농경지 등 보호 • 보호면적 0.83a • 단면확보, 교량보호 • 하도단면(하상)보호
		배수구조물	1	
		교량재가설	2	
		보 재가설	13	

【 내수재해 위험지구 】

구 분	저감대책 수립 전	저감대책 수립 후	
	재해발생 위험요인	사업내용	기대효과
내손1지구	• 지반고가 높은 경사지역이나 일부 주택의 지하층은 집중호우 시 배수 불량 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 600mm ~ 1,000mm - L = 404m	• 내수침수피해 저감 - 48가구, 약 130명
내손2지구	• 노후주택(빌라 지하층) 배수불량 및 관거 통수능 부족 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 600mm ~ 800mm - L = 494m	• 내수침수피해 저감 - 35가구, 약 94명
내손3지구	• 노후주택(빌라 지하층) 배수불량 및 관거 통수능 부족 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 600mm ~ 800mm - L = 762m	• 내수침수피해 저감 - 61가구, 약 165명
내손4지구	• 노후주택(빌라 지하층) 배수불량 및 관거 통수능 부족 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 600mm ~ 1,200mm - L = 560m	• 내수침수피해 저감 - 60가구, 약 162명
내손6지구	• 지반고가 높은 경사지역이나 일부 주택의 지하층은 집중호우 시 배수 불량 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 600mm ~ 800mm - L = 931m	• 내수침수피해 저감 - 78가구, 약 211명
고천1지구	• 지반고가 높은 경사지역이나 일부 주택의 지하층은 집중호우 시 배수 불량 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 600mm ~ 1,000mm - L = 190m	• 내수침수피해 저감 - 30가구, 약 81명
오전1지구	• 노후주택(빌라 지하층) 배수불량 및 관거 통수능 부족 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 600mm ~ 1,000mm - L = 623m	• 내수침수피해 저감 - 114가구, 약 308명
오전2지구	• 공장지역 배수체계 불량 • 공장시설 밀집지역 이면도로의 우수 관거 용량 부족 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 600mm ~ 1,000mm - L = 677m	• 내수침수피해 저감 - 40가구(공장시설 포함)
오전3지구	• 배수체계가 불리한 곳에 주택이 밀집하고 있음 • 북측의 이면도로 지반고보다 주택이 낮은 곳에 위치하여 배수불량 • 관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 800mm - L = 146m	• 내수침수피해 저감 - 8가구, 약 22명
부곡1지구	• 주요 간선관거의 통수능 부족으로 부곡지구에 발생하는 유량이 집중되는 BOX암거의 통수능 부족 • 의왕역 및 의왕시장 오거리에서 철도 박물관 방향 주요 간선관거 확장 필요	• 관로 확장 - 1,200mm ~ 1.2×1.2×1.련 ~ 4.0×2.5×1.련 - L = 1,120m	• 내수침수피해 저감 - 31가구, 약 84명
부곡2지구	• 부곡초등길을 중심으로 지선관거 통수능 부족	• 관로 확장 - 800mm ~ 1,000mm - L = 493m	• 내수침수피해 저감 - 25가구, 약 68명

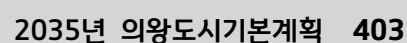
【 토사재해 위험지구 】

구 분	저감대책 수립 전	저감대책 수립 후	
	재해발생 위험요인	사업내용	기대효과
청계공원 지구	• 급경사지 산지부 공원묘지의 유실 피해 발생 • 집중호우에 의한 분묘 주변 표토 유실 및 배수로 토석류 발생 • 공원묘지 시설 및 주변지역 도로 피해	• 사방댐 1개소 설치	• 급경사 공동묘지에서 발생하는 토사 및 토석류를 차단하여 하류지역 및 도로의 피해예방 • 배수로 주변 분묘 보호

【 사면재해 위험지구 】

구 분	저감대책 수립 전	저감대책 수립 후	
	재해발생 위험요인	사업내용	기대효과
오전 동백지구	• 식생은 양호하나, 암반 및 토층이 복합적으로 노출되어 있으며, 집중 호우 시 절개면 상부의 표토 부분유실 가능	• 낙석방지망 - A=800㎡	• 아파트단지, 주차장 파손 및 사면붕괴 방지
월암 덕영지구	• 왕복4차선 도로 주변으로 주거밀집 지역 및 중요시설은 위치하고 있지 않으나, 의왕시에서 급경사지로 관리되고 있으며, 토사와 암반이 복합적인 사면이고 소단, 측구 등의 시설은 양호함 • 부분적으로 표층의 일부 암층은 풍화되어 있으며, 부분적인 유실 가능성	• 낙석방지망 - A=1,000㎡	• 도로유실피해 및 사면붕괴 방지
오전 모락1지구	• 토사와 암반 등이 복합된 사면으로 낙석방지책은 설치되어 있으나, 사면부 표토 및 일부 풍화된 암석 표층의 부분 유실 가능성	• 낙석방지망 - A=1,500㎡	• 도로유실피해, 아파트 단지 주차장 및 사면붕괴 방지
내손 약수1지구	• 주차장 남측 산지 경계부의 자연석 상단의 토사유실 가능성이 있으며 주거지와 인접하고 경사가 급하여 피해발생 가능성	• 낙석방지망 - A=100㎡	• 주차장 및 주택 피해방지 및 사면붕괴 방지

부문별 계획



③ 방재 및 안전계획

1. 기본방향 및 목표설정

가. 기본방향

- 위험지구 선정·조정, 하천기본계획, 소하천정비종합계획 등 기수립된 계획과의 연계성 강화를 통한 상위 종합계획으로서의 역할 수행
- 각종 재해나 범죄의 위험으로부터 안전한 환경을 조성하고 특히 기후변화, 고령화 등 도시환경의 여건변화로 인한 재해·범죄의 취약성에 대응할 수 있도록 계획
- 집중호우에 의한 하천범람과 기상이변에 따른 국지성 호우 발생 등으로 자연재해가 발생하고 있으며, 이에 집중호우 등에 대비한 적극적인 방재대책 수립
- 또한, 재난 및 재해로부터의 안전대책과 비상관리 체계를 수립하여 위험발생 요인을 사전에 예방하고, 긴급조치 사항을 신속하고 정확하게 처리
- 안전한 생활환경 조성을 위해 재해위험요소와 범죄유발 위험요소를 사전에 예방하고 발생 시 신속하고 정확한 대처
- 「도시기후변화 취약성 분석방법 매뉴얼」에 따른 재해취약성 분석을 통하여 도시관리계획 및 개발계획 수립 시 대상지에 대한 재해발생 가능 여부 검토 및 위험 요소 추출을 통해 저감 대책 등의 방재계획 수립의 근거자료로 활용

나. 목표설정

■ 재난별 체계적 재해관리방안 구축

- 재해 이력이 있는 하천재해, 내수재해, 토사재해, 사면재해 등의 풍수해 위험지구에 대한 유형별 저감대책 수립을 통해 체계적이고 신속한 방재대책 마련
- 생활권별·단계별 방재계획을 통한 재해관리체계 확립

■ 시민의식 고취 및 안전한 도시체계 수립

- 운전자 및 보행자 등 시민의 안전의식 제고 및 시설 설치 등을 통한 사고 예방
- 생활 안전기반 확충을 통해 안심하고 다닐 수 있는 여건 조성
- 열악한 시설 및 노후불량 건축물 밀집지역을 대상으로 한 예방 및 대책 방안과 정비 사업과의 연계 추진
- 시민·전문가가 참여하는 기회 확대 및 시민안전기동반 등의 운영을 통한 재난 및 안전 사고 위험시설에 대한 시민의 자율적 상시점검 및 생활안전 교육·체험 실시로 도시안전 문화 기반 조성

■ 기반시설 및 도시방재시스템 구축으로 통합적인 관리

- 도시방재시스템의 통합 플랫폼 구축
- 선진 방재교육시스템 도입으로 유사시 민, 관 동시 대응체계 확립
- 광역적 방재활동체계 정비와 시설의 내실화 및 방재인력의 전문화
- 공간구조 및 토지이용계획을 통한 방재계획 실현
- 기반시설 재해 예방능력과 복구능력의 강화

2. 방재계획

가. 재해취약성 분석을 통한 도시방재계획 수립

■ 범위 및 분석자료

- 공간적 범위 : 의왕시 행정구역 전역(53.99km²)
- 기후 노출 : 지상관측소, 방재기상관측소, 국가기후자료센터
- 도시 민감도 : 과거 피해이력, 법정취약지역, 인구 및 건축물 자료, KLIS, 도시공간자료, 관련 계획 등

1) 분석유형 선정

■ 피해현황 및 재해특성 분석

- 재해유형 선정을 위해 재해별 피해지점, 피해액, 인명피해(사망, 부상) 등 피해현황 조사(2006년 ~ 2016년)와 재해특성 분석, 연도별 재해 추이분석 등을 통해 의왕시의 재해발생특성 파악

【 대상재해 선정 종합 검토 】

재해유형		인명피해 (이재민)	재산피해 (천원)	국토부 취약성평가	선정사유
폭우	태풍	148명	6,080,343	Ⅲ등급 (보통)	• 인명피해/재산피해 규모, 피해사례 등 가장 피해가 심각한 재해로 조사됨
	호우				
폭염		-	-	Ⅱ등급 (양호)	• 인명 및 재산피해가 없음
폭설 (대설)			101,247	Ⅲ등급 (보통)	• 재산피해규모 및 피해사례가 두번째로 많은 것으로 분석되어 대상재해로 선정
가뭄 (건조)		-	-	I등급 (매우양호)	• 인명 및 재산피해가 없음. 의왕시 광역 및 지방상수도 미급수지역이 없음
강풍		-	-	Ⅱ등급 (양호)	• 인명 피해는 없고 재산피해는 미미한 것으로 분석됨. 전국 대비 취약점수가 양호

■ 분석 대상 결정(폭우·폭염·폭설·가뭄·강풍)

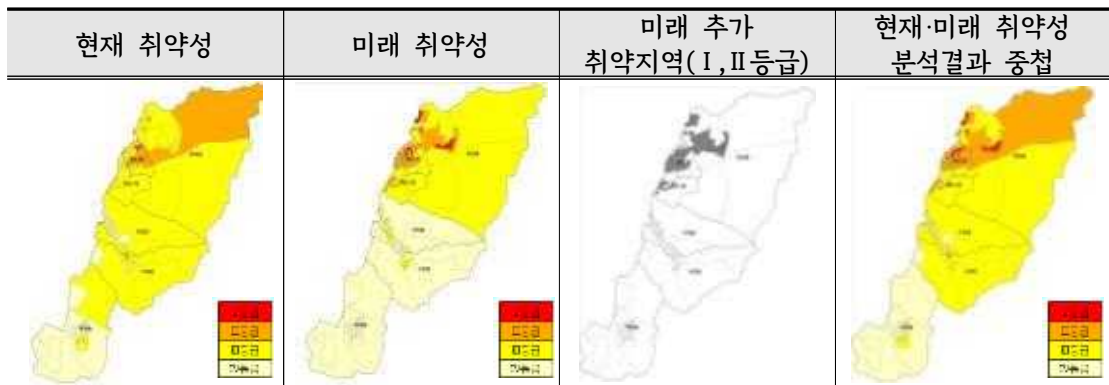
- 급변하는 기후 변화에 대응하기 위하여 폭염, 가뭄, 강풍 등 직접적인 피해가 없는 재해유형에 대해서도 선정하여 분석

2) 분석방법

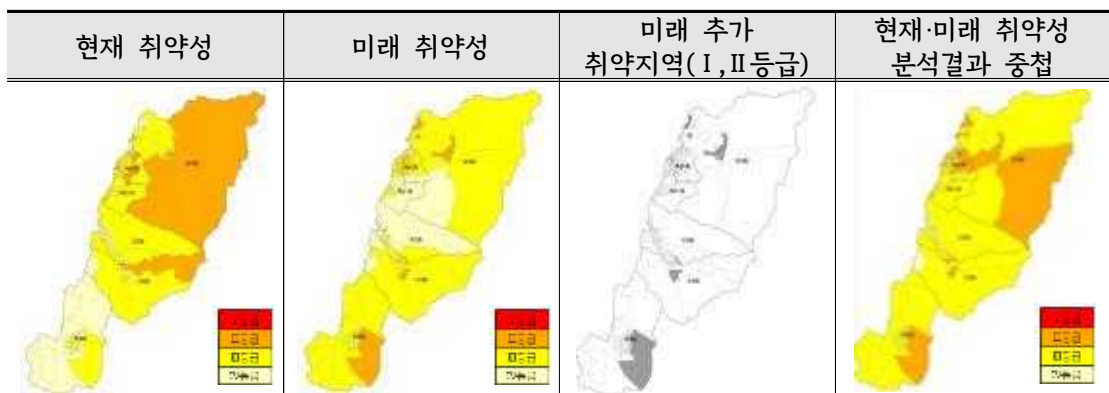
- 가장 최근 해당 시·군의 인구센서스 집계구로 분석함을 원칙(지침.2-1-2) : 2015년 기준
- 집계구는 인구센서스 조사 시 인구 500명을 기준으로 주변 도로, 하천, 철도, 산능선 등과 같은 준항구적인 지형지물을 이용하여 구획한 공간단위구역으로, 보통 읍면동의 1/23 크기(출처 : SGIS 통계지리정보서비스)
- 분석결과를 취합하여 도시종합 재해취약성분석 후 등급화(I~IV등급)
- 국토연구원 검증 후 추가적 취약지역에 대해 지역전문가(관계 공무원, 전문가, 주민 등)의 의견을 수렴하여 종합 재해 취약성(안)에 나타난 취약성 등급 조정
- 현재 재해 취약등급을 중심으로 미래 취약성 분석결과를 중첩함. 둘 중에 더 높은 등급(취약정도가 높은)을 선택하여 종합취약성 작성

3) 분석결과

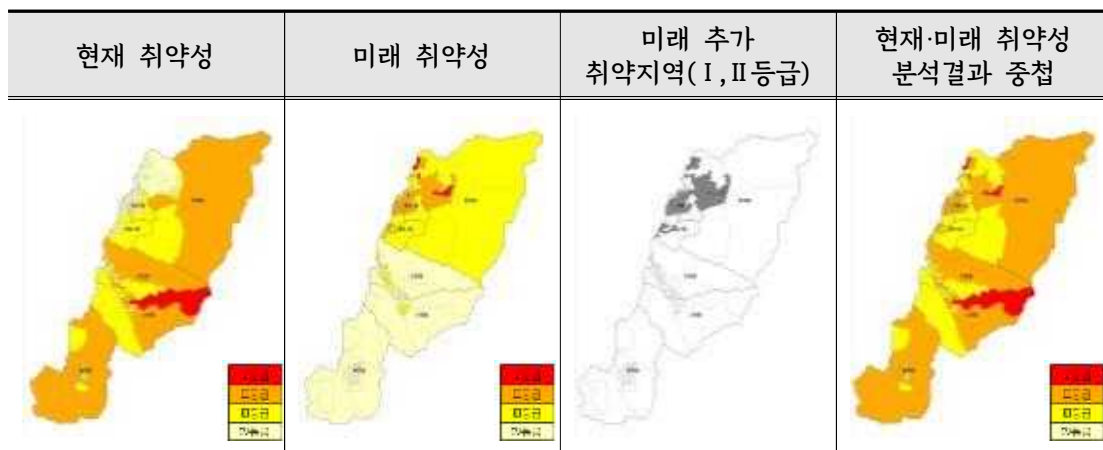
■ 폭 우



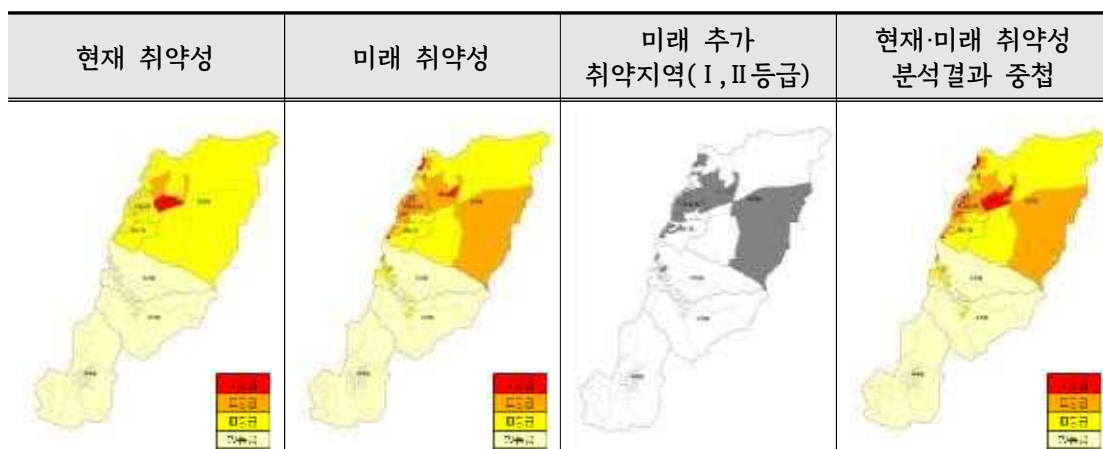
■ 폭 염



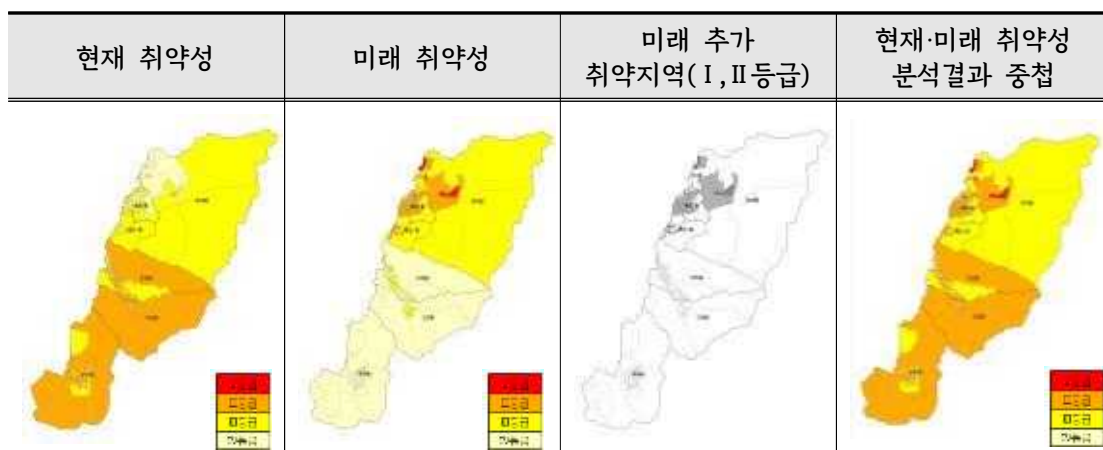
■ 폭 설



■ 가 물



■ 강 풍



제1편

계획의 기초

제2편

계획의 기본구상

제3편

부문별 계획

4) 재해유형별 도시계획 수립방향

○재해유형별로 토지이용, 기반시설, 건축물 등 도시공간 구성요소에 대한 도시계획 수립 방향을 설정함

재해유형		재해유형별 도시계획 수립방향
폭우	토지이용	• 용도배치는 자연적인 유출경로와 용도별 재해취약도를 고려한 공간배치 • 회피 및 이격은 재해취약지역 개발 제한 및 보전, 하천 변, 연안, 급경사지 등 재해 취약지역과 일정공간 이격 및 완충공간 조성 • 입지 및 시설제한은 재해취약지역 내 취약시설(반지하주택, 지하도로 등), 재해 시 시설운영이 필요한 공공시설(공공청사, 대피시설, 종합의료시설 등) 및 기반시설 (도로 등) 설치 제한
	기반시설	• 기반시설(도로, 주차장 등) 불투수면적 주변 생태수로 설치(화단으로 빗물유입 포함), 생태연못 조성, 옥상벽면 녹화, 지표면 저류, 투수성 포장 등 저영향개발기법을 활용하여 분산식 우수유출관리체계를 통해 위험 분산 • 재해취약지역 내 불투수포장을 포함하는 기반시설(주차장, 공원, 광장 등)에 저류시설 설치 • 하류 및 주변지역 침수방지를 위해 고지대 학교, 운동장, 도로 등에 횡단 배수로 및 지하저류조 설치
	건축물	• 건축대지는 저지대 지반고 승고, 도로의 노면수 대지유입 차단 등 • 건물 및 용도배치는 자연적 우수유출경로를 고려한 건물배치, 상습침수 지역 내 예상침수위 이하 주거용도 제한 등 • 건축구조는 상습침수지역 내 건축물 필로티(piloti) 구조로 건축, 지붕 홈통 분리 등 • 건축설비는 상습침수지역 내 차수판 설치, 역류방지밸브 설치 등
	기타	• 폭우에 취약한 인구에 대해서는 사전에 현황을 파악하고 대피소, 대피로를 확보하거나 대피도우미를 지정하여 폭우로 인한 인명피해를 최소화함
폭염	토지이용	• 공간구조는 산지, 녹지, 공원 등을 활용한 녹지축을 조성하거나 지형과 풍향 등을 고려한 바람길축 조성 • 용도배치는 바람길을 고려하거나 개발밀도 관리, 쿨스팟(cool spot) 조성
	기반시설	• 하천 기반시설 대책은 복개하천 복원, 우오수 처리 및 재활용을 통한 유지 용수 확보 • 공원 및 녹지 기반시설은 공공공지 내 녹지를 확충 • 도로 기반시설 대책은 투수성/차열성/고반사율 포장, 옥외 주차장의 녹화, 도로변 미스트 분사 장치 설치 • 학교는 교정, 운동장 등 녹화 • 공공시설은 취약계층을 위한 무더위 쉼터 설치

재해유형		재해유형별 도시계획 수립방향
폭염	건축물	• 건축대지는 그린파크 조성, 담장허물기, 건폐면적 및 불투수 포장면적 최소화, 연못 및 실개천 조성 등 • 건물 및 용도배치는 일조, 바람길 등 미기후를 고려한 건물배치와 바람길을 고려한 건물 스카이라인 구성 • 건축구조는 옥상 및 벽면녹화, 필로티(piloti) 구조, 캐노피(canopy) 설치, 밝은 색채를 사용한 건축면의 조성 등 • 건축설비는 자연형(passive) 냉방시스템, 우수이용시스템 구축을 통한 벽면 우수분사 장치 설치 등
	기타	• 인구밀도가 높고 시설이 밀집된 폭염취약지역 내 도로변에는 미스트 분사장치 등을 설치하여 폭염에 대한 피해 저감을 유도 • 도시의 지형, 녹지축, 수계축 그리고 가로망 등을 종합적으로 고려한 지속적인 관리체계를 통해 도시의 고온현상을 저감할 수 있도록 유도
폭설	토지이용	• 폭설 취약지역 내 중요시설 설치 제한을 통해 인명 및 재산을 보호하고, 재해간접영향권인 주변지역은 도시기반시설의 방재기능을 부여하는 토지이용을 통해 재해취약지역에 미치는 영향을 저감하도록 유도
	기반시설	• 도로, 철도 등 폭설 취약 기반시설에 있어서는 우·오수, 지하수, 폐열 등을 이용한 결빙방지시스템을 구축하고, 경사도로, 급커브길, 터널 등의 도로에 있어서는 열선 및 스노우 펜스를 설치하여 폭설에 대한 피해를 저감 할 수 있도록 유도 • 공원·녹지는 폭설취약지역의 공원과 녹지 내 제설적치장 조성
	건축물	• 대지는 폭설취약지역 내 건축대지 도로에 열선시스템 구축 • 건축구조는 폭설취약지역을 고려하여 지붕 등을 활용한 건축구조 • 건축설비는 건축물의 지붕 열선 설치
가뭄	토지이용	• 산지, 녹지, 공원 등을 활용한 녹지축 조성과 수원지 보전용도 부여 • 가뭄취약성을 고려한 용도배치 등
	기반시설	• 도로 기반시설 대책은 투수성 포장 • 학교는 학교 교정, 운동장 등의 녹화, 빗물이용시설 설치 • 공원 기반시설은 공공공지 내 녹지 확충, 가뭄취약지역 내 사막정원 조성 • 하천 기반시설 대책은 우·오수 처리 및 재활용을 위한 하천유지용수 확보
	건축물	• 건축대지는 건폐면적 및 불투수 포장면적 최소화, 개별 단지 내 연못, 실개천 등 조성
강풍	토지이용	• 공간구조는 강풍취약지역 및 연안인구밀집지역 주변 방풍림 조성 • 용도배치는 강풍취약성을 고려하여 토지용도를 배치
	기반시설	• 도로는 강풍취약지역 내 도로, 교량 등의 방풍설비(바람막이) 설치 • 전기공급설비 기반시설 대책은 강풍취약지역 내 전선 지중화 • 방조설비는 해안방호벽, 방파제, 해안침식방지 등을 위한 기반시설 설치
	건축물	• 건물은 강풍을 고려하여 건물의 높이, 방향등 배치 • 건축설비는 강풍취약지역 내 옥외간판(대형간판, 돌출간판 등) 정비 및 제한

나. 재난별 재해관리 체계 구축

1) 재해 유형별 저감대책

- 「의왕시 기후변화 적응대책 세부시행계획수립(2015. 12)」 등의 관련계획을 기반으로 재해유형별 저감대책 수립

■ 하천재해 저감대책

- 수해 위험이 높은 하천변에 대해 우선적 정비 및 수해조절기능 설치
- 하천 주변 급경사지는 녹지 조성 및 저류시설, 침투시설 등 우수유출 저감시설 확충
- 생태적 연결성 확보(담수공간 확보)를 통해 집중 강우 시 하류부 부하가 저감 될 수 있도록 함

【 하천재해 저감대책 】

구 분	저감대책
호안유실	• 만곡부 호안 보강 및 시설물 이설
제방붕괴	• 홍수량 변동에 고려한 제방의 재평가 • 천변저류 및 지체공간 조성으로 침투 홍수 경감
제방도로피해	• 정기적 안전점검에 의한 사면 붕괴 방지 대책 강구·시행

■ 내수재해 저감대책

- 각종 개발사업에 따른 불투수층 증가로 인한 우수 유출량 및 침투유출량 증대 등의 위험성에 대비한 저감시설 확충

【 내수재해 저감대책 】

구 분	저감대책
관거관련 문제로 인한 피해	• 확률 강우량 적정산정을 통해 시설 용량 확대 • 배수계통 취약부분의 정기적 관리
외수위 영향으로 인한 피해	• 교량 주위 만곡부 보강/교대와 도로 접속부 강화 • 외수에 인접한 도로, 산책로 노면에 홍수방지턱 설치
우수유입시설 문제로 인한 피해	• 빗물받이 증설 및 개량 • 지역 내 투수면 비율 증가 • 정기적인 빗물받이 청소
빗물펌프장시설 문제로 인한 피해	• 빗물펌프장으로서의 유입시설이나 배수시설 유지관리 • 다양한 침수 상황에 대비 빗물펌프장 운영 대책수립 및 숙지 • 확률 강우량 적정 산정 및 외수위 고려를 통해 빗물펌프장 설치 및 확대

■ 사면재해 저감대책

- 개발사업 시행 시 최대한 지형훼손이 발생하지 않도록 무리한 절·성토 공사를 지양하고 사업특성에 맞는 사면안전대책 수립
- 사면붕괴 발생지역 및 예상지역에 대한 다양한 공법적 대처방안 계획

【 사면재해 저감대책 】

구 분	저감대책
낙석 및 사면붕괴로 인한 사면붕괴지 매몰	• 정기적 안전점검, 방지대책 강구 및 시행 • 지역 특성을 고려한 사면안정공법을 도입·적용
절개지, 경사면 등의 배수처리시설 불량에 의한 사면붕괴	• 정기적인 사면의 배수처리 기능 점검 • 사면활동범위 인접공사 준공 시 사면 안전에 대한 안정성 검토요건 강화 • 사면재해 피해 우려지역은 강우특성을 고려해 배수로 시설기준 강화 및 지침 개발
옹벽 등 토사방지시설 미비로 인한 피해	• 정기적인 옹벽이나 토사방지시설의 배수 효과 점검 • 지반강도 특성을 고려한 적정 보강공법 지정·시공
사고관리부족으로 인한 피해 가중	• 도로 측부에 완충공간의 설치 검토 • 원격탐사, GIS, 지표조사 등을 통해 데이터베이스 구축

■ 토사재해 저감대책

- 토사방지시설 정비를 통해 토사제어능력 제고
- 토사방지시설 설치 시 지질특성을 고려한 시공 유도

【 토사재해 저감대책 】

구 분	저감 대책
산지침식 및 홍수피해	• 산사태 피해지역, 벌목지역, 산불피해지역 등 비상 시 사면보호공, 침사지 등에 대한 비상대책 마련 • 장기적인 산지침식 및 홍수피해 대책 마련
하천시설물 피해	• 자연재료 이용 및 유로 유지 등 제방보강 실시 • 계곡수 유입부, 하천복개시점 직상류부 등 저류지 기능을 겸 할 수 있는 침사지 설치
도시지역 내 침수	• 토사유출량 고려 유입구의 규격 및 간격 결정 • 침사지 등의 토사 및 잡물제거에 용이한 시설 도입, 정기적 유지 및 관리 실시
하천통수능력 저하	• 홍수 전·후시기를 고려하여 정기적 준설계획 수립 • 적정 모형 이용 장기 토적량과 단일 호우에 대한 토사유입량의 합리적 산정으로 일정간격 보 설치
저수지의 저수능 저하 및 이·치수 기능 저하	• 저수지의 설계 시 적정 모형을 이용한 토사유출량 산정 • 저수지 및 이수시설에 대한 정기적인 계측 및 준설방안 수립
하구폐쇄로 인한 홍수위 증가	• 하천유송 토사량 감소를 위한 사방시설 설치 • 정기적인 계측 및 준설방안 수립
농경지 패해	• 신속한 배수가 이루어 질수 있도록 배수로 계획 및 정기적 정비 • 계곡수 유입부 등에는 저류지의 기능을 겸하는 침사지 설치

2) 재난 유형별 저감대책

가) 기본 방향

- 과학적이고 체계적인 재난관리기반 확충과 재난상화 전파 및 확산, 네트워크 구축
- 재난으로 인한 피해를 최소화하기 위해서 예방에 중점, 위험요소 사전제거, 발생가능한 재난·재해에 대비하여 체계적인 시설물 관리로 안전사고 예방
- 재난발생 시 신속한 복구 및 항수적 재책 방안 강구

나) 유형별 저감대책

■ 화재

- 전기·담배 등 주요 화재원인별로 화재발생을 줄이기 위한 노력에 역량을 집중
- 취약계층 주거시설에 정전·누전 발생 시 전기안전 응급조치 실시
- 화재감시자를 배치하도록 하고, 농촌 지역 등에서 관행적으로 이루어지고 있는 쓰레기 불법 소각행위에 대한 단속 강화
- 화재를 예방하기 위해 스프링클러 설치 대상 건물을 확대하고, 모든 주택에 의무적으로 주택용 소방시설(소화기, 화재경보기)이 설치될 수 있도록 준공검사 시 확인
- 노후 건축물 밀집지역, 재래시장 등의 화재발생 위험지구를 방화지구로 지정 관리
- 산불취약지역에 중요시설의 입지를 지양하고 도시 주요지점에 화재 확산 방지를 위한 완충공간 확보
- 고층 건축물은 화재 초동 진화를 위한 스프링클러 등 설치 시 일반 스프링클러보다 고성능 부품 사용 의무화
- 소방서와 119안전센터 등에 대한 소방시설의 증설, 소방장비의 현대화 추진, 소방요원의 확충, 화재 시 소방차의 진입이 용이하도록 소방도로 정비 및 확보
- 정보통신기술(ICT) 및 빅데이터(Big-Data)를 활용한 미래 안전기술 개발과 R&D 기반 조성(소방과학연구실 확대)을 통한 미래 화재안전 기틀 마련
- 신축 건축물의 필로티 천장과 상부외벽에는 불연성 재료의 사용을 의무화하고, 유사시 다수 인명피해가 우려되는 시설의 마감재료는 불연·준불연 재료 사용
- 국민이 참여하는 다양한 안전문화 운동 전개

■ 미세먼지

- 운영 중인 석탄화력 관리 강화
- 고형연료제품(SRF) 사용시설 관리강화
- 재생에너지 및 기후변화 대응 차세대기술개발 강화
- 노후 된 경유차 조기폐차 지원물량 확대 및 화물차 대상 저공해화 집중 추진

- 친환경차 보급활성화(중대형 차량에 대한 LNG, LPG 엔진 개발 필요)
- 미세먼지 생성메커니즘 연구 등 과학적 연구 강화
- 미세먼지 피해 방지대책을 추진하여 대기오염 측정소 추가
- 시민들의 피해가 없도록 기상청 등 각 기관간의 유기적인 협조 체제 유지
- 최근 미세먼지 피해에 대비하기 위한 정보제공체계 구축

■ 산불

- 등산객의 흡연 및 취사행위, 소각 관행의 철저한 지도로 적극적인 산불예방 활동
- 산불에 대한 경각심 고취를 위한 다양한 홍보활동 전개
- 초동 진화체계 구축을 위한 진화 헬기 등 첨단장비 확충 및 체계적 관리
- 대형 산불 발생 시 조기 대응할 수 있는 민·관·군 공조체계 구축
- 동절·갈수기에 대비한 헬기 취수시설 확충 및 급수지 관리
- 산불조사의 과학화 및 조사기술의 선진화 도모
- 산불재난 교육훈련을 통한 현장 담당공무원 전문성 강화
- 무인항공기(드론)를 산불관리 등 산림분야 활용 확대
- 산불방지 대응체계 개선을 위한 제도 연구 기반시설 확대
- 내화수림대 조성, 숲가꾸기 등으로 산불피해 저감 기반강화

■ 재난사고

- 건축물 안전사고 예방을 위하여 노후 건축물의 정기적인 안전관리 실태 점검
- 대규모 공사장 및 공사장 주변의 방재대책 수립

■ 도로교통사고

- 교육프로그램 개발을 통한 교통안전교육 강화, 법규 위반자 및 사고 야기자 등에 대한 운전자 측면에서의 안전의식 제고를 위한 대책방안 발굴·추진
- 운전자뿐 아니라 보행자들에 대한 다양한 형태의 교통안전 교육 등이 병행
- 직선구간 집중적인 단속과 과속방지를 위한 무인단속카메라 설치 확대 및 커브구간 교통사고 예방을 위한 안전시설 정비·확충
- 공무원의 전문성 한계가 있는 경우 교통안전 전문가를 전문직으로 특채하여 교통안전 업무를 담당
- 도로시설물에 대한 정기적인 점검을 통해 사고 안전대책 강구
- 도심통과 교통량의 우회도로 건설 등을 통한 도심유입 교통량 최소화 유도

- 화물중심 물류 교통과 여객중심 물류 교통의 분리로 교통사고 위험성 감소화
- 교통사고 다발지역의 구조적 문제점 개선
- 교통안전시설의 지속적인 확충과 현대화, 교통관리체계의 개선 등 교통사고 예방대책 마련

■ 지진

- 내진설계 대상 시설물에 대한 내진설계 기준을 설정하고 기존 시설물에 대한 단계적 실태조사 및 적용실태 지도·감독
- 지진발생 시 신속한 정보전달을 위한 시스템 구축
- 지진피해 경감을 위한 지진 위험 지도 제작·활용
- 지진방재 종합훈련 프로그램 개발 및 훈련 실시
- 도로·철도·하천 등 대규모 재해 유발요인이 있는 시설물은 각종 시설물의 관계 규정에 따라 정기적으로 점검·정비 실시
 - 상·하수도, 전기, 가스, 통신시설 등 라이프라인 시설
 - 도로·철도·하천 등 사회간접자본시설
 - 산사태 등의 피해가 예상되는 시설
 - 철도역사, 각종 집회시설 등 사회적 혼란이 예상되는 다중이용시설
 - 화약류 저장고, 취급업소 등 폭발로 인하여 붕괴우려가 있는 대형공사장
- 기존건축물 내진 보강대책 마련
- 광역협력체제 구축
 - 비축물자나 장비 등의 규격을 통일하여 유사시 신속한 지원체제 유지
 - 지진방재전문가의 양성
- 복구대책
 - 피해상황, 지역특성, 관계공공시설관리자의 의견을 수렴하여 기능 복원사업과 개선복구 사업의 기본방향을 결정
 - 지방자치단체가 복구의 주체가 되어 주민의견을 수렴하여 적절한 복구방안 강구
- 내진보강 건축물 지방세 감면혜택 부여
 - 내진설계가 적용되지 않은 기존 민간소유 건축물이 건축 또는 대수선을 통해 내진 보강 시 취득세와 재산세를 한시적으로 감면
 - 「건축법 시행령」에 따라 구조안전 확인대상이 아닌 2층 미만, 연면적 500㎡미만 건축물이 내진보강을 할 경우 건축은 취득세 50%, 재산세 50%(5년간) 감면 유도
 - 구조안전 확인대상이 아니었던 건축물을 내진성능을 보강해 대수선하는 경우는 취득세를 면제하고, 5년간 재산세 면제

3) 단계별 재해관리

■ 재해 예방대책 수립

- 생활권별 방재조직을 확보하고 재해 발생 시 동원 가능한 인력, 조직의 활용정도, 긴급 상황 대처와 복구를 위한 사용 가능한 물자 등을 파악
- 주민방재센터는 지속적이고 선진화된 방재교육 실시 및 재해 대비방안 연구
- 상습침수지 일대는 토지이용 및 건물구조, 자재의 사용 등을 철저히 관리
- 침수와 산사태 등의 위험지역은 사방사업, 옹벽·석축설치 및 배수로 설치
- 방재시설물의 최소 시설기준을 마련하여 부족한 시설을 확보·확충하고 정기적인 보수 및 관리체계 확립
- 신속하고 정확한 정보제공을 위해 관련 기관 간 연결정보망 구축
- 긴급사태 발생 시 정보제공을 위한 방송통신망 확보
- 시민안전을 위한 상시 훈련을 실시하여 안전사고를 사전에 예방하고 각종 유형의 재난 발생 시 민관협업 가동 체계를 구축하여 신속한 초기 대응 실시

■ 재해 응급대책 수립

- 재해대책 구조를 재정비하고 긴급구명·구조계획, 재해대책 활동계획 등 재해응급 대책 프로그램 개발
- 응급활동체제 역할분담 및 조직체계를 강화하고 방재 유관기관과 활동체제 강화
- 119 구조대 및 구급대의 인원 및 시설을 확충하고 권역별로 적정 배치

■ 재해 복구대책 수립

- 방재정보시스템을 선진화하고 보급화하여 기존의 재해원인과 피해상황 분석, 재해 예방 및 경보 등의 재해대책 업무의 효율성 제고
- 재해 종료 상황까지의 정확한 기록으로 재난관리체계 평가, 방재계획 보완 작성 시 참고자료로 활용

4) 도시계획을 통해 방재계획 실현

■ 토지이용계획 및 정비를 통한 방재계획

- 과거 이력 및 위험요인 발생이 우려되는 재해·재난 위험지역은 방재·방화 지구 지정·운용을 통한 예방 및 도시재생사업, 기반시설정비사업과 연계한 안전성 제고
- 노후·불량주택 등 재해에 취약한 지역의 도시재생사업(재개발, 재건축사업 등) 추진 시 구조적 안전성 향상과 기반시설 정비를 통한 방재안전계획 수립

- 재해 취약지역에 대해 도시방재가 필요한 경우 개발사업 지양
- 지역적 특성에 따른 집중호우 시 하천이 범람하거나 제방이 붕괴되는 피해가 발생하는 점을 감안한 토지이용계획 수립
 - 하천변에 완충지대로서 방재녹지축의 조성 및 계획 등
- 주요 건축물과 시설물에 대하여 내화구조 및 방화구조로 건축할 수 있도록 규제

■ 시설물의 재해 예방·복구능력 강화

- 비상우회도로 확충과 도로망 정비
- 재해발생 시 피난소로 활용될 수 있는 시청, 학교 등 공공시설물에 대한 안전기준 강화 및 평상시 안전대책에 대한 대비 강화
- 상습 침수지역 지하주택 세대에 역지벽, 물막이판, 수중모터펌프 등 침수방지 시설을 설치하여 주택침수 예방

5) 도시방재시스템의 통합 플랫폼 구축

- 재해·재난 발생 시 응급대책 수립을 위한 신속한 도시방재정보체계 구축
- 재해·재난 관련 기록정보, 예측정보, 모의 시스템의 구축 및 정보통신 네트워크의 통합 운영
- 여름철 수해와 동절기 폭설 등 자연재해는 물론 화생방, 오염사고 등 사회적 재난발생 시 신속히 상황을 전파하는 예·경보시스템 구축
- 전력공급시스템 자동화·구역화, 가스의 안전공급 및 가스공급관리의 자동화, 하천제방의 안전점검 및 홍수 예·경보체계 구축
- 각 시스템별로 산재된 각종 데이터의 수집 및 수집 데이터의 가공 분석을 통한 표준화 정보 생성으로 데이터베이스화한 연계체계 구축

3. 안전계획

가. U-통합관제센터 기능 및 역할 확대

- CCTV를 통한 범죄방지 및 범인검거 위주의 통합관제센터의 기능에서 스마트도시 서비스 제공을 위한 인프라 구축
- 도시를 한눈에 파악하고 통합 운영할 수 있도록 의왕통합안전센터의 도시 통합 컨트롤 기능 체계화를 통한 각종 범죄 및 사건·사고, 화재 등에 신속하게 대응

나. 범죄예방대책 마련

- 경기도 「취약지역 범죄예방을 위한 공공서비스디자인 매뉴얼」 적용
- 자연스러운 감시, 자연스러운 접근 통제, 영역성 강화, 커뮤니티 활동의 활성화를 통한 범죄예방 도시설계(CPTED)를 통하여 안전한 도시를 조성
- 여성친화도시 조성 발전계획에서 제시하는 여성·아동 안전 강화 세부사업을 반영하여 사회적 약자인 여성과 아동을 보호하도록 함

【 범죄예방 도시설계 주요 내용 】

구분	주요 내용
자연적 감시	• 도로 등 공공공간에 대하여 시각적인 접근과 노출이 최대화되도록 건축물의 배치, 조경의 식재, 조명 등을 통하여 자연스러운 감시가 이루어지도록 함 • 보행로는 시야가 개방돼 잘 보이는 곳에 배치하고, 그렇지 않을 경우 CCTV, 반사경 설치 • 지하주차장의 여성 전용 주차공간을 건물 출입문에 가깝게 배치 • 어린이공원 및 놀이터는 사람의 통행이 많은 곳에 배치
자연스러운 접근 통제	• 출입문, 울타리, CCTV, 방범시설 등의 접근통제시설을 배치하여 자연스럽게 외부인의 진·출입을 통제하고 범행노출(발각) 가능성 제고 • 외부의 물리적 충격에 견딜 수 있는 성능의 창문 설치 및 수직 배관설비는 지표면에서 지상 2층으로 옥상에서 최상층으로 배관을 타고 오르거나 내려올 수 없는 구조로 설치 • 조경계획 시 창문을 가리거나 나무를 타고 건물에 침입할 수 없도록 수목 식재
영역성 강화	• 일반인이 자유롭게 이용할 수 있는 가상의 영역으로 조경, 조명, 조형물, 표지판, 보도, 울타리 등의 영역성 강화시설로 표시되는 권역으로 잠재적 범죄자에게 그런 영역성을 인식하게 하여 범행 시도를 어렵게 하도록 함 • 공적공간과 사적공간의 위계를 명확히 함
커뮤니티 활동 활성화	• 주민이 함께 어울릴 환경을 조성하여 주민의 눈에 의한 자연스러운 감시영역, 활동을 강화할 수 있도록 커뮤니티 공간으로서 외부 공간에 운동시설, 휴게 시설을 적절히 설치

○ 범죄취약지역 대상 공간의 유형에 따른 범죄예방 디자인 적용방안 마련

【 공간유형별 범죄예방 디자인 적용 】

공간유형	대상지	위험요소	적용 방안
소형점포 밀집지역	기존시가지 및 상업용지 이면부	폐점 시간 이후 방법 취약	• 조명 설치를 통한 시인성 및 인지성 향상 • 점포의 개방적인 셔터 권장
		이면도로 주차로 시야 차단	• 골목길 앞 주차금지구역 설정 및 관리, CCTV 설치로 감시기능 강화
		이면도로 환경 열악에 따른 불안감 형성	• 벽면도장 및 조경 식재, 밝은 조명 설치 등 쾌적한 공간 형성을 통한 이미지 개선
좁은 골목길로 연결된 주택 밀집지역	도시정비 사업지구 일원	좁은 골목길로 인한 불안감 유발	• 마을 안전 상징 사인 설치를 통한 영역성 확보 • 지그재그 차선을 통한 운전자 주의 요구 • 골목길 조명 확충, CCTV 및 비상벨 설치
		빈집 등 방치공간	• 빈집을 휴게시설·소공원·마을텃밭 등 커뮤니티 공간으로 재생시켜 주민에 의한 자연감시 증대
어린이 보호구역	초등학교 주변	밀폐된 학교 담장	• 개방감 있는 담장 조성으로 감시기능 강화
		야간 통행 불편	• 보행로 및 학교담장 내부공간을 함께 비출 수 있는 조명, 비상벨 설치 • 학교출입구 기둥에 시인성이 높은 CCTV촬영 중 사인 설치를 통한 심리적 안전성 확보
		이면도로 주차로 인한 불안감 유발	• 학교 담장변 주차금지구역 설정 및 관리

다. 불안감 해소를 위한 지능형 방법 CCTV 교체·확충

- 방법 취약지역의 기존 저화질 CCTV에 대하여 고화질·지능형 CCTV로 교체
- 범죄사각지대 해소를 위해 생활권 취약지역, 여성안심구역, 어린이보호구역 등에 CCTV를 우선 설치하여 긴급 상황 발생 시 시민의 안전 예방·보호에 기여
- 야간에도 선명한 화질이 가능한 최저조도 고해상도 CCTV, LED형 안내판, IP비상벨 등의 시설 설치

라. 사회안전망(안심케어서비스) 구축

- 가정폭력피해자에게 심리적 안정감 제공 및 사회적응을 위한 상담치료를 할 수 있는 보호시설 설치
- 가출청소년의 가정, 학교, 사회로의 복귀를 지원할 수 있는 위기청소년 보호 쉼터 설치
- 야간범죄에 취약한 아동, 청소년, 여성에게 야간 안전 동행서비스 제공
- 근거리 무선통신 장치를 학교, 학원, 버스정류장, 어린이집, 공공시설, 다중이용시설 등에 설치하여 유아, 청소년, 안전취약 노인들의 위치 파악이 가능한 서비스 제공

마. 안전취약계층에 소화기 및 화재감지기 보급

- 기초생활수급대상자, 독거노인 세대, 장애인 세대에 안전권 보장을 위해 가정용 소화기, 단독 경보형 화재감지기, 스프링클러 등을 보급하여 사회적 약자에 대한 안전망 확충

제8장 경제·산업의 개발 및 진흥계획

- 1 경제·산업 개발계획
- 2 관광계획

1 경제·산업 개발계획

1. 현 황

가. 일반현황

○ 2016년 기준 의왕시에는 8,498개의 사업체와 48,363인의 종사자가 있으며, 제조업 1,055개의 사업체와 10,080인의 종사자가 있음

【 산업대분류별 사업체 및 종사자수 】

구 분	총 수		비고
	사업체수(개)	종사자수(인)	
2011년	6,975	39,133	
2012년	7,361	39,856	
2013년	7,472	41,836	
2014년	7,981	42,923	
2015년	8,143	46,075	
2016년	8,498	48,363	
농업 및 임업	3	36	
광 업	-	-	
제 조 업	1,055	10,080	
전기, 가스 및 수도사업	4	67	
하수, 폐기물처리, 원료재생 및 환경복원업	21	116	
건 설 업	301	2,376	
도매 및 소매업	1,851	6,475	
운 수 업	1,111	4,305	
숙박 및 음식점업	1,330	4,164	
출판, 영상, 방송통신 및 정보서비스업	81	1,315	
금융 및 보험업	40	383	
부동산업 및 임대업	446	1,578	
전문, 과학 및 기술서비스업	218	4,492	
사업시설관리 및 사업지원서비스업	90	1,277	
공공행정국방 및 사회보장행정	25	1,804	
교육서비스업	434	3,485	
보건업 및 사회복지서비스업	371	3,571	
예술, 스포츠 및 여가관련서비스업	239	780	
협회 및 단체, 수리기타개인서비스업	878	2,059	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2017년

- 의왕시 지역내총생산(GRDP)은 2012년 이후로 증가 추세를 보이고 있으며, 경기도에 대한 점유율은 감소하는 추세를 보임

【 지역내총생산(GRDP) 규모 】

(단위: 10억원, %)

구 분		2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년
경기도	총생산	276,155	288,147	313,671	329,559	352,857	373,329
	증가율	3.6	4.3	8.9	5.1	7.1	5.8
의왕시	총생산	2,574	2,324	2,465	2,600	2,972	3,164
	증가율	11.0	-9.7	6.1	5.5	14.3	6.5
	경기도 비중	0.9	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8

자료: 경기도 통계보고서 시군단위지역내총생산, 2016년 기준

- 취업률은 2015년 이후 증가하였으며, 2016년 기준 의왕시 경제활동 참가율은 58.8%이며, 취업률(경제활동인구 대비 취업인구)은 96.1%로 나타남

【 경기도 경제활동 및 산업구조 현황 】

(단위: 천인, %)

구 분	15세이상 인구	경제활동 인구	경제활동 참가율	취업 인구	취업률	실업률	1차 산업 취업인구	2차 산업 취업인구	3차 산업 취업인구
2011년	127.4	73.2	56.6	70.5	96.3	3.7	0.4	12.3	57.8
2012년	127.5	73.1	57.3	71.1	97.3	2.6	0.3	12.0	58.9
2013년	133.4	79.7	59.7	76.3	95.8	4.2	0.2	13.2	63.1
2014년	133.7	80.6	59.3	76.9	95.3	4.7	0.1	12.6	64.1
2015년	134.2	78.6	58.5	74.5	94.8	5.2	0.2	13.1	61.3
2016년	135.2	79.6	58.8	76.5	96.1	3.9	0.3	14.1	62.0

자료: 통계청, 경제활동인구연보, 각년도

나. 농 업

- 농가 수 및 농가 인구는 각각 685호, 1,981인으로 감소추세를 보이고 있음
- 전체 경지면적의 79.1%인 401ha를 답이 차지하고 있으며, 전은 최근 5년간 급격하게 감소하고 있음
- 의왕시의 전체 경지면적은 4% 감소한 반면 가구당 경지면적은 증가한 것으로 나타남

【 농가 및 농가인구 】

구 분	농가수 (호)	농가인구 (인)	경지면적(ha)			가구당 경지면적(ha)		
			계	전	답	계	전	답
2011년	826	2,659	583	148	435	0.71	0.18	0.53
2012년	834	2,581	605	150	455	0.73	0.18	0.55
2013년	832	2,614	603	147	456	0.73	0.18	0.55
2014년	791	2,432	586	131	455	0.75	0.17	0.58
2015년	817	2,431	586	130	456	0.72	0.16	0.56
2016년	685	1,981	507	106	401	0.74	0.15	0.59

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 의왕시의 전체 식량작물은 감소세를 보이고 있으나 서류는 최근 5년간 30% 이상의 증가세를 보임
- 특용작물 및 과실류는 2014년 이후 면적과 생산량을 유지하고 있음

【 작물 생산현황 】

(단위: ha, M/T)

구 분	식량작물		채소류		특용작물		과실류	
	면적	생산량	면적	생산량	면적	생산량	면적	생산량
2011년	110.0	721.0	86.2	1,452.9	3.6	3.3	1.9	24.0
2012년	112.0	822.6	86.8	1,564.2	3.8	3.7	2.0	26.0
2013년	96.0	627.8	85.7	1,490.3	3.7	3.3	1.9	25.0
2014년	95.2	692.0	86.3	1,561.6	5.3	5.0	12.0	49.0
2015년	95.0	1,125.0	85.9	1,561.0	5.3	5.0	12.0	49.0
2016년	92.0	1,075.0	85.7	1,554.0	5.3	5.0	12.0	49.0

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 의왕시는 높은 지가, 주거지역 혼재, 축산폐수 규제 등의 지역여건 때문에 축산업이 적합하지 않은 도시지역으로 축산업이 지속적으로 퇴보하고 있음
- 가축사육 현황을 보면 5년간 축산농가 수는 전반적으로 증가하는 추세이나, 가축 수는 소규모 축산농가의 한계로 인해 감소하고 있음

【 가축사육현황 】

구 분	한 우		젖 소		돼 지		닭		기 타	
	사육 호수	마리수	사육 호수	마리수	사육 호수	마리수	사육 호수	마리수	사육 호수	마리수
2011년	13	291	-	-	1	988	22	4,119	1,962	6,173
2012년	11	263	-	-	1	995	23	4,388	1,923	6,476
2013년	10	253	-	-	1	980	26	4,306	1,994	6,406
2014년	11	263	-	-	1	70	28	4,397	1,987	6,379
2015년	9	174	-	-	1	70	31	4,268	2,004	6,296
2016년	7	176	-	-	1	80	47	4,639	2,066	6,341

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 의왕시는 청계, 포일, 학의, 초평동 일대에 특화단지로 화훼단지가 조성되어 있으나, 재배면적 및 판매량이 감소하는 추세임

【 화훼단지 조성 현황 】

재배 단지	재배 작물	농가수
청계화훼재배단지	청계, 포일, 학의동 일대 관엽, 분화, 야생화 등 각종 화훼류 생산	-
청계분재단지	학의동 일대 송백류, 유실수, 잡목류 등 다양한 수종의 분재 생산	30여호
꽃꽂이소재재배단지	이동, 초평동 일대 목재와 잎소재 등의 꽃꽂이소재 생산	50여호

자료: 의왕시 홈페이지

【 화훼류 재배현황 】

(단위: ha, 천본)

구 분	합 계		철화류		분화류		초화류		관상수류		화목류	
	면적	판매량	면적	판매량	면적	판매량	면적	판매량	면적	판매량	면적	판매량
2011년	46.6	14,434	34.2	10,080	10.8	4,072	0.4	61	0.7	200.5	0.6	20.9
2012년	35.1	8,606	22.1	5,090	11.0	3,258	0.1	70	1.6	157	0.3	31
2013년	44.1	5,011	30.1	1,900	11.4	2,671	0.3	4	1.6	396	0.7	40
2014년	43.6	8,133	28.7	3,162	8.8	2,593	0.3	230	1.3	151	4.5	1,997
2015년	41.9	7,995	27.0	3,037	8.8	1,989	0.3	197	1.4	174	4.5	2,598
2016년	30.7	4,007	20.6	1,484	7.1	1,940	0.1	82	0.2	15	2.7	488

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

다. 공 업

- 2016년 의왕시의 2차 산업에 종사하고 있는 사업체 수는 1,381개소, 종사자는 12,639인이며, 제조업이 1,055개소(10,080인)로 76.4%(79.8%)를 차지하고 있음
- 제조업과 건설업 사업체 수 및 종사자 수는 꾸준한 증가추세를 보이고 있음

【 2차 산업 현황 】

구 분	계		광업		제조업		전기·가스·증기·수도업		하수폐기물 처리 및 환경복원업		건설업	
	사업체	종사자	사업체	종사자	사업체	종사자	사업체	종사자	사업체	종사자	사업체	종사자
2011년	984	10,882	1	8	753	9,320	3	66	20	133	207	1,355
2012년	1,066	9,954	-	-	819	8,409	3	70	26	130	218	1,345
2013년	1,070	10,984	-	-	819	9,480	3	65	24	120	224	1,319
2014년	1,202	11,587	-	-	919	9,809	4	79	24	133	255	1,566
2015년	1,304	11,469	-	-	988	9,215	4	57	25	162	287	2,035
2016년	1,381	12,639	-	-	1,055	10,080	4	67	21	116	301	2,376

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 제조업 업종별 현황을 보면 기타기계 및 장비(19.5%), 전기장비(16.2%), 고무 및 플라스틱(15.1%), 전자부품, 영상, 음향 및 통신장비(13.0%)로 이들 업종이 약 63.8% 이상을 차지하고, 종업원 수 기준으로도 약 67.9%를 차지하고 있음
- 전기장비와 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 업체 및 종사자 모두 꾸준히 증가세를 보이고 있음
- 출하액은 2016년 기준 1,543,107백만원으로 2012년에 비해 연평균 8.7% 꾸준히 증가하였음
- 한진화학, 롯데제과, 제일모직, 코카콜라 등의 대기업이 위치하고 있으며, 현대 자동차 중앙연구소, 인덕원IT밸리 등 특화된 연구단지를 형성하고 있음

【 제조업 현황 】

(단위: 개소, 인, 백만원, %)

구 분	사업체 수	종사자 수	출하액	생산비	부가가치
2011년	753	9,320	2,239,556	1,125,807	1,128,397
2012년	819	8,409	1,103,739	604,575	498,871
2013년	819	9,480	1,352,959	737,602	618,348
2014년	919	9,809	1,412,652	786,776	642,831
2015년	988	9,215	1,525,160	852,571	655,622
2016년	1,055	10,080	1,543,107	868,650	707,355
연평균 증가율	7.0	1.6	-7.2	-5.1	-8.9

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

의왕시, 2016년 기준 의왕시 사업체조사보고서, 2018.1

【 제조업 업종별 현황 】

(단위: 개소, 인)

구 분	사업체 수	종사자 수	구 분	사업체 수	종사자 수
계	1,055	10,080	고무 및 플라스틱	85	1,401
식료품	99	522	비금속 광물제품	14	143
음료	1	4	1차 금속산업	5	38
담배	-	-	금속가공제품	73	400
섬유제품 (의복제외)	23	97	전자부품, 영상, 음향 등	139	1,051
의복, 의복액세서리	20	118	의료, 정밀, 광학기기 및 시계	99	877
가죽, 가방 및 신발	3	8	전기장비	127	2,605
목재 및 나무제품	3	7	기타기계 및 장비	213	1,525
펄프, 종이 및 종이제품	15	101	자동차 및 트레일러	13	57
인쇄 및 기록매체	36	248	기타 운송장비	1	11
코크스, 연탄 및 석유정제품	-	-	가구	14	55
화학물질 및 화학제품	33	495	기타 제품	32	149
의료용 물질 및 의약품	7	168	산업용 기계 및 장비수리	-	-

자료: 의왕시, 2016년 기준 의왕시 사업체조사보고서, 2018.1

- 국도1호선(경수대로), 과천봉담도시고속화도로 등 광역교통으로의 접근성이 우수하고, 벤처기업 및 중소기업의 입지수요를 해결하기 위해 아파트형공장이 지속적으로 입지하고 있음
- 제2경인연결고속도로 개통 및 과천지식정보타운~안양지식타운~포일2지구 인덕원IT밸리~백운지식문화밸리~청계2지구~판교테크노밸리를 연계하는 Grand R&D벨트 조성을 위해 지식산업센터 수요가 증가될 것으로 전망됨

【 지식산업센터 현황 】

(단위: 개소)

구 분	완료일	소재지	규 모	유치가능 업체수	비고
계		11개소		1,338	
성 진	95.08.23	고천동 407-1	지상5층/지하3층	37	
동영벤처스텔	01.02.20	오전동 172	지상7층/지하1층	12	
원테크노	01.12.21	포일동 511	지상5층/지하1층	4	
의왕대현 테크노월드	03.12.13	오전동 174	지상12층/지하2층	91	
이레월드비전	04.02.02	고천동 234-6	지상9층/지하2층	48	
벽산선영 테크노피아	04.07.01	오전동 196-5	지상13층/지하2층	90	
대영골든밸리	05.05.30	고천동 290-2	지상11층/지하3층	76	
성우벤처빌	06.01.30	고천동 332-33	지상5층/지하1층	40	
에이엘티	13.12.20	오전동 150-24	지상6층	32	
인덕원IT밸리	14.05.28	포일동 653	지상10층/지하3층	708	4개동
에이스청계타워	18.01.17	포일동 657-2	지상10층/지하2층	200	

자료: 의왕시 기업지원과 자료, 2017년

라. 상업·유통

- 도매 및 소매업이 1,851개소(26.0%)로 가장 많으며, 숙박 및 음식점업 1,330개소(18.7%), 운수업 1,111개소(15.6%) 순으로 나타남
- 2016년 기준 출판, 영상, 방송통신 및 정보서비스업 사업체 및 종사자 수가 급격하게 증가하였으며 전문, 과학 및 기술서비스업과 사업시설관리 및 사업지원 서비스업 또한 높은 증가추세를 보임
- 의왕시 유통업체는 대형마트인 롯데마트, 이마트와 부곡도깨비 전통시장이 입지하고 있으며, 전문점, 백화점 등의 시설은 전무함
- 백운지식문화밸리 내 대형쇼핑센터(롯데쇼핑몰)이 2021년 하반기에 입지 할 예정임

【 서비스업 현황 】

(단위: 개소, 인)

구 분	계		도매 및 소매업		운수업		숙박 및 음식점업	
	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수
2011년	5,989	27,454	1,503	4,857	932	4,531	1,196	3,788
2012년	6,294	28,917	1,580	5,211	986	4,131	1,240	3,899
2013년	6,401	30,035	1,609	5,218	964	4,587	1,263	3,935
2014년	6,778	31,330	1,721	5,617	1,101	4,550	1,279	4,034
2015년	6,837	34,566	1,801	6,157	1,124	4,267	1,262	4,104
2016년	7,114	35,688	1,851	6,475	1,111	4,305	1,330	4,164

구 분	출판, 영상, 방송통신 및 정보서비스업		금융 및 보험업		부동산업 및 임대업		전문, 과학 및 기술서비스업		사업시설관리 및 사업지원 서비스업	
	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수
2011년	25	177	41	403	398	1,203	102	2,138	48	338
2012년	29	211	43	425	410	1,237	101	2,634	46	426
2013년	31	198	45	443	401	1,227	108	2,635	52	560
2014년	56	396	42	394	420	1,339	151	2,931	77	513
2015년	75	1,133	41	1,118	413	1,354	173	3,660	84	1,162
2016년	81	1,315	40	383	446	1,578	218	4,492	90	1,277

구 분	공공행정, 국방 및 사회보장행정		교육서비스업		보건 및 사회복지 서비스업		예술, 스포츠 및 여가 관련 서비스업		협회 및 단체, 수리 및 기타 개인서비스업	
	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수	사업체 수	종사자 수
2011년	23	1,787	426	3,502	283	2,213	210	583	802	1,934
2012년	23	1,737	432	3,476	363	2,755	209	639	832	2,136
2013년	23	1,786	448	3,491	397	3,206	213	652	847	2,097
2014년	25	1,824	437	3,512	403	3,441	224	717	842	2,062
2015년	25	2,056	430	3,357	357	3,512	206	596	846	2,008
2016년	25	1,804	434	3,485	371	3,571	239	780	878	2,059

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

마. 지역특화산업

- 입지계수(LQ)는 지역 특화산업을 분석하기 위한 방법으로 특정 산업이 해당 지역 내에서 차지하는 비중과 전국에서 차지하는 비중을 비교하여 해당 지역에서 특정 산업이 상대적으로 특화된 정도를 가늠하는 방법으로 1이상인 경우 특화된 것으로 봄
- 산업분류별 의왕시 입지계수(LQ)를 분석한 결과, 제조업과 3차 산업 중 운수업 및 전문, 과학 및 기술서비스업이 특화된 것으로 분석됨

구 분	산 업 별	전국		의왕시		LQ 지수
		종사자 수 (인)	비율	종사자 수 (인)	비율	
합 계		21,259,126	100.0	48,363	100.0	
1차 산업	농업 및 임업	39,650	0.2	36	0.1	0.4
2차 산업	광 업	15,861	0.1	-	-	-
	제 조 업	4,097,338	19.3	10,080	20.9	1.1
	전기, 가스 및 수도사업	60,078	0.3	67	0.1	0.5
	하수, 폐기물처리, 원료재생 및 환경복원업	102,578	0.5	116	0.2	0.5
	건 설 업	1,392,554	6.5	2,376	4.9	0.8
3차 산업	도매 및 소매업	3,141,900	14.8	6,475	13.4	0.9
	운 수 업	1,111,060	5.2	4,305	8.9	1.7
	숙박 및 음식점업	2,162,823	10.2	4,164	8.6	0.8
	출판, 영상, 방송통신 및 정보서비스업	567,284	2.7	1,315	2.7	1.0
	금융 및 보험업	730,963	3.4	383	0.8	0.2
	부동산업 및 임대업	501,974	2.4	1,578	3.3	1.4
	전문, 과학 및 기술서비스업	1,000,981	4.7	4,492	9.3	2.0
	사업시설관리 및 사업지원서비스업	1,148,968	5.4	1,277	2.6	0.5
	공공행정국방 및 사회보장행정	691,270	3.2	1,804	3.7	1.1
	교육서비스업	1,559,558	7.3	3,485	7.2	1.0
	보건업 및 사회복지 서비스업	1,674,556	7.9	3,571	7.4	0.9
	예술, 스포츠 및 여가관련 서비스업	394,913	1.8	780	1.6	0.9
	협회 및 단체, 수리 및 기타 개인서비스업	864,817	4.1	2,059	4.3	1.0

자료: 통계청, 전국사업체조사, 2015년 기준
의왕시, 2016년 기준 의왕시 사업체조사보고서, 2018.1

- 제조업 분류상 의료·정밀·광학기기 및 시계 제조업, 전기장비 제조업, 고무제품 및 플라스틱제품 제조업, 의료용 물질 및 의약품 제조업, 화학물질 및 화학제품 제조업, 인쇄 및 기록매체 복제업, 기타 기계 및 장비 제조업 순으로 특화되어 있음

제조업	전국		의왕시		LQ 지수
	종사자수 (인)	비율	종사자수 (인)	비율	
계	4,097,338	100.0	10,080	100.0	
식료품 제조업	324,392	7.9	522	5.2	0.7
음료 제조업	18,855	0.5	4	0.1	0.1
담배 제조업	2,086	-	-	-	-
섬유제품 제조업; 의복제외	152,638	3.7	97	1.0	0.3
의복, 의복액세서리 및 모피제품 제조업	140,013	3.4	118	1.2	0.3
가죽, 가방 및 신발 제조업	38,541	0.9	8	0.1	0.1
목재 및 나무제품 제조업; 가구제외	39,961	1.0	7	0.1	0.1
펄프, 종이 및 종이제품 제조업	79,822	1.9	101	1.0	0.5
인쇄 및 기록매체 복제업	77,017	1.9	248	2.5	1.3
코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업	12,056	0.3	-	-	-
화학물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외	159,740	3.9	495	4.9	1.3
의료용 물질 및 의약품 제조업	41,884	1.0	168	1.7	1.7
고무제품 및 플라스틱제품 제조업	297,562	7.3	1,401	13.9	1.9
비금속 광물제품 제조업	117,275	2.9	143	1.4	0.5
1차 금속 제조업	165,209	4.0	38	0.4	0.1
금속가공제품 제조업; 기계 및 가구 제외	470,257	11.5	400	4.0	0.3
전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	406,058	9.9	1,051	10.4	1.1
의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	122,737	3.0	877	8.7	2.9
전기장비 제조업	253,430	6.2	2,605	25.8	4.2
기타 기계 및 장비 제조업	460,644	11.2	1,525	15.1	1.4
자동차 및 트레일러 제조업	372,256	9.1	57	0.6	0.1
기타 운송장비 제조업	158,808	3.9	11	0.1	
가구 제조업	64,123	1.6	55	0.5	0.3
기타 제품 제조업	73,320	1.8	149	1.5	0.8
산업용 기계 및 장비 수리업	48,654	1.2	-	-	-

자료: 통계청, 전국사업체조사, 2015년 기준
 의왕시, 2016년 기준 의왕시 사업체조사보고서, 2018.1

2. 문제점

가. 농업

- 높은 지가, 개발사업으로 인한 도시화 추세로 농지면적이 감소하고 있으며, 지역특화 농업생산물인 화훼 역시 감소 추세로 농업기반이 약화되고 있음
- 실질적인 농가구 및 농업인구가 지속적으로 감소하고 있으며, 이에 따른 농업 생산력도 저하됨

나. 공업

- 몇 개의 대기업을 제외하고는 개별입지 형태의 영세한 중소기업이 대부분을 차지하여 각종 오폐수 처리시설 등 기반시설 미비로 환경오염의 우려가 높음
- 의왕시는 수도권정비계획법상 과밀억제권역으로 공업용지 추가지정이 제한되어 신규 산업단지 입지조성이 어려운 실정임
- 공업용지의 주택용지 사용 등 실제 사용용도의 혼재로 인한 토지이용 효율성 문제 및 공업기능지원 서비스 기능 미약
- 업종의 난립과 노후한 영세 중소기업의 밀집 및 비도시형 업종 혼재로 도시 환경악화 및 생산효율성 기능 저하
- 열악한 근무환경 및 지식기반업종 일자리 부족으로 고급인력의 외부 유출 및 3D업종 회피와 고임금에 의한 운영 곤란

다. 상업·유통

- 산업구조가 “서비스 산업화” 중심의 전형적인 도시형 산업구조 형태인 3차 산업 위주로 구성되어 농업 및 공업 기반이 취약해져 지역 내 산업 간 불균형 조장
- 상업시설은 지역 간 상권 불균형 및 수요에 대한 공급을 충족시키지 못하고 인근 지자체(안양, 수원)로 유출됨
- 유통산업의 대형화 및 미디어매체를 통한 상거래 활성화로 인한 영세한 유통산업 및 도·소매업종, 전통시장의 경쟁력 약화

3. 기본 방향

가. 농 업

- 건강 및 환경에 대한 관심이 높아지면서 의왕시는 보전녹지가 많은 도시적 특성을 활용하여 도시농업 육성
- 1차 산업 역시 경쟁력 있는 고부가가치 특화작물 및 화훼단지 육성으로 농업 육성과 농가 소득 증대 도모
- 시민 주말체험농장 등 농업의 다변화를 통하여 농업체험 및 소득창출 기회 확보
- 첨단기술농업 및 고품격 농업 등 도시형 근교농업으로의 전환
- 생산중심농업에서 부가가치를 높일 수 있는 농업으로 전환할 수 있도록 농업자원 개발 및 육성
- 특화작물 육성 및 차별화를 통한 지역 농업의 경쟁력 확보

나. 공 업

- 도시적 여건과 고밀도 개발에 부합하는 고부가가치 산업의 지속적인 육성이 필요
- 지식산업센터 수요에 따른 지속적인 아파트형공장 증설 필요
- 기존 공업지역의 정비를 통해 토지이용 효율 극대화 및 산업구조 고도화
- 미래첨단산업 유치 등을 통한 신성장 동력 확보
- 신규 산업단지와 기존 공업지역의 연계성 강화
- 취약계층의 고용 확대, 일자리 보급 확대, 기업창업 지원 등 산업활성화 지원

다. 상업·유통

- 역세권 및 도시정비사업 등을 통한 지역경제 활성화 시킬 수 있는 상권 육성
- 광역적 물류·유통기능 강화와 도시 내 상업시설의 체계적 정비를 위하여 대규모 도소매 시설 적극 유치
- 의왕시 특성을 살린 기존 도심 및 골목상권을 개발하고 문화콘텐츠를 접목시켜 소상공인 육성 및 일자리 창출에 기여

4. 실천 전략

가. 농 업

■ 도시농업 추진사업 전개

- 자투리 공간을 활용한 소규모 텃밭 및 도시농업공원 등의 조성 및 확대 개장을 통해 친환경 유기농의 안전한 친환경 먹거리 재배 권장
- 농업이 여가활동으로 자리 잡으면서 농업활동 외 문화·예술·관광기능을 접목한 매력적인 공간으로 조성하여 도시생태계 보전과 더불어 시민 정서순환 및 공동체 의식 함양
- 둘레산길 및 도심 속 방치된 장기 유휴지를 활용하여 노인들을 위한 실버농장 및 시민들을 위한 텃밭 조성
- 도시농업에 관심 있는 시민들을 위한 농장, 화훼농원 등을 견학하여 재배기술을 전수 받고 친환경 농산물을 직거래하는 그린투어 등의 프로그램을 정기적으로 실시하여 친환경 농업에 대한 마인드 제고

■ 근교농업 활성화 및 특화작물 육성을 통한 농가 소득 창출

- 의왕시의 양호한 접근성을 활용하여 친환경 주말농장 체험장, 화훼산업 등의 지역특화 산업 육성
- 특화작물 육성 및 차별화된 브랜드 개발을 통한 특화농업으로 수익성이 높은 고부가 가치 작물개발로 농가소득 증대 도모
- 농산물의 규격화된 포장, 원예 작물개발을 통한 농가의 소득사업 적극 지원 및 농산물 계통출하를 통한 생산소득증대
- 농업 기술정보센터 설치를 통한 영농기술 교육·보급, 정보제공으로 전문인력 양성 및 토지 생산력 제고

■ 화훼특화단지의 정비 및 육성

- 현지재배 기술교육장, 전시판매장 등을 설치하여 관·학·연 협력체계를 구축하고 첨단재배 기술을 개발·보급하며 관련 정보를 제공하여 화훼작물재배의 경쟁력 제고
- 기존 운영 중인 단지의 체계적인 정비와 영농의 자동화·첨단화로 경쟁력을 제고하고, 생산단체 간 네트워크 구축을 통한 판매정보 및 영농기술 교류
- 2020년 개최 예정인 경기정원문화 박람회와 연계하여 화훼관람 및 전시관광의 형태를 넘어 지역발전을 위한 원예산업으로의 확장 모색

■ 농업 유통구조 개선

- 농산물 유통시설 조성
 - 농민장터, 농협직거래매장, 로컬푸드 직매장 등 농산물 직거래 확산 운영
 - 사이버마켓 활성화
 - 학교급식, 공동체 지원 등 안정적인 유통망 확보
- 친환경 농산물 브랜드화
 - 친환경 농산물 인증제도 추진 및 적극 활용
 - 유기농산물, 무농약 농산물 재배농가 확대 및 홍보

나. 공 업

■ 산업구조 고도화를 통한 주력산업 회복 및 신산업 육성

- 신산업 창출 및 주력산업 업그레이드로 산업구조의 다양화를 통한 일자리 창출
 - 제4차 산업혁명시대를 맞이하여 전기장비, 의료·정밀기기, 자동차 산업으로 대표되는 주력산업과 연계될 수 있는 전기·자율차, 인공지능, 5G 융합기기, 차세대 반도체, 미래혁신소재, 바이오·헬스 등의 신산업 분야 육성
- 기존 공업지역 내 기반시설 정비·확충, 관련지식 및 정보인프라 구축으로 지역특화산업 발굴·활성화
- 과천~안양~성남을 연결하는 Grand R&D벨트 축과 연계성 확보(포일2지구 인덕원IT밸리~청계인텔리전트~청계2~백운지식문화밸리)를 통해 4차 산업혁명 선도전략산업인 첨단 지식산업 입지 유도
- 산·학·연이 연계하여 클러스터 조성을 통한 전문운영인력 양성 기여 및 전문성 강화

■ 기존 공업지역 환경정비를 통한 지역활성화 도모

- 노후 공업지역의 도시기반시설정비 및 스마트팩토리·아파트형공장 등으로 전환을 통해 기업 수익성 및 제조 경쟁력 향상으로 세수증가 등 자족도시로서의 기반을 구축할 수 있도록 환경 개선
- 공업지역 내 특화업종 유도 및 입주업체 생산성 향상을 위해 기반시설을 개선하고 근로자의 복지향상을 위한 휴식공간 및 복지시설 확충

■ 산업지원 시스템 도입

- 유망업종 벤처기업 등의 성장을 유도하기 위한 품질보증대출 신용보증, 대출 등을 통해 기업이 입지 할 수 있는 제반여건 마련
- 컨설팅 및 솔루션 공급에 대한 교육지원으로 창업하고 싶은 도시 구현
- 향후 도래하게 될 정보사회에 대비한 정보와 인력공급을 위한 공공정보 통신망의 구축과 정보 통신서비스 제공

■ 첨단지식산업단지 조성

- 고천·오전동 일반공업지역 마스터플랜 수립
 - 도시재생, 기존시설 이전부지 개발, 유치업종 기능변경 등 최적 방안 도출
- 조성 중인 의왕테크노파크 활성화 사업
 - 친환경 지식기반형 복합 산업단지 조성
 - 기계, 전자, 전기 등 첨단산업 유치
- 인덕원 IT밸리를 포함한 포일인텔리전트타운 연계 조성
 - 신기술, 벤처소프트웨어, R&D, IT등 첨단 4차 산업혁명 관련 기업 유치
 - 1인 창조기업 비즈니스센터 활성화 시켜 생산자서비스업 육성 유도
- 향후 첨단지식산업단지(벤처기업 집적단지) 조성
 - 벤처 및 창업기업의 초기 경비부담을 줄여주고 소규모 공장들의 집적화를 유도하기 위해 벤처빌딩 형태로 민간개발방식을 활용하여 건립
 - 입주업체 간 긴밀한 정보·기술·판매·홍보네트워크를 형성하여 집적효과 창출
 - 기업 간 협력관계를 구축할 수 있도록 공동 정보·통신 인프라 구축을 지원
 - 농어촌공사 부지 일부에 의왕산업진흥원 설립

■ 제도적 지원방안 마련

- 지자체에서 일자리 창출 효과가 큰 창업·연구소기업 지원과 공장건설에 대한 설비투자 지원 확대 등 기업에서 필요로 하는 사항을 반영한 지원방안 마련
- 지원요건 완화, 지원규모 확대, 지원한도 상향, 수혜기업 의무 강화, 민간인 기업유치 성공 성과금 지급액 상향 등 실질적인 지원요소 개발을 통한 적극적 유치방안 모색
- 기업유치 촉진을 통해 안정적인 양질의 일자리 창출과 기업유치 경쟁력 제고

다. 상업·유통

■ 상업시설의 확충 및 개선

- 기존 상업시설과의 지역적 중복을 피하고 신규 역세권 개발 및 생활권별 수요증가가 예상되는 곳에 상업용지를 적정 배분하여 주민편의를 도모하고 서울 및 주변도시의 구매의존 탈피
- 쇼핑몰, 레저, 문화 소비공간 등의 확충을 통해 지역소비 기반 인프라 구축
- 생산자가 직접 제공할 수 있는 서비스 공간 및 창구 마련

■ 지역상권 육성 및 활성화

- 도심 속의 도매기능 이전 추진을 위해 부족한 기반시설인 주차장 및 휴게공간 확충
- 지역 내에서 소비되는 상품들의 판매품목을 지역업체 생산품으로 사용을 유도하여 지역경제 기여도 제고
- 상권 활성화를 위한 판촉 및 이벤트 행사 시연
 - 타 지역과 차별화될 수 있는 의왕시만의 특색있는 상권구현으로 상권 자체로 상품화될 수 있는 명소 발굴
 - 획일적 대형개발이 아닌 소상공인이 만드는 다양한 골목상권 활성화를 위한 도시재생의 다양한 기법 도입
- 부곡 도매비시장의 시설 현대화 사업을 통한 이용객 편의 도모
 - 시설 환경개선사업 및 안전 인프라 구축사업 지속 추진
 - 마케팅 교육 실시 계획안 수립
 - 관광형 시장 조성을 위한 행사 지원/레일바이크 연계
- 중소상인 및 지역상권의 경쟁력 강화
 - 상인들의 조직화와 집단화를 통해 공동사업 역량 강화
 - 자영소매점 연합체와 협동조합을 통한 규모의 경제성 제고 및 경쟁력 강화

■ 물류·유통 중심지로의 활성화방안 마련

- 의왕ICD 제1, 2터미널은 유통업무설비로 이용 중에 있으나, 시설의 노후화와 물동량 감소, 미세먼지 발생 등을 감안한 부지의 합리적 활용방안 모색
- 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 개정(14.01.28)에 의거 물류터미널 일부 시설에 제조시설 및 부대시설과 점포(판매시설) 입지가 가능함으로 복합물류터미널로의 활용 방안 모색

2 관광계획

1. 현황

가. 관광자원

- 유원시설 등에 의한 여행상품은 생겨나고 있으나, 관광숙박시설의 부재로 체류형 관광객이 아닌 당일형 또는 통과형 관광객 유치만 가능함
- 관광객을 위한 부대 편의시설이 미비한 실정임
- 왕송호수 캠핑장 및 바라산 자연휴양림 등 숙박시설이 입지하고 있으나, 관광객 수요에 미치지 못하는 실정임

【 관광사업체 등록 현황 】

(단위: 개소)

구 분	여행업				관광 숙박업	관광객 이용 시설업	유원시설업		관광 식당업
	일반	국외	국내	국내외 여행업			일반 유원시설	기타 유원시설	
2011년	-	3	4	-	-	-	-	-	-
2012년	-	2	3	-	-	-	-	-	-
2013년	1	3	3	-	-	-	-	1	2
2014년	1	2	1	2	-	-	-	-	2
2015년	1	5	5	3	-	-	-	1	2
2016년	1	6	6	4	-	-	2	2	2

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 관광객 수는 2015년까지 꾸준한 감소세를 보였으나, 의왕레일바이크 등에 의해 증가세로 바뀜

【 주요 관광지 방문객수 】

(단위: 인)

구 분	집계 관광지수	방문객수			
		유료 관광지			무료 관광지
		계	내국인	외국인	
2011년	1	86,550	82,725	3,825	-
2012년	1	246,225	244,090	2,135	-
2013년	1	196,697	195,374	1,323	-
2014년	1	174,374	172,856	1,518	-
2015년	1	153,169	153,169	-	-
2016년	1	157,668	157,668	-	-

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2017년

나. 자연자원

- 의왕시는 모락산, 백운산, 청계산, 오봉산, 바라산, 덕성산 등의 녹지경관이 양호한 산악 지형을 활용한 사찰(청계사, 백운사 등), 등산로, 삼림욕장(바라산 자연휴양림, 모락산 삼림욕장) 등이 입지하고 있음
- 철새서식지 생태공간 및 수변위락공간이 형성되어 있는 왕송호수, 백운호수와 학의천, 청계천, 안양천, 왕곡천 등 하천정비를 통해 시민휴식공간으로 활용되는 수변경관 등이 입지하고 있음
- 전체 면적 중 약 84.6%가 개발제한구역으로서 관광자연자원으로의 녹지 보존 상태가 양호하며, 그 외에도 갈미한글공원, 자연학습공원, 청계산맑은숲공원 등이 자연환경과 함께 조성되어 있음

다. 역사·문화자원

- 문화재 : 청계사 동종 및 목판, 임영대군 묘 및 사당, 하우현 성당, 모락산성, 청계사 신중도, 청계사 사적기비, 청계사 조정숙공 사당기비
- 전통사찰 : 청계사, 백운사
- 향토유적 : 한익모선생 묘, 채세영선생 묘 및 신도비
- 유적지 : 안자묘, 정인섭동요비, 이희승박사생가, 사근행궁터
- 역사문화탐방로(삼남길) : 조선시대 선조들이 한양과 삼남지방(충청·전라·경상도)을 이어걸어 다녔던 1,000리에 달하는 역사적가치가 있는 옛길

라. 인문자원

- 한국철도기술연구원, 한국교통대학, 코레일 인재개발원, 철도박물관 등 대한민국 철도의 전통과 세계적 수준의 집적화된 첨단 철도시설이 공존하는 철도산업의 요충지로서 철도산업과 생태·관광을 연계 육성하여 철도 메카로서의 지역적 상징성을 확보함
- 왕송호수 주변 자연학습공원 내 레일바이크, 스카이레일, 왕송호수 캠핑장 등을 조성하여 기존 철도박물관과 연계한 철도특구 조성 및 활성화를 도모함
- 의왕조류생태과학관, 청계천연염색학습장 등의 문화체험관이 위치함
- 바라산 자연휴양림 내 삼림욕뿐만 아니라 객실 및 야영장 등이 운영 중에 있음

마. 축제 및 이벤트

- 모락산해맞이, 의왕철도축제, 단오축제 등 의왕시를 대표하는 축제들이 매년 개최되고 있음
- 백운예술제, 의왕예술인한마당 등 의왕시민들이 직접 참여하며 즐길 수 있는 다양한 프로그램으로 시민화합 및 문화예술체험 기회 제공

- 경기정원문화 박람회가 2020년에 개최하는 ‘제8회 경기정원문화 박람회’ 개최하여 생태계보존·랜드마크 개발·테마공원 조성 등을 통한 관광객 유입 도시 관광 활성화 도모

2. 문제점

- 수려한 자연경관 및 다양한 관광자원을 보유하고 있음에도 불구하고 관광자원 간 연계 및 관광상품 개발이 미흡하여 관광흡인력 미약
- 관광자원(문화재 자원, 자연관광 자원 등)의 인지도가 낮아 인근 도시들에 비하여 관광 경쟁력이 낮음
- 관광객을 수용할 수 있는 관광시설인 관광숙박업이 전무하며, 관광편익시설인 식당업을 제외하면 관광시설이 전무한 실정으로 관광인프라의 부족이 관광객 유인의 저해요인으로 작용

3. 기본 방향

- 의왕시의 축제, 행사, 자연경관, 도시경관 등 의왕시가 지닌 관광자원의 적극적인 홍보로 감소하는 관광객의 유치가 필요
- 다양한 관광루트 및 관광연계상품의 지속적인 개발 유도
- 지역자원을 활용한 고유의 관광이미지 개발 및 발굴
- 관광명소를 활용한 도시마케팅 상품 개발 필요
- 대표 축제 발굴·육성방안 마련
- 다양한 관광수요 및 관광형태 변화에 대처하는 관광산업 육성

4. 실천 전략

■ 철도문화 특화상품 개발

- 철도·문화·체험 관광자원의 연계 및 홍보를 통해 지역관광상품의 인지도를 상승시켜 지역발전 활성화 전략으로 활용
- 철도 문화관광상품의 의왕시 대표 브랜드 육성 사업을 통해 브랜드 인지도 상승 및 외래 방문객 유치 활성화 도모
- 지리적 위치가 양호한 곳에 관광객이 체류할 수 있는 시설 제공을 통해 관광객의 체류기간을 늘리고, 체험할 수 있는 기회를 확대함으로써 만족 및 재방문 증대

■ 다양한 관광자원 개발을 통한 활성화방안 모색

- 숲을 보존하면서 최소한의 휴식 및 머물 수 있는 장치 설치
- 모락산 등의 자연자원을 활용할 수 있는 에코 어드벤처(친환경 자연모험코스) 등을 개발하여 체험과 경험거리 제공
- 주민 생태관광 가이드 등 주민의 참여와 활동을 유도하고, 주민이 운영하는 식당과 숙소의 이용을 촉진시키며, 각종 체험활동과 특산물 판매 등으로 지역소득 증대에 기여
- 의왕시 지역의 정체성에 부합하여 스토리텔링이 가미된 다양한 관광코스 개발 및 야간 관광상품 개발로 다양한 관광객들의 관광욕구를 충족시킬 수 있는 지속성 확립
- 등산로 체험, 자연 따라 걷는 원기 충전 건강 길 등 걷기 코스 접목
- 예술제, 미술제 등과 같은 다양한 문화이벤트 행사의 개최를 통해 문화예술을 기반으로 한 의왕시 정체성 확립 및 브랜드 제고로 방문객 유치 도모
- 문화의 거리는 문화예술인의 활용, 축제의 개최, 전통문화상품의 개발과 판매, 관광 자원화, 소규모 전시·공연 등과 관련된 문화사업으로 연계 개발

■ 문화관광브랜드 구축

- 의왕시 문화관광 통합마케팅 커뮤니케이션 전략의 로드맵을 구축하고 다양한 방안을 결합하여 의왕시만의 문화관광 콘텐츠 창출
- 다양한 관광자원을 발굴하고 생활권 내 연접한 자원들을 연계하여 관광벨트 조성 및 생활권별 연계루트 개발
- 문화와 생활을 축으로 의왕시 고차원서비스 강화와 문화·예술·관광의 지속적 발전 전략을 통해 수도권 남부의 차별성 있는 관광자원 및 기반시설 마련
- 인접도시 간 연계관광 활성화를 위한 확장된 상품개발을 통한 수도권 남부지역 관광 차별성 확보

구 분	기본 방향	세부전략
내손·청계 생활권	생활 속 문화·여가·휴식공간 조성	• 산림자원 내 역사·문화자원 연계한 탐방로 조성 : 모락산 삼림욕장, 역사공원, 성라자로 마을, 백운호수, 바라산 자연휴양림을 연결하는 둘레길 조성 • 백운호수~하우연 성당~청계사 등을 연결하는 탐방로 조성
부곡 생활권	지역자원을 적극 활용한 관광자원화	• 레저활동 : 자연학습공원, 레일파크 (레일바이크, 스카이라일, 캠핑장) • 체험활동 : 철도박물관, 자연학습공원, 조류생태 과학관

제9장 사회·문화의 개발 및 진흥계획

- 1 의료·보건
- 2 사회복지
- 3 교육
- 4 문화·체육
- 5 문화재·역사유적

1 의료·보건

1. 현황 및 문제점

가. 현황

- 2016년 의료시설은 총 143개소로 병원 1개소, 의원 63개소, 그 외 특수병원, 치과병(의)원, 한방병(의)원 등이 있으며, 종합병원이 전무한 실정임
- 전체 의료시설수는 연평균 1.8% 증가하였음
- 병상수도 증가하였으며, 1병상 당 인구수는 79인으로 감소하고 있음

【 의료기관 현황 】

(단위: 개, %)

구 분		2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
합계	병원 수	131	131	144	150	139	143	1.8
	병상 수	1,831	2,539	2,008	2,007	1,994	1,996	1.7
종합 병원	병원 수	-	-	-	-	-	-	-
	병상 수	-	-	-	-	-	-	-
병원	병원 수	1	1	1	1	1	1	0
	병상 수	200	200	200	200	200	200	0
의원	병원 수	59	59	65	67	62	63	1.3
	병상 수	112	263	149	82	163	163	7.8
특수 병원	병원 수	2	2	2	3	2	2	0
	병상 수	1,058	1,058	1,089	1,125	1,096	1,096	0.7
요양 병원	병원 수	2	2	3	3	3	3	8.4
	병상 수	319	686	516	515	535	535	10.9
치과병 (의)원	병원 수	36	36	42	43	43	44	4.1
	병상 수	-	5	-	-	-	-	-
한방 병원	병원 수	1	1	-	-	-	-	-
	병상 수	30	30	-	-	-	-	-
한의원	병원 수	27	27	29	30	27	29	1.4
	병상 수	-	-	-	-	-	-	-
부속 의원	병원 수	3	3	2	2	-	-	-
	병상 수	112	112	54	83	-	-	-

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 2016년 885인의 의료 종사자가 근무하고 있으며, 이중 의사가 117인, 치과 의사 55인, 한의사 35인 순이며, 의사 1인당 담당 인구 수는 1,340인임
- 최근 5년(2011~2016)간 간호조무사는 연평균 7.2%, 의사는 2.0%, 치과 의사는 5.0% 증가하였으나, 간호사는 -1.1% 감소하였음

【 의료인력 현황 】

(단위: 인, %)

구 분	계	의 사	치과 의사	한 의사	약사	조산사	간호사	간호 조무사	의료 기사	의무 기록사
2011년	735	106	43	31	4	-	194	222	125	10
2012년	724	110	37	27	4	-	200	210	125	11
2013년	835	125	55	36	6	-	183	295	129	6
2014년	925	221	60	36	6	1	201	273	122	5
2015년	848	122	44	29	9	2	156	315	162	9
2016년	885	117	55	35	9	2	184	315	159	9
연평균 증가율	3.8	2.0	5.0	2.5	17.6	41.4	-1.1	7.2	4.9	-2.1

주: 개인약국의 약사 제외

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 공공의료 서비스 제공을 위한 보건소는 고천행복타운 내 보건소 1개소와 청계보건지소 1개소가 있음
- 보건소 내 의료인력은 의사 3명, 간호사 10명 등 총 19명임
- 2016년에 개설한 청계보건지소에는 간호사 3명, 방사선사 1명 총 4명임
- 보건소 인력이 감소하고 있으며 지역이 편중되어 있어 서비스 소외지역 발생

【 보건(지)소 현황 】

(단위: 개)

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년
보건소	1	1	1	1	1	1
보건지소	-	-	-	-	-	1

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

【 보건소 인력 현황 】

(단위: 인)

구 분	계	의사	치과 의사	한 의사	약사	조산사	간호사	임상 병리사	방사 선사	물리 치료사	치과 위생사
2011년	19	3	-	-	-	-	10	3	2	1	-
2012년	22	3	1	-	-	-	12	2	2	1	-
2013년	44	3	1	1	-	-	27	3	2	4	1
2014년	24	3	-	-	-	1	11	2	2	2	-
2015년	27	3	-	-	-	1	13	3	1	2	-
2016년	19	3	-	-	-	-	10	3	2	1	-

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

나. 문제점

- 종합병원 및 전문병원이 전무하여 종합·특화의료에 대한 서비스 제공이 어려우며, 인근도시 의료시설에 대한 의존도가 높음
- 병원 1개소 당 인구수는 1,104인으로 경기도 평균 936인보다 높게 나타나며, 의사 1인당 담당 인구수는 1,350인으로 경기도 평균 662인보다 월등히 많아 의료시설 및 인력이 부족한 실정임
- 인구고령화 추세로 인한 의료수요인구는 증가하고 있으나 특수병원 등의 보건의료시설 및 전문인력 부족
- 의료기관이 택지개발지역 등 일부 지역에 편중되어 의료서비스 사각지대 발생
- 독거노인, 국민기초생활보호 수급자 등 사회적 약자에 대한 의료서비스 미비 및 공공 의료기관 절대적으로 부족

2. 기본 방향

- 양적인 확충보다 다양하고 양질의 서비스를 받을 수 있는 시설 설치 및 진료체계 정비
- 민간 의료기관이 갖는 한계의 보완을 위해 지역적으로 편중되지 않고, 보건의료 취약계층도 일정 수준 이상의 의료혜택 제공을 위해 공공의료서비스 제공 및 확대
- 공공과 민간부분이 유기적으로 협력할 수 있도록 연계체계를 구축하고, 의료시설 현대화 및 낙후시설 정비를 통한 질적 수준 제고
- 노인의료, 특수치료 등 다양한 의료욕구를 감안한 전문적인 의료복지 서비스 제공

3. 계획 지표

- 인구고령화, 사회복지정책에 의해 의료시설의 이용률 증가에 대비하여 시설 및 전문인력 추정
- 단기적으로 신규의료시설 허가 시 현재의 의료시설 취약지역에 우선적으로 입지 유도
- 장기적으로 생활권별로 의료시설의 체계적인 배치를 유도하여 지역 간 균등한 수혜를 받도록 유도
- 종합병원을 약 20만인 당 1개소, 일반병원은 4.5만인 당 1개소로 계획
- 공공의료시설의 소외지역 방지하기 위해 보건지소 1개소 계획
- 목표년도 2035년까지 종합병원 1개소, 일반병원 5개소 계획

【 의료시설 및 병상 수 추정 】

구 분	단 위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구	인	157,997 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
종합병원	개소	-	-	-	1	1
일반병원	개소	3	4	5	5	5
보건(지)소	개소	1(1)	1(1)	1(2)	1(2)	1(2)
의사 수	인/만인	7.4	7.5	7.6	9.5	10.0
병상 수	병상/천인	12.6	13.0	13.5	14.5	15.0

1) 의왕시, 의왕기본통계(내국인+외국인), 2016년 기준

4. 실천 전략

■ 의료시설 확대 및 균형적 설치

- 종합병원, 병원, 보건소, 보건지소 등 1, 2차 의료기관의 특성에 따른 적정배치를 통해 이용 편의성 제공 및 체계적 진료체계 확립
- 지역별·계층별 의료욕구를 감안한 전문적인 의료복지 서비스의 실시
- 소규모 의료시설의 전문성 및 신뢰성 강화를 통해 지역중심의 의료서비스 확립
- 지역사회 중심의 소규모 병원의 양질의 서비스 제공으로 신뢰성 및 전문성 확보를 통한 대규모 종합병원에 편중된 환자 분산
- 생활권별 이용인구를 감안하여 의료시설의 적정배치를 통해 지역불균형 및 의료사각지대 방지

■ 의료보건 프로그램 활성화 및 연계방안 마련

- 보건의료 및 사회복지의 연계를 통하여 지역보건활동, 재가복지활동에 진전을 꾀하고 보건시설, 의료시설, 복지시설과의 보건복지연계프로그램 개발
- 시민의 건강증진을 위하여 치매예방교육, 장애예방교육, 정기검진 등 예비적 건강관리 프로그램 제공
- 공공보건시설과 민간 의료기관의 질적 수준 제고를 위하여 진료기능 분담 및 연계체계 구축

■ 의료서비스의 소외계층을 위한 의료 서비스 지원 확충

- 보건의료 취약계층을 위한 의료비 보조 및 감면 혜택 지원 등의 보건의료 서비스 확대를 통한 건강 형평성 제고
- 독거노인 실태조사를 통한 응급상황 신속대처 및 복지서비스 연계 등의 종합돌봄시스템 구축
- 공공의료 부분에서는 저소득층, 노인, 장애인 등 사회적 약자에 대한 최소한의 의료 서비스 제공, 의료비 보조, 의료보호제도 확충

■ 특수병원 설치 유도 및 의료서비스 개선

- 고령화 사회를 대비하여 노인인구의 의료체계 강화 및 서비스 제공을 위한 노인특화 병원, 노인 요양시설, 노인전문병원 등 설치와 노인의료 시스템 개발
- 장애인을 위한 장애인 전문병원 및 한방종합병원 유치
- 노인 도우미 간병전문교육 실시를 통한 노인간호 전문인력 육성
- 노인성 질환(치매, 중풍 등)에 대한 경제적인 부담 경감, 양질의 진료 서비스 제공 및 시민의 보건 복지 향상에 기여하기 위한 시설 및 프로그램 마련

2 사회복지

1. 현황 및 문제점

가. 현황

- 노인복지회관 2개소, 경로당 108개소, 노인교실 2개소, 아동복지시설은 1개소, 장애인 복지생활시설 3개소가 입지하고 있으며, 여성복지시설은 없음
- 인구고령화에 따라 노인의료 복지시설 및 재가노인 복지시설이 지속적인 증가추세를 보임

【 노인복지시설 현황 】

(단위: 개소)

구 분	계	노인여가 복지시설			노인주거 복지시설	노인의료 복지시설	재가노인 복지시설	여성 복지시설	아동 복지시설	장애인 복지 생활시설
		노인 복지회관	경로당	노인교실						
2011년	123	2	99	3	5	7	4	-	3	-
2012년	130	1	103	3	6	9	5	-	3	-
2013년	139	2	108	3	6	9	6	-	2	3
2014년	138	2	108	2	6	9	6	-	2	3
2015년	141	2	108	2	6	10	8	-	2	3
2016년	141	2	108	2	5	12	8	-	1	3

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 최근 3년 간(2013~2016)간 독거노인은 연평균 4.2% 증가하였으며, 그중 80세 이상 노인의 증가율은 19.4%로 고령화가 가속화되고 있음
- 그 중 저소득노인 증가세가 높게 나타남

【 독거노인 현황 】

(단위: 인, %)

구 분		2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
합 계	소계	3,138	3,809	309	3,553	4.2
	65~79세	2,401	2,822	125	2,298	-1.5
	80세 이상	737	987	184	1,255	19.4
국민기초 생활보장 수급권자	소계	377	477	67	620	18.0
	65~79세	262	321	34	403	15.4
	80세 이상	115	156	33	217	23.6
저소득노인	소계	47	279	39	406	105.2
	65~79세	28	212	11	252	108.0
	80세 이상	19	67	28	154	100.9
일 반	소계	2,714	3,053	203	2,527	-2.4
	65~79세	2,111	2,289	80	1,643	-8.0
	80세 이상	603	764	123	884	13.6

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

주: 2013년 이전 통계자료 없음

- 의왕시 보육시설은 총 144개소로 연평균 1.91% 증가하였으며, 보육아동수는 총 4,974명으로 연평균 4.49% 증가세를 보임

【 보육시설 현황 】

(단위 : 개소, 인, %)

구 분	보육시설						
	합계	국공립	법인	민간	부모협동	직장	가정
2011년	131	9	4	29	2	2	85
2012년	192	9	4	33	3	2	141
2013년	205	10	4	38	4	2	147
2014년	189	10	4	34	4	1	130
2015년	165	11	4	35	4	2	103
2016년	144	11	4	33	4	2	85
연평균 증가율	1.91	4.10	0.00	2.62	14.87	0.00	0.00

구 분	보육아동수						
	합계	국공립	법인	민간	부모협동	직장	가정
2011년	3,993	618	458	1,545	61	99	1,212
2012년	5,124	618	467	1,740	89	114	2,096
2013년	5,631	673	430	2,086	108	126	2,208
2014년	5,499	655	428	1,732	100	62	1,983
2015년	5,028	704	393	1,774	100	61	1,578
2016년	4,974	748	369	1,791	105	85	1,457
연평균 증가율	4.49	3.89	-4.23	3.00	11.47	-3.00	3.75

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 2016년 기준 장애인 등록현황은 5,997인으로 최근 5년간(2011~2016) 0.13% 증가하였으며, 6급 장애인이 1.33% 증가해 가장 많은 증가율을 보임
- 의왕시 장애인복지생활시설은 3개소가 있음

【 장애인 등록현황 】

(단위: 인, %)

구 분	계	장애등급(명)					
		1급	2급	3급	4급	5급	6급
2011년	5,958	466	709	1,002	979	1,314	1,488
2012년	5,986	433	712	1,020	973	1,321	1,527
2013년	6,073	446	736	1,002	970	1,341	1,578
2014년	5,998	430	721	1,000	933	1,338	1,576
2015년	5,950	424	711	985	913	1,345	1,572
2016년	5,997	440	737	957	929	1,344	1,590
연평균 증가율	0.13	-1.14	0.78	-0.91	-1.04	0.45	1.33

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

나. 문제점

- 핵가족화·고령화 등의 사회의 다변화에 따른 수요 및 프로그램의 다양성 등에 대한 양적·질적 수요 부족
- 노인인구의 지속적 증가에 따른 고령화사회에 대응하는 노인복지서비스의 지속적인 수요증대에 미치지 못하는 노인 전문기관 및 서비스 부족
- 복지혜택에 있어 일부지역에 편중되어 서비스 혜택의 불균형 및 이용의 불편함 초래
- 노인복지와 영유아 보육시설 외에도 아동복지, 장애인, 여성복지 등 사회적 약자를 위한 복지시설의 전문화·세분화·다양화성 미흡

2. 기본 방향

■ 복지 서비스의 다원화를 통한 효율성 증대

- 복지시설의 복합화를 통한 이용의 편리성 및 유지관리의 효율성 증대
- 기존 복지시설의 대부분이 정부, 지방자치단체, 사회복지법인체를 중심으로 공급되었으나, 장기적으로 개인과 기업, 자원봉사자 등의 비공식적인 공급체계를 활용하여 복지 서비스 주체 다원화
- 복지수요 변화에 따라 시설중심에서 지역사회 중심으로 보다 효율적인 서비스 제공을 위해 보건·의료·복지의 유기적 연계체계 구축

■ 계층별 다양한 복지수요에 대한 맞춤형 방안을 통한 시민이 행복한 도시 조성

- 고령사회, 초고령사회에 대응하기 위해 경제·사회활동 참여기회를 확대 및 시설확충 등 노인복지의 질적·양적 서비스 확충
- 여성의 사회진출 기회의 확대를 위해 여성복지시설 확충 등을 통한 적극적인 사회복지 정책 추진

- 장애인 자립기반을 위한 재활 및 취업 교육프로그램을 강화하고, 고용기회 확대 및 근무·주거환경 개선 등 종합적인 복지체계 확립
- 독거노인, 저소득층, 한부모가정 등 소외계층의 복지를 위하여 공공서비스 확대 및 보육·복지·보건·자립 등을 위한 다양한 복지기반과 시스템 강화

3. 계획 지표

- 사회복지시설 수요는 시민 생활수준의 향상, 여성·장애인의 취업기회 확대, 고령화 등의 사회구조 변화를 감안하여 종합사회복지시설, 노인복지시설, 여성복지시설, 아동복지시설, 장애인복지시설로 구분하여 추정
- 장애인 특수교육을 목적으로 한 의왕특수학교(가칭)를 2020년 개교를 목표로 계획 중에 있어 장애인복지시설에 반영
- 복지시설은 주민들이 이용하기에 편리한 지역과 이용거리를 감안하여 생활권별 균형 배치로 접근성 향상
- 기능의 복합화 추진 및 다양한 프로그램 계획을 통한 효율적인 서비스 제공

【 사회복지시설 추정 】

구 분	단위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구	인	157,997 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
종합사회복지관	개소	1	1	1	2	3
노인복지시설	개소	2	2	2	3	3
여성복지시설	개소	1	2	2	3	3
아동복지시설	개소	1	1	1	2	3
장애인복지시설	개소	2	3	3	3	3

1) 의왕시, 의왕기본통계(내국인+외국인), 2016년 기준

4. 실천 전략

가. 사회복지 실천전략

■ 종합적인 사회복지시설 및 서비스 확충

- 복지시설의 복합화로 이용 편의성을 증진하고, 공공과 민간, 의료와 복지 등의 연계체계 구축으로 효율성 증대
- 공공근로사업, 사회적 기업, 재활프로그램 등의 개발과 보급으로 서비스 다양화
- 생활권별 사회복지시설을 배치하여 접근성 향상 및 이용편의 도모
- 상대적으로 소외된 지역에 우선적인 배치를 통하여 사회복지시설의 지역적 균형·적정 배치를 도모하고 지역 사회문제를 예방 및 치료

■ 아동복지시설 확대 및 서비스 확충

- 지역사회 저소득 빈곤아동의 아동상담, 교육, 임시보관, 급식지원 등의 종합서비스와 다양한 프로그램 제공을 통한 아동복지 향상 도모
- 임대주택·공공주택단지 및 민간 어린이집 설치가 어려운 상대적 보육취약 지역 내 의무 보육시설을 국공립 어린이집으로 운영하여 양질의 보육서비스 제공

■ 청소년 관련시설 확대 및 프로그램 개발

- 학교폭력으로 인한 피해방지를 위해 학교폭력 예방교육 및 위기학생 지원 강화, 학교 안전시스템 구축 운영
- 청소년 복지·문화시설의 확충 및 관련시설의 전문적 운영을 위해 청소년 담당 전문인력 충원과 확보

■ 고령화 사회에 대비하여 노인복지시설 및 서비스 확충

- 평생교육 강화를 위한 실버문화센터 및 노인문화시설 창출과 다양한 노인전용 여가 시설 사용을 위해 노인종합복지시설 확충·운영하고 전문적인 프로그램의 개발 및 공급 체계화
- 의료서비스와 연계하여 재가노인·독거노인 복지서비스의 활성화 및 긴급 의료 이송체계 등 응급안전 돌봄시스템 구축
- 사회복지 및 의료서비스의 연계 공급, 사회복지 전문요원 방문제 등 재가 서비스 확대와 치매 등 노인성질환 전문치료 시설 공급

■ 장애인복지시설 확충 및 서비스 확충

- 장애인 일자리 확대를 위해 직업훈련·취업알선 및 재활시설 이용편의 제공 등의 지원 강화
- 장애인 고용촉진을 위해 「장애인 고용촉진 및 직업 재활법」에 의해 의무고용 제도 등 공공기관, 대기업 및 중소기업에 인센티브 부여로 고용 유도
- 공공시설 설치 시 장애인의 편리성과 안전성을 우선 고려하여 설치하고, 교통약자 이동지원, 수화통역 및 점자도서관 운영 등 맞춤형 서비스 제공
- 복지시설과 재가장애인과의 연결프로그램 개발을 통해 재가장애인복지 서비스 강화

나. 여성친화도시 실천전략

■ 비전 및 목표

비전	더불어 행복한 여성친화도시, 의왕!				
목표	안전하고 건강한 도시기반구축	감성을 키우는 문화공간조성	여성이 일하기 좋은 환경 조성	공감마을 공동체 형성	여성친화도시 조성 추진역량강화

■ 목표별 추진전략

목표	추진전략	세부 추진전략
1. 안전하고 건강한 도시기반 구축	1-1 안전·안심환경 조성	• 사람중심 보행 및 교통환경 조성 • 여성·아동 안전 강화 • 안전·안심 도시공간 조성
	1-2 여성·가족 건강성 강화 지원 확대	• 의왕 행복가정 만들기 • 여성 건강관리 지원 강화
2. 감성을 키우는 문화공간 조성	2-1 여성친화 도시공간 조성	• 유니버설 도시설계 및 디자인가이드라인 마련 • 의왕시민이 편안하게 함께하는 도시공간 마련
	2-2 품격있는 문화·휴식공간 확대	• 가족이 있는 삶·가족친화공원 조성
3. 여성이 일하기 좋은 환경 조성	3-1 여성 직업능력 개발 및 취·창업 지원 강화	• 다양한 여성 일자리 개발 및 교육 • 경력단절여성 취·창업 지원
	3-2 일·가정 양립지원 강화	• 영유아·아동 돌봄서비스 확대 • 가족친화 직장문화 조성
4. 공감마을 공동체 형성	4-1 의왕시민 어울림마당 운영	• 소통·나눔·참여의 행복시민 행복어울림
	4-2 돌봄마을공동체 강화	• 여성 지역활동 참여 활성화지원 • 마을단위 돌봄공동체 활동활성화 지원
5. 여성친화도시 조성 추진역량강화	5-1 여성친화도시 조성을 위한 기반 구축	• 여성친화도시 조성을 위한 기반구축 • 여성친화도시 조성 추진체계 정비 • 여성친화도시 조성 거버넌스 강화
	5-2 여성의 대표성 강화	• 5급 이상 공직여성 확보 • 각종 위원회 여성 참여율 확대
	5-3 양성평등문화 조성	• 양성평등정책 및 여성친화도시 홍보강화 • 의왕시민 양성평등의식 제고

■ 세부중점사항

- (안심활동) 여성·아동 안전 강화
 - 여성과 아동의 안전을 위하여 의왕시 여건에 맞도록 여성 안심귀가시스템 구축, 여성·아동폭력 피해자 신속 구제를 위한 중층적 네트워크 구축을 통한 원스톱 서비스 제공 등을 통해 여성·아동 안심환경 조성정책 체감도를 높임
- (안심활동) 안전·안심환경 조성
 - 도시공간 범죄예방디자인 셉티드(CPTED) 기법 도입, 여성·아동을 위한 안전한 노란카펫 그리기, 여성 1인가구 주거안전 방법활동 강화, 공공 화장실내 안심벨 설치 확대 등의 사업추진
 - 관련 가이드라인, 조례제정을 통해 제도화 및 사업효과 제고를 위해 시범사업 실시 등 단계적 추진
- (출산장려) 일-가정 양립지원 강화
 - 방과후(방학·휴일) 영유아·아동 부모의 시간상황에 맞는 선택가능 돌봄서비스 확대, 건강가정지원센터 아이돌봄 및 지역아동센터와 연계하여 영유아는 아이돌봄, 아동은 지역아동센터에서 보호, 시간제보육서비스 및 돌봄서비스 이용편의성 확대
 - 방과후 나홀로 아동 보호체계 구축을 위해 나홀로아동 실태조사, 학교-지역아동센터-동주민센터-아동보호전문기관 네트워크를 통한 나홀로 아동 보호시스템 구축, 지역주민 자원봉사자 모집 및 아동과 매칭, 안전확인 전화 또는 방문 및 동반서비스 제공
 - 마을그랜드맘(어르신 육아도우미) 프로그램 운영
- (출산장려) 가족친화 직장문화 조성
 - 일과 가정을 조화롭게 양립할 수 있는 사회적 환경 및 가족친화적 직장문화를 조성하기 위해 여성·가족친화 우수기업·기관 발굴 및 표창, 가족친화 기업·기관 인증제 활성화, 「가족과 함께 저녁을!」 캠페인 확대
- (제도마련) 여성친화도시 조성을 위한 기반구축
 - 여성친화도시 조성기반 구축(여성친화도시 조성 조례 제정, 여성친화도시 조성 위원회 운영, 여성친화도시 가이드라인 마련, 여성친화도시 조성 평가지표 개발), 여성친화도시 조성 추진체계 정비(여성친화도시 조성 전담팀 정비, 여성친화도시 조성 관련부서 협력체계 구축), 여성친화도시 조성 거버넌스 강화(여성친화도시 조성 협의체 운영, 시민참여단 운영, 여성친화도시 조성 의왕아이디어방 운영)

3 교육

1. 현황 및 문제점

1) 현황

- 2016년 기준 총 학교 수는 52개소, 학급 수는 717개소로 증가추세를 보임
- 총 학생 수는 21,789인으로 교원당 학생 수는 16인이며, 학급당 학생 수는 30인으로 지속적으로 감소하는 추세임

【 학교 현황 】

(단위: 개소, 인)

구 분	학교 수	학급 수	학급당 학생 수	교원당 학생 수	학 생 수			교원 수
					계	남	여	
2011년	44	668	37	20	24,580	12,400	12,180	1,196
2012년	46	674	36	19	24,246	12,159	12,087	1,256
2013년	50	693	35	19	24,401	12,106	12,295	1,263
2014년	50	711	31	17	22,087	10,659	11,428	1,327
2015년	52	723	33	17	23,607	11,611	11,996	1,356
2016년	52	717	30	16	21,789	10,704	11,085	1,323

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 2016년 기준 의왕시는 학교 수는 유치원 24개소, 초등학교 13개소, 중학교(국공립) 7개소, 고등학교 5개소(국공립3, 사립2), 계원예술대학교 및 한국교통대학교 의왕캠퍼스(대학원 포함) 각 1개소가 위치함
- 학생 수는 지속적으로 감소하고 있으나, 유치원생과 고등학생 수는 증가하였으며, 학급당 학생 수 및 교원당 학생 수가 감소하여 교육 여건이 향상되고 있음

【 교육시설 현황 】

(단위: 개소, 명)

구 분	학교 수		학급 수		학생 수		학급당 학생 수		교직원 수		교원당 학생 수	
	2011년	2016년	2011년	2016년	2011년	2016년	2011년	2016년	2011년	2016년	2011년	2016년
계	44	52	668	717	24,400	21,789	37	30	1,196	1,323	20	16
유치원	20	24	72	94	1,623	2,004	23	21	116	147	14	14
초등학교	11	13	308	311	8,971	7,707	29	25	446	473	20	16
중학교	7	7	142	134	4,904	3,816	35	28	277	259	18	15
고등학교	4	5	118	149	3,960	4,189	34	28	268	319	30	13
전문대학	2	1	28	20	4,942	2,856	177	143	154	86	56	33
대학교	-	1	-	6	-	1,141	-	190	-	29	-	39
대학원	-	1	-	3	-	76	-	25	-	10	-	8

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

2) 문제점

- 인구감소 및 저출산으로 인한 취학학생 수 감소에 따른 시설유지의 어려움 발생 가능
- 학교시설과 연계된 인성교육·특기적성교육과 같은 다양한 프로그램 및 청소년 수련시설 등의 기반시설 부족
- 기성 시가지 내 위치한 학교시설의 노후화에 따른 불편 가중
- 교육의 질적 향상을 위한 학교시설 개선 및 특화된 교육환경 필요
- 교육열은 높은 수준이나 신·구도심권 및 개발지역 등 지역간·계층간 교육여건 불균형 및 주변 도시(안양시)로의 의존도가 높음

2. 기본 방향

- 교육시설의 적정화와 질적 개선을 위한 학급당 학생 수 개선
- 학교시설 공급은 생활권 간 균등 배분을 원칙으로 하되, 인구밀집지역 및 개발사업 지구 인구분포 특징을 반영한 교육시설을 계획하고 각 학교의 과밀·과소 학급이 발생되지 않도록 신축성 있게 계획
- 교육시설의 현대화 및 노후시설 개선, 의무교육 확대, 공교육의 다양한 프로그램 활성화를 통한 지역·학교·계층간 격차 해소와 교육서비스 제고
- 다양한 프로그램, 미디어 매체를 활용한 창의력, 체험학습 등의 기회 제공
- 첨단산업유치 등으로 활발할 산업활동과 연계한 산·학·연 기반구축으로 다가올 미래에 대비할 수 있는 창의적 인재 교육프로그램 육성
- 다양한 교육모델(대안학교, 외국어학교, 특수목적고, 평생학습원 등) 도입을 통한 교육기회 제공 및 인성·특기·적성교육의 활성화로 명품교육도시 기반 조성

3. 계획 지표

- 2016년 기준 교육시설 수요추정은 인구지표 및 OECD 기준에 따라 학급당 학생 수를 고려하여 생활권별, 단계별로 수요 예측
- 유치원 학급당 학생 수는 서울시교육청 2018년 기준 혼합연령정원은 22명이나 취학연령이 낮아지는 추세를 반영하여 수요 예측
- 향후 인구변화에 대응하는 학교의 공급을 위해 학교부지 및 재원확보가 필요하며, 통학권 및 지역별 학생 수 현황 및 추이 등의 현실적 여건을 고려하여 계획

【 학급당·교사당 학생 수 】

(단위: 인)

구 분	학급당 학생 수			교사당 학생 수		
	초등학교	중학교	고등학교	초등학교	중학교	고등학교
전국	23.2	28.4	29.3	16.5	14.7	13.8
의왕시	25	28	28	16	15	13
OECD 평균	21.3	22.9	-	15.0	12.7	13.0

자료: 통계청, OECD 교육지표

【 교육시설 추정 】

구 분		단위	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)
계획인구		개원	157,997 ¹⁾	194,000	215,000	221,000	222,000
유치원	취학인구 비율	%	1.3	1.2	1.2	1.2	1.3
	학생 수	명	2,004	2,328	2,580	2,652	2,886
	학급당 학생 수	명	20	20	20	19	19
	시설 수	개교	24	25	25	26	27
초등학교	취학인구 비율	%	4.7	5.6	5.1	4.8	4.9
	학생 수	명	7,487	10,895	11,010	10,593	10,907
	학급당 학생 수	명	24	24	24	24	23
	시설 수	개교	13	15	15	15	16
중학교	취학인구 비율	%	2.3	2.5	2.7	2.4	2.4
	학생 수	명	3,555	4,847	5,819	5,379	5,266
	학급당 학생 수	명	29	27	25	24	23
	시설 수	개교	7	7	8	8	8
고등학교	취학인구 비율	%	2.6	2.9	2.7	2.7	2.3
	학생 수	명	4,064	5,562	5,754	6,003	5,103
	학급당 학생 수	명	27	26	25	24	23
	시설 수	개교	5	7	8	8	8
대학(교)		개소	2	2	2	2	2

1) 의왕시, 의왕기본통계(내국인+외국인), 2016년 기준

4. 실천 전략

■ 전체 학생분포를 고려한 교육기관의 지역적 균형 배치

- 학교배치는 지역 간 균등배분을 원칙으로 하고 급격한 교육환경의 변화가 예상되는 지역은 우선배치 또는 재배치 계획 수립
- 미래의 수용인구 및 학생 수를 감안한 유치원, 초·중·고등학교 배치계획과 교육환경 개선을 위한 학급당 학생 수 계획을 수립하여 교육환경의 양적·질적 개선 도모
 - 개발사업 시행 시 적정한 학교용지를 확보하기 위해 합리적인 학생수요 예측 및 교육청 협의

- 복지관, 도서관 등 지역자원과의 연계프로그램을 개발하여 학습효과 제고 및 체험학습 강화
- 여건상 교육혜택을 받지 못하는 저소득층 가정의 자녀들에게 방과후 수업 등의 교육 프로그램 제공으로 소외받는 학생 없이 균등한 기회 제공
- 학생 수의 증감에 능동적으로 대처할 수 있는 유연한 교육공간 확보

■ 지역적 특성을 고려한 인재양성 유도

- 의왕시 소재 대학교들과 산·학·연 연계체계 구축 및 프로그램 확충으로 지역산업에 대한 기술적 지원과 고급기술인력 양성
 - 계원예술대학교, 철도대학교 등 대학 특성과 연계한 산업·연구 기능 도입으로 기업 및 R&D센터 유치, 인적자원 양성
 - 대학 및 대학원 관련학과 증설로 공업지역에 대한 연구기능과 산업구조 재편에 따른 인재 재교육 창구 역할 담당

4 문화·체육

1. 현황 및 문제점

1) 현황

- 문화시설은 공공 공연장, 미술관, 문화원, 청소년회관이 각각 1개소, 복지회관 4개소가 있음

【 문화시설 현황 】

구 분	공연시설	지역문화복지시설			기타시설
	공공 공연장	미술관	종합복지회관	청소년회관	문화원
2016년	1	1	4	1	1

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

- 의왕시 내 박물관은 철도박물관과 향토사료관 2개소가 위치함

【 박물관 현황 】

구 분	합 계	철도박물관	향토사료관
입장자	171,040	157,486	13,554

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

- 공공체육시설은 축구장 3개소, 테니스장 5개소, 간이운동장(동네체육시설) 13개소 등이 분포함
- 대규모 신고체육시설로 종합체육공원 1개소가 내손1동에 위치함

【 공공체육시설 현황 】

구 분	축구장	테니스장	간이운동장	체육관	수영장	기타
계	3	5	13	4	2	1
고천동	1	1	-	2	-	-
부곡동	1	1	5	1	-	-
오전동	-	1	1	-	1	-
내손1동	-	-	1	1	1	1
내손2동	1	1	2	-	-	-
청계동	-	1	4	-	-	-

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

- 2016년 기준, 의왕시 도서관은 총 3개소이며 좌석 수, 도서 수 및 연간 이용자 수가 꾸준히 증가하는 추세임

【 공공도서관 현황 】

(단위: 개소, 권, 인)

구 분	도서관수	좌 석 수	도서수	연간 이용자수	연간 대출책수
2011년	3	1,995	358,732	1,168,911	588,874
2012년	3	1,995	374,284	1,458,314	631,943
2013년	3	1,995	248,754	1,528,362	959,576
2014년	3	2,049	254,771	1,183,128	863,138
2015년	3	2,049	522,773	1,246,345	791,337
2016년	3	2,080	592,585	1,353,757	724,941

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

2) 문제점

- 생활권별 불균등한 배치로 인해 지역별 균등한 문화·복지 서비스 제공 미약
- 문화시설은 민간공연장, 영화관, 화랑, 시민회관 등의 시설이 전무한 실정으로 다양한 문화·예술 활동 참여가 제한됨
- 시민의 여가를 보낼 수 있는 문화·예술·체육시설의 관리 및 정보망 구축 미흡
- 공공체육시설의 취약 및 시민들이 쉽게 참여할 수 있는 공간 부족
- 건강과 여가선용에 관한 관심과 욕구에 비해 시설의 부족 및 입지 한계에 따른 효율성 저하
- 공공도서관은 일부 개발지구에 위치하여 소외지역이 발생하며, 연간 이용자 수를 고려할 때 시설이 부족한 실정임

2. 기본 방향

- 공연장, 영화관, 전시장, 미술관 등의 문화시설과 주민생활시설, 복지시설 등과 복합화 하여 이용의 편의성 및 공간이용의 효율성 도모
- 지역 고유의 역사·문화자원과 관광자원을 연계한 다양하고 다채로운 프로그램 개발
- 문화전문인력 양성과 지역문화예술 동호인 지원 및 프로그램 개발 지원
- 지역별 역사, 문화, 생활특성을 보여줄 수 있는 소규모 박물관, 기념관 등 조성을 통한 지역 특화
- 문화, 체육활동에 대해 민간중심의 자율적인 활동을 추구하며 공공부문은 민간참여를 유도하는 프로그램을 개발 유도
- 대규모 체육시설 계획과 함께 시민들의 접근과 이용이 편리한 곳에 언제나 이용할 수 있는 소규모 체육시설 공급계획을 통한 활성화 도모

3. 계획 지표

- 시민 생활수준의 향상, 여가활동 증가 등을 감안하여 주민들이 이용하기에 편리하도록 생활권별로 각 1개소를 기준으로 하여 설치

【 문화·체육시설 추정 】

(단위: 개소)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	비고
공공도서관	3	3	4	5	6	
종합예술회관	-	-	-	1	1	
박물관	2	2	2	3	3	
청소년수련시설	1	1	1	2	3	
종합운동장	-	-	-	1	1	
실내체육센터	1	2	2	2	3	

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

4. 실천 전략

■ 도서관·수련시설 확충

- 지역 단위의 작은 도서관 확충 및 공공도서관 연계를 통해 독서환경 및 접근성 향상
- 생활권별 불균등한 배치로 소외지역이 발생하여 인구변화가 예상되는 지역에 우선 배치하여 이용형평성 제고
- 교육시설과의 프로그램 연계를 통한 효율성 증대

■ 문화·체육시설 확충 및 상호 연계망 구축

- 시민회관, 종합체육관 등을 연계한 종합적인 체육·문화공간을 조성하여 시민 이용률 제고
- 시민들의 여가 및 스포츠 관련 수요증가에 대비하여 각종 시민체육시설 계획, 생활권 중심의 소규모 체육시설 확보로 접근성 및 이용 편의성 향상
- 생활권 중심의 소규모 문화·체육시설 개발을 통해 누구나 즐기고 참여하는 문화정책
- 시민의 정서함양과 문화수준의 질적 향상을 위해 공연장, 극장 등의 종합 위락·문화시설 정비 및 확충
- 복합생활 스포츠타운(실내체육센터) 조성을 통해 시민들의 다양한 체육활동 수요 충족 및 건강증진 기여
- 모락산, 오봉산, 청계산 등 둘레길 및 등산로 정비 및 편익시설을 설치하여 여가·체육·보행환경 확보

■ 참여하는 문화활동·생활스포츠의 활성화

- 연령별·계층별 특성에 맞는 다양한 생활체육 프로그램 개발 및 동호회 지원을 통한 활성화 도모
- 의왕문화원, 계원예술대학교 평생교육원 수신재, 청계천연염색학습장 등과 같은 지역 내 교육기관 및 전문가와의 연계를 통해 문화예술교육의 활성화 및 저변 확대
- 문화예술, 공연활동 인프라 구축을 위해 주민생활시설, 복지시설 등의 복합 커뮤니티 센터를 확충하여 문화서비스 제공방안 마련

■ 기존 문화축제 체계화 및 차별화된 문화행사 프로그램 개발

- 의왕을 대표하는 의왕철도축제, 백운예술제, 단오축제 등에 대한 기존 축제의 지원 강화로 문화축제 활성화 및 시민이 참여하는 공공예술축제 발굴
- 타도시와 차별화되고, 의왕시의 지역성에 부응하는 문화행사 개발 및 보급
- 기존 문화공간 및 문화재와 연계한 다양한 프로그램 발굴·육성
- 지역 유·무형문화재의 발굴, 보존 및 답사루트 개발을 통한 지역문화 활성화

5 문화재·역사유적

1. 현황 및 문제점

가. 현황

- 의왕시 내 향토사료관 및 문화원 운영으로 지역 내 문화재·유적을 보존하고, 지역 관련 문화재 연구를 통해 문화적 가치 향상과 시민의 문화의식 함양에 기여
- 2016년 현재 문화재 현황은 국가지정문화재가 2개, 경기도 지정 유형문화재 3개, 문화재자료 3개, 기념물 2개소 및 등록문화재 9개가 있음

【 문화재 현황(1) 】

구 분	계	국가지정문화재			지방지정문화재					문화재 자료	등록 문화재
		계	국보	보물	소계	유형 문화재	기념물	민속 자료	무형 문화재		
2011년	10	5	1	4	3	1	2	-	-	2	10
2012년	10	5	1	4	3	1	2	-	-	2	10
2013년	8	2	-	2	4	2	2	-	-	2	9
2014년	9	1	-	1	5	3	2	-	-	3	9
2015년	9	1	-	1	5	3	2	-	-	3	9
2016년	10	2	-	2	5	3	2	-	-	3	9

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

【 문화재 현황(2) 】

구 분	종별	지정번호	명칭	소재지	비고
국가 지정 문화재	보물	11-7	청계사 동종	청계동 11	국가지정(00.2.15)
		288	청동 은입사향완	개인소장	국가지정
지방 지정 문화재	유형 문화재	135	청계사 소장목판	청계동 11	도지정
		274	청계사 신중도	청계동 11	도지정
		288	청계사사적기비	청계동 11	도지정
	기념물	176	하우현성당사제관	청계동 201	도지정
		216	모락산성	오전동 산122외	도지정
문화재자료		6	청계사	청계동 11	도지정
		98	임영대군이구묘역 및 사당	내손동 31	도지정
		176	청계사 조정숙공사당기비	청계동 11	도지정
등록문화재		417	파시형 증기기관차 23호	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)
		418	협궐 증기기관차 13호	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)
		419	대통령 전용 객차	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)
		420	주한 유엔군사령관 전용 객차	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)
		421	협궐무개화차	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)
		422	협궐유개화차	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)
		423	대한제국기 철도 통표	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)
		424	대한제국기 경인철도 레일	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)
		425	쌍신페색기	월암동 374-1	국가지정(08.10.17)

자료: 문화재청, 국가문화유산포털

【 문화재 현황(3) 】

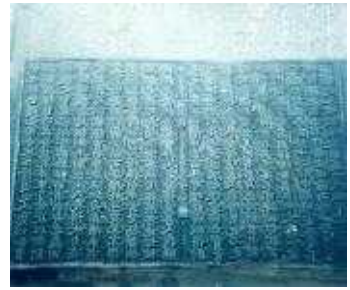
[청계사 동종]



[청동 은입사 향완]



[청계사 소장목판]



[청계사 신중도]



[청계사사적기비]



[하우현성당사제관]



[모락산성]



[청계사]



[임영대군이구묘역 및 사당]



자료 : 의왕시청 포토갤러리, 문화재청 국가문화유산포털

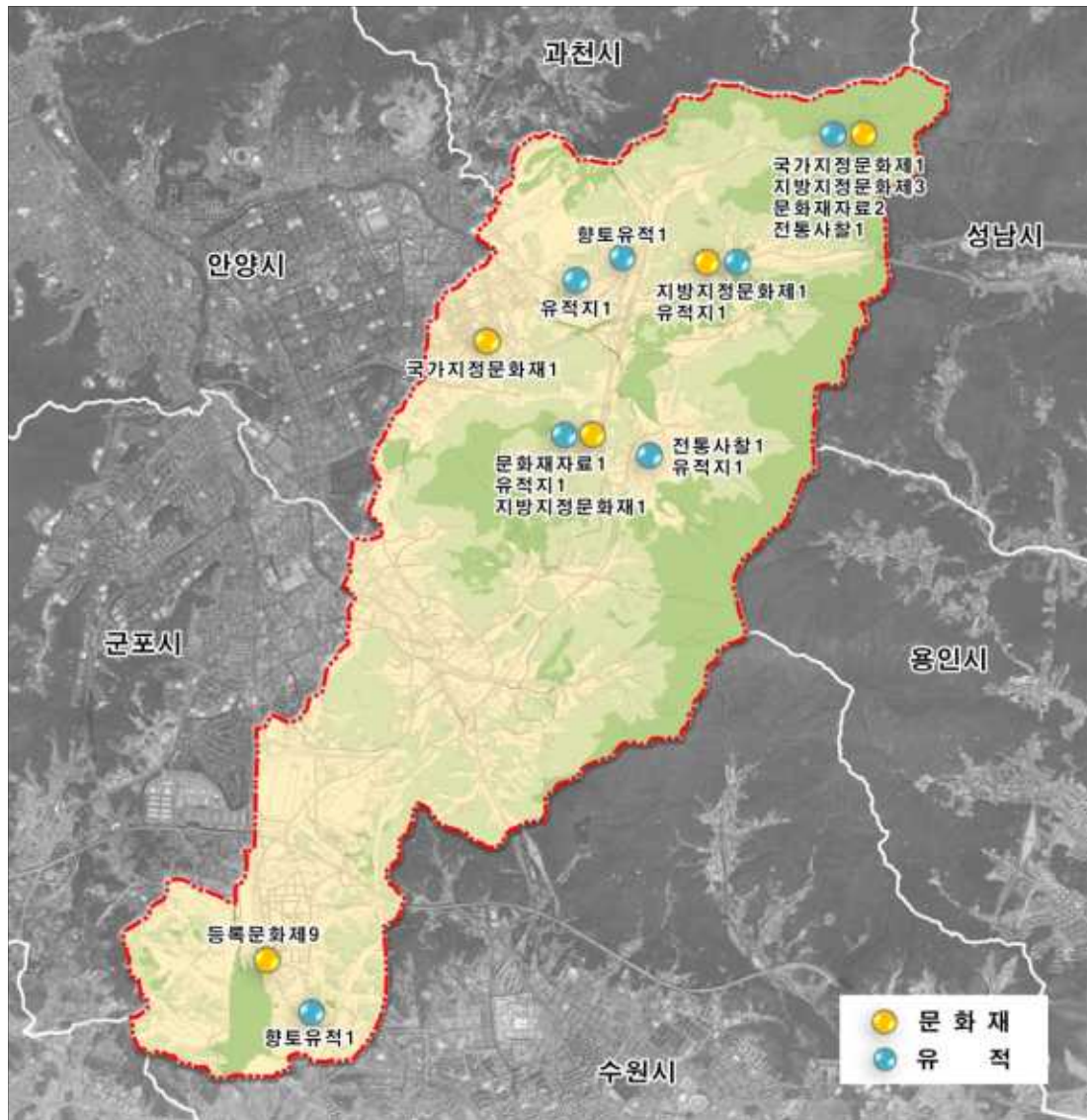
- 그 외 전통사찰 2개소, 향토유적 2개소, 유적지 4개소가 있으며, 그 중 안자묘는 의왕시 비지정문화재로 관리하고 있음

【 유적 현황 】

구 분	유적명	소재지	비고
전통 사찰	청계사	청계동 11	경기도 지정문화재자료 제6호
	백운사	왕곡동 산4-1	경기도 전통사찰 제 36호
향토 유적	한익모선생 묘	월암동 산27-1	의왕시 지정 향토유적
	체세영선생 묘 및 신도비	포일동 산12	의왕시 지정 향토유적
유적지	안자묘	왕곡동 산4-1	비지정문화재
	정인섭동요비	청계동 산11	
	이희승박사생가	포일동 87-13	
	사근행궁터	고천동 272-2	

자료: 의왕시 홈페이지

【 문화재·유적 현황 】



- 의왕시 내 조선시대 6개 옛길 중 1길인 ‘삼남길’이 위치하여 역사문화탐방로가 조성되어 있음
- 삼남길은 조선시대 우리 선조들이 한양과 삼남지방(충청·전라·경상도)을 이어 걸어 다녔던 1,000리의 역사적 가치가 있는 옛길임
- 과거를 보기 위해 한양으로 향하던 길 모락산길 코스 운영
 - 소요시간 : 3시간 40분
 - 경 로 : 백운호수 입구 - 임영대군 묘역 - 오매기마을 - 사근행궁 터(고천동주민센터) - 골사그네 - 지지대비
 - 스탬프 : 임영대군 묘역, 사근행궁터



나. 문제점

- 의왕시의 대표적인 문화재 및 문화관광 상품이 부족하고 전통과 역사성이 있는 문화재에 대한 홍보가 부족
- 문화재 및 유적 인근에 위치한 우수한 자원 환경과의 관광·문화 활동 연계성 미흡
- 의왕시 내 문화재·유적과 연계된 관광 상품 부족
- 지역의 향토문화자원에 근거한 지역문화 예술 활동 및 체계적인 문화정책 부족

2. 기본 방향

- 잠재자원의 숙성 및 발굴
- 인근 관광자원과의 상호 네트워크 구축
- 문화재·유적자원의 체계적인 보호·보존을 위해 지역 내 문화재 및 역사유적 등을 발굴, 보존, 관리할 수 있는 계획 수립
- 문화재의 전통보전 및 창조에 목적을 두고 문화재 개발계획 유도
- 의왕시 내 문화시설의 확충과 함께 시민들이 손쉽게 참여할 수 있는 여건 조성
- 유형/무형 문화재의 다양한 이벤트 개최 등 관광지원시설 기능 확충으로 문화·유적지의 관광객 유치

3. 실천 전략

■ 문화유산 보전 및 육성

- 문화유산 발굴 및 보수 계획을 수립하여 문화재 복원, 자료수집, 보전대책 강구
- 문화유산자원과 함께 자연자원(청계산, 모락산 등)과 관광자원(자연학습공원, 철도 박물관 등)을 연계한 브랜드 구축으로 의왕시만의 문화관광 콘텐츠 개발을 통한 육성 및 정체성 확립
- 우리동네 문화유산 이정표 만들기 등의 지역문화제 홍보
- 문화유산해설사 등 분야별 전문안내자 및 자원봉사 육성 시스템 구축을 통한 전문적 문화유산 교육

■ 스토리텔링 모델 개발

- 문화유산 스토리텔링은 문화유산에 담긴 원형적 이야기를 가공하여 새로운 공감의 스토리개발
- 역사문화탐방로(삼남길) 중 모락산길과 같이 관광자원과 문화재를 연계한 루트 개발과 스토리텔링을 가미한 문화상품 개발로 특성화된 관광지로 육성

제10장 계획의 실행

- 1 재정현황
- 2 재정계획
- 3 재원조달 방안
- 4 단계별 추진전략

1 재정현황

1. 총 재정규모

- 2016년 의왕시의 예산현액은 445,110백만원이며, 세입 466,804백만원, 세출 336,440백만원으로 130,364백만원이 남았음
- 2016년 세입기준으로 466,804백만원 중 일반회계가 87.6%인 409,114백만원, 특별회계가 12.4%인 57,690백만원을 차지하고 있음
- 5년간(2011~2016) 연평균증가율을 살펴보면 예산현액은 5.5%, 세입은 5.7%, 세출은 6.2%, 잉여는 4.7% 증가하여 흑자인 것으로 나타남
- 일반회계는 증가세를 보이거나 특별회계는 감소하고 있음

【 예산 현황 】

(단위: 백만원)

구 분	예산현액			세입			세출			잉여		
	계	일반	특별	계	일반	특별	계	일반	특별	계	일반	특별
2011년	340,695	283,036	57,659	353,428	294,147	59,281	249,584	222,580	27,004	103,844	71,567	32,277
2012년	351,919	295,685	56,234	367,519	310,572	56,947	251,248	225,348	25,900	116,271	85,224	31,047
2013년	382,794	325,857	56,937	397,745	340,178	57,567	290,248	263,072	27,176	107,497	77,106	30,391
2014년	397,824	342,127	55,697	412,337	355,820	56,517	289,023	260,969	28,054	123,314	94,851	28,463
2015년	419,777	366,541	53,236	439,124	384,457	54,667	310,010	284,583	25,427	129,114	99,874	29,240
2016년	445,110	382,136	62,974	466,804	409,114	57,690	336,440	310,015	26,425	130,364	99,099	31,265
연평균 증가율	5.5	6.2	1.8	5.7	6.8	-0.5	6.2	6.9	-0.4	4.7	6.7	-0.5

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

2. 세입 구조

- 2016년 의왕시의 일반회계 세입 결산액은 321,040백만원으로 최근 5년간 5.9%의 연평균증가율을 보임
- 세입결산액은 증가하였으나, 2016년 자체수입 비중은 36.2%로 최근 5년간 1.3%의 연평균감소율을 보임

【 일반회계 세입예산 추이 】

(단위: 백만원, %)

구 분	합계	자 체 수 입			이 전 재 원				지방채	보전수입 등 및 내부거래
			지방세 수입	세외수입		지방 교부세	재정 보전금	보조금		
2011년	241,210	124,482	64,380	60,102	116,728	47,524	24,814	44,390	-	-
2012년	250,100	111,408	69,197	42,211	122,892	47,221	23,712	51,959	15,800	-
2013년	265,041	119,817	72,300	47,517	145,224	52,241	24,460	68,523	-	-
2014년	294,629	102,074	75,600	26,474	155,648	54,770	25,753	75,125	-	36,908
2015년	312,050	107,113	84,800	22,313	164,578	49,212	34,854	80,512	-	40,359
2016년	321,040	116,305	95,000	21,305	165,920	48,970	34,553	82,397	-	38,815
구성비	100.0	36.2	29.6	6.6	51.7	15.2	10.8	25.7	-	12.1
연평균 증가율	5.9	-1.3	8.1	-18.7	7.3	0.6	6.8	13.2	-	2.8

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

- 일반회계 예산현액은 보전수입 등 및 내부거래가 예산현액의 26.1%인 99,910백만원으로 가장 높은 비율을 차지하고 있으며, 지방세 24.9%, 보조금 21.6% 순으로 차지하고 있음
- 일반회계 세입결산은 예산현액대비 107.1%의 비율로 나타났고 지방세, 세외수입, 지방교부세, 조정교부금, 보전수입 등 및 내부거래는 100.0% 이상이며, 보조금만 100.0% 미만으로 나타남

【 일반회계 세입결산 】

(단위: 백만원, %)

구 분		예 산 현 액 (A)		결 산 (B)		예산대 결산비율 (B/A)
		금 액	구성비	금 액	구성비	
2011년		283,036	100.0	294,147	100.0	103.9
2012년		295,685	100.0	310,572	100.0	105.0
2013년		325,857	100.0	340,177	100.0	104.4
2014년		342,127	100.0	355,820	100.0	104.0
2015년		366,540	100.0	384,456	100.0	104.9
2016년		382,135	100.0	409,114	100.0	107.1
자체 수입	지방세	95,000	24.9	110,122	26.9	115.9
	세외수입	21,305	5.6	25,331	6.2	118.9
이전 재원	지방교부세	48,970	12.8	52,148	12.7	106.5
	조정교부금	34,553	9.0	38,229	9.3	110.6
	보조금	82,397	21.6	82,332	20.1	99.9
지방채		-	-	-	-	-
보전수입 등 및 내부거래		99,910	26.1	100,952	24.7	101.0

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

3. 세출 구조

- 2016년 기준 의왕시 일반회계 세출 예산현액은 사회복지가 28.0%인 107,037백만원으로 가장 높은 비율을 차지하고 있으며, 수송 및 교통(15.5%), 기타(12.1%)와 국토 및 지역개발(10.8%) 순으로 높은 비율을 차지하고 있음
- 결산 역시 사회복지가 33.4%인 103,597백만원으로 가장 높은 비율을 차지하고 있으며, 결산비율 역시 가장 높은 96.8%를 차지함

【 일반회계 세출결산 】

(단위: 백만원, %)

구 분	예산현액 (A)		결 산 (B)		예산대 결산비율 (B/A)
	금 액	구성비	금 액	구성비	
2011년	283,036	100.0	222,580	100.0	78.6
2012년	295,685	100.0	225,348	100.0	76.2
2013년	325,857	100.0	284,583	100.0	87.3
2014년	342,127	100.0	260,969	100.0	76.3
2015년	366,540	100.0	284,583	100.0	77.6
2016년	382,136	100.0	310,015	100.0	81.1
일반공공 및 행정	32,968	8.6	28,649	9.2	86.9
공공질서 및 안전	3,764	1.0	3,024	1.0	80.3
교육	11,851	3.1	11,351	3.7	95.8
문화 및 문광	26,015	6.8	21,256	6.9	81.7
환경보호	25,182	6.6	18,704	6.0	74.3
사회 복지	107,037	28.0	103,597	33.4	96.8
보건	6,439	1.7	5,848	1.9	90.8
농림 및 해양수산	5,268	1.4	4,014	1.3	76.2
산업, 중소기업	9,176	2.4	7,351	2.4	80.1
수송 및 교통	59,054	15.5	34,270	11.0	58.0
국토 및 지역개발	41,206	10.8	28,156	9.1	68.3
과학기술	-	-	-	-	-
예비비	8,036	2.1	-	-	-
기타	46,140	12.1	43,795	14.1	94.9

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 2016년 기준

4. 재정 자립

- 2016년 기준 의왕시 재정자립지표는 재정자립도 46.0%, 재정자주도 71.6%이며, 경기도 시·군 평균과 비교 시 재정자립도는 낮으나, 재정자주도는 평균보다 높게 나타남

【 재정자립지표 현황 】

(단위: %)

구 분	재정자립도	재정자주도	기준재정 수요충족도 (재정력지수)
2011년	53.6	79.7	0.64
2012년	47.6	77.1	0.62
2013년	47.7	74.3	0.60
2014년	42.7	68.0	-
2015년	45.7	72.2	-
2016년	46.0	71.6	-
경기도 시·군 평균	49.4	69.9	

주: 재정자립도 = 자체수입(지방세+세외수입)/일반회계×100

재정자주도 = 자주재원(지방세+세외수입+지방교부세+조정교부금+재정보전금)/일반회계 예산액×100

기준재정수요충족도(재정력지수) = 기준재정수입액/기준재정수요액×100

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

5. 지방세

가. 지방세 징수현황

- 지방세 징수액은 총 229,875백만원이며, 이중 보통세는 206,806백만원으로 지방세 총액의 90.0%를 차지하며, 목적세는 21,591백만원(9.4%), 과년도 수입은 1,479백만원(0.6%)을 차지함
- 지방세 징수 총금액은 최근 5년간(2011~2016) 연평균증가율 13.8%로 나타남

【 지방세 징수 현황 (계속) 】

(단위: 백만원, %)

구 분		2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
총 계		120,545	138,356	135,234	150,757	166,744	229,875	13.8
합계	도세	49,312	63,305	55,142	66,330	75,279	119,752	19.4
	시세	71,233	75,051	80,092	84,427	91,465	110,123	9.1

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

【 지방세 징수 현황 (계속) 】

(단위: 백만원, %)

구 분		2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	연평균 증가율
보통세	취득세	32,384	44,144	36,525	46,083	52,836	94,798	24.0
	등록세	3,289	3,803	3,658	3,659	4,698	3,983	3.9
	면허세	-	-	-	-	-	-	-
	레저세	-	-	-	-	-	-	-
	주민세	603	690	666	3,540	3,355	4,795	51.4
	재산세	25,403	26,739	28,189	29,527	30,069	31,741	4.6
	자동차세	18,053	19,359	19,441	19,164	20,201	21,352	3.4
	주행세	-	-	-	-	-	-	-
	종합토지세	-	-	-	-	-	-	-
	지방소득세	20,377	21,247	25,130	24,880	31,808	43,321	16.3
목적세	담배소비세	5,548	5,784	5,559	5,859	5,934	6,815	4.2
	지역개발세	1,804	1,947	2,127	2,663	2,826	3,039	11.0
	공동시설세	-	-	-	-	-	-	-
	지방교육세	11,733	12,671	12,569	13,702	14,236	18,552	9.6
	사업소세	-	-	-	-	-	-	-
과년도 수입	도시계획세	-	-	9	34	-	-	-
	도세	99	738	263	224	683	-619	-244.3
과년도 수입	시세	1,146	1,230	1,098	1,422	98	2,098	12.9

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

나. 1인당 지방세 부담

- 1인당 의왕시 지방세 부담액은 2016년 1,466,385천원으로 급격한 증가세를 보이며, 5년간(2011~2016) 연평균증가율 12.7%, 세대당 부담액은 3,908,904천원으로 5년간(2011~2016) 연평균증가율 12.1%로 나타남

【 지방세 부담액 】

(단위: 천원, %)

구 분	지방세	1인당 지방세 부담액	세대당 부담액
2011년	120,546,057	805,751	2,204,049
2012년	138,356,718	894,026	2,449,572
2013년	135,234,429	846,421	2,312,688
2014년	150,756,801	951,256	2,580,881
2015년	166,744,087	1,057,081	2,850,081
2016년	229,874,841	1,466,385	3,908,904
연평균 증가율	13.8	12.7	12.1

자료: 의왕시, 의왕기본통계, 각년도

2 재정계획

1. 기본 방향

- 합리적 세원 관리를 통한 재원의 효율성 극대화 및 생산성 제고 도모
- 자주적 도시행정을 지원하기 위한 자주재정능력 확보
- 지방자치화에 따라 잠재되었던 주민요구의 반영과 경제규모의 확대에 따라 늘어나는 재정수요에 대비하여 재정규모를 현실화하고, 조세수입 이외의 재원조달 방안 강구
- 지방정부가 수행하여야 할 사업의 선정, 적정 투자규모의 결정, 투자에 필요한 재원 조달방안 등 재원 조달방안 등 재정운영의 효율화 방안 강구
- 민간참여 유도를 통한 민자유치로 민간역할 확대 및 시 재정 보완
- 사업의 공공성과 수익성을 평가하여 투자우선순위 선정하고 융통성 있는 사업계획 수립

2. 재정 계획

가. 재정여건 전망

- 대규모 개발사업 등으로 인구유입 잠재력이 높아짐에 따라 도시성장 추세가 지속 될 것으로 전망되어 재정 수입 확대가 예상됨
- 도로·교통, 환경, 복지 등 삶의 질 향상을 위한 투자수요와 행정서비스 기대 수준 향상 등 세출 부문의 투자수요는 지속적으로 증가 될 것으로 예상됨
- 세출수요 증가에 능동적으로 대처하기 위해서 국·도비 보조금 등 의존재원 확보 및 새로운 세원 발굴과 재원배분으로 재정운영의 효율성 강화 필요

나. 재정수요 추정

- 재정수입은 “2018~2022년 중기지방재정계획 변경” 상의 재정수입 전망 내용을 연장하여 추정 자체재원은 연평균 4.1% 증가, 이전재원은 연평균 3.0% 증가, 지방채발행은 없으며, 보전수입 등 및 내부거래는 1.9% 증가
- 목표연도의 총 세입규모는 741,795백만원이며, 이중 자체재원은 291,633백만원으로 39.3%를 차지하는 것으로 추정됨

【 재정 세입 추정 】

(단위: 백만원, %)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	연평균 증가율
계	409,114	480,229	541,362	633,215	741,795	3.2
자체재원	135,453	159,576	195,100	238,532	291,633	4.1
이전재원	172,709	194,931	226,283	262,677	304,924	3.0
지방채	-	-	-	-	-	-
보전수입 등 및 내부거래	100,952	109,048	119,979	132,006	145,238	1.9

주: 2016년 자료는 2016년 세입결산(기본통계) 자료임

- 재정세출은 “2018~2022년 중기지방재정계획 변경” 상의 과목별 자원계획 전망내용을 연장하여 추정
 - 연평균증가율 : 일반공공 및 행정 2.9%, 교육 7.1%, 문화 및 관광 9.5%, 환경보호 3.8%, 사회복지 5.2%, 예비비 1.5%, 기타 6.9%
 - 연평균감소율 : 공공질서 및 안전 0.4%, 보건 0.7%, 농림 및 해양수산 1.3%, 수송 및 교통 6.8%, 국토 및 지역개발 6.3%
- 목표연도의 총 세출규모는 708,441백만원이며, 사회복지 과목이 269,932백만원으로 38.1%를 차지하는 것으로 추정됨

【 재정 세출 추정 】

(단위: 백만원, %)

구 분	기준년도 (2016년)	1단계 (2020년)	2단계 (2025년)	3단계 (2030년)	4단계 (2035년)	연평균 증가율
계	310,015	305,371	428,094	543,305	708,441	4.4
일반공공 및 행정	28,649	32,201	37,192	42,957	49,615	2.9
공공질서 및 안전	3,024	2,976	2,916	2,858	2,801	-0.4
교육	11,351	15,029	21,116	29,668	41,684	7.1
문화 및 관광	21,256	30,949	48,590	76,286	119,769	9.5
환경보호	18,704	21,771	26,234	31,612	38,092	3.8
사회복지	103,597	127,217	163,474	210,064	269,932	5.2
보건	5,848	5,684	5,485	5,293	5,108	-0.7
농림 및 해양수산	4,014	3,805	3,558	3,327	3,111	-1.3
산업, 중소기업	7,351	5,881	4,411	3,308	2,481	-5.6
수송 및 교통	34,270	26,045	18,232	12,762	8,933	-6.8
국토 및 지역개발	28,156	19,325	14,494	10,871	8,153	-6.3
예비비	-	1,854	1,993	2,142	2,303	1.5
기타	43,795	57,634	80,399	112,157	156,459	6.9

주: 2016년 자료는 2016년 세출결산(기본통계) 자료임

3. 실천 전략

■ 합리적인 세원 관리

- 재산세제는 과세표 현실화를 감안하여 과세 시가표준액을 현실과 일치하도록 조정
- 국고보조금 및 도비보조금의 확대를 위하여 의왕시 정책을 국가정책에 맞춰 상호보완

■ 도시구조의 확대와 도시경제 개발로 인한 재정수요 압박에 대처

- 주민세, 자동차세, 담배소비세 등 조세의 세원 증대
- 선택적 지방세 감면혜택 부여, 징수율 제고 등을 통한 지방세 재원의 확대

■ 민간자본 유치

- 사업에 따른 공공투자자본의 비율과 방식 조성
- 공공과 영리 목적의 민간자본 외에 비영리의 목적을 갖는 시민단체나 NGO 참여 유도

■ 장기적인 도시발전을 위한 사업 우선 투자

- 지역경제 확대 효과가 큰 개발사업
- 환경·심미적 효과가 큰 생활환경 개선사업
- 사회적 배분효과가 큰 사회개발사업

■ 주민참여 예산제 운영

- 2007년 3월 「주민참여 예산제 운영조례」 제정 이후 주민참여의 기회 제공을 위한 조례의 지속적인 보완 및 다양한 참여방법 및 홍보
- 홍보추진, 예산학교 운영 등을 통해 행정의 일방적 주도가 아닌 주민과의 긍정적 협력 관계 형성
- 자체적인 심의 기준을 통한 우선순위 사업선정과 사업 검토로 자체역량 강화
- 예산 제안의 다양화 및 참여계층 확대

■ 투자방식의 변화 유도

- 사회적 일자리 창출을 통하여 고령화에 따른 복지지출의 과도한 증가는 방지하고 근로연계복지로의 체계로 전환하여 근로 친화적인 환경 조성
- 공공서비스에 대한 가격보조를 지양하고 지원이 필요한 계층에 대해서는 직접적인 방식으로 전환

3 재원조달 방안

1. 재정 증진을 위한 방안

■ 재정구조 개편을 통한 자주재원 확충

- 세수 확충을 위해 지방세원(지방세, 세원수입) 발굴 연구
- 공무원 및 민간전문가로 구성된 체납징수 총괄반 운영
- 재정사업들의 정기 및 수시점검을 통한 예산낭비 방지를 위한 예산낭비센터 운영
- 부문별 사업의 투자수요 충족을 위한 투자허용재원의 확보방안을 대처하기 위하여 상호체계의 조정과 국고지원의 확대 등 중앙정부 및 광역시세, 세외수입의 기반 강화를 통한 지방재정의 확보방안 강구
- 원인자 부담원칙에 의한 세목증설과 현행 국세 중 지방세적 성격을 가진 부동산세, 상속세, 증여세, 양도소득세 등 그 토지를 관리하는 당해 지방자치단체의 과세권 부여가 타당한 세목을 지방세로 이양 유도
 - 지방세와 관련된 과세자료의 철저한 관리로 비과세 감면 비율 등의 정확한 적용과 세수 징수를 제고
 - 토지건물 등 부동산의 취득, 거래사실의 정확한 파악, 세입조치 철저
 - 현실에 부합되지 못하는 토지건물의 과세표준 상향조정 검토
- 재산수입 및 각종 허가등록에 따른 수수료 징수, 수익자 부담금 징수의 확대, 사용료 징수의 확대 적용 등을 통한 지방세 수입의 확충방안 강구
 - 세원수입의 경우 대부분의 공공서비스는 원가 이하 수준의 사용료, 수수료 요율이 적용되고 있는 바, 필수적이며 비수익적인 공공서비스는 현행 요율을 유지하되, 선택적 수익적 서비스의 경우 요율상향을 적극적으로 검토

■ 의존재원에 대한 방안

- 특정목적의 조정재원인 국고보조금 제도의 중앙과 지방 간 재배분을 통한 부담 한계를 확정토록 하며, 보조재원으로서의 기능보다 평균재원으로 기능을 강화하는 지방교부세의 보강과 지방교부세법상의 교부율에 대한 고정수준 확보
- 영세한 보조금이나 목적이 달성된 보조금 등을 정비하여 그 재원을 지방세 또는 지방교부세의 재원으로 전환하고 이에 따른 중앙사업을 지방에 이양하는 방안 강구·제안

■ 민간참여 유도

- 공공과 민간이 특정사업에 소요되는 비용을 공동 부담하여 공공의 행정력과 민간의 창의력으로 투자효과를 극대화하는 제3섹터 활성화
- 자치단체의 재정과 국고보조만으로 시민복지를 위한 도시기반시설 투자가 어려우므로 민간부분을 적극 활용하여 재원수요 절감
- 개발사업에 따른 이익을 합리적·적극적으로 환수하여 재원조달을 제고하고, 민간개발 사업 시 인센티브 제공을 통해 적극적 세수 유치
- 사회간접자본 투자비용 중 일부를 민간기업과 공동 부담함으로써 부족재원을 충당하며, 민간기업의 경제성을 확보토록 유도
- 투자규모가 큰 반면 유지관리비 회수가 긴 사업은 민자유치 등 방안 유도
- 지방자치단체와 민간기업이 합동하여 민간기업의 자본력과 경영기법, 공공의 행정력을 활용한 제3섹터 방식의 새로운 투자주체의 구성으로 지방재정의 한계성 극복
- 지역주민과 관계된 사업추진 시 지역주민과 지자체, 지역주민과 민간기업으로 형성된 투자주체를 구성하여 현실화된 저리의 지방채 및 주식발행 등을 통한 민간자본의 확보 방안 모색

2. 민·관·기업의 협력적 거버넌스 구축

■ 주민참여 예산제 활성화 도모

- 예산 편성 과정에 시민이 직접 참여하여 지역에 필요한 사업을 제안하고 결정하며, 예산운영의 투명성을 증대하기 위한 주민참여예산 제도 적극 홍보 및 활용을 통해 활성화
- 주민 및 주민참여 예산위원회 위원을 대상으로 예산에 대한 소양 함양을 위한 예산 학교 등의 운영방안 모색

■ 사업 추진 시 주민의견 적극 논의

- 산업단지, 연구단지 및 유통단지 조성 등 의왕시 내 공간구조에 영향을 끼치는 주요 사업 추진 시 지역주민 및 입주희망 기업인들과 사업시행자가 함께 개발방향 및 주요 계획내용에 대해 논의할 수 있는 방안 모색

4 단계별 추진전략

1. 기본 방향

- 장기적인 도시발전 전망에 따라 여건변화에 합리적이고 능동적으로 대처할 수 있도록 투자계획 수립
- 투자우선순위를 결정하여 투자의 효율성을 높일 수 있도록 계획
- 자주재원의 확충, 재원의 합리적 배분 및 투자효과 극대화를 통한 자립기반 구축
- 도시재정계획과 연계한 가용 투자재원을 산출하고 도시 전 분야의 균형적 발전을 유도하도록 합리적인 투자배분계획 수립

제1순위	• 기존 인구의 정착 및 외부인구 유입에 기여할 시설 및 사업 • 시의 자립기반에 필요한 시설 및 사업
제2순위	• 기성시가지의 정비 • 도시규모의 확장에 따른 부족한 도시계획시설의 확충
제3순위	• 시민욕구에 부응하는 시설 • 공원·체육시설 등 생활환경의 질 개선사업
제4순위	• 상위계획상 장기계획·구상으로서 이와 연계되는 사업 • 장래 여건변화에 대비하는 사업

2. 투자 우선순위

가. 투자 우선순위 선정 시 고려사항

- 재난·재해의 예방 및 긴급 구조·복구 등 시민의 안전과 직결된 사업에 우선 투자
- 도시미래상과 목표에 부합하며 지역개발의 파급효과가 큰 사업을 전략 사업으로 정하여 우선적으로 투자
- 전략사업의 원활한 시행 및 국비지원 가능성 증대를 위하여 정부정책과의 부합 및 연계성이 큰 사업에 우선적으로 투자
- 주민들이 공동으로 이용하는 공공시설물의 설치에 우선 투자

【 투자 우선순위 결정을 위한 고려사항 】

사업 평가	투자 우선순위 선정
• 재정수입효과 • 위생·안전 효과 • 지역경제 효과 • 환경·심미적 효과 • 사업으로 인한 시민들의 장기적 불편함 • 사업지연 및 미집행의 결과·효과 • 정부·지자체 간 조정의 필요성	• 긴급성 • 중요성 • 필요성 • 우수성 • 양호성 • 회의성

나. 우선순위 결정기준

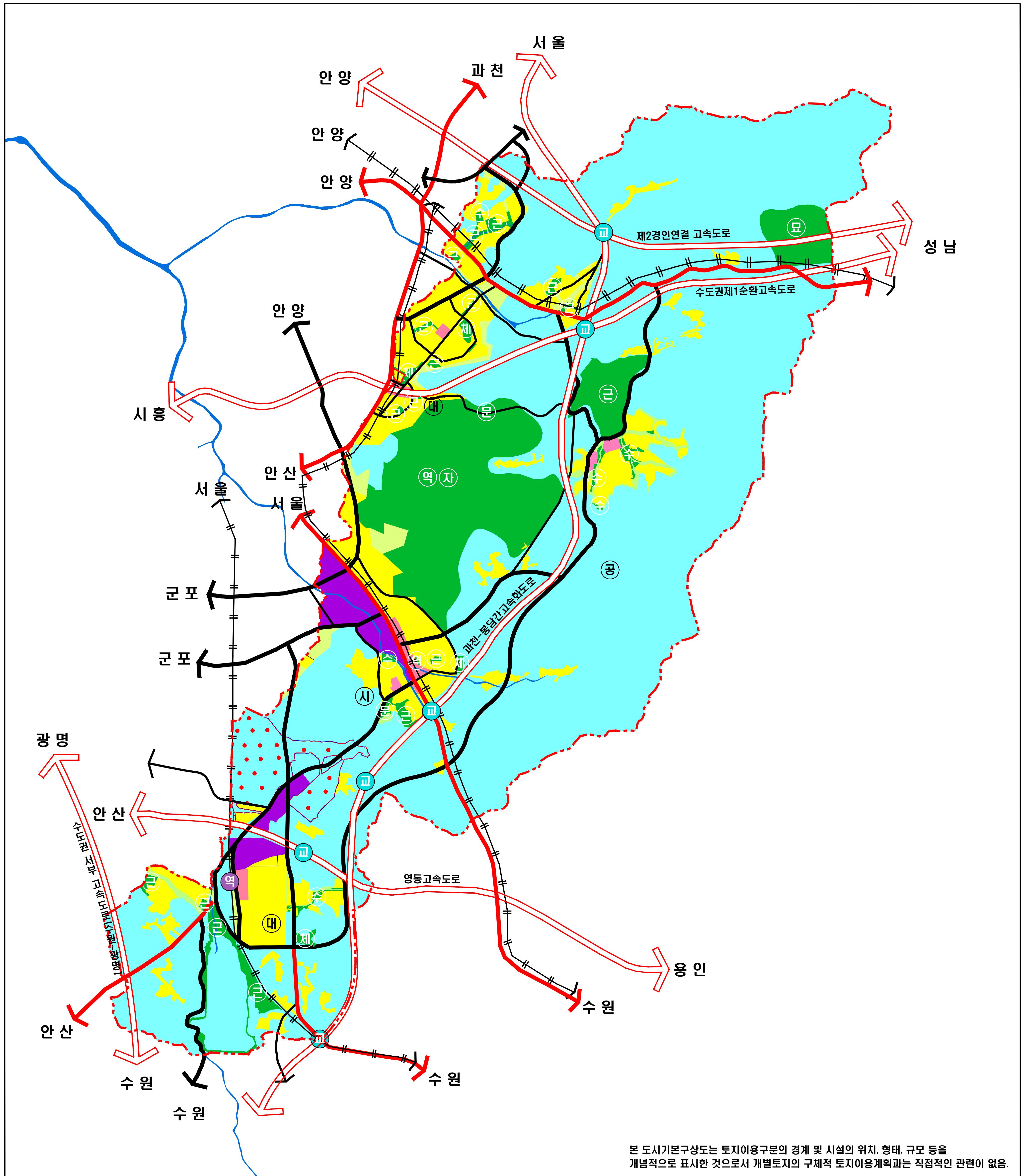
- 도시성장 및 인구정착에 기여하고 지역파급효과가 큰 사업을 전략사업으로 정하여 최우선적으로 투자 추진
- 재정수입에 직접적으로 기여할 수 있는 사업으로 투자가 직접수익을 유발하거나 비용환수가 용이한 사업
- 민자유치가 가능한 사업 등 자원조달의 효율성이 보장되는 사업부터 우선 개발
- 주민욕구를 충족하고 공공서비스의 질적 향상을 위해 필요한 사업
- 생활권 내 주민들이 공동으로 이용할 수 있는 시설물을 설치

다. 시설투자 우선순위

- 지역개발 및 균형발전을 위한 전략사업으로 고용기회를 증대·창출하는 사업
- 사업의 편익이 특정지역 및 계층에 한정되기보다는 보다 다양한 지역 다수의 시민이 혜택을 받을 수 있는 사업
- 투명하고 합리적인 지방자치의 실현을 위해 필요한 사업
- 경쟁력을 높이는 도시개발 촉진을 위한 사업

라. 집행상황 모니터링 모델 개발

- 공공과 전문가, 시민 등 다양한 주체 간 협력체계 구축
- 주민 대상 도시교육 프로그램으로 도시계획에 대한 시민지식 향상
- 집행상황 실천 점검을 위한 모니터링 지표 설정
- 개별 부문별계획 등의 정합성·적정성의 검토 및 조정
- 연차별 모니터링 보고서 작성·공개



주거용지	근린공원	교통광장	주간선도로
상업용지	도시자연공원구역	철도역	보조간선도로
공업용지	수변공원	대학교	철도
보전용지	묘지공원	시청	구역계
개발제한구역	체육공원	공동묘지	고속도로
유통업무설비	문화공원	지역간도로	
하천	역사공원		

2035년 의왕도시기본계획 도시기본구상도

S = 1 : 25,000